



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qty.	Preço	Total
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					125.970,29
01.01	DESPESAS ADMINISTRATIVAS					11.858,56
01.01.01	CONSUMOS INTERNOS					11.858,56
01.01.01.01 01E0430002	Consumo de Energia Elétrica - baixa tensão		kW/h	4.800,000	1,37	6.576,00
01.01.01.02 01E0430003	Consumo de Telefonia/ Internet fixa e/ou móvel		mês	8,000	193,51	1.548,08
01.01.01.03 01E0410021	Consumo de Esgoto - Rede Pública		m³	48,000	6,65	319,20
01.01.01.04 01E0410022	Consumo de Água tratada		m³	48,000	9,49	455,52
01.01.01.05 01E0410023	Consumo Combustível - Veículo Leve (10 km/l e 500km/mês)		mês	8,000	369,97	2.959,76
01.02	PESSOAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO E DE APOIO (SALÁRIOS + ENCARGOS)					114.111,73
01.02.01	SUPERVISÃO TÉCNICA					76.792,00
01.02.01.01 93569	Arquiteto júnior com encargos complementares		mês	2,900	26.480,00	76.792,00
01.02.02	COORDENAÇÃO E FISCALIZAÇÃO					37.319,73
01.02.02.01 94295	Mestre de obras com encargos complementares		mês	3,000	6.940,84	20.822,52
01.02.02.02 93572	Encarregado geral de obras com encargos complementares		mês	3,000	5.499,07	16.497,21
02	SERVIÇOS INICIAIS					130.964,58
02.01	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO					109.800,03
02.01.01	LIMPEZA DE ÁREA PARA CANTEIRO					7.861,80
02.01.01.01 98525	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. Af_03/2024		m²	600,000	0,83	498,00
02.01.01.02 100980	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante 18 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 1,20 m³ / 155 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020		m³	180,000	7,91	1.423,80
02.01.01.03 93589	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana em revestimento primário (unidade: m3xkm). Af_07/2020		m³.km	1.800,000	3,30	5.940,00
02.01.02	ABRIGOS PROVISÓRIOS					61.281,90
02.01.02.01 0101001141	Execução de escritório em canteiro de obras, fora da projeção da laje, em chapa de madeira compensada, não incluso mobiliário e equipamentos		m²	25,000	1.278,72	31.968,00
02.01.02.02 10777	Locação de container 2,30 x 4,30 m, alt. 2,50 m, para sanitário, com 3 bacias, 4 chuveiros, 1 lavatório e 1 mictório (nao inclui mobilizacao/desmobilizacao)		mês	8,000	1.167,64	9.341,12
02.01.02.03 10775	Locação de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitário, para escritório, completo, sem divisórias internas (nao inclui mobilizacao/desmobilizacao)		mês	8,000	1.028,39	8.227,12
02.01.02.04 0101001247	Baia de resíduos para entulho com 4 compartimentos: classe A e B (recicláveis), classe C (não recicláveis) e classe D (perigosos), descoberta, revestimento no piso da baia classe D, paredes em telha de aço zincado onduladas com h=1,10m, piso em terreno natural fortemente apiloado, pilarete em eucalipto tratado diâmetro de 15cm, conforme detalhe de projeto		m²	16,000	476,76	7.628,16

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
02.01.02.05 100982	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020		m³	32,000	11,06	353,92
02.01.02.06 93589	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana em revestimento primário (unidade: m3xkm). Af_07/2020		m³.km	320,000	3,30	1.056,00
02.01.02.07 0101001196	Mobilização e Desmobilização de container		un	2,000	1.353,79	2.707,58
02.01.03	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS					7.053,24
02.01.03.01	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					2.966,04
02.01.03.01.01 0101002100	Instalação provisória de água e esgoto para obras de porte pequeno		un	1,000	2.966,04	2.966,04
02.01.03.02	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.087,20
02.01.03.02.01 0101003100	Instalações provisórias de luz e força para obras de porte pequeno		un	1,000	4.087,20	4.087,20
02.01.04	SINALIZAÇÃO E SEGURANÇA					20.461,04
02.01.04.01 103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps		m²	8,000	562,43	4.499,44
02.01.04.02 0101001131	Tapume com telha trapezoidal em aço galvanizado, esp=0,50mm, estrutura em madeira não aparelhada (reaproveitamento da telha de 3x), incluso pintura latex externamente		m²	172,000	92,80	15.961,60
02.01.05	EQUIPAMENTOS (LOCAÇÃO)					13.142,05
02.01.05.01 2001004000	Locação mensal de andaime tipo fachadeiro, contendo plataforma, sapatas ajustáveis, rodapés, escada marinheiro e guarda corpo, conforme as normas NBR 6494 e NR 18, inclusive primeira montagem		m²	245,600	49,67	12.198,95
02.01.05.02 97062	Colocação de tela em andaime fachadeiro. Af_03/2024		m²	122,800	7,68	943,10
02.02	MOVIMENTO DE TERRA					13.564,50
02.02.01	CORTE E (RE)ATERRO MECANIZADO					11.212,50
02.02.01.01 94316	Aterro mecanizado de vala com retroescavadeira (capacidade da caçamba da retro: 0,26 m³ / potência: 88 hp), largura até 1,5 m, profundidade até 1,5 m, com solo argilo-arenoso. Af_08/2023		m³	130,000	86,25	11.212,50
02.02.02	COMPACTAÇÃO DE ATERRO					2.352,00
02.02.02.01 97083	Compactação mecânica de solo para execução de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, com compactador de solos a percussão. Af_09/2021		m²	600,000	3,92	2.352,00
02.03	LOCAÇÃO DA OBRA					7.600,05
02.03.01	EXECUÇÃO DE GABARITO					7.600,05
02.03.01.01 99059	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_03/2024		m	102,330	74,27	7.600,05
03	FUNDAÇÕES					229.556,25
03.01	SERVIÇOS GERAIS EM FUNDAÇÕES					37.826,27
03.01.01	FUNDAÇÕES (ESCAVAÇÃO)					14.741,17
03.01.01.01 96523	Escavação manual para bloco de coroamento ou sapata (incluindo escavação para colocação de fôrmas). Af_01/2024		m³	48,040	110,81	5.323,31
03.01.01.02 93358	Escavação manual de vala. Af_09/2024		m³	61,090	101,34	6.190,86

