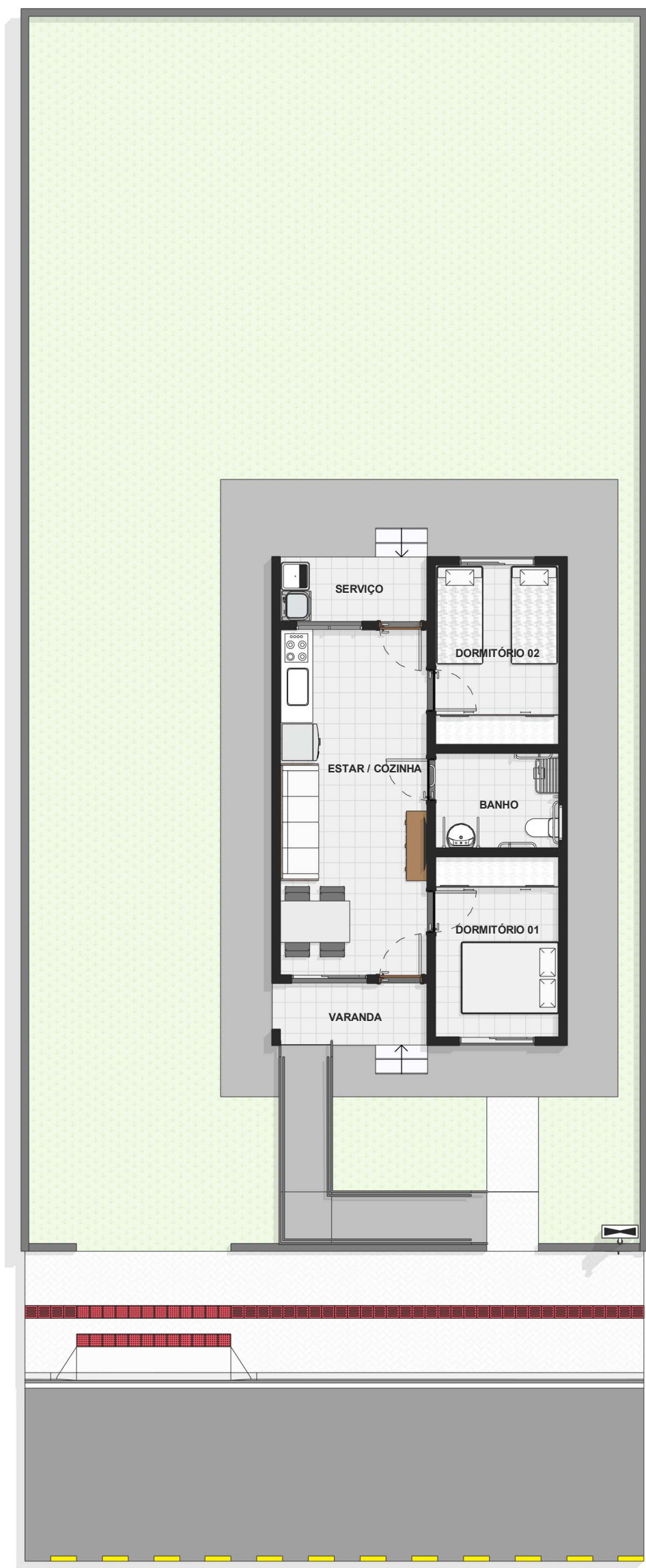
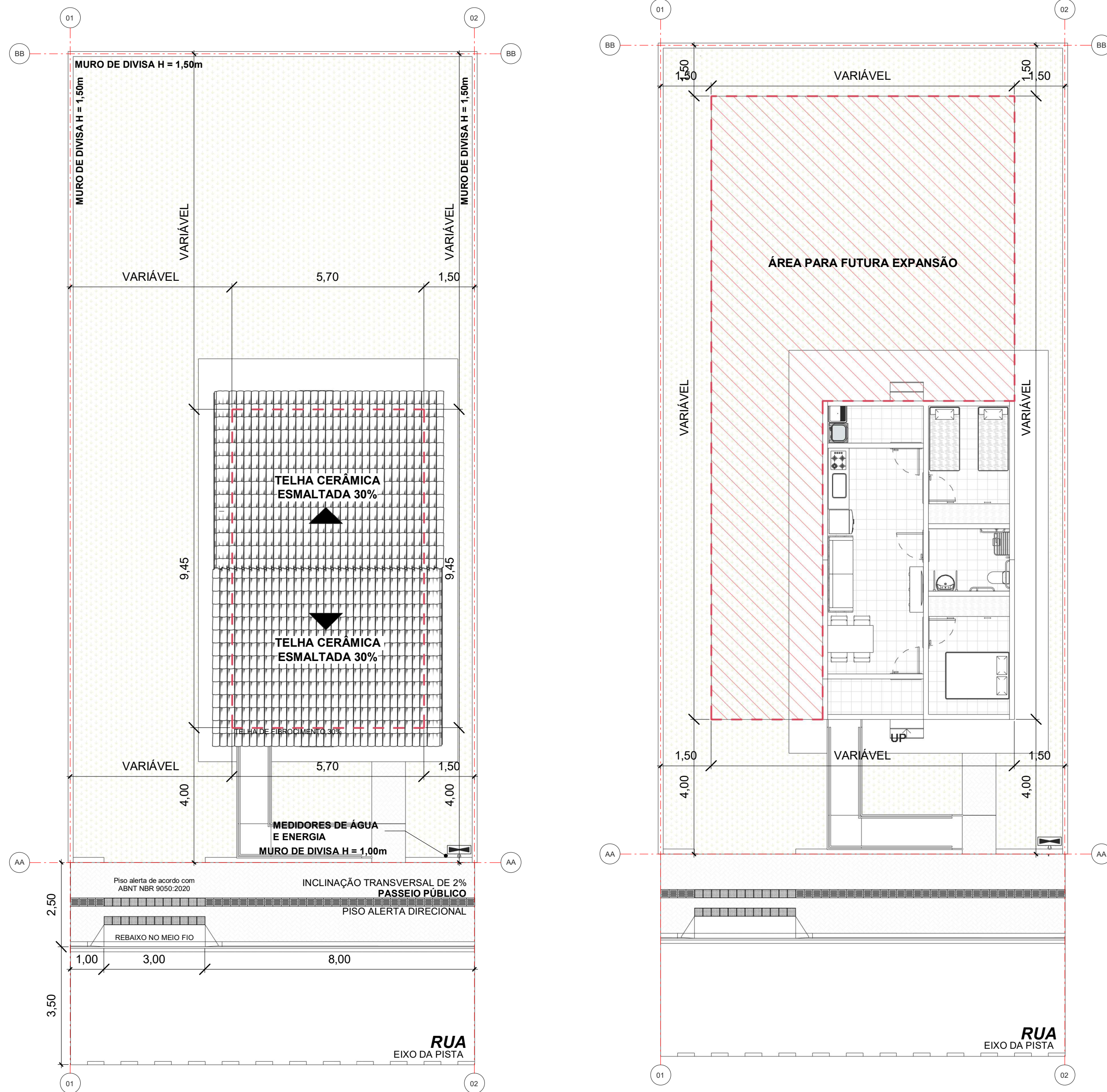


