

# ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**ASSUNTO: IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA ALDEIA JAGUAPIRU, NO MUNICÍPIO DE DOURADOS/MS – SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA**

Campo Grande/MS, 28 de abril de 2026.

## 1. INFORMAÇÕES

**PROCESSO:** 27.012.027-2026

**OBJETO PROPOSTO:** IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA ALDEIA JAGUAPIRU, NO MUNICÍPIO DE DOURADOS/MS – SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA

**UNIDADE DEMANDANTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADOS/MS

**RESPONSÁVEIS PELO ETP:** JÚLIO CÉSAR PAGLIARI  
LUCAS LUCHINI DONHA  
PEDRO AUGUSTO DUARTE BRANDÃO

### 1.1. OBJETIVO

O objetivo da elaboração deste Estudo Técnico Preliminar (ETP) é realizar uma análise inicial e detalhada que embasará a definição das melhores alternativas para a contratação de obra ou serviço de engenharia, uma vez que a Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos - AGESUL é uma entidade autárquica vinculada a Secretaria de Estado de Infraestrutura e Logística - SEILOG, que tem por finalidade exclusiva a promoção e a implementação de políticas públicas voltadas à obras e serviços de engenharia, abrangendo as áreas de viação e transportes, edificações, controle de erosão e saneamento ambiental, sendo o órgão executivo rodoviário do Estado de Mato Grosso do Sul.

O ETP deve identificar as necessidades e demandas da Administração Pública, avaliar a viabilidade técnica e econômica das soluções propostas, e estimar os custos envolvidos.

### 1.2. LOCALIZAÇÃO

Localizado na região Centro Oeste do Brasil no Estado de Mato Grosso do Sul (MS), o Distrito Sanitário Especial Indígena Mato Grosso Do Sul (DSEI-MS) abrange 31 municípios: Amambai, Anastácio, Antônio Joao, Aquidauana, Aral Moreira, Bela vista, Brasilândia, Caarapó, Campo Grande, Coronel sapucaia, Corumbá, Dois Irmãos do Buriti, Douradina, Dourados, Eldorado, Guia Lopes da laguna, Iguatemi, Japorã, Juti, Laguna Carapã, Maracaju, Miranda, Nioaque, Paranhos, Ponta Porã, Porto Murtinho, Rio brilhante , Rochedo, Sete Quedas, Sidrolândia e Tacuru.

O DSEI MS é o maior distrito do Brasil, responsável pela atenção à saúde de 73.182 indígenas distribuídos em 73 aldeias e 26 acampamentos (Relatório anual de Gestão DSEI/MS 2014. Campo Grande: Ministério da Saúde, 2014).

As aldeias Bororó/ Jaguapirú, estão inseridas na sub-bacia do rio Brilhante, que por sua vez é parte integrante da sub-bacia do rio Ivinhema a qual possui uma extensão total de 46.500 km<sup>2</sup>, pertencente à bacia do rio Paraná.

Figura 1 – Mapa de localização



### 1.3. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

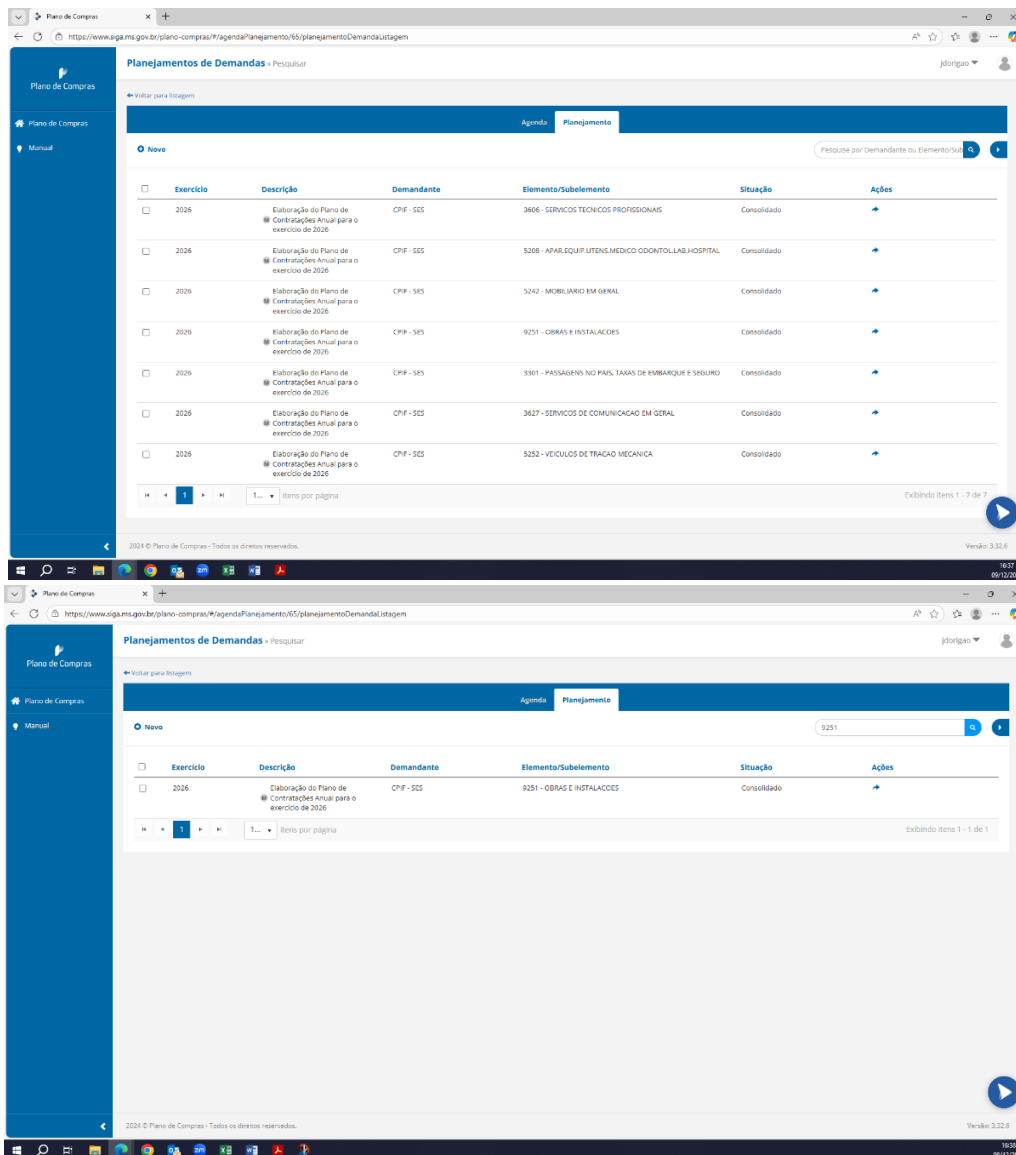


## 2. PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

O Estado de Mato Grosso do Sul reconhece a relevância dessa demanda e se compromete a colaborar com a população local por se fazer um governo presente, municipalista e sensível às solicitações dos 79 Municípios, visando atender e fortalecer o suporte necessário para a realização dessa intervenção essencial.

O empenho de recursos para a contratação desses serviços está alinhado com o objetivo do Estado em apoiar e promover o desenvolvimento e a qualidade de vida da população por meio do Programa MS Ativo, demonstrando o compromisso com a melhoria das infraestruturas urbanas e com a efetiva prestação de serviços à comunidade local.

A “IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DA ALDEIA JAGUAPIRU, NO MUNICÍPIO DE DOURADOS/MS – SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA” está prevista no Plano de Contratação Anual no elemento “Obras e Instalações” no Plano de Contratações Anual (PCA) 2026, devidamente registrado no Portal Nacional de Contratações Públicas.



The image displays two screenshots of the 'Plano de Compras' web application interface. The top screenshot shows a table of items for the year 2026, all with a 'Consolidado' status. The bottom screenshot shows a search for item 9251, which is 'OBRAS E INSTALACOES'.

Exercicio	Descrição	Demandante	Elemento/Subelemento	Situação	Ações
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	3406 - SERVICOS TECNICOS PROFISSIONAIS	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	5208 - APARELHOS E UTENSILS MEDICOS ODONTOLAB.HOSPITAL	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	5242 - MOBILIARIO EM GERAL	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	9251 - OBRAS E INSTALACOES	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	9301 - PASSAGENS NO PAIS, TAXAS DE EMBARQUE E SEGURO	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	3427 - SERVICOS DE COMUNICACAO EM GERAL	Consolidado	↕
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	5252 - VEICULOS DE TRABAHO MECANICA	Consolidado	↕

Exercicio	Descrição	Demandante	Elemento/Subelemento	Situação	Ações
2026	Elaboração do Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026	CPF - SES	9251 - OBRAS E INSTALACOES	Consolidado	↕

### 3. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O recurso foi viabilizado pelo Contrato de Repasse (CR) nº 983545/2025/MS/CAIXA (pp. 1 a 29), firmado pelo Fundo Especial de Saúde de Mato Grosso do Sul (FESA/MS) junto à União, por intermédio do Ministério da Saúde, cujo objeto é a Construção de Sistema de Abastecimento de Água na Aldeia Jaguapiru, no município de Dourados - MS, com recurso federal disponibilizado no valor de R\$ 24.304.125,00 (vinte e quatro milhões e trezentos e quatro mil e cento e vinte e cinco reais).

A partir da demanda e da viabilização do recurso, o processo foi encaminhado para a Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos – AGESUL para que esta fique responsável pelo processo licitatório, uma vez que é responsável pelos projetos de infraestrutura urbana, onde se incluem as obras de saneamento básico.

Este estudo tem como objetivo solucionar o problema de abastecimento de água, que seja eficiente, com produção suficiente, e com qualidade adequada ao uso preponderante nas áreas da aldeia Jaguapiru de Dourados, Mato Grosso do Sul;

As aldeias Bororó e Jaguapiru têm uma população de superior a 15 mil habitantes. Essas comunidades enfrentam vários problemas, causados principalmente pela diminuição de seus territórios e conseqüentemente ocasionando mudanças profundas no modo de vida tradicional, o que dificulta e inviabiliza a sobrevivência pelos seus costumes tradicionais, a Reserva indígena possui uma composição de três grupos étnicos: Kaiowá; Guarani e Terena.

As áreas de assentamentos do polo base de Dourados do DSEI-MS, apresentam diversos fatores que contribuem para a suscetibilidade à doenças, ou seja, condições que contribuem para que doenças tenham início nestes indivíduos, como por exemplo, a falta de saneamento básico, falta acesso à água potável, pois não possuem rede de abastecimento de água nestes locais e a moradia precária são os principais problemas que afetam estas comunidades.

Diversas ações foram realizadas pelo DSEI-MS na tentativa de se estabelecer um abastecimento eficiente e digno ao povo residente das aldeias indígenas de Dourados, apesar de haver esforços, as demandas não são sanadas em sua plenitude, havendo sempre uma solução maior e mais robusta.

O sistema de abastecimento da localidade carece de uma infraestrutura robusta para captar e tratar a água com quantidade e qualidade suficientes para o atendimento da Aldeia, é nítida a necessidade de investimentos para adequar este cenário para o padrão preconizado pela Portaria MS nº 888/2021, que estabelece a competência da SESAI/MS para o controle o monitoramento da qualidade da água para consumo humano.

### 4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

#### 4.1. POSSÍVEIS ALTERNATIVAS PARA A REDE COLETORA DE ESGOTO

A captação de água para tratamento e posterior abastecimento público pode ocorrer por diferentes formas, definidas conforme a disponibilidade hídrica, as características geográficas da região, a qualidade da água bruta e a viabilidade técnica e econômica da implantação. As principais formas de captação são a **captação superficial**, a **captação subterrânea** e, em casos específicos, a **captação de água de chuva** e a **captação em barragens ou reservatórios artificiais**.

A **captação superficial** ocorre em rios, córregos, lagos e represas, sendo uma das formas mais utilizadas no abastecimento público. Sua principal vantagem está na grande disponibilidade

de volume, especialmente para o atendimento de cidades de médio e grande porte, além da facilidade de ampliação da vazão captada. Como desvantagem, apresenta maior exposição à poluição, variações sazonais de vazão e qualidade, além da necessidade de tratamento mais complexo devido à presença de sedimentos, matéria orgânica e contaminantes.

A **captação subterrânea** é realizada por meio de poços tubulares profundos ou poços rasos, explorando aquíferos subterrâneos. Entre suas vantagens estão a melhor qualidade natural da água, menor influência de variações climáticas e, em muitos casos, menor necessidade de tratamento químico. Como desvantagens, destacam-se a limitação de vazão em algumas regiões, o custo elevado de perfuração e bombeamento, além do risco de superexploração do aquífero e rebaixamento do lençol freático.

A **captação de água de chuva** consiste no aproveitamento das precipitações por meio de sistemas de coleta em coberturas e superfícies impermeáveis, com armazenamento em reservatórios. Sua principal vantagem é a redução da demanda sobre mananciais convencionais e o uso sustentável dos recursos hídricos, sendo bastante útil para usos não potáveis e, em alguns casos, para abastecimento complementar. Como desvantagem, depende diretamente da regularidade das chuvas, exige reserva adequada e controle rigoroso da qualidade da água armazenada.

Já a **captação em barragens ou reservatórios artificiais** é utilizada quando há necessidade de regularização de vazão ou garantia de abastecimento em períodos de estiagem. Essa solução proporciona maior controle operacional e segurança hídrica, principalmente em regiões com grande variação sazonal. Entretanto, apresenta alto custo de implantação, necessidade de licenciamento ambiental mais complexo e possíveis impactos ambientais e sociais decorrentes da formação do reservatório.

A escolha da forma de captação mais adequada deve considerar critérios técnicos, ambientais, econômicos e operacionais, buscando garantir segurança hídrica, eficiência no tratamento e sustentabilidade no abastecimento público.

## 5. ESCOLHA DA MELHOR OPÇÃO

Para o atendimento da aldeia Jaguapiru, localizada no município de Dourados/MS, a alternativa tecnicamente mais adequada para o abastecimento de água é a **captação subterrânea** por meio de poços tubulares profundos, considerando as características locais, a demanda populacional, a viabilidade operacional e a necessidade de garantir regularidade no fornecimento.

