



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU

BANCO DE DESENVOLVIMENTO
DE MINAS GERAIS

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Vargem Bonita

Projeto: Construção de Rua Gastronômica

Responsável Técnico: Romulo Gaspar da Costa

Nº CREA/CAU: 160.658/D

Data: 03/03/2026

Referências de Preços

1 Sinapi_2025_11

2 Sicor_2025_10_Central

3 Dnit_2025_10

4 Copasa_2025_11_Centro

5 Sudecap_2025_09

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
Construção de Rua Gastronômica						
1	CPU-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS			10.710,60
1.1	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,000	123,73	2.474,60
1.2	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,000	102,95	8.236,00
2	CPU-002	REMOÇÃO E TRANSPLANTE DE PALMEIRA EXISTENTE, INCLUINDO ESCAVAÇÃO MANUAL OU MECANIZADA PARA FORMAÇÃO E PRESERVAÇÃO DO TORRÃO RADICULAR, AMARRAÇÃO E PROTEÇÃO DO ESTIPE, IÇAMENTO E TRANSPORTE INTERNO NO CANTEIRO DA OBRA, ABERTURA DE NOVA COVA, REPLANTIO, RECOMPOSIÇÃO COM TERRA VEGETAL, ADUBAÇÃO, TUTORAMENTO E IRRIGAÇÃO INICIAL.	UN			601,03
2.1	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,000	24,36	97,44
2.2	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,000	20,92	125,52
2.3	5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	H	0,500	34,10	17,05
2.4	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,800	141,03	112,82
2.5	7253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	0,300	192,85	57,86
2.6	MATED-31910	FERTILIZANTE ORGÂNICO (TIPO: ESTERCO BOVINO DENSIDADE APARENTE MÉDIA: 245KG/M3)	KG	10,000	1,47	14,70

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
2.7	ED-31453	TUTOR DE MADEIRA DE EUCALIPTO TRATADO PARA PLANTIO DE MUDAS	UN	3,000	55,43	166,29
2.8	MATED-31454	BARBANTE/CORDÃO (MATERIAL: SISAL DIÂMETRO: 3MM[1/8"] TIPO: CORDA TORCIDA APLICAÇÃO: USO GERAL)	M	4,000	0,07	0,28
2.9	ED-22883	IRRIGAÇÃO E CONSERVAÇÃO DE GRAMÍNEAS, FORRAÇÕES E VEGETAÇÃO EM GERAL, COM UTILIZAÇÃO DE CAMINHÃO PIPA	M2XMÊS	1,000	9,07	9,07
3	CPU-003	CONFEÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE POSTE EM AÇO CORTEN 5MM, CONFORME PROJETO.	UN			1.164,24
3.1	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,500	20,92	52,30
3.2	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000	29,33	87,99
3.3	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000	28,60	28,60
3.4	39746	CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	4,000	103,50	414,00
3.5	M1374	CHAPA FINA EM AÇO ASTM A588 - AÇO CORTEN	KG	85,000	5,87	498,95
3.6	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,300	274,67	82,40
4	CPU-004	PERGOLADO EXECUTADO EM MADEIRA, SEÇÃO 15x15 CM, INCLUINDO FORNECIMENTO DA MADEIRA, CORTE, MONTAGEM, FERRAGENS GALVANIZADAS, BASE METÁLICA DE APOIO, EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO, CHUMBADORES, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E ACABAMENTO COM STAIN PARA MADEIRA. MODELO 01 COM PLACA TOTEN	UN			2.873,62
4.1	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	9,800	116,17	1.138,47
4.2	M1374	CHAPA FINA EM AÇO ASTM A588 - AÇO CORTEN	KG	105,000	5,87	616,35
4.3	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	6,000	5,88	35,28
4.4	39746	CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	4,000	103,50	414,00
4.5	40424	CHAPA DE AÇO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	6,000	9,18	55,08
4.6	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,000	28,17	169,02

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
4.7	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,000	28,60	114,40
4.8	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,000	20,92	188,28
4.9	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,300	274,67	82,40
4.10	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	1,500	40,23	60,35
5	CPU-005	PERGOLADO EXECUTADO EM MADEIRA, SEÇÃO 15x15 CM, INCLUINDO FORNECIMENTO DA MADEIRA, CORTE, MONTAGEM, FERRAGENS GALVANIZADAS, BASE METÁLICA DE APOIO, EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO, CHUMBADORES, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E ACABAMENTO COM STAIN PARA MADEIRA. MODELO 01	UN			2.205,27
5.1	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	9,800	116,17	1.138,47
5.2	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	4,000	5,88	23,52
5.3	39746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	4,000	103,50	414,00
5.4	40424	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	6,000	9,18	55,08
5.5	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,000	28,17	140,85
5.6	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,000	28,60	114,40
5.7	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,000	20,92	188,28
5.8	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,300	274,67	82,40
5.9	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	1,200	40,23	48,28

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
6	CPU-006	PERGOLADO EXECUTADO EM MADEIRA, SEÇÃO 15x15 CM, INCLUINDO FORNECIMENTO DA MADEIRA, CORTE, MONTAGEM, FERRAGENS GALVANIZADAS, BASE METÁLICA DE APOIO, EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO, CHUMBADORES, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E ACABAMENTO COM STAIN PARA MADEIRA. MODELO 02	UN			1.989,50
6.1	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,700	116,17	1.010,68
6.2	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	4,000	5,88	23,52
6.3	39746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	4,000	103,50	414,00
6.4	40424	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	6,000	9,18	55,08
6.5	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,500	28,17	126,77
6.6	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	28,60	100,10
6.7	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,000	20,92	146,44
6.8	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,250	274,67	68,67
6.9	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	1,100	40,23	44,25
7	CPU-007	PERGOLADO EXECUTADO EM MADEIRA, SEÇÃO 15x15 CM, INCLUINDO FORNECIMENTO DA MADEIRA, CORTE, MONTAGEM, FERRAGENS GALVANIZADAS, BASE METÁLICA DE APOIO, EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO, CHUMBADORES, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E ACABAMENTO COM STAIN PARA MADEIRA. MODELO 03	UN			1.137,01
7.1	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,950	116,17	575,04
7.2	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	2,000	5,88	11,76

