

PROPONENTE**PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO ORIENTE/BO****EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE****MUNICÍPIO: BELO ORIENTE/BO****Nº CONTRATO:****REVISÃO: REV03****COMPOSIÇÃO DO BDI PARA SERVIÇOS****DESONERADO**

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa		Composição de BDI adotada		BDI Proposto Serviços (BDI 1):	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	28,82%
Garantia (G)	De 0,80 até 1,00%		Garantia	0,80%	Obs.: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmulas de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. BDI (Acórdão)= $\frac{((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L))}{1 - (I)} - 1$		28,82%
Seguros (S)	De 0,80 até 1,00%		Seguros				
Risco (R)	De 0,97 até 1,27%		Risco				
Despesas Financeiras (DF)	De 0,59 até 1,39%		Despesas Financeira				
Administração Central (AC)	De 3,00 até 5,50%		Administração Centra	3,00%			
Lucro (L)	De 6,16 até 8,96%		Lucro	6,16%			
Taxa de Impostos (I)	ISS (LEI 74) =	5,00%	Taxa de Impostos 13,15%		ii) No caso de itens de serviços que não tenham referencial no SINAPI e/ou SICRO, estão sendo adotadas as orientações sobre elaboração de orçamento de acordo com a publicação do Acórdão nº 3938/2013 - TCU e Decreto nº 7983 de 08 de abril de 2013.		
Obs. INSS: conforme Acórdão nº 2622/13 e Lei nº 13.161 de 31/08/15.	PIS =	0,65%					
	COFINS =	3,00%					
	CPRB =	4,50%					
Conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a:			100,00%	do valor deste tipo de obra e sobre esta base, incide ISS com alíquota de			5,00%

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Composição do BDI sugerida	Intervalos admissíveis sem justificativa	Composição de BDI adotada	BDI Proposto para Materiais e Equipamentos (BDI 2):	16,46%
Garantia (G)	De 0,30% até 0,82%	Garantia	Obs.: i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e fórmulas de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU. BDI (Acórdão) = $\frac{((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L))}{1 - (I)} - 1$	16,46%
Seguros (S)	De 0,30% até 0,82%	Seguros		
Risco (R)	De 0,56% até 0,89%	Risco		
Despesas Financeiras (DF)	De 0,85% até 1,11%	Despesas Financeiras		
Administração Central (AC)	De 1,50% até 4,49%	Administração Central		
Lucro (L)	De 3,50% até 6,22%	Lucro		
Taxa de Impostos (I)	PIS = 0,65%	Taxa de Impostos 8,15%	ii) No caso de itens de serviços que não tenham referencial no SINAPI e/ou SICRO, estão sendo adotadas as orientações sobre elaboração de orçamento de acordo com a publicação do Acórdão nº 3938/2013 - TCU e Decreto nº 7983 de 08 de abril de 2013.	
De 3,65% até 8,65%	COFINS = 3,00%			
	CPRB = 4,50%			

PREFEITURA:

RT: MATEUS COELHO ALVES
 CREA/CAU: 226772/D
 ART/RRT: MG20254468049



PROPONENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO ORIENTE/BO

EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE

Nº CONTRATO: 32_2025

REVISÃO:

REV03

MUNICÍPIO:

BELO ORIENTE/BO

DATA-BASE:

7/25;SUDECAP/MG. JUL/25;SICOR

BDI Serviços (BDI 1):

28,82%

BDI Mat. e Equip. (BDI 2):

