

	DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	Nº. 412/2025
---	---	---------------------

DADOS DA UNIDADE REQUISITANTE	
Requisitante:	Secretaria de Infraestrutura Pesca e Meio Ambiente
Departamento:	Obras
E-mail:	engenharia.rincao@gmail.com
Telefone:	3468-7267

TIPO DE DEMANDA			
	Material de consumo		Equipamento/Material Permanente
	Serviço continuado		Serviço não continuado
X	Obra		Serviço de engenharia

RESPONSÁVEL(EIS) PELA DEMANDA	
Nome/Cargo/Matrícula:	Airton Valvito Ferreira – Secretário Infraestrutura, Pesca e Meio Ambiente designado Port. Nº 488/2025;

O(s) responsável(eis) designado(s) neste documento comporão a equipe de planejamento para elaboração do Estudo Técnico Preliminar – ETP e gerenciamento de riscos (se for o caso); e Termo de Referência – TR, ficando à disposição para dirimir eventuais dúvidas sobre esta requisição, fornecendo as informações técnicas necessárias à futura contratação.

INDICAÇÃO DO FISCAL E SUPLENTE	
Fiscal da Contratação:	Eng. Civil Paulo José Inácio da Luz – CREA/SC 183501-6
Suplente do fiscal:	Eng. Civil Nestor Back – CREA/SC 11.826-4

INFORMAÇÕES DA DEMANDA
<p>Descrição básica do objeto da demanda: A presente demanda tem por objeto a contratação de empresa do ramo pertinente para as obras de “Construção de 25 Unidades Habitacionais no Município de Balneário Rincão/SC, de acordo com o Termo de Compromisso nº 974275/2025/MCIDADES/CAIXA, firmado pela União, por intermédio do Ministério das Cidades, representado pela Caixa Econômica Federal, conforme Projeto, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma anexos ao Edital. As obras deverão seguir rigorosamente o Projeto Arquitetônico, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Especificações Técnicas e Cronograma Físico-Financeiro anexos ao Edital.</p>
<p>Justificativa da demanda (necessidade): A construção das Unidades Habitacionais tem como finalidade atender famílias em situação de vulnerabilidade social, garantindo moradia digna e reduzindo o déficit habitacional do Município de Balneário Rincão/SC. O projeto integra as ações do Governo Federal por meio do Ministério das Cidades, visando promover inclusão social, segurança habitacional e melhoria das condições de vida da população. Considerando o recebimento de 25 unidades habitacionais destinadas ao município, faz-se necessária a contratação de empresa para execução integral das obras conforme os parâmetros definidos pela CAIXA.</p>
<p>Informações adicionais: A obra será realizada em conformidade com o projeto fornecido pelo PMBR, o qual define as intervenções necessárias para a obra. O prazo de execução será determinado no cronograma anexo, e o pagamento será realizado de acordo com o cronograma</p>

financeiro da obra. Todos os materiais utilizados devem atender às especificações e normas técnicas vigentes, garantindo a durabilidade e a segurança do ambiente.
A obra terá seu início em data logo após a entrega da Ordem de Serviço, e terá um cronograma de execução previsto com término em **12 (doze) meses**.

A presente formalização da demanda se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa supracitada.

Data da Autorização: 10/11/2025.

Airton Valvito Ferreira
Secretário de Infraestrutura, Pesca e Meio Ambiente
designado pela Port. Nº 488/2025