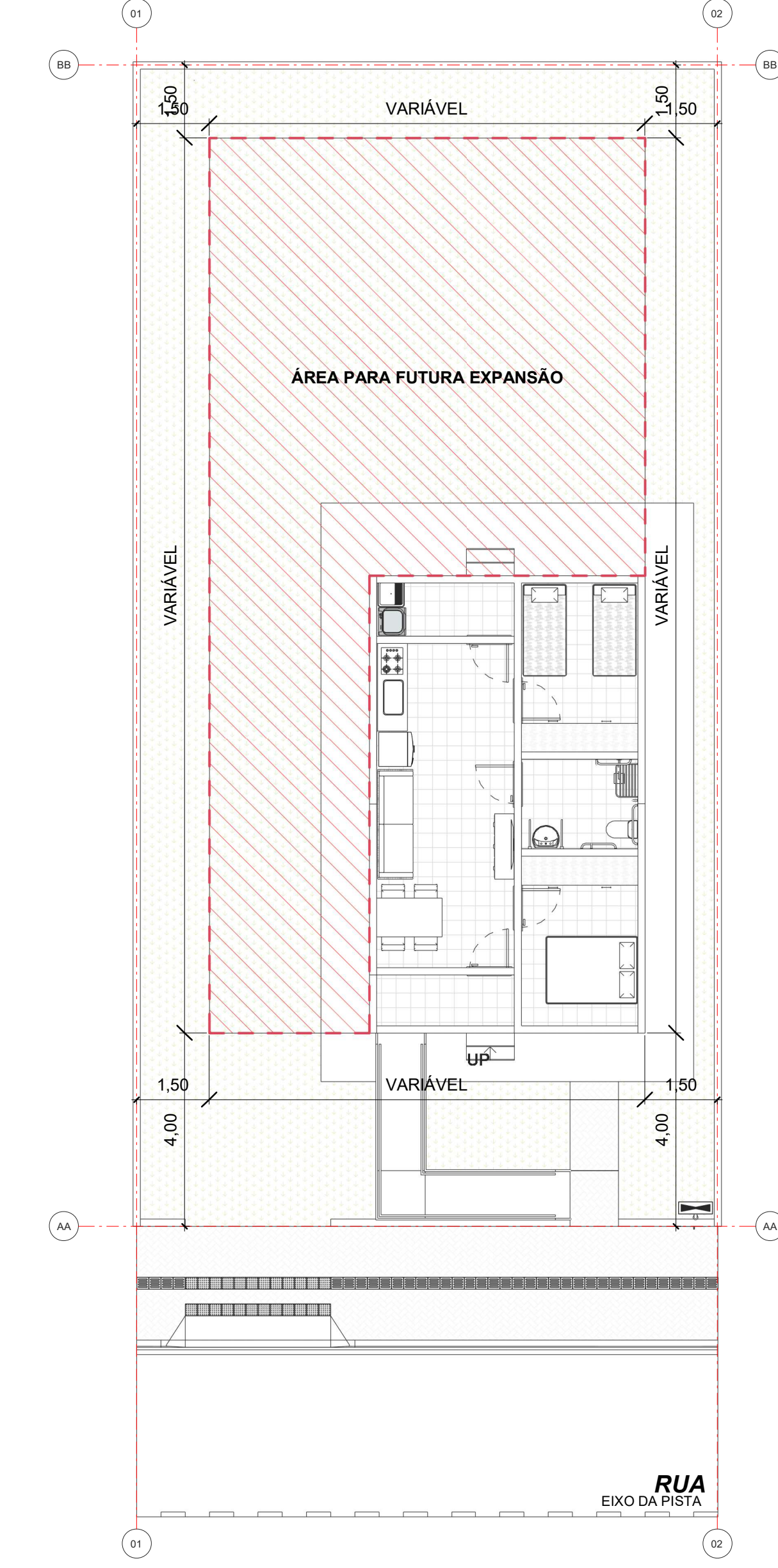
1 | PLANTA BAIXA TÉRREO PNE/Idoso  
ESCALA 1: 50