A escolha pela captação subterrânea se justifica, inicialmente, pela maior segurança hídrica proporcionada pelo sistema, uma vez que os aquíferos apresentam menor suscetibilidade às variações climáticas sazonais, como períodos de estiagem prolongada, que frequentemente comprometem mananciais superficiais. Além disso, a água subterrânea normalmente apresenta melhor qualidade físico-química e microbiológica, reduzindo a complexidade e os custos do tratamento necessário para torná-la própria para consumo humano.

Outro fator relevante é a proximidade e facilidade de implantação de poços nas próprias áreas das aldeias, permitindo maior autonomia operacional e menor dependência de longas adutoras ou sistemas extensos de captação e recalque. Isso reduz perdas no sistema, facilita a manutenção e proporciona maior eficiência no abastecimento contínuo da população atendida.

A alternativa de captação superficial, embora adequada em centros urbanos com grande demanda, foi descartada em razão da maior vulnerabilidade dos corpos hídricos superficiais à

contaminação por sedimentos, matéria orgânica, resíduos e poluição difusa, além da necessidade de estruturas mais complexas de tratamento e maiores custos operacionais. Também há maior dependência das condições hidrológicas e risco de redução de vazão em períodos secos.

A captação de água de chuva não se apresenta como solução principal para abastecimento permanente, pois sua eficiência depende diretamente da regularidade pluviométrica e da capacidade de armazenamento, sendo mais indicada como sistema complementar para usos específicos e não como fonte principal de abastecimento coletivo.

Da mesma forma, a implantação de barragens ou reservatórios artificiais mostra-se desproporcional à demanda e às condições locais, em razão do elevado custo de implantação, maior complexidade ambiental e necessidade de desapropriações e licenciamento mais rigoroso, tornando a solução economicamente menos vantajosa.

Dessa forma, conclui-se que a captação subterrânea representa a alternativa mais eficiente, segura e sustentável para o abastecimento das aldeias Bororó e Jaguapirú, atendendo de forma adequada às necessidades da população e garantindo maior confiabilidade ao sistema de abastecimento de água.

## 6. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

### 6.1. CRITÉRIOS NORMATIVOS

Os critérios normativos aplicados à contratação de melhorias na infraestrutura urbana visam assegurar que sejam realizadas de acordo com padrões legais, técnicos e de qualidade, promovendo eficiência e segurança no uso dos recursos públicos. A Lei 14.133/2021, conhecida como a nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos, juntamente com normas técnicas e regulamentos específicos, orienta a contratação tais melhorias. A seguir estão os principais critérios normativos:

#### 6.1.1. ADEQUAÇÃO AO PLANEJAMENTO URBANO

A contratação de melhoria da infraestrutura urbana deve estar em conformidade com o planejamento urbano municipal, como o Plano Diretor, planos de mobilidade urbana e zoneamento. As adequações devem estar alinhadas aos objetivos de desenvolvimento urbano sustentável, melhorando as condições de mobilidade, acessibilidade e drenagem, sem prejudicar o meio ambiente ou as comunidades locais.

#### 6.1.2. OBEDIÊNCIA À LEI 14.133/2021

A nova Lei de Licitações estabelece procedimentos claros para as contratações públicas, impondo critérios como:

**Fase preparatória:** É essencial que a contratação passe por uma fase de análise prévia da viabilidade técnica, econômica e ambiental, assegurando que os projetos atendam a critérios normativos e legais.

**Planejamento prévio:** realizado neste estudo técnico preliminar (ETP)

**Licitação:** A seleção da empresa contratada deve ser realizada por meio de um processo licitatório, assegurando competitividade, transparência e isonomia entre as empresas concorrentes.

**Dispensa ou inexigibilidade:** A lei prevê os casos que em não será necessária a licitação.

### 6.1.3. NORMAS TÉCNICAS DA ABNT

As melhorias na infraestrutura urbana devem seguir as normas técnicas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), que estabelecem padrões de qualidade e segurança. Também devem estar em conformidade com as normas de acessibilidade universal, garantindo que as vias e espaços públicos sejam adequados para todos os cidadãos, incluindo pessoas com deficiência.

Esses critérios normativos buscam assegurar que as melhorias na infraestrutura urbana sejam realizadas de forma eficiente, sustentável, acessível e em conformidade com as exigências técnicas e legais, contribuindo para o desenvolvimento das cidades e o bem-estar da população

## 6.2. CRITÉRIOS DE PRÁTICAS SUSTENTÁVEIS

Os requisitos para a contratação de melhoria na infraestrutura de vias urbanas devem considerar práticas de forma a garantir a execução eficiente e responsável, promovendo o desenvolvimento local e o bem-estar coletivo.

Do ponto de vista **social**, a contratação deve priorizar a inclusão de mão de obra local, promovendo geração de emprego e renda para os moradores da região. Também é importante garantir que as intervenções realizadas favoreçam a acessibilidade e a segurança de todos os usuários, especialmente de pessoas com mobilidade reduzida, idosos e crianças, além de assegurar a comunicação clara e transparente com a comunidade sobre o andamento da intervenção e os possíveis impactos temporários.

Sob o aspecto **econômico**, a contratação deve estar pautada pela busca da economicidade, assegurando o melhor aproveitamento dos recursos públicos. O processo de licitação deve priorizar empresas que apresentem propostas tecnicamente qualificadas e economicamente vantajosas, considerando não apenas o menor preço, mas também a qualidade dos materiais, a durabilidade da solução e os custos de manutenção a longo prazo. Além disso, é necessário observar os incentivos às micro e pequenas empresas, conforme preconizado pela legislação.

Em termos **ambientais**, a contratação deve seguir diretrizes que minimizem os impactos ao meio ambiente, promovendo o uso de materiais recicláveis e de tecnologias limpas. O gerenciamento adequado dos resíduos da construção civil é obrigatório, conforme as normas da Política Nacional de Resíduos Sólidos. Deve-se também privilegiar a utilização de técnicas que reduzam a emissão de poluentes e o consumo de recursos naturais, além de garantir a preservação de áreas verdes e da biodiversidade local. O licenciamento ambiental e o cumprimento de exigências legais ambientais devem ser integralmente atendidos.

Sob a ótica **política**, o processo de contratação deve ser transparente e regido pelos princípios da impessoalidade, moralidade, eficiência e publicidade, garantindo que todas as etapas sejam acompanhadas pela sociedade e pelos órgãos de controle. A administração pública deve assegurar que o empenho desses recursos atenda a políticas públicas locais e estaduais de mobilidade urbana e desenvolvimento sustentável, além de promover a equidade no acesso e na utilização dos bens públicos.

No aspecto **cultural**, é fundamental que se respeite as características históricas e culturais da comunidade, evitando intervenções que descaracterizem a paisagem urbana ou que causem impactos negativos sobre bens culturais protegidos. Além disso, a contratação deve incentivar o diálogo com a população local para identificar demandas específicas e garantir que as soluções adotadas estejam em sintonia com os valores e expectativas da comunidade.

### 6.3. CRITÉRIOS TEMPORAIS E ESPACIAIS

Os requisitos da contratação para a melhoria na infraestrutura de vias urbanas devem considerar de forma estratégica os critérios de tempo e espaço, de modo a garantir a execução eficiente e planejada, além de minimizar os impactos no cotidiano dos usuários e nas áreas afetadas.

Do ponto de vista do **tempo**, é necessário que o cronograma de execução seja claro e detalhado, com prazos bem definidos para cada etapa. O planejamento deve prever fases de mobilização, execução e conclusão, considerando possíveis interferências climáticas, disponibilidade de materiais e mão de obra, bem como eventuais imprevistos que possam alterar os prazos inicialmente estipulados. A contratação deve prever mecanismos de controle e monitoramento contínuos do cronograma, garantindo seja concluída dentro dos prazos estabelecidos, sem comprometer a qualidade dos serviços. Além disso, deve-se buscar minimizar o impacto nas rotinas dos cidadãos, planejando interrupções temporárias de trânsito ou acessos com a devida comunicação e antecedência.

Sob o aspecto do **espaço**, os requisitos de contratação devem contemplar a avaliação detalhada das condições físicas das vias urbanas a serem melhoradas, considerando as peculiaridades do terreno, a densidade populacional e o fluxo de veículos e pedestres na área. O planejamento espacial deve incluir soluções que otimizem a ocupação do espaço urbano, como o redesenho de vias, adequação de calçadas, ciclovias e áreas de estacionamento. Deve também considerar a preservação de áreas verdes e de lazer, garantindo que as intervenções não comprometam a qualidade de vida dos moradores.

Além disso, a organização do espaço de trabalho deve ser feita de maneira a evitar ao máximo a interrupção das atividades urbanas, planejando desvios temporários e minimizando áreas interditadas para circulação. A logística de transporte de materiais e equipamentos deve ser cuidadosamente elaborada para reduzir o impacto no tráfego e no meio ambiente local.

Esses critérios, quando bem aplicados, asseguram que a contratação seja executada de forma eficiente, respeitando os prazos e as condições espaciais do local, garantindo a integração harmônica entre o tempo necessário para sua conclusão e o uso do espaço urbano pela população.

### 6.4. CRITÉRIOS DE USO DO BEM PÚBLICO

Os critérios de uso do bem público, especialmente no que se refere à infraestrutura urbana, estão orientados pela necessidade de garantir que esses bens atendam de forma ampla e equitativa ao interesse público, promovendo o bem-estar coletivo. No caso de vias, a utilização deve priorizar a acessibilidade, a segurança e a funcionalidade, sempre respeitando os princípios de legalidade e de preservação do patrimônio público.

O uso do bem público deve ser feito de maneira a garantir que todos os cidadãos tenham acesso a ele de forma não discriminatória, observando as normas de mobilidade urbana e sustentabilidade ambiental. Deve-se assegurar que o uso atenda às necessidades de deslocamento, transporte de bens e serviços, e integração social, respeitando a capacidade das vias e evitando seu desgaste prematuro ou uso inadequado.

Adicionalmente, o uso deve ser regulado por normas de trânsito e sinalização, garantindo que o fluxo de veículos e pedestres ocorra de maneira ordenada e segura. Qualquer intervenção que modifique ou restrinja o uso das vias deve ser justificada pelo interesse público e precedida de estudo de impacto, sempre respeitando as legislações vigentes, como o Código de Trânsito Brasileiro (CTB).

A manutenção contínua e a preservação do bem público também são critérios fundamentais, assegurando sua durabilidade e funcionalidade ao longo do tempo. Qualquer dano ou mau uso que comprometa a infraestrutura ou a segurança dos usuários deve ser prontamente corrigido pela administração pública, que é responsável por zelar pela integridade e disponibilidade dos bens de uso comum.

## **6.5. CRITÉRIOS TÉCNICOS**

- 6.5.1. Os serviços deverão ser executados conforme os descritos na especificação técnica de Engenharia da Sanesul;
- 6.5.2. Os serviços serão executados mediante a emissão das Ordens de Serviço, expedidas pela CONTRATANTE;
- 6.5.3. A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a SANESUL, vedando-se qualquer relação entre eles que caracterize pessoalidade e subordinação direta.
- 6.5.4. Após a execução de qualquer serviço, o local deverá ser limpo e organizado, com entulhos recolhidos e destinados para o devido local, como forma de preservar a imagem da CONTRATANTE/CONTRATADA;
- 6.5.5. Todos os funcionários da CONTRATADA deverão trabalhar uniformizados, com os equipamentos de segurança necessários fornecidos pela CONTRATADA;
- 6.5.6. A obra e serviços executados objetivam captar os aquíferos Serra Geral e Guarani através de um poço, com câmara de bombeamento com diâmetro 06". O perfil superficial desse poço, composto por solos e rochas com horizontes distintos, alteradas e fraturadas deve ser revestido em parcela orientada pelo perfil proposto;
- 6.5.7. As empresas que executam obras de perfuração de poço devem apresentar o Relatório Conclusivo do Poço completo e com todos os campos devidamente preenchidos. Em relação à Ficha de Sondagem desse relatório devem ser observadas as seguintes orientações:
- 6.5.8. Descrição das amostras de sondagem: deve ser realizada apenas por geólogo;
- 6.5.9. Intervalo de coleta das amostras em campo: no mínimo a cada 3 metros de profundidade;
- 6.5.10. Entradas de águas: Cada entrada d'água observada deve ser informada no diário de perfuração devendo ser realizada a medição expedita de vazão, cabendo o seu detalhamento (fraturas, zona vesicular etc.) na parte do relatório onde é detalhada a hidrogeologia local;
- 6.5.11. Solos, a descrição deve conter no mínimo: intervalo de ocorrência, composição (argila, silte, areia, seixo etc.), com presença de matéria orgânica ou não, cor, plasticidade;
- 6.5.12. Regolitos, a descrição de conter no mínimo: intervalo de ocorrência, quando possível identificar a rocha original, tipo do material decomposto (argila, silte, areia, materiais ferruginosos etc.), cor, grau de fraturamento (baixo, médio, alto), grau de alteração, eventual presença de água e/ou minerais secundários;
- 6.5.13. Rochas (basaltos, mármore e composição granítica), a descrição de conter no mínimo: intervalo de ocorrência, identificar o tipo de rocha, cor, textura, grau de fraturamento (baixo, médio, alto) com formato da amostra (placóide, angulosa etc.), grau de alteração com presença ou não de minerais alterados, identificar eventuais

entradas de água, presença de minerais secundários, em basaltos identificar intervalos magnéticos;

6.5.14. Rochas sedimentares consolidadas, a descrição de conter no mínimo: intervalo de ocorrência, identificar o tipo de rocha, cor, grau de fraturamento (baixo, médio, alto) com formato da amostra (placóide, angulosa, friável etc.), grau de alteração com presença ou não de minerais alterados, identificar eventuais entradas de água, presença de minerais secundários, identificar tipo de cimento (argiloso, carbonático ou óxido de ferro);

6.5.15. Rochas sedimentares inconsolidadas, a descrição de conter no mínimo: intervalo de ocorrência, identificar o tipo de rocha, cor, granulometria, textura, presença de minerais acessórios, identificar tipo de cimento (argiloso, carbonático ou óxido de ferro).

## 7. SOLUÇÃO COMO UM TODO

### 7.1. NATUREZA DA CONTRATAÇÃO

Os serviços de saneamento básico são considerados uma **OBRA DE ENGENHARIA** nos termos da Lei 14.133/2021, pois envolvem atividades de engenharia que resultam na criação, modificação ou manutenção de infraestrutura física, essencial para o desenvolvimento urbano e a melhoria da qualidade de vida da população.

