

OFÍCIO Nº: 49/2026

Montes Claros-MG, 16 de março de 2026.

ASSUNTO: PARECER TÉCNICO SOBRE PROPOSTA FINANCEIRA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 002/2026

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 015/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE COBERTURA METÁLICA NO PARQUE DE VAQUEJADA PEDRO PEREIRA DURÃES DO MUNICÍPIO DE LAGOA DOS PATOS/MG

Exmo. Sr.,

A CONTINENTAL ASSESSORIA PROJETOS E SERVIÇOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 28.103.470/0001-08, com sede na Avenida Mestra Fininha, nº 726, 1º andar, Bairro Cidade Santa Maria, Montes Claros/MG, representada por sua responsável técnica, Engenheira Civil Michelle Tiezzi Vieira Gomes, CREA/MG 245.292/D, contratada pela Prefeitura Municipal de Lagoa dos Patos/MG para prestação de serviços técnicos de engenharia, vem apresentar o que se segue.

Após análise da proposta readequada e conferência dos preços apresentados pela empresa **TFC ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ nº **44.469.176/0001-62**, verificou-se que todos os preços unitários estão em conformidade com os valores de referência estabelecidos no processo licitatório. Não foram identificados itens com valores acima do teto permitido, o que demonstra a adequação da proposta aos parâmetros técnicos e financeiros exigidos.

O valor global previsto no edital de licitação foi de **R\$ 502.882,42** (quinhentos e dois mil, oitocentos e oitenta e dois reais e quarenta e dois centavos), enquanto a proposta financeira da empresa vencedora totalizou **R\$ 399.474,34** (trezentos e



noventa e nove mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e trinta e quatro centavos), resultando em um desconto global de aproximadamente **20,56%** sobre o valor originalmente licitado.

Quanto ao cronograma físico-financeiro apresentado, o documento foi analisado e apresenta compatibilidade com:

- o prazo de execução previsto no edital;
- os valores constantes na planilha orçamentária apresentada;
- a estrutura do cronograma licitado.

Não foram constatadas inconsistências técnicas no cronograma apresentado.

Diante do exposto, considerando a regularidade da documentação apresentada e a compatibilidade dos preços ofertados com os valores de referência do processo licitatório, esta assessoria técnica manifesta **parecer favorável à proposta apresentada pela empresa TFC Engenharia Ltda.**, por atender aos critérios estabelecidos no edital.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Michelle Tiezzi Vieira Gomes
Engenheira Civil
CREA-MG 245.292/D