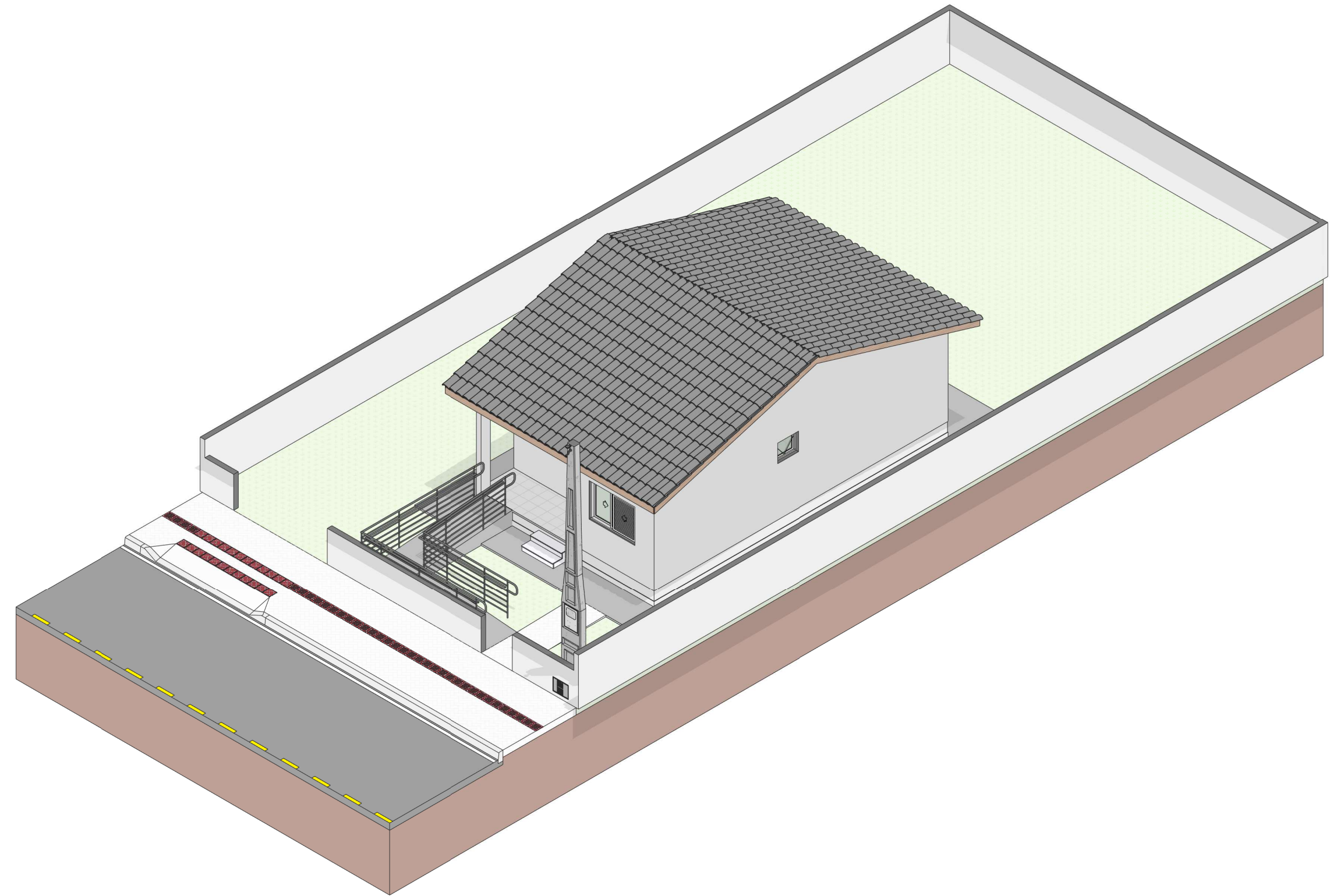
2 | PLANTA DE HUMANIZAÇÃO PNE/Idoso  
ESCALA 1: 100



3 | PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E COBERTURA  
ESCALA 1: 100