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qty.	Preço	Total
03.01.01.03 03E0410010	Escavação Manual para Estaca Broca, Diâmetro de 50cm, com Trado Concha		m	28,000	115,25	3.227,00
03.01.02	FUNDAÇÕES (REATERRO)					2.042,75
03.01.02.01 93382	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. Af_08/2023		m³	65,410	31,23	2.042,75
03.01.03	FUNDAÇÕES (COMPACTAÇÃO)					3.858,76
03.01.03.01 0401001109	Regularização e compactação manual de terreno com soquete		m²	100,410	38,43	3.858,76
03.01.04	FUNDAÇÕES (LASTRO)					17.183,59
03.01.04.01 100324	Lastro com material granular (pedra britada n.1 e pedra britada n.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de *10 cm*. Af_01/2024		m³	16,090	210,42	3.385,66
03.01.04.02 95241	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_01/2024		m²	321,780	42,88	13.797,93
03.02	ARMADURA PARA FUNDAÇÕES					68.004,63
03.02.01 104916	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_01/2024		kg	449,900	21,05	9.470,40
03.02.02 104917	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_01/2024		kg	170,400	19,85	3.382,44
03.02.03 104918	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024		kg	879,700	18,60	16.362,42
03.02.04 104919	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024		kg	761,900	16,68	12.708,49
03.02.05 104920	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_01/2024		kg	896,800	14,18	12.716,62
03.02.06 104921	Armação de bloco, sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 16 mm - montagem. Af_01/2024		kg	838,600	13,45	11.279,17
03.02.07 104922	Armação de bloco, sapata isolada e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 20 mm - montagem. Af_01/2024		kg	11,900	14,93	177,67
03.02.08 95584	Montagem de armadura transversal de estacas de seção circular, diâmetro = 6,30 mm. Af_09/2021_ps		kg	30,030	18,20	546,55
03.02.09 95577	Montagem de armadura de estacas, diâmetro = 10,0 mm. Af_09/2021_ps		kg	94,900	14,34	1.360,87
03.03	FORMA PARA FUNDAÇÕES					63.271,53
03.03.01 96530	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 1 utilização. Af_01/2024		m²	294,370	155,65	45.818,69
03.03.02 96529	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 1 utilização. Af_01/2024		m²	49,570	287,06	14.229,56
03.03.03 96540	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para bloco de coroamento, em chapa de madeira compensada resinada, e=17 mm, 4 utilizações. Af_01/2024		m²	21,710	148,47	3.223,28
03.04	CONCRETO PARA FUNDAÇÕES					43.757,26
03.04.01 96557	Concretagem de bloco de coroamento ou viga baldrame, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. Af_01/2024		m³	28,860	987,47	28.498,38
03.04.02 96558	Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento. Af_01/2024		m³	14,830	1.028,92	15.258,88

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
03.05	IMPERMEABILIZAÇÃO EM FUNDAÇÕES					16.696,56
03.05.01 98557	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos. Af_09/2023		m²	340,260	49,07	16.696,56
04	SUPERESTRUTURA					434.221,19
04.01	PILARES, VIGAS E LAJES DE CONCRETO ARMADO					434.221,19
04.01.01	SUPERESTRUTURA (ARMADURA PILARES E VIGAS - VERGALHÕES DE AÇO)					102.904,65
04.01.01.01 92759	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	911,000	18,07	16.461,77
04.01.01.02 92760	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_06/2022		kg	566,600	17,33	9.819,18
04.01.01.03 92761	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	257,400	16,44	4.231,66
04.01.01.04 92762	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	2.550,000	14,75	37.612,50
04.01.01.05 92763	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_06/2022		kg	1.550,300	12,44	19.285,73
04.01.01.06 92764	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 16,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	1.282,600	12,08	15.493,81
04.01.02	SUPERESTRUTURA (ARMADURA LAJES)					95.682,34
04.01.02.01 92768	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	924,800	17,47	16.156,26
04.01.02.02 92769	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_06/2022		kg	387,500	16,73	6.482,88
04.01.02.03 92770	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	1.638,200	15,89	26.031,00
04.01.02.04 92771	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	1.946,200	14,22	27.674,96
04.01.02.05 92772	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_06/2022		kg	825,400	11,97	9.880,04
04.01.02.06 92773	Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 16,0 mm - montagem. Af_06/2022		kg	803,500	11,77	9.457,20
04.01.03	SUPERESTRUTURA (FORMAS)					149.826,12
04.01.03.01 92268	Fabricação de fôrma para lajes, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. Af_09/2020		m²	345,690	130,88	45.243,91
04.01.03.02 92263	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm. Af_09/2020		m²	181,840	205,28	37.328,12
04.01.03.03 92266	Fabricação de fôrma para vigas, em chapa de madeira compensada plastificada, e = 18 mm. Af_09/2020		m²	311,980	211,97	66.130,40
04.01.03.04 101792	Escoramento de fôrmas de laje em madeira não aparelhada, pé-direito simples, incluso travamento, 4 utilizações. Af_09/2020		m³	42,300	19,04	805,39
04.01.03.05 101793	Escoramento de fôrmas de laje em madeira não aparelhada, pé-direito duplo, incluso travamento, 4 utilizações. Af_09/2020		m³	11,200	28,42	318,30
04.01.04	SUPERESTRUTURA (CONCRETO USINADO)					85.808,08

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
04.01.04.01 06E0430008	Concretagem de Pilares, FCK = 30 MPA, com Uso de Bomba - Lançamento, Adensamento e Acabamento		m³	11,310	913,11	10.327,27
04.01.04.02 06E0430009	Concretagem de Vigas e Lajes, FCK=30 MPA, para Lajes Maciças ou Nervuradas com Uso de Bomba - Lançamento, Adensamento e Acabamento		m³	82,620	913,59	75.480,81
05	COBERTURA					246.902,48
05.01	SERVIÇOS GERAIS EM COBERTURA					36.047,92
05.01.01	REGULARIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIES					36.047,92
05.01.01.01 98569	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=5cm. Af_09/2023		m²	216,530	101,47	21.971,30
05.01.01.02 98565	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. Af_09/2023		m²	216,530	65,01	14.076,62
05.02	IMPERMEABILIZAÇÕES					151.149,55
05.02.01	SUPERESTRUTURA (IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA)					132.244,38
05.02.01.01 98547	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, duas camadas, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm e e=4mm. Af_09/2023		m²	355,840	371,64	132.244,38
05.02.02	LAJES DE CONCRETO APARENTE (IMPERMEABILIZAÇÃO COM POLIURÉIA)					18.905,17
05.02.02.01 07E0410006	Impermeabilização de Superfície com Revestimento Elastomérico de Poliréia Pura em Duas 2 Demãos (Consumo de 1,10kg/m²/mm)		m²	95,800	197,34	18.905,17
05.03	VEGETAÇÃO SOBRE LAJE					40.017,12
05.03.01	CAMADA DRENANTE					22.171,35
05.03.01.01 102712	Geotêxtil não tecido 100% poliéster, resistência a tração de 9 kn/m (rt - 9), instalado em dreno - fornecimento e instalação. Af_07/2021		m²	327,550	18,54	6.072,78
05.03.01.02 10E0410027	Argila Expandida para Proteção Térmica de Impermeabilização de Lajes		m³	17,140	939,24	16.098,57
05.03.02	CAMADA VEGETAL					17.845,77
05.03.02.01 102712	Geotêxtil não tecido 100% poliéster, resistência a tração de 9 kn/m (rt - 9), instalado em dreno - fornecimento e instalação. Af_07/2021		m²	285,870	18,54	5.300,03
05.03.02.02 10E0410028	Terra para Plantio Sobre Laje Impermeabilizada - Fornecimento e Colocação (Inclui Transporte Vertical 1º Pavimento)		m³	22,600	433,73	9.802,30
05.03.02.03 98504	Plantio de grama batatais em placas. Af_07/2024		m²	216,530	12,67	2.743,44
05.04	MOLDURAS E PROTEÇÕES					8.551,84
05.04.01	CHAPIM EM CONCRETO					8.551,84
05.04.01.01 10E0410029	Chapim Sobre Muros e/ou Platibandas Lineares, em Pré-Moldado de Concreto, l = 25 cm, Assentado com Argamassa 1:6 com Aditivo		m	110,890	77,12	8.551,84
05.05	FECHAMENTOS					11.136,05
05.05.01	CLARABOIAS, SHEDS ETC					11.136,05
05.05.01.01 10E0410030	Claraboia em Caixilho de Alumínio e Vidro Laminado 6mm Incolor - Fornecimento e Instalação		m²	9,240	1.205,20	11.136,05
06	PAREDES E PAINÉIS					198.426,67
06.01	TIJOLO CERÂMICO FURADO					42.322,12
06.01.01 103328	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021		m²	372,390	113,65	42.322,12

