

|                                  |                                       |   |
|----------------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>1100128-87 | <b>Nº TRANSFEREGOV</b><br>974466/2024 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>Prefeitura Municipal de Sobradinho |
|----------------------------------|---------------------------------------|---|

|   |
|---|
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b>  |
| Implantação de Infraestrutura urbana e Construção de 50 unidades habitacionais no município de Sobradinho/Ba / Minha casa, Minha vida |

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 40,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |

### BDI 1

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>TIPO DE OBRA</b>               |
| Construção e Reforma de Edifícios |

| Itens   | Siglas         | % Adotado     |
|---|----------------|---------------|
| Administração Central   | AC             | 4,00%         |
| Seguro e Garantia   | SG             | 1,00%         |
| Risco   | R              | 1,15%         |
| Despesas Financeiras  | DF             | 0,76%         |
| Lucro   | L              | 6,16%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP             | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS            | 2,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB           | 3,60%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD        | 20,34%        |
| <b>BDI COM desoneração</b>  | <b>BDI DES</b> | <b>25,12%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Ba  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico

**Nome:** Ana Clara Xavier de Souza  
**CREA/CAU:** 052165024-0  
**ART/RRT:** BA20251201791

### BDI 2

|                     |
|---------------------|
| <b>TIPO DE OBRA</b> |
| PMv3.11             |

|                           |                                |  |
|---------------------------|--------------------------------|--|
| Nº OPERAÇÃO<br>1100128-87 | Nº TRANSFEREGOV<br>974466/2024 | PROPONENTE / TOMADOR<br>Prefeitura Municipal de Sobradinho |
|---------------------------|--------------------------------|--|

|   |
|---|
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b>  |
| Implantação de Infraestrutura urbana e Construção de 50 unidades habitacionais no município de Sobradinho/Ba / Minha casa, Minha vida |

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 40,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

| Itens   | Siglas         | % Adotado     |
|---|----------------|---------------|
| Administração Central   | AC             | 4,00%         |
| Seguro e Garantia   | SG             | 0,40%         |
| Risco   | R              | 0,50%         |
| Despesas Financeiras  | DF             | 1,00%         |
| Lucro   | L              | 6,64%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP             | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS            | 2,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB           | 3,60%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD        | 19,75%        |
| <b>BDI COM desoneração</b>  | <b>BDI DES</b> | <b>24,50%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Ba \_\_\_\_\_  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** Ana Clara Xavier de Souza  
**CREA/CAU:** 052165024-0  
**ART/RRT:** BA20251201791

**BDI 3**

**TIPO DE OBRA**  
 Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto

| Itens | Siglas | % |
|-------|--------|---|
|-------|--------|---|

|                                  |                                       |   |
|----------------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>1100128-87 | <b>Nº TRANSFEREGOV</b><br>974466/2024 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>Prefeitura Municipal de Sobradinho |
|----------------------------------|---------------------------------------|---|

|   |
|---|
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Implantação de Infraestrutura urbana e Construção de 50 unidades habitacionais no município de Sobradinho/Ba / Minha casa, Minha vida |
|---|

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 40,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |

| Item  | Origem         | Adotado       |
|---|----------------|---------------|
| Administração Central   | AC             | 3,50%         |
| Seguro e Garantia   | SG             | 0,30%         |
| Risco   | R              | 1,20%         |
| Despesas Financeiras  | DF             | 1,00%         |
| Lucro   | L              | 7,50%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP             | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS            | 2,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB           | 3,60%         |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD        | 20,83%        |
| <b>BDI COM desoneração</b>  | <b>BDI DES</b> | <b>25,62%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Ba \_\_\_\_\_  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico  
**Nome:** Ana Clara Xavier de Souza  
**CREA/CAU:** 052165024-0  
**ART/RRT:** BA20251201791