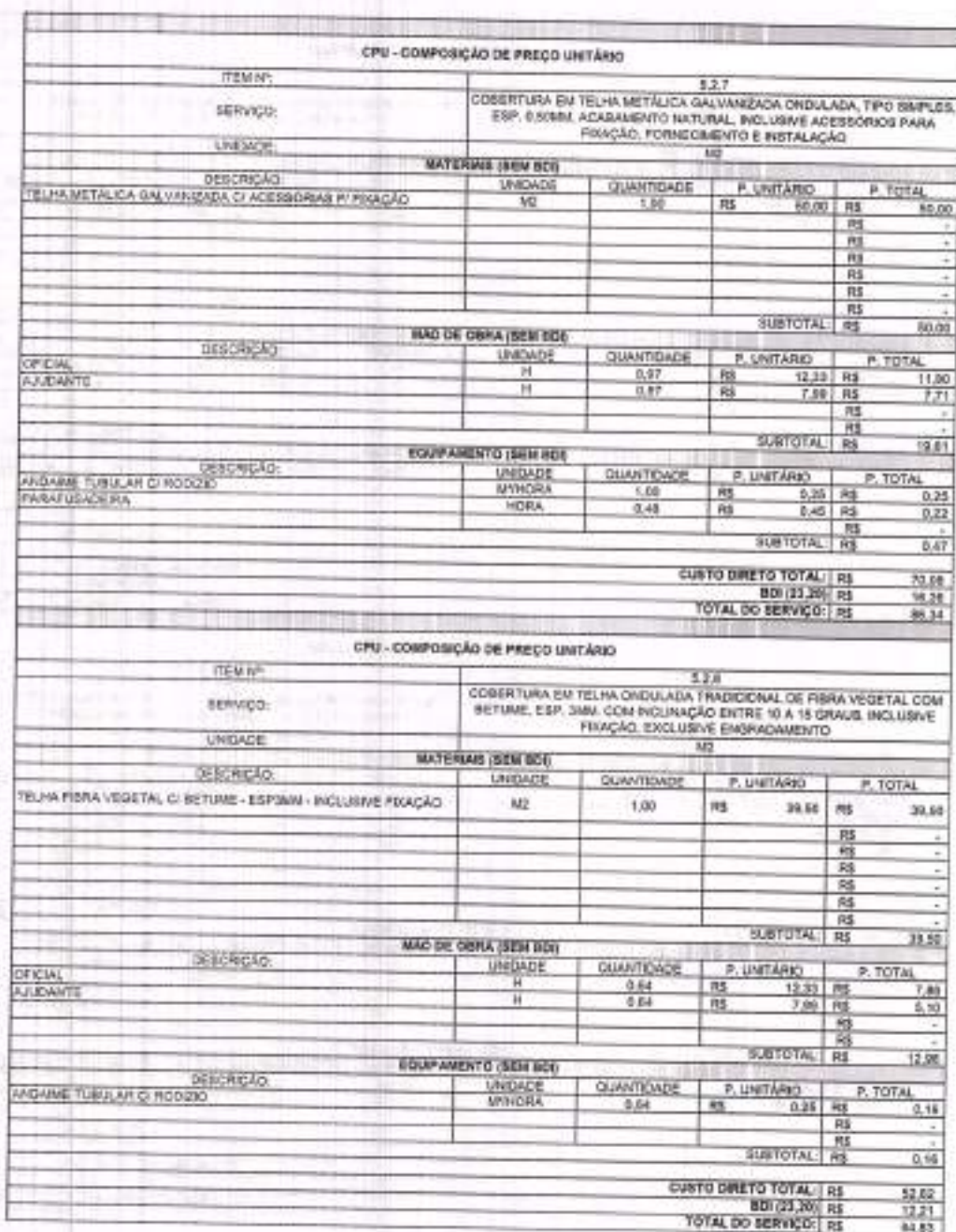




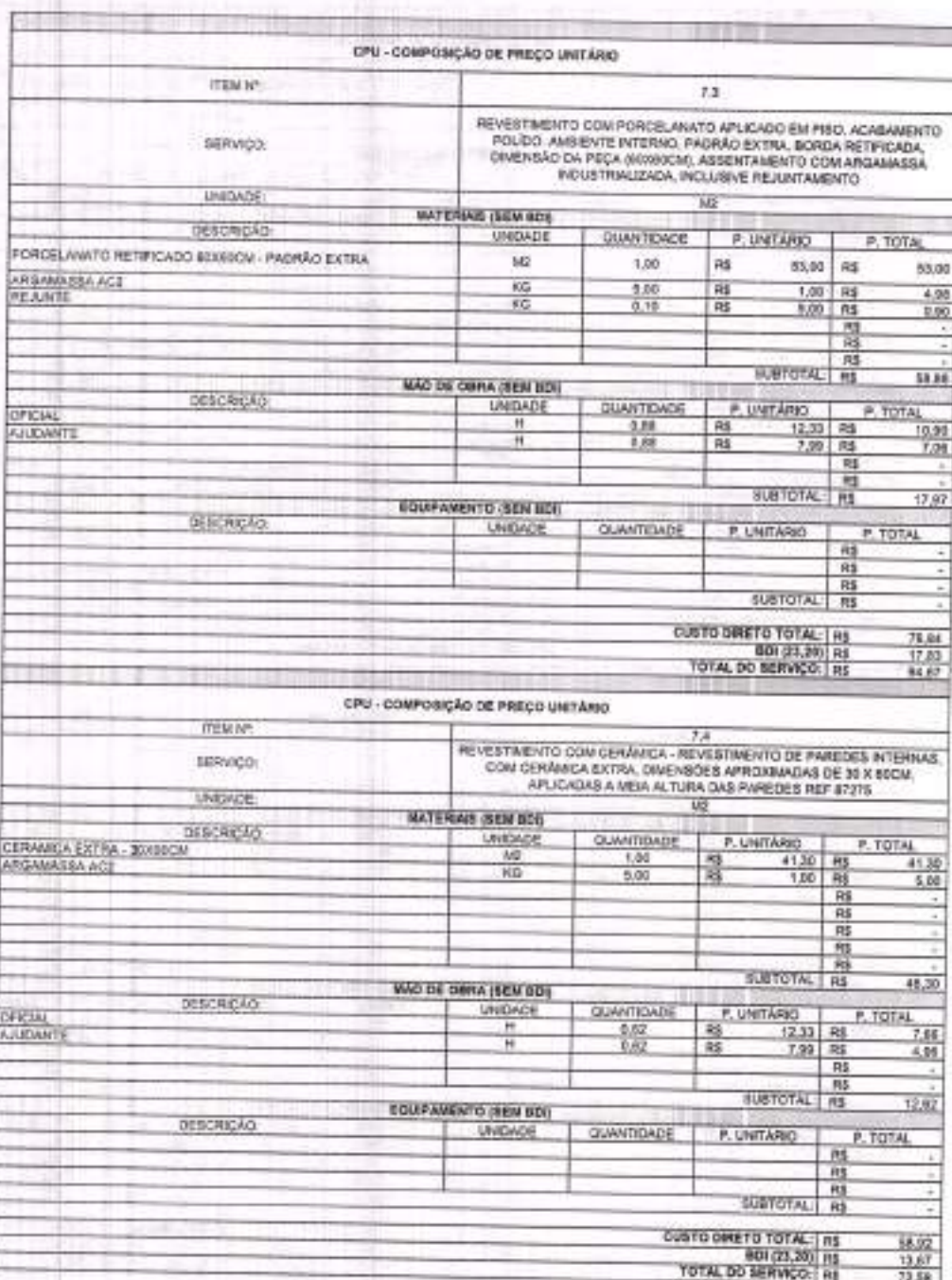
[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	8.3				
SERVIÇO:	CORTE, DORRA E MONTAGEM DE AÇO CA-88, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR				
UNIDADE:	KG				
DESCRIÇÃO:	MATERIAIS (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
ACIO CA-88	KG	1,00	R\$ 6,90	R\$	6,90
ARAME RECOZIDO PC7	KG	0,01	R\$ 13,00	R\$	0,13
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 6,93
DESCRIÇÃO:	MÃO DE OBRA (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,07	R\$ 12,33	R\$	0,86
AJUDANTE	H	0,07	R\$ 7,99	R\$	0,56
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 1,42
DESCRIÇÃO:	EQUIPAMENTO (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLICORTE 14"	HORA	0,07	R\$ 1,08	R\$	0,08
ESMERLHADERA 4,5"	HORA	0,07	R\$ 0,38	R\$	0,03
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,11
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 8,46
				BDI(23,20)	R\$ 1,99
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 10,45
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	8.4				
SERVIÇO:	CONCRETAGEM DE RÁDIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa - LANÇAMENTO, ACABAMENTO E ACABAMENTO, AF_05/2021				
UNIDADE:	M3				
DESCRIÇÃO:	MATERIAIS (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CONCRETO USINADO 30 MPa	M3	1,00	R\$ 478,51	R\$	478,51
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 478,51
DESCRIÇÃO:	MÃO DE OBRA (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,10	R\$ 12,33	R\$	1,23
AJUDANTE	H	0,10	R\$ 7,99	R\$	0,80
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 2,03
DESCRIÇÃO:	EQUIPAMENTO (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 480,54
				BDI(23,30)	R\$ 111,72
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 592,26



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	5.3				
SERVIÇO	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA, AF_092321				
UNIDADE	M2				
DESCRIÇÃO	MATERIAS (SEM BDI)				
LONA PRETA - 250 MICRASA	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
	M2	1,00	R\$ 1,98	R\$	1,98
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 1,98
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,02	R\$ 12,33	R\$	0,18
AJUDANTE	H	0,03	R\$ 7,99	R\$	0,13
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,32
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	2,30
BDI (23,29)				R\$	0,53
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	2,84
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	5.5				
SERVIÇO	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU				
UNIDADE	M2				
DESCRIÇÃO	MATERIAS (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,74	R\$ 12,33	R\$	9,11
AJUDANTE	H	0,74	R\$ 7,09	R\$	5,21
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 14,02
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLTRIZ DE PISO - 4HP	H	0,74	R\$ 13,00	R\$	9,68
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 9,68
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	23,66
BDI (23,29)				R\$	5,55
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	29,21





CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	S.S				
SERVIÇO	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBOS SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM) PVC DN 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO				
UNIDADE	UN				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
REGISTRO GAVETA, ROSCÁVEL 3/4" INCLUSIVE ACESSÓRIOS E ACABAMENTO	UN	1,00	R\$ 52,00	R\$	52,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 52,00
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,52	R\$ 12,33	R\$	6,41
AJUDANTE	H	0,52	R\$ 7,99	R\$	4,15
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 10,56
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	63,56
BDI (23,38%)				R\$	14,75
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	78,31
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	S.S				
SERVIÇO	PONTO DE EMBUTIR PARA AGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 32MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FRAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RÁPIDO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA				
UNIDADE	UN				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO PVC SOLDÁVEL 32MM	M	5,33	R\$ 4,17	R\$	22,23
TE SOLDÁVEL 32MM	UND	1,50	R\$ 1,40	R\$	2,10
JOELHOS 90° - 32MM	UND	2,50	R\$ 0,80	R\$	2,00
LUNA SOLDÁVEL 32MM	UND	2,50	R\$ 1,50	R\$	3,75
CAIXA DE EMBUTIR - 1/2"	UND	1,50	R\$ 14,90	R\$	22,35
NIPLE DE LATÃO - 1/2"	UND	1,00	R\$ 11,00	R\$	11,00
ACERVO PLÁSTICO PVC - 1/2"	UND	1,00	R\$ 3,39	R\$	3,39
ABRACADEIRA PLÁSTICA - 32MM	UND	3,00	R\$ 1,60	R\$	4,80
CIMENTO	SC	8,12	R\$ 26,00	R\$	211,32
AREIA	M3	0,03	R\$ 110,00	R\$	3,30
				SUBTOTAL:	R\$ 253,44
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	1,79	R\$ 12,33	R\$	22,07
AJUDANTE	H	1,79	R\$ 7,99	R\$	14,28
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 36,35
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
MARTELO 10 KG	HORA	0,20	R\$ 1,62	R\$	0,32
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 0,32
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	100,08
BDI (23,38%)				R\$	23,22
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	123,30



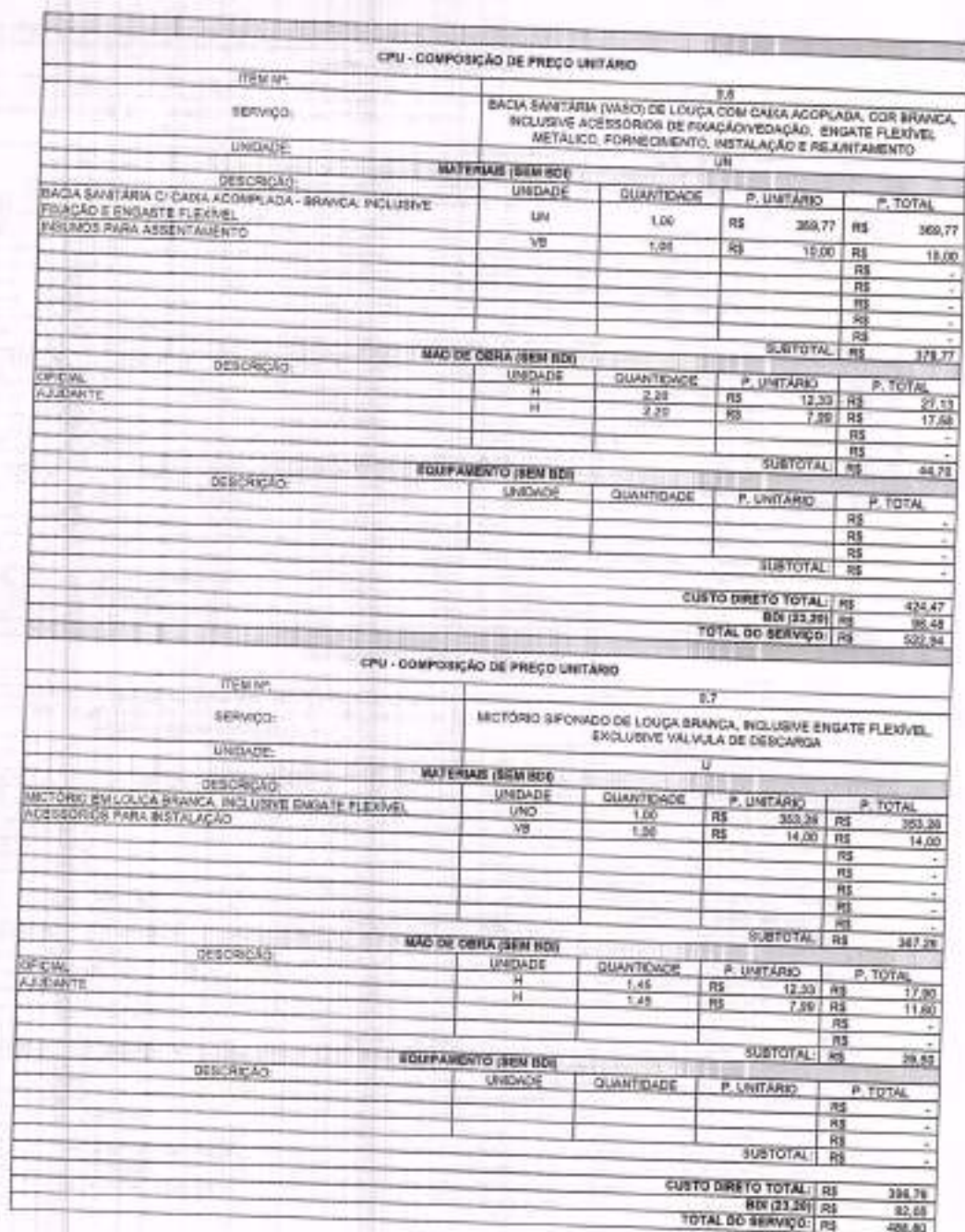
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO				
ITEM Nº:	8.13			
SERVIÇO:	VÁLVULA PARA MICTÓRIO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO Ø = 1/2"			
UNIDADE:	U			
MATERIAIS (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
VÁLVULA PARA MICTÓRIO AUTOMÁTICO Ø = 1/2"	U	1,00	R\$ 64,70	R\$ 64,70
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -
				R\$ -