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
06.02	SERVIÇOS GERAIS EM PAREDES					17.672,36
06.02.01	RASGOS PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES					919,60
06.02.01.01 90443	Rasgo linear manual em alvenaria, para ramais/ distribuição de instalações hidráulicas, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Af_09/2023		m	30,000	8,93	267,90
06.02.01.02 90447	Rasgo linear manual em alvenaria, para eletrodutos, diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Af_09/2023		m	70,000	9,31	651,70
06.02.02	CHUMBAMENTO DE TUBULAÇÃO, ELETRODUTOS ETC...					1.066,20
06.02.02.01 90466	Chumbamento linear em alvenaria para ramais/distribuição de instalações hidráulicas com diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Af_09/2023		m	30,000	17,48	524,40
06.02.02.02 104766	Chumbamento linear em alvenaria para eletrodutos com diâmetros menores ou iguais a 40 mm. Af_09/2023		m	30,000	18,06	541,80
06.02.03	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA					7.079,58
06.02.03.01 93202	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com tijolo maciço. Af_03/2024		m	211,900	33,41	7.079,58
06.02.04	PREVENÇÃO DE TRINCAS					8.048,00
06.02.04.01 15E0410013	Entelamento Preventivo com l= 25mm em Superfície Sujeita a Trincas, Incluso Argamassa com Impermeabilizante - Fornecimento e Instalação		m	100,000	80,48	8.048,00
06.02.05	VERGAS E CONTRAVERGAS					558,98
06.02.05.01 105024	Verga moldada in loco em concreto, espessura de *10* cm. Af_03/2024		m	8,800	63,52	558,98
06.03	FACHADA ADAPTAVEL					138.432,19
06.03.01	FACHADA ADAPTAVEL (ESTRUTURA METÁLICA)					138.432,19
06.03.01.01 15E0410023	Grid modular na Fachada em tubo de aço galvanizado a fogo com costura dn 1", esp=2,65mm, dim ext =3,70mm, peso 2,03kg/m, ligações soldadas - fornecimento e instalação		m	1.223,560	103,98	127.225,77
06.03.01.02 15E0410024	Placa de Base de (15x15)cm em chapa grossa de aço (Astm a36) - e= 9,53mm (3/8") - 74,69kg/m2, fixada com chumbador tipo Parabolt 1/2", incluso jateamento abrasivo e fundo anticorrosivo - fornecimento e instalação.		un	134,000	83,63	11.206,42
07	ESQUADRIAS					142.134,76
07.01	ALUMÍNIO					109.310,70
07.01.01 1101004034	Porta de correr em vidro, estrutura em alumínio, linha Suprema, acabamento anodizado fosco na cor preta/branca, contramarco, exclusive vidros - fornecimento e instalação		m²	51,030	1.330,94	67.917,87
07.01.02 94569	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens, exclusive alizar, acabamento e contramarco, fixação com parafuso. Fornecimento e instalação. Af_11/2024		m²	37,830	1.094,18	41.392,83
07.02	MADEIRA					20.066,61
07.02.01 90793	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folha pesada ou superpesada, 90x210cm, fixação com preenchimento total de espuma expansiva - fornecimento e instalação. Af_12/2019		un	5,000	1.586,10	7.930,50
07.02.02 11E0410023	Kit de Porta-pronta de madeira para pessoas com deficiência – PCD (NBR 9050:2020) – acabamento em laminado melamínico branco – folha sólida – 90x210cm – fixação r\$ total com de espuma expansiva – inclui: barra de apoio interna e chapa de proteção inferior		un	3,000	2.383,59	7.150,77
07.02.03 11E0410022	Porta em madeira, semi-oca, lisa, abrir (0.60 x 1,60 a 2.10m), revestimento em laminado melamínico branco, inclui ferragens (tipo tarjeta) para divisórias de granito/mármore e granilite		un	6,000	830,89	4.985,34
07.03	AÇO					12.757,45

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
07.03.01 11E0440026	Porta de Enrolar Manual Completa, Perfil Meia Cana Cega, em Aço Galvanizado com Pintura Eletrostática, Chapa Número 24" - Fornecimento e Instalação		m ²	15,890	802,86	12.757,45
08	SISTEMAS HIDRAULICOS, SANITÁRIOS E DE COMBATE A INCENDIO (HSI)					40.655,74
08.01	ÁGUA FRIA					9.032,90
08.01.01	ÁGUA FRIA (LIGAÇÃO COM REDE DE FORNECIMENTO)					595,30
08.01.01.01 95674	Hidrômetro dn 1/2", 3,0 m3/h - fornecimento e instalação. Af_03/2024		un	1,000	148,16	148,16
08.01.01.02 95635	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc 25 mm (3/4") - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). Af_03/2024		un	1,000	275,25	275,25
08.01.01.03 95676	Caixa em concreto pré-moldado para abrigo de hidrômetro com dn 20 mm - fornecimento e instalação. Af_03/2024		un	1,000	171,89	171,89
08.01.02	ÁGUA FRIA (ARMAZENAMENTO)					3.022,34
08.01.02.01 102615	Caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 2000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021		un	2,000	1.464,67	2.929,34
08.01.02.02 94795	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	2,000	46,50	93,00
08.01.03	ÁGUA FRIA (REGISTROS E VALVULAS)					848,25
08.01.03.01 89353	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	15,000	30,54	458,10
08.01.03.02 89985	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	1,000	68,20	68,20
08.01.03.03 94489	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 25 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	1,000	35,29	35,29
08.01.03.04 94491	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 40 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	3,000	71,17	213,51
08.01.03.05 94492	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 50 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021		un	1,000	73,15	73,15
08.01.04	ÁGUA FRIA (TUBULAÇÃO)					2.199,27
08.01.04.01 89402	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		m	88,140	15,01	1.322,98
08.01.04.02 103978	Tubo, pvc, soldável, de 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		m	9,260	32,82	303,91
08.01.04.03 103979	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		m	15,370	37,24	572,38
08.01.05	ÁGUA FRIA (CONEXÕES)					2.367,74
08.01.05.01 89409	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	30,000	11,35	340,50
08.01.05.02 89408	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	33,000	10,30	339,90
08.01.05.03 90373	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	18,000	16,08	289,44
08.01.05.04 103980	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	7,000	21,61	151,27

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qty.	Preço	Total
08.01.05.05 103985	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	2,000	27,21	54,42
08.01.05.06 103984	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	5,000	23,82	119,10
08.01.05.07 89395	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	5,000	15,53	77,65
08.01.05.08 104011	Te, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	2,000	31,15	62,30
08.01.05.09 104006	Tê de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	12,000	31,19	374,28
08.01.05.10 89396	Tê com bucha de latão na bolsa central, pvc, soldável, dn 25mm x 1/2 , instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	11,000	25,60	281,60
08.01.05.11 89383	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4 , instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	31,000	7,94	246,14
08.01.05.12 89381	Luva com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4 , instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	1,000	15,65	15,65
08.01.05.13 103999	Bucha de redução, longa, pvc, soldável, dn 50 x 25 mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022		un	1,000	15,49	15,49
08.02	ESGOTO					16.915,82
08.02.01	ESGOTO (TUBULAÇÃO)					4.664,09
08.02.01.01 89711	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	32,600	25,88	843,69
08.02.01.02 89712	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	35,940	33,38	1.199,68
08.02.01.03 89713	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	8,680	41,74	362,30
08.02.01.04 89714	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		m	48,610	46,46	2.258,42
08.02.02	ESGOTO (CONEXÕES)					5.777,02
08.02.02.01 89726	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	52,000	12,87	669,24
08.02.02.02 89802	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022		un	19,000	13,50	256,50
08.02.02.03 89746	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	10,000	35,74	357,40
08.02.02.04 89724	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	28,000	12,56	351,68
08.02.02.05 89801	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022		un	24,000	12,51	300,24
08.02.02.06 89737	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	7,000	28,30	198,10

