

PREFEITURA DO CAMPUS UNIVERSITARIO DA UFBA

Estudo Técnico Preliminar 1/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 23066.020111/2026-11

2. Descrição da necessidade

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por objetivo a aquisição de reservatórios de água e outros materiais para manutenção de bens imóveis. Tais materiais são necessários para garantir o fornecimento de água potável, a execução da manutenção predial preventiva e corretiva e adequado acondicionamento de resíduos das unidades da Universidade Federal da Bahia (UFBA). Trata-se de insumos para que a Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da UFBA possa atender continuamente às requisições de serviços no âmbito da manutenção civil, hidráulica e de climatização de toda a instituição.

Declaramos, para fins do atendimento ao previsto no art. 3º do Decreto nº 8.540/2015, que a contratação pretendida observa a essencialidade e o relevante interesse público, considerando a descrição da necessidade acima exposta.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
SPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA	TATIANA BITTENCOURT DUMÊT

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

De acordo com a Lei nº 14.133, de 2021 e do Decreto 11.462, de 2023, os bens a serem contratados na modalidade Pregão Eletrônico – Sistema de Registro de Preços, tipo menor preço, visando eventual aquisição de material de manutenção de bens imóveis e de acondicionamento, enquadram-se na classificação de bens comuns. Os itens a serem adquiridos se enquadram como comuns, pois os padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos, por meio de especificações usuais de mercado.

O Pregão eletrônico tipo Registro de Preço foi a modalidade selecionada como a mais viável, tendo em vista atender necessidades contínuas recorrentes, mas não diárias, durante o prazo de vigência da ata, sem implicar em obrigatoriedade de contratação.

A existência de preços registrados não obriga a Administração a firmar as contratações que deles poderão advir, facultando-se a realização de licitação específica para a contratação pretendida, sendo assegurada ao beneficiário do Registro a preferência de fornecimento em igualdade de condições.

Os licitantes deverão atender os critérios de sustentabilidade ambiental. Destaca-se as recomendações contidas no Capítulo II, DOS BENS E SERVIÇOS, com ênfase no art. 5º da Instrução Normativa nº 01/2010 STI /MPOG, bem como, o Decreto nº 7.746 /2012 que estabelece critérios, práticas e diretrizes para a promoção do desenvolvimento nacional sustentável e a Lei nº 12.305 /2010 que institui a política de resíduos sólidos.

Será permitida a utilização da ata de registro de preços, durante sua vigência, por qualquer órgão ou entidade da administração pública que não tenha participado do certame licitatório, atendendo ao disposto no Decreto nº 11.462 de 2023, art. 31 e seus incisos. Tal possibilidade justifica-se pois as contratações do Órgão Gerenciador (UFBA) serão frequentes e parceladas, e sua

adjudicação ocorrerá por Item e por lote em alguns casos, podendo dessa forma atender também a outros órgãos interessados, desde que a adesão seja aceita também pelo fornecedor, conforme preceitua o art. 31, §1º do Decreto nº 11.462 de 2023.

O material objeto da aquisição deve ser entregue **no prazo de 15 (quinze) dias após a notificação do empenho ao fornecedor no seu endereço de e-mail indicado no SICAF**, dentro da padronização seguida pelo órgão e conforme especificações técnicas e requisitos de desempenho constantes do Catálogo Unificado de Materiais - CATMAT.

O objeto atende ao princípio da padronização, considerando a compatibilidade de especificações estéticas, técnicas ou de desempenho, pois os bens/serviços da contratação foram definidos pelos códigos de material/serviço constantes no Catálogo Nacional de Bens e Serviços (CNBS) do SIASG.

Certifico que o objeto a ser contratado é de natureza comum, pois, conforme inciso XIII do art. 6º da Lei 14.133/21, os bens e serviços comuns são aqueles cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado e o objeto está de acordo com essas características. Bem como, não se enquadra como bem de luxo (art. 20 de Lei nº 14.133/2021 e Decreto nº 10.818/2021).

5. Levantamento de Mercado

Os bens objeto da aquisição estão dentro da padronização seguida pelo órgão, conforme especificações técnicas e requisitos de desempenho constantes do Catálogo Unificado de Materiais - CATMAT do SIASG e descrições complementares contidas nos adendos.

Para os bens a serem adquiridos existem um grande número de fornecedores existentes no mercado nacional, que oferecem materiais dentro das especificações solicitadas.

