



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORINTO/MG
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS
Avenida Getúlio Vargas, 200 - Centro - Corinto/MG CEP: 39200-000
Tel.: (38) 3751-2771 - CNPJ 17.695.016/0001-69



Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Corinto
----------	---

OBJETO Construção da cobertura da quadra da Escola Municipal Antonio Maldini

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO 0
---	------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,78%		20,34%	22,12%	25,00%

	Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.
--	--

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Corinto - MG
Local

Responsável Técnico
Nome: Vinícius Alonso do Carm Santana
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU: 247.022/D
ART/RRT: MG20264852013

Terça-feira, 14 de Abril de 2026
Data

Responsável Tomador
Nome: Evaldo Paulo dos Reis
Cargo: Prefeito Municipal