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL

Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
08.02.02.07 89744	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	9,000	34,60	311,40
08.02.02.08 89785	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	3,000	33,40	100,20
08.02.02.09 89797	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	3,000	65,76	197,28
08.02.02.10 13E0450011	Junção com Redução, PVC, Série Normal, Esgoto Predial, DN 100 x 50 mm, Junta Elástica, Fornecido e Instalado em Ramal de Descarga ou Ramal de Esgoto Sanitário		un	3,000	83,88	251,64
08.02.02.11 89784	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	14,000	30,23	423,22
08.02.02.12 89786	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	1,000	49,26	49,26
08.02.02.13 13E0450012	Te com Redução, PVC, Série Normal, Esgoto Predial, DN 75 x 50 mm, Junta Elástica, Fornecido e Instalado em Ramal de Descarga ou Ramal de Esgoto Sanitário		un	2,000	70,15	140,30
08.02.02.14 104344	Te, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	6,000	51,86	311,16
08.02.02.15 89753	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	60,000	11,66	699,60
08.02.02.16 89774	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	10,000	19,80	198,00
08.02.02.17 89778	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	34,000	22,68	771,12
08.02.02.18 104348	Terminal de ventilação, pvc, série normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022		un	1,000	14,85	14,85
08.02.02.19 104351	Terminal de ventilação, pvc, série normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta soldável, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022		un	2,000	30,55	61,10
08.02.02.20 89549	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		un	3,000	24,53	73,59
08.02.02.21 89557	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 x 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		un	1,000	41,14	41,14
08.02.03	ESGOTO (CAIXA SIFONADA E RALO)					739,23
08.02.03.01 89707	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	5,000	57,06	285,30
08.02.03.02 104329	Caixa sifonada, com grelha redonda, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	2,000	92,41	184,82
08.02.03.03 89708	Caixa sifonada, pvc, dn 150 x 185 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	1,000	121,96	121,96
08.02.03.04 89709	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022		un	1,000	24,29	24,29

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
08.02.03.05 1301005179	Prolongamento de caixa sifonada no(s) diâmetro(s):- 100mm x 15cm		un	5,000	16,28	81,40
08.02.03.06 1301005180	Prolongamento de caixa sifonada no(s) diâmetro(s):- 150mm x 15cm		un	2,000	20,73	41,46
08.02.04	ESGOTO (CAIXA SIFONADA E RALO)					5.735,48
08.02.04.01 98110	Caixa de gordura pequena (capacidade: 19 l), circular, em pvc, diâmetro interno= 0,3 m. Af_12/2020		un	9,000	446,12	4.015,08
08.02.04.02 97895	Caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. Af_12/2020		un	1,000	244,32	244,32
08.02.04.03 97897	Caixa enterrada hidráulica retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,6x0,6x0,5 m. Af_12/2020		un	1,000	586,32	586,32
08.02.04.04 13E0450013	Caixa de Inspeção em Concreto Pré-Moldado Circular com Tampa de Ferro Fundido - ø60cm		un	1,000	889,76	889,76
08.03	ÁGUAS PLUVIAIS					11.189,59
08.03.01 89512	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		m	57,470	62,12	3.570,04
08.03.02 104166	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		m	14,820	97,42	1.443,76
08.03.03 13E0460008	Ralo Semi-Hemisférico fofo, Tipo Abacaxi ø75cm - Fornecimento e Instalação		un	8,000	42,86	342,88
08.03.04 13E0460009	Gargula de Descida Pluvial em Concreto Aparente		un	3,000	781,22	2.343,66
08.03.05 13E0460010	Canaleta de Concreto Moldado in Loco, Espessura de 0,10 m, Geometria Prismática (Dimensões Internas: l=0,40m; h(médio)=0,325m)		m	17,500	140,10	2.451,75
08.03.06 13E0460011	Caixa de Areia 60x60x80cm (Medidas Internas) - Fundo de Brita - Tampa T33 em Ferro Fundido		un	1,000	1.037,50	1.037,50
08.04	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					3.517,43
08.04.01	EXTINTORES					3.517,43
08.04.01.01 101907	Extintor de incêndio portátil com carga de co2 de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe		un	2,000	954,47	1.908,94
08.04.01.02 14E0410021	Placa Fotoluminescente Saída de Emergencia pvc 2mm 15x30cm		un	12,000	60,08	720,96
08.04.01.03 1401000170	Placa de sinalização de orientação e salvamento, simbolo retangular, fundo verde, pictograma fotoluminescente, em pvc, 2mm anti-chamas, nas dimensões (13x26)cm		un	5,000	30,81	154,05
08.04.01.04 14E0410022	Sinalização Acrilica Luminosa Autonomia - Saída de Emergência 50x25cm		un	1,000	276,34	276,34
08.04.01.05 97599	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af_09/2024		un	19,000	24,06	457,14
09	SISTEMA ELETRICO (ELE) + SISTEMA DE VOZ E DADOS (NET)					93.176,90
09.01	ENTRADA (LIGAÇÃO COM REDE DE FORNECIMENTO)					13.445,52
09.01.01	ENTRADA AÉREA					12.408,19
09.01.01.01 12E0490003	Entrada de serviço, em baixa tensão, com caixa de medição instalada em mureta de alvenaria (1 1/2 vez), medindo (1,20 x 2,10)m, conforme padrão Energisa, na(s) especificação(ões):- Trifásico de 35,06 a 52,23 KW		un	1,000	12.408,19	12.408,19