Os bens classificados como comuns possuem padrões de qualidade que podem ser objetivamente definidos pelo Edital, por meio de especificações reconhecidas e usuais no mercado.

A Pesquisa de Preços para estimativa do valor unitário máximo a ser aceito na licitação terá por base um Mapa de Preços a ser elaborado com base na Instrução Normativa Seges/ME nº 65, de 7 de julho de 2021, que dispõe sobre os procedimentos administrativos para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito da administração pública federal, autarquia e fundacional. A cotação será realizada, prioritariamente, através do software "Banco de Preços" que utiliza base de dados similar ao sistema PAINEL de Preços do governo federal. Caso não seja possível encontrar preços neste software, serão considerados os preços de domínio amplo, encontrados em sites de lojas na internet.

Das opções de contratação pública possíveis, a que mais se encaixa para a presente aquisição é a do Pregão Eletrônico com Sistema de Registro de Preços (SRP), pois essa opção garante o fornecimento contínuo e de forma parcelada dos bens necessários, uma vez que a natureza de imprevisibilidade da manutenção não permite uma estimativa prévia das quantidades de materiais a serem adquiridos.

Conforme o artigo 12 da Instrução Normativa SEGES/ME nº 58/2022, foi realizada consulta ao Sistema ETP Digital com o objetivo de identificar soluções semelhantes que atendessem à demanda da Administração. Esse sistema permite analisar estudos técnicos preliminares de outras instituições, facilitando a identificação de boas práticas e parâmetros para a contratação.

Declaro que as condições de aquisição e pagamento semelhantes às do setor privado foram observadas nesta contratação, conforme art. 40, inc. I, da Lei nº 14.133/2021.

6. Descrição da solução como um todo

A presente contratação tem como objetivo a aquisição de materiais para manutenção civil, hidráulica e de climatização a serem utilizados nas dependências da Universidade Federal da Bahia (UFBA). A solução proposta visa garantir a continuidade e a eficiência das atividades de manutenção preventiva e corretiva nas edificações da instituição, assegurando a preservação da infraestrutura física e o adequado funcionamento das instalações prediais.

Os materiais a serem adquiridos incluem, mas não se limitam a: reservatórios de água, insumos para reparos em estruturas, revestimentos, sistemas hidráulicos e sanitários, de ar condicionado, bem como coletores para acondicionamento de resíduos. A seleção dos itens será realizada com base nas necessidades identificadas pela Coordenação de Manutenção da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura da UFBA, garantindo a adequação dos produtos às especificações técnicas exigidas.

A aquisição desses materiais proporcionará benefícios diretos à universidade, como a redução do tempo de resposta às demandas de manutenção, a otimização dos recursos financeiros e operacionais e a melhoria das condições de segurança e conforto para a comunidade acadêmica. Além disso, a padronização e o planejamento estratégico das aquisições contribuirão para maior eficiência na gestão dos insumos.

A solução proposta deverá considerar aspectos de qualidade, durabilidade e sustentabilidade dos materiais, alinhando-se às normas técnicas vigentes e às boas práticas de manutenção predial. Ademais, serão observadas diretrizes de economicidade e competitividade no processo de contratação, conforme os preceitos da Lei 14.133/2021.

Por fim, a aquisição dos materiais será conduzida de maneira a garantir a transparência e a conformidade com a legislação aplicável, promovendo a adequada manutenção da infraestrutura da UFBA e assegurando um ambiente seguro e funcional para suas atividades acadêmicas e administrativas.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades a serem contratadas foram baseadas em uma consolidação por parte da Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura, a partir do planejamento de diversas unidades da UFBA, conforme as requisições enviadas pela Coordenação de Material e Patrimônio, e também a partir do levantamento das ordens de serviços relacionadas a manutenção civil, hidráulica e de climatização nos últimos doze meses.

A seleção dos materiais a serem adquiridos, suas quantidades, bem como a sua descrição, foram analisadas pela Coordenação de Manutenção Civil da SUMAI e estão registradas no Sistema Integrado de Patrimônio, Administração e Contratos - SIPAC da UFBA.