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	0.2				
SERVIÇO:	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGASTE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
UNIDADE:	LN				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TORNEIRA METÁLICA, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, CROMADA, COM AREJADOR, INCLUSIVE ENGASTE FLEXÍVEL	LN	1,00	R\$ 123,14	R\$	123,14
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 123,14
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,00	R\$ 12,33	R\$	24,66
AJUDANTE	H	2,93	R\$ 7,89	R\$	15,96
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 40,62
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	183,72
BDI (23,30%)				R\$	42,80
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	226,52

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	0.3				
SERVIÇO:	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORRINA E + 3 CM. APOIADA EM ALVENARIA				
UNIDADE:	M2				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
GRANITO CINZA ANDORRINA COM TEXTURA	M2	1,00	R\$ 219,77	R\$	219,77
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 219,77
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,00	R\$ 12,33	R\$	24,66
AJUDANTE	H	2,00	R\$ 7,69	R\$	15,38
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 40,04
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	259,81
BDI (23,30%)				R\$	60,42
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	320,23

[illegible]







CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	12.1				
SERVIÇO	ESCALA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 18,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFÔRMA				
UNIDADE	M3				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
AO CA-50	KG	110,00	R\$ 6,80	R\$	748,00
CONCRETO VIBRADO EM OBRA - 20 MPa	M3	1,00	R\$ 453,00	R\$	453,00
MADERITE 17MM RESINADO	M2	2,91	R\$ 45,74	R\$	133,12
SABRAPO 1CM 3M	LND	14,00	R\$ 6,30	R\$	88,20
ARAME RECOZIDO PG7	KG	2,50	R\$ 13,20	R\$	33,00
PREGO 17x21	KG	1,35	R\$ 12,00	R\$	16,20
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 1.400,42	
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	11,50	R\$ 12,33	R\$	141,79
AJUDANTE	H	11,00	R\$ 7,90	R\$	86,90
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 228,69	
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 600L	HORA	6,00	R\$ 0,91	R\$	5,46
MARUTA	HORA	1,00	R\$ 0,18	R\$	0,18
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 5,63	
			CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$	1.708,88
			BDI (25,38)	R\$	395,42
			TOTAL DO SERVIÇO:	R\$	2.104,31

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	12.2				
SERVIÇO	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO REDS)				
UNIDADE	M2				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BLOCO DE CONCRETO 6X19X19	LND	14,00	R\$ 3,32	R\$	46,48
CIMENTO CP-2	SC	0,84	R\$ 26,00	R\$	21,84
AREIA MÉDIA	M3	0,25	R\$ 110,00	R\$	27,50
BRITA 0-1	M3	0,25	R\$ 185,00	R\$	46,25
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 121,07	
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,79	R\$ 12,33	R\$	34,40
AJUDANTE	H	2,79	R\$ 7,90	R\$	22,13
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 56,53	
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 600L	HORA	0,25	R\$ 0,91	R\$	0,23
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL R\$ 0,23	
			CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$	168,18
			BDI (25,38)	R\$	42,38
			TOTAL DO SERVIÇO:	R\$	210,56

[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	123				
SERVIÇO:	CORRIMÃO COM O ZATENHO (PILON) DOBRO DO TUBO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADE, COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORREÇÃO EMBORA, EXCLUSIVE BASTANTE				
UNIDADE:	M				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO GALVANIZADO 2" - 3 MM	BARRA	2,58	R\$ 220,00	R\$	121,98
TUBO GALVANIZADO 1" 3MM	BARRA	2,22	R\$ 145,00	R\$	322,63
TUBO GALVANIZADO 1 1/4" 3,00MM	BARRA	0,25	R\$ 200,00	R\$	50,00
DISCO DE CORTE 4,5"	UND	0,50	R\$ 1,50	R\$	0,75
MASSA PLÁSTICA LATEX	KG	0,06	R\$ 23,00	R\$	1,38
ELETRODO 6013	KG	0,12	R\$ 20,00	R\$	2,40
				SUBTOTAL:	R\$ 498,16
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	3,81	R\$ 12,33	R\$	46,96
AJUDANTE	H	3,81	R\$ 7,88	R\$	29,83
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 76,79
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLICORTE 14"	HORA	0,45	R\$ 1,08	R\$	0,49
INVERSORA DE SOLDA	HORA	1,80	R\$ 0,54	R\$	0,97
ESMERILHADORA 4,5"	HORA	1,20	R\$ 0,36	R\$	0,43
				SUBTOTAL:	R\$ 1,89
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 573,45
				BDI (23,38%)	R\$ 133,63
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 707,08
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	124				
SERVIÇO:	CORRIMÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DN 2493, D x 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA				
UNIDADE:	M				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO GALVANIZADO 1 1/2" 3MM	BARRA	0,17	R\$ 220,00	R\$	37,40
THINNER	L	0,02	R\$ 11,00	R\$	0,22
TINTA CUPLA AÇO	L	0,02	R\$ 25,00	R\$	0,50
LIXA 50 A 80	UND	0,50	R\$ 0,20	R\$	0,10
DISCO DE CORTE 4,5"	UND	0,10	R\$ 1,80	R\$	0,18
ELETRODO 6013	KG	0,08	R\$ 20,00	R\$	1,60
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 39,90
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,44	R\$ 12,33	R\$	30,07
AJUDANTE	H	2,44	R\$ 7,88	R\$	19,40
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 49,47
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
INVERSORA DE SOLDA	HORA	0,91	R\$ 0,54	R\$	0,50
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 0,52
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 50,99
				BDI (23,38%)	R\$ 11,91
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 62,90



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	13.3				
SERVIÇO:	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPa PADRÃO PREFEITURA				
UNIDADE:	M²				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CONCRETO VIBRADO EM OBRA - FCK 15MPa	M³	0,08	R\$ 418,00	R\$	33,44
TABUA 15CM - 3M	UNO	0,33	R\$ 18,00	R\$	5,94
PONTELETE 6X8 - 3M	UNO	0,07	R\$ 18,00	R\$	1,26
ARAME RECOZIDO PG1	KG	0,04	R\$ 13,00	R\$	0,52
PREÇO 17X21	KG	0,08	R\$ 12,90	R\$	1,03
				SUBTOTAL	R\$ 42,19
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,30	R\$ 12,33	R\$	3,70
AJUDANTE	H	0,29	R\$ 7,29	R\$	2,11
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 5,81
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	51,92
BDI (25,38%)				R\$	13,25
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	65,17

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	13.4				
SERVIÇO:	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM ASPHALTO INTERMEDIÁRIO COM 10CM DE ESP. 10CM, COM FCK DE 35MPa, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA, MANTENÇÃO DO PAVIMENTO, EXCLUSÃO DE TRANSPORTES DE DESP.				
UNIDADE:	M²				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
INTERTRAVADO RETANGULAR 0,30X0,10X8,8	UNO	55,00	R\$ 1,39	R\$	76,45
AREIA MEDIA	M³	0,25	R\$ 110,00	R\$	27,50
PÓ DE PEDRA	MD	0,01	R\$ 180,00	R\$	1,80
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 105,75
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,29	R\$ 12,33	R\$	3,58
AJUDANTE	H	0,29	R\$ 7,29	R\$	2,11
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 5,69
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CARRINHO DE MÃO	HORA	0,00	R\$ 8,38	R\$	0,00
COMPACTADOR (AP) A GASOLINA	HORA	0,12	R\$ 2,27	R\$	0,27
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,27
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	106,02
BDI (25,38%)				R\$	26,91
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	132,93

[illegible]

BRUNO BIZZI

VIEIRA:06067411601

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

PROPOSTA COMERCIAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2025
CONCORRÊNCIA Nº 007/2025
OBRA Nº 007/2025
RAZÃO SOCIAL: TQQ CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 18.779.499/0001-60
Inscrição Estadual: 002869987-00-84 Inscricao Municipal: 0.144.547/000-9
Endereço da Empresa (Sede): Rua Dulce Maria, 348, Primavera, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-210
Dados do Representante Legal da Empresa: Bruno Buzzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 080.674.116-01, RG/MG 03.038.846, SSP, MG, residente e na Rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174.
Telefone: 31.98449-7748
E-mail: bruno@tqqconstrutora.com.br / marcelo@engenharia.com.br / oficiallicita@gmail.com
Dados Bancários: BANCO COOPERATIVO SICREDI S.A. CÓDIGO DO BANCO: 748 AGENCIA: 434 CONTA CORRENTE: 91380-7 PIX: 23.779.499/0001-60

ITEM	UNID	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR GLOBAL
1	SERVIÇO	1	"Contratação de empresa para execução de CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO INTERIOR DE TERRENO MUNICIPAL"	R\$ 3.143.000,00	R\$ 3.143.000,00
VALOR TOTAL (POR EXTENSO):				VALOR TOTAL	R\$ 3.143.000,00
				três milhões e quatrocentos e três mil e setecentos reais	

PREÇO DE VALUADA NA PROPOSTA: R\$ 0,00
Declaro, sob as penas da Lei, que a proposta apresentada compreende a integralidade das custas para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Construção Federal, nas leis trabalhistas, nas normas legais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes no data de entrega de proposta.
Declaro, sob as penas da lei, que o objeto proposto atende todas as especificações exigidas no Edital e seus anexos.
Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os custos operacionais de atividade e os tributos eventualmente incidentes, bem como as despesas diretas e indiretas, inclusive o transporte e mão de obra necessária à entrega/realização do objeto.
Declaro que os itens constantes desta proposta correspondem exatamente às especificações descritas no Edital, às quais aderimos formalmente.
Declaro que a proposta foi elaborada de forma independente.
Declaro que o Proponente tem ciência de todas as condições, especificações e exigências constantes neste Edital.
Dados de Proposta Autorizada a Firmar Contrato:
Bruno Buzzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 080.674.116-01, RG/MG 03.038.846, SSP, MG, residente e na Rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174.
BELO HORIZONTE/MG, 18 DE SETEMBRO DE 2025.
BRUNO BUZZI
VEIRA.06067411601

 Assinado de forma digital por BRUNO
 BUZZI VEIRA.06067411601
 Dados: 2025.09.19 10:42:15 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 18.779.499/0001-60
Bruno Buzzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 080.674.116-01, RG/MG 03.038.846



DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:41:13 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:41:44 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, PARA FINS DO DISPOSTO NO EDITAL DE LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, EM ESPECIAL O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, QUE:

A) A PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, FOI ELABORADA DE MANEIRA INDEPENDENTE (PELO LICITANTE), E O CONTEÚDO DA PROPOSTA NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

B) A INTENÇÃO DE APRESENTAR A PROPOSTA ELABORADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI INFORMADA, DISCUTIDA OU RECEBIDA DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

C) QUE NÃO TENTOU, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA, INFLUIR NA DECISÃO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 QUANTO A PARTICIPAR OU NÃO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

D) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO SERÁ, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, COMUNICADO OU DISCUTIDO COM QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 ANTES DA ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

E) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER INTEGRANTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA, ANTES DA ABERTURA OFICIAL DAS PROPOSTAS; E

F) QUE ESTÁ PLENAMENTE CIENTE DO TEOR E DA EXTENSÃO DESTA DECLARAÇÃO E QUE DETÉM PLENOS PODERES E INFORMAÇÕES PARA FIRMÁ-LA.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:42:10 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021. DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

EMPRESA DE PEQUENO PORTE – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:42:45 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA NÃO TER RECEBIDO DO MUNICÍPIO DE Prefeitura Municipal de Oliveira OU DE QUALQUER OUTRA ENTIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, EM ÂMBITO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO E OU IMPEDIMENTO DE CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO, ASSIM COMO NÃO TER RECEBIDO DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR E OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:05 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 14.133/2021, QUE CUMPRE TODOS OS REQUISITOS PARA HABILITAÇÃO PARA ESTE CERTAME LICITATÓRIO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA – CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

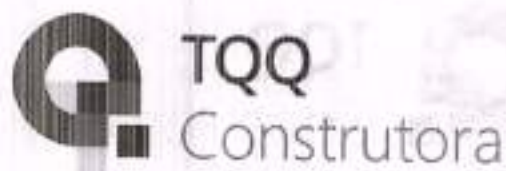
Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:23 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que todos os documentos entregues a esta prefeitura são autênticos e condizem com o original,

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:40 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

**DECLARAÇÃO**

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA para fins de participação no certame em epígrafe, que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no inciso IV art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:58 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇO compreende integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. Declara que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la. Declara também que sua proposta foi realizada em observância aos preços atuais de mercado, atendendo à boa execução da obra em conformidade com a realidade dos preços, de modo a não haver necessidade de reajuste dos valores pelo período de 12 (doze) meses.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:16 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que possui e manterá em seu quadro permanente de pessoal, durante toda a vigência do Contrato de Concessão Administrativa, profissionais detentores de qualificação técnica adequada para execução do objeto da presente Concorrência, de modo a não acarretar eventual paralisação do andamento da execução.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:35 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que os documentos que compõem a parte técnica do certame (projetos, planilhas, cronogramas e demais) estão todos de acordo com o objeto licitado, tendo sido elaborados com clareza e precisão suficientes, não havendo necessidade de retificações posteriores, sobretudo durante a execução da obra, reconhecendo, neste ato, a preclusão do direito de questionar irregularidades posteriormente.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA: 06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA: 06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:54 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, expressamente, que opta por não realizar visita técnica ao local de execução do objeto licitatório, assumindo todo e qualquer risco por esta decisão, bem como a responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos causados pela dispensa da visita técnica

A Licitante DECLARA, ainda, que recebeu os documentos e que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. Neste ato, a Licitante se compromete a prestar fielmente os serviços de acordo com o prescrito no Edital e seus Anexos, sendo tal declaração manifestação fiel de sua livre vontade.

Sendo a expressão da verdade, subscrevo-me.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:45:15 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846

100



100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
100

100

100

100

100



100



PROPOSTA COMERCIAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2023
CONCORRÊNCIA Nº 007/2023
OBRA Nº 097/2023

RUA DO SOCIO: TQQ CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 23.779.439/0001-60

Inscrição (estadual): 0036998700-88 Inscricão Municipal: 0.148.547.000-9

Endereço da Empresa (Sede): Rua Duque Maria, 343, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-210

Dados do Representante Legal da Empresa: Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 088.874.116-01, RG: MG10.038.846, SSP: MG, residente a rua Samuel Pereira, 128, apto 603, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.035-174.

Telefone: 31 98499-7108

E-mail: bruno@tqqconstrutora.com.br / marcelo@mgkongstrutoria.com.br / bkvieira@tqq.com.br

Dados Bancários: BANCO COOPERATIVO UNICRED S.A. CÓDIGO DO BANCO: 748 ABENÇA. 618 CONTA CORRENTE: 40190-1 FIC: 33.779.439/0001-60

ITEM	UNID	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR GLOBAL
1	SERVIÇO	1	"contratação de empresa para execução de CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO INTERIOR DE TERMO MUNICIPAL"	R\$ 3.143.608,00	R\$ 3.143.608,00
VALOR TOTAL				R\$	3.143.608,00
VALOR TOTAL (POR EXTENSO):				três milhões cento e quarenta e três mil e setecentas reais	

PRazo DE VALIDEZ DA PROPOSTA: 60 DIAS

Declaro, sob as penas da Lei, que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento das diretrizes trabalhistas, asseguradas na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes no data de entrega da proposta.

Declaro, sob as penas da lei, que o objeto ofertado atende todas as especificações exigidas no edital e seus anexos.

Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os custos operacionais de atividades e os tributos eventualmente incidentes, bem como as despesas diretas e indiretas, inclusive a transação e mão de obra necessária à entrega/realização do objeto.

Declaro que os itens constantes desta proposta correspondem exatamente às especificações descritas no Edital, às quais aderimos totalmente.

Declaro que a proposta foi elaborada de forma independente.

Declaro que o Proponente tem ciência de todas as condições, especificações e exigências constantes neste Edital.

Dados da Proposta Autorizada a Assinar Contrato:

Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 088.874.116-01, RG: MG10.038.846, SSP: MG, residente a rua Samuel Pereira, 128, apto 603, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.035-174.

BELO HORIZONTE/MG, 18 DE SETEMBRO DE 2023.

BRUNO BIZZI
VIEIRA.06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA.06067411601
Data: 2023.09.18 10:40:31 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 088.874.116-01, RG: MG10.038.846



DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:41:13 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.16 10:41:44 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, PARA FINS DO DISPOSTO NO EDITAL DE LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, EM ESPECIAL O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, QUE:

- A) A PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, FOI ELABORADA DE MANEIRA INDEPENDENTE (PELO LICITANTE), E O CONTEÚDO DA PROPOSTA NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;
- B) A INTENÇÃO DE APRESENTAR A PROPOSTA ELABORADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI INFORMADA, DISCUTIDA OU RECEBIDA DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;
- C) QUE NÃO TENTOU, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA, INFLUIR NA DECISÃO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 QUANTO A PARTICIPAR OU NÃO DA REFERIDA LICITAÇÃO;
- D) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO SERÁ, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, COMUNICADO OU DISCUTIDO COM QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 ANTES DA ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA REFERIDA LICITAÇÃO;
- E) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER INTEGRANTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA, ANTES DA ABERTURA OFICIAL DAS PROPOSTAS; E
- F) QUE ESTÁ PLENAMENTE CIENTE DO TEOR E DA EXTENSÃO DESTA DECLARAÇÃO E QUE DETÉM PLENOS PODERES E INFORMAÇÕES PARA FIRMÁ-LA.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:42:10 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021. DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

EMPRESA DE PEQUENO PORTE – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES , ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

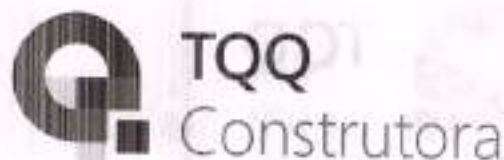
Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:42:45 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA NÃO TER RECEBIDO DO MUNICÍPIO DE Prefeitura Municipal de Oliveira OU DE QUALQUER OUTRA ENTIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, EM ÂMBITO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO E OU IMPEDIMENTO DE CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO, ASSIM COMO NÃO TER RECEBIDO DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR E OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:05 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 14.133/2021, QUE CUMPRE TODOS OS REQUISITOS PARA HABILITAÇÃO PARA ESTE CERTAME LICITATÓRIO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA – CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:23 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que todos os documentos entregues a esta prefeitura são autênticos e condizem com o original.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:40 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA para fins de participação no certame em epígrafe, que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no inciso IV art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:58 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇO compreende integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. Declara que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la. Declara também que sua proposta foi realizada em observância aos preços atuais de mercado, atendendo à boa execução da obra em conformidade com a realidade dos preços, de modo a não haver necessidade de reajuste dos valores pelo período de 12 (doze) meses.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:16 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que possui e manterá em seu quadro permanente de pessoal, durante toda a vigência do Contrato de Concessão Administrativa, profissionais detentores de qualificação técnica adequada para execução do objeto da presente Concorrência, de modo a não acarretar eventual paralisação do andamento da execução.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:35 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que os documentos que compõem a parte técnica do certame (projetos, planilhas, cronogramas e demais) estão todos de acordo com o objeto licitado, tendo sido elaborados com clareza e precisão suficientes, não havendo necessidade de retificações posteriores, sobretudo durante a execução da obra, reconhecendo, neste ato, a preclusão do direito de questionar irregularidades posteriormente.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA: 06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA: 06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:54 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, expressamente, que opta por não realizar visita técnica ao local de execução do objeto licitatório, assumindo todo e qualquer risco por esta decisão, bem como a responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos causados pela dispensa da visita técnica

A Licitante DECLARA, ainda, que recebeu os documentos e que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. Neste ato, a Licitante se compromete a prestar fielmente os serviços de acordo com o prescrito no Edital e seus Anexos, sendo tal declaração manifestação fiel de sua livre vontade.

Sendo a expressão da verdade, subscrevo-me.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:45:15 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



6/10/54

6/10/54

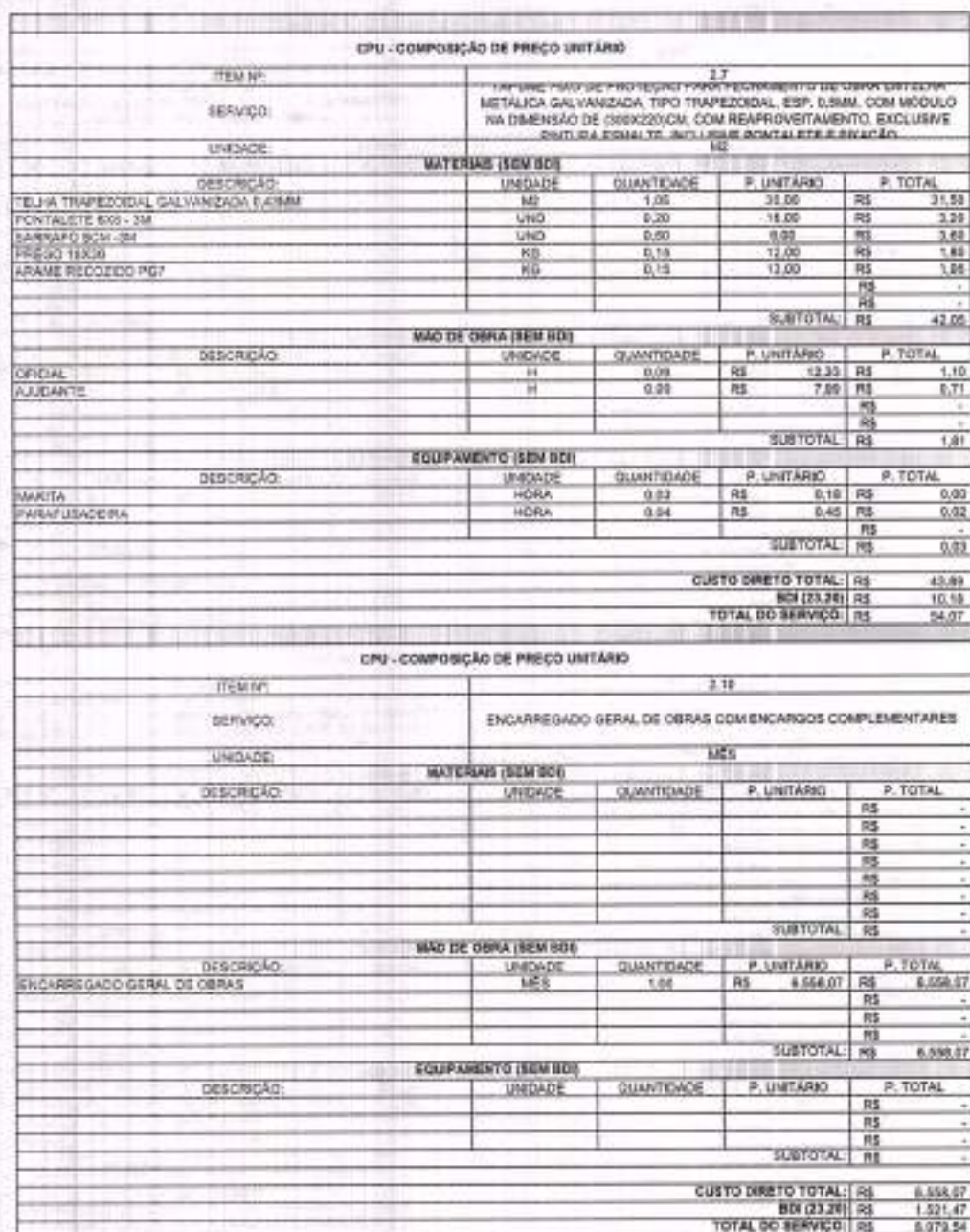
Received of Mr. J. H. Smith, the sum of \$100.00, for the purchase of 100 shares of the common stock of the J. H. Smith Corporation, at the price of \$1.00 per share.

This receipt is given in full payment of the above account, and no further receipt will be given for the same.

Very truly yours,

J. H. Smith, President
J. H. Smith Corporation
100 Main Street, New York, N. Y.
J. H. Smith, Secretary
J. H. Smith Corporation
100 Main Street, New York, N. Y.

[illegible]





CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	3.1				
SERVIÇO:	ESCOVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) COM COMPOSIÇÃO POR TRECHO: ESCAVADORA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_382028				
UNIDADE:	M3				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,34	R\$ 12,33	R\$	4,19
AJUDANTE	H	0,05	R\$ 7,99	R\$	0,39
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,99
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
RETRO-ESCAVADORA C/ OPERADOR	HORA	0,34	R\$ 150,00	R\$	51,00
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 51,00
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 52,00
				BDI (23,28)	R\$ 1,68
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 53,68

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	3.2				
SERVIÇO:	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 - CARGA COM PA CARREGADORA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,5 M3 / 138 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3) AF_372028				
UNIDADE:	M3				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CAMINHÃO BASCULANTE C/ MP	HORA	0,03	R\$ 130,00	R\$	3,90
PA CARREGADORA COM 170 HP	HORA	0,03	R\$ 130,00	R\$	3,90
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 7,80
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 7,80
				BDI (23,28)	R\$ 1,82
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 9,62

[illegible]



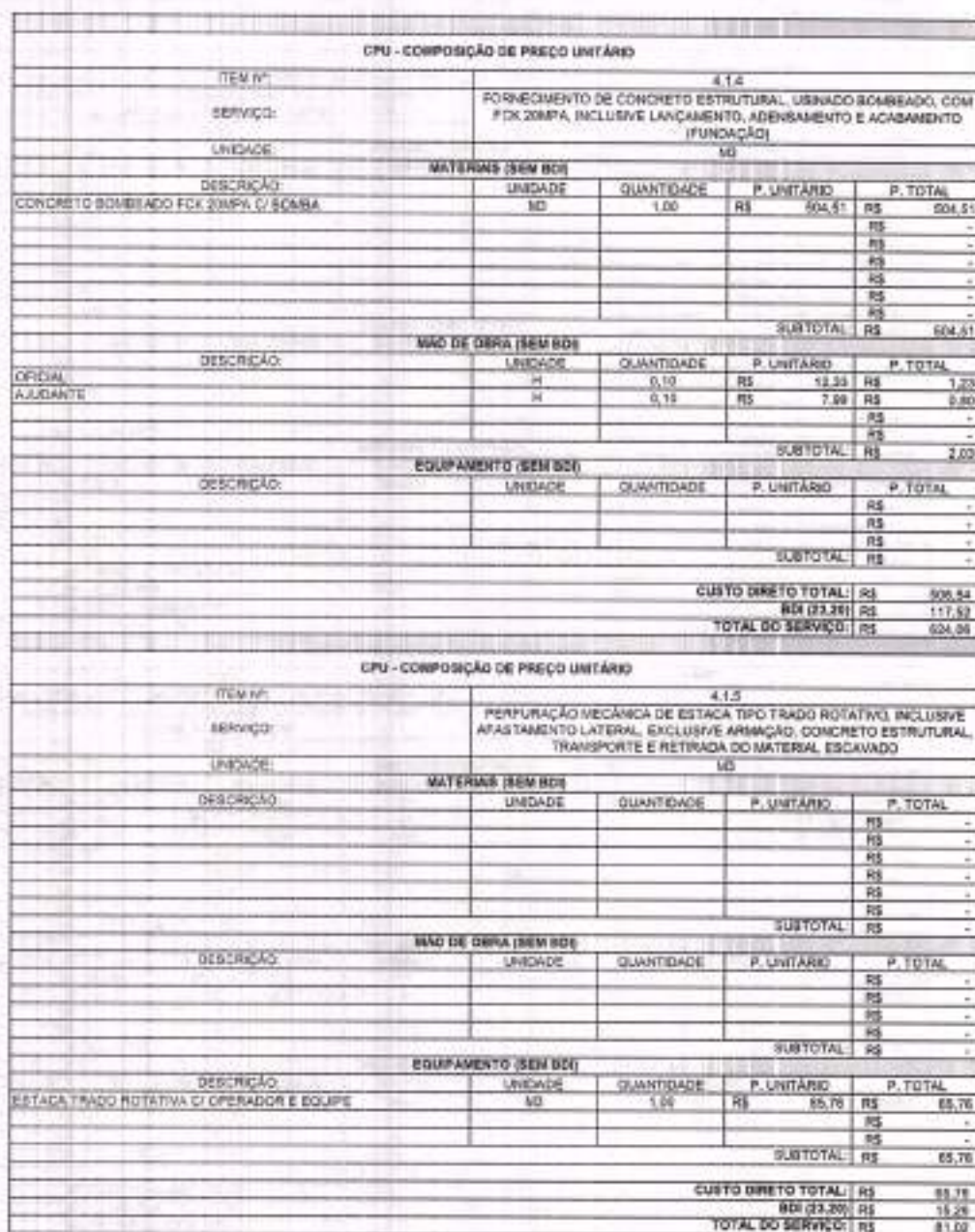
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	3.9				
SERVIÇO	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBR 4 MPa) PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO				
UNIDADE	M²				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BLOCO DE CONCRETO 19X19X39	14.50	14.50	R\$ 3.90	R\$	56.55
CIMENTO CP-2	0.14	0.14	R\$ 25.69	R\$	3.59
AREIA MÉDIA	0.01	0.01	R\$ 110.89	R\$	1.10
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 58.71
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0.91	R\$ 12.33	R\$	11.22
AJUDANTE	H	0.33	R\$ 7.99	R\$	2.63
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 13.85
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 400L	HORA	0.35	R\$ 0.81	R\$	0.28
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0.28
			CUSTO DIRETO TOTAL	R\$	63.28
			BDI (23.28)	R\$	14.88
			TOTAL DO SERVIÇO	R\$	77.97

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	3.10				
SERVIÇO	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO				
UNIDADE	M²				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CIMENTO CP-2	SC	0.04	R\$ 26.08	R\$	1.04
CAL	KG	1.25	R\$ 1.59	R\$	1.98
AREIA MÉDIA	M³	0.017	R\$ 110.89	R\$	1.88
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 4.90
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0.24	R\$ 12.33	R\$	2.95
AJUDANTE	H	0.34	R\$ 7.99	R\$	2.71
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 5.66
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 400L	HORA	0.21	R\$ 0.51	R\$	0.22
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0.22
			CUSTO DIRETO TOTAL	R\$	11.38
			BDI (23.36)	R\$	2.64
			TOTAL DO SERVIÇO	R\$	14.02

[illegible]

