



PREFEITURA DE OLIVEIRA

Paço Municipal Ministro Eliseu Resende

Praça XV de Novembro, 127, Centro, Oliveira, MG – 35540-000

licitacao.pmo.oliveira@gmail.com – (37) 3331-9800



Memorando: 378/2025

Ao Departamento de Engenharia da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

Assunto: Solicitação de análise técnica.

Oliveira, 19 de dezembro de 2025.

Prezados,

Em atenciosa visita, servimo-nos deste para solicitar-lhes manifestação deste setor sobre os atestados de capacidade técnica apresentados pela licitante **MAP TRANSPORTES E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 32.011.465/0001-34 (fls. 641-998)**, esclarecendo se as exigências do edital estão sendo atendidas, sobretudo em relação à comprovação de execução do **Processo Licitatório nº 102/2025 – Concorrência nº 009/2025, Contratação de empresa para construção de Creche Escola de Educação Infantil, Creche Alvorada/Oliveira/MG – FNDE – Creche Tipo 1 no Bairro Alvorada, vinculada ao Termo de Compromisso N° 962625/2024/FNDE/CAIXA, (valor: R\$6.144.021,29 – Seis milhões, cento e quarenta e quatro mil, vinte e um reais e vinte e nove centavos), mediante solicitação da Secretaria Municipal de Educação.**

Após a análise, gentileza **emitir parecer técnico** para subsidiar a decisão deste agente de contratação quanto à admissibilidade e ao mérito do recurso.

Atenciosamente,

Janice Rosário

Janice Maria Oliveira Rosário
Agente de Contratação

Recebemos
9/12/25
[Signature]

PREFEITURA DE OLIVEIRA

Assessoria de Planejamento e Desenvolvimento

Assessoria de Planejamento e Desenvolvimento

Assessoria de Planejamento e Desenvolvimento



Atestado de entrega de documentos para o processo de licitação nº 001/2023.

Atestado nº 001/2023.

Atestado nº 001/2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

Atestado nº 001/2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

Oliveira, 19 de dezembro de 2023.

PARECER

Oliveira, 22 de dezembro de 2025.

Processo Licitatório nº: 102/2025

Assunto: Análise de Certidões de Acervo Técnico - CAT para habilitação técnica.

Empresa: M.A.P TRANSPORTES E CONSTRUÇÕES LTDA

Considerando a natureza da obra em questão, verifica-se que determinados itens apresentam maior valor agregado e elevada complexidade técnica em sua execução. Justamente por esse motivo, tais itens demandam maior rigor nas exigências do edital, sobretudo no que se refere à comprovação de qualificação técnica das empresas participantes:

- **SUPERESTRUTURA**, incluindo armação, concretagem, compactação mecânica de solo para execução de radier - **40%**
- **SISTEMAS DE COBERTURA**: telha termoisolante revestida em aço galvanizado, calha em chapa de aço galvanizado, cumeeira normal para telha trapezoidal de aço, rufo externo/interno, chapim (rufo capa) em aço galvanizado - **40%**
- **REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO**: estruturas de concreto, chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, emboço, revestimento cerâmico para paredes internas - **30%**
- **SISTEMAS DE PISOS**: compactação mecânica de solo, armação e concretagem de radier, contrapiso, piso, rodapé - **40%**
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**: - **40%**
- **PINTURA**: - **30%**
- **VEDAÇÃO VERTICAL** - **30%**

A empresa licitante, deverá apresentar atestado(s) de capacidade técnica (profissional) e capacidade técnica operacional (empresa), emitido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove(m) ter executado objeto similar ao ora licitado, abrangendo a quantidades mínima referida por item, de modo a demonstrar experiência prévia em serviços compatíveis com a presente contratação. A responsabilidade técnica deverá ser de profissional habilitado, acompanhada da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do CREA.



Paço Municipal Ministro Eliseu Resende
Departamento de engenharia

Praça XV de Novembro, 127 – Centro – Oliveira-MG – 35.540-000
engenharia@oliveira.mg.gov.br – (37) 3331-9800



Processo Licitatório nº: 102/2025

Certidões de acervo técnico apresentadas:

NÚMERO	ATENDE?	COMENTÁRIO
3240108/2025	Parcial	
2979106/2023	Parcial	
1420200000597	Parcial	
3233107/2025	Parcial	
3196602/2024	Parcial	
3274647/2025	Parcial	
2868834/2021	Parcial	

Após análise das CATs apresentadas, conforme quadro acima, considero que a empresa
(**x**) **CUMPRE** () **NÃO CUMPRE** as exigências e está (**x**) **APTA** () **INAPTA**
tecnicamente para execução física do objeto.

Rafael Dias de Paula
Engenheiro Civil
Crea: 252969/D