CONTRATO N° 007/2026 – CONCORRÊNCIA N° 006/2025

O **MUNICÍPIO DE CURVELO,** inscrito no CNPJ sob o no 17.695.024/0001-05, com endereço na Avenida Dom Pedro II, no 487, Centro, nesta cidade, neste ato representado pelo **Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos**, o senhor Valério Diniz Mourthé, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF sob o nº 146.xxx.xxx-91 e portador da Carteira de Identidade nº M-3.xxx.xx8 expedida pela SSP/MG, com endereço profissional na Rua Joaquim Felício, nº 770, bairro Centro, Curvelo/MG, CEP: 35.790-171 – Telefone: (38) 3721-4222, e-mail: obras@curvelo.mg.gov.br, conforme delegação de competência contido Decreto Municipal nº 6.094/2025, doravante denominado, simplesmente, **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.693.399/0001-03, com sua sede administrativa na Rua Maringá, nº 128, Centro, Curvelo/MG, CEP: 35790-162, telefone (38) 99979-5624, e-mail: cloldyecoutoempreendimentos@gmail.com, neste ato representada pelo senhor Jean Cloldy de Oliveira Couto, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF N.º 012.xxx.xxx-60, C.I. N.º M-8.xxx.xx6 SSP/MG, com endereço profissional na Rua Maringá, nº 128, Centro, Curvelo/MG, CEP: 35790-162, telefone (38) 99979-5624, e-mail: cloldyecoutoempreendimentos@gmail.com, de ora em diante denominada simplesmente **CONTRATADA**, têm justo e acordado o presente instrumento, proveniente de processo licitatório na modalidade **Concorrência nº 006/2025**, originário do processo nº 133/2025, datado de 7/10/2025, homologado pelo representante do **CONTRATANTE** em data de 13/1/2026, sob a regência da Lei Federal 14.133/2021, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 – O objeto do presente ajuste é a **contratação de empresa de engenharia para construção de Habitações de Interesse Social (HIS) por meio do programa "Nosso Lar para Curvelo" que visa atender a população em situação de vulnerabilidade social e a demanda habitacional do Município de Curvelo, Estado de Minas Gerais, com fornecimento de materiais,** conforme especificações na Cláusula Terceira deste instrumento, no Edital e no Anexo II – Termo de Referência, da **Concorrência nº 006/2025**, que são partes integrantes deste contrato, assim como a proposta da **CONTRATADA**, independente de transcrição.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO

2.1 – O prazo de vigência deste contrato será de **30 (trinta) meses**, contados a partir da publicação do extrato do contrato no Portal Nacional de Contratações Públicas.

2.1.1 – O prazo de execução dos serviços, objeto deste contrato, será de **24 (vinte e quatro) meses**, contados a partir da entrega, pelo **CONTRATANTE**, da Ordem de Início dos Serviços.

2.2 – Excepcionalmente, em caso de interesse público comprovado e fundamentado, o contrato poderá ser prorrogado, nos termos da legislação vigente.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

3.1 – O valor total do presente contrato é de **R$6.168.000,00** (seis milhões cento e sessenta e oito mil reais), conforme proposta e planilha de serviços anexas ao processo licitatório da **Concorrência nº 006/2025** e abaixo discriminado:

Lote(s)	Quant.	Unid	Descrição dos Serviços	Valor Global
01	01	SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA E/OU TÉCNICA INDUSTRIAL PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS) - PROGRAMA NOSSO LAR - PARA CURVELO - NA ESQUINA DA RUA MANUELZÃO COM RUA J, S/N, GUIMARÃES ROSA, CURVELO-MG, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.	R$2.115.000,00
02	01	SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA E/OU TÉCNICA INDUSTRIAL PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS) – PROGRAMA NOSSO LAR - PARA CURVELO AVENIDA BERTA CORINA MALDINI PITANGUY COM RUA ANTÔNIA CLEUSA GUIMARÃES, S/N, BELA VISTA – LOTEAMENTO MORADA REAL -, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.	R$1.957.000,00
03	01	SV	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA E/OU TÉCNICA INDUSTRIAL PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL (HIS) – PROGRAMA NOSSO LAR - PARA CURVELO AVENIDA CARMELITA ARRIEIRO COM RUA CAMPOS GERAIS, S/N, PONTE NOVA, CURVELO- MG, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.	R$2.096.000,00

3.1.1 – Para efeito de pagamento o preço é o seguinte:

LOTE 01 – GUIMARÃES ROSA							
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO TABELA**	**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**PREÇO COM BDI**	**PREÇO TOTAL**
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.920,00	55,6520	R$106.851,8400
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$1.184,0183	R$1.184,0183
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	m	123,67	R$105,7146	R$13.073,7246
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	m	75,30	R$33,0467	R$2.488,4165
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	R$71,2240	R$2.706,5120
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	R$588,1843	R$588,1843
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$1.095,6719	R$1.095,6719
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m^2	20,00	R$692,4857	R$13.849,7140
3.0			**MURO DE ARRIMO**				
3.1			**BLOCO DE COROAMENTO**				
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE	un	33,00	R$71,2240	R$2.350,3920

			ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO				
3.1.2	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	34,00	R$129,8519	R$4.414,9646
3.1.3	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	21,45	R$79,1503	R$1.697,7739
3.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	31,01	R$45,9909	R$1.426,1778
3.1.5	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	21,12	R$62,8369	R$1.327,1153
3.1.6	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	2,24	R$729,6389	R$1.634,3911
3.1.7	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	157,74	R$14,7671	R$2.329,3624
3.2			**VIGA BALDRAME**				
3.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	15,06	R$79,1503	R$1.192,0035
3.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	19,58	R$45,9909	R$900,5018
3.2.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	0,81	R$477,7487	R$386,9764
3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	51,04	R$62,8369	R$3.207,1954
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	4,85	R$729,6389	R$3.538,7487
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	245,91	R$14,7671	R$3.631,3776
3.2.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTEÇÃO, NO PÉ DO	m	90,00	R$56,8768	R$5.118,9120

			MURO, COM TUBO DE PÉ CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTE GEOTEXTIL AF_07/2021				
3.2.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	un	145,00	R$28,2541	R$4.096,8445
3.3			**PILAR**				
3.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	37,97	R$62,8369	R$2.385,9171
3.3.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m^3	3,37	R$729,6389	R$2.458,8831
3.3.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	271,52	R$14,7671	R$4.009,5630
3.4			**REVESTIMENTO**				
3.4.1	SETOP	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D – CADERNO SEDS)	m^2	77,79	R$208,2035	R$16.196,1503
3.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	105,69	R$10,3943	R$1.098,5736
3.4.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	105,69	R$40,0411	R$4.231,9439
3.4.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m^2	105,69	R$8,0594	R$851,7980
3.4.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	105,69	R$16,8357	R$1.779,3651
3.4.6	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	105,69	R$32,9648	R$3.484,0497
4.0			**INFRAESTRUTURA**				
4.1			**ESTACAS**				
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E	un	1,00	R$3.583,3198	R$3.583,3198

			DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)				
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	R$20,3073	R$4.061,4600
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m^3	13,43	R$85,2947	R$1.145,5078
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	17,46	R$45,9909	R$803,0011
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	17,46	R$3,5023	R$61,1502
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	87,30	R$2,7957	R$244,0646
4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	13,43	R$729,6389	R$9.799,0504
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	731,64	R$14,7671	R$10.804,2010
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**				
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	20,90	R$79,1503	R$1.654,2413
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	27,17	R$45,9909	R$1.249,5728
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE	m^3	27,17	R$3,5023	R$95,1575

