GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS

33º Batalhão da Polícia Militar de MInas Gerais

Estudo Técnico Preliminar (ETP) 141262311 - PMMG/2RPM/33BPM

Betim, 02 de junho de 2026.

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INFORMAÇÕES GERAIS

1.1. Número do processo SEI: [1250.01.0013416/2026-92].

1.2. Equipe de planejamento da contratação: Documento de publicação nº 131552551 para o ano de 2026, SEI 1250.01.0000001/2026-02.

Área	Unidade Administrativa	Nome	MASP/ Matrícula	E-mail	Documento de designação
SAdm/ 33º BPM	33º BPM/ 2ª RPM - PMMG	Gabriel Saraiva Menezes Guimarães	169.309-2	sadm.log33@gmail.com	131552551
SAdm/ 33º BPM	33º BPM/ 2ª RPM - PMMG	Renan Montanaro Alves Costa	143.737-5	sadm.log33@gmail.com	131552551
SAdm/ 33º BPM	33º BPM/ 2ª RPM - PMMG	Célio Cândido	164.826-0	sadm.log33@gmail.com	131552551

2. DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

2.1. Descrição da necessidade da Administração

Processo destinado à contratação de empresa especializada em engenharia/arquitetura para execução de serviços comuns de engenharia consistentes em edificação e reforma de instalações sanitárias (Sala do Comandante: instalação de divisória e instalação de chuveiro no sanitário existente, Sala Subcomandante: Instalação de divisória e execução de sanitário completo), sala do atendimento ao publico Registro de Eventos de Defesa Social, execução de dois sanitários completos (masculino e feminino) e elevação do muro dos fundos do 33º BPM, situado em Betim/MG, conforme Termo de Referência nº 03/2026.

2.1.1. Necessidade da Administração e contexto institucional

A contratação decorre da necessidade de adequação da infraestrutura física do 33º BPM, especialmente quanto às instalações sanitárias e à segurança patrimonial. Atualmente, o banheiro da sala do Comandante apresenta desgaste decorrente do uso contínuo. A sala do Subcomandante não possui banheiro próprio, ocasionando deslocamentos e prejuízos à funcionalidade administrativa. A área de atendimento ao público carece de instalações sanitárias adequadas para os cidadãos que utilizam os serviços da Unidade.

Também foi identificada a necessidade de elevação do muro perimetral visando reforçar a segurança institucional, a proteção patrimonial e o controle de acesso às dependências da Unidade.

2.1.2. Atuação da Administração para resolver o problema

A melhoria das instalações proporcionará melhores condições de trabalho aos militares, ampliará a qualidade do atendimento ao público, garantirá conformidade com normas sanitárias e fortalecerá a segurança do aquartelamento, refletindo diretamente na eficiência da prestação do serviço público.

2.1.3. Consequências do não atendimento da necessidade identificada

Insegurança do aquartelamento. Público externo (presos e vitimas) compartilhando o mesmo sanitário utilizado pelos militares

2.1.4. Estimativa das quantidades

As quantidades encontram-se detalhadas nas planilhas orçamentárias, memoriais descritivos, projetos executivos e cronograma físico financeiro que integram o processo de contratação.

2.2. Alinhamento entre a demanda e o planejamento da Administração

2.2.1. A presente demanda foi integralmente planejada por esta unidade solicitante durante a elaboração e as revisões do plano de contratações anual para o exercício corrente

2.3. Descrição dos requisitos da potencial contratação necessários e suficientes à escolha da solução

Empresa especializada em engenharia ou arquitetura. Registro no CREA ou CAU. Responsável técnico habilitado. Emissão de ART ou RRT. Fornecimento integral de materiais, equipamentos, mão de obra, EPI e EPC. Observância das normas ABNT, NRs aplicáveis, legislação ambiental e municipal. Garantia mínima de cinco anos para os serviços, nos termos do art. 618 do Código Civil.

3. PROSPECÇÃO DE SOLUÇÕES

Solução	Características gerais	Viabilidade técnica
Execução de serviços comuns de engenharia consistentes na reforma das instalações internas.	Os materiais deverão atender às normas ABNT e certificação INMETRO	Totalmente viável

3.2. Estimativa dos custos das soluções:

Solução	Custo total estimado	Fontes e metodologias utilizadas
Serviços Engenharia,Arquitetura	R$ 128.116,46	Obtido mediante utilização das referências SICOR-MG, SINAPI, composições de preços unitários e pesquisa de mercado.

3.3. Análise comparativa das alternativas e escolha da solução:

Solução	Atendimento aos requisitos necessários à escolha da solução	Vantagens	Desvantagens	Viabilidade técnica e econômica
Execução de Serviços	Sim	Conformidade técnica e legal	Não realização da obra poderá resultar em danos referentes à segurança do aquartelamento	É uma solução viável devido ao risco apresentado

3.3.2 Após a análise comparativa das soluções levantadas, conclui-se que a realização da obra é a mais adequada ao atendimento da necessidade da Administração identificada neste ETP e, portanto, do interesse público.

3.3.3. A escolha da solução se fundamenta-se na viabilidade técnica e conformidade com as normas de segurança.

4. DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

4.1. Descrição da solução como um todo

• Reforma do banheiro da sala do Comandante;
• Construção de banheiro na sala do Subcomandante;
• Implantação de dois banheiros na área de atendimento ao público;
• Elevação do muro perimetral;
• Adequações civis, hidrossanitárias e de acabamento necessárias à perfeita execução da obra.

4.2. Justificativas para o parcelamento ou não da solução

Não se recomenda o parcelamento do objeto, uma vez que os serviços são tecnicamente interdependentes e exigem coordenação integrada. O parcelamento poderia gerar conflitos de responsabilidade, aumento de custos e riscos à execução.

4.3. Contratações correlatas ou interdependentes

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes.

4.4. Resultados pretendidos

4.4.1. Os resultados pretendidos com a implementação da solução escolhida e os respectivos critérios de avaliação estabelecidos são apresentados no quadro abaixo.

Resultado pretendido	Critério de avaliação
Melhoria das condições de trabalho dos servidores; • Adequação das instalações sanitárias; • Ampliação do conforto dos usuários; • Maior eficiência administrativa; • Fortalecimento da segurança patrimonial; • Valorização da infraestrutura institucional; • Preservação do patrimônio público.	Relatório de execução e vitória.

4.5. Providências a serem adotadas

• Designação de fiscal do contrato;

• Designação de fiscal técnico da obra;
• Disponibilização dos projetos e documentos técnicos;
• Verificação da dotação orçamentária;
• Realização do processo licitatório.

4.6. Possíveis impactos ambientais

A execução da obra gerará resíduos da construção civil. A contratada deverá promover segregação, acondicionamento, transporte e destinação ambientalmente adequada dos resíduos, observando a legislação ambiental vigente e adotando práticas sustentáveis.

5. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Nos termos do art. 18, §1º, da Lei nº 14.133/2021, esta equipe de planejamento manifesta-se favoravelmente ao prosseguimento da contratação, por entender que a solução proposta atende ao interesse público, mostra-se necessária, adequada e vantajosa para a Administração Pública.

Documento assinado eletronicamente por **Gabriel Saraiva Menezes Guimaraes**, **1º Tenente**, em 19/06/2026, às 10:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Célio Cândido**, **Servidor (a) Público (a)**, em 26/06/2026, às 10:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

Documento assinado eletronicamente por **Renan Montanaro Alves Costa**, **3º Sargento**, em 26/06/2026, às 15:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **141262311** e o código CRC **43174356**.