Segue abaixo tabela com os quantitativos dos itens e valores unitários máximos estimados, a partir de pesquisa prévia no sistema Banco de Preços:

Item	Especificação	Código SIPAC /CATMAT	Unidade	Quant.	Valor unitário máx. aceitável	Valor total estimado
1	Caixa D'Água, Material: Polietileno, Capacidade: 5.000 L, Normas Técnicas: Abnt Nbr 14.800, Características Adicionais: Com Tampa De Rosca. ADENDO: COM TAMPA DE ROSCA	3024000001456 / 359385	Unid.	5	R\$2.673,99	R\$ 13.369,95

2	Caixa D'Água Material: Polietileno Tipo: Redondo Capacidade: 5.000 L Cor: Azul Características Adicionais: Com Tampa	3024000001463 / 353858	Unid	5	R\$3.278,99	R\$ 16.394,95
3	CAIXA D'ÁGUA MATERIAL: Polietileno; Tipo: Redondo; Capacidade: 15.000 L; Características adicionais: Com tampa. ADENDO: Tampa rosqueável com sistema de vedação; Saída inferior para escoamento equipada com flange integrado, compatível com conexão hidráulica padrão de 2".	3024000001454 / 441747	Unid.	3	R\$9.240,52	R\$ 27.721,56
4	Caixa D'Água Material: Polietileno Tipo: Redondo Capacidade: 15.000 L Características Adicionais: Com Tampa	3024000001464 / 441747	Unid	5	R\$8.482,99	R\$ 42.414,95
5	Tanque, Material: Polietileno, Capacidade Mínima: 10.000 L, Características Adicionais: Com Tampa. ADENDO TAMPA ROSCA	3024000001455 / 441881	Unid.	3	R\$5.232,60	R\$ 15.697,80
6	Tanque Material: Polietileno Capacidade Mínima: 10.000 L Características Adicionais: Com Tampa	3024000001465 / 441881	Unid	5	R\$4.856,66	R\$ 24.283,30
7	CORREIA A 32 LISA - Peça/Componente Compressor, Tipo: Correia, Aplicação: Compressor De Ar.	3025000000784 / 468719	Unid.	10	R\$15,23	R\$152,30
8	CORREIA TRANSMISSÃO TIPO: A25 - Correia Transmissão, Tipo: A25, Material: Borracha, Formato: V, Largura: 13 MM, Aplicação: Maquinas Industriais	3025000000736 / 603815	Unid.	10	R\$13,45	R\$ 134,50

9	FILTRO PURIFICAÇÃO DE AR G4 - Filtro Purificação De Ar, Material: Encartonado C /Moldura Papelão Reforçado Com Tela, Aplicação: Descontaminador De Ar, Dimensões: 660 X 445 X 25 MM, Meio Filtrante: Fibras Sintéticas, Referência: Classe G4.	3025000000782 / 632317	Unid.	8	R\$25,87	R\$ 206,96
10	FILTRO PURIFICAÇÃO DE AR G4 FIBRAS SINTETICAS - Filtro Purificação De Ar, Material: Encartonado C /Moldura Papelão Reforçado Com Tela, Aplicação: Descontaminador De Ar, Dimensões: 618 X 604 X 25 MM, Meio Filtrante: Fibras Sintéticas, Referência: Classe G4.	3025000000783 / 632318	Unid.	48	R\$45,38	R\$2.178,24
11	CHUMBADOR JAQUETA E CONE 5/16" Chumbador Especial, Material: Aço Galvanizado, Tipo: Parabolt, Diâmetro Rosca: 5/16 POL, Aplicação: Fixação Em Concreto. ADENDO: JAQUETA E CONE 5/16"	3024000001457 / 460774	Unid	3000	R\$2,56	R\$ 7.680,00
12	Parafuso com bucha e porca, latão, nº 10 - Parafuso com bucha e porca, latão, nº 10, de mama, fixação de louças sanitárias.	3024000000494 / 238192	Unid	500	R\$5,09	R\$ 2.545,00
13	Salva registro, metal, 3/4 pol Salva registro, metal, amarela, cromado, 3/4 pol, registro de pressão.	3024000000519 / 239737	Unid	100	R\$35,90	R\$ 3.590,00
14	Tubo De Ligação Conexão Hidráulica, Material: Pvc, Tipo: Tubo De Ligação, Aplicação: Vaso Sanitário, Características Adicionais 1: Com Canopla E Espude.	3024000001458 / 480615	Unid	200	R\$16,93	R\$ 3.386,00

