PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM DESONERAÇÃO	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
Fornecimento e Instalação de portas, incluindo a retirada de portas existentes, evetual demolição e recomposição do requadramento.								**R$ 2.047.325,74**	**34,02%**
1	COM-01	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm + 1 folha fixa (bandeirola) 40x210 xm	PRÓPRIA	M²	244,44	R$ 1.197,24	R$ 1.481,82	R$ 362.216,08	6,02%
2	COM-02	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm	PRÓPRIA	M²	635,04	R$ 952,19	R$ 1.178,53	R$ 748.413,69	12,44%
3	COM-03	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta vai e vem em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens e mola hidraulica, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox, visor com vidro temperado de 6mm	PRÓPRIA	m²	378,00	R$ 1.765,04	R$ 2.184,59	R$ 825.775,02	13,72%
4	COM-04	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de portade giro em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox.	PRÓPRIA	m²	63,00	R$ 1.029,95	R$ 1.274,77	R$ 80.310,51	1,33%
5	COM-05	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta de correr em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens, com 1 folhas de 60x210 a 90x210cm.	PRÓPRIA	m²	37,80	R$ 654,28	R$ 809,80	R$ 30.610,44	0,51%
Fornecimento e Instalação de forro, incluindo a retirada completa do forro existe e eventuais ajustes.								**R$ 226.074,50**	**3,76%**
6	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	2.160,00	R$ 2,07	R$ 2,56	R$ 5.529,60	0,09%
7	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	1.300,00	R$ 74,03	R$ 91,63	R$ 119.119,00	1,98%
8	96114	FORRO EM DRYWALL, CHAPA RU, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	150,00	R$ 82,27	R$ 101,83	R$ 15.274,50	0,25%
9	104757	FORRO REMOVÍVEL DE GESSO ACARTONADO, ACABAMENTO VINILICO LISO EM UMA DAS FACES, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	710,00	R$ 98,04	R$ 121,34	R$ 86.151,40	1,43%
Proteções de parede								**R$ 1.898.689,17**	**31,55%**
10	252010	Bate maca em PVC tipo corrimão (incluindo capa, estrutura de suporte e fixação e acabamento)	SEDOP	m	2.165,00	R$ 420,08	R$ 519,93	R$ 1.125.648,45	18,70%
11	ED-49583	PROTETOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS	SETOP	m	1.350,00	R$ 162,95	R$ 201,68	R$ 272.268,00	4,52%
12	COM-09	Fornecimento e instalação de revestimento protetor de parede em placa vinílica semiflexível/PVC, espessura de mínima de 1 mm, resistente a impactos, lavável, fixado com adesivo apropriado, incluindo recortes, arremates, preparação superficial localizada e todos os materiais necessários à completa execução	PRÓPRIA	m²	2.109,00	R$ 188,80	R$ 233,68	R$ 492.831,12	8,19%
13	ED-50720	CANTONEIRA EM PVC PARA ACABAMENTO/PROTEÇÃO DE QUINAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO - 50mm x 50mm	SETOP	m	120,00	R$ 53,47	R$ 66,18	R$ 7.941,60	0,13%
Piso viniico								**R$ 1.846.196,00**	**30,68%**
14	S10379	Fornecimento e instalação de manta vinílica compacta, linha Taralay Confort Uni ou similar	ORSE	m2	2.200,00	R$ 608,93	R$ 753,67	R$ 1.658.074,00	27,55%
15	COM-11	Preparação e regularização de piso de granilite existente com primer e argamassa cimentícia autonivelante, espessura média de 5 mm, incluindo lixamento mecânico, limpeza, tratamento localizado de fissuras, aplicação, passagem de rolo quebra-bolhas e acabamento final para recebimento de manta vinílica	PRÓPRIA	m²	2.200,00	R$ 69,09	R$ 85,51	R$ 188.122,00	3,13%

VALOR BDI TOTAL:	**R$ 1.155.795,17**
VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 4.862.490,24**
VALOR TOTAL:	**R$ 6.018.285,41**