*“ Art. 6º Para os fins desta Lei, consideram-se:*

*...*

*XII - obra: toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel; ”*

A obra de saneamento visa à implantação ou melhoria de sistemas que promovem o tratamento e a coleta de esgoto, drenagem de águas pluviais e o abastecimento de água potável. Envolve a construção de redes de tubulações, estações elevatórias e de tratamento, com o objetivo de garantir a saúde pública, a preservação ambiental e o desenvolvimento urbano sustentável. Essas obras são essenciais para prevenir a contaminação do solo e da água, reduzir riscos de doenças e melhorar a qualidade de vida da população.

### 7.2. FINALIDADE DA OBRA

A implantação de um sistema de abastecimento de água tem como finalidade garantir o fornecimento contínuo, seguro e adequado de água potável à população, atendendo às necessidades de consumo humano, higiene, preparo de alimentos, atividades institucionais e demais usos essenciais.

A obra busca assegurar a captação, adução, tratamento, reservação e distribuição da água dentro dos padrões de qualidade exigidos pela legislação sanitária, promovendo melhores condições de saúde pública, prevenção de doenças de veiculação hídrica e melhoria da qualidade de vida da população atendida.

Além disso, a implantação do sistema contribui para a redução da vulnerabilidade social, o

fortalecimento da infraestrutura básica e o desenvolvimento urbano e comunitário, especialmente em localidades que ainda dependem de soluções precárias ou insuficientes de abastecimento. Trata-se de uma intervenção essencial para garantir dignidade, segurança sanitária e desenvolvimento sustentável.

### **7.3. COMPETÊNCIA TÉCNICA**

Para a elaboração e execução de projetos e obras de engenharia, como os serviços de saneamento básico, são estabelecidas exigências legais quanto à qualificação dos profissionais envolvidos. Essas exigências visam garantir que as atividades sejam realizadas por pessoas devidamente habilitadas e capacitadas, assegurando a qualidade, segurança e conformidade técnica das obras. A seguir, são descritas as principais exigências legais relacionadas aos profissionais necessários para essas funções:

#### **7.3.1. REGISTRO EM CONSELHOS PROFISSIONAIS (CREA E CAU)**

Os profissionais responsáveis pela elaboração de projetos e execução de obras de engenharia devem estar registrados nos respectivos Conselhos Regionais de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselhos de Arquitetura e Urbanismo (CAU), conforme a área de atuação. Esse registro é obrigatório para o exercício legal da profissão e garante que o profissional tenha formação adequada e esteja habilitado a assinar projetos e atuar como responsável técnico.

#### **7.3.2. RESPONSABILIDADE TÉCNICA**

De acordo com a legislação, a obra de engenharia deve ter um Responsável Técnico (RT), que pode ser um engenheiro civil, engenheiro de infraestrutura, engenheiro sanitarista, ou outro profissional com atribuições pertinentes ao tipo de obra, devidamente registrado no CREA. O RT é responsável por:

Elaborar e assinar o projeto básico e o projeto executivo, que detalham todas as especificações técnicas da obra;

Supervisionar a execução do projeto, garantindo o cumprimento das normas técnicas e legais;

Assumir a responsabilidade pela qualidade e segurança da obra perante o contratante e os órgãos fiscalizadores.

#### **7.3.3. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)**

A Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) é um documento obrigatório, emitido pelo CREA, que formaliza a responsabilidade do engenheiro ou empresa pela elaboração e execução de um projeto de engenharia. Cada etapa do projeto (desde o planejamento até a execução) deve ser acompanhada de uma ART específica, que identifica o profissional responsável e suas atribuições. O não preenchimento da ART configura exercício ilegal da profissão.

### **7.4. EXIGÊNCIA DE PROJETO DE ENGENHARIA**

A contratação de um projeto de engenharia para obra de saneamento básico é necessária para garantir que todas as etapas do processo sejam realizadas de forma técnica e eficiente, assegurando o correto dimensionamento das redes, a escolha adequada de materiais e a conformidade com as normas vigentes. Um projeto bem elaborado identifica e minimiza riscos, proporciona soluções viáveis e sustentáveis, além de otimizar recursos financeiros e operacionais. Além disso, o projeto serve como uma ferramenta de planejamento e gerenciamento, permitindo a

execução da obra de maneira coordenada, evitando retrabalhos e assegurando que as necessidades da população e os requisitos ambientais sejam atendidos. Dessa forma, a elaboração de um projeto de engenharia é fundamental para o sucesso da implantação e operação do sistema de saneamento.

## **7.5. REQUISITOS LEGAIS E NORMATIVOS**

Por se tratar de uma contratação de obras de engenharia pela Administração Pública, e o objeto ser uma obra de IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, é necessário observar os seguintes normativos legais:

- a) Constituição Federal de 1988: Estabelece os princípios fundamentais da Administração Pública, como a legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência, aplicáveis a todos os processos licitatórios e contratações.
- b) Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;
- c) A Lei 13.303, de 30 de junho de 2016;
- d) Portaria AGEMS Nº 232, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2022.
- e) ABNT NBR 12. 212/2017 – Projeto de poço tubular para captação de água subterrânea – Procedimento
- f) NBR 12.244 – Poços tubular – Construção de poço tubular para captação de água subterrânea.
- g) Além de todas as precauções que devem ser tomadas para execução da obra, nos quesitos: segurança, ordem, métodos de execução transporte e demais necessárias, deve se atentar aos dispostos nas NR 6 e NR 18;
- h) ABNT NBR 12284 – Áreas de vivência em canteiros de obras
- i) Lei de Saneamento Básico nº 11.445/2007 e seu Decreto regulamentador 7.217/2010;
- j) Resolução CONAMA nº 01/86 – Dispõe sobre a Avaliação de Impacto Ambiental;
- k) Resolução CONAMA nº 237/97 - Dispõe sobre os procedimentos e critérios utilizados no licenciamento ambiental;
- l) Lei 9605/98, conhecida como “Lei de Crimes Ambientais”;
- m) Lei 4771/65, que institui o Código Florestal e define as áreas de preservação permanente (matas ciliares, cristas de serras e mananciais hídricos);
- n) Legislação e outros normativos correlatos aos serviços objeto desta contratação

## **7.6. TITULARIDADE DA ÁREA**

Por se tratar de vias públicas, a titularidade é de responsabilidade do município, que detém a competência para sua gestão, manutenção e regulamentação. Essa atribuição é garantida pela Constituição Federal, que confere aos municípios o poder de organizar e administrar seus próprios serviços públicos, incluindo a infraestrutura viária dentro de seus limites territoriais. A Administração local é responsável por planejar e executar obras de melhoria e conservação dessas vias, além de regular o trânsito e o uso adequado do espaço público. Sendo assim, em caso de contratação, o processo licitatório deve conter a autorização da prefeitura local para a execução da obra. Em relação as unidades localizadas, encontram-se em processo de aquisição com decretação de utilidade pública.

## 7.7. LICENCIAMENTO AMBIENTAL

As exigências ambientais para a execução de obras públicas visam assegurar que o desenvolvimento da infraestrutura ocorra de forma sustentável, minimizando impactos ambientais e preservando os recursos naturais. Essas exigências estão pautadas em legislações federais, estaduais e municipais, bem como nas normas técnicas específicas para obras de engenharia. A seguir, são destacadas as principais exigências ambientais que devem ser observadas na execução de obras:

Toda obra que possa causar impacto ambiental significativo deve obter as devidas licenças ambientais antes do início de sua execução. O licenciamento ambiental é um procedimento administrativo que visa avaliar e autorizar o empreendimento em suas diferentes fases. O processo geralmente envolve três tipos de licenças:

- a) **Licença Prévia (LP):** Emitida na fase de planejamento, a LP verifica a viabilidade ambiental do projeto e estabelece condições para a sua execução.
- b) **Licença de Instalação (LI):** Autoriza o início das obras, desde que as condições ambientais definidas na LP sejam cumpridas.
- c) **Licença de Operação (LO):** É emitida após a conclusão da obra, permitindo o início da operação do empreendimento, após comprovação de que as medidas de controle ambiental foram devidamente implantadas.

## 7.8. PARTICIPAÇÃO NA CONTRATAÇÃO

Podem participar de licitações para obras públicas diferentes tipos de empresas, desde que atendam aos requisitos legais, técnicos e financeiros. A seguir, são apresentados os principais tipos de empresas aptas a participar de contratações de obras.

### 7.8.1. EMPRESAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL

São as empresas especializadas em obras de infraestrutura, como construção de rodovias, pontes, edifícios públicos e sistemas de drenagem. Essas empresas devem possuir engenheiros habilitados e experiência comprovada em projetos de grande porte.

### 7.8.2. CONSÓRCIOS DE EMPRESAS

Consórcios são formados pela união de duas ou mais empresas com o objetivo de combinar recursos técnicos, financeiros e operacionais para participar da licitação. Essa modalidade é comum em grandes obras, em que uma única empresa não possui todos os recursos necessários. O consórcio deve atender às exigências estabelecidas no edital e cada empresa consorciada deve apresentar suas qualificações.

### 7.8.3. MICROEMPRESAS (ME) E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE (EPP)

Microempresas e empresas de pequeno porte também podem participar de licitações de obras públicas, com base no regime diferenciado de tratamento assegurado pela legislação brasileira, especialmente pela Lei Complementar 123/2006. Essas empresas podem ter condições diferenciadas em alguns aspectos, como a regularidade fiscal e a apresentação de certidões, conforme o porte do projeto.

#### 7.8.4. EMPRESAS ESTRANGEIRAS

A participação de empresas estrangeiras é permitida nas licitações públicas, desde que atendam às mesmas exigências aplicadas às empresas nacionais. Essas empresas devem ter representação no Brasil, mediante constituição de filial ou por meio de consórcio com empresas brasileiras, além de estarem devidamente registradas nos órgãos competentes.

#### 7.8.5. VEDAÇÕES À PARTICIPAÇÃO

Existem algumas restrições legais quanto à participação de determinadas empresas, como: Empresas que tenham sido declaradas inidôneas para contratar com a administração pública ou que tenham sofrido penalidades de suspensão temporária de participação em licitação.

Empresas cujos sócios ou administradores tenham vínculo com servidores da administração pública responsável pela licitação, de modo a evitar conflitos de interesse e práticas de favorecimento.

### 7.9. REQUISITOS DE QUALIFICAÇÃO

Esses requisitos buscam assegurar que as empresas participantes da licitação tenham plena capacidade de executar a obra de engenharia com a qualidade, segurança e eficiência requeridas.

Para participar de uma licitação de obra de engenharia, alguns critérios devem ser atendidos pelas empresas interessadas, garantindo a capacidade técnica, jurídica e financeira das proponentes. A seguir, são descritos os critérios fundamentais para essa participação:

#### 7.9.1. HABILITAÇÃO JURÍDICA

A empresa deve estar devidamente constituída e registrada perante os órgãos competentes, apresentando documentos como o contrato social ou o estatuto devidamente registrado, comprovando sua capacidade jurídica para realizar a obra de engenharia. Além disso, é necessário o registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), conforme a natureza da atividade.

#### 7.9.2. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A qualificação técnica é essencial para garantir que a empresa tenha capacidade de executar a obra com qualidade e dentro dos parâmetros exigidos. Para isso, é necessário:

#### COMPROVAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A empresa ou profissional contratado para elaborar o projeto e executar a obra deve apresentar Atestados de Capacidade Técnica, que comprovem a experiência prévia em projetos e obras de características semelhantes.

- a) Atestados de Capacidade Técnica:** Comprovação de que a empresa já realizou obras similares, por meio de atestados fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado. Esses atestados devem demonstrar a execução de obras com características e dimensões compatíveis com o objeto da licitação.

#### PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS

A empresa deve comprovar que possui, em seu quadro permanente ou à disposição, profissionais devidamente qualificados e registrados no CREA ou CAU, com atribuições técnicas compatíveis com o objeto da obra. Esses profissionais podem ser responsáveis técnicos, engenheiros, arquitetos ou especialistas na área de atuação da obra.

Para garantir a execução correta dos serviços, a equipe técnica deve incluir profissionais especializados, como:

- a)** Engenheiro Civil: Para a concepção, planejamento e execução das obras de canalização. O engenheiro civil é responsável por garantir que o projeto atenda aos padrões de segurança, durabilidade e funcionalidade.
- b)** Geotécnico ou Engenheiro de Solo: Quando necessário, o projeto pode requerer o envolvimento de um especialista em geotecnia para a análise e adequação do solo, garantindo que as camadas de pavimento sejam devidamente dimensionadas de acordo com a capacidade de suporte do terreno.
- c)** Engenheiro Sanitarista ou Hidrologista: No caso de sistemas de saneamento básico, pode ser necessária a participação de um engenheiro sanitarista ou hidrologista, responsável pelo dimensionamento e implementação de soluções para o manejo do esgoto sanitário.

#### 7.9.3. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

Para garantir a capacidade financeira da empresa em realizar a obra, são exigidos documentos que comprovem sua saúde financeira e capacidade de suportar os custos da execução. Isso inclui:

- a)** Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis dos últimos exercícios, evidenciando a solidez financeira da empresa.
- b)** Índices Contábeis (como Índice de Liquidez Geral, Solvência e Endividamento), calculados a partir do balanço, que demonstram a capacidade da empresa de arcar com obrigações financeiras durante a execução do contrato.
- c)** Certidões Negativas de Falência ou Concordata, comprovando que a empresa não está em situação financeira crítica que comprometa sua atuação.

#### 7.9.4. REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

A empresa deve apresentar certidões que comprovem sua regularidade fiscal e trabalhista. Entre os documentos exigidos estão:

- a)** Certidões Negativas de Débitos Fiscais federais, estaduais e municipais.
- b)** Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros (INSS).
- c)** Certidão de Regularidade do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço).
- d)** Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), comprovando que a empresa está em dia com suas obrigações trabalhistas.

#### 7.9.5. NÃO ENVOLVIMENTO EM SANÇÕES

A empresa deve apresentar documentos que comprovem que não está impedida de contratar com a Administração Pública, seja por penalidades anteriores, seja por restrições decorrentes de condenações por práticas ilícitas, como corrupção ou fraudes em licitações.