15	CILINDRO GÁS VAZIO - Cilindro Gás: Material: Aço, Tipo Gás: Nitrogênio, Volume: 2 M3.	5238000001864 / 422714	Unid	5	R\$1.344,67	R\$ 6.723,35
16	PERFIL CANTONEIRA T24 23X23X3000MM - Perfil metal ferroso; Material: aço galvanizado; Formato seção: L; Altura: 220 mm; Tratamento superficial: zincado; Espessura chapa: 0,5 mm; Comprimento: 3 m. ADENDO: Acabamento em pintura na cor branca; modelo padrão T24 para forro modular; dimensões exatas das abas de 23 x 23 mm.	3024000001466 / 483679	Unid	400	R\$14,53	R\$ 5.812,00
17	Perfil t clicado 1250mm (secundário) branco Perfil metal ferroso material: aço formato seção: t largura: 24 mm características adicionais: cor branca comprimento: 3.750 mm. Adendo: perfil clicado (secundário), compatível com sistemas de forros padrão, cor branco.	3024000001468 / 464213	Unid	1500	R\$19,73	R\$ 29.595,00
18	PERFIL T CLICADO 3750MM (PRIMÁRIO) BRANCO - Perfil metal ferroso; Material: aço galvanizado; Formato seção: T; Acabamento superficial: pintura à base de poliéster; Características adicionais: cor branca; Comprimento: 3.750 mm; Aplicação: forro. ADENDO: Sistema de fixação tipo clicado; modelo padrão T24 (largura da base de 24 mm) para estruturação de forro modular.	3024000001467 / 464212	Unid	500	R\$20,00	R\$ 10.000,00
	COMPRESSOR HERMÉTICO SCROLL POTÊNCIA: 3.200 W TENSÃO: 220 V					

19	FREQUÊNCIA: 60 HZ CAPACIDADE: 36.000 BTU MODELO: HERMÉTICO SCROLL. ADENDO GÁS R410A.	3025000000791 / 363475	Unid	5	R\$2.181,50	R\$ 10.907,50
20	Lixeira: conjunto lixeira coleta seletiva, PARA ÁREA EXTERNA, material polietileno de alta densidade 100% virgem de alta resistência, sem soldas e emendas, com tratamento superficial UV comprovado por meio de laudo técnico apresentado no ato da entrega, quantidade de lixeiras: 2 unid. capacidade: 50 l cada, dimensões: 117,0 h x 33,5 (46,0) l x 87,5 c, tampa com abertura frontal, cores amarelo e cinza. Com adesivo de vinil, no corpo do coletor. Arte do adesivo enviada pela Coordenação de Meio Ambiente da Sumai/UFBA. Não é permitido nenhum tipo de propaganda do fabricante ou fornecedor no adesivo ou coletor. Características adicionais: fechadura em nylon, estrutura de suporte conjugado metálico galvanizado, pintura epóxi cor preta, base reforçada para fixação no piso suporte. Deverão vir junto os parafusos em aço inoxidável em quantidade suficiente para fixação dos coletores no suporte e do suporte no chão. Garantia mínima de 02 anos tanto para as lixeiras, como para o suporte, contra quebra (excetuando-se casos fortuitos da natureza ou depredação), desbotamento de cor, oxidação do suporte.	3022000000509 / 476882	Unid	120	R\$342,33	R\$ 41.079,60
21	CAPACETE SEGURANÇA, PLÁSTICO, TOTAL, LISA, BRANCA, CONSTRUÇÃO	3028000000108 / 221218	Unid	20	R\$62,00	R\$ 1.240,00

	CIVIL/CIA ELETRICIDADE E INDÚSTRIAS, DUPLA SUSPENSÃO E JUGULAR.					
22	Cimento Portland, Material: Clinker, Tipo: Cp li - E 32. Fornecimento: saco 50 Kg	3024000000104 / 327367	Saco	1000	R\$45,89	R\$ 45.890,00

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 311.002,96

O custo estimado da contratação é de **R\$ 311.002,96**.

Considerando o Art. 6º da IN nº 65/2021, foram utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado por item, a média aritmética e mediana dos valores obtidos na pesquisa de preços, sobre um conjunto de três preços, desconsiderando valores inexequíveis, inconsistentes ou excessivamente elevados, para estabelecer um preço de referência condizente com o praticado no mercado.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A adjudicação do Pregão Eletrônico para Sistema de Registro de Preços será por item e por lote no que couber, visto que o objeto é divisível e não há prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, além de ser técnica e economicamente viável. Junto a isso, o parcelamento do objeto visa propiciar a ampla participação de licitantes que, embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, podem fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas, permitindo que empresas distintas sejam contratadas.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não existem contratações correlatas e/ou interdependentes para a aquisição pretendida.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Essa contratação está prevista no Plano de Contratações Anual (PCA) 2026 da UFBA (publicado em 2025) e está registrada no Planejamento e Gerenciamento de Contratações (PGC), através do Documento de Formalização da Demanda, conforme detalhamento a seguir:

I) ID PCA no PNCP: 15180714000104-0-000002/2026.