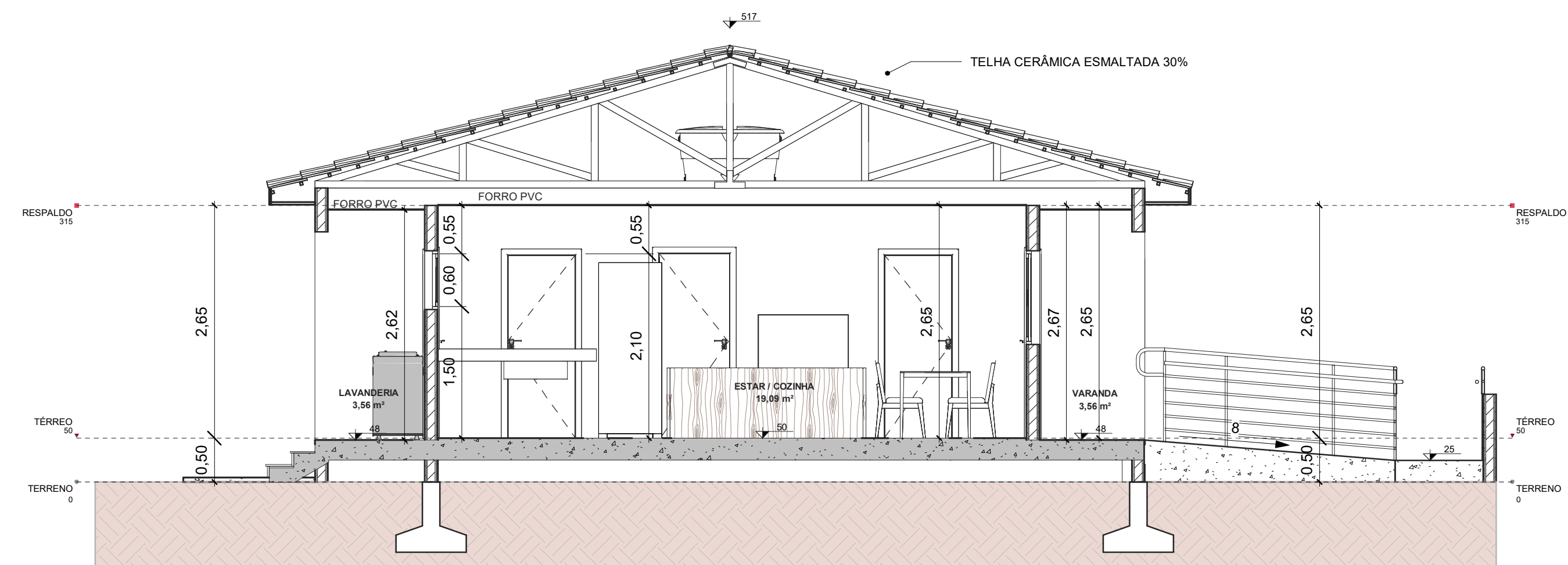
11 | PLANTA DE EXPANSÃO  
ESCALA 1: 100



10 | ISOMETRICO  
ESCALA

QUADRO DE ÁREA ÚTIL		
CÔMODO	ÁREA MEDIDA	
01	ESTAR / COZINHA	19,10 m²
02	DORMITÓRIO 01	8,40 m²
03	BANHO	4,44 m²
04	DORMITÓRIO 02	8,40 m²
05	VARANDA	3,56 m²
06	LAVANDERIA	3,56 m²
TOTAL		47,46 m²