16,46%

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES				%
						CUSTO	BDI	PREÇO		
								UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL C/ BDI	
			EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE						R\$ 479.528,71	100,00%
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 31.696,34	6,61%
1.1	103689	CPU-SINAPI-MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	6,48	R\$ 503,28	BDI 1	R\$ 648,33	R\$ 4.201,18	0,88%
1.2	ED-50155	CPU-SICOR-MG	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	3,00	R\$ 980,00	BDI 1	R\$ 1.262,44	R\$ 3.787,32	0,79%
1.3	ED-16342	CPU-SICOR-MG	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA PARA CONTAINER	UN	1,00	R\$ 339,62	BDI 1	R\$ 437,50	R\$ 437,50	0,09%
1.4	ED-50128	CPU-SICOR-MG	BARRACÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER-MG	UN	1,00	R\$ 8.518,48	BDI 1	R\$ 10.973,51	R\$ 10.973,51	2,29%
1.5	98459	CPU-SINAPI-MG	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 03/2024	M2	110,00	R\$ 79,42	BDI 1	R\$ 102,31	R\$ 11.254,10	2,35%
1.6	ED-50162	CPU-SICOR-MG	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS	M2	4,84	R\$ 167,24	BDI 1	R\$ 215,44	R\$ 1.042,73	0,22%
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						R\$ 47.671,84	9,94%
2.1	CPU01	CPU-PROJETO-MG	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNID.	1,00	R\$ 37.006,55	BDI 1	R\$ 47.671,84	R\$ 47.671,84	9,94%
3			ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADA						R\$ 400.160,53	83,45%
3.1			VIGAS BALDRAME						R\$ 11.347,78	2,37%
3.1.1	104918	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	46,30	R\$ 13,87	BDI 1	R\$ 17,87	R\$ 827,38	0,17%
3.1.2	104919	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	75,60	R\$ 12,32	BDI 1	R\$ 15,87	R\$ 1.199,77	0,25%
3.1.3	104916	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	42,60	R\$ 16,42	BDI 1	R\$ 21,15	R\$ 900,99	0,19%
3.1.4	04.13.36	CPU-SUDECAP-MG	FORMA PARA VIGA BALDRAME EM TÁBUA DE MADEIRA SERRADA, 4 APROVEITAMENTOS FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM REF 96536	M2	30,78	R\$ 60,11	BDI 1	R\$ 77,43	R\$ 2.383,30	0,50%
3.1.5	96557	CPU-SINAPI-MG	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	3,08	R\$ 754,54	BDI 1	R\$ 972,00	R\$ 2.993,76	0,62%
3.1.6	96523	CPU-SINAPI-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	M3	12,31	R\$ 93,01	BDI 1	R\$ 119,82	R\$ 1.474,98	0,31%
3.1.7	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	30,78	R\$ 30,79	BDI 1	R\$ 39,66	R\$ 1.220,73	0,25%
3.1.8	100980	CPU-SINAPI-MG	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	M3	12,31	R\$ 6,39	BDI 1	R\$ 8,23	R\$ 101,31	0,02%
3.1.9	95877	CPU-SINAPI-MG	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	M3XKM	92,34	R\$ 1,87	BDI 1	R\$ 2,41	R\$ 222,54	0,05%
3.1.10	100574	CPU-SINAPI-MG	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 09/2024	M3	12,31	R\$ 1,45	BDI 1	R\$ 1,87	R\$ 23,02	0,00%
3.2			VIGAS DA ARQUIBANCADA						R\$ 63.934,19	13,33%
3.2.1	92761	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	409,50	R\$ 11,94	BDI 1	R\$ 15,38	R\$ 6.298,11	1,31%
3.2.2	92762	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	86,00	R\$ 10,60	BDI 1	R\$ 13,65	R\$ 1.173,90	0,24%
3.2.3	92763	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	262,40	R\$ 8,85	BDI 1	R\$ 11,40	R\$ 2.991,36	0,62%
3.2.4	92764	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	14,80	R\$ 8,56	BDI 1	R\$ 11,03	R\$ 163,24	0,03%
3.2.5	92759	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	181,50	R\$ 13,74	BDI 1	R\$ 17,70	R\$ 3.212,55	0,67%
3.2.6	92446	CPU-SINAPI-MG	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF 09/2020	M2	83,24	R\$ 349,82	BDI 1	R\$ 450,64	R\$ 37.511,27	7,82%

