

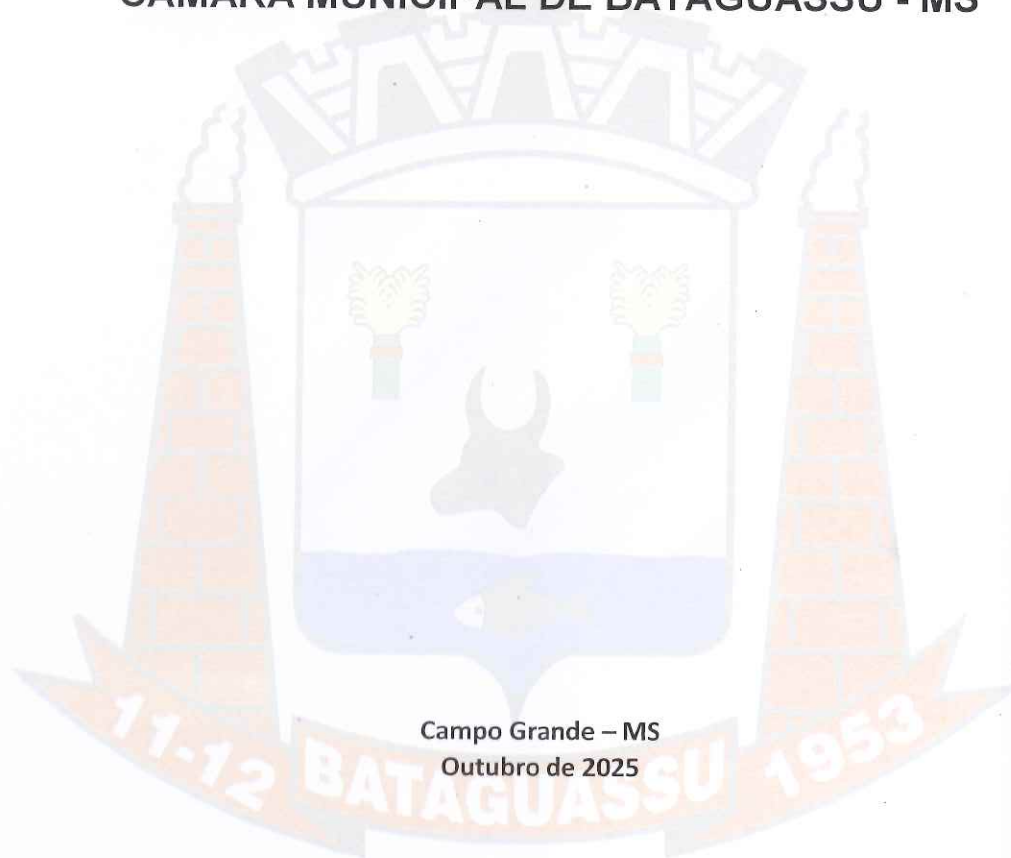


Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PROJETO DE EST DE CONCRETO E FUNDAÇÕES MEMORIAL DESCRITIVO

CÂMARA MUNICIPAL DE BATAGUASSU - MS



Campo Grande – MS
Outubro de 2025

**Rua Recanto, 82 - Centro - Fone/Fax: (67) 3541-1525 / 3541-1188
e-mail: cmbtgsecretaria@gmail.com / cmbtgfinanceiro@gmail.com
cmbtglicitação@gmail.com / cmbtgcontroladoriainterna@gmail.com
BATAGUASSU / MS**



Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial trata dos parâmetros utilizados e as recomendações a serem seguidas para a execução da estrutura em concreto armado de uma edificação de uso residencial.

2. DADOS DA OBRA

Projeto das instalações prediais elétricas de baixa tensão da edificação residencial comercial do proprietário(a): **CÂMARA MUNICIPAL DE BATAGUASSU - ESTADO DO MATOGROSSO DO SUL**, CNPJ: 04.775.346/0001-09, localizado na **RUA RECANTO, 82 – CENTRO – Bataguassu-MS.**

3. INTRODUÇÃO AO PROJETO

NORMAS ESSENCIAIS:

ABNT NBR 05674:2012	Manutenção de edificações
ABNT NBR 06118:2014	Projeto de estruturas de concreto – Procedimento
ABNT NBR 06120:1980	Cargas para o cálculo de estruturas de edificações
ABNT NBR 06123:1988	Forças devidas ao vento em edificações
ABNT NBR 08681:2003	Ações e segurança nas estruturas – Procedimento
ABNT NBR 14432:2001	Exigências de resistência ao fogo de elementos construtivos de edificações – Procedimento
ABNT NBR 15200:2012	Projeto de estruturas de concreto em situação de incêndio
ABNT NBR 15421:2006	Projeto de Estruturas Resistentes a Sismos – Procedimento
ABNT NBR 15575:2013	Coletânea de Normas Técnicas - Edificações Habitacionais – Desempenho

NORMAS COMPLEMENTARES:

Rua Recanto, 82 - Centro - Fone/Fax: (67) 3541-1525 / 3541-1188
e-mail: cmbtgsecretaria@gmail.com / cmbtgfinanceiro@gmail.com
cmbtglicitação@gmail.com / cmbtgcontroladoriainterna@gmail.com
BATAGUASSU / MS



Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

ABNT NBR 7680:2015	Concreto – Extração preparo ensaio e análise de testemunhos de estruturas de concreto – Parte 1 - Resistência à compressão axial
ABNT NBR 12655:2015	Concreto de cimento Portland - Preparo controle recebimento e aceitação - procedimento
ABNT NBR 14037:2011 Versão Corrigida 2014	Diretrizes para elaboração de manuais de uso, operação e manutenção das edificações – Requisitos para elaboração e apresentação dos conteúdos
ABNT NBR 14931:2004	Execução de estruturas de concreto – Procedimento
ABNT NBR 15696:2009	Formas e escoramentos para estrutura de concreto – Projeto, dimensionamento e procedimentos executivos
ABNT NBR 16280:2015	Reforma em edificações – Sistema de gestão de reformas – Requisitos

4. EXIGÊNCIAS DE DURABILIDADE

Foram considerados e atendidos neste projeto os requisitos das normas pertinentes e aplicáveis a estruturas de concreto, o atual estágio do conhecimento no momento da elaboração do mesmo, bem como as condições do entorno, ambientais e de vizinhança desta edificação, no momento das definições dos critérios de projeto.

Para que a Vida Útil de Projeto tenha condições de ser atingida, se faz necessário que a execução da estrutura siga fielmente todas as prescrições constantes neste projeto, bem como todas as normas pertinentes à execução de estruturas de concreto e as boas práticas de execução.

O executor das obras deverá se assegurar de que todos os insumos utilizados na produção da estrutura atendem as especificações exigidas neste projeto, bem como em normas específicas de produção e controle, através de relatórios de ensaios que atestem os parâmetros de qualidade e resistência; o executor das obras deverá também manter registros que possibilitem a rastreabilidade destes insumos.

Eventuais não conformidades executivas deverão ser comunicadas a tempo ao Escritório, indicado no item 2 deste documento, para que venham a ser corrigidas, de forma a não prejudicar a qualidade e o desempenho dos elementos da estrutura.



Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

Atenção especial deverá ser dada na fase de execução das obras, com relação às áreas de estocagem de materiais e de acessos de veículos pesados, para que estes não excedam a capacidade de carga para as quais estas áreas foram dimensionadas, sob o risco de surgirem deformações irreversíveis na estrutura.

Desde que haja um bom controle e execução correta da estrutura, que seja dado o uso adequado à edificação e que seja cumprida a periodicidade e correta execução dos processos de manutenção especificados no Manual de Uso, Operação e Manutenção dos Imóveis, a Vida Útil de Projeto do sistema estrutural, 50 anos, terá condições de ser atingida e até mesmo superada.

A Vida Útil de Projeto é uma estimativa e não deve ser confundida com a vida útil efetiva ou com prazo de garantia. Ela pode ou não ser confirmada em função da qualidade da execução da estrutura, da eficiência e correção das atividades de manutenção periódicas, de alterações no entorno da edificação, ou de alterações ambientais e climáticas.

5. CLASSE DE AGRESSIVIDADE E CONCRETO



Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

A justificativa para a adoção da relação água/cimento e dos cobrimentos nominais indicados acima: zona urbana, concreto adotado C25, classe de agressividade II, de acordo com o item 7.4.7.4 o controle de qualidade será rigoroso, portanto pode ser adotado o valor $\Delta c = 5$ mm, permite-se, então, a redução dos cobrimentos nominais prescritos na tabela 7.2 em 5 mm. Deve ser garantida a resistência do concreto correspondente à Classe de Agressividade, independente da capacidade de a estrutura absorver valores menores, quando da verificação de concreto não conforme.

Na análise de concreto não conforme deve ser justificada, por profissional habilitado, a manutenção da durabilidade da estrutura.

6. COBRIMENTO DAS ARMADURAS

A definição dos cobrimentos foi feita com base na Classe de Agressividade Ambiental definida anteriormente e de acordo com o item 7.4.7 e seus subitens.

Foi considerado que durante a execução do edifício será feito um rígido controle de qualidade e tolerância de medidas. Deste modo, cabe ao executor da obra a obediência do item 7.4.7.4 da NBR6118.

A seguir são apresentados os valores de cobrimento utilizados para os diversos elementos estruturais existentes no projeto:



Câmara Municipal de Bataguassu

ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

MAYKON ARAUJO GONCALVES LTDA

CAU: A67909-7



Rua Recanto, 82 - Centro - Fone/Fax: (67) 3541-1525 / 3541-1188
e-mail: cmbtgsecretaria@gmail.com / cmbtgfinanceiro@gmail.com
cmbtglicitação@gmail.com / cmbtgcontroladoriainterna@gmail.com

BATAGUASSU / MS