## **7.10. INTERVENÇÃO NO ESPAÇO FÍSICO**

Essas intervenções causam implicações significativas no espaço físico, envolvendo o movimento de terra, escavações, nivelamento do solo, e compactação. Essas atividades impactam diretamente o ambiente urbano e necessitam de uma abordagem integrada para garantir a funcionalidade e segurança das vias e sistemas de escoamento de água. Dessa forma, durante a execução dos serviços devem ser analisados os impactos no tráfego de veículos e moradores.

## **7.11. REGIMES DE EXECUÇÃO**

Os regimes de execução de obras públicas estão previstos na Lei 14.133/2021, a nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos, e no Acórdão TCU 1978/2013, que orienta sobre a escolha adequada desses regimes com base na natureza e especificidade dos projetos.

### **7.11.1. REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**

Nesse regime, a contratada executa a obra ou serviço por um valor total previamente acordado, independentemente das variações de quantidades de insumos ou de serviços. A contratada assume os riscos de eventuais variações, cabendo ao contratante pagar o preço fixo estabelecido no contrato. Esse regime é adequado quando há projetos executivos completos e bem definidos, minimizando a necessidade de alterações durante a execução.

#### **Vantagens:**

- Maior controle orçamentário, pois o valor do contrato é fixo.
- Incentiva a eficiência por parte da contratada, que busca concluir a obra dentro do valor pactuado.

#### **Desvantagens:**

- Menos flexibilidade para mudanças durante a execução, pois qualquer alteração pode implicar novos custos e negociações.

### **7.11.2. REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**

Neste regime, o valor do contrato é calculado com base nas quantidades de serviços ou itens executados. O contratante paga à contratada conforme as medições realizadas, de acordo com os preços unitários estabelecidos no contrato.

#### **Vantagens:**

- Flexibilidade para adequações durante a execução, já que os serviços são medidos e pagos conforme a execução real.
- Indicado para obras com maior incerteza quanto às quantidades exatas de serviços a serem realizados.

#### **Desvantagens:**

Pode haver dificuldades em controlar o orçamento final, pois o custo total depende da quantidade final de serviços executados.

- Requer maior fiscalização do contratante para evitar excessos nas medições.

### **7.11.3. REGIME DE EMPREITADA INTEGRAL**

A contratada é responsável pela execução de todas as etapas da obra, incluindo projetos, fornecimento de materiais, mão de obra e execução. O objetivo é entregar a obra totalmente concluída, sem intervenção significativa do contratante durante a execução.

**Vantagens:**

- Responsabilidade única da contratada, que entrega a obra pronta, com menos necessidade de gerenciamento pelo contratante.
- Maior integração e eficiência, já que a mesma empresa controla todo o processo.

**Desvantagens:**

- Pouco controle do contratante sobre as escolhas técnicas e a execução, o que pode resultar em menor adequação às necessidades específicas se o projeto não for bem definido inicialmente.

#### 7.11.4. REGIME DE CONTRATAÇÃO INTEGRADA

Previsto na Lei 14.133/2021, a contratação integrada é semelhante à empreitada integral, mas envolve a responsabilidade pela elaboração dos projetos básico e executivo, além da execução da obra. A contratada deve realizar todas as etapas, desde a concepção até a entrega final do objeto.

**Vantagens:**

- Transferência dos riscos técnicos e financeiros para a contratada, que assume a responsabilidade por todo o processo.
- Simplificação do processo licitatório, já que inclui todas as fases da obra em um único contrato.

**Desvantagens:**

- Exige um estudo técnico preliminar bem elaborado para que a contratação seja feita com base em requisitos claros.
- Menor controle do contratante sobre o projeto durante a execução.

#### 7.11.5. REGIME DE CONTRATAÇÃO SEMI-INTEGRADA

Nesse regime, a contratada elabora o projeto executivo com base no projeto básico fornecido pelo contratante e executa a obra. Diferente da contratação integrada, aqui o contratante entrega o projeto básico pronto.

**Vantagens:**

- O contratante mantém maior controle sobre a concepção inicial da obra, já que entrega o projeto básico.
- Transferência de parte dos riscos para a contratada, que assume a execução e a elaboração do projeto executivo.

**Desvantagens:**

- Pode haver divergências entre o projeto básico e o executivo, o que pode gerar atrasos ou custos adicionais.

#### **Acórdão TCU 1978/2013**

Esse acórdão do Tribunal de Contas da União destaca a necessidade de se optar por regimes de execução que ofereçam maior eficiência, considerando a especificidade do projeto e a clareza dos elementos técnicos. O TCU recomenda, por exemplo, que o regime de contratação integrada ou semi-integrada seja usado apenas em casos onde há complexidade ou inovação tecnológica, e que os projetos sejam adequadamente detalhados antes da contratação. A escolha

do regime de execução deve, portanto, levar em conta a maturidade do projeto e os riscos envolvidos.

A escolha do regime de execução adequado deve ser feita com base na clareza dos projetos, no nível de controle desejado pelo contratante e nos riscos que ele está disposto a assumir. A Lei 14.133/2021, juntamente com as orientações do TCU, permite uma escolha mais eficiente, visando maior economicidade, controle e segurança jurídica.

### **7.12. GARANTIA DA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

As garantias de execução de contrato de obra pública são mecanismos visam assegurar o cumprimento das obrigações assumidas pela contratada, garantindo que a obra seja realizada conforme o projeto, o contrato e as especificações técnicas estabelecidas. Essas garantias protegem a administração pública contra possíveis inadimplementos ou problemas na execução dos serviços, além de resguardar o interesse público.

O principal objetivo das garantias é assegurar que a empresa contratada execute integralmente o contrato, atendendo aos prazos, à qualidade e às especificações exigidas. Em caso de inadimplemento parcial ou total, essas garantias permitem à administração pública utilizar os recursos garantidos para sanar falhas ou concluir a obra. Além disso, as garantias funcionam como um meio de desincentivar a quebra de contrato por parte da empresa, reforçando a segurança jurídica e contratual.

### **7.13. SUBCONTRATAÇÃO**

A subcontratação em obras públicas pode ser permitida desde que esteja prevista no edital e no contrato, respeitando as disposições legais e normativas aplicáveis. De acordo com a Lei 14.133/2021, a subcontratação deve ser limitada a uma parcela previamente definida e não pode comprometer a execução do objeto principal do contrato.

A contratada deve assegurar que os subcontratados atendam aos requisitos de qualificação técnica e profissional exigidos para a execução dos serviços. Além disso, a responsabilidade pela qualidade da obra e pelo cumprimento das obrigações contratuais permanece integralmente com a empresa contratada, que deverá supervisionar a atuação dos subcontratados, garantindo o cumprimento dos prazos, padrões técnicos e de segurança estabelecidos.

A subcontratação, quando devidamente autorizada e fiscalizada, pode ser uma ferramenta útil para otimizar a execução de obras, distribuindo tarefas específicas a prestadores especializados, sem prejuízo ao controle de qualidade e à gestão eficiente do contrato.

### **7.14. PADRÕES MÍNIMOS DE QUALIDADE**

Os padrões mínimos de qualidade para uma obra de perfuração de poço tubular profundo devem assegurar a eficiência da captação, a durabilidade da estrutura, a proteção sanitária e a segurança operacional do sistema de abastecimento de água, observando as normas técnicas aplicáveis, especialmente as diretrizes da ABNT, normas da ANA, legislações ambientais e exigências dos órgãos gestores de recursos hídricos.

Inicialmente, é indispensável a realização de estudo hidrogeológico prévio, com identificação das características do aquífero, profundidade estimada, vazão esperada, qualidade da água e viabilidade técnica da perfuração. Esse levantamento é fundamental para definir corretamente o local de implantação e evitar perfurações improdutivas.

A perfuração deve ser executada com equipamentos adequados e por empresa especializada, garantindo o correto avanço até a profundidade projetada, com controle técnico de

diâmetro, verticalidade e estabilidade do furo. Durante a execução, deve haver registro detalhado das camadas perfuradas, níveis de água e características geológicas encontradas.

O revestimento do poço deve ser realizado com tubos e filtros de materiais resistentes e compatíveis, normalmente em aço carbono, aço inox ou PVC geomecânico, conforme especificação técnica e condições hidrogeológicas. Os filtros devem permitir adequada entrada de água sem arraste excessivo de sedimentos.

Deve ser executado o pré-filtro com material granular selecionado, quando necessário, além da correta cimentação do espaço anelar superior, garantindo a vedação sanitária e evitando a contaminação por infiltrações superficiais.

Após a perfuração, é obrigatória a realização de desenvolvimento e limpeza do poço, seguido de teste de bombeamento, para verificação da vazão, recuperação do nível dinâmico e capacidade produtiva do aquífero. Também devem ser realizados ensaios de qualidade da água, com análises físico-químicas e microbiológicas para comprovação da potabilidade ou definição do tratamento necessário.

A obra deve prever ainda a proteção da cabeça do poço, com laje sanitária, abrigo adequado, vedação contra agentes externos e sistema de segurança operacional, evitando contaminações e danos à estrutura.

Por fim, toda a execução deve possuir acompanhamento técnico com emissão de ART, licenciamento e outorga de uso da água junto aos órgãos competentes, assegurando regularidade legal e operacional da captação.

Esses padrões garantem que o poço profundo atenda sua finalidade com segurança, eficiência e sustentabilidade, proporcionando abastecimento confiável e de longo prazo à população beneficiada.

## **7.15. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO**

A gestão e fiscalização de obras públicas desempenham papel fundamental para assegurar que os serviços sejam executados conforme o projeto, dentro dos prazos e orçamentos estabelecidos, e em conformidade com as normas legais e ambientais. A seguir, são descritos os principais aspectos da gestão e fiscalização de obras:

### **7.15.1. GESTÃO DE OBRAS**

A gestão de obras abrange todas as atividades de planejamento, coordenação e controle necessárias para garantir o cumprimento do contrato e a qualidade do serviço prestado. Ela envolve a organização dos recursos, o acompanhamento do cronograma e o gerenciamento de riscos. Alguns pontos fundamentais da gestão são:

- O planejamento da obra é essencial para definir o cronograma físico-financeiro, que detalha o andamento das atividades e o fluxo financeiro necessário para cada etapa. Esse planejamento deve prever eventuais imprevistos, como condições climáticas adversas, problemas de solo ou atrasos na entrega de materiais, de forma a garantir a conclusão da obra dentro do prazo previsto.
- A gestão do contrato envolve o acompanhamento rigoroso de suas cláusulas, incluindo prazos, escopo, qualidade dos serviços e materiais utilizados. A Lei 14.133/2021 estabelece a importância do gestor de contratos, profissional designado pela administração pública para supervisionar o cumprimento das obrigações contratuais, garantir a correta aplicação dos recursos e evitar desvios.

- O controle de custos é um dos principais desafios da gestão de obras. Para evitar sobrepreço ou superfaturamento, é necessário acompanhar as medições e verificar se os valores pagos correspondem aos serviços efetivamente executados. O acompanhamento financeiro deve ser feito de forma contínua, comparando os valores pagos com os serviços realizados e previstos no contrato.
- Durante a execução de obras, podem surgir riscos que impactem o cronograma, a qualidade ou o orçamento do projeto. O gestor da obra deve identificar esses riscos previamente, avaliar suas consequências e elaborar planos de contingência. Alguns riscos comuns são: atrasos em licenças ambientais, dificuldades no fornecimento de materiais, problemas técnicos com o terreno ou interferências com redes de infraestrutura existentes.

### 7.15.2. FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

A fiscalização de obras é a atividade de acompanhamento técnico da execução dos serviços para garantir que eles sejam realizados de acordo com os projetos, especificações técnicas, normas e legislações aplicáveis. A fiscalização pode ser realizada tanto por profissionais da administração pública quanto por empresas especializadas, conforme as exigências do contrato. Os principais aspectos da fiscalização incluem:

- A fiscalização técnica garante que a obra seja executada conforme o projeto executivo, as especificações técnicas e as normas de engenharia. Isso envolve a verificação da qualidade dos materiais utilizados, o cumprimento dos métodos construtivos adequados e o controle da segurança do trabalho no canteiro de obras.
- O fiscal também deve assegurar que as alterações no projeto (se houver) sejam documentadas e justificadas, evitando desvios não autorizados que possam comprometer a qualidade ou a funcionalidade da obra.
- A fiscalização é responsável por verificar se o cronograma físico-financeiro está sendo seguido corretamente, ou seja, se o avanço físico da obra condiz com os pagamentos realizados. Para tanto, são realizadas medições periódicas, que quantificam o percentual de serviços concluídos e servem de base para a liberação dos pagamentos à empresa contratada.
- A fiscalização também deve certificar que não haja antecipação de pagamentos sem a correspondente execução do serviço, nem atrasos injustificados na execução.
- A qualidade dos materiais e da execução da obra é controlada por meio de ensaios e testes técnicos, que verificam a conformidade dos produtos e serviços com as normas e especificações contratuais. O fiscal deve garantir que esses ensaios sejam realizados em laboratórios certificados e que os resultados sejam compatíveis com os padrões de qualidade exigidos.
- Em caso de materiais ou serviços que não atendam às especificações, a fiscalização tem o poder de solicitar a substituição ou correção imediata, além de aplicar as penalidades previstas no contrato.
- A fiscalização deve elaborar relatórios periódicos, que documentam o andamento da obra, descrevem eventuais problemas e registram as providências adotadas. Esses relatórios são fundamentais para manter a administração informada sobre o progresso da obra e permitir a tomada de decisões tempestivas para corrigir desvios.

- Além disso, esses documentos servem como respaldo para a liberação de pagamentos, a aplicação de penalidades ou a solicitação de aditivos contratuais, quando necessário.
- A fiscalização também é responsável por garantir que as normas de segurança do trabalho e preservação ambiental sejam cumpridas durante a execução da obra. Isso inclui o uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs), a sinalização adequada do canteiro de obras e a destinação correta dos resíduos gerados.
- No caso de obras, a fiscalização deve acompanhar se as exigências ambientais estão sendo respeitadas, como o controle da erosão, o manejo de águas pluviais e o cumprimento das licenças ambientais obtidas.
- Para facilitar o controle e a transparência na gestão e fiscalização de obras públicas, a Lei 14.133 incentiva o uso de sistemas eletrônicos, como o Sistema de Gestão e Fiscalização de Obras (SIGOB). Esse tipo de ferramenta digital permite o acompanhamento em tempo real do andamento das obras, o registro de medições, o controle de pagamentos e a comunicação entre as equipes envolvidas.
- A adoção de um sistema informatizado também contribui para a transparência e a prestação de contas, facilitando o acesso às informações sobre a obra por parte dos órgãos de controle, como Tribunais de Contas e Controladorias.
- A gestão e fiscalização de obras envolvem diferentes agentes, cada um com responsabilidades específicas. O gestor do contrato é o representante da administração que supervisiona o cumprimento do contrato como um todo. Já o responsável técnico (RT) da empresa contratada é o profissional habilitado que assume a responsabilidade pela execução da obra conforme o projeto e as normas técnicas.
- A fiscalização, por sua vez, pode ser composta por engenheiros e técnicos especializados, que garantem o rigor técnico da obra. A boa coordenação entre esses agentes é fundamental para o sucesso da obra.
- A fiscalização não deve se limitar a apontar falhas ou descumprimentos após o ocorrido. O objetivo é atuar de forma preventiva, identificando possíveis problemas antes que eles comprometam o andamento ou a qualidade da obra. A fiscalização preventiva contribui para evitar retrabalhos, aditivos contratuais e atrasos.