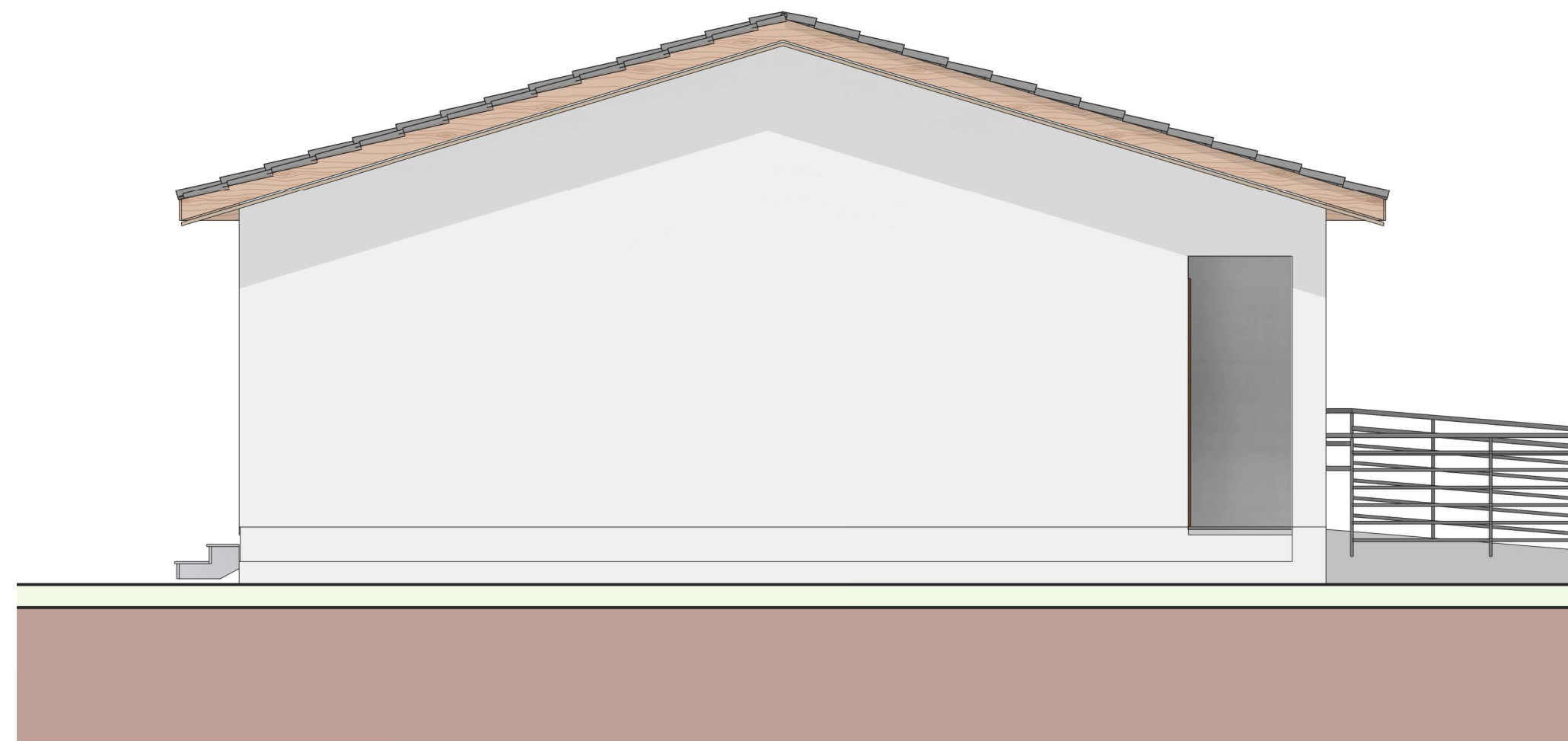
QUADRO DE ÁREAS		
ÁREA DO TERRENO	276,00 - 374,00 m²	
ÁREA A CONSTRUIR	53,86 m²	
ÁREA PERMEÁVEL COMPUTÁVEL	222,14 - 310,14 m² (80,40 - 82,92%)	
ALTURA MÁXIMA	5,17 m	
T. O.	C. A.	I. A.
19,51 - 14,40%	0,1951 - 0,1440%	1,80



