



Termo de Referência **Processo nº 00165.000097/2025-34**

1. Objeto

Contratação de serviço especializado para elaboração e condução da “Rota Comunitária Guiada: CAU na Comunidade” no bairro Jurunas (Belém/PA), com roteiro da UsiPaz até o Boi Marronzinho, contemplando pontos com desafios urbanos e potenciais urbanos, participação de moradores e da Associação Fênix, mediando audições técnicas e comunitárias.

2. Justificativa

A iniciativa fortalece a ATHIS conforme Lei 11.888/2007, por meio da imersão territorial e escuta ativa entre comunidade e técnicos. O projeto enriquece a prática profissional e promove regularização fundiária e sustentabilidade socioambiental.

3. Escopo dos serviços

- Diagnóstico preparatório com atores locais;
- Elaboração de roteiro com interface técnica e comunitária;
- 01 (um) ônibus para transporte;
- Coordenação das visitas junto à comunidade;
- Mediação ativa nos pontos de parada;
- Registro audiovisual e relatório final de reflexões e propostas;
- Avaliação final com participantes.

4. Critérios de qualificação técnica

- Experiência comprovada em projetos similares (mínimo 2 ações comunitárias ou rotas urbanas participativas);
- Qualificação de equipe (arquitetos, urbanistas, assistentes sociais);
- Capacidade de registro técnico e produção de relatório.

5. Condições de execução

- Atividades prevista para o dia 23 de agosto de 2025;
- Local: território do Jurunas, deslocamento entre UsiPaz e Boi Marronzinho;
- Equipamentos próprios (gravador, câmera, ficha de campo).



6. Pagamento e penalidades

- Os pagamentos serão realizados em duas etapas, sendo 50% (cinquenta por cento) antes da realização do evento e 50% (cinquenta por cento) no primeiro dia útil subsequente à entrega de relatório textual e fotográfico do evento. O pagamento da segunda parcela ficará condicionado à efetiva entrega do referido relatório;
- Multa de 02% (dois por cento) em caso de atraso injustificado tanto para a realização do evento quanto para entrega do relatório.

7. Orçamento estimado

R\$ 8.283,13 (oito mil, duzentos e oitenta e três reais e treze centavos).

8. Forma de contratação

- Inexigibilidade de licitação.

9. Fiscalização e acompanhamento

- Entregas técnicas e relatórios apresentados à comissão e comunidade.

10. Cláusulas Gerais

- Garantia de sigilo e respeito aos moradores;
- Direitos autorais e uso de imagens no momento da inscrição;
- Rescisão e penalidades conforme Lei 14.133.

Igor Correa
Gerente Financeiro