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
09.01.02	SERVIÇOS GERAIS PARA LIGAÇÃO COM REDE PUBLICA					1.037,33
09.01.02.01 101795	Caixa enterrada para instalações telefônicas tipo r1, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,35x0,60x0,60 m, excluindo tampão. Af_12/2020		un	1,000	724,65	724,65
09.01.02.02 101798	Tampa para caixa tipo r1, em ferro fundido, dimensões internas: 0,40 x 0,60 m - fornecimento e instalação. Af_12/2020		un	1,000	312,68	312,68
09.02	QUADROS, DISJUNTORES E DEMAIS ACESSÓRIOS					13.996,98
09.02.01	ENERGIA(QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO)					2.513,79
09.02.01.01 12E0450018	Quadro Geral de Distribuição Trifásico, de Embutir, com Barramento, em Chapa Galvanizada Pintada - 60x100x20cm - sem Disjuntores - Fornecimento e Instalação		un	1,000	2.513,79	2.513,79
09.02.02	CABEAMENTO ESTRUTURADO/ VOZ E DADOS (RACK)					5.617,21
09.02.02.01 98302	Patch panel 24 portas, categoria 6 - fornecimento e instalação. Af_11/2019		un	1,000	1.436,47	1.436,47
09.02.02.02 2501000210	Switch 10/100 base TX 24 portas - fornecimento e instalação		un	1,000	696,97	696,97
09.02.02.03 2501000130	Mini Rack fechado de parede padrão metálico 19 x 6 US x 570mm para cabeamento estruturado e Cftv - fornecimento e instalação		un	1,000	1.063,89	1.063,89
09.02.02.04 25E0410019	Bloco Terminal Telefônico BLI 10 Pares com Canaleta para Fixação - Fornecimento e Instalação		un	2,000	88,15	176,30
09.02.02.05 2501000200	Guia organizador de cabos aberto 1U para Rack - fornecimento e instalação		un	2,000	74,19	148,38
09.02.02.06 25E0410020	Conector 110 IDC 4 Pares CAT5E para Sistemas de Voz - Fornecimento e Instalação		un	16,000	130,95	2.095,20
09.02.03	ENERGIA (DISJUNTORES)					2.731,69
09.02.03.01 93653	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 10a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	8,000	14,07	112,56
09.02.03.02 93654	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	5,000	14,81	74,05
09.02.03.03 93655	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	20,000	16,31	326,20
09.02.03.04 93657	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	4,000	18,12	72,48
09.02.03.05 93662	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	9,000	72,43	651,87
09.02.03.06 93664	Disjuntor bipolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	1,000	76,06	76,06
09.02.03.07 93671	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020		un	3,000	97,29	291,87
09.02.03.08 12E0450025	Disjuntor Termomagnético Tripolar , corrente nominal de 150A - fornecimento e instalação		un	2,000	563,30	1.126,60
09.02.04	ENERGIA (DR E DPS)					3.134,29
09.02.04.01 1201005155	Dispositivo DR, 2 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 25 A, tipo AC - fornecimento e instalação		un	15,000	171,98	2.579,70
09.02.04.02 1201005157	Dispositivo DR, 2 polos, sensibilidade de 30 ma, corrente de 40 a, tipo AC - fornecimento e instalação		un	1,000	176,47	176,47

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
09.02.04.03 1201005132	Dispositivo DPS classe II, 1 polo, tensão máxima de 175 v, corrente máxima de *20* ka (tipo AC)		un	4,000	94,53	378,12
09.03	DISTRIBUIÇÃO (ELETRODUTO PVC FLEXIVEL)					8.339,16
09.03.01	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL					8.339,16
09.03.01.01 91854	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	203,400	11,41	2.320,79
09.03.01.02 91856	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	180,900	14,82	2.680,94
09.03.01.03 91860	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	23,900	15,49	370,21
09.03.01.04 97667	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021		m	169,800	11,04	1.874,59
09.03.01.05 97668	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 63 (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021		m	31,300	15,75	492,98
09.03.01.06 97669	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 90 (3"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021		m	22,800	23,19	528,73
09.03.01.07 12E0440001	Luva de Pressão para Eletroduto Flexível Corrugado 25mm (3/4") - Fornecimento e Instalação		un	18,000	3,94	70,92
09.04	DISTRIBUIÇÃO (ELETRODUTO PVC RIGIDO)					332,37
09.04.01	ELETRODUTO PVC RIGIDO					332,37
09.04.01.01 91860	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	4,000	15,49	61,96
09.04.01.02 91871	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	1,000	17,15	17,15
09.04.01.03 91911	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	2,000	18,58	37,16
09.04.01.04 91922	Curva 180 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	2,000	27,95	55,90
09.04.01.05 12E0440002	Curva 45 Graus para Eletroduto, PVC, Roscável, DN 40 mm (1 1/4"), para Circuitos Terminais, Instalada em Parede - Fornecimento e Instalação		un	4,000	25,94	103,76
09.04.01.06 91882	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	2,000	11,41	22,82
09.04.01.07 91886	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	2,000	16,81	33,62
09.05	DISTRIBUIÇÃO (ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO)					3.401,10
09.05.01	ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO					3.401,10
09.05.01.01 1201004040	Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 20 mm (3/4), aparente, instalado em parede - fornecimento e instalação		m	44,200	35,93	1.588,11
09.05.01.02 1201004042	Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 25 mm (1), aparente, instalado em parede - fornecimento e instalação		m	35,900	36,49	1.309,99
09.05.01.03 12E0440003	Eletroduto de Aço Galvanizado, Classe Leve, DN 32 mm (1 1/4"), Aparente, Instalado em Parede - Fornecimento e Instalação		m	5,000	62,26	311,30
09.05.01.04 12E0440004	Curva 90 Graus para Eletroduto Aço Galvanizado DN 20mm (3/4") - Fornecimento e Instalação		un	4,000	12,24	48,96

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
09.05.01.05 12E0440005	Curva 90 Graus para Eletroduto Aço Galvanizado DN 25mm (1") - Fornecimento e Instalação		un	6,000	18,34	110,04
09.05.01.06 12E0440006	Curva 90 Graus para Eletroduto Aço Galvanizado DN 32mm (1.1/4") - Fornecimento e Instalação		un	1,000	32,70	32,70
09.06	DISTRIBUIÇÃO (ELETROCALHAS)					14.038,35
09.06.01	ELETROCALHA PERFURADA					14.038,35
09.06.01.01 1201004090	Eletrocalha perfurada 50x50mm, em chapa de aço galvanizada ch. 24, sem tampa, inclusive conexões		m	51,900	58,34	3.027,85
09.06.01.02 1201004095	Eletrocalha perfurada 100x50mm, em chapa de aço galvanizada ch. 24, sem tampa, inclusive conexões		m	137,100	80,31	11.010,50
09.07	DISTRIBUIÇÃO (CAIXAS DE PASSAGEM E/OU LIGAÇÃO)					7.188,74
09.07.01	CAIXAS EM PVC					2.678,44
09.07.01.01 91939	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	13,000	35,37	459,81
09.07.01.02 91940	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	36,000	20,11	723,96
09.07.01.03 91941	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	78,000	12,61	983,58
09.07.01.04 91943	Caixa retangular 4" x 4" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	1,000	23,14	23,14
09.07.01.05 91936	Caixa octogonal 4" x 4", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	12,000	18,86	226,32
09.07.01.06 12E0420007	Tomada de Piso Completa em Caixa 4"x2" 10A 250V em Inox da Stamplac ou Similar - Fornecimento e Instalação		un	3,000	87,21	261,63
09.07.02	CONDULETES DE ALUMINIO					527,79
09.07.02.01 95778	Condulete de alumínio, tipo c, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022		un	5,000	33,53	167,65
09.07.02.02 95779	Condulete de alumínio, tipo e, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022		un	3,000	27,77	83,31
09.07.02.03 12E0440008	Condulete de alumínio, tipo LL para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação		un	1,000	40,94	40,94
09.07.02.04 95787	Condulete de alumínio, tipo lr, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022		un	2,000	33,24	66,48
09.07.02.05 95781	Condulete de alumínio, tipo c, para eletroduto de aço galvanizado dn 25 mm (1"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022		un	1,000	40,75	40,75
09.07.02.06 95782	Condulete de alumínio, tipo e, eletroduto de aço galvanizado dn 25 mm (1"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022		un	2,000	38,65	77,30
09.07.02.07 12E0440009	Condulete de alumínio, tipo LL, para Eletroduto de aço galvanizado dn 25 mm (1"), aparente - fornecimento e instalação		un	1,000	51,36	51,36
09.07.03	CAIXAS EM AÇO					3.982,51
09.07.03.01 12E0450019	Caixa de Passagem em Chapa de Aço de Embutir - 20x20x12cm - Fornecimento e Instalação		un	2,000	83,99	167,98
09.07.03.02 12E0450020	Caixa de Passagem em Chapa de Aço de Embutir - 30x30x12cm - Fornecimento e Instalação		un	9,000	97,77	879,93