## **7.16. CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO SERVIÇO**

As condições de recebimento de uma obra pública garantem que os serviços executados estejam de acordo com o projeto, o contrato e as especificações. O processo de recebimento é dividido em duas etapas: recebimento provisório e recebimento definitivo. Cada uma dessas fases possui critérios próprios e visa assegurar a qualidade e a conformidade da obra antes de sua entrega final. A seguir, detalham-se os principais aspectos e exigências para o recebimento de uma obra pública.

### **7.16.1. RECEBIMENTO PROVISÓRIO**

O recebimento provisório é a primeira fase da entrega da obra e ocorre logo após a conclusão dos serviços, quando a empresa contratada comunica a administração pública de que a obra está pronta para ser entregue. Ele tem caráter preliminar e permite a verificação inicial das condições gerais da obra. O processo de recebimento provisório inclui os seguintes passos:

- A administração pública, por meio de uma equipe técnica, realiza uma vistoria in loco para verificar se a obra foi executada conforme o projeto executivo, as especificações técnicas e o contrato. Nessa vistoria, são observados aspectos como a qualidade dos materiais, a conformidade dos métodos construtivos, e a presença de possíveis defeitos aparentes ou pendências.
- Durante a vistoria, são feitos registros fotográficos e elaborados relatórios, nos quais se documentam eventuais problemas ou inconformidades identificadas.
- Com base na vistoria técnica, é elaborado um relatório de vistoria, que descreve as condições da obra e as observações técnicas pertinentes. Caso sejam identificadas falhas ou pendências, o relatório deve incluir a relação dessas inconformidades, além de estabelecer um prazo para que a empresa contratada corrija os problemas apontados.
- Se a obra for considerada adequada, sem vícios aparentes, a equipe técnica recomenda a emissão do termo de recebimento provisório.
- Caso sejam constatadas inconformidades, a empresa responsável pela execução da obra deve realizar as correções dentro do prazo estabelecido no relatório de vistoria. A administração pública deve acompanhar essas correções e realizar nova vistoria para verificar se as pendências foram sanadas.
- O recebimento provisório só é formalizado após a resolução de todos os problemas identificados na vistoria inicial.
- Quando a obra é considerada em condições adequadas, é emitido o termo de recebimento provisório, documento que formaliza a entrega parcial da obra à administração pública. Nesse momento, a obra ainda está sujeita a uma fase de avaliação mais detalhada, incluindo a verificação do comportamento das estruturas e sistemas durante um período de uso.

#### 7.16.2. PERÍODO DE OBSERVAÇÃO

Após o recebimento provisório, há um período de observação, também conhecido como período de garantia, durante o qual a obra é monitorada pela administração pública e pela equipe técnica. Esse período tem o objetivo de verificar o desempenho da obra em condições reais de uso, permitindo a identificação de defeitos ocultos ou problemas que só se manifestem com o tempo.

O prazo desse período é definido no contrato e varia conforme o tipo de obra e as legislações aplicáveis. Durante esse tempo, a empresa contratada permanece responsável por eventuais correções necessárias.

#### 7.16.3. RECEBIMENTO DEFINITIVO

O recebimento definitivo ocorre após o término do período de observação e a verificação de que a obra não apresenta problemas ou defeitos que comprometam seu uso. Esse é o momento em que a administração pública assume integralmente a obra. O processo de recebimento definitivo inclui os seguintes passos:

- Antes do recebimento definitivo, é realizada uma nova vistoria técnica para avaliar as condições da obra após o período de observação. Nessa vistoria, a equipe técnica verifica se surgiram defeitos ocultos ou falhas estruturais que possam comprometer a segurança ou a funcionalidade da obra.

- Caso sejam constatadas inconformidades, a empresa contratada será notificada para realizar as correções necessárias, sob pena de retenção de parte do pagamento final ou aplicação de sanções contratuais.
- A obra deve estar em conformidade com as garantias oferecidas no contrato, especialmente no que diz respeito à durabilidade dos materiais e à solidez das estruturas. Se houver problemas durante o período de garantia, a empresa deve corrigi-los sem custo adicional para a administração pública.
- Quando a obra é considerada satisfatória e todas as pendências foram resolvidas, é emitido o termo de recebimento definitivo, que formaliza a aceitação total da obra pela administração pública. Esse documento encerra a responsabilidade da empresa contratada, exceto no que diz respeito às garantias legais e contratuais.

## **7.17. DA GARANTIA DO SERVIÇO**

### **7.17.1. GARANTIA CONTRA DEFEITOS E VÍCIOS**

De acordo com a Lei 14.133, em caso de obras o contratado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, admitida a previsão de prazo de garantia superior no edital e no contrato, é responsável objetivamente pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção, da reforma, da recuperação ou da ampliação do bem imóvel, e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, o contratado ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pela substituição necessárias.

Essa garantia implica que, durante esse período, qualquer defeito estrutural que possa surgir deverá ser corrigido pelo contratado, sem custo adicional para a administração pública. Isso está em consonância com as normas técnicas de engenharia, que exigem a durabilidade e a segurança das obras de infraestrutura.

### **7.17.2. GARANTIA DE QUALIDADE**

Além da responsabilidade civil por defeitos, a obra deve estar em conformidade com as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), as quais estabelecem parâmetros de desempenho e qualidade dos materiais e da execução. Essas normas incluem aspectos como a durabilidade, a resistência de materiais e a adequação das técnicas construtivas.

Durante o processo de execução, a fiscalização da obra, que também atua como gestora do contrato, é responsável por verificar se os materiais e procedimentos adotados estão de acordo com as normas de engenharia. A observância dessas normas é fundamental para garantir a qualidade e longevidade da obra.

## **7.18. DOCUMENTOS A SEREM ENTREGUES**

Ao final de uma obra pública, a empresa contratada deve entregar à administração pública um conjunto de documentos que comprovam a correta execução dos serviços, a conformidade com as especificações técnicas e o cumprimento das obrigações contratuais. Esses documentos são essenciais para a formalização do recebimento da obra, para a análise técnica e para o encerramento administrativo do contrato.

Os principais documentos a serem entregues pela contratada incluem:

### **7.18.1. AS-BUILT (PROJETO EXECUTADO)**

O as-built é uma atualização do projeto original, contendo todas as alterações realizadas durante a execução da obra. Ele reflete a obra tal como foi efetivamente construída, com indicações

precisas de eventuais ajustes e mudanças feitas no projeto inicial. Esse documento é fundamental para a futura manutenção da obra e deve ser aprovado pela fiscalização técnica antes da entrega.

#### 7.18.2. RELATÓRIO TÉCNICO DE EXECUÇÃO

A empresa contratada deve elaborar um relatório técnico detalhando todas as fases da obra, descrevendo os materiais utilizados, métodos construtivos adotados e qualquer ocorrência relevante durante a execução. O relatório deve incluir a comprovação do cumprimento das especificações técnicas e padrões de qualidade estabelecidos no contrato.

#### 7.18.3. CERTIFICADOS DE QUALIDADE DOS MATERIAIS

Os certificados de qualidade dos materiais utilizados na obra são emitidos pelos fornecedores e comprovam que os insumos aplicados atendem às normas técnicas estabelecidas. Esses documentos garantem que os materiais, como asfalto, concreto e agregados estão de acordo com os padrões de durabilidade, resistência e desempenho exigidos pelo projeto.

#### 7.18.4. CERTIFICADOS DE CONFORMIDADE COM NORMAS AMBIENTAIS E DE SEGURANÇA

Se aplicável, a contratada deverá entregar certificados ou relatórios de conformidade com as normas ambientais e de segurança do trabalho. Esses documentos comprovam que as práticas adotadas durante a execução da obra estão em conformidade com a legislação vigente, como o controle de resíduos, proteção de áreas naturais e condições de trabalho seguras.

#### 7.18.5. DOCUMENTOS DE REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

A contratada deverá entregar certidões que comprovem a regularidade fiscal e trabalhista, demonstrando que está em conformidade com suas obrigações perante a Receita Federal, INSS, FGTS e outros órgãos competentes. Isso é necessário para a liberação dos pagamentos finais e o encerramento do contrato. As principais certidões incluem:

- Certidão Negativa de Débitos Federais (CND);
- Certificado de Regularidade do FGTS;
- Certidões negativas de débitos estaduais e municipais.

#### 7.18.6. DIÁRIO DE OBRAS

O diário de obras é um documento que registra diariamente as atividades executadas na obra, condições climáticas, mão de obra utilizada, materiais aplicados e quaisquer ocorrências relevantes. Esse documento serve como um histórico detalhado da execução, permitindo o acompanhamento da evolução dos trabalhos e facilitando a identificação de eventuais problemas. O diário de obras deve ser assinado pelo responsável técnico da contratada e acompanhado pela fiscalização.

#### 7.18.7. MANUAL DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO

No caso de obras que envolvam sistemas ou equipamentos específicos, a contratada deverá entregar um manual de operação e manutenção que oriente a administração pública sobre o uso correto e a manutenção preventiva da infraestrutura instalada, garantindo a durabilidade e o bom funcionamento da obra ao longo do tempo.

#### 7.18.8. TERMOS DE GARANTIA DOS EQUIPAMENTOS

Caso a obra envolva a instalação de equipamentos ou sistemas específicos (por exemplo, sistemas de drenagem, iluminação ou sinalização), a contratada deve apresentar os termos de garantia dos equipamentos, fornecidos pelos fabricantes ou fornecedores. Esses documentos asseguram que os equipamentos instalados estão cobertos contra defeitos de fabricação ou instalação pelo período determinado no contrato, além de descreverem os procedimentos de manutenção preventiva.

#### 7.19. RESUMO

A Contratação encontra-se delimitada neste Estudo Técnico Preliminar (ETP) a partir dos seguintes requisitos:

Definição do local dos serviços: Aldeia Bororó no Município de Dourados em Mato Grosso do Sul;

Definição dos serviços a serem executados: Após levantamentos prévios verificou-se que os serviços a serem contratados serão em suma pautados nos seguintes:

- Administração local e Mobilização;
- Serviços preliminares;
- Escavação;
- Carga e descarga de material;
- Transporte, instalação e desinstalação- Perfuratriz;
- Teste de vazão com bomba acima de 50 HP, ENSAIO DE VAZÃO;
- Recuperação de nível;
- Perfuração rotopneumática;
- Fluido para perfuração;
- Alargamento rotopneumática;
- Instalação de revestimento com tubo aço carbono;
- Aplicação de pré-filtro;
- Instalação de filtro;
- Guias centralizadoras;
- Dispersante químico;
- Perfilagem geofísica e perfilagem ótica;
- Reaterro;
- Montagem de cavalete de poço em material metálico 6”;
- Limpeza do local.
- Poço Tubular Profundo Especial: perfuração e ativação de novo poço tubular profundo especial em mesma área com capacidade de exploração maior ou igual a 150m<sup>3</sup>/h, conforme projetos orientativos anexos a este edital.

A definição da metodologia executiva é adotada, obrigatoriamente, de acordo com as normas técnicas vigentes. Para cada serviço, existe uma metodologia especial. Portanto, essas definições estarão pormenorizadas no Projeto Básico elaborado precipuamente na Especificação técnica de Engenharia da Sanesul também elaborada pela equipe técnica.

Definição das unidades de medida para quantificação dos serviços e delimitação dos preços unitários deverá estar explicitados na planilha orçamentária, cujos quantitativos foram obtidos por meio de levantamento de dados com vistas às necessidades da obra a ser executada.

Facultar, à contratada, a possibilidade de visita técnica para conhecimento do local onde serão executados os serviços, dos acessos disponíveis, da logística de transporte, e de todas as dificuldades que possam interferir na execução dos serviços.

## 8. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

Segue abaixo, quadro com estimativa de quantidades para os itens de maior relevância. As estimativas para cada item estão anexadas à memória de cálculo e são baseadas na solicitação enviada pela unidade demandante.