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES				%
						CUSTO	BDI	PREÇO		
								UNITÁRIO S/ BDI	BDI	
3.2.7	CPU02	CPU-PROJETO-MG	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	10,30	R\$ 699,59	BDI 1	R\$ 901,21	R\$ 9.282,46	1,94%
3.2.8	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	83,24	R\$ 30,79	BDI 1	R\$ 39,66	R\$ 3.301,30	0,69%
3.3			DEGRAUS DA AQUIBANCADA						R\$ 179.105,29	37,35%
3.3.1	96523	CPU-SINAPI-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	37,09	R\$ 93,01	BDI 1	R\$ 119,82	R\$ 4.444,12	0,93%
3.3.2	100980	CPU-SINAPI-MG	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	48,22	R\$ 6,39	BDI 1	R\$ 8,23	R\$ 396,85	0,08%
3.3.3	95877	CPU-SINAPI-MG	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	361,65	R\$ 1,87	BDI 1	R\$ 2,41	R\$ 871,58	0,18%
3.3.4	100574	CPU-SINAPI-MG	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	M3	48,22	R\$ 1,45	BDI 1	R\$ 1,87	R\$ 90,17	0,02%
3.3.5	101994	CPU-SINAPI-MG	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E=18 MM. AF_11/2020	M2	185,45	R\$ 214,00	BDI 1	R\$ 275,67	R\$ 51.123,00	10,66%
3.3.6	95944	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	679,35	R\$ 19,78	BDI 1	R\$ 25,48	R\$ 17.309,84	3,61%
3.3.7	95945	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	KG	799,60	R\$ 15,71	BDI 1	R\$ 20,24	R\$ 16.183,90	3,37%
3.3.8	CPU13	CPU-PROJETO-MG	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	82,13	R\$ 768,72	BDI 1	R\$ 990,27	R\$ 81.330,88	16,96%
3.3.9	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	185,45	R\$ 30,79	BDI 1	R\$ 39,66	R\$ 7.354,95	1,53%
3.4			COBERTURA METÁLICA						R\$ 145.773,27	30,40%
3.4.1	CPU14	CPU-PROJETO-MG	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO DE AQUIBANCADA EM AÇO, COBERTURA PADRÃO , INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E PINTURA	M2	203,31	R\$ 396,94	BDI 1	R\$ 511,34	R\$ 103.960,54	21,68%
3.4.2	ED-48429	CPU-SICOR-MG	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	203,31	R\$ 159,65	BDI 1	R\$ 205,66	R\$ 41.812,73	8,72%

DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE OS ITENS APRESENTADOS NESTE ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO ESTÃO COM OS QUANTITATIVOS COMPATÍVEIS COM OS PROJETOS/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS QUE COMPÕEM OS PROJETOS DA PROPOSTA DO REFERIDO CONTRATO DE REPASSE E OS CUSTOS UNITÁRIOS PREVISTOS SÃO IGUAIS OU INFERIORES À MEDIANA DO SINAPI ATENDENDO, PORTANTO, À LEI DE DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS - LDO EM VIGOR.

PREMISSAS PLANILHA ORÇAMENTÁRIA:

I. O LEVANTAMENTO DE QUANTITATIVOS REFERENTES AO PROJETO ARQUITETÔNICO FORAM LEVANTADOS E VALIDADOS PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DE ORÇAMENTO;

PREFEITURA:

RT: MATEUS COELHO ALVES
CREA/CAU: 226772/D
ART/RRT: MG20254468049

DATA: 07/04/2026



PROPONENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE

BELO ORIENTE/BO

EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE

MUNICÍPIO:

BELO ORIENTE/BO

MEMÓRIA DE QUANTIDADES

PARÂMETROS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DMT's OBRA/LOCAL OU LOCAL/OBRA