			TRANSPORTE				
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	135,8500	R$2,7957	R$379,7958
4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,22	R$477,7487	R$582,8534
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	60,80	R$62,8369	R$3.820,4835
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	12,16	R$729,6389	R$8.872,4090
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	899,11	R$14,7671	R$13.277,2473
4.2.9	SETOP	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	24,32	R$32,9648	R$801,7039
4.3			**BALDRAME**				
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	28,82	R$79,1503	R$2.281,1116
4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	37,47	R$45,9909	R$1.723,2790
4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	37,47	R$3,5023	R$131,2312
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	187,35	R$2,7957	R$523,7744
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,37	R$477,7487	R$654,5157
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	146,40	R$62,8369	R$9.199,3222

4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	10,98	R$729,6389	R$8.011,4351
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	644,16	R$14,7671	R$9.512,3751
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	173,85	R$32,9648	R$5.730,9305
5.0			**SUPERESTRUTURA**				
5.1			**PILARES E VIGAS**				
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	858,18	R$62,8369	R$53.925,3708
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m^3	44,02	R$768,4102	R$33.825,4170
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	4.019,51	R$14,7671	R$59.356,5061
5.2			**LAJES**				
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m^2	741,04	R$133,4669	R$98.904,3116
5.2.2	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m^2	735,40	R$19,4880	R$14.331,4752
5.2.3	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m^2xmês	735,40	R$20,4711	R$15.054,4469
5.2.4	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA TIPO III, CLASE A, ESP. 4 MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m^2	8,25	R$75,0745	R$619,3646
5.2.5	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	8,25	R$39,1502	R$322,9892
5.2.6	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM	m^2	8,25	R$32,7600	R$270,2700

			ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO				
5.3			**ESCADA**				
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m^3	3,52	R$5.596,3936	R$19.699,3055
6.0			**ALVENARIA**				
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m^2	1.536,90	R$72,2071	R$110.975,0920
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m^2	23,76	R$163,1444	R$3.876,3109
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m^3	4,45	R$3.778,5585	R$16.814,5853
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m^3	2,83	R$2.657,1825	R$7.519,8265
6.5	SETOP	ED-48340	BANCADA EM CONCRETO, COR NATURAL, ESP. 4CM, APOIADA EM ALVERNARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m^2	28,83	R$283,2165	R$8.165,1317
7.0			**PISO**				
7.1	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m^3	12,79	R$884,7546	R$11.316,0113
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	739,88	R$45,6530	R$33.777,7416
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM	m^2	724,45	R$84,6495	R$61.324,3303

			PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO				
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	29,72	R$82,0996	R$2.440,0001
7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLICO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	7,25	R$364,4866	R$2.642,5279
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA ESP. 2 CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	15,46	R$335,8434	R$5.192,1390
8.0			**REVESTIMENTO**				
8.1			**ALVENARIA**				
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m^2xmês	2.286,33	R$13,8249	R$31.608,2836
8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m^2	762,11	R$20,0205	R$15.257,8233
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m^2	762,11	R$8,8992	R$6.782,1693
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	1.661,06	R$10,3943	R$17.265,5560
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM,	m^2	679,65	R$37,8906	R$25.752,3463

			APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO				
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	679,65	R$69,2578	R$47.071,0638
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	981,41	R$40,0411	R$39.296,7360
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFAEADO)	m²	1.695,14	R$23,4205	R$39.701,0264
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m²	506,16	R$37,9315	R$19.199,4080
8.2			**TETO**				
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFAEADO)	m²	504,03	R$27,4758	R$13.848,6275
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	154,56	R$63,2875	R$9.781,7160
9.0			**PINTURA**				
9.1			**ALVENARIA**				
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	2.676,55	R$8,0594	R$21.571,3871
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	812,19	R$14,7466	R$11.977,0411
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m²	291,93	R$32,1250	R$9.378,2513
9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	2.676,55	R$16,8357	R$45.061,5928
9.2			**TETO**				
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA	m²	504,03	R$10,0973	R$5.089,3421

			(LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO				
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m^2	504,03	R$25,5198	R$12.862,7448
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	504,03	R$21,1777	R$10.674,1961
10.0			**ESQUADRIAS**				
10.1			**PORTAS**				
10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	16,00	R$905,9426	R$14.495,0816
10.1.2	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	32,00	R$861,3854	R$27.564,3328
10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R$904,5294	R$904,5294
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	un	1,00	R$2.562,3332	R$2.562,3332
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m^2	1,44	R$441,5888	R$635,8879
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E	un	1,00	R$145,4588	R$145,4588

			INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA				
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m^2	256,41	R$2,3451	R$601,3071
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m^2	256,41	R$35,8527	R$9.192,9908
10.2			**JANELAS**				
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	24,00	R$735,5990	R$17.654,3760
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$376,0156	R$4.512,1872
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$1.358,3763	R$16.300,5156
10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	4,00	R$622,7773	R$2.491,1092
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	R$442,0803	R$442,0803
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	u	1,00	R$323,7594	R$323,7594
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
11.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$5.360,3867	R$5.360,3867
11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA,	un	1,00	R$878,9584	R$878,9584

			REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)				
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R$7.674,1988	R$7.674,1988
11.4	ORSE	12235	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	13,00	R$442,9918	R$5.758,8934
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	R$219,1303	R$2.629,5636
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	58,80	R$31,7564	R$1.867,2763
11.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,20	R$32,8931	R$1.519,6612
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	185,23	R$13,3539	R$2.473,5429
11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	4.743,30	R$4,3933	R$20.838,7399
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	650,95	R$6,4516	R$4.199,6690
11.11	SETOP	ED-4155	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 30 MM (1. ¼")	m	190,30	R$30,6606	R$5.834,7122
11.12	SETOP	ED-49297	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 75 MM (3")	m	20,40	R$52,1763	R$1.064,3965
11.13	SETOP	ED-49300	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 150 MM (3")	m	12,66	R$121,4034	R$1.536,9670

11.14	SETOP	ED-49001	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 90ºC, 0,6/1KV	m	329,70	R$23,1849	R$7.644,0615
11.15	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 95 MM², ANTICHAMA,, 0,6/1KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	25,20	R$107,9983	R$2.721,5572
11.16	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	1.068,68	R$34,5214	R$36.892,3298
11.17	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	24,00	R$14,9616	R$359,0784
11.18	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	42,00	R$14,9616	R$628,3872
11.19	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	12,00	R$16,0574	R$192,6888
11.20	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	12,00	R$80,3382	R$964,0584
11.21	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A – PADRÃO DIN	un	13,00	R$91,1319	R$1.184,7147
11.22	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	R$176,0067	R$2.112,0804
11.23	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	R$107,9778	R$2.807,4228
11.24	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO,	un	63,00	R$264,5477	R$16.666,5051

			SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA				
11.25	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	R$323,4092	R$646,8184
11.26	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	10,00	R$270,9564	R$2.709,5640
11.27	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	85,00	R$157,5633	R$13.392,8805
11.28	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO	un	241,00	R$301,4040	R$72.638,3640

			NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA				
11.29	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	un	85,00	R$71,5312	R$6.080,1520
11.30	SETOP	ED-13345	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	24,00	R$65,6121	R$1.574,6904
11.31	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	5,00	R$74,5215	R$372,6075
11.32	SETOP	ED-49165	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (200X200X100)MM, INCLUSIVE ACESÓRIOS E FIXAÇÃO	un	9,00	R$168,6949	R$1.518,2541
11.33	SINAPI	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	14,00	R$75,0643	R$1.050,9002
11.34	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	8,00	R$1.551,6284	R$12.413,0272
11.35	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	Un	13,00	R$72,8113	R$946,5469
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**				
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D´ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	R$766,4849	R$9.197,8188
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	51,00	R$21,9048	R$1.117,1448

