



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA-BA

**MEMORIAL DESCRITIVO :
SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA CONSTRUÇÃO DE
PAVIMENTAÇÃO EM PISO INTERTRAVADO EM RUAS DO
BAIRRO GUTEMBERG DE ARAÚJO, NO MUNICÍPIO DE
UBAITABA/BAHIA.**

UBAITABA-BA
ABRIL/2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA-BA

1- APRESENTAÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as diretrizes técnicas e os critérios de execução dos serviços de infraestrutura para pavimentação Bairro Gutenberg de Araújo, no município de Ubaítaba – BA.

2- OBJETO DA OBRA

A presente obra tem como objetivo a implantação de pavimentação em blocos de concreto intertravados nas vias do Bairro Gutenberg de Araújo. A intervenção busca melhorar a mobilidade urbana, aumentar a segurança viária, proporcionar maior conforto aos usuários e contribuir para a valorização da área urbana atendida. Tem ainda como finalidade garantir solução de pavimentação com adequada resistência mecânica, durabilidade, facilidade de manutenção e eficiente escoamento superficial das águas pluviais, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas da engenharia civil.

- 3- **Serviços Preliminares Gerais:** Todos os projetos deverão estar previamente aprovados pelo Município e liberados para conhecimento do executor da obra. A placa de obra, de responsabilidade da empresa contratada, deverá seguir os padrões 1,50 x 3,60, totalizando 6,48m². Um planejamento prévio da obra deverá ser feito de modo que os trabalhos se desenvolvam com segurança tanto para os pedestres quanto para o fluxo viário, que não poderá ser interrompido, salvo em casos especiais, estando devidamente licenciado e monitorado pela Secretaria de Segurança Pública. A limpeza do local de trabalho deverá ser imediata.
- 4- **Preparação do canteiro de obras:** O canteiro de obras deverá ser munido de um abrigo provisório para guarda de materiais e ferramentas e outro para sanitário, uma vez que o parque não possui local apropriado para tal fim. Os abrigos deverão ser de um pavimento e aproximadamente 10m², contando com ligação provisória de água, abrigo para cavalete, instalação provisória de sanitário e ligação provisória de luz e força. O construtor deverá executar a instalação do canteiro de obras e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Poderão ser utilizadas as redes hidráulicas e elétricas já existentes, quando possível. Deverá ser instalada placa de identificação da obra e da equipe técnica envolvida, sempre nos padrões definidos pelo Município. A área deverá ser fechada para circulação de pessoas durante a execução da obra, com a colocação de placas em cada acesso indicando a existência de obra e a proibição da entrada.
- 5- **Pavimentação em bloco sextravado:** Inicialmente as pavimentações em piso intertravado devem ser totalmente limpas. O solo que receberá o novo pavimento deverá ser regularizado, nivelado e compactado manualmente com soquete, mantendo-se os devidos caimentos. Sobre a sub-base regularizada será aplicada uma camada de areia, na espessura de 6cm,



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA-BA

também nivelada e compactada com compactador de placas vibratórias. A pavimentação será executada em blocos de concreto intertravados (tipo “retangular”). Os blocos a serem empregados serão de concreto vibro-prensado, com resistência final à compressão e abrasão de no mínimo 35MPa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos desenhos no piso deverão ser perfeitos. Em caso de discordância entre o projeto e o executado, a fiscalização da Contratante terá o direito de solicitar a remoção de qualquer parte ou mesmo o todo dos pavimentos para que sejam recolocados, por conta da empresa contratada; portanto, se durante a locação houver quaisquer discordâncias com o projeto, estas deverão ser sanadas previamente ao assentamento. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 8cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressalto. Para evitar irregularidades na superfície, não se deve transitar sobre a base antes do assentamento dos blocos. O assentamento se dará sobre o solo nivelado e compactado, seguido de camada de areia, na espessura de 6cm, ambas compactadas. Posteriormente far-se-á o aplainamento da superfície com uso de régua de nivelamento, após o que a área não pode mais ser pisada. O acabamento será feito pela colocação de uma camada de areia fina (que será responsável pelo rejunte) e nova compactação, cuidando para que os vãos entre as peças sejam preenchidas pela areia. O excesso de areia deverá ser eliminado por varrição. O trânsito sobre a pavimentação só poderá ser liberado quando todos os serviços estiverem completos. O meio fio será pré-moldado de concreto e deverá seguir as dimensões e forma conforme projeto. A resistência mínima do concreto utilizado na fabricação dos meios-fios deverá ser de 20,0MPa. Deverá ser aberta uma pequena vala para o assentamento das guias ao longo do bordo da base preparada, obedecendo ao alinhamento, perfil e dimensões estabelecidas no projeto. O passeio deverá ter caimento de 2% para a um dos lados, devendo este ser retilíneo e não sendo tolerado inflexões em qualquer sentido. As dimensões dos panos de caminho deverão obedecer ao especificado em projeto. Previamente à instalação do pavimento, a cancha deverá estar preparada, apiloada forrada com areia industrial e com os caimentos requisitados no projeto. O material deverá ser classificado e apresentar padrão convencional, uniforme e sem falhas ou cantos e arestas nem laterais quebradas.

6- CALÇADA

Passeio em concreto simples c/ cimentado e=5cm, argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte, Concreto simples fabricado na obra, fck=13,5 mpa, lançado e adensado.

7- OBSERVAÇÕES FINAIS

O autor dos projetos deverá sempre ser consultado na decisão de alterações do partido arquitetônico e/ou do dimensionamento dos diversos sistemas que compõem o projeto. Alterações somente poderão ser efetivadas após ouvida a gestão técnica e mediante parecer registrado formalmente. As dúvidas serão dirimidas pela gestão técnica e sem ônus adicional ao Município. A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionárias locais e Normas de Segurança e Saúde no Trabalho. A obra será entregue completamente limpa, pisos totalmente



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA-BA

lavados, com bancadas e peitoris isentos de respingos ou sujeira e com toda a documentação Municipal, Estadual e Federal em dia. Considerando que a obra prime pela boa técnica de materiais e mão de obra, fica subentendido que todos os serviços deverão ser executados por pessoal qualificado, responsável e ciente das pretensões do projeto. Somente será oficializada a entrega da obra e a liberação de uso do local após a verificação das condições de qualidade da execução da obra, de acordo com o projeto. As instalações serão ligadas definitivamente à rede pública existente, sendo entregues devidamente testadas e em perfeito estado de funcionamento. A obra deverá oferecer total condição de uso. Qualquer dano ao Patrimônio será ônus da empresa executora da obra. . Deverá estar disponível em canteiro a seguinte documentação: todos os projetos (inclusive complementares), orçamento, cronograma, memorial, diário de obra e alvará de construção. Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições serão possíveis, desde que apresentadas com antecedência, devendo os produtos apresentarem desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados e de acordo com as Normas Brasileiras. Toda a arborização local que não fizer parte do plano de manejo deverá ser preservada. Intervenções extra na forração existente deverá ser discutida e planejada com a equipe técnica do plano de manejo. A solicitação para tal intervenção deverá ser formal. Será de inteira responsabilidade da contratada a concordância entre os projetos, o local de construção ou instalação e as concessionárias (redes públicas). Não poderá a firma empreiteira, em hipótese alguma, alegar desconhecimento das cláusulas e condições estabelecidas nestas especificações, bem como de detalhes e exigências constantes dos projetos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA
WILLAIM SANTOS VILANOVA
ENG.CIVIL- CREA:051.872.692-4