RELATÓRIO SINTÉTICO - SERVIÇOS

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R$	PREÇO TOTAL R$
252010	Bate maca em PVC tipo corrimão (incluindo capa, estrutura de suporte e fixação e acabamento)	SEDOP	m	2.165,00	R$ 519,93	R$ 1.125.648,45
ED-50720	CANTONEIRA EM PVC PARA ACABAMENTO/PROTEÇÃO DE QUINAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO - 50mm x 50mm	SETOP	m	120,00	R$ 66,18	R$ 7.941,60
96114	FORRO EM DRYWALL, CHAPA RU, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	150,00	R$ 101,83	R$ 15.274,50
96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	1.300,00	R$ 91,63	R$ 119.119,00
104757	FORRO REMOVÍVEL DE GESSO ACARTONADO, ACABAMENTO VINILICO LISO EM UMA DAS FACES, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	710,00	R$ 121,34	R$ 86.151,40
S10379	Fornecimento e instalação de manta vinílica compacta, linha Taralay Confort Uni ou similar	ORSE	m2	2.200,00	R$ 753,67	R$ 1.658.074,00
COM-09	Fornecimento e instalação de revestimento protetor de parede em placa vinílica semiflexível/PVC, espessura de mínima de 1 mm, resistente a impactos, lavável, fixado com adesivo apropriado, incluindo recortes, arremates, preparação superficial localizada e todos os materiais necessários à completa execução	PRÓPRIA	m²	2.109,00	R$ 233,68	R$ 492.831,12
ED-49583	PROTETOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS	SETOP	m	1.350,00	R$ 201,68	R$ 272.268,00
COM-11	Preparação e regularização de piso de granilite existente com primer e argamassa cimentícia autonivelante, espessura média de 5 mm, incluindo lixamento mecânico, limpeza, tratamento localizado de fissuras, aplicação, passagem de rolo quebra-bolhas e acabamento final para recebimento de manta vinílica	PRÓPRIA	m²	2.200,00	R$ 85,51	R$ 188.122,00
97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	2.160,00	R$ 2,56	R$ 5.529,60
COM-05	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta de correr em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens, com 1 folhas de 60x210 a 90x210cm.	PRÓPRIA	m²	37,80	R$ 809,80	R$ 30.610,44
COM-02	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm	PRÓPRIA	M²	635,04	R$ 1.178,53	R$ 748.413,69
COM-01	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm + 1 folha fixa (bandeirola) 40x210 xm	PRÓPRIA	M²	244,44	R$ 1.481,82	R$ 362.216,08
COM-03	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta vai e vem em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens e mola hidraulica, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox, visor com vidro temperado de 6mm	PRÓPRIA	m²	378,00	R$ 2.184,59	R$ 825.775,02
COM-04	Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta de giro em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox.	PRÓPRIA	m²	63,00	R$ 1.274,77	R$ 80.310,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETÔNICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COM-01 Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm + 1 folha fixa (bandeirola) 40x210 xm (M²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00576	Chapa aço inoxidável nº22 , dimensão 2,0 x 1,0m	ORSE	m2	0,85000000	R$ 270,42	R$ 229,86
I38124S	Espuma expansiva de poliuretano, aplicacao manual - 500 ml	ORSE	un	0,45000000	R$ 23,40	R$ 10,53
I1162	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR GRANDE	SEINFRA	UN	0,79300000	R$ 19,15	R$ 15,19
					TOTAL Material:	**R$ 255,58**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,75000000	R$ 44,44	R$ 33,33
091508	Porta em MDF revestida com laminado, com caixilho,alizar e ferragens de0,8x2,10m	SEDOP	un	0,59530000	R$ 1.508,24	R$ 897,86
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 10,47	R$ 10,47
					TOTAL Serviço:	**R$ 941,66**
					VALOR:	**1.197,24**
					VALOR BDI TOTAL:	**69.562,73**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**362.216,08**
					TOTAL GERAL:	**362.216,08**

COM-02 Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar e ferragens, com 1 folha de 60x210 a 90x210cm (M²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I38124S	Espuma expansiva de poliuretano, aplicacao manual - 500 ml	ORSE	un	0,45000000	R$ 23,40	R$ 10,53
					TOTAL Material:	**R$ 10,53**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,75000000	R$ 44,44	R$ 33,33
091508	Porta em MDF revestida com laminado, com caixilho,alizar e ferragens de0,8x2,10m	SEDOP	un	0,59530000	R$ 1.508,24	R$ 897,86
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 10,47	R$ 10,47
					TOTAL Serviço:	**R$ 941,66**
					VALOR:	**952,19**
					VALOR BDI TOTAL:	**359.337,39**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**1.871.034,23**
					TOTAL GERAL:	**1.871.034,23**