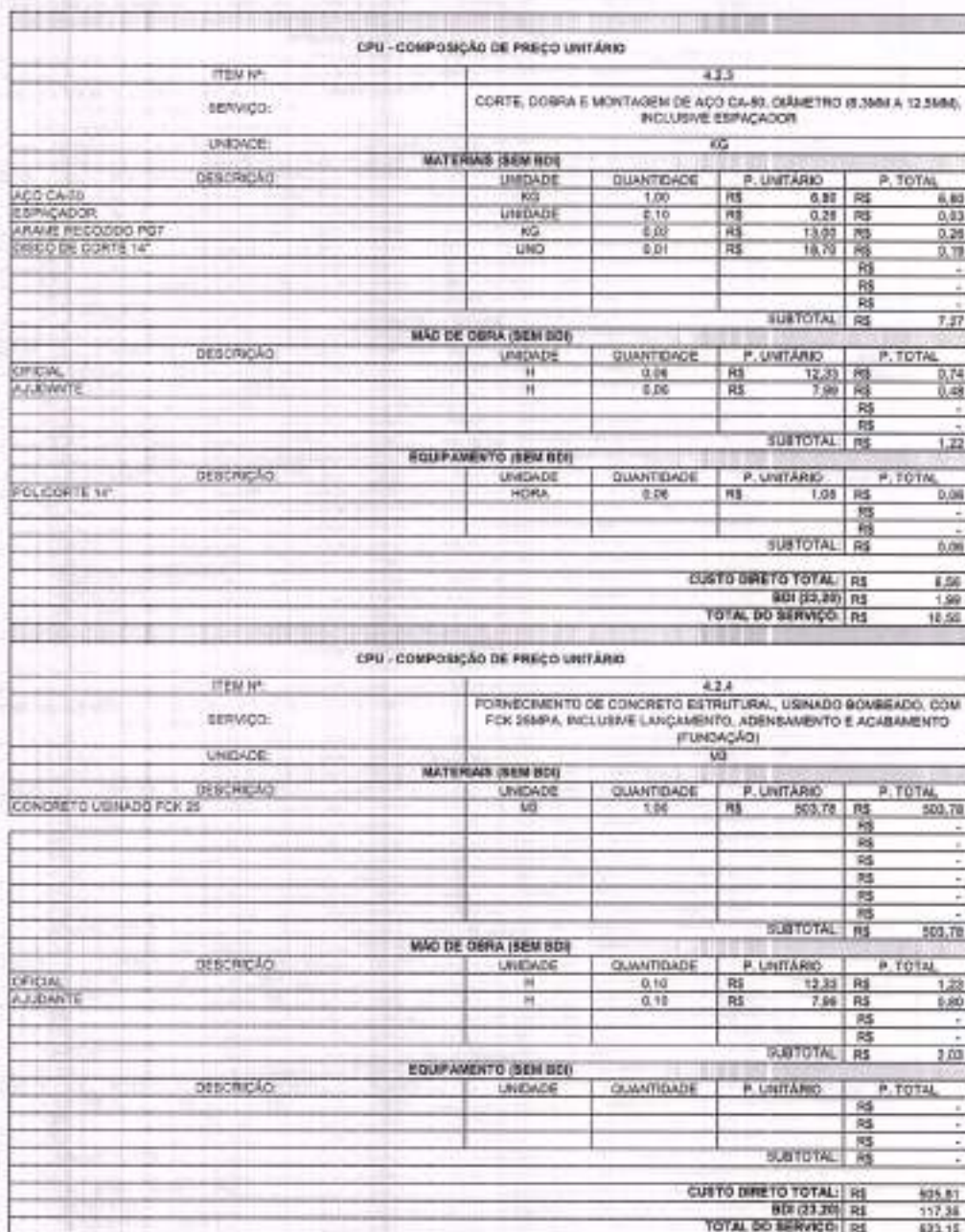


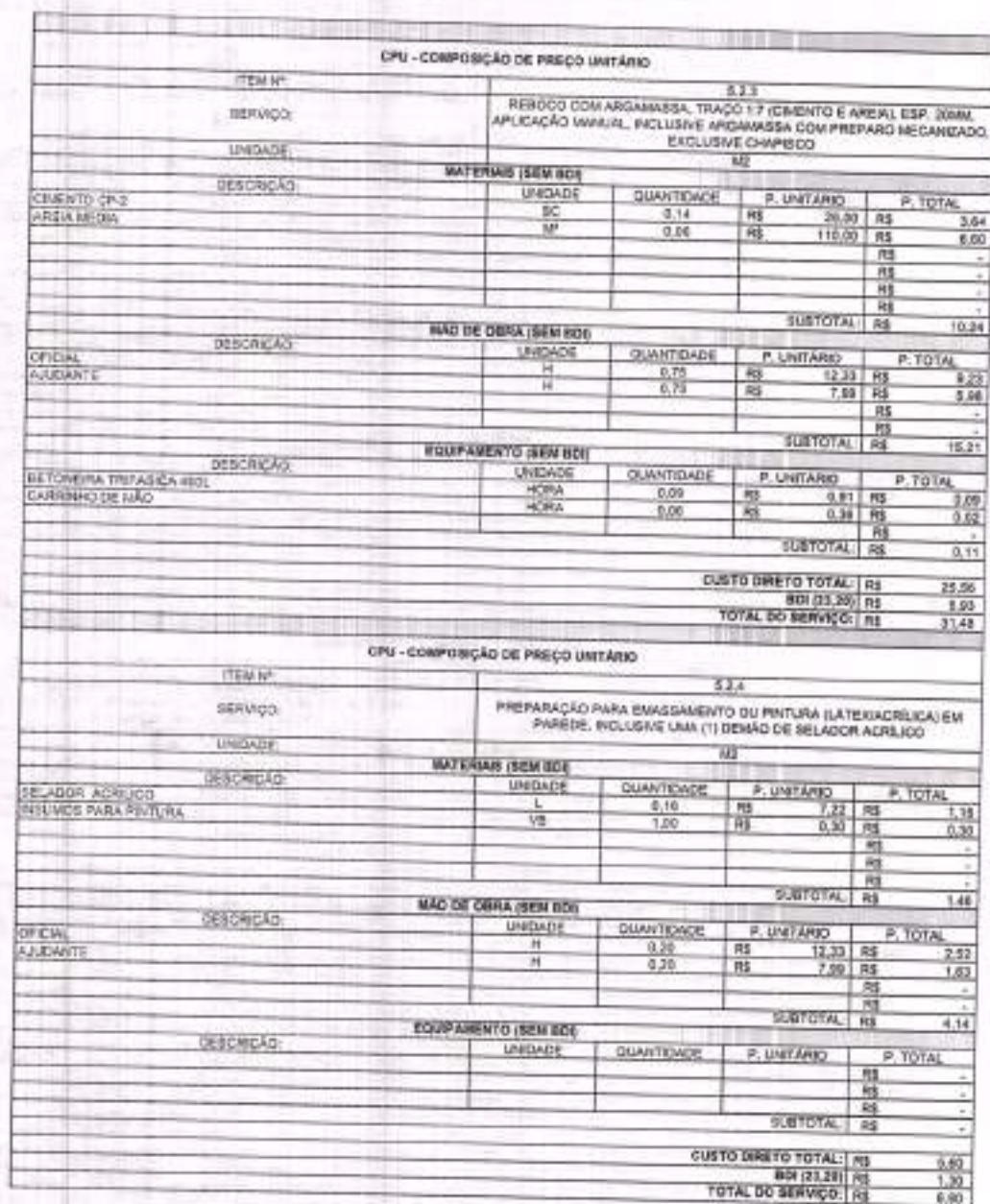
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	4.1.2				
SERVIÇO:	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA				
UNIDADE:	M3/KM				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CAMINHÃO BASCULANTE C/30M	M3/KM	1,33	R\$ 1,33	R\$	1,33
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 1,33
				CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 1,33
				BDI (33,33%)	R\$ 0,44
				TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 1,77
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	4.1.3				
SERVIÇO:	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM AF 04/2023				
UNIDADE:	M2				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
AÇO CA-50	KG	1,09	R\$ 6,88	R\$	6,88
ARAME RECOZIDO PG7	KG	0,25	R\$ 13,00	R\$	0,66
DISCO DE CORTE 14"	UND	0,02	R\$ 22,00	R\$	0,44
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 7,98
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,20	R\$ 32,33	R\$	6,47
AJUDANTE	H	0,20	R\$ 7,66	R\$	1,53
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 8,00
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLICORTE 14"	HORA	6,03	R\$ 1,00	R\$	6,03
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 6,03
				CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 14,01
				BDI (33,33%)	R\$ 4,67
				TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 18,68





CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	4.3.1				
SERVIÇO:	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL				
UNIDADE:	M3				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ -
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,40	R\$ 12,93	R\$	29,83
AJUDANTE	H	2,40	R\$ 7,99	R\$	19,14
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 48,97
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE/HORA	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CARRINHO DE MÃO		2,40	R\$ 0,38	R\$	0,90
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 0,90
				CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 49,84
				BDI (23,28%)	R\$ 11,49
				TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 61,03
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	4.3.2				
SERVIÇO:	APLOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVA ESCAVAÇÃO				
UNIDADE:	M2				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ -
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,41	R\$ 12,53	R\$	5,09
AJUDANTE	H	0,41	R\$ 7,39	R\$	3,00
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 8,09
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE/HORA	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
PLACA VIBRATÓRIA		0,41	R\$ 2,27	R\$	0,93
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL:	R\$ 0,93
				CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 9,02
				BDI (23,28%)	R\$ 2,10
				TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 11,44





[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	§ 2.7				
SERVIÇO:	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 2,5MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
UNIDADE:	M²				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TELHA METÁLICA GALVANIZADA C/ ACESSÓRIOS P/ FIXAÇÃO	M²	1,00	R\$ 50,00	R\$	50,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 50,00
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,97	R\$ 12,33	R\$	11,96
AJUDANTE	H	0,97	R\$ 7,99	R\$	7,71
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 19,67
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
ANDARME TUBULAR C/ RODÍO	MP/HORA	1,00	R\$ 0,25	R\$	0,25
PARAFUSADERA	HORA	0,48	R\$ 0,48	R\$	0,23
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,47
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 70,08
				BDI (23,20%)	R\$ 16,26
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 86,34

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	§ 2.8				
SERVIÇO:	COBERTURA EM TELHA ONDULADA TRADICIONAL DE FIBRA VEGETAL COM BETUME, ESP. 3MM, COM INCLINAÇÃO ENTRE 10 A 15 GRAUS, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO				
UNIDADE:	M²				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TELHA FIBRA VEGETAL C/ BETUME - ESP3MM - INCLUSIVE FIXAÇÃO	M²	1,00	R\$ 39,50	R\$	39,50
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 39,50
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,64	R\$ 12,33	R\$	7,89
AJUDANTE	H	0,64	R\$ 7,29	R\$	4,66
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 12,55
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
ANDARME TUBULAR C/ RODÍO	MP/HORA	0,64	R\$ 0,25	R\$	0,16
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,16
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 52,21
				BDI (23,20%)	R\$ 12,21
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 64,42



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	S.09				
SERVIÇO:	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOIS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO				
UNIDADE:	M2				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
TINTA ESMALTE SINTÉTICO A BASE DE ÁGUA	L	0.82	R\$ 35.17	R\$	28.94
INSUMOS DE PINTURA	VR	1.00	R\$ 0.30	R\$	0.30
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	29.24
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
OFICIAL	H	0.31	R\$ 12.33	R\$	3.82
AJUDANTE	H	0.31	R\$ 7.99	R\$	2.47
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	6.29
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
COMPRESSOR DE PINTURA	HORA	0.90	R\$ 1.83	R\$	1.64
ANDARIM TUBULAR C/ RODZIO	M/HORA	0.75	R\$ 0.25	R\$	0.19
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	1.83
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	15.13
BDI (25.36%)				R\$	3.74
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	18.87
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	S.01				
SERVIÇO:	GORENTOUR DE POLYESTRENO EXPANSDO POR COPISTACAO, 10CM, DUPLA TERMOACUSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 6.43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTRENO EXPANDIDO POR COPM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUISE APORTE PARA MONTAGEM.				
UNIDADE:	M2				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
TELHA METAL TRAPEZ. DUPLA TERMOACUST. ESP 6.43 - POLIESTRENO 3.30MM	M2	1.00	R\$ 88.76	R\$	88.76
ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	VR	1.00	R\$ 14.90	R\$	14.90
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	103.66
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
OFICIAL	H	2.76	R\$ 12.33	R\$	34.00
AJUDANTE	H	2.76	R\$ 7.99	R\$	22.20
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	56.20
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE:	QUANTIDADE:	P. UNITÁRIO:	P. TOTAL:	
ANDARIM TUBULAR C/ RODZIO	M/HORA	2.76	R\$ 0.25	R\$	0.70
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	0.70
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	104.36
BDI (25.36%)				R\$	26.55
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	130.91

[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	7.3				
SERVIÇO:	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLIDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSESTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO				
UNIDADE:	M2				
	MATERIAS (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
PORCELANATO RETIFICADO 60X60CM - PADRÃO EXTRA	M2	1,00	R\$ 93,00	R\$	93,00
ARGAMASSA ACE	KG	5,00	R\$ 1,00	R\$	4,98
REJUNTE	KG	0,10	R\$ 9,90	R\$	0,90
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 98,88
	MÃO DE OBRA (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,88	R\$ 12,33	R\$	10,80
AJUDANTE	H	0,88	R\$ 7,99	R\$	7,05
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 17,85
	EQUIPAMENTO (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 116,73
				BDI (23,26%)	R\$ 11,83
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 128,56
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	7.4				
SERVIÇO:	REVESTIMENTO COM CERÂMICA - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS, COM CERÂMICA EXTRA, DIMENSÕES APROXIMADAS DE 30 X 60CM, APLICADAS A NOVA ALTURA DAS PAREDES RESF 67275.				
UNIDADE:	M2				
	MATERIAS (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CERÂMICA EXTRA - 30X60CM	M2	1,00	R\$ 41,50	R\$	41,30
ARGAMASSA ACE	KG	5,00	R\$ 1,00	R\$	5,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 46,30
	MÃO DE OBRA (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,62	R\$ 12,33	R\$	7,66
AJUDANTE	H	0,62	R\$ 7,99	R\$	4,98
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 12,64
	EQUIPAMENTO (SEM BDI)				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 58,94
				BDI (23,26%)	R\$ 13,67
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 72,61



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	1.5				
SERVIÇO:	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBOS SOLDÁVEIS DN 25MM) PVC DN 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA DOWMADO				
UNIDADE:	UN				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
REGISTRO GAVETA, ROSCÁVEL 3/4" INCLUSIVE ACESSÓRIOS E ACABAMENTO	UN	1,00	R\$ 52,90	R\$	52,90
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 52,90
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,52	R\$ 12,73	R\$	6,61
AJUDANTE	H	1,00	R\$ 7,98	R\$	7,98
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 14,59
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	67,49
BDI (23,30%):				R\$	15,75
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	83,24
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	1.6				
SERVIÇO:	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DN 25MM (1/2") EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASCO NA ALVENARIA COM CONCRETO COM ARGAMASSA				
UNIDADE:	UN				
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO PVC SOLDÁVEL 25MM	M	3,50	R\$ 4,57	R\$	15,95
TE SOLDÁVEL 25MM	UND	1,00	R\$ 1,50	R\$	1,50
JOELHO 90° - 25MM	UND	3,00	R\$ 0,80	R\$	2,40
LULA SOLDÁVEL 25MM	UND	3,00	R\$ 1,50	R\$	4,50
CAIXA DE EMBUTIR - 1/2"	UND	1,00	R\$ 14,50	R\$	14,50
MEF DE LATÃO - 1/2"	UND	1,00	R\$ 11,90	R\$	11,90
ADERIVO PLÁSTICO PVC - 250	UND	1,00	R\$ 3,85	R\$	3,85
ARRAÇADERA PLÁSTICA - 25MM	UND	3,00	R\$ 1,60	R\$	4,80
CIMENTO	SC	0,12	R\$ 26,00	R\$	3,12
AREIA	M3	0,03	R\$ 110,00	R\$	3,30
				SUBTOTAL	R\$ 83,44
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	1,79	R\$ 12,33	R\$	22,01
AJUDANTE	H	1,79	R\$ 7,98	R\$	14,20
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 36,21
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
MARTELO 15 KG	HORA	0,20	R\$ 1,80	R\$	0,36
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,36
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	120,05
BDI (23,30%):				R\$	27,97
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	148,02



