



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO

CNPJ: 17.243.084/0001-97

(48) 3468-7200

Av. Leoberto Leal, 1071 - Centro

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO PADRÃO CONCESSÕES - 2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO
CNPJ: 17.243.084/0001-97
(48) 3468-7200
Av. Leoberto Leal, 1071 - Centro

PREFEITURA DE
BALNEÁRIO RINCÃO

SUMÁRIO

1. OBJETIVO	3
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO.....	3
2.1 DESCRIÇÃO GERAL	3
2.2.1 ESTRUTURA E MATERIAIS	3
2.2.2 FUNDAÇÃO E INSTALAÇÃO.....	3
2.2.3 ACABAMENTOS E DETALHES	3
2.2.4 INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA	4
2.2.5 INSTALAÇÃO ELÉTRICA	4
4 CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	4

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer os critérios técnicos e especificações mínimas dos materiais a serem empregados na execução dos quiosques padronizados destinados às concessões em praças públicas do Município de Balneário Rincão, garantindo qualidade, durabilidade, segurança, acessibilidade e uniformidade arquitetônica.

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

2.1 DESCRIÇÃO GERAL

- Estrutura quadrada, com quatro painéis laterais retráteis tipo “asa de borboleta”, aumentando a área de atendimento quando abertos.
- Piso elevado texturizado antiderrapante.
- Iluminação embutida nos painéis superiores e no perímetro do balcão.
- Design modular, de fácil transporte, montagem e manutenção.

2.2.1 ESTRUTURA E MATERIAIS

- **Perfis estruturais** reforçado com conectores metálicos em aço inoxidável anticorrosivo.
- **Cobertura:** Lâminas rígidas de PVC, Alumino ou Madeira Naval, impermeáveis e resistentes ao sol.
- **Paredes laterais:** Painéis retráteis em PVC, Alumino ou Madeira Naval, com possibilidade de fechamento parcial ou total.
- **Piso:** PVC, Alumino ou Madeira Naval, texturizado resistente à umidade, desgaste e maresia.
- **Ferragens e dobradiças:** Em aço inoxidável, com tratamento anticorrosivo para ambiente litorâneo.

2.2.2 FUNDAÇÃO E INSTALAÇÃO

- Base metálica ou ancoragem em superfície plana, garantindo estabilidade contra vento e maré.
- Componentes metálicos com tratamento anticorrosivo.
- Montagem modular simplificada, permitindo deslocamento ou reposicionamento.

2.2.3 ACABAMENTOS E DETALHES

- Acabamento liso branco, resistente à radiação UV e à maresia.
- Iluminação LED embutida nos painéis superiores e perímetro do balcão.

- Balcões internos e prateleiras planejados para equipamentos de refrigeração, preparo e exposição de produtos.
- Espaço para identificação visual (logomarca) e decoração com plantas ou acessórios.

2.2.4 INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA

- **Pontos de água fria e quente:** Torneiras de aço inoxidável e PVC sanitário.
- **Ligação à rede pública:** Flexíveis de PVC com válvulas de fechamento individuais.
- **Drenagem:** Tubulação em PVC para escoamento de águas residuais, com sifões para evitar odores.
- **Tanque de retenção ou caixa de água:** Opcional, dependendo da regulamentação local.
- **Acessórios:** Pia de preparo, torneiras com sensor ou acionamento manual, suportes de fixação para tubulação e caixa de gordura se necessário.

2.2.5 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

- **Alimentação:** Conexão à rede elétrica pública com quadro de distribuição próprio, protegido por disjuntor.
- **Iluminação:** LEDs embutidos em painéis superiores e ao longo do balcão, com baixo consumo energético.
- **Tomadas e pontos de energia:** Distribuídos internamente para equipamentos como refrigeradores, cafeteiras e micro-ondas.
- **Proteção elétrica:** Disjuntores, DR (diferencial residual) e aterramento completo conforme normas ABNT NBR 5410.
- **Fiação:** Cabos resistentes à umidade e raios UV, canaletas de proteção em PVC ou aço inoxidável.

4 CONSIDERAÇÕES FINAIS

- Manutenção preventiva periódica das juntas, dobradiças, tubulações e instalação elétrica.
- Adequação às normas sanitárias e de segurança elétrica.
- Quiosque projetado para operação segura e durável em ambiente litorâneo.
- Possibilidade de personalização estética sem comprometer resistência e funcionalidade.

Balneário Rincão, 17 de junho de 2026

FERNANDA VIANA ALVES
Coordenador Técnico Do Departamento De Arquitetura