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
09.07.03.03 12E0450021	Caixa de Passagem em Chapa de Aço de Sobrepor - 20x20x10cm - Fornecimento e Instalação		un	2,000	52,45	104,90
09.07.03.04 97886	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. Af_12/2020		un	4,000	197,99	791,96
09.07.03.05 97887	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. Af_12/2020		un	5,000	312,12	1.560,60
09.07.03.06 12E0450022	Caixa de Alumínio 4"x2" para Tomada de Piso - Sem Placa - Fornecimento e Instalação		un	3,000	65,66	196,98
09.07.03.07 12E0450036	Caixa de Tomada (10A) em pvc para instalação em perfilado 38x38mm		un	8,000	35,02	280,16
09.08	CABEAMENTO					32.434,68
09.08.01	ENERGIA (FIOS E CABOS)					30.552,23
09.08.01.01 91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	619,500	3,71	2.298,35
09.08.01.02 91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	3.082,700	5,42	16.708,23
09.08.01.03 91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	362,400	8,44	3.058,66
09.08.01.04 91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023		m	2,500	11,83	29,58
09.08.01.05 92984	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021		m	55,000	35,89	1.973,95
09.08.01.06 92988	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 kv, para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021		m	89,600	72,36	6.483,46
09.08.02	VOZ E DADOS (CABOS)					86,02
09.08.02.01 98281	Cabo telefônico CCI-50 2 pares, sem blindagem, instalado em distribuição de edificação residencial - fornecimento e instalação. Af_11/2019		m	8,100	10,62	86,02
09.08.03	CABEAMENTO ESTRUTURADO (CABOS)					1.796,43
09.08.03.01 98295	Cabo eletrônico categoria 5e, instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação. Af_11/2019		m	190,300	9,44	1.796,43
10	SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO (ACD)					75.737,28
10.01	AR CONDICIONADO TIPO SPLIT INDIVIDUAL					69.394,76
10.01.01	AR CONDICIONADO (REDE FRIGORÍGENA - TUBULAÇÃO)					9.961,67
10.01.01.01 97327	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. Af_12/2015		m	64,970	31,76	2.063,45
10.01.01.02 97328	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. Af_12/2015		m	31,830	52,07	1.657,39
10.01.01.03 97329	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. Af_12/2015		m	59,450	66,73	3.967,10
10.01.01.04 97330	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual - fornecimento e instalação. Af_12/2015		m	27,820	81,73	2.273,73
10.01.02	AR CONDICIONADO (REDE FRIGORÍGENA - CONEXÕES)					3.681,47

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
10.01.02.01 26E0410050	Curva de Cobre flexível feita com Curvador - juntas soldadas - ø 6,35mm (1/4")		un	63,000	14,66	923,58
10.01.02.02 26E0410051	Curva de Cobre flexível feita com Curvador - juntas soldadas - ø 9,52mm (3/8")		un	46,000	15,53	714,38
10.01.02.03 26E0410053	Curva de Cobre flexível feita com Curvador - juntas soldadas - ø 12,70mm (1/2")		un	59,000	18,69	1.102,71
10.01.02.04 26E0410052	Curva de Cobre flexível feita com Curvador - juntas soldadas - ø 15,87mm (5/8")		un	42,000	22,40	940,80
10.01.03	AR CONDICIONADO (REDE ELÉTRICA)					2.836,80
10.01.03.01 26E0410018	Cabo PP 2x2,5mm², 450/750v - Fornecimento e Instalação		m	160,000	17,73	2.836,80
10.01.04	AR CONDICIONADO (REDE HIDRAULICA - DRENO)					3.247,09
10.01.04.01 89865	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022		m	52,290	20,41	1.067,24
10.01.04.02 89866	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022		un	18,000	8,76	157,68
10.01.04.03 89869	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022		un	3,000	12,24	36,72
10.01.04.04 26E0410019	Isolamento em Borracha Esponjosa, para Tubo de 25mm Cor Branca, Isenta de Halogênios, Espessura do Isolamento 19mm - Fornecimento e Instalação		m	52,290	37,97	1.985,45
10.01.05	AR CONDICIONADO (EQUIPAMENTO)					47.251,81
10.01.05.01 103244	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 9000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. Af_11/2021_pe		un	1,000	3.106,87	3.106,87
10.01.05.02 103247	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. Af_11/2021_pe		un	1,000	3.451,79	3.451,79
10.01.05.03 103250	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 18000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. Af_11/2021_pe		un	4,000	5.026,21	20.104,84
10.01.05.04 103253	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 24000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. Af_11/2021_pe		un	3,000	6.862,77	20.588,31
10.01.06	AR CONDICIONADO (FILTROS)					1.251,94
10.01.06.01 26E0410020	Caixa de Filtragem com Filtro G4+M5 Filbox Red 150 - Fornecimento e Instalação		un	1,000	1.251,94	1.251,94
10.01.07	AR CONDICIONADO (FILTROS)					1.163,98
10.01.07.01 26E0410021	Grelha de Exaustão e/ou Insuflamento e/ou Ventilação 225x125 - Fornecimento e Instalação		un	6,000	118,05	708,30
10.01.07.02 26E0410022	Grelha de Exaustão e/ou Insuflamento e/ou Ventilação 325x125 - Fornecimento e Instalação		un	1,000	212,10	212,10
10.01.07.03 26E0410023	Grelha de Exaustão e/ou Insuflamento e/ou Ventilação 525x125 - Fornecimento e Instalação		un	1,000	243,58	243,58
10.02	VENTILAÇÃO/ EXAUSTÃO					6.342,52
10.02.01	VENTILAÇÃO/ EXAUSTÃO (DUTOS E TUBOS)					3.469,96
10.02.01.01 104166	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento. Af_06/2022		m	9,940	97,42	968,35

