

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMARANDIBA
ESTADO DE MINAS GERAIS – BRASIL
SETOR ENGENHARIA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA: Itamarandiba - MG				VALOR DA OBRA:					R\$ 6.233.370,49					DATA: MAIO - 2025				
OBRA: Creche Pro Infancia no bairro Nova Itamarandiba				LOCAL: Rua Cipreste, Bairro Nova Itamarandiba, Itamarandiba - MG					PRAZO DA OBRA: 10 MESES									
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	TOTAIS				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico % Financeiro R\$	10,05% 626.254,79	21,33% R\$ 133.580,15	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,74% R\$ 54.734,67	8,75% R\$ 54.797,29	100,00% R\$ 626.254,79				
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDACÕES	Físico % Financeiro R\$	1,34% 83.612,55	100,00% R\$ 83.612,55	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 83.612,55				
3	FUNDACÕES	Físico % Financeiro R\$	5,94% 370.342,67	100,00% R\$ 370.342,67	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 370.342,67				
4	SUPERESTRUTURA	Físico % Financeiro R\$	14,97% 933.374,99	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 933.374,99	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 933.374,99				
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	Físico % Financeiro R\$	2,67% 166.520,91	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 166.520,91	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 166.520,91				
6	ESQUADRIAS	Físico % Financeiro R\$	8,62% 537.188,11	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 537.188,11	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 537.188,11				
7	SISTEMAS DE COBERTURA	Físico % Financeiro R\$	5,78% 360.009,24	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 360.009,24	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 360.009,24				
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	Físico % Financeiro R\$	1,20% 74.995,15	80,00% R\$ 59.996,12	0,00% R\$ -	20,00% R\$ 14.999,03	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 74.995,15				
9	REVESTIMENTOS INTERIO E EXTERNO	Físico % Financeiro R\$	8,51% 530.759,74	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 265.379,87	50,00% R\$ 265.379,87	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 530.759,74				
10	SISTEMAS DE PISOS	Físico % Financeiro R\$	5,85% 364.420,58	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 182.210,29	50,00% R\$ 182.210,29	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 364.420,58				
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	Físico % Financeiro R\$	3,10% 193.226,84	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 96.613,42	50,00% R\$ 96.613,42	100,00% R\$ 193.226,84				
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	Físico % Financeiro R\$	2,31% 144.168,67	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 72.084,34	50,00% R\$ 72.084,34	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 144.168,67				
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	Físico % Financeiro R\$	0,70% 43.857,08	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 43.857,08	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 43.857,08				
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Físico % Financeiro R\$	1,05% 65.290,00	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 32.645,00	50,00% R\$ 32.645,00	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 65.290,00				
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	Físico % Financeiro R\$	1,74% 108.579,09	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 54.289,55	50,00% R\$ 54.289,55	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 108.579,09				
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	Físico % Financeiro R\$	0,08% 5.271,16	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 5.271,16	100,00% R\$ 5.271,16				
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Físico % Financeiro R\$	1,15% 71.491,10	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 35.745,55	50,00% R\$ 35.745,55	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 71.491,10				
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 110V	Físico % Financeiro R\$	6,88% 428.620,45	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	25,00% R\$ 107.155,11	25,00% R\$ 107.155,11	25,00% R\$ 107.155,11	25,00% R\$ 107.155,11	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 428.620,45				
19	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	Físico % Financeiro R\$	0,43% 27.113,00	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 27.113,00	100,00% R\$ 27.113,00				
20	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	Físico % Financeiro R\$	1,11% 69.384,13	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 34.692,07	50,00% R\$ 34.692,07	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 69.384,13				
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	Físico % Financeiro R\$	0,23% 14.311,45	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 14.311,45	100,00% R\$ 14.311,45				
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	Físico % Financeiro R\$	0,57% 35.403,92	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 35.403,92	100,00% R\$ 35.403,92				
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico % Financeiro R\$	2,85% 177.812,15	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 88.906,08	50,00% R\$ 88.906,08	100,00% R\$ 177.812,15				
24	SERVIÇOS FINAIS	Físico % Financeiro R\$	0,10% 6.028,28	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 6.028,28	100,00% R\$ 6.028,28				
25	MURO DE ARRIMO E FECHAMENTO	Físico % Financeiro R\$	11,31% 704.885,34	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	50,00% R\$ 352.442,67	50,00% R\$ 352.442,67	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 704.885,34				
26	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO COMPLEMENTAR (Servico	Físico % Financeiro R\$	1,45% 90.449,10	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	0,00% R\$ -	100,00% R\$ 90.449,10	100,00% R\$ 90.449,10				
TOTAL		Físico % Financeiro R\$	100,00% 6.233.370,49	10,39% R\$ 647.531,49	15,85% R\$ 988.109,66	9,44% R\$ 588.697,28	12,31% R\$ 767.186,58	8,76% R\$ 546.181,91	10,30% R\$ 642.124,94	4,83% R\$ 301.311,18	14,37% R\$ 895.889,39	7,02% R\$ 437.444,37	5,27% R\$ 328.444,60	100,00% R\$ 6.233.370,49				

Otávio Della Testa - Engenheiro Civil CREA 104.255/D

104.255/D
CREA - MG

Observações: Os serviços de terraplenagem serão realizados pelo município antes do início das Obras
Os serviços 25 e 26 são não financiáveis e serão executados as expensas do município

Pedro Afonso Fernandes Filho - Prefeito Municipal