

TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO – INEX 011/2023. PROTOCO Nº 21.053.762-7;

OBJETO: Contrato de Locação de Imóvel entre a Agência de Defesa Agropecuária do Paraná - ADAPAR, representada por seu titular Otamir Cesar Martins, Diretor Presidente, sendo o imóvel localizado na Rua José Honório Ramos, nº 3.687, zona II, município de Umuarama, Paraná, CEP. 87.502-230, e registrado no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício, da Comarca de Umuarama /PR sob nº 2.934, sendo imóvel em alvenaria tipo casa, com área alugada de 257,60 m², que firma com o proprietário do imóvel José Miguel dos Santos, CPF 167.311.239-00, neste ato representado pela Imobiliária Bom Imóveis Ltda. CNPJ 08.439.418/0001-01, situada à Avenida Maringá, nº 4713, bairro Centro Zona 2, município de Umuarama -PR, CEP 87.502-080, o Contrato de Locação de Imóvel para a instalação da Unidade Local de Sanidade Agropecuária de Umuarama – ULSA/ADAPAR, sendo o contrato de locação com vigência de 60 meses, contados a partir da assinatura do contrato, com valor mensal de R\$ 2.550,00 e valor total de R\$ 153.000,00 nos termos do art. 74, V, e art. 51 da Lei Federal 14.133/2021, do art. 154 do Decreto Estadual 10.086/2022, e dos artigos 582 e seguintes, 587 e seguintes do Decreto Estadual 10.086/22, considerando o parecer técnico e laudo de avaliação do imóvel pela SECID, páginas 96 a 124, Informação PGE nº 1363/2023 - PRC/AUT/PGE, páginas 177 até 180 do protocolado, decido pela **INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO** para o seguinte **CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL**:

LOCADORA: Imobiliária Bom Imóveis Ltda. CNPJ 08.439.418/0001-01;
Vigência do Contrato: 60 meses, contados a partir da assinatura do contrato;
Valor mensal: R\$ 2.550,00 (dois mil quinhentos e cinquenta reais).
Valor total: R\$ 153.000,00 (cento e cinquenta e três mil reais)

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 6533.20.122.42.6298 Gestão Administrativa – ADAPAR, na Natureza de Despesa 3390.3910 – Locação de Imóvel, provenientes da Fonte 250 - Diretamente Arrecadados. Valor pleiteado conforme DAD nº 390 da página 127, no valor de R\$ 153.000,00.

Curitiba, 08 de dezembro de 2023.

Adalberto Luiz Valiati
Diretoria Administrativa Financeira

RATIFICAÇÃO DO TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

Considerando as informações acima, **RATIFICO** a decisão do Senhor Diretor Administrativo Financeiro da Adapar, quanto ao contrato de locação para instalação da ULSA de Sertanópolis para efeito do disposto no art. 1º, inc. II do Decreto nº 6191/2012, na Lei Federal 14.133/21 e Decreto Estadual 10.086/2022.

Curitiba, 08 de dezembro de 2023.

OTAMIR CESAR MARTINS
Diretor Presidente