

## MEMORIAL DESCRITIVO

### Construção do Prédio do Batalhão de Polícia Militar de Trânsito em Campo Grande

Município de Campo Grande-MS

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DO BATALHÃO DE POLÍCIA MILITAR DE TRÂNSITO EM CAMPO GRANDE**

**LOCAL: Avenida Ernesto Geisel, esquina com a Av. Manoel da Costa Lima, Bairro Jardim Nanhá – Campo Grande / MS**

**ÁREA DO TERRENO: 5.115,86 m<sup>2</sup>**

**ÁREA A CONSTRUIR: 965,51 m<sup>2</sup>**

### INTRODUÇÃO

O MEMORIAL DESCRITIVO a seguir tem por objetivo a descrição geral da obra e apresentação dos serviços a serem executados.

Para conhecer as especificações técnicas e construtivas, bem como os critérios de recebimento e medição dos serviços e materiais de acabamento favor consultar o CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.

Observadas as normas técnicas vigentes e os critérios exigidos pela AGESUL, com mais particularidades, os seguintes itens deverão ser seguidos.

A obra será composta das seguintes edificações:

Denominação	Quantidade	Área
Lixeira	1,00	4,84 m <sup>2</sup>
Guarita	1,00	95,48 m <sup>2</sup>
Bloco I	1,00	434,00 m <sup>2</sup>
Bloco II	1,00	88,90 m <sup>2</sup>
Passarela	1,00	34,47 m <sup>2</sup>
Bloco III	1,00	307,82 m <sup>2</sup>
	<b>Área Total A Construir</b>	<b>965,51 m<sup>2</sup></b>

### Implantação

- Pavimentação: em piso intertravado, com blocos retangulares de 20x10cm, na cor natural e piso de concreto armado, moldado in loco com espessura de 10cm, ambos para tráfego pesado. As vagas serão demarcadas por pintura com tinta acrílica, bem como as reservadas para idosos e cadeirantes, conforme projeto;
- Calçadas para pedestres e rampa: em concreto moldado in loco, acabamento convencional, espessura de 8cm e rodapé cimentado com altura de 10cm;
- Calçada para Automóveis: em concreto moldado in loco, usinado,

	<p>acabamento convencional, espessura de 10cm armado;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Calçada externa, rampas e escadas: instalar piso tátil direcional e alerta de 40x40cm em placa, conforme indicado no projeto;</li> <li>• Áreas permeáveis sem trânsito: grama esmeralda em rolos;</li> <li>• Fechamentos: laterais e posterior por muro de 2m de altura revestido e pintado. Fechamento frontal de metalon;</li> <li>• Portões: 02 portões de correr em metalon, ambos com 2m de altura e com sistema mecanizado;</li> </ul>
--	---

<b>GUARITA</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrutura: em concreto armado;</li> <li>• Vedações: em alvenaria de tijolos cerâmicos furados ½ vez e 1 vez;</li> <li>• Revestimento externo das paredes: em revestimentos de acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> <li>• Esquadrias externas: de ferro com acabamento em pintura esmalte fosca e em vidro temperado fixado a perfis de alumínio;</li> <li>• Esquadrias internas: em madeira e metálicas ambas, com acabamento em pintura esmalte fosco;</li> <li>• Estrutura de cobertura: metálica conforme projeto específico;</li> <li>• Cobertura: em telha Trapezoidal RT 100/952 de 6,5mm, com inclinação de 6%;</li> <li>• Calçada no entorno da edificação: em concreto moldado in loco, acabamento convencional, espessura de 8cm e rodapé cimentado com altura de 10cm;</li> </ul>
<b>Ambientes</b>	
<b>Acesso Veículo Coberto</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: intertravado, com blocos retangulares de 20x10cm, com espessura de 6cm, na cor natural;</li> <li>• Forro: de gesso Drywall, emassado e pintado;</li> <li>• Revestimento das paredes: em acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> </ul>
<b>Abrigo/Guarita</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com rejunte de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: em acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> </ul>
<b>Salas Guarita, COPOM, Alojamento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com rejunte de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: em tinta látex acrílico, sobre chapisco, emboço e emassamento;</li> </ul>
<b>Wc Guarita</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com rejunte de 3mm sem rodapé;</li> <li>• Forro: em laje de concreto com moldura de gesso, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: cerâmico, placas 30x60cm, assentado com junta de 2mm de espessura;</li> </ul>
<b>BLOCO 01</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrutura: em concreto armado;</li> <li>• Vedações: em alvenaria de tijolos cerâmicos furados ½ vez e 1 vez;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revestimento externo das paredes: em revestimentos de acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> <li>• Esquadrias externas: de ferro com acabamento em pintura esmalte fosco;</li> <li>• Esquadrias internas: em madeira e metálicas ambas, com acabamento em pintura esmalte fosco;</li> <li>• Estrutura de cobertura: metálica conforme projeto específico;</li> <li>• Cobertura: em telha Trapezoidal RT 100/952 de 6,5mm, com inclinação de 6% e laje técnica impermeabilizada;</li> <li>• Calçada no entorno da edificação em e rampa: em concreto moldado in loco, acabamento convencional, espessura de 8cm e rodapé cimentado com altura de 10cm;</li> </ul>
<b>Ambientes</b>	
<b>Terraço</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte natural de 60x60cm, com junta de 3mm sem rodapé;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: em acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> </ul>
<b>Recepção, circulação, salas Comando, Sub-Comando, Recepção 02, P1, P2, Trânsito, Rádio Patrulha, Tático, Justiça e Disciplina, Inquirição, P3, P4, P5, PROERD e CPD</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes alvenaria e gesso acartonado: em tinta látex acrílico, sobre chapisco, emboço e emassamento;</li> </ul>
<b>Sala de Armas</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: 02 demãos, de pintura esmalte sintético acetinado, sobre chapisco, emboço, emassamento;</li> </ul>
<b>WC's, Acess. Masculino, Feminino, Comando, Sub-comando, Masculino, Feminino e Área de Serviço</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm sem rodapé;</li> <li>• Forro: em laje de concreto com moldura de gesso, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: cerâmico, placas 30x60cm, assentado com junta de 2mm de espessura;</li> </ul>
<b>Copa BI 01</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto com moldura de gesso, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento em uma das paredes: cerâmico, placas 30x60cm, assentado com junta de 2mm de espessura, restante das paredes 02 demãos, de pintura esmalte sintético acetinado, sobre chapisco, emboço, emassamento;</li> </ul>
<b>Copas salas do comando e sub-comando</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: 02 demãos, de pintura esmalte sintético acetinado, sobre chapisco, emboço, emassamento;</li> </ul>