12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	39,05	R$25,6017	R$999,7464
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	404,68	R$23,2054	R$9.390,7613
12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	R$564,3542	R$7.336,6046
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	13,00	R$216,2014	R$2.810,6182
12.2			**ÁGUA FRIA**				
12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	R$65,0898	R$2.473,4124
12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	12,00	R$145,4076	R$1.744,8912
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	R$151,6646	R$13,043,1556
12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	314,48	R$32,5347	R$10.231,5125
12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**				
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	R$100,2871	R$2.607,4646
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	R$35,6069	R$427,2828
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	15,00	R$612,8234	R$9.192,3510
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA	un	4,00	R$585,7879	R$2.343,1516

			(CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)				
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	R$238,4033	R$14.781,0046
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	R$332,0032	R$3.984,0384
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	180,84	R$44,0554	R$7.966,9785
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	47,75	R$31,2955	R$1.494,3601
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	R$66,4109	R$8.712,4460
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	3,83	R$137,2355	R$525,6120
12.3.12	SUDECAP	40.80.35	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO T 109	un	1,00	R$670,9085	R$670,9085
12.4			**DRENAGEM**				
12.4.1	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	22,65	R$203,2060	R$4.602,6159
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,68	R$137,3891	R$230,8137
12.4.3	SETOP	ED-48853	CANALETA PARA DRENAGEM, PRÉ-MOLDADA, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO 40CM, EXCLUSIVA TAMPA, INCLUSIVE ASENTAMENTO	m	32,70	R$143,6154	R$4.696,2236

			EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESCAVAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)				
12.4.4	SETOP	ED-49926	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R$2.066,1411	R$2.066,1411
12.4.5	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	5,00	R$866,87441	R$4.334,3720
12.4.6	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4”), IINCLUSIVE CONEXÕES	m	19,95	R$36,7026	R$732,2169
12.4.7	SETOP	ED-48670	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6”), IINCLUSIVE CONEXÕES	m	3,60	R$66,7283	R$240,2219
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**				
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA (1) PLACA CEGA 4”X4”, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (¾”), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	R$303,1961	R$7.276,7064
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	R$214,0919	R$428,1838
13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	R$140,7378	R$422,2134
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA),	un	1,00	R$282,6635	R$282,6635

			DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO				
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	R$13,3539	R$408,4958
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	R$3,8915	R$119,0410
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	un	46,80	R$32,8931	R$1.539,3971
14.0			**LOUÇAS E METAIS**				
14.1			**BANHEIRO**				
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$394,2666	R$4.731,1992
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$145,8274	R$1.749,9288
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	12,00	R$591,8914	R$7.102,6968
14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	12,00	R$154,0609	R$1.848,7308
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	12,00	R$297,6149	R$3.571,3788
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO,	un	8,00	R$187,9986	R$1.503,9888

			INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO				
14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	R$245,1928	R$2.942,3136
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	R$204,4451	R$1.635,5608
14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 0,45 M E COMPRIMENTO MÍNIMO DE 0,70 M, CONFORME NBR 9050	un	4,00	R$515,9260	R$2.063,7040
14.2			**COZINHA**				
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGANTE FLEXÍVEL	m^2	12,24	R$471,6452	R$5.772,9372
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	R$131,9308	R$1.583,1696
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	R$427,8560	R$5.134,2720
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCADA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTUR DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	55,20	R$60,9014	R$3.361,7573
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**				
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E	un	13,00	R$1.036,3271	R$13.472,2523

			INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	R$55,8015	R$55,8015
15.0			**DIVERSOS**				
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$220,3182	R$2.643,8184
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	30,12	R$241,4857	R$7.273,5493
15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	11,41	R$720,6885	R$8.223,0558
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	32,31	R$36,1189	R$1.167,0017
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇAO, EM TUBO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE ½", ESPAÇAMENTO DE 35 CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	R$137,8294	R$405,2184
15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	R$10,6298	R$127,5576
16.0			**COBERTURA**				
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m^2	236,94	R$172,2074	R$40.802,8214
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m^2	236,94	R$48,8174	R$11.566,7948

16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	77,98	R$59,7339	R$4.658,0495
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	40,25	R$103,3798	R$4.161,0370
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	R$50,6300	R$4.841,2406
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**				
17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR	un	4,00	R$296,2529	R$1.185,0116
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	un	4,00	R$214,3479	R$857,3916
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	Un	4,00	R$19,0067	R$76,0268
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$85,0387	R$85,0387
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$35,0948	R$175,4740
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$35,0948	R$175,4740
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$35,0948	R$70,1896
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R$35,0948	R$140,3792
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$35,0948	R$105,2844

17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$17,7062	R$53,1186
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$18,0236	R$36,0472
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$25,5915	R$25,5915
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$111,1524	R$111,1524
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	R$152,7696	R$1.221,8368
18.0			**URBANIZAÇÃO**				
18.1			**INTERNO**				
18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m^3	5,91	R$475,5776	R$2.810,6636
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m^3	22,82	R$195,7201	R$4.466,3327
18.1.3	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	131,27	R$59,9080	R$7.864,1232
18.1.4	SETOP	ED-9320	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10 CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m^2	456,46	R$147,6093	R$67.377,7411
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	m^2	456,46	R$0,9012	R$411,3618
18.1.6	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1. 1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	2,45	R$241,4857	R$591,6400
18.1.7	SETOP	ED-32103	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM	m	35,50	R$1.022,5226	R$36.299,5523

			COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1". ESP. 3MM, INCLUSIVE CORRIMÃO DUPLO, EXCLUSIVE PINTURA				
18.1.8	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	39,59	R$36,1189	R$1.429,9473
18.2			**EXTERNO**				
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m^3	3,90	R$195,7201	R$763,3084
18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m^2	12,00	R$32,8009	R$393,6108
18.2.3	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m^2	3,45	R$141,2294	R$487,2414
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m^2	10,16	R$141,2294	R$1.434,8907
18.2.5	SETOP	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	m^2	230,77	R$69,5343	R$16.046,4304
18.2.6	SETOP	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m^2	287,33	R$35,7810	R$10.290,9547
19.0			**FECHAMENTO**				
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	96,55	R$575,0659	R$55.522,6126
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM	m^2	212,41	R$8,0594	R$1.711,8972

			PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO				
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	212,41	R$16,8357	R$3.576,0710
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m^2	14,49	R$517,4211	R$7.497,4317
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	28,98	R$36,1199	R$1.046,7547
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**				
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m^2	754,26	R$8,5317	R$6.435,1200
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$1.301,6019	R$1.301,6019

LOTE 02 – MORADA REAL							
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO TABELA**	**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**PREÇO COM BDI**	**PREÇO TOTAL**
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.920,00	54,2997	R$104.255,4240
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$1.155,2481	R$1.155,2481
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	m	99,20	R$103,1459	R$10.232,0733
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	m	75,30	R$32,2437	R$2.427,9506
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	R$69,4933	R$2.640,7454
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE	un	1,00	R$573,8921	R$573,8921

			HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA				
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$1.069,0484	R$1.069,0484
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m^2	20,00	R$675,6591	R$13.513,1820
3.0			**MURO DE ARRIMO**				
3.1			**LOCAÇÃO DE OBRA**				
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	24,00	R$69,4933	R$1.667,8392
3.2			**FUNDAÇÃO**				
3.2.1	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	24,00	R$126,6967	R$3.040,7208
3.2.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	6,91	R$77,2270	R$533,6386
3.2.3	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	8,98	R$44,8734	R$402,9631
3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	15,36	R$61,3100	R$941,7216
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	1,54	R$711,9096	R$1.096,3408
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	114,72	R$14,4083	R$1.652,9202
3.3			**VIGA BALDRAME**				
3.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M,	m^3	15,86	R$77,2270	R$1.224,8202

