

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA ANGELINA GARCIA AVENA



Bancos
SINAPI - 01/2026
SBC - 03/2026
SICRO3 - 10/2025
ORSE - 12/2025
SEINFRA - 028
AGETOP CIVIL - 10/2025

B.D.I.
24,0%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	16,00%	3,70%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
		363.900.10	58.224.02	13.464.30	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00%	40,00%	30,00%	30,00%					
		103.577.66	41.431.06	31.073.30	31.073.30					
3	FUNDAÇÕES	100,00%		50,00%	50,00%					
		245.948.40		122.974.20	122.974.20					
4	SUPERESTRUTURA	100,00%			10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%
		889.056.66			88.905.67	133.358.50	133.358.50	133.358.50	133.358.50	133.358.50
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%						15,00%	15,00%	15,00%
		248.113.75						37.217.06	37.217.06	37.217.06
6	ESQUADRIAS	100,00%								
		225.029.83								
7	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00%								
		469.508.80								
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%				100,00%				
		4.561.04				4.561.04				
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00%								
		371.908.75								
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00%								
		207.898.51								
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%								
		414.448.93								
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%								
		135.320.39								
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%								
		18.070.26								
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%								
		55.365.83								
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%								
		28.814.05								
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00%								
		9.498.98								
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	100,00%								
		103.391.95								
18	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00%								
		3.404.16								
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%								
		37.031.16								
20	SERVIÇOS FINAIS	100,00%								
		4.073.09								
Porcentagem			2,53%	4,25%	6,51%	3,84%	3,72%	4,67%	4,67%	4,67%
Custo			99.655,08	167.511,80	256.235,51	151.201,89	146.640,85	183.857,91	183.857,91	183.857,91
Porcentagem Acumulado			2,53%	6,78%	13,29%	17,13%	20,85%	25,52%	30,18%	34,85%
Custo Acumulado			99.655,08	267.166,88	523.402,39	674.604,28	821.245,13	1.005.103,04	1.188.960,95	1.372.818,86

Victor Chaves Santana
Engenheiro Civil

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA ANGELINA GARCIA AVENA

Encargos Sociais
Não Desonerado:



Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
		363.900.10	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35	13.282.35
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00%								
		103.577.66								
3	FUNDAÇÕES	100,00%								
		245.948.40								
4	SUPERESTRUTURA	100,00%	15,00%							
		889.056.66	133.358.50							
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%				
		248.113.75	37.217.06	37.217.06	37.217.06	24.811.38				
6	ESQUADRIAS	100,00%	30,00%	30,00%	30,00%	10,00%				
		225.029.83	67.508.95	67.508.95	67.508.95	22.502.98				
7	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00%			30,00%	30,00%	30,00%	10,00%		
		469.508.80			140.852.64	140.852.64	140.852.64	46.950.88		
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%								
		4.561.04								
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00%						50,00%	50,00%	
		371.908.75						185.954.38	185.954.38	
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00%								80,00%
		207.898.51								166.318.81
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%								
		414.448.93								
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%								
		135.320.39								
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%								
		18.070.26								
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%								
		55.365.83								
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%								
		28.814.05								
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00%								
		9.498.98								
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	100,00%								
		103.391.95								
18	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00%								
		3.404.16								
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%								
		37.031.16								
20	SERVIÇOS FINAIS	100,00%								
		4.073.09								
Porcentagem			6,38%	3,0%	6,57%	5,11%	3,91%	6,25%	5,06%	4,56%
Custo			251.366,86	118.008,36	258.861,00	201.449,35	154.134,99	246.187,60	199.236,72	179.601,16
Porcentagem Acumulado			41,23%	44,23%	50,8%	55,92%	59,83%	66,08%	71,14%	75,7%
Custo Acumulado			1.624.185,72	1.742.194,08	2.001.055,08	2.202.504,43	2.356.639,42	2.602.827,02	2.802.063,74	2.981.664,90

Victor Chaves Santana
Engenheiro Civil

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA ANGELINA GARCIA AVENA



Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
		363.900.10	13.282,35	13.282,35	13.282,35	13.282,35	13.282,35	13.282,35	13.282,35	13.282,35
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00%								
		103.577.66								
3	FUNDAÇÕES	100,00%								
		245.948.40								
4	SUPERESTRUTURA	100,00%								
		889.056.66								
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00%								
		248.113.75								
6	ESQUADRIAS	100,00%								
		225.029.83								
7	SISTEMAS DE COBERTURA	100,00%								
		469.508.80								
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%								
		4.561.04								
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	100,00%								
		371.908.75								
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00%	20,00%							
		207.898.51	41.579,70							
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00%		50,00%	50,00%					
		414.448.93		207.224,47	207.224,47					
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%				50,00%	50,00%			
		135.320.39				67.660,20	67.660,20			
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%						80,00%	20,00%	
		18.070.26						14.456,21	3.614,05	
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%						50,00%	50,00%	
		55.365.83						27.682,92	27.682,92	
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%								100,00%
		28.814.05								28.814,05
16	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00%								100,00%
		9.498.98								9.498,98
17	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	100,00%							50,00%	50,00%
		103.391.95							51.695,98	51.695,98
18	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00%								100,00%
		3.404.16								3.404,16
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%								100,00%
		37.031.16								37.031,16
20	SERVIÇOS FINAIS	100,00%								100,00%
		4.073.09								4.073,09
Porcentagem			1,39%	5,6%	5,6%	2,05%	2,05%	1,41%	2,44%	3,75%
Custo			54.862,05	220.506,81	220.506,81	80.942,54	80.942,54	55.421,47	96.275,29	147.799,76
Porcentagem Acumulado			77,09%	82,69%	88,29%	90,34%	92,4%	93,8%	96,25%	100,0%
Custo Acumulado			3.036.526,95	3.257.033,76	3.477.540,57	3.558.483,11	3.639.425,65	3.694.847,12	3.791.122,41	3.938.922,30

Victor Chaves Santana
Engenheiro Civil