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	U.M.	QUANTIDADE
<b>01</b>	<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>		
<b>01.01</b>	<b>SERVICOS</b>		
01.01.0014	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	ms	9,00
01.01.0015	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	ms	9,00
01.01.0021	ALUGUEL DE CONTAINER ALMOXARIFADO SEM BANHEIRO 2,40 X 6,00 M	me	9,00
01.01.0036	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	4,00
01.01.0065	ALUGUEL DE CONTEINER REFEITORIO SEM BANHEIRO 6,0X2,40 M COM AR CONDICIONADO E MESA PARA DOZE PESSOAS	ms	9,00
01.01.0100	INSTALACAO PROVISORIA DE AGUA E ESGOTO	un	1,00
01.01.0110	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA	un	1,00
01.02.0003	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA	m2	16,00
<b>01.02</b>	<b>ADMINISTRACAO LOCAL</b>		
99.99.1618	ADMINISTRAÇÃO LOCAL POÇOS ALDEIA JAGUAPIRU	un	1,00
<b>02</b>	<b>CAPTACAO</b>		
<b>02.01</b>	<b>POCOS TUBULAR PROFUNDOS "ESPECIAL"</b>		
<b>02.01.01</b>	<b>SONDAGEM, PERFURACAO</b>		
<b>02.01.01.01</b>	<b>SERVICOS</b>		
<b>02.01.01.01.01</b>	<b>SERVICOS ESPECIAIS</b>		
18.01.0005	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE EQUIPAMENTOS PARA TESTES	un	1,00
18.01.0009	TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS PARA TESTES (1 CAMINHAO )	km	400,00
18.01.0037	PERFURACAO EM SOLO - DIAMETRO DE 28"	m	20,00
18.01.0069	PERFURACAO EM ROCHA SEDIMENTAR (ARENITO) COM DIAMETRO DE 14 3/4" - EQUIP. DE 601 A 1000M	m	200,00
18.01.0148	PERFURACAO EM ROCHA CRISTALINA (BASALTO, CALCARIO) COM DIAMETRO DE 14.3/4" - EQUIP. DE 601 A 1000M	m	380,00
18.01.0181	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TUBO DE REVESTIMENTO, EM ACO, CORPO SCHEDULE 40, PONTEIRA SCHEDULE 80, ROSQUEAVEL E SEGMENTADO PARA PERFURACAO, DIAMETRO 6" (200 MM)	m	38,00
18.01.0401	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE PRÉ-FILTRO EM SEIXOS DE QUARTZO SELECIONADOS DE 0,7 A 1,5 MM OU DE 1 A 2 MM	m3	40,00
18.01.0499	FORNECIMENTO E APLICACAO DE CENTRALIZADORES DE COLUNA DE FERRO TIPO CESTO PARA REVESTIMENTO 6"	un	40,00
18.01.0530	DESENVOLVIMENTO COM COMPRESSOR ATE 950 CFM/350 PSI	h	48,00
18.01.0600	FORNECIMENTO E APLICACAO DE DISPERSANTE DE ARGILA A BASE DE HEXAMETAFOSFATO	kg	100,00
18.01.0630	FORNECIMENTO E APLICACAO DE ADITIVO DE PERFURACAO A BASE DE BENTONITA	kg	10.000,00
18.01.0635	FORNECIMENTO E APLICACAO DE ADITIVO DE PERFURACAO ESPUMANTE, ATOXICO E BIODEGRADAVEL, A BASE DE DODEZILBENZENO SULFONATO DE SODIO	kg	500,00

18.01.0647	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE TAMPA PARA BOCA DE POÇO Ø=16", COM FURO CENTRAL DE 2" A 8", EM CHAPA DE AÇO 1/2"	un	1,00
18.01.0670	RELATORIO HIDROGEOLOGICO FINAL COMPLETO PARA POCO	un	1,00
18.01.0691	TRANSPORTE DOS EQUIPAMENTOS DE FILMAGEM OTICA	km	1.000,00
18.02.0002	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE FECHO PARA FITA DE AÇO	un	100,00
18.02.0003	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE FITA DE AÇO INOX	m	125,00
18.03.0507	BOMBEAMENTO DE VAZÃO MÁXIMA, ESCALONADO E RECUPERAÇÃO	h	48,00
18.04.0001	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE BASE DA SONDA	un	1,00
18.04.0002	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	txkm	10.000,00
18.04.0010	FORNECIMENTO E APLICACAO DE FLUIDO A BASE DE CMC (CARBOXI METIL CELULOSE)	kg	1.000,00
18.04.0025	FORNECIMENTO E APLICACAO DE REVESTIMENTO EM TUBO DE ACO PRETO, SCHEDULE 30, E=9,52 MM, DN 16"	m	21,00
18.04.0035	FORNECIMENTO E APLICACAO DE FILTRO ESPIRALADO GALVANIZADO HIPER REFORÇADO, PERFIL V, COM RANHURAS 0,75 MM, Ø=6"	m	180,00
18.04.0044	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE TAMPA PARA BOCA DE POÇO Ø=16", COM FURO CENTRAL DE 2" A 8", EM CHAPA DE AÇO DE 1"	un	1,00
18.04.0051	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE TAMPA CÔNICA PARA FUNDO DE COLUNA 6"	un	1,00
18.04.0054	GERAÇÃO DE ENERGIA COM GRUPO GERADOR 800 KWA	h	48,00
18.04.0056	INSTALAÇÃO E RETIRADA DE BOMBA SUBMERSA ATÉ 300 HP	un	1,00
18.04.0058	PERFILAGEM ÓTICA (FILMAGEM)	m	600,00
18.04.0059	PERFILAGEM ELETRICA (RAIOS GAMA, IEL, SÔNICO, SP, CÁLIPER, TEMPERATURA)	m	602,00
18.04.0061	JATEAMENTO DOS FILTROS/LAVAGEM DO POÇO	h	12,00
18.04.0063	LAJE DE CONCRETO PARA PROTEÇÃO SANITÁRIA	un	1,00
18.04.0064	FORNECIMENTO E INJEÇÃO DE PASTA DE CIMENTO 14,5 LB/GAL, 1,75 - 1,80 KG/DM3	m3	5,00
18.04.0070	DESINFECÇÃO COM HIPOCLORITO DE SÓDIO	un	1,00
18.04.0071	ANÁLISES FÍSICO-QUÍMICAS DA ÁGUA (PORTARIA CONAMA 396)	un	1,00
18.04.0074	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE DISPERSANTE QUÍMICO TIPO MOL2	kg	1.000,00
18.04.0100	TRANSPORTE, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE EQUIPAMENTOS DE PERFILAGEM GEOFISICA	km	1.000,00
<b>02.01.02</b>	<b>INSTALACAO DA BOMBA SUBMERSA E CAVALETE</b>		
<b>02.01.02.01</b>	<b>SERVICOS</b>		
<b>02.01.02.01.01</b>	<b>SERVICOS PRELIMINARES</b>		
03.02.0123	CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO COM CAPACIDADE DE 20 T.M - 136 KW	chp	70,00
<b>02.01.02.01.02</b>	<b>INSTALACOES ELETRICAS</b>		
14.02.1100	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CABO DE COBRE 1,5MM2, ST1-1000V, TÊMPERA MOLE, RECOBERTO POR COMPOSTO TERMOPLÁSTICO PVC 70°C+CAPA INTERNA+COBERTURA TERMOPLÁSTICA	m	800,00
14.02.1250	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CABO MULTIPOLAR DE COBRE FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES 120 MM2	m	610,00
<b>02.01.02.01.03</b>	<b>INSTALACões HIDRAULICAS</b>		
14.82.0040	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE TUBO FERRO GALVANIZADO Ø=1 "	m	240,00
14.82.0100	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE TUBO FERRO GALVANIZADO PESADO, NBR 5590, Ø=6"	m	38,00
14.83.0075	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE ABRAÇADEIRA DN 6" DE FERRO NODULAR E=1/2", COM PARAFUSO DE CABEÇA SEXTAVADA 5/8"X12 CM	un	1,00
14.88.0050	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 25 (1"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	40,00
14.89.0320	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CAP DE FERRO GALVANIZADO, Ø=1"	un	2,00
14.98.0285	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE MACROMEDIDOR ELETROMAGNETICO COM FLANGES, DN 150MM	un	1,00

<b>02.01.02.01.04 INSTALACAO DE PRODUCAO</b>			
15.02.0010	MONTAGEM DE CONJUNTO MOTO-BOMBA VERTICAL, DE 100 A 200 CV	un	1,00
15.03.0001	MONTAGEM/DESMONTAGEM DE TUBULACOES E CONEXOES FOFO DN 50 A 150	kg	250,00
<b>02.01.02.01.05 SERVICOS ESPECIAIS</b>			
18.02.0002	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE FECHO PARA FITA DE AÇO	un	100,00
18.02.0003	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE FITA DE AÇO INOX	m	75,00
18.02.0007	FORNECIMENTO E COLOCACAO DE BOIA INFERIOR 15A/250V	un	1,00
18.02.0013	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SONDA HIDROSTÁTICA PENDULAR NÍVEL, COM 300 M DE CABO E CONTROLADOR	un	6,00
18.04.0313	INSTALACAO DE BOMBA SUBMERSA POCO PROFUNDO ESPECIAL, SEM FORNECIMENTO DE GUINDASTE	m	250,00
<b>02.01.02.02 MATERIAIS</b>			
33.00.3315	CURVA 90º FERRO FUNDIDO COM BOLSAS, DN 150 - C90 JE BB	un	2,00
33.00.3715	CURVA 90º FERRO FUNDIDO COM FLANGES, PN10, DN 150 - C90 FF10 (000513)	un	5,00
33.01.1665	REGISTRO COM FLANGES/VOLANTE, COM CUNHA DE BORRACHA, CORPO CURTO, PN-10/16, TIPO EURO 23- REUROCV10 - DN 150 (005779)	un	1,00
33.01.3215	VALVULA DE RETENCAO PORTINHOLA UNICA C/ FLANGES VRPUS 10, DN 150 (003784)	un	1,00
33.02.0215	ARRUELA DE BORRACHA P/ FLANGES PN10, DN 150 - ABF1 (000399)	un	150,00
33.02.1115	PARAFUSO P/ FLANGES FERRO FUNDIDO PN10, DN 150 - P (002284)	un	20,00
33.11.20250	TUBO FOFO, FF, PN 10, DN 150, L = 0,25 M	un	1,00
33.11.20750	TUBO FOFO, PN10, FF, DN 150, L=0,75 M	un	1,00
33.11.21460	TUBO FOFO, FF, PN10, DN 150, L=1,46M	un	1,00
33.12.21800	TUBO FOFO, FP, PN10, DN 150, L= 1,80M	un	1,00
<b>02.01.02.03 EQUIPAMENTOS</b>			
35.07.0481	FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE CONJUNTO MOTOBOMBA SUBMERSA, Q=150,00 M3/H E HMT=228,00 MCA	un	2,00

## 9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor máximo para contratação é de **R\$ 4.408.947,76 (quatro milhões, quatrocentos e oito mil, novecentos e quarenta e sete reais e setenta e seis centavos)**.

Para gerarmos as planilhas, é necessário que o projeto contemple todos os serviços de forma detalhada, quantificada e qualificada.

Para definição do valor da contratação na área de Engenharia adotamos um Boletim de custo de serviços, que utilizamos para as contratações com recursos do tesouro do Estado/FUNDERSUL e esse mesmo boletim é utilizado quando se tratar de recursos do Governo Federal. Todos os custos são obtidos no SINAPI que é o recomendado na LDO. Para alguns custos de serviços não contemplado no boletim SINAPI, criamos composições que denominamos DEIURB utilizando os insumos do SINAPI, ou composições do SINAPI com insumos cotados no mercado.

A partir de outras contratações, referências podem ser adotadas por terem características semelhantes as deste ETP. Assim, pode-se estimar com base nos custos locais ou regionais, características específicas e de materiais semelhantes.

Os processos licitatórios para contratação dos serviços são totalmente instruídos de todo tipo de informação, tais como quantidades, custos, preços, BDI e composições de todos os itens de serviço da planilha.

## 10. RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos com a implantação do sistema de saneamento básico incluem uma significativa economicidade e um melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis para a obra.

**Economicidade:** A implementação de um sistema de saneamento eficiente visa reduzir custos operacionais a longo prazo. Com a escolha de materiais duráveis, como tubulações de PVC, espera-se uma diminuição nas despesas com manutenção e substituição, uma vez que esses materiais apresentam alta resistência e durabilidade. Além disso, a separação absoluta das redes de esgoto e pluvial diminui a carga nas estações de tratamento durante períodos de chuva, resultando em menores custos com energia e operação. O tratamento adequado do esgoto também reduz as penalidades associadas à poluição ambiental, evitando gastos com multas e compensações.

**Aproveitamento de recursos humanos:** A execução do projeto por profissionais capacitados e com experiência no setor garante um melhor desempenho das equipes envolvidas, resultando em uma execução mais rápida e eficiente da obra. A formação de equipes multidisciplinares permite que os trabalhadores contribuam com suas especializações, otimizando a alocação de tarefas e melhorando a produtividade. O treinamento adequado para os operários também pode aumentar a eficiência, reduzindo erros e retrabalhos.

**Aproveitamento de recursos materiais:** A utilização de um planejamento detalhado permite a compra e a utilização adequada dos materiais necessários, evitando desperdícios e garantindo que os insumos sejam utilizados de forma otimizada. O controle rigoroso de estoque e a gestão eficaz dos materiais durante a obra contribuem para a redução de custos e a maximização do uso dos recursos disponíveis.

**Aproveitamento de recursos financeiros:** A elaboração de um orçamento detalhado e realista, aliado a um cronograma bem definido, possibilita a alocação eficiente dos recursos financeiros, minimizando os riscos de estouro orçamentário. A busca por parcerias e financiamentos adequados pode também ampliar a capacidade de investimento na obra, permitindo a implementação de soluções mais eficazes e abrangentes.

Em síntese, os resultados pretendidos com a ampliação do sistema de saneamento básico visam não apenas a melhoria da infraestrutura urbana, mas também a maximização da eficiência econômica e operacional. Isso se traduz em uma obra que, além de atender às necessidades da população, respeita os princípios de sustentabilidade e boa gestão dos recursos públicos.

## 11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Antes da celebração do contrato para a execução da obra, a administração deve adotar uma série de providências para garantir a eficácia e a conformidade do contrato, além de assegurar uma adequada capacitação dos servidores ou empregados responsáveis pela fiscalização e gestão contratual. As principais providências incluem:

### 11.1. APROVAÇÃO DO PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO

A responsabilidade pela entrega desses projetos executivos é do órgão demandante, que deve garantir que eles estejam completos e devidamente aprovados antes do processo licitatório.

Também deve considerar a necessidade de outros serviços correlatos que podem surgir durante a execução da obra. Isso pode incluir a contratação de serviços de fiscalização, consultoria técnica, e outros serviços especializados que garantam a conformidade com as especificações e o bom andamento do projeto. A responsabilidade pela contratação desses serviços adicionais recai sobre o órgão demandante, que deve assegurar que todos os aspectos do projeto sejam cobertos e geridos de maneira eficiente.

Portanto, a administração local deve garantir que todos os serviços correlatos, incluindo a elaboração e a entrega dos projetos executivos, estejam devidamente contratados e que os recursos necessários estejam disponíveis. Isso inclui a coordenação eficaz entre os diferentes departamentos e fornecedores envolvidos, para assegurar que a obra seja realizada conforme o planejamento e com a qualidade esperada. A preparação adequada e a gestão eficiente desses aspectos são essenciais para o sucesso da melhoria da infraestrutura e para atender às necessidades da comunidade de forma satisfatória.

