



Proprietário: Prefeitura Municipal de Vargem Bonita/MG.

Obra: Reforma e Revitalização de praça

Responsável Técnico: Rômulo Gaspar da Costa

Nº CREA-MG: 160.658/D

Data: 19/05/2026

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Regime de execução das obras:				
Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI Adotada		BDI Proposto: 28,48%
Garantia (G)	De 0,32% até 0,74%	Garantia:	0,32%	$\text{BDI} = \frac{(1+AC) \times (1+DF) \times (1+(G+R)) \times (1+L)}{1-T} - 1$ <p>Observação: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 - TCU.</p>
Risco (R)	De 0,50% até 0,97%	Risco:	0,50%	
Despesas financeiras (DF)	De 1,02% até 1,21%	Despesas financeiras:	1,02%	
Administração Central (AC)	De 3,80% até 4,67%	Administração central:	3,80%	
Lucro (L)	De 6,64% até 8,96%	Lucro:	6,64%	
Tributos (T)	Variável	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%	
		COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%	
		ISS (legislação municipal)	5,00%	
		CPRB (INSS)	3,60%	

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a 100% do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de 5,00%