



**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 023/2025 - FMAS
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2025**

Assunto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA DOUGLAS SILVERMONT SILVA DE OLIVEIRA, Nº 32, SENZALA, CARPINA/PE, DESTINADO PARA SEDIAR A CASA LAR, NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.

A Secretária de Administração do Município de Carpina/PE no uso de sua competência e tendo como prerrogativas os regramentos estatuídos pelo Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como:

Considerando, as informações do Estudo Técnico Preliminar, Termo de referência, Laudo de Avaliação e Habitabilidade, constante dos autos.

Considerando, o arrazoado contido no Parecer exarado pela Assessoria jurídica deste Município e justificativa, que, dentre outras ponderações, sugere a Inexigibilidade para LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

Considerando, a Inviabilidade de competição no caso de locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

DECIDE.

Tendo como princípio o interesse da Administração Pública, e com fundamento no Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, Inexigibilidade para LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA DOUGLAS SILVERMONT SILVA DE OLIVEIRA, Nº 32, SENZALA, CARPINA/PE, DESTINADO PARA SEDIAR A CASA LAR – (NOVO), NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, em favor do Sr. **Joaquim Antônio Lopes**, inscrito no CNPJ/CPF sob o nº 081.532.xxx-68, portador do RG nº 960.930-SSP-PE, residente e domiciliado neste município, que ofertou o valor mensal de **R\$ 2.100,00 (Dois mil reais)**, perfazendo o valor global de **R\$ 25.200,00 (Vinte e cinco mil e duzentos reais)** pelo período de 12 (Doze) meses.

Ratifico/Homologo por este termo, o **Processo Licitatório nº 023/2025 - Inexigibilidade de Licitação nº 015/2025-FMAS.**

Publique-se

Carpina-PE, 22 de outubro de 2025


MARCELO PASCOAL DO NASCIMENTO FILHO
Secretário de Assistência Social