DMT BOTA-FORA:	10,00	KM	DMT PEDREIRA:	10,00	KM
DMT EMPRÉSTIMO:	10,00	KM	DMT AREAL:	10,00	KM

EMPOLAMENTOS


EMPOLAMENTO SOLO:	1,25
EMPOLAMENTO ENTULHO:	1,50
EMPOLAMENTO AREIA:	1,13
COEFICIENTE RETRAÇÃO:	1,18

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	103689	CPU-SINAPI-MG	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48
		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	FÓRMULA
		3,60	1,80	6,48	COMPRIMENTO x LARGURA
1.2	ED-50155	CPU-SICOR-MG	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	3,00
1.3	ED-16342	CPU-SICOR-MG	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA PARA CONTAINER	UN	1,00
1.4	ED-50128	CPU-SICOR-MG	BARRACÃO DE OBRA PARA DEPÓSITO E FERRAMENTARIA TIPO-I, ÁREA INTERNA 14,52M2, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE MOBILIÁRIO (OBRA DE PEQUENO PORTE, EFETIVO ATÉ 30 HOMENS), PADRÃO DER-MG	UN	1,00
1.5	98459	CPU-SINAPI-MG	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	110,00
		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	FÓRMULA
		50,00	2,20	110,00	COMPRIMENTO x LARGURA
1.6	ED-50162	CPU-SICOR-MG	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM CHAPA DE COMPENSADO, ESP. 12MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (110X220)CM, INCLUSIVE FERRAGENS E PINTURA LÁTEX (PVA) COM DUAS (2) DEMÃOS	M2	4,84
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		
2.1	CPU01	CPU-PROJETO-MG	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UNID.	1,00
3			ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADA		
3.1			VIGAS BALDRAME		
3.1.1	104918	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	46,30
3.1.2	104919	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	75,60
3.1.3	104916	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	42,60
3.1.4	04.13.36	CPU-SUDECAP-MG	FORMA PARA VIGA BALDRAME EM TÁBUA DE MADEIRA SERRADA, 4 APROVEITAMENTOS - FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM REF 96536	M2	30,78
3.1.5	96557	CPU-SINAPI-MG	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,08
3.1.6	96523	CPU-SINAPI-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	12,31
3.1.7	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	30,78
3.1.8	100980	CPU-SINAPI-MG	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	12,31
		VOLUME ESCAVADO (M³)	EMPOLAMENTO (%)	VOLUME (M³)	FÓRMULA
		12,31	1,30	16,01	VOLUME ESCAVADO x EMPOLAMENTO
3.1.9	95877	CPU-SINAPI-MG	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	92,34
		VOLUME EMPOLADO (M³)	DMT (KM)	VOLUME TRANSPORTADO (M³XKM)	FÓRMULA
		12,31	7,50	92,34	DMTx VOLUME EMPOLADO
3.1.10	100574	CPU-SINAPI-MG	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	M3	12,31
3.2			VIGAS DA ARQUIBANCADA		
3.2.1	92761	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	409,50
3.2.2	92762	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,00
3.2.3	92763	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	262,40
3.2.4	92764	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,80
3.2.5	92759	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	181,50
3.2.6	92446	CPU-SINAPI-MG	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÊ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	83,24
3.2.7	CPU02	CPU-PROJETO-MG	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	10,30
3.2.8	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	83,24
3.3			DEGRAUS DA AQUIBANCADA		
3.3.1	96523	CPU-SINAPI-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	37,09
3.3.2	100980	CPU-SINAPI-MG	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	48,22
		VOLUME ESCAVADO (M³)	EMPOLAMENTO (%)	VOLUME (M³)	FÓRMULA
					ENG MATEUS CORREIO ALVES

