

**Obra**  
**CONSTRUÇÃO DA CASA DE**  
**ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL**  
**(CRIANÇAS E ADOLESCENTES) NO**  
**MUNICÍPIO DE CAROLINA - MA**

**Bancos**

**B.D.I.**  
**24,99%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado:**  
**embutido nos preços**  
**unitário dos insumos**  
**de mão de obra, de**  
**acordo com as bases.**



**Bancos**  
**SINAPI - 01/2026 - Maranhão**  
**SBC - 02/2026 - Maranhão**  
**SICRO3 - 10/2025 - Maranhão**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%											
		10.898.60	10.898.60											
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	50,00%										
		43.860.18	21.930.09	21.930.09										
3	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%		50,00%	50,00%									
		5.446.58		2.723.29	2.723.29									
4	INFRAESTRUTURA	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
		63.042.51	12.608.50	12.608.50	12.608.50	12.608.50	12.608.50							
5	SUPERESTRUTURA	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
		60.436.31	12.087.26	12.087.26	12.087.26	12.087.26	12.087.26							
6	SISTEMA DE VEDAÇÃO	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
		90.841.29	18.168.26	18.168.26	18.168.26	18.168.26	18.168.26							
7	ESQUADRIAS	100,00%			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		70.071.98			7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20	7.007.20
8	SISTEMA DE COBERTURA	100,00%							20,00%	50,00%	20,00%	10,00%		
		53.344.40							10.668.88	26.672.20	10.668.88	5.334.44		
9	PORTÃO	100,00%										50,00%	50,00%	
		5.405.33										2.702.67	2.702.67	
10	REVESTIMENTOS INTERNOS E INTERNOS	100,00%			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		150.800.04			15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00	15.080.00
11	SISTEMA DE PISOS	100,00%			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		99.893.36			9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34	9.989.34
12	PINTURA E ACABAMENTOS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		38.485.82									9.621.46	9.621.46	9.621.46	9.621.46
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00%								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
		5.906.69								1.476.67	1.476.67	1.476.67	1.476.67	
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		17.088.78									4.272.20	4.272.20	4.272.20	4.272.20
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00%										30,00%	40,00%	30,00%
		33.112.49										9.933.75	13.245.00	9.933.75
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%					20,00%	20,00%	20,00%				20,00%	20,00%
		23.095.19					4.619.04	4.619.04	4.619.04				4.619.04	4.619.04
17	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
		8.418.86						1.683.77	1.683.77	1.683.77	1.683.77	1.683.77		
18	QUADRA DE ESPORTES DESCOBERTA	100,00%						50,00%	50,00%					
		48.647.25						24.323.63	24.323.63					
19	SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	100,00%												100,00%
		2.636.84												2.636.84
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%												100,00%
		5.276.08												5.276.08
21	SERVIÇOS FINAIS	100,00%												100,00%
		2.245.50												2.245.50
<b>Porcentagem</b>			<b>9,02%</b>	<b>8,05%</b>	<b>9,26%</b>	<b>8,93%</b>	<b>9,48%</b>	<b>7,47%</b>	<b>8,75%</b>	<b>7,38%</b>	<b>7,13%</b>	<b>8,0%</b>	<b>8,11%</b>	<b>8,42%</b>
<b>Custo</b>			<b>75.692,71</b>	<b>67.517,40</b>	<b>77.663,85</b>	<b>74.940,56</b>	<b>79.559,59</b>	<b>62.702,97</b>	<b>73.371,85</b>	<b>61.909,18</b>	<b>59.799,51</b>	<b>67.101,48</b>	<b>68.013,55</b>	<b>70.681,39</b>
<b>Porcentagem Acumulado</b>			<b>9,02%</b>	<b>17,07%</b>	<b>26,33%</b>	<b>35,26%</b>	<b>44,74%</b>	<b>52,22%</b>	<b>60,96%</b>	<b>68,34%</b>	<b>75,47%</b>	<b>83,47%</b>	<b>91,58%</b>	<b>100,0%</b>
<b>Custo Acumulado</b>			<b>75.692,71</b>	<b>143.210,11</b>	<b>220.873,96</b>	<b>295.814,52</b>	<b>375.374,11</b>	<b>438.077,08</b>	<b>511.448,93</b>	<b>573.358,11</b>	<b>633.157,62</b>	<b>700.259,10</b>	<b>768.272,65</b>	<b>838.954,08</b>

WELLERSON YANN GUIMARAES DE CASTRO RIBEIRO  
 Eng. Civil CREA 2420002350

Iracelia Leal Ferreira Espirito Santo  
 Secretaria Municipal de Assistencia Social