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO				
ITEM Nº:	8.9			
SERVIÇO:	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PEV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES			
UNIDADE:	M			
DESCRIÇÃO:	MATERIAIS (SEM BDI)			
TUBO PVC RÍGIDO - ESGOTO 150MM INCLUSIVE CONEXÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	M	1,00	R\$ 30,00	R\$ 30,00
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ 30,00
DESCRIÇÃO:	MÃO DE OBRA (SEM BDI)			
OFICIAL	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	H	0,87	R\$ 12,23	R\$ 10,72
AJUDANTE	H	0,87	R\$ 7,88	R\$ 6,85
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ 17,67
DESCRIÇÃO:	EQUIPAMENTO (SEM BDI)			
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ -
			CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 47,67
			BDI (25,38%)	R\$ 11,08
			TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 58,75
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO				
ITEM Nº:	8.10			
SERVIÇO:	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PEV - SÉRIE NORMAL, DN 60 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES			
UNIDADE:	M			
DESCRIÇÃO:	MATERIAIS (SEM BDI)			
TUBO PVC RÍGIDO - ESGOTO 60MM INCLUSIVE CONEXÕES	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	M	1,00	R\$ 10,21	R\$ 10,21
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ 10,21
DESCRIÇÃO:	MÃO DE OBRA (SEM BDI)			
OFICIAL	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
	H	0,50	R\$ 12,33	R\$ 6,15
AJUDANTE	H	0,44	R\$ 7,99	R\$ 3,44
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ 9,59
DESCRIÇÃO:	EQUIPAMENTO (SEM BDI)			
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			R\$ -	-
			SUBTOTAL	R\$ -
			CUSTO DIRETO TOTAL	R\$ 21,55
			BDI (25,38%)	R\$ 5,49
			TOTAL DO SERVIÇO	R\$ 27,04



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	E.11				
SERVIÇO	LIGAÇÃO FLEXÍVEL METÁLICA DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
UNIDADE	UN				
DESCRIÇÃO	MATERIAIS (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
LIGAÇÃO FLEXÍVEL METÁLICA - DN 20MM	UN	1,00	R\$ 20,00	R\$	20,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	20,00
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,82	R\$ 12,39	R\$	10,18
AJUDANTE	H	0,63	R\$ 7,99	R\$	5,09
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	15,27
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	-
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	35,27
BDI (23,38%)				R\$	8,23
TOTAL DO SERVIÇO				R\$	43,50

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	E.12				
SERVIÇO	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CIMENTO AGREGADO 300X300 MM				
UNIDADE	UN				
DESCRIÇÃO	MATERIAIS (SEM BDI)				
	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CAIXA DE INSPEÇÃO 300X300 PSE MOLDADA	U	1,00	R\$ 50,00	R\$	50,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	50,00
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	3,05	R\$ 13,32	R\$	37,65
AJUDANTE	H	3,85	R\$ 7,66	R\$	24,34
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	61,99
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
			SUBTOTAL	R\$	-
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	111,99
BDI (23,38%)				R\$	25,96
TOTAL DO SERVIÇO				R\$	137,95

[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	S.S.				
SERVIÇO:	FURO DE BOJO EM BANCADEIRA DE GRANITO/MARMORE INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA				
UNIDADE:	M				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
MASSA PLÁSTICA LATEX	KG	0,93	R\$ 22,00	R\$	20,49
DISCO DIAMANTADO P/SERRA COFO	MM	80,00	R\$ 1,00	R\$	80,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	100,49
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,83	R\$ 12,33	R\$	10,19
AJUDANTE	H	0,83	R\$ 7,98	R\$	6,60
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	16,79
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
SERRA COFO	HORA	0,79	R\$ 12,65	R\$	9,99
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	9,99
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	127,47
				(BDI(33,3%))	R\$ 42,53
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	170,00
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	S.S.				
SERVIÇO:	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADEIRA EM GRÂNITO COR CINZA ANDORINHA ESP. 2CM ALURA DE 10CM INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA CORDA DA PEDRA				
UNIDADE:	M				
MATERIAS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
RODOBANCA EM GRÁNITO CINZA ANDORINHA	M	1,80	R\$ 22,00	R\$	39,60
MASSA PLÁSTICA LATEX	KG	0,12	R\$ 22,00	R\$	2,64
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	42,24
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,52	R\$ 12,33	R\$	6,41
AJUDANTE	H	0,83	R\$ 7,98	R\$	6,60
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	13,01
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
SUBTOTAL:				R\$	-
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	55,25
				(BDI(33,3%))	R\$ 18,45
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	73,70



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:		10.1			
SERVIÇO:		DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORRINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS			
UNIDADE:		M2			
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
GRANITO CINZA ANDORRINHA - 3CM, INCLUSIVE CORTES E FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	M2	1.00	R\$ 448,00	R\$	448,00
MÁSTIQUE	KG	0.15	R\$ 106,00	R\$	15,90
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 463,90
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	1,50	R\$ 12,33	R\$	18,50
AJUDANTE	H	1,50	R\$ 7,99	R\$	11,99
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 30,49
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 494,39
				BDI(25,26%)	R\$ 124,78
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 619,17

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:		11.2			
SERVIÇO:		PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO TIPO LAMBREIL, ESP. 1,25MM (GG-18), COM REDUÇAO EM TUDO DE AÇO (90X3)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA.			
UNIDADE:		M2			
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
LAMBREILA #18	M2	1,00	R\$ 226,00	R\$	226,00
METALON 60X30 - 1,2MM	BARRA	0,30	R\$ 66,15	R\$	19,85
RIO DANA 1" COM ROLAMENTO - PORTÃO	UNID	0,70	R\$ 45,00	R\$	31,50
CANTONEIRA 1 1/4 X 1 1/4 - 2MM	BARRA	0,12	R\$ 168,00	R\$	20,16
PERFIL SIMPLES 45X17 # 2,00M	BARRA	0,16	R\$ 34,20	R\$	5,47
ACO CA-50	KG	3,25	R\$ 6,90	R\$	22,53
DISCO DE CORTE 4,0"	UND	0,50	R\$ 1,80	R\$	0,90
MASSA PLASTICA LATEX	KG	0,12	R\$ 22,00	R\$	2,76
ELETRODO E013	KG	0,15	R\$ 26,00	R\$	3,90
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 327,29
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,00	R\$ 12,33	R\$	24,66
AJUDANTE	H	2,00	R\$ 7,99	R\$	15,98
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 40,64
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO:	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLICORTE 14"	HORA	0,25	R\$ 1,38	R\$	0,35
INVERSORA DE SOLDAS	HORA	0,45	R\$ 0,54	R\$	0,24
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,59
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 368,48
				BDI (25,26%)	R\$ 93,11
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 461,59



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	12.1				
SERVIÇO:	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 18,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA.				
UNIDADE:	M3				
MATERIAIS [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
AÇO CA-50	KG	112,00	R\$ 8,00	R\$ 900,00	
CONCRETO VIBADO EM OBRA - 20 MPa	M³	1,00	R\$ 493,00	R\$ 493,00	
MADREITE 17MM RESINADO	M²	2,00	R\$ 60,75	R\$ 121,50	
SARRAPO 5CM - 3M	UND	14,00	R\$ 6,50	R\$ 91,00	
ARAME RECOZIDO PS7	KG	2,50	R\$ 13,00	R\$ 32,50	
PREGO 17x21	KG	1,70	R\$ 12,00	R\$ 20,40	
				R\$ -	
				R\$ -	
				R\$ -	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	1.639,40
MÃO DE OBRA [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	11,89	R\$ 52,33	R\$ 621,80	
AJUDANTE	H	15,89	R\$ 7,99	R\$ 126,90	
				R\$ -	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	748,70
EQUIPAMENTO [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 400L	HORA	0,93	R\$ 0,91	R\$ 0,85	
MARTILHA	HORA	1,30	R\$ 0,10	R\$ 0,13	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	0,98
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	1.729,08
BDI (33,20%)				R\$	576,42
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	2.305,50
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	12.2				
SERVIÇO:	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CIELO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCX 15MPa, ESP. 19CM PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASENTAMENTO (DETALHE D - CADENRO SEOS)				
UNIDADE:	m²				
MATERIAIS [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BLOCO DE CONCRETO SX19X19	UND	14,50	R\$ 3,33	R\$ 48,29	
CIMENTO CP-2	KG	0,84	R\$ 25,30	R\$ 21,25	
AREIA MÉDIA	M³	0,55	R\$ 110,00	R\$ 60,50	
BRITA D-1	M³	0,20	R\$ 180,00	R\$ 36,00	
				R\$ -	
				R\$ -	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	135,04
MÃO DE OBRA [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,70	R\$ 12,33	R\$ 33,30	
AJUDANTE	H	2,79	R\$ 7,99	R\$ 22,33	
				R\$ -	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	55,63
EQUIPAMENTO [SEM BDI]					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
BETONEIRA TRIFÁSICA 400L	HORA	0,33	R\$ 0,91	R\$ 0,30	
				R\$ -	
				R\$ -	
SUBTOTAL				R\$	0,30
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	140,97
BDI (33,20%)				R\$	46,80
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	187,77

[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	12.8				
SERVIÇO:	CORREÇÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DN 3443, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA				
UNIDADE:	M				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO GALVANIZADO 2" - 3 MM	BARRA	0,22	R\$ 228,00	R\$	121,96
TUBO GALVANIZADO 1" 3MM	BARRA	2,23	R\$ 145,00	R\$	322,83
TUBO GALVANIZADO 1 1/2" 3,03MM	BARRA	0,25	R\$ 208,00	R\$	50,96
DISCO DE CORTE 4,5"	UNO	0,50	R\$ 1,80	R\$	0,90
MASSA PLÁSTICA LATEX	KG	0,96	R\$ 23,00	R\$	1,27
ELETRODO 6013	KG	0,12	R\$ 20,00	R\$	2,40
SUBTOTAL:				R\$	498,16
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	3,61	R\$ 12,33	R\$	44,49
AJUDANTE	H	3,61	R\$ 7,88	R\$	28,53
SUBTOTAL:				R\$	73,02
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
POLICORTE 14"	HORA	0,40	R\$ 1,08	R\$	0,49
INVERSORA DE SOLDA	HORA	1,80	R\$ 0,54	R\$	0,87
ESTRUTURADORA 4,5"	HORA	1,30	R\$ 0,36	R\$	0,43
SUBTOTAL:				R\$	1,88
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	573,45
BDI (23,38%)				R\$	133,63
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	706,43

CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº:	12.8				
SERVIÇO:	CORREÇÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DN 3443, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA				
UNIDADE:	M				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
TUBO GALVANIZADO 1 1/2" 3MM	BARRA	0,17	R\$ 220,00	R\$	36,87
THINNER	L	0,02	R\$ 11,99	R\$	0,19
TINTA DURAÇÃO	L	0,02	R\$ 25,00	R\$	0,38
LIXA 80 A #150	UNO	0,50	R\$ 0,20	R\$	0,10
DISCO DE CORTE 4,5"	UNO	0,10	R\$ 1,80	R\$	0,18
ELETRODO 6013	KG	0,18	R\$ 20,00	R\$	3,60
SUBTOTAL:				R\$	38,10
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	2,44	R\$ 12,33	R\$	29,97
AJUDANTE	H	2,44	R\$ 7,28	R\$	17,49
SUBTOTAL:				R\$	47,46
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
INVERSORA DE SOLDA	HORA	0,33	R\$ 0,54	R\$	0,13
SUBTOTAL:				R\$	0,13
CUSTO DIRETO TOTAL:				R\$	85,19
BDI (23,38%)				R\$	19,84
TOTAL DO SERVIÇO:				R\$	105,03

[illegible]



CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	13.3				
SERVIÇO:	PASSOS DE CONCRETO E = 8 CM, FOX = 15 MPa PADRÃO PREFEITURA				
UNIDADE:	M2				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CONCRETO VIBRADO EM OBRA - FOX 15MPa	M3	0,04	R\$ 430,00	R\$	25,20
TABUA 18CM - 3M	UNO	0,33	R\$ 18,00	R\$	6,00
PONTALITE 605 - 3M	UNO	0,07	R\$ 18,00	R\$	1,27
ARAME RECOZIDO PG7	KG	0,04	R\$ 13,00	R\$	0,47
PREÇO 17X21	KG	0,08	R\$ 12,00	R\$	0,72
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 43,51
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,30	R\$ 12,33	R\$	3,69
AJUDANTE	H	0,30	R\$ 7,00	R\$	2,10
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 5,79
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ -
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 51,52
				BDI (25,38)	R\$ 11,25
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 62,77
CPU - COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO					
ITEM Nº	13.4				
SERVIÇO:	EXECUÇÃO DE INTERTRAVASO COM 10CM DE ENTALHAMENTO RETANGULAR, ESP. 10CM, COM FOX DE 15MPa, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 5CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA SECUNDÁRIA EM CARRILHO, 20CM DE ENTALHAMENTO DE BORDA				
UNIDADE:	L2				
MATERIAIS (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
INTERTRAVASO RETANGULAR 0,25X0,10X0,8	UNO	50,00	R\$ 1,50	R\$	75,00
AREIA MEDIA	M3	0,25	R\$ 110,00	R\$	27,50
PO DE PEDRA	M3	0,01	R\$ 100,00	R\$	1,00
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 103,50
MÃO DE OBRA (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
OFICIAL	H	0,20	R\$ 12,33	R\$	2,46
AJUDANTE	H	0,20	R\$ 7,00	R\$	1,40
				R\$	-
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 3,86
EQUIPAMENTO (SEM BDI)					
DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL	
CARRILHO DE MÃO	HORA	0,06	R\$ 8,34	R\$	0,50
COMPACTADOR LARGO A GASOLINA	HORA	0,12	R\$ 3,21	R\$	0,38
				R\$	-
				SUBTOTAL	R\$ 0,88
				CUSTO DIRETO TOTAL:	R\$ 108,31
				BDI (25,38)	R\$ 27,49
				TOTAL DO SERVIÇO:	R\$ 135,80

[illegible]

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinada de forma digital por
BRUNO RIZZI VIDAL/0667411421
Data: 2025.09.18 13:17:57 -0500



PREFEITURA DE OLIVEIRA

Paço Municipal Ministro Eliseu Resende

Praça XV de Novembro, 127, Centro, Oliveira, MG – 35540-000

licitacao.pmo.oliveira@gmail.com – (37) 3331-9800



Memorando: 230/2025

Ao Departamento de Engenharia da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Assunto: Solicitação de Manifestação Técnica

Oliveira, 22 de setembro de 2025.

Prezados,

Em atenciosa visita, servimo-nos deste para solicitar-lhes manifestação deste setor quanto à exequibilidade da proposta apresentada pela empresa TQQ Construtora LTDA, no valor de TQQ Construtora LTDA pelos documentos anexos.

Sendo o que havia a solicitar, renovamos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Franciny Resende Assis
Agente de Contratação

Recebemos
22/09/25
R2200

REPÚBLICA DE GUATEMALA

Ministerio de Agricultura y Cosecha

San José, Guatemala

15 de Mayo de 1964

Señor



Don

Señor

Don

Don

A(O) SENHOR(A) AGENTE DE CONTRATAÇÃO/COMISSÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2025

CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

OBRA Nº 007/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

MODO DE DISPUTA: ABERTO

TQQ Construtora LTDA., empresa privada, inscrita no CPNJ sob o nº 23.779.439/0001-60, localizado na Rua Dulce Maria 348, Bairro Ipiranga em Belo Horizonte - MG, CEP: 31.160-250, neste ato por meio de seu representante legal, vem à presença de V.Sa., apresentar

MANIFESTAÇÃO TÉCNICO JURÍDICO DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA

I – SÍNTESE

A empresa TQQ Construtora EIRELI foi convocada a apresentar prova de exequibilidade e proposta readequada, para a contratação de empresa para execução de construção de galpão industrial no interior de terreno Municipal, mediante solicitação da Secretaria Municipal De Desenvolvimento Econômico, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Nossa proposta, sendo a mais vantajosa para a Administração Pública, reflete não apenas a eficiência e a otimização de nossos processos construtivos, mas também nosso compromisso com a gestão responsável de recursos, sem jamais comprometer a qualidade, a segurança e o cumprimento integral do objeto licitado. A análise que se segue abordará os pilares que sustentam a exequibilidade de nosso lance, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e as disposições do Edital.