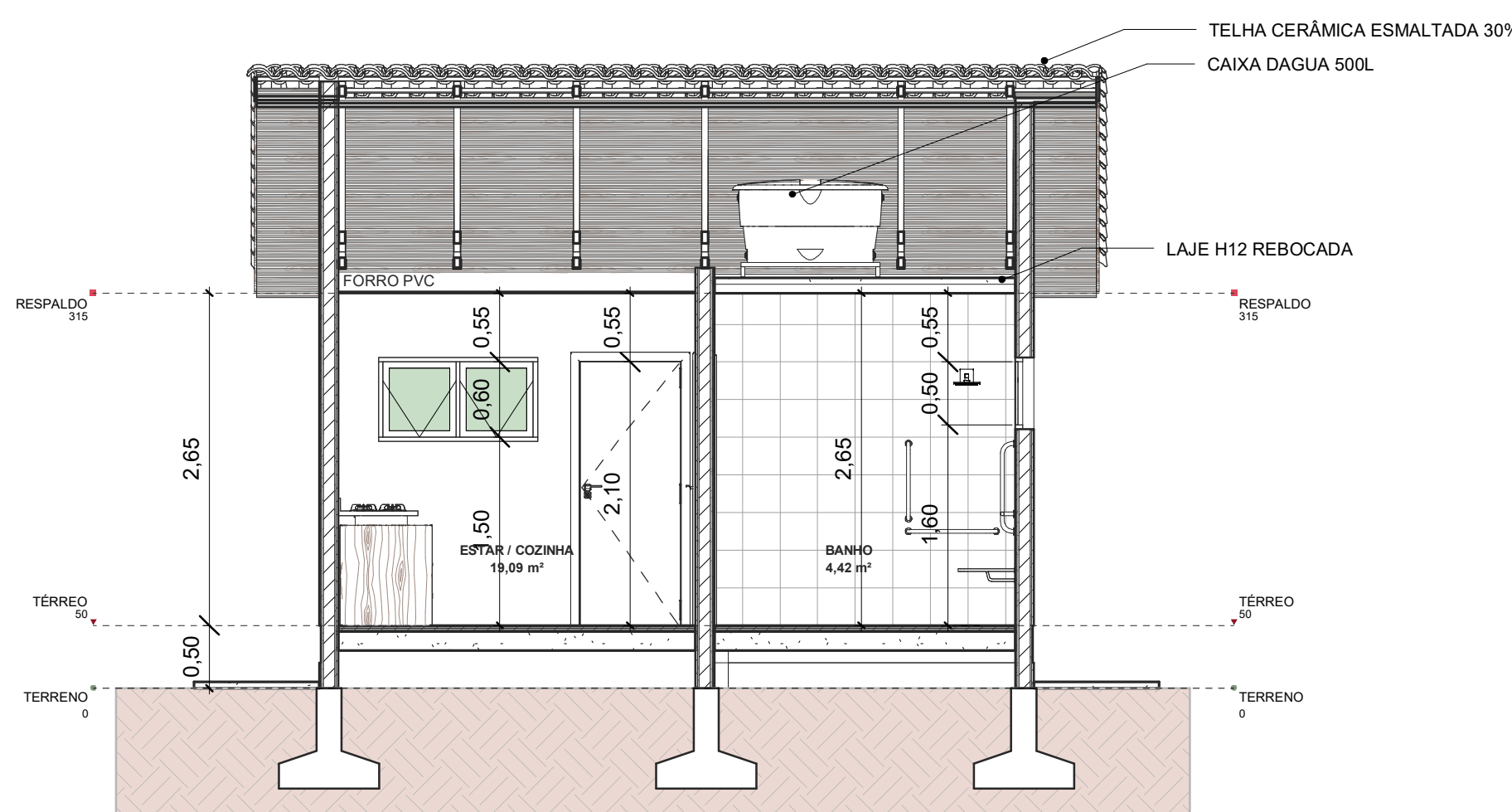
4 | Corte AA  
ESCALA 1: 50



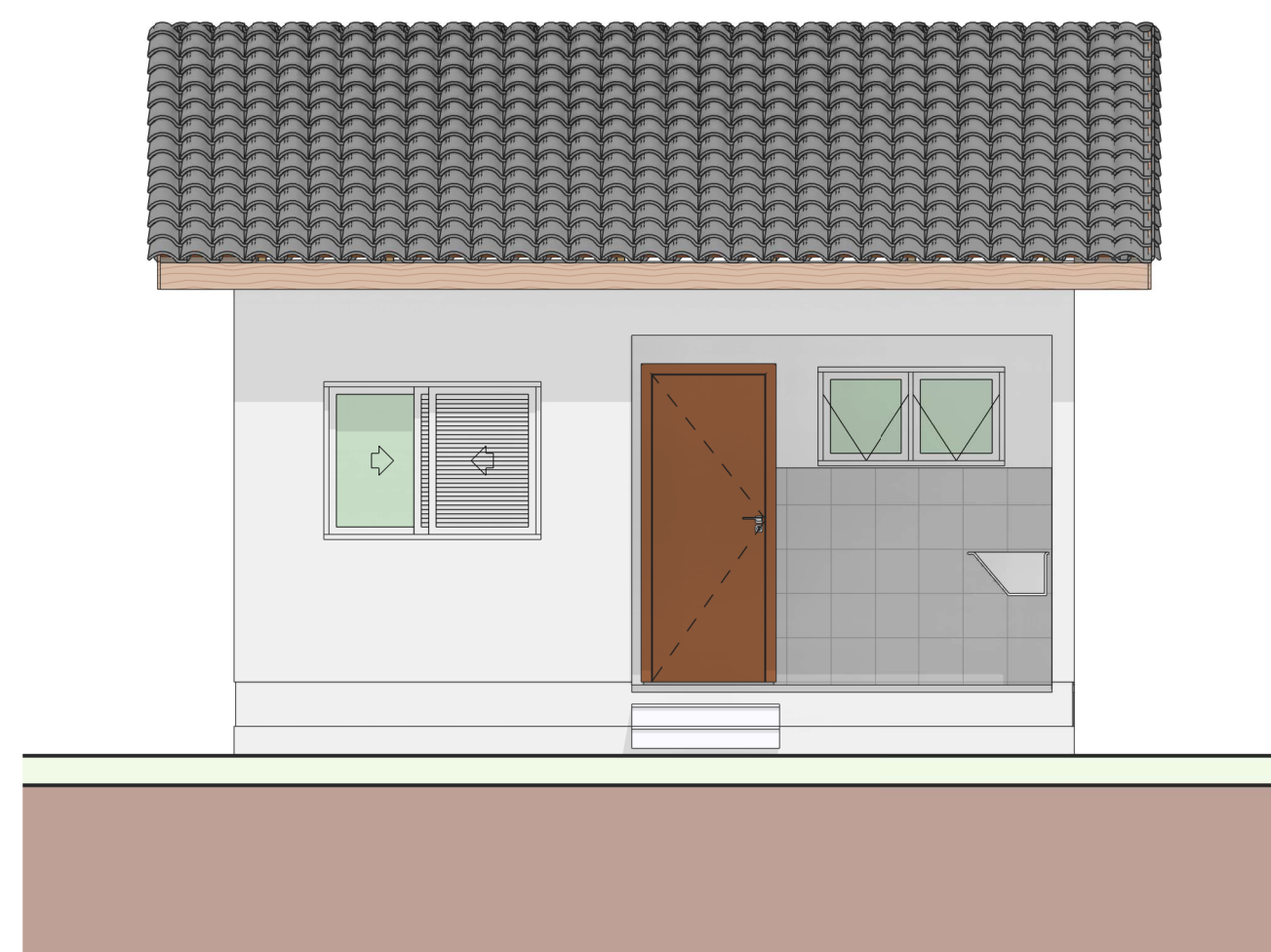
6 | VISTA FRONTAL  
ESCALA 1: 50



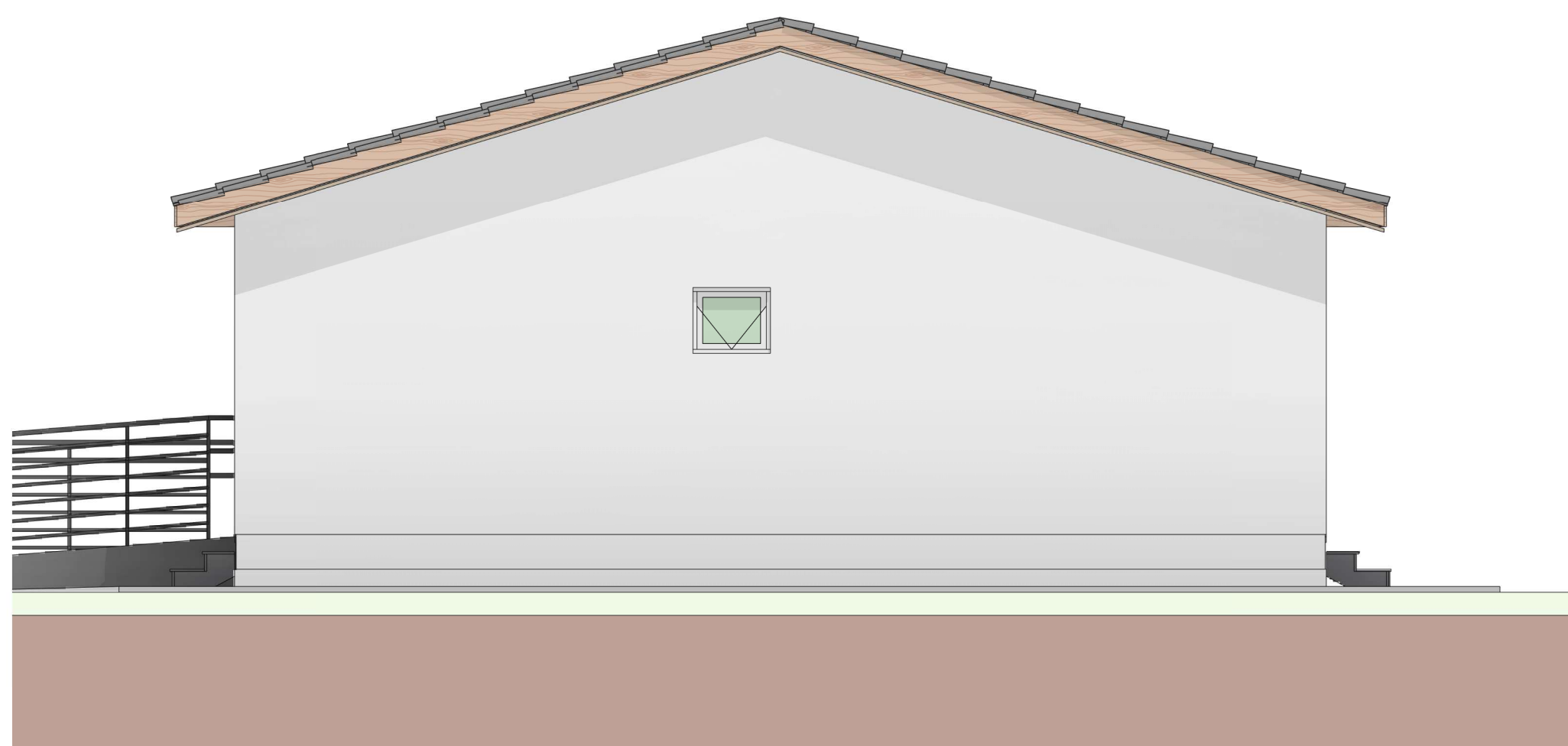
8 | VISTA LATERAL DIREITA  
ESCALA 1: 50