COM-03 Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta vai e vem em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens e mola hidraulica, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox, visor com vidro temperado de 6mm (m²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00576	Chapa aço inoxidável nº22 , dimensão 2,0 x 1,0m	ORSE	m2	0,85000000	R$ 270,42	R$ 229,86
I38124S	Espuma expansiva de poliuretano, aplicacao manual - 500 ml	ORSE	un	0,45000000	R$ 23,40	R$ 10,53
00011560	MOLA HIDRAULICA AEREA, PARA PORTAS DE ATE 950 MM E PESO DE ATE 65 KG, COM CORPO EM ALUMINIO E BRACO EM ACO, SEM BRACO DE PARADA	SINAPI	UN	0,52900000	R$ 196,63	R$ 104,02
I11499S	Mola hidraulica de piso, para portas de ate 1100 mm e peso de ate 120 kg, com corpo em aco inox	ORSE	un	0,52900000	R$ 856,43	R$ 453,05
00011572	TRAVA / PRENDEDOR DE PORTA, EM LATAO CROMADO, MONTADO EM PISO	SINAPI	UN	0,52900000	R$ 34,24	R$ 18,11
					TOTAL Material:	**R$ 815,57**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	5,50000000	R$ 10,13	R$ 55,72
S90806S	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	un	0,26450000	R$ 449,09	R$ 118,78
S87527S	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m², e =17,5mm, com taliscas. af_03/2024	ORSE	m2	0,75000000	R$ 42,78	R$ 32,09
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,26500000	R$ 197,45	R$ 52,32
90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59550000	R$ 764,04	R$ 454,99
100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	SINAPI	UN	0,52900000	R$ 231,83	R$ 122,64
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 10,47	R$ 10,47
091507	Revestimento em Laminado melaminico (para Esquadria em MDF)	SEDOP	m²	1,15000000	R$ 69,27	R$ 79,66
S08968	Visor em aluminio com vidro temperado 6mm	ORSE	m2	0,09500000	R$ 240,00	R$ 22,80
					TOTAL Serviço:	**R$ 949,47**
					VALOR:	**1.765,04**
					VALOR BDI TOTAL:	**158.589,90**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**825.775,02**
					TOTAL GERAL:	**825.775,02**

COM-04 Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta de giro em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens e mola hidraulica, com 2 folhas de 80x210 a 100x210cm, com protetor de folha em chapa de inox escovado, puxador em inox. (m²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I00576	Chapa aço inoxidável nº22 , dimensão 2,0 x 1,0m	ORSE	m2	0,85000000	R$ 270,42	R$ 229,86
I38124S	Espuma expansiva de poliuretano, aplicacao manual - 500 ml	ORSE	un	0,45000000	R$ 23,40	R$ 10,53
00003080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	0,26500000	R$ 74,50	R$ 19,74
00011572	TRAVA / PRENDEDOR DE PORTA, EM LATAO CROMADO, MONTADO EM PISO	SINAPI	UN	0,52900000	R$ 34,24	R$ 18,11
					TOTAL Material:	**R$ 278,24**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	5,50000000	R$ 10,13	R$ 55,72
S90806S	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão médio - fornecimento e instalação. af_10/2025	ORSE	un	0,26450000	R$ 449,09	R$ 118,78
S87527S	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área menor que 5m², e =17,5mm, com taliscas. af_03/2024	ORSE	m2	0,75000000	R$ 42,78	R$ 32,09
90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	0,59550000	R$ 764,04	R$ 454,99
97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 10,47	R$ 10,47
091507	Revestimento em Laminado melaminico (para Esquadria em MDF)	SEDOP	m²	1,15000000	R$ 69,27	R$ 79,66
					TOTAL Serviço:	**R$ 751,71**
					VALOR:	**1.029,95**
					VALOR BDI TOTAL:	**15.423,66**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**80.310,51**
					TOTAL GERAL:	**80.310,51**

COM-05 Substiuição, requadro, fornecimento e instalação de porta de correr em MDF revestida com laminado melanico, com caixilho,alizar, ferragens, com 1 folhas de 60x210 a 90x210cm. (m²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I02958	Fechadura Pado, linha serralheiro, modelo sobrepor, puxador, trinco, lingueta e cilindro em zamac, caixa, tampa e contra testa em aço carbono, ref. 525-34, similar ou superior	ORSE	un	1,19000000	R$ 62,06	R$ 73,85
					TOTAL Material:	**R$ 73,85**