II – PROPOSTA READEQUADA E DOCUMENTOS ANEXOS

Diante da solicitação de Agente de Contratação, servimos o presente para apresentar proposta readequada ao valor final da etapa competitiva conforme item 5.3 do Edital, contendo:



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



- Carta de apresentação da proposta;
- Planilha orçamentária de serviços e quantidades;
- Detalhamento das bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES);
- Cronograma físico-financeiro;

Portanto, não há indícios de inexecutabilidade, mas sim de **vantajosidade** à Administração, assegurando economicidade e eficiência, princípios previstos no art. 11 da Lei 14.133/2021.

III – ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

A Administração Pública, ao analisar a exequibilidade de uma proposta, deve pautasse por critérios objetivos, conforme preconiza o art. 59, § 4º, da Lei nº 14.133/2021.

Uma proposta é considerada inexecutável quando se revela manifestamente insuficiente para cobrir os custos da execução contratual, o que, definitivamente, não é o caso da proposta da TQQ CONSTRUTORA LTDA.

EXEQUIBILIDADE de nossa proposta comercial através de documentação que comprovam que os custos dos insumos são coerentes com os do mercado, conforme parâmetros definidos no Edital de CONCORRÊNCIA Nº 007/2025.

O valor por nós ofertado, de R\$ 3.143.600,00 (três milhões, cento e quarenta e três mil, seiscentos reais), corresponde a aproximadamente 73,51% (setenta e três vírgula cinquenta e um por cento) do valor máximo estimado pela Administração R\$ 4.276.370,46 (quatro milhões, duzentos e setenta e seis mil, trezentos e setenta reais e quarenta e seis centavos), ou seja, um desconto de 26,49% (vinte e seis vírgula quarenta e nove por cento).

Tal percentual, embora demonstre a competitividade da nossa oferta, não a torna, por si só, inexecutável. Pelo contrário, é o resultado de uma análise criteriosa de custos, otimização logística, expertise técnica e poder de negociação junto a fornecedores, fatores que nos permitem executar o objeto com a máxima qualidade e um preço justo.

No preço apresentado estão compreendidas todas as despesas diretas, indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto desta Licitação, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pelo Município de Oliveira, inclusive todos os tributos incidentes sobre os mesmos, que atendem integralmente ao Edital, planilha orçamentária, projeto básico e demais anexos.

A TQQ CONSTRUTORA LTDA tem pleno conhecimento dos elementos constantes do Edital, bem como de todas as condições gerais e peculiares dos serviços a serem executados e que não invocará nenhum desconhecimento como elemento impeditivo da formulação de nossa proposta ou do perfeito cumprimento do contrato, do EDITAL e seus anexos.



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Bairro - Belo Horizonte/MG
31160250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

A TQQ CONSTRUTORA LTDA assume que, além da garantia de execução contratual, na importância de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, caso necessário, nos comprometemos a prestar GARANTIA ADICIONAL na forma do art. 98 na Modalidade SEGURO GARANTIA, licitação, na modalidade seguro-garantia, no valor de 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato (artigo 98).

Assumimos ainda que, suportaremos os ônus de eventuais omissões apresentadas quando da formulação da nossa proposta e formação de preços, mesmo nas hipóteses em que as falhas estejam adstritas a preços previstos a menor em relação a deveres de cunho legal, cabendo a TQQ CONSTRUTORA LTDA, cumprir com todas as obrigações.

A exequibilidade de nossa proposta é substancialmente fortalecida pela sólida rede de fornecedores que a TQQ CONSTRUTORA LTDA mantém, especialmente para os insumos críticos necessários à execução do objeto contratual.

A formação de preços foi elaborada com base em parâmetros técnicos e mercadológicos, assegurando a viabilidade da execução integral do objeto contratual, sem prejuízo à qualidade, segurança e prazos estabelecidos.

Dessa forma (Composição de preços unitários), evidenciamos que os valores apresentados são compatíveis com os praticados no mercado e plenamente **exequíveis para a execução integral do objeto licitado**, atendendo às exigências do edital e à legislação vigente.

Belo Horizonte, 18 de setembro de 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Data: 2025.09.18 12:29:53 -05'00'

TQQ Construtora LTDA.
Bruno Bizzi Vieira
Diretor/ Responsável Técnico
CREA 199.014/D



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3321-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

A(O) SENHOR(A) AGENTE DE CONTRATAÇÃO/COMISSÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2025

CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

OBRA Nº 007/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

MODO DE DISPUTA: ABERTO

TQQ Construtora LTDA., empresa privada, inscrita no CPNJ sob o nº 23.779.439/0001-60, localizado na Rua Dulce Maria 348, Bairro Ipiranga em Belo Horizonte - MG, CEP: 31.160-250, neste ato por meio de seu representante legal, vem à presença de V.Sa., apresentar

MANIFESTAÇÃO TÉCNICO JURÍDICO DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA

I – SÍNTESE

A empresa TQQ Construtora EIRELI foi convocada a apresentar prova de exequibilidade e proposta readequada, para a contratação de empresa para execução de construção de galpão industrial no interior de terreno Municipal, mediante solicitação da Secretaria Municipal De Desenvolvimento Econômico, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Nossa proposta, sendo a mais vantajosa para a Administração Pública, reflete não apenas a eficiência e a otimização de nossos processos construtivos, mas também nosso compromisso com a gestão responsável de recursos, sem jamais comprometer a qualidade, a segurança e o cumprimento integral do objeto licitado. A análise que se segue abordará os pilares que sustentam a exequibilidade de nosso lance, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e as disposições do Edital.

II – PROPOSTA READEQUADA E DOCUMENTOS ANEXOS

Diante da solicitação de Agente de Contratação, servimos o presente para apresentar proposta readequada ao valor final da etapa competitiva conforme item 5.3 do Edital, contendo:



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Solo CB
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

31 3231-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



- Carta de apresentação da proposta;
- Planilha orçamentária de serviços e quantidades;
- Detalhamento das bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES);
- Cronograma físico-financeiro;

Portanto, não há indícios de inexecutabilidade, mas sim de **vantajosidade** à Administração, assegurando economicidade e eficiência, princípios previstos no art. 11 da Lei 14.133/2021.

III – ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

A Administração Pública, ao analisar a exequibilidade de uma proposta, deve pautasse por critérios objetivos, conforme preconiza o art. 59, § 4º, da Lei nº 14.133/2021.

Uma proposta é considerada inexecutável quando se revela manifestamente insuficiente para cobrir os custos da execução contratual, o que, definitivamente, não é o caso da proposta da TQQ CONSTRUTORA LTDA.

EXEQUIBILIDADE de nossa proposta comercial através de documentação que comprovam que os custos dos insumos são coerentes com os do mercado, conforme parâmetros definidos no Edital de CONCORRÊNCIA Nº 007/2025.

O valor por nós ofertado, de R\$ 3.143.600,00 (três milhões, cento e quarenta e três mil, seiscentos reais), corresponde a aproximadamente 73,51% (setenta e três vírgula cinquenta e um por cento) do valor máximo estimado pela Administração R\$ 4.276.370,46 (quatro milhões, duzentos e setenta e seis mil, trezentos e setenta reais e quarenta e seis centavos), ou seja, um desconto de 26,49% (vinte e seis vírgula quarenta e nove por cento).

Tal percentual, embora demonstre a competitividade da nossa oferta, não a torna, por si só, inexecutável. Pelo contrário, é o resultado de uma análise criteriosa de custos, otimização logística, expertise técnica e poder de negociação junto a fornecedores, fatores que nos permitem executar o objeto com a máxima qualidade e um preço justo.

No preço apresentado estão compreendidas todas as despesas diretas, indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto desta Licitação, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pelo Município de Oliveira, inclusive todos os tributos incidentes sobre os mesmos, que atendem integralmente ao Edital, planilha orçamentária, projeto básico e demais anexos.

A TQQ CONSTRUTORA LTDA tem pleno conhecimento dos elementos constantes do Edital, bem como de todas as condições gerais e peculiares dos serviços a serem executados e que não invocará nenhum desconhecimento como elemento impeditivo da formulação de nossa proposta ou do perfeito cumprimento do contrato, do EDITAL e seus anexos.



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ibiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

A TQQ CONSTRUTORA LTDA assume que, além da garantia de execução contratual, na importância de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, caso necessário, nos comprometemos a prestar GARANTIA ADICIONAL na forma do art. 98 na Modalidade SEGURO GARANTIA, licitação, na modalidade seguro-garantia, no valor de 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato (artigo 98).

Assumimos ainda que, suportaremos os ônus de eventuais omissões apresentadas quando da formulação da nossa proposta e formação de preços, mesmo nas hipóteses em que as falhas estejam adstritas a preços previstos a menor em relação a deveres de cunho legal, cabendo a TQQ CONSTRUTORA LTDA, cumprir com todas as obrigações.

A exequibilidade de nossa proposta é substancialmente fortalecida pela sólida rede de fornecedores que a TQQ CONSTRUTORA LTDA mantém, especialmente para os insumos críticos necessários à execução do objeto contratual.

A formação de preços foi elaborada com base em parâmetros técnicos e mercadológicos, assegurando a viabilidade da execução integral do objeto contratual, sem prejuízo à qualidade, segurança e prazos estabelecidos.

Dessa forma (Composição de preços unitários), evidenciamos que os valores apresentados são compatíveis com os praticados no mercado e plenamente **exequíveis para a execução integral do objeto licitado**, atendendo às exigências do edital e à legislação vigente.

Belo Horizonte, 18 de setembro de 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Data: 2025.09.18 12:29:53 -05'00'

TQQ Construtora LTDA.
Bruno Bizzi Vieira
Diretor/ Responsável Técnico
CREA 199.014/D



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipatinga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3231-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



25 62

THE SECRETARY OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.
SIR:
I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 14th inst. in relation to the matter mentioned in the subject of the same.
The Department is at present unable to furnish the information requested, but will endeavor to do so as soon as it is possible to do so.
Very respectfully,
Your obedient servant,
The Secretary of the Army





TQQ

Construtora

www.elsevier.com/locate/jpsy

DATE PAID: 06/01/2010

^a Vaccines in question are available at minimum cost.

Accumulation de formes cristallines par

BRUNO BIZZI

VEIRA:06067411601



PLANILHA DE ORÇAMENTO
OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO INTERIOR DE TERRENO MUNICIPAL"

BDI PADRÃO: 23,21%

BANCOS: SENFRA: CE 10/2023 ; SETOP: CENTRAL 10/2023 ; SICOR-MG: CENTRAL 1/2025 ; BUDSCAP: BH 1/2025 ; ORSE: RE 4/2025 ; SIDROS: AC 4/2025 ; SINAPI: MG 8/2025

ITEM	TIPO	BANCO	CODIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTD.	PREÇO UNIT.	PREÇO COM BDI	TOTAL SEM BDI	TOTAL
1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO										
1.1	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-50394	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LÍMITE COM VALOR ACIMA DE 3.000.000,00	%	41.900,20	0,14	0,14	6.000,23	7.382,29
										125.891,21
2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL										
2.1	Comp. opção	SICOR-MG	ED-25427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA 126, ESP. 0,43MM, DIMENSÃO 1001,50x1,50, PLTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8x48MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X25MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM SUCALIPTO AUTOCOLANTE, PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOIS	UN	1,00	988,11	1.091,89	998,11	1.091,89
2.3	Comp. opção	SINAPI	90309	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,90M - 2 UTILIZAÇÕES, AF. 03/2024	M	100,00	54,18	59,76	5.583,37	7.039,36
2.4	Comp. opção	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00	86,62	118,91	33.974,85	41.856,77
2.5	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-48434	REMOÇÃO MANUAL DE ALAMBRADO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E ENPLHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	380,69	13,88	17,10	5.282,07	6.598,25
2.6	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-48478	REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA OU SEXTAVADO EM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E ENPLHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	33,87	10,41	12,83	352,66	434,47
2.7	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-28523	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TUBULA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M2	85,00	43,39	54,07	2.652,99	3.514,37
2.10	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-21778	ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	8,93	6.558,07	8.070,54	52.464,56	64.836,34
										58.527,26
3 DRENAGEM										
3.1	Comp. opção	SINAPI	80082	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE)UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO, ESCAVADORA (0,5 M3) LARG. DE 1,5 M A 3,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA, AF. 06/2024	M3	220,93	7,24	8,92	1.590,13	1.986,43
3.2	Comp. opção	SINAPI	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 NO - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M3 / 128 HP) E DESCARGA LÍMITE (UNIDADE: M3), AF. 07/2020	M3	36,42	0,80	8,35	247,73	305,20
3.3	Comp. opção	SINAPI	97214	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, INT. ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF. 07/2020	M3XKM	1.082,51	2,24	2,75	2.444,34	3.011,88
3.4	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-51094	APLOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVACÃO	M2	210,77	9,20	11,44	1.952,86	2.410,85
3.5	Comp. opção	SEINFRA-MG (SETOP)	ED-48913	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ACENSAMENTO E APLACAMENTO MANUAL	M3	21,08	127,51	157,09	2.687,92	3.311,51
3.6	Comp. opção	SICOR-MG	ED-9203	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE P51, DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVACÃO E TRANSPORTE	M	12,00	88,79	118,25	1.181,52	1.430,90
3.7	Comp. opção	SICOR-MG	ED-9204	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE P51, DIÂMETRO DE 400MM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVACÃO E TRANSPORTE	M	115,60	110,02	136,93	12.707,51	15.655,85


TQQ
 Construtora

 Rua Duque Mada 348 - Sala 08
 Ipiranga - Belo Horizonte/MG
 31140-250

 (31) 3321-7776
 contato@tqqconstrutora.com.br
 tqqconstrutora.com.br



3.8	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 31121	REATERRO MANUAL DE VALA INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATORIA	M3	184,11	39,02	35,98	5.526,79	6.909,00
3.9	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48199	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FCK 4,3MPA), PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	57,80	63,28	77,97	3.645,15	4.489,02
3.10	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 30730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 3MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	37,80	11,35	14,03	655,76	807,89
3.11	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 30781	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	57,80	28,74	35,41	1.655,54	2.035,63
3.12	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48330	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA 2 DEN. AF. 00/0303	M2	74,12	31,84	38,99	2.544,86	2.889,86
3.13	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48330	PLACA DE CONCRETO ARMADO D = 8 CM, PRE MOLDADA	M2	19,52	175,41	211,37	2.831,88	3.485,61
3.14	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48548	BOTA DE LODO SIMPLES (TIPO A - FERRO FUNDIDO), CUNHO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA- FORA	U	4,00	2.031,28	3.502,94	8.125,13	10.010,16
4				ESTRUTURA - CONCRETO						
4.1				ESTACA						175.268,30
4.1.1	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 22617	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (JUSTO FIXO) INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM OLÉODUTO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	LN	1,00	2.771,86	3.414,68	2.771,86	3.414,68
4.1.2	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 28133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, CENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M300K M	300,00	1,35	1,67	1.083,57	1.334,96
4.1.3	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 104108	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBRUTADA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM, -MONTAGEM AF. 00/0302	KG	1.420,98	11,32	14,66	16.021,23	20.046,96
4.1.4	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 49804	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	44,00	506,54	624,06	22.287,72	27.458,49
4.1.5	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 29902	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMADAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETRAÇÃO DO MATERIAL ESCAVADO	M3	44,00	66,16	81,02	2.893,44	3.584,72
4.2				BLOCOS, BALDRAMES E VIGAS						118.846,59
4.2.1	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 31103	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	91,98	49,64	61,03	4.556,39	5.612,20
4.2.2	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 51084	APLACAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATORIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	121,47	9,25	11,44	1.127,77	1.389,41
4.2.3	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8,3MM A 12,5MM, INCLUSIVE SERRADOR	KG	4.512,03	3,56	10,54	16.006,87	47.563,42
4.2.4	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 49808	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	97,31	905,91	623,15	49.321,08	60.763,67
4.2.5	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48543	FORMA E DESFORMA DE TABUA E SERRAÇO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	44,00	61,63	61,16	1.627,01	2.250,88
4.2.6	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 19935	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (250 ATÉ 310)CM, EXCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	2X MÊS	72,00	12,03	14,82	896,98	1.057,33
5				ESTRUTURA METÁLICA						2.101.743,79
5.1				PILARES, TERÇAS, TERÇAS E COBERTURA						1.087.299,89
5.1.1	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 48884	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERF. LAMINADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	45.506,36	18,57	22,88	845.253,8 2	1.041.366,02
5.1.2	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 30492	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	2.815,00	16,13	19,67	45.401,03	55.804,07
5.2				RECHAMAMENTO VERTICAL						217.962,83
5.2.1	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 40198	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	791,20	69,35	74,33	47.136,02	58.064,18
5.2.2	Comp posição	SEINF A-MG (SETOP)	ED- 67878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF. 10/0202	M2	1.982,40	3,95	4,87	8.171,51	7.833,30