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS				UNID.	QUANT.
		37,09	1,30	48,22	VOLUME ESCAVADO x EMPOLAMENTO			
3.3.3	95877	CPU-SINAPI-MG	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020				M3XKM	361,65
		VOLUME EMPOLADO (M³)	DMT (KM)	VOLUME TRANSPORTADO (M³XKM)	FÓRMULA			
		48,22	7,50	361,65	DMTx VOLUME EMPOLADO			
3.3.4	100574	CPU-SINAPI-MG	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024				M3	48,22
3.3.5	101994	CPU-SINAPI-MG	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E=18 MM. AF_11/2020				M2	185,45
3.3.6	95944	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2020				KG	679,35
3.3.7	95945	CPU-SINAPI-MG	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020				KG	799,60
3.3.8	CPU13	CPU-PROJETO-MG	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.				M3	82,13
3.3.9	98555	CPU-SINAPI-MG	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023				M2	185,45
3.4			COBERTURA METÁLICA					
3.4.1	CPU14	CPU-PROJETO-MG	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO DE AQUIBANCADA EM AÇO, COBERTURA PADRÃO , INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E PINTURA				M2	203,31
3.4.2	ED-48429	CPU-SICOR-MG	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				M2	203,31

PREFEITURA:

RT: MATEUS COELHO ALVES
 CREA/CAU: 226772/D
 ART/RRT: MG20254468049

PROPONENTE								
PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO ORIENTE/BO								
EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE								
MUNICÍPIO: BELO ORIENTE/BO								
Nº CONTRATO: 32_2025						REVISÃO: REV03		
DATA-BASE: SINAPI/MG. SET/25; SUDECAP/MG. JUL/25; SICOR/MG. JUL/25								
COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO								
COMPOSIÇÃO Nº: CPU01		SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					UNIDADE: UNID.	
COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: ADMINISTRAÇÃO DA OBRA COM ENCARGOS SOCIAIS (88,06% HORISTA E 51,23% MENSALISTA) E COMPLEMENTARES. UTILIZOU-SE COMO PARÂMETRO 27,5 DIAS/MÊS TRABALHADOS.								
MÃO DE OBRA E INSUMO:								
FONTE	DATA-BASE	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS INSUMOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)	
CPU-SINAPI-MG	set/25	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	97,79	7.823,49	
CPU-SINAPI-MG	set/25	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	260,00	50,18	13.046,66	
CPU-SICOR-MG	jul/25	ED-21780	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,00	4.210,57	12.631,72	
CPU-SINAPI-MG	set/25	100309	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	110,00	31,86	3.504,68	
TOTAL (A) :							37.006,55	
CUSTO DIRETO TOTAL SEM BDI (A) :							37.006,55	
COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO								
COMPOSIÇÃO Nº: CPU02		SERVIÇO: CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO					UNIDADE: M3	
COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: 103672 SINAPI 09/2025								
MÃO DE OBRA E INSUMO:								
FONTE	DATA-BASE	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS INSUMOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)	
CPU-SINAPI-MG	set/25	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22	28,17	6,31	
CPU-SINAPI-MG	set/25	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,22	28,60	6,41	
CPU-SINAPI-MG	set/25	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,35	20,92	28,14	
CPU-SINAPI-MG	set/25	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,13	0,56	0,07	
CPU-SINAPI-MG	set/25	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,09	1,52	0,14	
MAT-SINAPI-MG	set/25	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	1,10	597,03	658,52	
TOTAL (A) :							699,59	
CUSTO DIRETO TOTAL SEM BDI (A) :							699,59	

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO							
COMPOSIÇÃO N°:		SERVIÇO:				UNIDADE:	
CPU13		CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.				M3	
COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: 86883 SINAPI 09/2025							
MÃO DE OBRA E INSUMO:							
FONTE	DATA-BASE	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS INSUMOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
MAT-SINAPI-MG	set/25	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	1,1030	597,03	658,52
CPU-SINAPI-MG	set/25	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6700	28,17	18,87
CPU-SINAPI-MG	set/25	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,6810	28,60	76,68
CPU-SINAPI-MG	set/25	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6700	20,92	14,02
CPU-SINAPI-MG	set/25	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,2650	1,52	0,40
CPU-SINAPI-MG	nov/25	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,41	0,56	0,23
TOTAL (A) :							768,72
CUSTO DIRETO TOTAL SEM BDI (A) :							768,72