II) Data de publicação no PNCP: 09/04/2025.

III) Id do item no PCA: 526; 893; 897; 438; 358; 507; 181; 262; e 632.

VI) Classe/Grupo: 3030 - CORREAME, CORREIAS DE TRANSMISSÃO, CORREIAS DOS VENTILADORESE ACESSÓRIOS; 4240 - EQUIPAMENTO PARA SEGURANÇA E SALVAMENTO; 4460 - EQUIPAMENTOS PARA PURIFICAÇÃO DE AR; 5670 - COMPONENTES PRÉ-FABRICADOS PARA CONSTRUÇÃO; 7240 - RECEPIENTES PARA USO DOMÉSTICO E COMERCIAL; e 8120 - CILINDROS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS PARA GASES.

V) Identificador da Futura Contratação: 153038-7/2026; 153038-4/2026; 153038-4/2026; 153038-44/2026; 153038-57/2026; 153038-7/2026; 153038-76 /2026; 153038-69/2026; e 153038-206/2026.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Pretende-se adquirir os itens descritos no Edital ao menor preço, com a qualidade e especificações garantidas, visando promover a adequada manutenção preventiva e corretiva das unidades da UFBA.

13. Providências a serem Adotadas

Após a realização desse Estudo Preliminar, o Termo de Referência será elaborado, e caso aprovado pela Administração Central será realizada Licitação através de Pregão Eletrônico, na modalidade Registro de Preço.

A licitação estando homologada e as atas assinadas, poderá ser feita a contratação dos itens licitados.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não reconhecemos nenhum impacto ambiental específico oriundo da aquisição do material para manutenção de bens imóveis, objeto deste ETP. No que diz respeito à destinação dos resíduos sólidos gerados a partir do uso e descarte deste material e de suas embalagens, a universidade dispõe de programa de coleta seletiva capaz de atender a esta necessidade.

Para mitigação dos possíveis impactos ambientais, em fevereiro de 2013 a UFBA iniciou a implantação do Programa de Coleta Seletiva Solidária, o Recicle UFBA, com o objetivo de promover a segregação dos resíduos recicláveis gerados na universidade e doá-los para cooperativas de catadores da cidade de Salvador/BA.

O Recicle UFBA é um programa de coleta seletiva solidária que promove a gestão sustentável de resíduos na Universidade Federal da Bahia (UFBA) e nas comunidades do seu entorno. Com uma abordagem integrada, o programa se destaca pela combinação de educação ambiental, inclusão social e práticas de reciclagem, fomentando uma cultura de sustentabilidade dentro e fora da Universidade, bem como a redução da geração de resíduos sólidos nas atividades da instituição e a diminuição do envio desses materiais para aterros sanitários.

O programa abrange a segregação, coleta, pesagem, armazenamento e reciclagem de resíduos secos, incluindo papel, papelão, metais, plásticos, vidros, lâmpadas, pilhas, baterias e óleo vegetal residual. Para assegurar o destino adequado desses materiais, são firmadas parcerias com cooperativas de catadores, possibilitando que resíduos sejam reciclados corretamente.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

As condições de contratação são aceitáveis e os itens estão bem definidos.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

BRISA KELLY OLIVEIRA LOPES DA SILVA

Assistente em Administração

JOSE CARLOS PEREIRA

Chefe do Núcleo de Compras



Assinou eletronicamente em 26/05/2026 às 14:18:53.



ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES ETP N° 01/2026 - SUMAI/UFBA (12.01.08)

(N° do Documento: 4)

(N° do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado eletronicamente em 26/05/2026 14:49)

JOSE CARLOS PEREIRA

CHEFE - TITULAR

SGAF/SUMAI (12.01.08.28)

Matrícula: ###41#0

Visualize o documento original em <https://sipac.ufba.br/public/documentos/> informando seu número: **4**, ano: **2026**,
tipo: **ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES ETP**, data de emissão: **26/05/2026** e o código de verificação:
97cd9b01af