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qty.	Preço	Total
10.02.01.02 89590	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022		un	5,000	170,31	851,55
10.02.01.03 89591	Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022		un	5,000	166,06	830,30
10.02.01.04 89679	Luva de correr, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022		un	2,000	158,40	316,80
10.02.01.05 89701	Tê, pvc, serie r, água pluvial, dn 150 x 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_06/2022		un	2,000	251,48	502,96
10.02.02	VENTILAÇÃO/ EXAUSTÃO (EQUIPAMENTOS)					2.872,56
10.02.02.01 1201007039	Renovadores de ar para banheiro com sensor, mod. ventokit 150, capacidade de 150m/h, bivolt, kit completo, da westaflex ou similar, incluso 3m de tubo plástico polywest 150mm		un	2,000	705,64	1.411,28
10.02.02.02 26E0410024	Exaustor Circular para Ambiente - ø200mm - Fornecimento e Instalação		un	4,000	365,32	1.461,28
11	REVESTIMENTOS PRIMÁRIOS					68.021,11
11.01	PAREDE					40.357,68
11.01.01	CHAPISCO EM PAREDE					3.907,42
11.01.01.01 87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_10/2022		m ²	745,690	5,24	3.907,42
11.01.02	EMBOÇO/REBOCO EM PAREDE					36.450,26
11.01.02.01 87529	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m ² e 10m ² , e = 17,5mm, com taliscas. Af_03/2024		m ²	394,430	43,24	17.055,15
11.01.02.02 87794	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em panos cegos de fachada (sem presença de vãos), espessura de 25 mm. Af_09/2022		m ²	370,560	52,34	19.395,11
11.02	PISO					27.663,43
11.02.01	CONTRAPISO					27.663,43
11.02.01.01 87692	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, acabamento não reforçado, espessura 5cm. Af_07/2021		m ²	282,480	65,52	18.508,09
11.02.01.02 87768	Contrapiso em argamassa pronta, preparo mecânico com misturador 300 kg, aplicado em áreas molhadas sobre impermeabilização, acabamento não reforçado, espessura 4cm. Af_07/2021		m ²	55,030	166,37	9.155,34
12	ACABAMENTOS (REVESTIMENTO PARA TETO, PAREDE E PISO)					126.445,79
12.01	PAREDE					82.179,82
12.01.01	PAREDE (CERÂMICA/ AZULEJO/ PORCELANATO)					12.277,30
12.01.01.01 87265	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 20x20 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe		m ²	166,970	73,53	12.277,30
12.01.02	PAREDE (REVESTIMENTO EM TIJOLO MACIÇO)					54.543,26
12.01.02.01 15E0410014	Alvenaria de Vedação de Tijolo Cerâmico Maciço de 5x10x20cm Cortado ao Meio (Espessura da Parede 5cm) - Assentamento Argamassa Cimento: Cal:Areia (1:2:8)		m ²	366,850	148,68	54.543,26
12.01.03	DIVISÓRIA SANITÁRIA					6.905,41
12.01.03.01 102257	Divisória sanitária, tipo cabine, em painel de granilite, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e, exclusive ferragens. Af_01/2021		m ²	16,930	407,88	6.905,41
12.01.04	PAREDE (REVESTIMENTO ACÚSTICO)					8.453,85

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
12.01.04.01 15E0410022	Revestimento interno especial - Espuma Acústica Antichama para tratamento e isolamento de som - espessura mínima =35mm - aplicação de cola de contato sobre reboco		m²	25,770	328,05	8.453,85
12.02	PISO					44.265,97
12.02.01	PISO (CERÂMICA/ PORCELANATO)					7.411,47
12.02.01.01 104598	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 80x80 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af_02/2023_pe		m²	50,760	146,01	7.411,47
12.02.02	PISO (GRANITINA/ GRANILITE)					35.554,11
12.02.02.01 104162	Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos, com espessura de 8 mm, incluso mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera. Af_06/2022		m²	264,350	123,96	32.768,83
12.02.02.02 17E0410031	Grelha de Fechamento da Canaleta em Placa de Concreto Aramado Revestido com Granitina Cinza (l=67.50cm - p=58.90cm - h=7cm)		un	16,000	174,08	2.785,28
12.02.03	PISO (PODOTATIL)					1.300,39
12.02.03.01 17E0410032	Piso Tátil /Podo-tátil, Ladrilho Hidráulico / Concreto, *25 x 25* cm, e= *2,5* cm, Padrão Tátil Alerta ou Direcional, cores diversas		un	91,000	14,29	1.300,39
13	ACABAMENTOS (HIDROSSANITARIOS)					65.782,61
13.01	BANCADAS					23.036,55
13.01.01 13E0440015	Bancada em Granito Branco Siena para Lavatório Acabamento Borda 45° com Frontão e Saia 10cm, Incluso Mão Francesa - Fornecimento e Instalação		m²	2,200	2.491,88	5.482,14
13.01.02 13E0440016	Bancada em Granito Branco Siena para lavatório acabamento borda 45° com Frontão e Saia 10cm, Incluso Mão Francesa - Fornecimento e Instalação		m²	2,310	2.172,44	5.018,34
13.01.03 13E0440017	Bancada em Granito Branco Siena para Cozinha/Área Serviço com Acabamento Duplo Reto, Incluso Mão Francesa - Fornecimento e Instalação		m²	3,360	2.538,54	8.529,49
13.01.04 13E0440023	Bancada em Granito Branco Siena para Cozinha/Área Serviço área molhada com espelho - acabamento duplo reto		m²	1,570	2.551,96	4.006,58
13.02	CUBAS, TANQUES E LAVATÓRIOS					15.711,43
13.02.01 1301002021	Cuba de semi encaixe de louça branca quadrada, com mesa para metal, mod. Q 2 da Celite ou similar, incluso válvula cromada e sifão tipo copo em pvc cromado - fornecimento e instalação		cj	8,000	1.223,92	9.791,36
13.02.02 86936	Cuba de embutir de aço inoxidável média, incluso válvula tipo americana e sifão tipo garrafa em metal cromado - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	1,000	840,61	840,61
13.02.03 13E0420004	Tanque Metálico de Sobrepor 50x40x23cm Cromado CT-50 da Mekal ou Similar, inclusive válvula e sifão em metal cromado - Fornecimento e Instalação		un	1,000	1.894,60	1.894,60
13.02.04 13E0420010	Lavatorio Louça branca, suspenso, de canto 40x30cm PCD (NBR 9050), inclusos Sifão tipo garrafa cromado, válvula e engate flexível em metal cromado - fornecimento e instalação		un	3,000	1.061,62	3.184,86
13.03	TORNEIRAS					3.177,02
13.03.01 13E0430003	Torneira Cromada de Mesa para Lavatório Temporizada por Pressão com Fechamento Automático, Bica Baixa		un	8,000	241,16	1.929,28
13.03.02 13E0430005	Torneira Cromada de mesa para Lavatorio temporizada com alavanca e bico antifurto - PCD NBR 9050		un	3,000	306,03	918,09
13.03.03 86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	1,000	186,70	186,70
13.03.04 86914	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	1,000	142,95	142,95

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
13.04	BACIA SANITÁRIA					8.256,54
13.04.01 13E0420011	Vaso Sanitário Sifonado com Caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm e Assento Sanitário convencional - fornecimento e instalação		un	6,000	792,36	4.754,16
13.04.02 13E0420009	Vaso Sanitário em louça branca com caixa acoplada para PCD (NBR 9050) - incluso fixação, engate flexível metálico e assento - fornecimento e instalação		un	3,000	1.167,46	3.502,38
13.05	MICTÓRIO					3.073,02
13.05.01 100858	Mictório sifonado louça branca - padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	2,000	773,08	1.546,16
13.05.02 102256	Tapa vista de mictório em mármore branco polido, esp = 3cm, assentado com argamassa colante ac iii-e . Af_01/2021		m²	1,130	1.351,20	1.526,86
13.06	CHUVEIROS					130,40
13.06.01 100860	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	1,000	130,40	130,40
13.07	ACESSÓRIOS PCD					5.866,12
13.07.01 100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	9,000	486,88	4.381,92
13.07.02 100875	Banco articulado, em aço inox, para pcd, fixado na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020		un	1,000	1.484,20	1.484,20
13.08	COMPLEMENTOS					6.531,53
13.08.01 13E0440024	Porta-papel (Dispenser) para papel toalha em aço inox interfolhas (02 ou 03 folhas)		un	7,000	375,00	2.625,00
13.08.02 13E0440025	Porta-papel (Dispenser) para papel Higiênico em aço inox (rolo ate 400m)		un	9,000	377,95	3.401,55
13.08.03 95547	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020		un	7,000	72,14	504,98
14	ACABAMENTOS (ELÉTRICOS, VOZ, DADOS E TV)					31.100,05
14.01	TOMADAS					7.092,85
14.01.01	ENERGIA (TOMADA DE USO GERAL - TUG)					6.454,29
14.01.01.01 92008	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	66,000	53,77	3.548,82
14.01.01.02 92004	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	20,000	62,68	1.253,60
14.01.01.03 91992	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	7,000	50,73	355,11
14.01.01.04 92001	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	2,000	37,19	74,38
14.01.01.05 92005	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	5,000	67,35	336,75
14.01.01.06 91993	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	12,000	53,07	636,84
14.01.01.07 12E0420011	Tomada de Piso Completa em Caixa 4x2" 10A 250V em Inox da Stamploc ou Similar - Fornecimento e Instalação		un	3,000	82,93	248,79
14.01.02	DADOS					503,40

