



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO
CNPJ: 17.243.084/0001-97
(48) 3468-7200
Av. Leoberto Leal, 1071 - Centro

MEMORIAL DESCRITIVO

MANUTENÇÃO DE PASSARELAS NO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO RINCÃO/SC - 2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO RINCÃO
CNPJ: 17.243.084/0001-97
(48) 3468-7200
Av. Leoberto Leal, 1071 - Centro

SUMÁRIO

1.OBJETIVO.....	2
2.OBRA	2
2.1 PASSARELAS	2
2.1.1 MADEIRA ROLIÇA TRARADA	2
2.1.2 BARROTES.....	2
2.1.3 DEQUE	3
2.1.4 MOBILIÁRIO URBANO	3
2.1.5 FUNDAÇÕES	3
2.1.6 REMOÇÕES	3
3. CONSIDERAÇÕES DE EXECUÇÃO	4
4.CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	4

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes técnicas para a execução dos serviços de manutenção de passarelas em madeira, conforme itens previstos em planilha orçamentária.

Os serviços contemplam a substituição, fornecimento e instalação de elementos estruturais em madeira roliça tratada, execução de deques, instalação de mobiliários urbanos, além da remoção de estruturas existentes e execução de fundações pontuais.

Todos os serviços deverão seguir as normas técnicas vigentes, especificações do SINAPI e boas práticas da engenharia, garantindo durabilidade, segurança e funcionalidade das estruturas.

2. OBRA

2.1 PASSARELAS

Os serviços de manutenção das passarelas compreendem a recuperação, substituição e recomposição de estruturas existentes em madeira de eucalipto tratado, já implantadas no município, incluindo elementos estruturais, piso, barrotes, corrimãos, apoios, bancos, lixeiras e demais serviços complementares necessários ao perfeito funcionamento, à segurança dos usuários e à durabilidade da obra, conforme especificado em planilha orçamentária.

2.1.1 MADEIRA ROLIÇA TRATADA

Será realizado o fornecimento e instalação de madeira roliça tratada em eucalipto ou equivalente da região, com diâmetros variando entre 10 cm e 24 cm, conforme especificado em planilha orçamentária e de acordo com as dimensões, traçados e detalhamentos previstos no projeto existente.

As peças deverão ser devidamente tratadas contra intempéries, fungos e insetos, garantindo durabilidade, resistência mecânica e adequada performance ao longo da vida útil da estrutura.

A execução deverá seguir perfeitamente o projeto existente, respeitando integralmente os alinhamentos, cotas, espaçamentos, posicionamentos e demais especificações técnicas estabelecidas. As peças serão substituídas por metro, conforme a necessidade de execução e reposição dos elementos previstos, de modo a assegurar a correta recomposição da passarela e a manutenção de suas características originais.

A instalação deverá assegurar correto alinhamento, nivelamento e fixação, garantindo estabilidade estrutural da passarela e compatibilidade com os demais componentes da obra.

2.1.2 BARROTES

Serão utilizados barrotes de madeira tratada, devidamente aparelhados em uma face, com diâmetro aproximado de 15 cm, conforme previsto em planilha orçamentária. O fornecimento poderá

ocorrer também por metro linear, conforme a necessidade de execução em campo e adequação às dimensões e condições da passarela.

Os barrotes serão empregados na estrutura de apoio do piso, garantindo distribuição adequada das cargas, rigidez da estrutura e melhor desempenho do conjunto. A instalação deverá ser realizada de forma alinhada e nivelada, assegurando a estabilidade e a durabilidade da passarela.

2.1.3 DEQUE

O piso da passarela será executado em régua de eucalipto com dimensões aproximadas de 10 x 2,5 cm, conforme previsto em planilha orçamentária, observando-se a correta seleção das peças, sem empenamentos, rachaduras ou defeitos que comprometam o desempenho da estrutura.

As peças deverão ser fixadas de forma uniforme, com espaçamento adequado para drenagem de água, evitando acúmulo de umidade e contribuindo para a maior durabilidade do piso. A instalação deverá garantir alinhamento, nivelamento e boa estabilidade, assegurando conforto e segurança aos usuários durante a utilização da passarela.

2.1.4 MOBILIÁRIO URBANO

Está prevista a instalação de bancos e lixeiras em madeira de eucalipto tratado, conforme especificações do projeto, observando-se as dimensões, posicionamento e acabamento indicados em planilha e detalhamento executivo.

Os elementos deverão ser fixados de forma segura e adequada, garantindo estabilidade, resistência ao uso contínuo e integração com o conjunto da passarela. A instalação deverá assegurar também conforto aos usuários, boa durabilidade dos componentes e correta acomodação dos mobiliários no local previsto.

2.1.5 FUNDAÇÕES

Será executada a concretagem de sapatas em concreto com resistência característica mínima de 30 MPa, incluindo todas as etapas necessárias para sua correta execução, tais como preparo da base, lançamento do concreto, adensamento, nivelamento e acabamento final, conforme previsto em planilha orçamentária.

As sapatas deverão ser executadas de forma a garantir a adequada fixação dos elementos estruturais da passarela, proporcionando estabilidade, segurança e distribuição eficiente das cargas transmitidas pela estrutura.

2.1.6 REMOÇÕES

Os serviços contemplam a remoção de elementos existentes, incluindo madeira roliça, barrotes, deques, bancos e lixeiras, quando identificada a necessidade de substituição, adequação ou recuperação das estruturas.

As remoções deverão ser realizadas de forma cuidadosa, evitando danos ao entorno, às demais estruturas existentes e ao meio ambiente, garantindo ainda a destinação adequada dos resíduos gerados.

Ressalta-se que as remoções somente serão executadas após análise e validação da equipe de engenharia responsável, que indicará os trechos e elementos a serem retirados. Após essa avaliação, as orientações serão repassadas à construtora, que ficará responsável pela execução dos serviços conforme as diretrizes estabelecidas.

3. CONSIDERAÇÕES DE EXECUÇÃO

Todos os serviços deverão ser executados conforme boas práticas da engenharia, garantindo alinhamento, nivelamento e estabilidade da estrutura. Ressalta-se que a execução das manutenções somente deverá ocorrer após a verificação prévia do problema pelo corpo de engenharia responsável, que identificará a necessidade da intervenção e formalizará a solicitação da manutenção correspondente.

Deverão ser adotadas medidas de segurança durante toda a execução, incluindo uso de EPIs, sinalização adequada da área de trabalho e organização do canteiro de obras, de modo a preservar a integridade dos trabalhadores, dos usuários e do entorno da intervenção.

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra será considerada concluída após a execução completa de todos os serviços previstos, com a passarela apresentando estabilidade, segurança, adequado acabamento e pleno atendimento às condições estabelecidas em projeto e planilha orçamentária.

O local deverá ser entregue limpo, livre de resíduos, sobras de materiais e quaisquer elementos que possam comprometer o uso da estrutura, devendo permanecer em plenas condições de utilização pela população, com todos os serviços devidamente conferidos e aprovados.

Balneário Rincão, 26 de junho de 2026.

**Giovane Conti Espindola – Coordenador
Técnico Do Departamento De Engenharia E
Mobilidade**