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO							
COMPOSIÇÃO N°:		SERVIÇO:				UNIDADE:	
CPU14		FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METALICA E ENGRADAMENTO METALICO PARA TELHADO DE AQUIBANCADA EM ACO, COBERTURA PADRÃO , INCLUSIVE				M2	
COMPOSIÇÃO DE REFERÊNCIA: 86883 SINAPI 09/2025							
MÃO DE OBRA E INSUMO:							
FONTE	DATA-BASE	CÓD.	DESCRIÇÃO DOS INSUMOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
CPU-SICOR-MG	jul/25	ED-50497	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS.	M2	1,1030	34,49	38,04
CPU-SICOR-MG	jul/25	ED-20573	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METALICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO EM	M2	1,4500	247,52	358,90
TOTAL (A) :							396,94
CUSTO DIRETO TOTAL SEM BDI (A) :							396,94


PREFEITURA:

RT: MATEUS COELHO ALVES

CREA/CAU: 226772/D

ART/RRT: MG20254468049

COMPOSIÇÃO DE PREÇO
UNITÁRIOENG MATEUS COELHO ALVES
CREA 226772/D
CONEPP CONSULTORIA LTDA

<p align="center">PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO ORIENTE/BO</p> 									
EMPREENHIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE						MUNICÍPIO:			
						BELO ORIENTE/BO			
Nº CONTRATO: 0,00						DATA-BASE: SINAPI/MG. SET/25; SUDECAP/MG. JUL/25; SICOR/MG. JUL/25			
REVISÃO: REV03									
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO INVESTIMENTO						BDI SERVIÇOS: 28,82%			
						BDI MATERIAIS E EQUIPAMENTOS: 16,46%			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO TOTAL	%	REPASSE	%	CONTRAPARTIDA	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	gb.	1,00	R\$31.696,34	6,61%	R\$31.696,34	100,00%		0,00%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	gb.	1,00	R\$47.671,84	9,94%	R\$47.671,84	100,00%		0,00%
3	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO -	gb.	1,00	R\$400.160,53	83,45%	R\$400.160,53	100,00%		0,00%
TOTAL GERAL:				R\$479.528,71	100,00%	R\$479.528,71	100,00%	R\$0,00	0,00%

PREFEITURA:

RT: MATEUS COELHO ALVES


DATA: 07/04/2026

CREA/CAU: 226772/D

ART/RRT: MG20254468049

QUADRO DE COMPOSIÇÃO
DE INVESTIMENTO

ENG MATEUS COELHO ALVES
CREA 226772/D
CONEPP CONSULTORIA LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO ORIENTE/BO						
EMPREENDIMENTO: ARQUIBANCADA BELO ORIENTE					MUNICÍPIO: BELO ORIENTE/BO	
N° CONTRATO: 00					DATA-BASE: SINAPI/MG. SET/25; SUDECAP/MG. JUL/25; SICOR/MG. JUL/25	
REVISÃO: REV03						
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					BDI SERVIÇOS:	28,82%
					BDI MATERIAIS E EQUIPAMENTOS:	16,46%
ITEM	DENOMINAÇÃO	MESES			TOTAL	%
		01	02	03		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	50,00%		50,00%	31.696,34	6,61%
		R\$ 15.848,17	R\$ -	R\$ 15.848,17		
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	39,76%	55,45%	4,85%	47.671,84	9,94%
		R\$ 18.954,32	R\$ 26.434,04	R\$ 2.312,08		
3	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO - ARQUIBANCADA	100,00%			400.160,53	83,45%
		R\$ 400.160,53	R\$ -	R\$ -		
TOTAL DE CUSTO DIRETO		R\$ 434.963,02	R\$ 26.434,04	R\$ 18.160,25	479.528,71	100,00%
%		90,71%	5,51%	3,79%		
% ACUMULADA		90,71%	96,22%	100,01%		

PREFEITURA:

RT:

CREA/CAU:

ART/RRT:

MATEUS COELHO ALVES

226772/D

MG20254468049

DATA:

07/04/2026