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
14.01.02.01 98307	Tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. Af_11/2019		un	10,000	50,34	503,40
14.01.03	VOZ					135,16
14.01.03.01 98308	Tomada para telefone rj11 - fornecimento e instalação. Af_11/2019		un	4,000	33,79	135,16
14.02	INTERRUPTORES E DEMAIS COMANDOS					540,05
14.02.01 91953	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	3,000	33,27	99,81
14.02.02 92023	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	3,000	56,59	169,77
14.02.03 91959	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	4,000	50,62	202,48
14.02.04 91967	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023		un	1,000	67,99	67,99
14.03	LUMINÁRIAS					23.467,15
14.03.01 1201001114	Luminária de sobrepor, com aletas e refletores em alumínio alto brilho, incluso duas lâmpadas T 8 LED de 18w - 120cm - fornecimento e instalação		cj	62,000	334,05	20.711,10
14.03.02 12E0410029	Luminária Tipo Spot de Sobrepor em Alumínio, Incluso 1 Lâmpada Par 20 e27 de 6w - Fornecimento e Instalação		un	11,000	177,40	1.951,40
14.03.03 12E0410059	Luminária Refletor LED para iluminação pública - 50w - 3000k - IP65		un	7,000	83,51	584,57
14.03.04 12E0410060	Poste Balizador para Jardim - alumínio na cor preta - com lâmpada LED 12w		un	2,000	110,04	220,08
15	PINTURA					18.176,68
15.01	PREPARAÇÃO					4.962,44
15.01.01	EMASSAMENTO					4.527,44
15.01.01.01 88497	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. Af_04/2023		m²	205,980	21,98	4.527,44
15.01.02	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES METÁLICAS					435,00
15.01.02.01 100722	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020		m²	15,120	28,77	435,00
15.02	PINTURA (ACABAMENTO)					13.214,24
15.02.01	PINTURA (SOBRE REBOCO)					2.585,05
15.02.01.01 104642	Pintura látex acrílica standard, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023		m²	205,980	12,55	2.585,05
15.02.02	PINTURA (SOBRE REBOCO)					1.316,35
15.02.02.01 100749	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020_pe		m²	45,360	29,02	1.316,35
15.02.03	PINTURA (TRATAMENTOS DIVERSOS)					9.312,84
15.02.03.01 102489	Pintura hidrofugante com silicone, aplicação manual, 2 demãos. Af_05/2021		m²	261,010	35,68	9.312,84
16	URBANIZAÇÃO					4.657,44
16.01	PAISAGISMO					1.495,31

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
16.01.01	COBERTURA VEGETAL					1.495,31
16.01.01.01 98504	Plantio de grama batatais em placas. Af_07/2024		m ²	118,020	12,67	1.495,31
16.02	MOBILIÁRIO URBANO					3.162,13
16.02.01	LIXEIRA					1.586,17
16.02.01.01 103310	Instalação de lixeira metálica dupla, capacidade de 60 l, em tubo de aço carbono e cestos em chapa de aço com pintura eletrostática, sobre solo. Af_11/2021		un	1,000	1.586,17	1.586,17
16.02.02	BICICLETARIO					1.575,96
16.02.02.01 20E0410213	Instalação de Bicletario modelo U invertido, dimensões 82cm x 78cm em tubo circular de aço ø2"		un	6,000	262,66	1.575,96
17	DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO					11.240,12
17.01	DESMONTE DE INSTALAÇÃO PROVISÓRIAS					1.731,82
17.01.01	TAPUME					1.731,82
17.01.01.01 97637	Remoção de tapume/ chapas metálicas e de madeira, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023		m ²	172,000	3,61	620,92
17.01.01.02 02E0410055	Demolição / Desmontagem de Barracão e Demais Elementos - com Reaproveitamento Parcial		m ²	30,000	37,03	1.110,90
17.02	LIMPEZA FINAL					9.508,30
17.02.01	LIMPEZA PARA ENTREGA FINAL					1.443,66
17.02.01.01 99821	Limpeza de janela de vidro com caixilho em aço/alumínio/pvc. Af_04/2019		m ²	37,120	3,50	129,92
17.02.01.02 99825	Limpeza de porta de vidro com caixilho em aço/ alumínio/ pvc. Af_04/2019		m ²	50,950	4,11	209,40
17.02.01.03 99822	Limpeza de porta de madeira. Af_04/2019		m ²	30,240	1,20	36,29
17.02.01.04 99824	Limpeza de porta em aço/alumínio. Af_04/2019		m ²	31,760	2,94	93,37
17.02.01.05 99807	Limpeza de revestimento cerâmico em parede utilizando detergente neutro e escovação manual. Af_04/2019		m ²	168,080	1,94	326,08
17.02.01.06 99818	Limpeza de bacia sanitária, bidê ou mictório em louça, inclusive metais correspondentes. Af_04/2019		un	9,000	6,21	55,89
17.02.01.07 99819	Limpeza de bancada de pedra (mármore ou granito). Af_04/2019		m ²	8,480	20,10	170,45
17.02.01.08 99815	Limpeza de pia inox com bancada de pedra, inclusive metais correspondentes. Af_04/2019		un	1,000	10,03	10,03
17.02.01.09 99817	Limpeza de lavatório de louça com bancada de pedra, inclusive metais correspondentes. Af_04/2019		un	11,000	6,21	68,31
17.02.01.10 99804	Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato utilizando detergente neutro e escovação manual. Af_04/2019		m ²	53,570	6,42	343,92
17.02.02	BOTA-FORA DE ENTULHO					8.064,64
17.02.02.01 0201002160	Carga manual de entulho em caçamba		m ³	64,000	17,92	1.146,88

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1



GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA - SEILOG
AGÊNCIA ESTADUAL DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS - AGESUL
Orçamento Inicial - Método Arredondado

Objeto: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO CÉU DA CULTURA - NÚCLEO BÁSICO EDIFICADO

Local: Campo Grande (MS)

Sistemas/Referências: AGESUL CIVIL PRÓPRIA sem Desoneração (JAN/2025), Boletim AGESUL Civil sem Desoneração (JAN/2025), SINAPI sem Desoneração (JAN/2025)

Prazo exec.: 240 dias

BDI: SEM DESON. (23,53%)

Item Cod. Oficial	Descrição	DMT	Unid.	Qtd.	Preço	Total
17.02.02.02 0201002161	Locação de caçamba (4m³) (7 dias)		un	16,000	432,36	6.917,76
Total Geral:						2.043.169,94

Patricia Azambuja Bulgarelli
Arquiteta
Responsável pelos preços unitários
DOEC - CAU A42433-1