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	0,75000000	R$ 44,44	R$ 33,33
091506	Porta miolo madeira, acabamento em MDF c/ ferragens de correr	SEDOP	m²	1,00000000	R$ 477,83	R$ 477,83
091507	Revestimento em Laminado melaminico (para Esquadria em MDF)	SEDOP	m²	1,00000000	R$ 69,27	R$ 69,27
					TOTAL Serviço:	**R$ 580,43**
					VALOR:	**654,28**
					VALOR BDI TOTAL:	**5.878,66**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**30.610,44**
					TOTAL GERAL:	**30.610,44**

97640 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02290000	R$ 23,85	R$ 0,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	R$ 23,66	R$ 1,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 2,07**
					VALOR:	**2,07**
					VALOR BDI TOTAL:	**1.058,40**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**5.529,60**
					TOTAL GERAL:	**5.529,60**

96114 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R$ 25,08	R$ 0,92
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,42760000	R$ 2,96	R$ 4,22
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,69260000	R$ 3,71	R$ 2,56
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	9,64690000	R$ 0,09	R$ 0,86
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 0,21	R$ 0,25
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R$ 23,98	R$ 0,29
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 1,78	R$ 2,18
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R$ 4,74	R$ 16,81
00039413	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,08380000	R$ 21,42	R$ 23,21
					TOTAL Material:	**R$ 51,30**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 23,85	R$ 11,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 23,66	R$ 11,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 22,73**
					VALOR:	**74,03**
					VALOR BDI TOTAL:	**22.880,00**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**119.119,00**
					TOTAL GERAL:	**119.119,00**

96114 FORRO EM DRYWALL, CHAPA RU, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R$ 25,08	R$ 0,93
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	1,42760000	R$ 2,96	R$ 4,23
00039434	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	SINAPI	KG	0,69260000	R$ 3,71	R$ 2,57
00039435	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	SINAPI	UN	9,64690000	R$ 0,09	R$ 0,87
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 0,21	R$ 0,26
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R$ 23,98	R$ 0,29
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,22670000	R$ 1,78	R$ 2,18
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R$ 4,74	R$ 16,81
00039416	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE A UMIDADE (RU), COR VERDE, E = 12,5 MM, 1200 X 1800 MM (L X C)	SINAPI	M2	1,08380000	R$ 28,97	R$ 31,40
					TOTAL Material:	**R$ 59,54**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 23,85	R$ 11,41
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47860000	R$ 23,66	R$ 11,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 22,73**
					VALOR:	**82,27**
					VALOR BDI TOTAL:	**2.934,00**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**15.274,50**
					TOTAL GERAL:	**15.274,50**

104757 FORRO REMOVÍVEL DE GESSO ACARTONADO, ACABAMENTO VINILICO LISO EM UMA DAS FACES, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,02830000	R$ 25,08	R$ 0,71
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	3,18460000	R$ 0,21	R$ 0,67
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTO BROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,00941000	R$ 23,98	R$ 0,23
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	0,94100000	R$ 1,78	R$ 1,67
00039571	PERFIL LONGARINA (PRINCIPAL), T CLICADO, EM ACO, BRANCO NAS FACES APARENTES, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 32 X 3750 MM (L X H X C	SINAPI	M	1,01890000	R$ 4,30	R$ 4,38
00039570	PERFIL TRAVESSA (SECUNDARIO), T CLICADO, EM ACO GALVANIZADO, BRANCO, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 1250 MM (L X C)	SINAPI	M	2,80190000	R$ 4,22	R$ 11,82
00039567	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, ACABAMENTO VINILICO LISO EM UMA DAS FACES, COR BRANCA, BORDA QUADRADA, E = 9,5 MM, *625 X 1250* MM (L X C), PARA FORRO REMOVIVEL	SINAPI	M2	1,36830000	R$ 44,91	R$ 61,45
					TOTAL Material:	**R$ 80,93**

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,71750000	R$ 23,85	R$ 17,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	**R$ 17,11**
					VALOR:	**98,04**
					VALOR BDI TOTAL:	**16.543,00**
					VALOR TOTAL COM BDI:	**86.151,40**
					TOTAL GERAL:	**86.151,40**