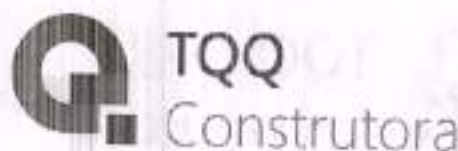


TQQ
Construtora

Rua Duque de Caxias 348 - Sala 08
Idorândia - Belo Horizonte/MG
31160-260

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

5.2.3	Comp osição	SICOR- MG	ED- 90799	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:1 (CEMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	1.562,40	25,50	31,48	39.925,27	46.191,75
5.2.4	Comp osição	SICOR- MG	ED- 56514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX ACRILICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRILICO	M2	1.562,40	5,50	6,80	8.744,53	10.773,26
5.2.5	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50408	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA CORRIDA (PVA)	M2	1.562,40	12,22	15,17	19.241,68	23.705,76
5.2.6	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TUDO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	242,30	46,61	55,80	11.788,28	14.523,17
5.2.7	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 13552	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,55MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1.320,00	70,58	86,54	92.505,64	113.965,85
5.2.8	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48431	COBERTURA EM TELHA ONDULADA TRADICIONAL DE FIBRA VEGETAL COM BETUME, ESP. 3MM, COM INCLINAÇÃO ENTRE 18 A 15 GRAUS, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO	M2	214,90	52,62	64,83	11.297,24	13.905,88
5.2.9	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50490	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1.320,00	16,13	19,87	21.289,29	25.228,41
5.3										
5.3.1	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,45MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/SOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3.056,92	170,48	210,20	520.959,15	641.829,06
5.3.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48402	CUBREIRA GALVANIZADA, TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACCESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ICAMENTO MANUAL VERTICAL	M	36,00	54,54	67,19	5.235,91	6.430,14
5.3.3	Comp osição	SINAPI	83580	TUBO PVC, SÉRIE R, TUBO PLUVIAL, DN 110MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUA E PLUVIAIS, AF. 06/2022	M	124,00	48,82	60,15	9.055,72	7.458,18
5.3.4	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50580	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,45MM, (50X24), COM DESENVOLVIMENTO DE 150CM, INCLUSIVE ICAMENTO MANUAL VERTICAL	M	210,54	92,12	113,40	19.360,98	23.893,38
5.3.5	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50582	RUFO E CONTRARUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,45MM (50X24), COM DESENVOLVIMENTO DE 150CM, INCLUSIVE ICAMENTO MANUAL VERTICAL	M	284,94	15,85	23,23	5.561,11	6.851,29
6										
6.1	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	800P-5, 1123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAVIMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M2	2.548,75	3,61	4,35	10.415,82	12.832,26
6.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO 100X100MM, INCLUSIVE ESPACADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	M2	2.548,70	25,02	34,66	20.025,85	72.723,55
6.3	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	800P-4, 8255	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO Ø3,2MM A 12,5MM, INCLUSIVE ESPACADOR	KG	2.629,44	8,56	10,54	22.489,50	27.718,15
6.4	Comp osição	SINAPI	97066	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa, LANÇAMENTO, ADESIVAMENTO E ACABAMENTO AF. 8/2021	M3	353,84	481,54	585,26	171.267,55	209.917,48
6.5	Comp osição	SINAPI	97387	CANHA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA, AF. 8/2021	M2	2.548,70	2,30	2,34	6.761,40	8.387,00
6.6	Comp osição	SINAPI	97387	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU	M2	2.548,75	25,00	30,80	73.720,00	90.823,19
7										
7.1	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:1,5 (CEMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	485,00	11,38	14,00	5.321,85	6.402,56
7.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:1 (CEMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	485,00	27,20	33,51	13.190,36	16.250,55
7.3	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50754	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLIDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	33,70	70,84	84,67	2.589,52	3.190,28



7.4	Comp osição	SEDEC AP	14.17.22	REVESTIMENTO COM CERÂMICA - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS, COM CERÂMICA EXTRA, DIMENSÕES APROXIMADAS DE 30 X 60CM, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. REF 87275	M2	47,33	58,92	72,58	3.788,58	3.430,43
8. HIDRULICA										
8.1	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48008	CADA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOMBA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS. EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA.	UN	2,00	679,90	820,51	1.341,73	1.853,61
8.2	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50307	TORNEIRA DE BOMBA, TIPO ROSCÁVEL 1/2", EXCLUSIVE ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC COM FLANGES E ANEL PARA CADA D'ÁGUA.	UN	2,00	161,29	196,71	322,59	387,43
8.3	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES.	M	12,00	27,46	33,82	329,37	405,78
8.4	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES.	M	34,00	17,88	22,10	431,61	531,78
8.5	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50089	REGISTRO DE GAVETA, EPD BASE ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 20MM) PVC DN 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CÂMERA CROMADA.	UN	2,00	83,66	78,31	127,13	156,62
8.6	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50021	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2") EMBITO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATE CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RABO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA.	UN	18,00	160,08	123,30	1.801,46	2.218,40
8.7	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50025	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PSV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBITO EM PVC COM DISTÂNCIA DE ATE CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RABO NO CONCRETO COM ARGAMASSA.	UN	12,00	226,17	276,17	3.690,90	3.314,08
8.8	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50024	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PSV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2") EMBITO EM PVC COM DISTÂNCIA DE ATE CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCOVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RABO NO CONCRETO COM ARGAMASSA.	UN	10,00	159,90	195,82	1.599,83	1.950,92
8.9	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50008	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PSV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES.	M	110,00	47,67	58,73	5.243,56	6.480,07
8.10	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PSV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES.	M	19,00	21,50	36,49	408,58	503,37
8.11	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50017	UBAÇÃO FLEXÍVEL METÁLICA, DIÂMETRO 12" (300MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	36,77	45,30	257,37	317,08
8.12	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 031096	CADA DE INSPEÇÃO EM CIMENTO AGREGADO 300X300 MM.	UN	6,00	111,89	137,05	671,34	827,58
8.13	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50348	VÁLVULA PARA MISTURADOR COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO D= 1/2".	U	3,00	60,78	85,96	209,33	257,89
9. LOUÇAS E METAIS										
9.1	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50079	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE VÍDEO COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COFO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	252,13	370,63	1.764,93	2.174,29
9.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50329	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM ADEQUAÇÃO, APLICAÇÃO DE MÉDIA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	163,78	201,77	1.148,44	1.412,41
9.3	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 48344	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA.	M2	3,44	280,41	320,83	895,83	1.103,66
9.4	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/ARMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA.	UN	7,00	94,62	118,97	652,35	816,02
9.5	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 48346	ACABAMENTO PRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COM CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA.	M	5,80	37,28	45,93	216,22	268,39
9.6	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50297	BACA SANITÁRIA (VASC) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO.	UN	8,00	434,47	522,94	3.385,73	4.183,54
9.7	Comp osição	SEINFRA- MG (SETOP)	ED- 50298	MISTURADOR SIFONADO DE LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA.	U	3,00	390,78	468,90	1.190,27	1.466,41



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipatinga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

10				DIVISÓRIAS						11.702,86
10.1	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48623	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORRINA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATAO CROMADO E ACESSÓRIOS	M2	19,20	464,73	902,51	9.466,03	11.702,86
11				ESQUADRIAS						23.829,16
11.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50962	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TPO LAMBRIL, ESP. 1,20MM (30-18) COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30MM, ESP. 1,20MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	42,80	369,89	465,60	15.829,51	19.992,45
11.3	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50451	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	85,60	20,03	32,97	2.287,02	2.744,80
11.4	Comp osição	ED- 50958	ED- 50958	FORNECIMENTO DE JANELA EM FERRO, TIPO MAXIMAR, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M2	4,92	279,13	342,93	1.284,49	1.592,49
12				ESCALA-RAMPA						46.876,84
12.1	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 50844	ESCALA DE CONCRETO 30 MPa, APARENTE ESPELHO = 16,3 CM, ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	M3	1,53	1.738,68	2.105,11	2.814,30	3.230,82
12.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48217	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHATO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO 2008)	M2	61,25	143,15	162,89	5.075,08	11.181,62
12.3	Comp osição	SNMPA	ED- 47873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRADO 1:3 COM PREPARO MANUAL, AF. 100000	M2	122,50	3,85	4,87	453,84	660,14
12.4	Comp osição	SICOR- MG	ED- 50759	RESCOCO COM ARGAMASSA, TRADO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ESP. 23MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	122,50	25,56	21,48	3.130,58	3.596,84
12.5	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 32066	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2" ESP. 3MM, GRADE, COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORREÇÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	M	39,00	571,43	705,43	20.068,90	24.734,69
12.6	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 50905	CORREÇÃO SIMPLES EM TUBO GALVANIZADO DN 2440, D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	30,00	85,19	109,89	3.875,57	3.390,30
13				SERVIÇOS FINAIS						116.624,49
13.1	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	M2	763,73	22,41	27,81	17.116,17	21.087,12
13.2	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48385	CERCA DE MOURÃO H = 2,50 M - MOURÃO PRE- FABRICADO DE CONCRETO PONTA VIRADA A CADA 2,30 M E T = 4 FIOS DE ARAME FARPADO, EXCLUSIVE BASE	M	111,00	63,71	78,48	7.371,53	8.712,13
13.3	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 51144	PASSEIOS DE CONCRETO C = 8 CM, FCK = 15 MPa PADRÃO PREFEITURA	M2	73,88	51,52	63,48	3.790,35	4.055,83
13.4	Comp osição	SICOR- MG	ED- 48117	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 10CM, COM FCK DE 15MPa, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 5CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	M2	528,00	56,91	108,43	44.026,94	57.444,39
13.5	Comp osição	SEINFRA A-MG (SETOP)	ED- 50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	2.890,04	5,27	6,50	15.101,59	18.716,30
									TOTAL SEM IPI	3.051.623,38
									TOTAL DO IPI	601.078,62
									TOTAL	3.143.006,00

BRUNO BIZZI
 VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
 BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
 Dados: 2025/09/18 10:42:20 -03'00'



TQQ
 Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
 Ipiranga - Belo Horizonte/MG
 31160-250

(31) 3221-7776
 contato@tqqconstrutora.com.br
 tqqconstrutora.com.br



Date		Description		Amount	
1900	Jan 1	Balance		100.00	
1900	Jan 15	Received from John Doe		50.00	
1900	Feb 1	Received from Jane Smith		25.00	
1900	Mar 1	Received from Mr. Brown		75.00	
1900	Apr 1	Received from Mrs. White		30.00	
1900	May 1	Received from Mr. Green		40.00	
1900	Jun 1	Received from Mr. Black		60.00	
1900	Jul 1	Received from Mr. Grey		20.00	
1900	Aug 1	Received from Mr. Blue		15.00	
1900	Sep 1	Received from Mr. Yellow		10.00	
1900	Oct 1	Received from Mr. Purple		5.00	
1900	Nov 1	Received from Mr. Pink		3.00	
1900	Dec 1	Received from Mr. Brown		2.00	
1900	Total			400.00	

By Cash
Total



ANEXO VIII - BDI

(BDI RASTREAVEL) - COM FONTE

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%
RISCOS	R	1,27%
SEGUROS E GARANTIAS	SG	1,00%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,86%
LUCRO BRUTO	L	7,50%
IMPOSTOS	I	5,15%
PIS	PIS	0,65%
COFINS	COFINS	3,00%
ISSQN	ISSQN	1,50%
CPRB	CPRB	0,00%

OS VALORES DE BDI FORAM CALCULADOS COM O EMPREGO DA FÓRMULA:

$$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

BDI = 23,20%

 BRUNO BIZZI
 VIEIRA:060674116
 01

 Assinado de forma digital por
 BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
 Data: 2023.06.18 11:29:45 -03'00'

TQQ
 Construtora

 Rua Dulce Maria, 348 - Sala 08
 Ipatinga - Belo Horizonte/MG
 31160-250

 (31) 3421-7776
 contato@tqqconstrutora.com.br
 tqq.construtora@am.br



20



THE [illegible] OF [illegible] [illegible]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]



PROPOSTA COMERCIAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA

 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2025
 CONCORRÊNCIA Nº 007/2025
 OBRA Nº 007/2025

Razão Social: TQQ CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 23.779.438/0001-40

Inscrição Estadual: 002669987-30-04 Incrição Municipal: 0.744.540/2001-9

Endereço da Empresa (Sede): Rua Duque Mello, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-230

Dados do Representante Legal da Empresa: Bruno Bizi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 15/10/1985, CPF: 060.674.116-01, RG: 40210.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 138, apto 401, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.019-174.

Telefone: 31 98443-7758

E-mail: bruno@tqqconstrutora.com.br / marcelo@engenharia.com.br / bhoficial@tqq@igral.com

Dados Bancários: BANCO COOPERATIVO SOCIEDADE S.A. CÓDIGO DO BANCO: 348 ABB/CCM: 834 CONTA CORRENTE: 00000-7 FOL: 33.779.438/0001-40

ITEM	UNID	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR GLOBAL
1	SERVIÇO	1	"contratação de empresa para execução de CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL NO INTERIOR DO TERRENO MUNICIPAL"	R\$ 3.145.806,00	R\$ 3.145.806,00
VALOR TOTAL				R\$	3.145.806,00
VALOR TOTAL (POR EXTENSO):				três milhões cento e quarenta e três mil e seiscentos reais	

PREÇO DE UNIDADE DA PROPOSTA: R\$ 0,00

Declaro, sob as penas da Lei, que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas exigidos na Construção Federal, nos seus trabalhadores, nas formas legais, nas convenções coletivas de trabalho e nas normas de ajustamento do contrato aplicáveis na data de entrega da proposta.

Declaro, sob as penas da lei, que o objeto ofertado atende todas as especificações exigidas no edital e seus anexos.

Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os custos operacionais da atividade e os tributos eventualmente incidentes, bem como as despesas diretas e indiretas, incluindo o transporte e mão de obra necessária à entrega/realização do objeto.

Declaro que os preços constantes desta proposta correspondem exatamente às especificações descritas no Edital, à qual aderisco firmemente.

Declaro que a proposta foi elaborada de forma independente.

Declaro que o Proponente tem ciência de todos os condições, especificações e condições constantes neste Edital.

Deixo de Proposta Autorizada a Assinar Contrato:

Bruno Bizi Vieira, brasileiro, empresário, solteiro, nascido em 15/10/1985, CPF: 060.674.116-01, RG: 40210.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 138, apto 401, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.019-174.