<b>BLOCO 02 e Passarela</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrutura: em concreto armado;</li> <li>• Vedações: em alvenaria de tijolos cerâmicos furados de 1 vez;</li> <li>• Revestimento externo das paredes: em revestimentos de acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> <li>• Esquadrias: de ferro com acabamento em pintura esmalte fosca;</li> <li>• Estrutura de cobertura: metálica conforme projeto específico;</li> <li>• Cobertura: em telha Trapezoidal RT 100/952 de 6,5mm, com inclinação de 6% e laje técnica impermeabilizada;</li> <li>• Calçada no entorno da edificação e em rampa: em concreto moldado in loco, acabamento convencional, espessura de 8cm e rodapé cimentado com altura de 10cm;</li> <li>• Piso passarela em porcelanato natural, com placas de 60x60cm junta de 3mm, inclusive rodapé.</li> </ul>
<b>Ambientes</b>	
<b>Sala de Instruções</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte natural de 60x60cm, com junta de 3mm sem rodapé;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: em acabamento tinta látex acrílico, sobre chapisco, emboço e emassamento;</li> </ul>
<b>BLOCO 03</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrutura: em concreto armado;</li> <li>• Vedações: em alvenaria de tijolos cerâmicos furados ½ vez e 1 vez;</li> <li>• Revestimento externo das paredes: em revestimentos de acabamento arranhado, aplicado com desempenadeira malha média, inclusive fundo preparador;</li> <li>• Esquadrias externas: de ferro com acabamento em pintura esmalte fosca e em vidro temperado fixado a perfis de alumínio;</li> <li>• Esquadrias internas: em madeira e metálicas ambas, com acabamento em pintura esmalte fosco;</li> <li>• Estrutura de cobertura: metálica conforme projeto específico;</li> <li>• Cobertura: em telha Trapezoidal RT 100/952 de 6,5mm, com inclinação de 6% e laje técnica impermeabilizada;</li> <li>• Calçada no entorno da edificação em e rampa: em concreto moldado in loco, acabamento convencional, espessura de 8cm e rodapé cimentado com altura de 10cm;</li> </ul>
<b>Ambientes</b>	
<b>Aloj. Oficiais Feminino e Masculino, Circulação, Alojamento Masculino e Refeitório</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com junta de 3mm e rodapé de 11cm;</li> <li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes de alvenaria: em tinta látex acrílico, sobre chapisco, emboço e emassamento;</li> </ul>
<b>WC's Oficial Feminino e Masculino, Alojamento Masculino, Feminino e Masculino e Cozinha</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com rejunte de 3mm sem rodapé;</li> <li>• Forro: em laje de concreto com moldura de gesso, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li> <li>• Revestimento das paredes: cerâmico, placas 30x60cm, assentado com junta de 2mm de espessura;</li> </ul>

<p><b>Despensa, D.M.L. Refeitório e Vestiário</b></p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Piso: porcelanato esmalte acetinado de 60x60cm, com rejunte de 3mm e rodapé de 11cm;</li><li>• Forro: em laje de concreto, sobre chapisco, emboço, emassamento e pintura látex pva;</li><li>• Revestimento das paredes: 02 demãos, de pintura esmalte sintético acetinado, sobre chapisco, emboço, emassamento;</li></ul>
---	---

---

**DANUZA FERNANDES DE OLIVEIRA COELHO**  
**CAU A235996-0**