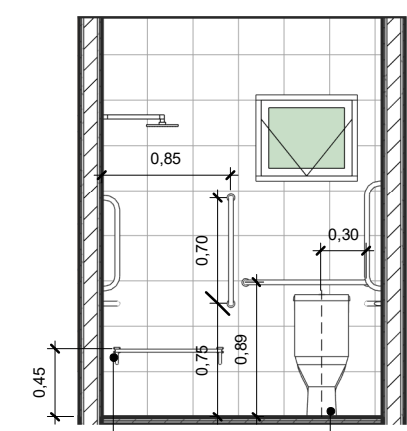
5 | Corte BB  
ESCALA 1: 50



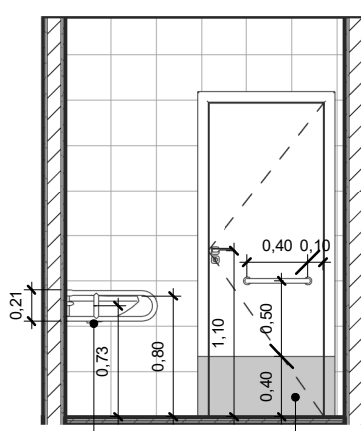
7 | VISTA FUNDOS  
ESCALA 1: 50



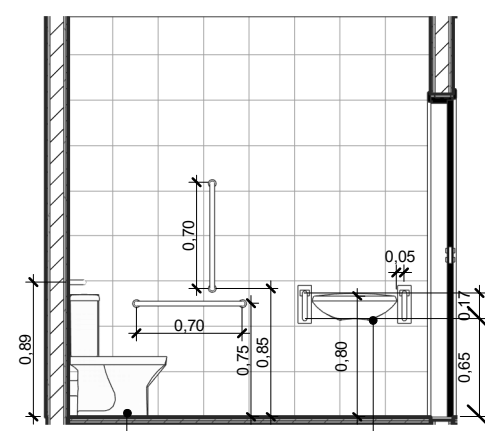
9 | VISTA LATERAL ESQUERDA  
ESCALA 1: 50