### **11.2. LICENCIAMENTO AMBIENTAL**

A necessidade de licenciamento ambiental é uma etapa fundamental na execução de obras públicas. De acordo com a legislação vigente, o licenciamento ambiental deve ser obtido pelo órgão demandante antes da realização da licitação, garantindo que todas as exigências e normativas ambientais sejam rigorosamente seguidas, de forma a mitigar os impactos negativos ao meio ambiente.

A análise prévia realizada pelo Departamento De Meio Ambiental - DMA da AGESUL assegura que todas as exigências legais sejam cumpridas e que os impactos ambientais sejam adequadamente geridos. Dessa forma, promove-se um desenvolvimento urbano responsável, alinhado às normas ambientais e à proteção dos recursos naturais, contribuindo para a qualidade de vida da população e a preservação do meio ambiente.

Portanto, nesta etapa deve-se garantir que a execução da obra não gere atrasos para a entrega do bem público a população.

### **11.3. AUTORIZAÇÃO DO TITULAR**

A necessidade de autorização para a execução de serviços nas áreas afetadas é um aspecto crítico na realização de obras de infraestrutura. Essa autorização é fundamental para garantir que as intervenções sejam realizadas de forma legal, segura e sustentável, respeitando os direitos dos proprietários, a proteção do meio ambiente e as normas urbanísticas.

A autorização para a execução de serviços nas áreas afetadas é um elemento essencial na gestão de obras. Esse processo garante que as intervenções sejam realizadas de forma legal, responsável e sustentável, respeitando os direitos dos cidadãos, a integridade ambiental e as normas urbanísticas. A adoção de práticas que assegurem a obtenção das devidas autorizações não apenas contribui para a transparência e a eficiência na execução das obras, mas também para a construção de um ambiente urbano mais seguro e sustentável.

### **11.4. SOLICITAÇÃO E ALOCAÇÃO DE RECURSOS**

É essencial que a administração planeje e aloque os recursos financeiros necessários para a execução do contrato, assegurando que estejam disponíveis para a realização das despesas previstas. Isso inclui a garantia de que o orçamento esteja devidamente aprovado e que os recursos sejam suficientes para cobrir os custos da obra conforme o contrato.

### **11.5. APROVAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DO PROCESSO LICITATÓRIO**

A administração deve assegurar que todo o processo licitatório esteja completo e homologado conforme as normas estabelecidas pela Lei 14.133/2021 e o decreto estadual 16.161/2023. Isso inclui a revisão e aprovação dos documentos de licitação, a verificação da regularidade fiscal e trabalhista do contratado e a conclusão da adjudicação.

### **11.6. ELABORAÇÃO E ASSINATURA DO CONTRATO**

A administração deve garantir que o contrato esteja devidamente elaborado, contemplando todas as cláusulas necessárias, como objeto, prazo, condições de pagamento, responsabilidades das partes, garantias, penalidades e critérios de aceitação. O contrato deve ser revisado por assessoria jurídica para assegurar conformidade legal e proteger os interesses públicos.

### **11.7. CAPACITAÇÃO DOS SERVIDORES PARA FISCALIZAÇÃO E GESTÃO**

Para garantir uma gestão eficiente e a fiscalização adequada do contrato, a administração deve providenciar a capacitação dos servidores ou empregados responsáveis. Essa capacitação deve incluir:

- **Treinamento sobre as Normas e Procedimentos:** Os servidores devem ser treinados nas normas legais e regulamentares relacionadas à execução de contratos, incluindo a Lei 14.133/2021 e o decreto estadual 16.161/2023. O treinamento deve abranger os processos de fiscalização, controle de qualidade e gestão contratual.
- **Formação em Técnicas de Fiscalização:** A capacitação deve incluir formação em técnicas de fiscalização e acompanhamento de obras, permitindo aos servidores monitorar o cumprimento dos prazos, a qualidade dos serviços e a conformidade com as especificações contratuais.
- **Desenvolvimento de Competências em Gestão de Contratos:** Os servidores devem adquirir habilidades para a gestão eficiente do contrato, incluindo a análise de relatórios, o controle de pagamentos e a aplicação de penalidades em caso de descumprimento. A formação deve também incluir aspectos relacionados à comunicação e negociação com o contratado.

### **11.8. ELABORAÇÃO E ATUALIZAÇÃO DE MAPA E MATRIZ DE RISCO**

A elaboração de um mapa e de uma matriz de risco é indispensável para uma gestão eficiente de obras públicas. Esses instrumentos permitem uma visão clara dos desafios e vulnerabilidades do projeto, facilitando a adoção de medidas preventivas e corretivas. Além de promover a conformidade com a legislação vigente, eles contribuem para a realização de obras de qualidade, dentro dos prazos e custos previstos, reduzindo incertezas e evitando prejuízos para a administração pública e para a sociedade.

A elaboração desses documentos é uma etapa fundamental na gestão de contratos de obras públicas, reforçando a importância de uma abordagem estruturada para identificar, monitorar e mitigar riscos ao longo da execução de um projeto. Esses instrumentos são essenciais para antecipar problemas potenciais que podem comprometer a qualidade, os prazos, os custos e a segurança da obra, além de contribuir para a transparência e a eficiência na gestão pública.

O mapa de riscos é uma representação gráfica que identifica os riscos associados à obra e classifica-os de acordo com sua natureza, probabilidade de ocorrência e impacto potencial. Ele é

elaborado a partir de uma análise detalhada de todas as fases do projeto, abrangendo desde a concepção inicial até a execução e finalização.

A matriz de riscos complementa o mapa ao organizar os riscos em uma tabela ou gráfico que cruza a probabilidade de ocorrência com o impacto potencial. Isso facilita a visualização das áreas mais vulneráveis do projeto e o planejamento de ações corretivas ou preventivas.

Ambos os documentos estáticos. Eles devem ser revistos e atualizados periodicamente, conforme novas informações e condições se apresentem durante a execução da obra. O monitoramento contínuo é essencial para garantir que os riscos estão sendo adequadamente gerenciados e que as medidas de mitigação continuam eficazes.

A gestão de riscos é uma responsabilidade compartilhada entre a administração pública, a empresa contratada e outros stakeholders envolvidos no projeto. Cada parte tem o dever de contribuir para a identificação e mitigação dos riscos, colaborando para o sucesso da obra e a preservação do interesse público.

## 12. CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A execução da obra requer a contratação de serviços correlatos, como a elaboração de projetos executivos, que são essenciais para garantir a viabilidade técnica e econômica da intervenção. A contratação de um projeto executivo detalhado é fundamental, pois fornece as diretrizes necessárias para a execução da obra, incluindo o dimensionamento correto das estruturas, a definição dos materiais a serem utilizados e a identificação de soluções que atendam às normas técnicas e ambientais vigentes.

É de responsabilidade do órgão demandante a entrega dos projetos executivos prontos para a fase de licitação. Isso implica que toda a documentação técnica deve ser apresentada de forma completa e adequada, assegurando que a empresa contratada para a execução da obra tenha clareza sobre as especificações e exigências do projeto. Essa entrega é crucial para evitar atrasos no cronograma e garantir que o processo licitatório ocorra de maneira eficiente e transparente.

Além disso, os demais serviços a serem contratados, como supervisão técnica, serviços de topografia, estudos de impacto ambiental e assessorias específicas, também ficam sob a responsabilidade do órgão demandante. A correta articulação e coordenação dessas contratações são essenciais para o sucesso da obra, garantindo que todos os aspectos técnicos sejam contemplados e que a execução ocorra dentro dos padrões de qualidade estabelecidos.

Assim, a responsabilidade do órgão demandante não se limita apenas à elaboração do projeto executivo, mas se estende à gestão de todas as contratações correlatas necessárias para a execução da obra, assegurando que o processo ocorra de forma integrada e eficiente, resultando em uma infraestrutura urbana eficaz e sustentável.

## 13. SUSTENTABILIDADE

### 13.1. IMPACTOS AMBIENTAIS E AÇÕES MITIGADORAS

A implantação do sistema de saneamento básico pode gerar diversos impactos ambientais. A seguir, são apresentados os principais impactos e as respectivas medidas mitigadoras:

### 13.1.1. IMPACTO NA QUALIDADE DO SOLO

**Descrição:** A escavação para a instalação de tubulações pode resultar em compactação do solo, erosão ou contaminação por materiais utilizados durante a obra.

**Medidas Mitigadoras:**

- Realizar o monitoramento do solo antes, durante e após as atividades de escavação.
- Implementar técnicas de proteção do solo, como a cobertura temporária com lona ou vegetação, para minimizar a erosão.
- Garantir o descarte adequado de resíduos e materiais contaminantes, seguindo a legislação ambiental.

### 13.1.2. IMPACTO NA QUALIDADE DA ÁGUA

**Descrição:** A possibilidade de poluição dos corpos d'água adjacentes devido a vazamentos, drenagem inadequada ou acidentes durante a obra.

**Medidas Mitigadoras:**

- Implantar barreiras de contenção e sistemas de drenagem temporária para controlar a água pluvial e evitar o escoamento de efluentes para corpos d'água.
- Realizar a gestão adequada dos efluentes gerados durante a obra, garantindo que não sejam descartados em locais inadequados.
- Monitorar a qualidade da água em pontos críticos antes, durante e após a execução da obra.

### 13.1.3. IMPACTO NA FAUNA E FLORA LOCAL

**Descrição:** A destruição de habitats e a perturbação da fauna e flora local durante as atividades de construção.

**Medidas Mitigadoras:**

- Realizar um estudo de impacto ambiental (EIA) que identifique as espécies e habitats presentes na área.
- Planejar a execução da obra em períodos que minimizem os impactos sobre a fauna local, como evitando períodos de reprodução de espécies vulneráveis.
- Implementar ações de replantio e recuperação de áreas degradadas após a conclusão da obra.

### 13.1.4. IMPACTO SONORO

**Descrição:** O aumento do nível de ruído proveniente das máquinas e equipamentos utilizados na construção pode afetar a qualidade de vida dos moradores.

**Medidas Mitigadoras:**

- Limitar os horários de operação das máquinas e veículos para períodos menos sensíveis, como durante o dia.
- Utilizar equipamentos com tecnologia de redução de ruído e realizar manutenção regular para garantir seu funcionamento adequado.

- Informar a comunidade sobre o cronograma de obras e os horários de maior movimentação.

#### 13.1.5. IMPACTO NA MOBILIDADE URBANA

**Descrição:** Interdições temporárias de vias e mudanças no tráfego durante a execução das obras podem causar congestionamentos e transtornos aos usuários.

#### **Medidas Mitigadoras:**

- Planejar a execução das obras em etapas, minimizando o fechamento total das vias e mantendo um fluxo alternativo.
- Instalar sinalização adequada para orientar motoristas e pedestres sobre desvios e mudanças de rota.
- Informar a população sobre o cronograma da obra e possíveis impactos na mobilidade urbana.

#### 13.1.6. IMPACTO NA SAÚDE PÚBLICA

**Descrição:** A exposição a poeira, resíduos e produtos químicos pode representar riscos à saúde da população local.

#### **Medidas Mitigadoras:**

- Implementar o controle de poeira por meio da umidificação das áreas afetadas e do uso de materiais que gerem menos resíduos.
- Garantir a correta sinalização de áreas de risco e o uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) pelos trabalhadores da obra.
- Realizar campanhas de conscientização junto à comunidade sobre os riscos e medidas de proteção durante a obra.

#### 13.1.7. CONCLUSÃO

A identificação e a mitigação de impactos ambientais são fundamentais para a execução da obra e do sistema de saneamento. A adoção de medidas mitigadoras não apenas reduz os impactos negativos, mas também contribui para a sustentabilidade do projeto e o bem-estar da população local. Um acompanhamento contínuo e a participação da comunidade são essenciais para o sucesso das ações propostas.

### 13.2. USO CONSCIENTE DE RECURSOS

A adoção de práticas que promovam o baixo consumo de energia e a eficiência no uso de recursos é essencial para a sustentabilidade da obra. Algumas ações incluem:

- **Uso de Materiais Sustentáveis:** Priorizar a seleção de materiais de baixo impacto ambiental e que sejam recicláveis ou provenientes de fontes renováveis.
- **Eficiência Energética:** Utilizar equipamentos e tecnologias que consumam menos energia, como iluminação LED, e promover o uso de fontes de energia renovável, como solar e eólica, nos canteiros de obras.
- **Redução de Consumo de Água:** Implementar técnicas de captura e reutilização de água pluvial para atividades de construção, bem como usar sistemas de irrigação que minimizem o desperdício.

## 14. CONTRATAÇÃO CONTÍNUA

A contratação de obra não se enquadra no conceito de contratação contínua, pois se trata de um serviço com características claramente definidas e um prazo determinado para sua conclusão. Diferentemente das contratações contínuas, que envolvem a prestação de serviços que são executados de forma contínua e reiterada ao longo do tempo, como serviços de limpeza, vigilância ou manutenção, a obra tem um escopo específico e um período de execução limitado.

## 15. PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Para a melhoria da infraestrutura, **NÃO É** necessário parcelar a contratação da obra. A natureza e a extensão do projeto justificam a realização da contratação em um único contrato, devido à necessidade de uma abordagem integrada e coordenada para garantir a eficiência e a qualidade da execução.

Parcelar a contratação poderia resultar em fragmentação dos serviços, o que pode comprometer a continuidade e a qualidade da execução. A execução em lotes distintos poderia levar a inconsistências na aplicação, variação na qualidade dos materiais e possíveis interrupções no cronograma, afetando a eficiência e a durabilidade. Além disso, a contratação única permite um controle mais rigoroso sobre o orçamento e a execução, assegurando que a obra seja realizada conforme o planejamento e com os padrões técnicos estabelecidos.

Quanto à necessidade de entrega dos projetos por parte do órgão demandante, é essencial que o órgão forneça todos os projetos e documentos técnicos necessários para a execução da obra antes da contratação. Os projetos devem incluir detalhes como o levantamento das condições da via, especificações técnicas, planejamento de execução e cronograma. A entrega completa dos projetos é crucial para garantir que o contratante tenha uma visão clara e abrangente das necessidades e exigências do trabalho, permitindo uma proposta adequada e uma execução eficiente.

A disponibilização dos projetos e documentos técnicos também facilita a coordenação e o planejamento detalhado da obra, reduzindo o risco de atrasos e imprevistos. Além disso, a entrega antecipada dos projetos assegura que todas as partes envolvidas estejam alinhadas quanto aos objetivos e especificações, promovendo uma execução mais fluida e conforme os padrões estabelecidos.