252010 Bate maca em PVC tipo corrimão (incluindo capa, estrutura de suporte e fixação e acabamento) (m)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
D00510	Bate maca em PVC tipo corrimão (incluindo capa, estrutura de suporte e fixação e acabamento)	SEDOP	m	1,03000000	R$ 319,70	R$ 329,29
					TOTAL Material:	R$ 329,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
280002	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	1,00000000	R$ 26,37	R$ 26,37
280013	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDOP	h	2,00000000	R$ 32,21	R$ 64,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 90,79
					VALOR:	420,08
					VALOR BDI TOTAL:	216.175,25
					VALOR TOTAL COM BDI:	1.125.648,45
					TOTAL GERAL:	1.125.648,45

ED-49583 PROTETOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS (m)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-13052	BATE MACA E PROTETOR DE PAREDE (MATERIAL: PVC|TIPO: CURVO|LARGURA: 20CM|ESPESSURA: 3CM|ACESSÓRIOS: INCLUSOS)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	m	1,0000000	R$ 138,7400	R$ 138,7400
MATED-34308	BUCHA DE NYLON (DIÂMETRO NOMINAL: 5MM|COMPRIMENTO DA BUCHA: 25MM|DIÂMETRO DO PARAFUSO: 2,8-3,8MM)	un	4,0000000	R$ 0,1100	R$ 0,4400
MATED-4389	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE|CABEÇA: CHATA PHILIPS|COMPRIMENTO: 9,5MM|DIÂMETRO: 3,5MM)	un	2,0000000	R$ 0,1200	R$ 0,2400
MATED-8135	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE|CABEÇA: TROMBETA|MATERIAL: AÇO|ACABAMENTO: FOSFATIZADO|COMPRIMENTO: 25MM|DIÂMETRO: 3,5MM|APLICAÇÃO: CHAPA DE GESSO ACARTONADO)	un	2,0000000	R$ 0,0600	R$ 0,1200
				TOTAL MATERIAIS:	R$ 139,5400

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,4000000	R$ 33,6300	R$ 13,4520
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,4000000	R$ 24,8900	R$ 9,9560
				TOTAL SERVIÇOS:	R$ 23,4080
				Custo Direto Total:	R$ 162,9480
				VALOR:	162,95
				VALOR BDI TOTAL:	52.285,50
				VALOR TOTAL COM BDI:	272.268,00
				TOTAL GERAL:	272.268,00

COM-09 Fornecimento e instalação de revestimento protetor de parede em placa vinílica semiflexível/PVC, espessura de mínima de 1 mm, resistente a impactos, lavável, fixado com adesivo apropriado, incluindo recortes, arremates, preparação superficial localizada e todos os materiais necessários à completa execução (m²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
8900103001SI4791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	CAESB	KG	0,14000000	R$ 53,64	R$ 7,51
00004790	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES, E = 2 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,05000000	R$ 160,00	R$ 168,00
					TOTAL Material:	R$ 175,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R$ 29,47	R$ 7,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25000000	R$ 23,66	R$ 5,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,29
					VALOR:	188,80
					VALOR BDI TOTAL:	94.651,92
					VALOR TOTAL COM BDI:	492.831,12
					TOTAL GERAL:	492.831,12

ED-50720 CANTONEIRA EM PVC PARA ACABAMENTO/PROTEÇÃO DE QUINAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO - 50mm x 50mm (m)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-12466	CANTONEIRA (MATERIAL: PVC|ABAS IGUAIS*: 25MM[1"]|ESPESSURA*: 1MM|APLICAÇÃO: USO GERAL EM ACABAMENTOS E PROTEÇÃO DE PAREDES)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	m	2,10000000	R$ 13,93	R$ 29,25
				TOTAL MATERIAIS:	R$ 29,25

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50369	AZULEJISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,40000000	R$ 35,65	R$ 14,26
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,40000000	R$ 24,89	R$ 9,96
				TOTAL SERVIÇOS:	R$ 24,22
				Custo Direto Total:	R$ 53,4700
				VALOR:	53,47
				VALOR BDI TOTAL:	1.525,20
				VALOR TOTAL COM BDI:	7.941,60
				TOTAL GERAL:	7.941,60