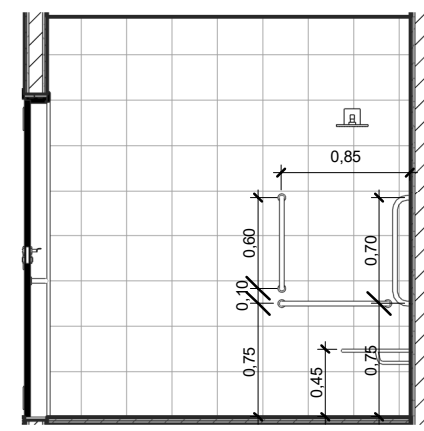
12 | VISTA 01 BANHEIRO PNE  
ESCALA 1: 50



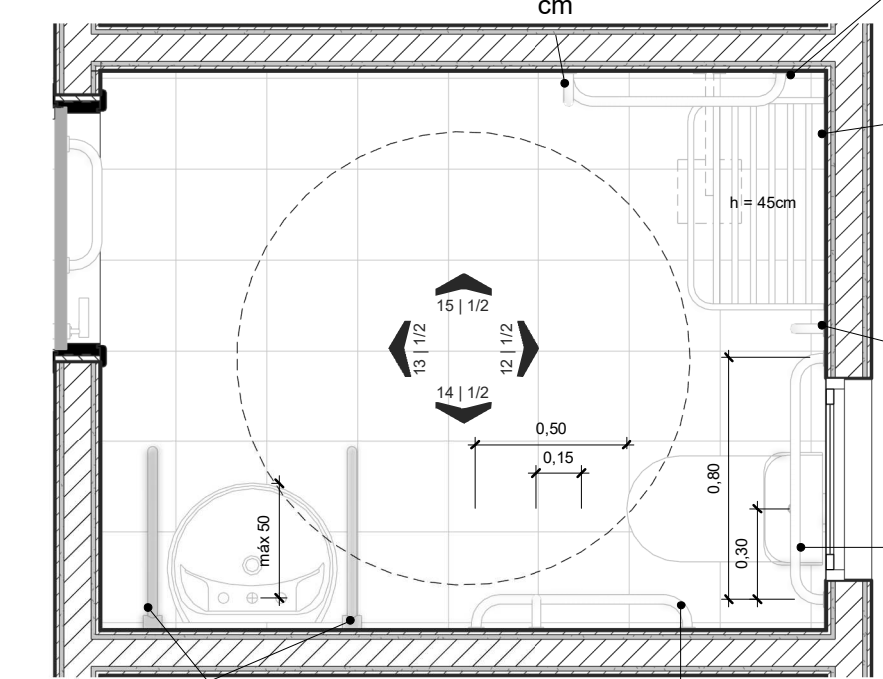
13 | VISTA 02 BANHEIRO PNE  
ESCALA 1: 50



14 | VISTA 03 BANHEIRO PNE  
ESCALA 1: 50



15 | VISTA 04 BANHEIRO PNE  
ESCALA 1: 50



16 | PLANTA BAIXA BANHEIRO PNE  
ESCALA 1: 25

BARRA VERTICAIS EM AÇO INOX  
Ø = 3,8 cm / EMPUNHADURA = 5 cm / C = 60 cm / DISTÂNCIA PISO-EIXO INFERIOR DA BARRA = 85 cm

BARRA HORIZONTAL EM AÇO INOX  
Ø = 3,8 cm / EMPUNHADURA = 5 cm / C = 70 cm / DISTÂNCIA PISO-EIXO INFERIOR DA BARRA = 85 cm

BARRA VERTICAIS EM AÇO INOX  
Ø = 3,8 cm / EMPUNHADURA = 5 cm / C = 70 cm / DISTÂNCIA PISO-EIXO INFERIOR DA BARRA = 85 cm

BARRA HORIZONTAL EM AÇO INOX  
Ø = 3,8 cm / EMPUNHADURA = 5 cm / C = 80 cm / DISTÂNCIA PISO-EIXO INFERIOR DA BARRA = 85 cm

PM BALNEÁRIO RINCÃO  
Secretaria de Infraestrutura, Pesca e Meio Ambiente  
PROJETO APROVADO

Fernanda Viana Alves  
Arquiteta e Urbanista - CAU - A59086-0



PREFEITURA  
BALNEÁRIO RINCÃO

NOME DO PROJETO: PROJETO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

LOCAL: Município de Balneário Rincão

TIPO DE PROJETO: FNHIS SUB-50 PNE/Idoso

AUTOR DO PROJETO: Eng. Civil Paulo José Inácio da Luz 183.591-6 - CREA/SC

CONTEÚDO: Planta Baixa, Planta de Implantação e Cobertura, Layout, Cortes, Vistas e Quadro de esquadrias

ÁREA: 53,86 m² ESCALA: Indicada DATA: JULHO/2025

01  
01