Portanto, a contratação única para é justificada pela necessidade de uma abordagem integrada e contínua para a execução do projeto, enquanto a entrega completa dos projetos pelo órgão demandante é fundamental para garantir a eficácia e a conformidade da obra.

## 16. SELEÇÃO DO FORNECEDOR

### 16.1. FORMAS DE CONTRATAÇÃO

A **licitação** é a forma de contratação preferencial e obrigatória para a execução de obras públicas, conforme estabelecido pela Lei nº 14.133/2021. Este mecanismo visa garantir a transparência, a competição e a eficiência no uso dos recursos públicos, em contraposição à **inexigibilidade** e à **dispensa de licitação**, que são situações excepcionais e restritas.

A licitação é necessária quando a administração pública pretende contratar uma obra cujo valor estimado ultrapasse os limites estabelecidos pela legislação. Nesses casos, o processo

licitatório se torna o meio adequado para garantir que a contratação seja feita de forma justa e eficiente, respeitando os seguintes princípios:

- **Competitividade:** A licitação promove a concorrência entre diferentes empresas, permitindo que cada uma apresente suas propostas para a execução da obra. Isso resulta em melhores preços e condições para a administração pública.
- **Transparência:** Todo o processo de licitação é publicamente acessível, permitindo que a sociedade acompanhe as etapas da contratação e que os participantes tenham ciência das regras e condições.
- **Isonomia:** Garante que todos os participantes tenham as mesmas oportunidades e condições de competir, evitando favorecimentos e garantindo um ambiente equitativo.
- **Melhor Custo-Benefício:** Através da concorrência, a administração pública tem a oportunidade de selecionar a proposta mais vantajosa, não apenas em termos de preço, mas também considerando a qualidade e o prazo de execução.

A inexigibilidade de licitação ocorre em situações onde a competição é inviável, como a contratação de artista exclusivo ou a aquisição de bens que só podem ser fornecidos por um único fornecedor. Embora a inexigibilidade seja uma alternativa válida em casos específicos, ela não é aplicável quando há a possibilidade de competição, como é frequentemente o caso nas obras públicas. Portanto, a inexigibilidade não se justifica quando se busca garantir a eficiência e a transparência nas contratações, sendo a licitação a forma mais adequada.

A dispensa de licitação é prevista para situações excepcionais, como em casos de emergência ou calamidade pública, onde a urgência torna inviável o cumprimento dos prazos do processo licitatório. No entanto, essa modalidade não deve ser a regra para a contratação de obras, pois pode comprometer a transparência e a concorrência. A utilização da dispensa deve ser restrita e justificada, e não deve substituir a licitação quando não houver urgência ou outras condições que a justifiquem.

## 16.2. ADOÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Optar pela licitação como forma de contratação é fundamental para garantir a legalidade, a transparência e a eficiência nas obras públicas. A inexigibilidade e a dispensa, embora sejam instrumentos legais, são exceções que não devem ser utilizadas como práticas comuns para a contratação de obras. O processo licitatório é essencial para promover a competição saudável entre fornecedores, assegurando que a administração pública utilize seus recursos de maneira responsável e em benefício da sociedade. Assim, a licitação se consolida como o mecanismo mais eficaz e justo para a realização de obras públicas, contribuindo para um gerenciamento público mais transparente e ético.

Portanto, nesse ETP, adota-se a **LICITAÇÃO** como forma de contratação, pois se trata de valor estimado superior ao máximo possível para os casos de dispensa e o objeto não se enquadra nos demais casos de dispensa e inexigibilidade.

## 16.3. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

Pela justificativa de não parcelamento, justifica-se também, a **VEDAÇÃO** da participação de empresas em consórcio em razão da natureza comum do objeto licitado, que pode ser prontamente atendido por um grande número de empresas de forma individual. Essa medida visa evitar a formação de oligopólios ou monopólios, fomentar a competição saudável, promover a transparência

e responsabilização, além de reduzir potenciais conflitos de interesse. Dessa forma, busca-se garantir uma licitação competitiva, eficiente e em conformidade com os princípios fundamentais da Administração Pública.

#### **16.4. DAS FASES DO PROCESSO**

A Lei nº 14.133/2021 fez constar no § 1º do art. 17 a possibilidade de inversão de fases do processo de licitação, admitindo que a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas ou lances e a de julgamento.

De acordo com o art. 1º da Lei nº 6316, de 02 de outubro de 2024, que dispõe sobre as fases do procedimento de licitação para a contratação de obras, os processos de licitações para a contratação de obras no âmbito dos órgãos da Administração Direta, das autarquias e das fundações do Poder Executivo Estadual, devem observar as seguintes fases, nesta ordem:

- I. preparatória;
- II. de divulgação do edital de licitação;
- III. habilitação;
- IV. de apresentação de propostas e lances, quando for o caso;
- V. de julgamento;
- VI. recursal;
- VII. de homologação.

O decreto nº 16.161, de 19 de abril de 2023, em seu artigo 39º, dá as seguintes disposições:

- I. apresentação simultânea pelos licitantes dos documentos de habilitação, exceto os relativos à regularidade fiscal, e das propostas;
- II. análise dos documentos de habilitação de todos os licitantes;
- III. divulgação do resultado da habilitação;
- IV. análise das propostas e disputa entre os licitantes habilitados;
- V. exigência e análise dos documentos relativos à regularidade fiscal apenas do licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar;
- VI. divulgação do resultado do julgamento;
- VII. previsão de duas etapas recursais.

Sobre o subitem VII do item anterior, a fase recursal ocorrerá em 2 (duas) etapas:

- I. intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente após as fases de habilitação e de julgamento, conforme o caso;
- II. a apreciação dar-se-á em 2 (duas) fases, após as fases de habilitação e de julgamento, a partir da declaração do licitante vencedor, conforme o caso.” (NR)

## **17. ANÁLISE DE RISCO**

A análise de riscos da licitação da obra permite identificar potenciais ameaças que podem comprometer o sucesso do processo licitatório. A adoção de medidas mitigadoras adequadas, como o ajuste do valor estimado, a adequação dos requisitos de habilitação e o fortalecimento da logística, pode minimizar esses riscos. O planejamento detalhado e a boa comunicação entre a administração

pública e as empresas são fundamentais para assegurar a realização de uma licitação competitiva e eficiente, garantindo o atendimento das necessidades da obra.

Também deve considerar diversos fatores que podem comprometer o sucesso do processo, com base no histórico de licitações da Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos (AGESUL), incluindo ocorrências de licitações desertas e fracassadas. A seguir, são apresentados os principais riscos identificados e as possíveis estratégias para mitigá-los:

### **17.1. RISCO DE ATRASO NA ENTREGA DE DOCUMENTOS TÉCNICOS PELA ADMINISTRAÇÃO LOCAL**

O não fornecimento de projetos executivos, levantamentos topográficos ou dados técnicos completos pela administração local pode gerar atrasos no processo licitatório e na execução da obra. Essa situação já foi verificada em processos anteriores, onde a falta de informações detalhadas sobre o objeto da contratação levou a impugnações ou à necessidade de revisões no edital.

**Medida Mitigadora:** É essencial que a administração local providencie, antes da publicação do edital, todos os projetos e informações técnicas necessários. Além disso, é importante estabelecer um cronograma que preveja prazos claros para a entrega desses documentos e promover reuniões de alinhamento entre as partes envolvidas no processo, garantindo a compatibilização dos projetos com as necessidades da obra.

### **17.2. RISCO DE SUPERESTIMATIVA OU SUBESTIMATIVA DO ORÇAMENTO**

Uma das causas frequentes de insucesso nas licitações envolve a superestimativa ou subestimativa do orçamento da obra. Caso o valor estimado esteja abaixo do que as empresas consideram viável, as propostas tendem a não ser apresentadas. Por outro lado, valores excessivos podem levar a questionamentos ou mesmo à necessidade de revisão do processo licitatório, gerando atrasos.

**Medida Mitigadora:** Para prevenir esse risco, é essencial realizar uma composição de custos detalhada, com base em cotações atualizadas de insumos, mão de obra e transporte. A consulta ao Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) e a coleta de preços em fornecedores locais podem contribuir para uma estimativa mais precisa do valor da obra.

### **17.3. RISCO DE LICITAÇÃO DESERTA**

O histórico de licitações da AGESUL para obras revela que algumas licitações terminaram desertas, sem a apresentação de propostas por parte das empresas. Esse risco pode ser associado a fatores como exigências técnicas excessivas ou desinteresse do mercado devido ao valor estimado da obra ou à localização geográfica.

No caso específico, o município está distante dos grandes centros urbanos, o que pode aumentar os custos logísticos e reduzir o interesse de empresas, especialmente aquelas de fora do estado.

**Medida Mitigadora:** Uma estratégia para mitigar esse risco é a realização de estudos prévios de mercado, de modo a ajustar o valor estimado da obra e garantir que os custos com transporte e logística sejam adequadamente contemplados. Além disso, a simplificação de exigências excessivas que não comprometam a qualidade da execução também pode incentivar a participação das empresas.

#### **17.4. RISCO DE LICITAÇÃO FRACASSADA**

A ocorrência de licitações fracassadas, em que as propostas apresentadas não atendem aos requisitos mínimos de habilitação técnica ou financeira, é outro fator relevante. Nos processos de contratação de obras, a qualificação técnica das empresas é um ponto crucial, e o histórico da AGESUL demonstra que, em algumas situações, propostas inadequadas ou empresas sem a devida capacidade técnica foram desclassificadas, resultando no fracasso da licitação.

**Medida Mitigadora:** Para reduzir esse risco, é importante definir com clareza os critérios de habilitação no edital, exigindo comprovação de experiência anterior em obras semelhantes e a apresentação de atestados técnicos adequados. Além disso, a realização de audiências públicas ou consultas ao mercado antes da publicação do edital pode ajudar a ajustar os requisitos de habilitação às capacidades das empresas que atuam na região.

#### **17.5. RISCO DE ATRASO NA OBTENÇÃO DE LICENÇAS AMBIENTAIS**

A falta de licenças ambientais pode representar um risco significativo para o andamento ou conclusão da licitação, uma vez que a ausência de autorização ambiental impede o início da obra e pode resultar em atrasos consideráveis ou até na suspensão do processo. Além de comprometer o cronograma previsto, essa situação pode gerar custos adicionais, como o reajuste de preços e a necessidade de novas adequações ao projeto, além de impactar o atendimento das necessidades da população.

**Medida Mitigadora:** Uma das ações mitigadoras para esse risco é a realização de uma análise prévia detalhada pelo departamento responsável da AGESUL, verificando a necessidade e as exigências de licenciamento ambiental antes de iniciar o processo licitatório. Essa antecipação permite que todas as condicionantes ambientais sejam atendidas em tempo hábil, garantindo que o processo de licitação ocorra sem entraves e a obra possa ser executada dentro do prazo previsto.

#### **17.6. RISCO DE ATRASO NAS DESAPROPRIAÇÕES**

Em caso de necessidade de desapropriação pode resultar em custos superiores aos orçados, caso não sejam considerados adequadamente os valores de mercado e as necessidades dos proprietários. Os processos de desapropriação podem atrasar significativamente o cronograma da obra.

**Medida Mitigadora:** Realizar uma avaliação justa e abrangente do valor dos imóveis a serem desapropriados é essencial. A contratação de peritos e avaliadores experientes garantirá que os valores sejam justos e transparentes, evitando surpresas financeiras durante o processo. O planejamento deve incluir um cronograma realista que considere o tempo necessário para a desapropriação. A definição de prazos claros e a comunicação constante com as partes envolvidas podem facilitar o entendimento e acelerar o processo.

#### **17.7. RISCO LOGÍSTICO**

A localização geográfica pode apresentar desafios logísticos, incluindo o transporte de materiais de construção, equipamentos e pessoal. Esse fator pode desestimular empresas de regiões distantes ou impactar o cumprimento dos prazos, elevando os custos do projeto.

**Medida Mitigadora:** Uma medida eficaz é prever no edital condições contratuais que favoreçam empresas locais ou da região, reduzindo os custos logísticos e garantindo que as obras sejam executadas por empresas que já conhecem a logística local. Além disso, podem ser estipuladas cláusulas que incentivem o uso de fornecedores locais para insumos, reduzindo os custos com transporte.

## 18. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Conclui-se pela plena viabilidade da implantação do sistema de abastecimento de água, considerando as características técnicas do projeto, a adequação da solução adotada e, principalmente, o impacto direto e positivo na população indígena atendida.

A adoção da captação subterrânea por meio de poços tubulares profundos demonstra-se compatível com as condições locais, oferecendo maior segurança hídrica, regularidade no fornecimento e melhor qualidade da água, além de menor complexidade operacional quando comparada a outras alternativas. O sistema proposto permite atender de forma eficiente a demanda das comunidades, assegurando abastecimento contínuo e reduzindo a dependência de fontes precárias ou insuficientes.

Sob o aspecto social, a intervenção possui elevada relevância, pois o acesso à água potável está diretamente relacionado à saúde pública, à prevenção de doenças de veiculação hídrica e à melhoria das condições de vida da população indígena das aldeias Bororó e Jaguapirú. A ausência de infraestrutura adequada de abastecimento compromete a dignidade, a segurança sanitária e o desenvolvimento comunitário, tornando a obra essencial para a promoção da cidadania e da inclusão social.

Além disso, o projeto contribui para a redução das desigualdades estruturais e para o fortalecimento das políticas públicas voltadas às comunidades tradicionais, respeitando a necessidade de ampliação da infraestrutura básica com soluções sustentáveis e duradouras.

Dessa forma, posiciona-se conclusivamente pela viabilidade técnica, econômica e social da contratação, considerando que a implantação do sistema de abastecimento de água representa medida indispensável para garantir melhores condições de saúde, bem-estar e qualidade de vida à população indígena beneficiada.

Campo Grande/MS, 28 de abril de 2026.

**Júlio César Pagliari**  
Equipe de planejamento  
CREA 15.247/D – MS

**Lucas Luchini Donha**  
Equipe de planejamento  
CREA 14.279/D – MS

**Pedro Augusto Duarte Brandão**  
Equipe de planejamento  
CREA 14.152/D – MS

Nos termos do art. 48, do Decreto Estadual nº. 16.161/2023, aprova-se o Estudo Técnico Preliminar e autoriza-se o prosseguimento do processo de contratação.

**Rudi Fiorese**  
Diretor-Presidente da AGESUL