BELO HORIZONTE, MG, 18 DE SETEMBRO DE 2025.

 BRUNO BIZI
 VIEIRA.06067411601

 Assinado de forma digital por BRUNO
 BIZI VIEIRA.06067411601
 Data: 2025.09.18 10:40:21 -03'00'

 TQQ CONSTRUTORA LTDA
 CNPJ: 23.779.438/0001-40
 Bruno Bizi Vieira (vício eletrônico)
 CPF: 060.674.116-01, RG: 40210.018.846



DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA EXPRESSAMENTE QUE SE SUJEITA ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL ACIMA CITADO E QUE ACATARÁ INTEGRALMENTE QUALQUER DECISÃO QUE VENHA A SER TOMADA PELO ÓRGÃO LICITANTE QUANTO À QUALIFICAÇÃO APENAS DAS PROPONENTES QUE TENHAM ATENDIDO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E QUE DEMONSTREM INTEGRAL CAPACIDADE DE EXECUTAR O FORNECIMENTO DO BEM PREVISTO.

DECLARA, AINDA, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, A INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO OU QUE COMPROMETA A IDONEIDADE DA PROPONENTE.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:41:13 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria, 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, PARA FINS DO DISPOSTO NO INC. VI DO ART. Nº 68 DA LEI Nº 14.133/2021, QUE NÃO EMPREGA MENOR DE DEZOITO ANOS EM TRABALHO NOTURNO, PERIGOSO OU INSALUBRE E NÃO EMPREGA MENOR DE DEZESSEIS ANOS.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:41:44 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, PARA FINS DO DISPOSTO NO EDITAL DE LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, DECLARA, SOB AS PENAS DA LEI, EM ESPECIAL O ART. 299 DO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, QUE:

A) A PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, FOI ELABORADA DE MANEIRA INDEPENDENTE (PELO LICITANTE), E O CONTEÚDO DA PROPOSTA NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

B) A INTENÇÃO DE APRESENTAR A PROPOSTA ELABORADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI INFORMADA, DISCUTIDA OU RECEBIDA DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA;

C) QUE NÃO TENTOU, POR QUALQUER MEIO OU POR QUALQUER PESSOA, INFLUIR NA DECISÃO DE QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 QUANTO A PARTICIPAR OU NÃO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

D) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DO CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO SERÁ, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, COMUNICADO OU DISCUTIDO COM QUALQUER OUTRO PARTICIPANTE POTENCIAL OU DE FATO DO CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 ANTES DA ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA REFERIDA LICITAÇÃO;

E) QUE O CONTEÚDO DA PROPOSTA APRESENTADA PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA Nº 007/2025 NÃO FOI, NO TODO OU EM PARTE, DIRETA OU INDIRETAMENTE, INFORMADO, DISCUTIDO OU RECEBIDO DE QUALQUER INTEGRANTE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA, ANTES DA ABERTURA OFICIAL DAS PROPOSTAS; E

F) QUE ESTÁ PLENAMENTE CIENTE DO TEOR E DA EXTENSÃO DESTA DECLARAÇÃO E QUE DETÉM PLENOS PODERES E INFORMAÇÕES PARA FIRMÁ-LA.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Data: 2025.09.18 10:42:10 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria, 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, SOB AS PENALIDADES DA LEI, QUE SE ENQUADRA COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE, NOS TERMOS DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E PELO ARTIGO 4º DA LEI Nº 14.133/2021. DECLARO, PARA FINS DA LC 123/2006 E SUAS ALTERAÇÕES, SOB AS PENALIDADES DESTA, SER:

EMPRESA DE PEQUENO PORTE – RECEITA BRUTA ANUAL SUPERIOR A 360.000,00 E IGUAL OU INFERIOR A 4.800.000,00 VALORES, ESTANDO APTA A FRUIR OS BENEFÍCIOS E VANTAGENS LEGALMENTE INSTITUÍDAS POR NÃO SE ENQUADRAR EM NENHUMA DAS VEDAÇÕES LEGAIS IMPOSTAS PELO § 4º DO ART. 3º DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06 ALTERADA PELA LC 147/2014.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:42:45 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA NÃO TER RECEBIDO DO MUNICÍPIO DE Prefeitura Municipal de Oliveira OU DE QUALQUER OUTRA ENTIDADE DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA OU INDIRETA, EM ÂMBITO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL, SUSPENSÃO TEMPORÁRIA DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO E OU IMPEDIMENTO DE CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO, ASSIM COMO NÃO TER RECEBIDO DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE PARA LICITAR E OU CONTRATAR COM A ADMINISTRAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:05 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, EM CONFORMIDADE COM A LEI Nº 14.133/2021, QUE CUMPRE TODOS OS REQUISITOS PARA HABILITAÇÃO PARA ESTE CERTAME LICITATÓRIO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA – CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:23 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que todos os documentos entregues a esta prefeitura são autênticos e condizem com o original.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:40 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31.160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA para fins de participação no certame em epígrafe, que atende à reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no inciso IV art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:43:58 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para todos os fins legais para todos os fins legais que possui aptidão financeira para a execução do CONTRATO e que a sua PROPOSTA DE PREÇO compreende integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. Declara que está plenamente ciente do teor e da extensão desta Declaração, bem como detém plenos poderes e informações para firmá-la. Declara também que sua proposta foi realizada em observância aos preços atuais de mercado, atendendo à boa execução da obra em conformidade com a realidade dos preços, de modo a não haver necessidade de reajuste dos valores pelo período de 12 (doze) meses.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:16 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que possui e manterá em seu quadro permanente de pessoal, durante toda a vigência do Contrato de Concessão Administrativa, profissionais detentores de qualificação técnica adequada para execução do objeto da presente Concorrência, de modo a não acarretar eventual paralisação do andamento da execução.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO
BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:35 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60

Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)

CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846





DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP:31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, para os fins previstos no Edital, que os documentos que compõem a parte técnica do certame (projetos, planilhas, cronogramas e demais) estão todos de acordo com o objeto licitado, tendo sido elaborados com clareza e precisão suficientes, não havendo necessidade de retificações posteriores, sobretudo durante a execução da obra, reconhecendo, neste ato, a preclusão do direito de questionar irregularidades posteriormente.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:44:54 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br

DECLARAÇÃO

A empresa, TQQ CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 23.779.439/0001-60, sediada à Rua Dulce Maria, 348, Ipiranga, Belo Horizonte, MG, CEP: 31.160-250, através do seu representante legal o Sr. Bruno Bizzi Vieira, brasileiro, empresários, solteiro, nascido em 13/10/1983, CPF: 060.674.116-01, RG: MG10.018.846, SSP, MG, residente a rua Samuel Pereira, 120, apto 601, Anchieta, Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP: 31.015-174, DECLARA, expressamente, que opta por não realizar visita técnica ao local de execução do objeto licitatório, assumindo todo e qualquer risco por esta decisão, bem como a responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos causados pela dispensa da visita técnica.

A Licitante DECLARA, ainda, que recebeu os documentos e que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. Neste ato, a Licitante se compromete a prestar fielmente os serviços de acordo com o prescrito no Edital e seus Anexos, sendo tal declaração manifestação fiel de sua livre vontade.

Sendo a expressão da verdade, subscrevo-me.

BELO HORIZONTE/MG, 16 DE SETEMBRO DE 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Dados: 2025.09.18 10:45:15 -03'00'

TQQ CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 23.779.439/0001-60
Bruno Bizzi Vieira (sócio-diretor)
CPF: 060.674.116-01, RG:MG10.018.846



A TQQ CONSTRUTORA LTDA assume que, além da garantia de execução contratual, na importância de 5% (cinco por cento) do valor do contrato, caso necessário, nos comprometemos a prestar GARANTIA ADICIONAL na forma do art. 98 na Modalidade SEGURO GARANTIA, licitação, na modalidade seguro-garantia, no valor de 5% (cinco por cento) do valor anual do contrato (artigo 98).

Assumimos ainda que, suportaremos os ônus de eventuais omissões apresentadas quando da formulação da nossa proposta e formação de preços, mesmo nas hipóteses em que as falhas estejam adstritas a preços previstos a menor em relação a deveres de cunho legal, cabendo a TQQ CONSTRUTORA LTDA, cumprir com todas as obrigações.

A exequibilidade de nossa proposta é substancialmente fortalecida pela sólida rede de fornecedores que a TQQ CONSTRUTORA LTDA mantém, especialmente para os insumos críticos necessários à execução do objeto contratual.

A formação de preços foi elaborada com base em parâmetros técnicos e mercadológicos, assegurando a viabilidade da execução integral do objeto contratual, sem prejuízo à qualidade, segurança e prazos estabelecidos.

Dessa forma (Composição de preços unitários), evidenciamos que os valores apresentados são compatíveis com os praticados no mercado e plenamente **exequíveis para a execução integral do objeto licitado**, atendendo às exigências do edital e à legislação vigente.

Belo Horizonte, 18 de setembro de 2025.

BRUNO BIZZI
VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
Data: 2025.09.18 12:29:53 -03'00'

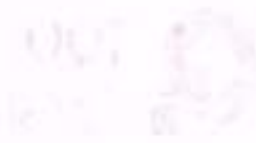
TQQ Construtora LTDA.
Bruno Bizzi Vieira
Diretor/ Responsável Técnico
CREA 199.014/D



TQQ
Construtora

Rua Duque Mada 348 - Sala 08
Ipatinga - Belo Horizonte/MG
31140-250

(11) 2221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqq.construtora@com.br



At the time of the meeting of the Board of Directors of the
Company, the following resolutions were adopted:

1. That the Board of Directors be authorized to
execute and deliver all such documents and
instruments as may be required for the purpose of
the Company.

2. That the Board of Directors be authorized to
execute and deliver all such documents and
instruments as may be required for the purpose of
the Company.

3. That the Board of Directors be authorized to
execute and deliver all such documents and
instruments as may be required for the purpose of
the Company.

Witness my hand and seal this 1st day of

January, 1900.

Attest:

Secretary



DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS - OBRAS DE EDIFICAÇÃO			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
		20,00%	20,00%
A1	INSS	1,50%	1,50%
A2	SESI	1,00%	1,00%
A3	SENAI	0,20%	0,20%
A4	INCRA	0,60%	0,60%
A5	SEBRAE	2,50%	2,50%
A6	Salário Educação	3,00%	3,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	8,00%	8,00%
A8	FGTS	1,20%	1,20%
A9	SECONCI		
A	Total	38,00%	38,00%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,76%	Não Incide
B2	Feriados	3,68%	Não Incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,92%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,06%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,57%	8,83%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
B	Total	46,78%	18,54%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,89%	4,50%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	2,34%	1,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,24%	2,47%
C5	Indenização Adicional	0,50%	0,38%
C	Total	12,11%	9,24%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,78%	7,05%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,52%	0,40%
D	Total	18,30%	7,45%
TOTAL (A+B+C+D)		115,19%	73,23%

BRUNO BIZZI
 VIEIRA:06067411601

Assinado de forma digital por
 BRUNO BIZZI VIEIRA:06067411601
 Dados: 2023.09.18 11:35:01 -03'00'



TQQ
 Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 08
 Jaraguá - São Horizonte/MG
 31160-250

31 3121-2728
 Contato: 06067411601
 tqq.construtora.com.br



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS

AND ARCHITECTURE

OFFICE OF THE DEAN

540 EAST 58TH STREET

CHICAGO, ILLINOIS 60637

TEL: 773-936-5000

FAX: 773-936-5001

WWW.HA.UCHICAGO.EDU

1999

1998

1997

1996

A(O) SENHOR(A) AGENTE DE CONTRATAÇÃO/COMISSÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 095/2025

CONCORRÊNCIA Nº 007/2025

OBRA Nº 007/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO

MODO DE DISPUTA: ABERTO

TQQ Construtora LTDA., empresa privada, inscrita no CPNJ sob o nº 23.779.439/0001-60, localizado na Rua Dulce Maria 348, Bairro Ipiranga em Belo Horizonte - MG, CEP: 31.160-250, neste ato por meio de seu representante legal, vem à presença de V.Sa., apresentar

MANIFESTAÇÃO TÉCNICO JURÍDICO DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA

I – SÍNTESE

A empresa TQQ Construtora EIRELI foi convocada a apresentar prova de exequibilidade e proposta readequada, para a contratação de empresa para execução de construção de galpão industrial no interior de terreno Municipal, mediante solicitação da Secretaria Municipal De Desenvolvimento Econômico, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Nossa proposta, sendo a mais vantajosa para a Administração Pública, reflete não apenas a eficiência e a otimização de nossos processos construtivos, mas também nosso compromisso com a gestão responsável de recursos, sem jamais comprometer a qualidade, a segurança e o cumprimento integral do objeto licitado. A análise que se segue abordará os pilares que sustentam a exequibilidade de nosso lance, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021 e as disposições do Edital.

II – PROPOSTA READEQUADA E DOCUMENTOS ANEXOS

Diante da solicitação de Agente de Contratação, servimos o presente para apresentar proposta readequada ao valor final da etapa competitiva conforme item 5.3 do Edital, contendo:



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 05
Ipiranga - Belo Horizonte/MG
31160-250

(31) 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br



- Carta de apresentação da proposta;
- Planilha orçamentária de serviços e quantidades;
- Detalhamento das bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES);
- Cronograma físico-financeiro;

Portanto, não há indícios de inexecutabilidade, mas sim de **vantajosidade** à Administração, assegurando economicidade e eficiência, princípios previstos no art. 11 da Lei 14.133/2021.

III – ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

A Administração Pública, ao analisar a executabilidade de uma proposta, deve pautasse por critérios objetivos, conforme preconiza o art. 59, § 4º, da Lei nº 14.133/2021.

Uma proposta é considerada inexecutável quando se revela manifestamente insuficiente para cobrir os custos da execução contratual, o que, definitivamente, não é o caso da proposta da TQQ CONSTRUTORA LTDA.

EXEQUIBILIDADE de nossa proposta comercial através de documentação que comprovam que os custos dos insumos são coerentes com os do mercado, conforme parâmetros definidos no Edital de CONCORRÊNCIA Nº 007/2025.

O valor por nós ofertado, de R\$ 3.143.600,00 (três milhões, cento e quarenta e três mil, seiscentos reais), corresponde a aproximadamente 73,51% (setenta e três vírgula cinquenta e um por cento) do valor máximo estimado pela Administração R\$ 4.276.370,46 (quatro milhões, duzentos e setenta e seis mil, trezentos e setenta reais e quarenta e seis centavos), ou seja, um desconto de 26,49% (vinte e seis vírgula quarenta e nove por cento).

Tal percentual, embora demonstre a competitividade de nossa oferta, não a torna, por si só, inexecutável. Pelo contrário, é o resultado de uma análise criteriosa de custos, otimização logística, expertise técnica e poder de negociação junto a fornecedores, fatores que nos permitem executar o objeto com a máxima qualidade e um preço justo.

No preço apresentado estão compreendidas todas as despesas diretas, indiretas e quaisquer outras necessárias à total e perfeita execução dos serviços objeto desta Licitação, constituindo-se, portanto, na única remuneração devida pelo Município de Oliveira, inclusive todos os tributos incidentes sobre os mesmos, que atendem integralmente ao Edital, planilha orçamentária, projeto básico e demais anexos.

A TQQ CONSTRUTORA LTDA tem pleno conhecimento dos elementos constantes do Edital, bem como de todas as condições gerais e peculiares dos serviços a serem executados e que não invocará nenhum desconhecimento como elemento impeditivo da formulação de nossa proposta ou do perfeito cumprimento do contrato, do EDITAL e seus anexos.



TQQ
Construtora

Rua Dulce Maria 348 - Sala 06
Ipêbirô - Belo Horizonte/MG
31160-050

011 3221-7776
contato@tqqconstrutora.com.br
tqqconstrutora.com.br