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
7.3	39746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	2,000	103,50	207,00
7.4	40424	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	3,000	9,18	27,54
7.5	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000	28,17	84,51
7.6	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	28,60	57,20
7.7	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,000	20,92	104,60
7.8	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,150	274,67	41,20
7.9	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,700	40,23	28,16
8	CPU-008	PERGOLADO EXECUTADO EM MADEIRA, SEÇÃO 15x15 CM, INCLUINDO FORNECIMENTO DA MADEIRA, CORTE, MONTAGEM, FERRAGENS GALVANIZADAS, BASE METÁLICA DE APOIO, EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO, CHUMBADORES, NIVELAMENTO, FIXAÇÃO E ACABAMENTO COM STAIN PARA MADEIRA. MODELO 04	UN			1.999,96
8.1	35275	PILAR QUADRADO NAO APARELHADO *15 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,700	116,17	1.010,68
8.2	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	4,000	5,88	23,52
8.3	39746	CHUMBADOR DE ACO GALVANIZADO, 1" X 600 MM, PARA POSTES DE ACO COM BASE, INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	4,000	103,50	414,00
8.4	40424	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	6,000	9,18	55,08
8.5	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,500	28,17	126,77
8.6	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	28,60	100,10
8.7	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500	20,92	156,90
8.8	5928	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,250	274,67	68,67

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
8.9	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	1,100	40,23	44,25
9	CPU-009	CONFECÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO EM MADEIRA MODELO 01, CONFORME PROJETO.	UN			369,76
9.1	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	28,17	56,34
9.2	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	20,92	41,84
9.3	MATED-12424	MADEIRA SERRADA APARELHADA (APLICAÇÃO: TELHADO MADEIRA: PARAJU, MAÇARANDUBA, CAMBARÁ, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	M3	0,043	4.545,45	195,45
9.4	11962	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 1/4", COMPRIMENTO 1/2"	UN	16,000	0,28	4,48
9.5	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,650	40,23	26,15
9.6	60.21.15	METALON CHAPA 18 - 30 X 20MM / (50 X 30MM)	KG	5,000	9,10	45,50
10	CPU-010	CONFECÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO EM MADEIRA MODELO 02, CONFORME PROJETO.	UN			404,20
10.1	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,500	28,17	70,43
10.2	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,500	20,92	52,30
10.3	MATED-12424	MADEIRA SERRADA APARELHADA (APLICAÇÃO: TELHADO MADEIRA: PARAJU, MAÇARANDUBA, CAMBARÁ, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	M3	0,045	4.545,45	204,55
10.4	11962	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 1/4", COMPRIMENTO 1/2"	UN	16,000	0,28	4,48
10.5	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,670	40,23	26,95
10.6	60.21.15	METALON CHAPA 18 - 30 X 20MM / (50 X 30MM)	KG	5,000	9,10	45,50
11	CPU-011	CONFECÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO EM MADEIRA MODELO 03, CONFORME PROJETO.	UN			558,47
11.1	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	28,17	98,60
11.2	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	20,92	73,22
11.3	MATED-12424	MADEIRA SERRADA APARELHADA (APLICAÇÃO: TELHADO MADEIRA: PARAJU, MAÇARANDUBA, CAMBARÁ, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	M3	0,063	4.545,45	286,36
11.4	11962	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 1/4", COMPRIMENTO 1/2"	UN	20,000	0,28	5,60

Item	Código	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)	
					Unitário	Total
11.5	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,940	40,23	37,82
11.6	60.21.15	METALON CHAPA 18 - 30 X 20MM / (50 X 30MM)	KG	6,250	9,10	56,88
12	CPU-012	CONFEÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO EM MADEIRA MODELO 04, CONFORME PROJETO.	UN			564,94
12.1	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	28,17	98,60
12.2	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,500	20,92	73,22
12.3	MATED-12424	MADEIRA SERRADA APARELHADA (APLICAÇÃO: TELHADO MADEIRA: PARAJU, MAÇARANDUBA, CAMBARÁ, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	M3	0,064	4.545,45	290,91
12.4	11962	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 1/4", COMPRIMENTO 1/2"	UN	24,000	0,28	6,72
12.5	10481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	L	0,960	40,23	38,62
12.6	60.21.15	METALON CHAPA 18 - 30 X 20MM / (50 X 30MM)	KG	6,250	9,10	56,88
13	CPU-013	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REVESTIMENTO DE PAREDE EM PEDRA NATURAL TIPO ATACAMA, COM PEÇAS IRREGULARES, ASSENTADAS COM ARGAMASSA COLANTE TIPO ACII, INCLUINDO CORTES SIMPLES. AJUSTES. ARREMATES E LIMPEZA FINAL.	M²			135,76
13.1	COT-011	Pedra Atacama Branca/amarela/cinza Rústica Natural	M²	1,050	95,00	99,75
13.2	34353	ARGAMASSA COLANTE AC II	KG	5,000	1,26	6,30
13.3	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,600	20,92	12,55
13.4	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,600	28,60	17,16