S10379 Fornecimento e instalação de manta vinílica compacta, linha Taralay Confort Uni ou similar (m2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
I11163	Fornecimento e instalação de manta vinílica compacta, linha Taralay Confort Uni ou similar	ORSE	m2	1,00000000	R$ 608,93	R$ 608,93
					TOTAL Material:	R$ 608,93
					VALOR:	608,93
					VALOR BDI TOTAL:	318.428,00
					VALOR TOTAL COM BDI:	1.658.074,00
					TOTAL GERAL:	1.658.074,00

COM-11 Preparação e regularização de piso de granilite existente com primer e argamassa cimentícia autonivelante, espessura média de 5 mm, incluindo lixamento mecânico, limpeza, tratamento localizado de fissuras, aplicação, passagem de rolo quebra-bolhas e acabamento final para recebimento de manta vinílica (m²)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
MATED-9939	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA (TIPO: AUTONIVELANTE|TIPO DE EMBALAGEM: SACO|RENDIMENTO*: 1,7KG/M2/MM)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	SETOP	Kg	8,50000000	R$ 5,42	R$ 46,07
					TOTAL Material:	R$ 46,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R$ 29,47	R$ 14,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35000000	R$ 23,66	R$ 8,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 23,02
					VALOR:	69,09
					VALOR BDI TOTAL:	36.124,00
					VALOR TOTAL COM BDI:	188.122,00
					TOTAL GERAL:	188.122,00

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	Total BDI	
AC	Administração Central	4,00
S	Seguros e garantias contratuais	1,00
R	Riscos	1,27
DF	Despesas Financeiras	1,23
	TOTAL	**7,50**
	LUCRO	
L	Lucro	7,40
	TOTAL	**7,40**
I	**TRIBUTOS**	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	TOTAL	**6,65**

BDI = 23,77%

$$\frac{(1+AC+S+R)\times(1+DF)\times(1+L)}{(1-I)}-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ORSE - SE - 2026/07

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,73%	0,00%
B2	Feriados	3,91%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,67%
B4	13º Salário	10,83%	8,30%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,60%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	9,59%	7,36%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**45,39%**	**16,99%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,85%	3,72%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,75%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,06%	1,58%
C5	Indenização Adicional	0,41%	0,31%
	TOTAL	**12,19%**	**9,35%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	16,70%	6,25%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43%	0,33%
	TOTAL	**17,13%**	**6,58%**

A + B + C + D = 111,51% 69,72%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

SEDOP - PA - 2026/03 SEM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	0,00%
B2	Feriados	4,13%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,67%
B4	13º Salário	11,16%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,99%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,24%	9,11%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**50,32%**	**18,75%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,63%	4,93%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	3,01%	2,24%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,82%	2,10%
C5	Indenização Adicional	0,56%	0,41%
	TOTAL	**13,19%**	**9,81%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	18,52%	6,90%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,59%	0,44%
	TOTAL	**19,11%**	**7,34%**

A + B + C + D = 119,42% 72,70%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS ARQUITETONICOS DIVERSOS
DESCRIÇÃO:	ARP - PORTAS, FORRO, BATE MACAS, PROTETORES DE PAREDE E CANTO , PISO VINILICO NÃO CONDUTIVO
LOCAL:	HU-UFPI

DATA : 22/09/2026 **BDI :** 23,77%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CAESB	2026/01 SEM DESONERAÇÃO	110,14%	70,04%
ORSE	2026/07	111,51%	69,72%
SEDOP	2026/03 SEM DESONERAÇÃO	119,42%	72,70%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SETOP	2026/04 - Central SEM	116,23%	73,83%
SICRO NOVO	2026/04	-	-
SINAPI	2026/08 SEM DESONERAÇÃO	113,78%	71,59%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

SINAPI - PI - 2026/08 SEM DESONERAÇÃO

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,67%	0,00%
B2	Feriados	3,92%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,88%	0,67%
B4	13º Salário	10,93%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,24%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	11,52%	8,77%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**47,03%**	**18,41%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,02%	4,58%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,16%	0,12%
C3	Férias Indenizadas	2,84%	2,16%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,57%	1,95%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,39%
	TOTAL	**12,10%**	**9,20%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	17,31%	6,77%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,54%	0,41%
	TOTAL	**17,85%**	**7,18%**

A + B + C + D = 113,78% 71,59%