



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Processo SIPE nº 158902.

Requisitante: Secretaria Municipal de Turismo e Eventos

Responsável pela demanda: Carlos Gustavo Dauer

E-mail: Gustavo.dauer@itajai.sc.gov.br

telefone: (47) 32482167

Justificativa da Dispensa do ETP: A elaboração do Estudo Técnico Preliminar – ETP mostra-se dispensável no presente caso, considerando tratar-se de contratação emergencial fundamentada no artigo 75, inciso VIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, destinada à execução imediata de reparos corretivos no sistema de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí.

A situação emergencial encontra-se devidamente caracterizada em justificativa técnica específica, diante do rompimento/vazamento da tubulação do sistema preventivo de incêndio, circunstância que compromete a segurança da edificação, dos usuários e a continuidade das atividades realizadas no local.

A urgência na adoção das medidas corretivas é incompatível com a tramitação ordinária de estudos preliminares completos, sendo a contratação limitada ao estritamente necessário para afastar os riscos existentes e restabelecer as condições mínimas de segurança da edificação pública.

1. Descrição do objeto.

Contratação de empresa especializada em engenharia de prevenção contra incêndio para a prestação de serviços de manutenção corretiva emergencial na tubulação da rede do sistema hidráulico preventivo de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí. O objeto compreende a execução de furação nova na laje, corte, pintura, serviços de torno e montagem da seção hidráulica afetada pelo rompimento/vazamento, incluindo o posterior fechamento da abertura estrutural com inserção de graute e selante para impermeabilização, bem como a manutenção hidráulica e regulação das bombas de incêndio da edificação

2.

Quantidade

estimada:

DESCRIÇÃO RESUMIDA	QUANTIDADE
Prestação de serviço especializado de mão de obra para manutenção corretiva da rede do sistema hidráulico preventivo de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí, incluindo furação em laje, corte, pintura, torno, montagem da sessão hidráulica danificada,	1 (um) serviço global



DESCRIÇÃO RESUMIDA	QUANTIDADE
fechamento e impermeabilização com graute e selante, além da regulagem das bombas de incêndio.	

3. Justificativa da necessidade:

A presente contratação faz-se necessária em razão da ocorrência de vazamento/rompimento identificado no sistema de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí “Luiz Henrique da Silveira”, situação que compromete diretamente a operacionalidade da rede preventiva de incêndio da edificação pública.

Conforme constatado em inspeção técnica realizada no local, o rompimento da tubulação ocasionou perda de pressão da rede hidráulica preventiva, inviabilizando o funcionamento adequado do sistema de hidrantes e comprometendo as condições mínimas de segurança contra incêndio e pânico exigidas para utilização regular do imóvel público.

A não manutenção da situação atual representa risco concreto à integridade física de servidores, colaboradores, prestadores de serviço, participantes de eventos e demais usuários que frequentam diariamente o Centreventos, considerando a elevada circulação de pessoas no local. Além disso, eventual ocorrência de sinistro sem o pleno funcionamento do sistema preventivo poderá ocasionar danos irreversíveis ao patrimônio público e prejuízos à continuidade das atividades desenvolvidas na edificação.

Ademais, a permanência da inoperância do sistema poderá ensejar eventual interdição do imóvel pelos órgãos fiscalizadores competentes, especialmente pelo Corpo de Bombeiros Militar, comprometendo a realização de eventos, atividades institucionais e atendimentos promovidos no local, com reflexos diretos ao interesse público e à coletividade.

Dessa forma, a contratação emergencial de empresa especializada mostra-se indispensável e urgente para execução dos reparos corretivos necessários ao restabelecimento integral do sistema de combate a incêndio, garantindo a segurança da edificação, a preservação do patrimônio público, a continuidade das atividades administrativas e o adequado atendimento às normas de segurança vigentes.

4. Data em que o objeto/serviço necessita ser adquirido/executado:

A execução dos serviços deverá ocorrer de forma imediata, logo após a formalização da contratação e emissão da respectiva autorização de fornecimento/ordem de serviço, considerando a urgência decorrente do comprometimento do sistema de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí.



5. Modalidade da Licitação ou da contratação direta e /critério de julgamento:

A presente contratação será realizada por meio de Dispensa de Licitação, com fundamento no artigo 75, inciso VIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, em razão da situação emergencial caracterizada pelo comprometimento do sistema de combate a incêndio do Centreventos de Itajaí.

O critério de julgamento adotado será o de menor preço global, considerando a necessidade de contratação integral dos serviços necessários à execução dos reparos corretivos no sistema preventivo de incêndio

6. Fundamento legal:

A presente contratação encontra fundamento no artigo 75, inciso VIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, que dispõe sobre a possibilidade de dispensa de licitação nos casos de emergência, quando caracterizada urgência de atendimento de situação que possa ocasionar prejuízo ou comprometer a segurança de pessoas, obras, serviços, equipamentos e outros bens públicos ou particulares

7. Estimativa preliminar do valor da contratação:
O valor da contratação é de R\$ 12.900,00.

8. Previsão no Plano de Contratação Anual [PCA]:

() Sim (x) Não

9. Anexos

Informar quais são os anexos
TR, Orçamentos e justificativa técnica

Itajaí, 21 de maio de 2026

Responsável pela Formalização da Demanda

Nome: Carlos Gustavo Dauer
Matrícula: 2692001
Função: Diretor do Centreventos

Assinatura: _____



De acordo:

GABRIELA KELM

Secretária Municipal de Turismo e Eventos