			INCLUSIVE DESCARGA LATERAL				
3.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	20,62	R$44,8734	R$925,2895
3.3.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	0,67	R$466,1399	R$312,3137
3.3.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	42,06	R$61,3100	R$2.578,6986
3.3.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	4,09	R$711,9096	R$2.911,7103
3.3.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	201,87	R$14,4083	R$2.908,6035
3.3.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTEÇÃO, NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PÉ CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTE GEOTEXTIL AF_07/2021	m	80,00	R$55,4948	R$4.439,5840
3.3.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	un	40,00	R$27,5675	R$1.102,7000
3.4			**PILAR**				
3.4.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	25,46	R$61,3100	R$1.560,9526
3.4.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	2,48	R$711,9096	R$1.765,5358
3.4.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	177,30	R$14,4083	R$2.554,5916
3.5			**FECHAMENTO (VEDAÇÃO**				
3.5.1	SETOP	ED-48217	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHA D – CADERNO SEDS	m^2	38,39	R$200,9761	R$7.715,4725
3.6			**REVESTIMENTO**				
3.6.1	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3	m^2	82,93	R$10,1417	R$841,0512

			(CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO				
3.6.2	SETOP	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	82,93	R$34,7417	R$2.881,1292
3.6.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024.	m^2	82,93	R$5,7053	R$473,1405
3.6.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	82,93	R$16,4266	R$1.362,2579
4.0			**INFRAESTRUTURA**				
4.1			**ESTACAS**				
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	Un	1,00	R$3.496,2494	R$3.496,2494
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	R$19,8138	R$3.962,7600
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m^3	16,12	R$83,2221	R$1.341,5403
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	20,96	R$44,8734	R$940,5465
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	20,96	R$3,4172	R$71,6245
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	104,80	R$2,7278	R$285,8734

4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	16,12	R$711,9096	R$11.475,9828
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	731,64	R$14,4083	R$10.541,6886
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**				
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	20,90	R$77,2270	R$1.614,0443
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	27,17	R$44,8734	R$1.219,2103
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	27,17	R$3,4172	R$92,8453
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	135,85	R$2,7278	R$370,5716
4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,22	R$466,1399	R$568,6907
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	60,80	R$61,3100	R$3.727,6480
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	12,16	R$711,9096	R$8.656,8207
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	899,11	R$14,4083	R$12.954,6466
4.2.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	24,32	R$32,1638	R$782,2236
4.3			**BALDRAME**				
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	28,82	R$77,2270	R$2.225,6821
4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES	m^3	37,47	R$44,8734	R$1.681,4063

			QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA				
4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	37,47	R$3,4172	R$128,0425
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	187,35	R$2,7278	R$511,0533
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,37	R$466,1399	R$638,6117
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	146,40	R$61,3100	R$8.975,7840
4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	10,98	R$711,9096	R$7.816,7674
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	644,16	R$14,4083	R$9.281,2505
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	173,85	R$32,1638	R$5.591,6766
5.0			**SUPERESTRUTURA**				
5.1			**PILARES E VIGAS**				
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	858,18	R$61,3100	R$52.615,0158
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m^3	44,02	R$749,7387	R$33.003,4976
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	4.019,51	R$14,4083	R$57.914,3059
5.2			**LAJES**				
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m^2	5,64	R$130,2238	R$734,4622

5.2.2	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m^2	735,40	R$130,2238	R$95.766,5825
5.2.3	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m^2	735,40	R$19,0145	R$13.983,2633
5.2.4	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m^2xmês	735,40	R$19,9737	R$14.688,6590
5.2.5	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA TIPO III, CLASE A, ESP. 4 MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m^2	8,25	R$73,2503	R$604,3150
5.2.6	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	8,25	R$38,1989	R$315,1409
5.2.7	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m^2	8,25	R$31,9639	R$263,7022
5.3			**ESCADA**				
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m^3	3,52	R$5.460,4080	R$19.220,6362
6.0			**ALVENARIA**				
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m^2	1.536,90	R$70,4526	R$108.278,6009
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m^2	23,76	R$159,1802	R$3.782,1216
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS	m^3	4,45	R$3.686,7441	R$16.406,0112

			ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO				
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m^3	4,45	R$3.686,7441	R$16.406,0112
6.5	SETOP	ED-48340	BANCADA EM CONCRETO, COR NATURAL, ESP. 4CM, APOIADA EM ALVERNARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m^2	28,83	R$276,3347	R$7.966,7294
7.0			**PISO**				
7.1	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m^3	12,79	R$582,5350	R$7.450,6227
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	739,88	R$44,5437	R$32.956,9928
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	724,45	R$82,5927	R$59.834,2815
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	29,72	R$80,1047	R$2.380,7117
7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	7,25	R$355,6300	R$2.578,3175
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	15,46	R$327,6828	R$5.065,9761
8.0			**REVESTIMENTO**				

8.1			**ALVENARIA**				
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m^2xmês	2.286,33	R$13,4890	R$30.840,3054
8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m^2	762,11	R$19,5341	R$14.887,1330
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m^2	762,11	R$8,6829	R$6.617,3249
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	1.661,06	R$10,1417	R$16.845,9722
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	679,65	R$36,9699	R$25.126,5925
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m^2	679,65	R$67,5749	R$45.927,2808
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	981,41	R$39,0681	R$38.341,8240
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFAEADO)	m^2	1.695,14	R$22,8514	R$38.341,8240
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m^2	506,16	R$37,0098	R$18.732,8804
8.2			**TETO**				
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL	m^2	504,03	R$26,8081	R$13.512,0866

			(SARRAFAEADO)				
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	154,56	R$61,7497	R$9.544,0336
9.0			**PINTURA**				
9.1			**ALVENARIA**				
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	2.675,55	R$7,8636	R$21.047,3186
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	812,19	R$14,3883	R$11.686,0334
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m²	291,93	R$31,3444	R$9.150,3707
9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	2.676,55	R$16,4266	R$43.966,6162
9.2			**TETO**				
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	504,03	R$9,8520	R$4.965,7036
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	504,03	R$24,8997	R$12.550,1958
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	504,03	R$20,6632	R$10.414,8727
10.0			**ESQUADRIAS**				
10.1			**PORTAS**				
10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	16,00	R$883,9293	R$14.142,8688
10.1.2	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	32,00	R$840,4548	R$26.894,5536

10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R$882,5504	R$882,5504
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	un	1,00	R$2.500,0666	R$2.500,0666
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m^2	1,44	R$430,8587	R$620,4365
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA	un	1,00	R$141,9243	R$141,9243
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m^2	256,41	R$2,2881	R$586,6917
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m^2	256,41	R$34,9815	R$8.969,6064
10.2			**JANELAS**				
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	24,00	R$717,7248	R$17.225,3952
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$366,8789	R$4.402,5468
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$1.325,3694	R$15.904,4328
10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL,	un	4,00	R$607,6446	R$2.430,5784

			INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	R$431,3383	R$431,3383
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	un	1,00	R$315,8924	R$315,8924
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
11.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66, 1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$5.230,1357	R$5.230,1357
11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R$857,6008	R$857,6008
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R$7.487,7251	R$7.487,7251
11.4	ORSE	12235	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	13,00	R$432,2276	R$5.618,9588
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	R$213,8057	R$2.565,6684
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	58,80	R$30,9847	R$1.821,9004
11.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,20	R$32,0938	R$1.482,7336
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"),	m	185,23	R$13,0294	R$2.413,4358

			APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO				
11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	83,01	R$4,2865	R$355,8224
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	208,33	R$6,2949	R$1.311,4165
11.11	SETOP	ED-4155	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 30 MM (1. ¼")	m	74,18	R$29,9156	R$2.219,1392
11.12	SETOP	ED-49297	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 75 MM (3")	m	20,40	R$50,9085	R$1.038,5334
11.13	SETOP	ED-49300	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 150 MM (3")	m	21,50	R$118,4534	R$2.546,7481
11.14	SETOP	ED-49001	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 90ºC, 0,6/1KV	m	471,17	R$22,6216	R$10.658,6193
11.15	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 95 MM^2, ANTICHAMA,, 0,6/1KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	25,20	R$105,3741	R$2.655,4273
11.16	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	1.413,52	R$33,6825	R$47.610,8874
11.17	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	24,00	R$14,5981	R$350,3544
11.18	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	42,00	R$14,5981	R$613,1202
11.19	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	12,00	R$15,6672	R$188,0064
11.20	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO	un	12,00	R$78,3861	R$940,6332

			DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025				
11.21	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A – PADRÃO DIN	un	13,00	R$88,9175	R$1.155,9275
11.22	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	R$171,7300	R$2.060,7600
11.23	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	R$105,3541	R$2.739,2066
11.24	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	63,00	R$258,1195	R$16.261,5285
11.25	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	R$315,5507	R$631,1014
11.26	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE	un	10,00	R$264,3725	R$2.643,7250

			COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA				
11.27	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	85,00	R$153,7347	R$13.067,4495
11.28	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	241,00	R$294,0802	R$70.873,3282
11.29	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	un	85,00	R$69,7931	R$5.932,4135
11.30	SETOP	ED-13345	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	24,00	R$64,0178	R$1.536,4272
11.31	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	5,00	R$72,7107	R$363,5535
11.32	SETOP	ED-7250	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/4”), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E	m	124,02	R$24,8797	R$3.085,5804

			FIXAÇÃO				
11.33	SETOP	ED-49414	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGDO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (¾"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	72,60	R$9,2824	R$673,9022
11.34	SETOP	ED-49165	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (200X200X100)MM,INCLUSIV E ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	11,00	R$164,5958	R$1.810,5538
11.35	SINAPI	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	14,00	R$73,2403	R$1.025,3642
11.36	SETOP	ED-48946	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 1,5 MM2, 70°C 450/750V	m	40,89	R$3,1175	R$127,4746
11.37	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM	m	442,72	R$6,2949	R$2.786,8781
11.38	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	3,00	R$1.513,9257	R$4.541,7771
11.39	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	Un	18,00	R$71,0421	R$1.278,7578
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**				
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D´ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	R$747,8603	R$8.974,3236
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	51,00	R$21,3726	R$1.090,0026
12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	44,40	R$24,9796	R$1.109,0942
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	411,78	R$22,6415	R$9.323,3169

12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	R$550,6410	R$7.158,3330
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	13,00	R$210,9480	R$2.742,3240
12.2			**ÁGUA FRIA**				
12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	R$63,5082	R$2.413,3116
12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	12,00	R$141,8743	R$1.702,4916
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	R$147,9793	R$12.726,2198
12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	307,55	R$31,7441	R$9.762,8980
12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**				
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	R$97,8502	R$2.544,1052
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	R$34,7417	R$416,9004
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	9,00	R$597,9325	R$5.381,3925
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	R$571,5540	R$2.286,2160
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"),	un	62,00	R$226,6103	R$14.421,8386

			EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA				
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	R$323,9359	R$3.887,2308
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	180,84	R$42,9850	R$7.773,4074
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	57,30	R$30,5351	R$1.749,6612
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	R$64,7972	R$8.500,7447
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	2,15	R$133,9008	R$287,8867
12.3.11	SUDECAP	40.80.35	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO T 109	un	1,00	R$654,6063	R$654,6063
12.3.12	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	R$597,9325	R$2.391,7300
12.4			**DRENAGEM**				
12.4.1	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	9,70	R$198,2683	R$1.923,2025
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,70	R$134,0507	R$227,8862
12.4.3	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM	un	1,00	R$845,8104	R$845,8104

			ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)				
12.4.4	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	15,00	R$35,8108	R$537,1620
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**				
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA (1) PLACA CEGA 4”X4”, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (¾”), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	R$295,8288	R$7.099,8912
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	R$208,8897	R$417,7794
13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	R$137,3180	R$411,9540
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	1,00	R$275,7951	R$275,7951
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	R$13,0294	R$398,5693
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	R$3,7969	R$116,1472
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2”)	m	46,80	R$32,0938	R$1.501,9898

14.0			**LOUÇAS E METAIS**				
14.1			**BANHEIRO**				
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$384,6864	R$4.616,2368
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$142,2840	R$1.707,4080
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	12,00	R$577,5091	R$6.930,1092
14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	12,00	R$150,3174	R$1.803,8088
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	12,00	R$290,3832	R$3.484,5984
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	R$183,4304	R$1.467,4432
14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	R$239,2349	R$2.870,8188
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	R$199,4774	R$1.595,8192
14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS,	un	4,00	R$503,3896	R$2.013,5584

			PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 0,45 M E COMPRIMENTO MÍNIMO DE 0,70 M, CONFORME NBR 9050				
14.2			**COZINHA**				
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGANTE FLEXÍVEL	m^2	12,24	R$460,1848	R$5.632,6620
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	R$128,7250	R$1.544,7000
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	R$417,4596	R$5.009,5152
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCADA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTUR DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	55,20	R$59,4216	R$3.280,0723
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**				
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	13,00	R$1.011,1456	R$13.144,8928
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	R$54,4456	R$54,4456
15.0			**DIVERSOS**				
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$214,9647	R$2.579,5764
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	30,12	R$235,6179	R$7.096,8111

15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	11,41	R$703,1767	R$8.023,2461
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	32,31	R$35,2413	R$1.138,6464
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇAO, EM TUBO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE ½", ESPAÇAMENTO DE 35 CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	R$134,4804	R$395,3724
15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	R$10,3715	R$124,4580
16.0			**COBERTURA**				
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m^2	236,94	R$168,0230	R$39.811,3696
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m^2	236,94	R$47,6312	R$11.285,7365
16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	77,98	R$58,2825	R$4.544,8694
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	40,25	R$100,8678	R$4.059,9290
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	R$49,3997	R$4.723,5993
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**				
17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES	un	4,00	R$289,0543	R$1.156,2172

			(75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR				
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	un	4,00	R$209,1395	R$836,5580
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R$18,5449	R$74,1796
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$82,9724	R$82,9724
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$34,2421	R$171,2105
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$34,2421	R$171,2105
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$34,2421	R$68,4842
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R$34,2421	R$136,9684
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$34,2421	R$102,7263
17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$17,2759	R$51,8277
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$17,5857	R$35,1714
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$24,9696	R$24,9696
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$108,4516	R$108,4516
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM	un	8,00	R$149,0184	R$1.192,1480

			DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
18.0			**URBANIZAÇÃO**				
18.1			**INTERNO**				
18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m^3	5,39	R$464,0217	R$2.501,0770
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m^3	11,54	R$190,9643	R$2.203,7280
18.1.3	SETOP	ED-9320	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10 CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m^2	281,76	R$144,0226	R$40.579,8078
18.1.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m^3	6,18	R$863,2562	R$5.334,9233
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	m^2	508,10	R$0,8793	R$446,7723
18.1.6	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2022	m^2	30,00	R$22,4817	R$674,4510
18.1.7	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1. 1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	14,20	R$235,6179	R$3.345,7742
18.1.8	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1". ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	32,50	R$703,1767	R$22.853,2428
18.1.9	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	36,83	R$35,2413	R$1.297,9371
18.2			**EXTERNO**				
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE	m^3	3,69	R$190,9643	R$704,6583

			ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL				
18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m^2	23,82	R$32,0039	R$762,3329
18.2.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m^3	7,39	R$863,2562	R$6.379,4633
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m^2	3,45	R$137,7977	R$475,4021
18.2.5	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m^2	10,29	R$137,7977	R$1.417,9383
18.2.6	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	2,09	R$77,2270	R$161,4044
18.2.7	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m^3	2,72	R$26,7782	R$72,8367
18.2.8	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m^3	2,72	R$82,9324	R$225,5761
18.2.9	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m^3	2,09	R$582,5350	R$1.217,4982
18.2.10	SETOP	ED-48215	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D – CADERNO SEDS)	m^2	20,94	R$105,1543	R$2.201,9310
18.2.11	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	31,41	R$10,1417	R$318,5508

18.2.12	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	31,41	R$39,0681	R$1.227,1290
18.2.13	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	31,41	R$22,4817	R$706,1502
19.0			**FECHAMENTO**				
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	95,30	R$561,0925	R$53.472,1153
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m^2	419,32	R$7,8636	R$3.297,3648
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	419,32	R$16,4266	R$6.888,0019
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m^2	8,19	R$504,8494	R$4.134,7166
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	16,38	R$35,2393	R$577,2197
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**				
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m^2	754,26	R$8,3245	R$6.278,8374
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$1.269,9746	R$1.269,9746

LOTE 03 – PONTE NOVA							
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO TABELA**	**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UNID.**	**QUANT.**	**PREÇO COM BDI**	**PREÇO TOTAL**
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM	H	1.920,00	557,0167	R$109.472,0640

			ENCARGOS COMPLEMENTARES				
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$1.213,0524	R$1.213,0524
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	m	111,10	R$108,3069	R$12.032,8966
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	m	75,30	R$33,8571	R$2.549,4396
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	R$72,9705	R$2.772,8790
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	R$602,6075	R$602,6075
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$1.122,5395	R$1.122,5395
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m^2	20,00	R$709,4666	R$14.189,3320
3.0			**MURO DE ARRIMO**				
3.1			**BLOCO DE COROAMENTO**				
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA PARA ATÉ VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	28,00	R$72,9705	R$2.043,1740
3.1.2	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	31,50	R$133,0361	R$4.190,6372
3.1.3	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE	m^3	18,30	R$81,0912	R$1.483,9690

			MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL				
3.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	26,69	R$47.1187	R$1.257,5987
3.1.5	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	17,92	R$64,3777	R$1.153,6484
3.1.6	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	1,80	R$747,5308	R$1.345,5554
3.1.7	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	133,84	R$15,1292	R$2.024,8921
3.2			**VIGA BALDRAME**				
3.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	30,23	R$81,0912	R$2.451,3870
3.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	39,30	R$47,1187	R$1.851,7649
3.2.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	0,82	R$489,4638	R$401,3603
3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	52,30	R$64,3777	R$3.372,1039
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	5,13	R$747,5308	R$3.834,8330
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	343,44	R$15,1292	R$5.195,9724
3.2.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTEÇÃO, NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PÉ CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTE GEOTEXTIL AF_07/2021	m	92,40	R$58,2715	R$5.384,2866
3.2.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	un	56,50	R$28,9469	R$1.635,4999
3.3			**PILAR**				

3.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	30,42	R$64,3777	R$1.958,3696
3.3.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	2,97	R$747,5308	R$2.220,1665
3.3.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	181,40	R$15,1292	R$2.744,4369
3.4			**REVESTIMENTO**				
3.4.1	SETOP	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D – CADERNO SEDS)	m^2	45,89	R$213,3090	R$9.788,7500
3.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	79,11	R$10,6492	R$842,4582
3.4.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m^2	79,11	R$41,0230	R$3.245,3295
3.4.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m^2	79,11	R$8,2571	R$653,2192
3.4.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	79,11	R$17,2485	R$1.364,5288
3.5			**RAMPAS**				
3.5.1	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	0,74	R$747,5308	R$553,1728
3.5.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	3,67	R$10,6492	R$39,0826
3.5.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM,	m^2	3,67	R$41,0230	R$150,5544

			APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO				
3.5.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m^2	3,67	R$8,2571	R$30,3036
3.5.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	3,67	R$17,2485	R$63,3020
3.5.6	SETOP	ED-51741	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	117,15	R$33,7731	R$3.956,5187
4.0			**INFRAESTRUTURA**				
4.1			**ESTACAS**				
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	un	1,00	R$3.671,1886	R$3.671,1886
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	R$20,8053	R$4.161,0600
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m^3	8,06	R$87,3863	R$704,3336
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	10,48	R$47,1187	R$493,8040
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	10,48	R$3,5882	R$37,6043
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	52,40	R$2,8643	R$150,0893
4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO,	m^3	8,06	R$747,5308	R$6.025,0982

			ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)				
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	731,64	R$15,1292	R$11.069,1279
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**				
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	20,90	R$81,0912	R$1.694,8061
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	27,17	R$47,1187	R$1.280,2151
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	27,17	R$3,5882	R$97,4914
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	135,8500	R$2,8643	R$389,1152
4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,22	R$489,4638	R$597,1458
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	60,80	R$64,3777	R$3.914,1642
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	12,16	R$747,5308	R$9.089,9745
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	899,11	R$15,1292	R$13.602,8150
4.2.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	24,32	R$33,7731	R$821,3618
4.3			**BALDRAME**				
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m^3	28,82	R$81,0912	R$2.337,0484
4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m^3	37,47	R$47,1187	R$1.765,5377

4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m^3	37,47	R$3,5882	R$134,4499
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	m^3xkm	187,35	R$2,8643	R$536,6266
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m^3	1,37	R$489,4638	R$670,5654
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	146,40	R$64,3777	R$9.424,8953
4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m^3	10,98	R$747,5308	R$8.207,8882
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	644,16	R$15,1292	R$9.745,6255
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m^2	173,85	R$33,7731	R$5.871,4534
5.0			**SUPERESTRUTURA**				
5.1			**PILARES E VIGAS**				
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m^2	858,18	R$64,3777	R$55.247,6546
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m^3	44,02	R$787,2528	R$34.654,8683
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	4.019,51	R$15,1292	R$60.811,9707
5.2			**LAJES**				
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m^2	5,64	R$136,7397	R$771,2119
5.2.2	SETOP	ED-50246	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA,	m^2	735,40	R$155,1843	R$114.122,5342

			CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 4M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO				
5.2.3	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m^2	735,40	R$19,9659	R$14.682,9229
5.2.4	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m^2xmês	735,40	R$20,9731	R$15.423,6177
5.2.5	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA TIPO III, CLASE A, ESP. 4 MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m^2	8,25	R$76,9154	R$634,5521
5.2.6	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	8,25	R$40,1102	R$330,9092
5.2.7	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m^2	8,25	R$33,5633	R$276,8972
5.3			**ESCADA**				
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m^3	3,52	R$5.733,6262	R$20.182,3642
6.0			**ALVENARIA**				
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m^2	1.536,90	R$73,9777	R$113.696,3271
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m^2	23,76	R$167,1450	R$3.971,3652
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A",	m^3	4,45	R$3.871,2149	R$17.226,9063

			COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO				
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m^3	2,83	R$2.722,3409	R$7.704,2247
6.5	SETOP	ED-48340	BANCADA EM CONCRETO, COR NATURAL, ESP. 4CM, APOIADA EM ALVERNARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m^2	28,83	R$363,1215	R$10.468,7928
7.0			**PISO**				
7.1	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m^3	12,79	R$611,6829	R$7.823,4243
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m^2	739,88	R$46,7725	R$34.606,0373
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	724,45	R$86,7253	R$62.828,1436
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	29,72	R$84,1128	R$2.499,8324
7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	7,25	R$373,4244	R$2.707,3269
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m^2	15,46	R$344,0788	R$5.319,4582
8.0			**REVESTIMENTO**				
8.1			**ALVENARIA**				
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE	m^2xmês	2.286,33	R$14,1639	R$32.383,3495

			ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM				
8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m²	762,11	R$20,5115	R$15.632,0193
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m²	762,11	R$9,1174	R$6.948,4617
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	1.661,06	R$10,6492	R$17.688,9602
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	679,65	R$38,8197	R$26.383,8091
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	679,65	R$70,9561	R$48.225,3134
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	981,41	R$41,0230	R$40.260,3824
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFAEADO)	m²	1.695,14	R$23,9948	R$40.674,5453
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m²	506,16	R$38,8617	R$19.670,2381
8.2			**TETO**				
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFAEADO)	m²	504,03	R$28,1495	R$14.188,1925
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC,	m²	154,56	R$64,8394	R$10.021,5777

			FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS				
9.0			**PINTURA**				
9.1			**ALVENARIA**				
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	2.675,55	R$8,2571	R$22.100,5410
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	812,19	R$15,1082	R$12.270,7290
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m²	291,93	R$32,9128	R$9.608,2337
9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	2.676,55	R$17,2485	R$46.166,4727
9.2			**TETO**				
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	504,03	R$10,3449	R$5.214,1399
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	504,03	R$26,1456	R$13.178,1668
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	504,03	R$21,6971	R$10.935,9893
10.0			**ESQUADRIAS**				
10.1			**PORTAS**				
10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	16,00	R$928,1578	R$14.850,5248
10.1.2	SINAPI	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	32,00	R$1.004,3493	R$32.139,1776
10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA	un	1,00	R$926,7099	R$926,7099

			PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	un	1,00	R$2.625,1606	R$2.625,1606
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m^2	1,44	R$452,4173	R$651,4809
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA	un	1,00	R$149,0256	R$149,0256
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m^2	256,41	R$2,4026	R$616,0507
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m^2	256,41	R$36,7318	R$9.418,4008
10.2			**JANELAS**				
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	24,00	R$753,6371	R$18.087,2904
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$385,2361	R$4.622,8332
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$1.391,6895	R$16.700,2740
10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO	un	4,00	R$638,0492	R$2.552,1968

			E INSTALAÇÃO				
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	R$452,9209	R$452,9209
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	un	1,00	R$331,6985	R$331,6985
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
11.1	SETOP	ED-20582	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C2, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 23KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	R$3.183,1097	R$3.183,1097
11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R$900,5119	R$900,5119
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R$7.862,3826	R$7.862,3826
11.4	SETOP	ED-14186	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA , PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	un	13,00	R$496,4304	R$6.453,5952
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	R$224,5037	R$2.694,0444
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	46,93	R$32,5351	R$1.526,8722
11.7	SETOP	ED-49298	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 100 MM (4")	m	19,95	R$72,6558	R$1.449,4832
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"),	m	96,92	R$13,6813	R$1.325,9916

			APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO				
11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	122,70	R$4,5010	R$552,2727
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	111,16	R$6,6098	R$734,7454
11.11	SETOP	ED-48971	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16MM2, 70°C, 450/750V	m	269,76	R$22,0013	R$5.935,0707
11.12	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	218,64	R$35,3679	R$7.732,8377
11.13	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	24,00	R$15,3285	R$367,8840
11.14	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	42,00	R$15,3285	R$643,7970
11.15	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	12,00	R$16,4512	R$197,4144
11.16	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	un	12,00	R$82,3082	R$987,6984
11.17	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A – PADRÃO DIN	un	13,00	R$93,3666	R$1.213,7658
11.18	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	R$180,3227	R$2.163,8724
11.19	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	R$110,6256	R$2.876,2656
11.20	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO	un	62,00	R$271,0349	R$16.804,1638

			FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA				
11.21	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	R$331,3397	R$662,6794
11.22	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	10,00	R$277,6007	R$2.776,0070
11.23	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE	un	85,00	R$161,4270	R$13.721,2950

			LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO				
11.24	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	241,00	R$308,7949	R$74.419,5709
11.25	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	un	85,00	R$73,2853	R$6.229,2505
11.26	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	20,00	R$74,5968	R$1.491,9360
11.27	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	5,00	R$76,3489	R$381,7445
11.28	SINAPI	97595	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	un	16,00	R$108,2650	R$1.732,2400
11.29	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	4,00	R$1.589,6768	R$6.358,7072
11.30	SETOP	ED-7250	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/4”), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	158,13	R$26,1246	R$4.131,0830
11.31	SETOP	ED-7248	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (3/4”), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	62,76	R$18,3921	R$1.154,2882
11.32	SETOP	ED-49298	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 100 MM (4”)	m	137,64	R$72,6558	R$10.000,3443
11.33	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO	m	394,56	R$6,6098	R$2.607,9627

			TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V				
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**				
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D´ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	R$785,2804	R$9.423,3648
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	51,00	R$22,4420	R$1.144,5420
12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	39,15	R$26,2295	R$1.026,8849
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	442,88	R$23,7744	R$10.053,7183
12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	R$578,1931	R$7.516,5103
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	un	13,00	R$221,5031	R$2.879,5403
12.2			**ÁGUA FRIA**				
12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	R$66,6859	R$2.534,0642
12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	un	12,00	R$148,9732	R$1.787,6784
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	R$155,3837	R$13.362,9982
12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	307,55	R$33,3325	R$10.251,4104

12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**				
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	R$102,7463	R$2.671,4038
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	R$36,4800	R$437,7600
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	10,00	R$627,8508	R$6.278,5080
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	R$600,1524	R$2.400,6096
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	R$244,2493	R$15.143,4566
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	R$340,1444	R$4.081,7328
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	183,34	R$45,1358	R$8.275,1976
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	43,30	R$32,0630	R$1.388,3279
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	R$68,0394	R$8.926,0889
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	4,85	R$140,6007	R$681,9134

12.3.11	SUDECAP	40.80.35	TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO T 109	un	1,00	R$687,3603	R$687,3603
12.3.12	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA	un	6,00	R$627,8508	R$3.767,1048
12.4			**DRENAGEM**				
12.4.1	SETOP	ED-48553	CANALETA PARA DRENAGEM, PRÉ-MOLDADA, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO 40CM, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESCAVAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	61,45	R$147,1371	R$9.041,5748
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM PLUVIAL, PBV – SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,70	R$140,7581	R$239,2888
12.4.3	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	2,00	R$888,1316	R$1.776,2632
12.4.4	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10”), INCLUSIVE CONEXÕES	m	16,70	R$208,1889	R$3.476,7546
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**				
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA (1) PLACA CEGA 4”X4”, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (¾”), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	R$310,6310	R$7.455,1440
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	R$219,3417	R$438,6834

13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	R$144,1889	R$432,5667
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	1,00	R$289,5949	R$289,5949
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	R$13,6813	R$418,5110
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	R$3,9869	R$121,9593
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,80	R$33,6997	R$1.577,1460
14.0			**LOUÇAS E METAIS**				
14.1			**BANHEIRO**				
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$403,9346	R$4.847,2152
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$149,4033	R$1.792,8396
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	12,00	R$606,4055	R$7.276,8660
14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	un	12,00	R$157,8388	R$1.894,0656
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA	un	12,00	R$304,9129	R$3.658,9548

			CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	R$192,6086	R$1.540,8688
14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	R$251,2054	R$3.014,4648
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	R$209,4585	R$1.675,6680
14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, PROFUNDIDADE MÍNIMA DE 0,45 M E COMPRIMENTO MÍNIMO DE 0,70 M, CONFORME NBR 9050	un	4,00	R$528,5773	R$2.114,3092
14.2			**COZINHA**				
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGANTE FLEXÍVEL	m^2	12,24	R$483,2107	R$5.914,4990
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	R$135,1660	R$1.621,9920
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	R$438,3477	R$5.260,1724
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCADA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTUR DE 10CM, INCLUSIVE	m	55,20	R$62,3948	R$3.444,1930

			REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA				
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**				
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	13,00	R$1.061,7395	R$13.802,6135
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	R$57,1699	R$57,1699
15.0			**DIVERSOS**				
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	R$225,7208	R$2.708,6496
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	28,80	R$247,4073	R$7.125,3302
15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	54,05	R$738,3610	R$39.908,4121
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	59,46	R$37,0046	R$2.200,2935
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇAO, EM TUBO GALVANIZADO COM DIÂMETRO DE ½", ESPAÇAMENTO DE 35 CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	R$141,2092	R$415,1550
15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	R$10,8905	R$130,6860
16.0			**COBERTURA**				
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2	m^2	236,94	R$176,4302	R$41.803,3716

			ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m^2	236,94	R$50,0144	R$11.850,4119
16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	77,98	R$61,1987	R$4.772,2746
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	40,25	R$105,9148	R$4.263,0707
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	R$51,8715	R$4.959,9528
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**				
17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR	un	4,00	R$303,5175	R$1.214,0700
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	un	4,00	R$219,6040	R$878,4160
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R$19,4728	R$77,8912
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$87,1240	R$87,1240
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$35,9554	R$179,7770
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	R$35,9554	R$179,7770
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM,	un	2,00	R$35,9554	R$71,9108

			INCLUSIVE FIXAÇÃO				
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	R$35,9554	R$143,8216
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$35,9554	R$107,8662
17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	R$18,1403	R$54,4209
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	R$18,4656	R$36.9312
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$26,2190	R$26,2190
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$113,8781	R$113,8781
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	R$156,4748	R$1.251,7984
18.0			**URBANIZAÇÃO**				
18.1			**INTERNO**				
18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m^3	8,14	R$487,2396	R$3.966,1303
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m^3	12,09	R$200,5194	R$2.424,2795
18.1.3	SETOP	ED-9319	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONALCOM DE FCK 15MPA, COM RELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLITO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m^2	293,70	R$102,2846	R$30.040,9870
18.1.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m^3	7,85	R$906,4503	R$7.115,6349
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	m^2	494,87	R$0,9256	R$458,0517

18.1.6	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	m^2	30,00	R$23,6066	R$708,1980
18.1.7	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	95,88	R$61,3771	R$5.884,8363
18.1.8	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m^2	235,65	R$13,2197	R$3.115,2223
18.1.9	SETOP	ED-32063	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), EXCLUSIVE PINTURA	m	54,10	R$582,1694	R$31.495,3645
18.1.10	SETOP	ED-32001	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	28,80	R$343,6592	R$9.897,3850
18.1.11	SINAPI	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODÁTIL. AF_03/2024	m^2	1,68	R$226,9063	R$381,2026
18.2			**EXTERNO**				
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m^3	7,27	R$200,5194	R$1.457,7760
18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m^2	6,00	R$33,6053	R$201,6318
18.2.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m^3	7,92	R$906,4503	R$7.179,0864
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA	m^2	3,45	R$144,6925	R$499,1891

			INDUSTRIALIZADA				
18.2.5	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m^2	10,16	R$144,6925	R$1.470,0758
19.0			**FECHAMENTO**				
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	107,20	R$589,1675	R$63.158,7560
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m^2	471,68	R$8,2571	R$3.894,7089
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m^2	471,68	R$17,2485	R$8.135,7725
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m^2	8,58	R$530,1091	R$4.548,3361
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m^2	25,74	R$37,0037	R$952,4752
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**				
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m^2	754,26	R$8,7398	R$6.592,0815
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	R$1.333,5193	R$1.333,5193

CLÁUSULA QUARTA – DOS PREÇOS

4.1 – O **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** pelos trabalhos executados, mensalmente, de acordo com o Boletim de Medição.

CLÁUSULA QUINTA – DA MEDIÇÃO

5.1 – Os serviços serão medidos e lançados em Boletim de Medição mensal, devidamente atestado pela fiscalização dos serviços.

5.2 – No interesse da Administração, os quantitativos dos serviços contratados poderão ser reduzidos e/ou aumentados até os limites permitidos nos termos artigo 125 da Lei Federal nº 14.133/21, entretanto, só serão medidos e pagos os serviços efetivamente executados.

5.3 - Recebimento do objeto:

5.3.1 - O serviço será recebido provisoriamente, após a última medição, de forma sumária, juntamente com a nota fiscal (ou instrumento de cobrança equivalente) e a nota de empenho, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta.

5.3.2 - O serviço poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, devendo ser reparado/corrigido no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, a contar da notificação da **CONTRATADA**, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

5.3.3 - O recebimento definitivo ocorrerá no prazo de 120 (cento e vinte) dias, a contar do recebimento provisório emitido pela Administração, após a verificação da correta execução do serviço e consequente aceitação.

5.3.4 - O prazo para o recebimento definitivo poderá ser excepcionalmente prorrogado, de forma justificada, quando houver necessidade de diligências para a aferição do atendimento das exigências contratuais.

5.3.5 - No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à **CONTRATADA** para emissão de Nota Fiscal no que for pertinente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

5.3.6 - O prazo para a solução, pela **CONTRATADA**, de inconsistências na execução do objeto ou de saneamento da nota fiscal ou de instrumento de cobrança equivalente, verificadas pela Administração durante a análise prévia à liquidação de despesa, não será computado para os fins do recebimento definitivo.

5.4 - Prazo de faturamento/pagamento:

5.4.1 - O pagamento realizado mensalmente referente aos serviços efetivamente executados, acompanhados do Boletim de Medição sendo efetuado os pagamentos em até 30 (trinta) dias contados a partir do recebimento da nota fiscal;

5.4.2 - A **CONTRATADA** deverá emitir a Nota Fiscal/Fatura conforme legislação vigente.

5.4.3 - Havendo irregularidades na emissão da Nota Fiscal/Fatura, o prazo para pagamento será contado a partir de sua representação devidamente regularizada.

CLÁUSULA SEXTA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6.1 – A execução dos serviços/fornecimento se iniciará após a assinatura do contrato, mediante recebimento de Ordem de Início dos Serviços, devidamente datada e assinada pelo gestor responsável pela unidade requisitante.

6.2 - Será emitida uma Ordem de Serviço para a execução dos serviços com antecedência mínima de 7 (sete) dias úteis.

6.3 - Após o recebimento do objeto, o **CONTRATANTE** terá o prazo de 120 (cento e vinte) dias corridos, após recebimento provisório, para verificar o atendimento integral da quantidade e das especificações contratadas e caso encontre divergência fará contato por e-mail.

6.4 - Na hipótese de substituição/correção, a **CONTRATADA** deverá fazê-la em conformidade com o item contratatado, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis contados a partir da notificação por escrito do **CONTRATANTE**, mantendo o preço inicialmente contratado;

6.5 - Na hipótese de complementação, a **CONTRATADA** deverá fazê-la em conformidade com o item contratado, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis contados a partir da notificação por escrito **CONTRATANTE**, mantendo o preço inicialmente contratado.

6.6 - Quando, durante o prazo de garantia, os serviços executados apresentarem qualquer irregularidade, a **CONTRATADA** deverá efetuar a correção em 5 (cinco) dias úteis, às suas expensas, independentemente da aplicação das penalidades cabíveis.

6.7 - A validade da garantia do serviço será de no mínimo 05 (cinco) anos após o recebimento definitivo dos serviços.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA GARANTIA CONTRATUAL

7.1 – Será exigida a prestação das seguintes garantias, por parte da **CONTRATADA**, no prazo de até 20 (vinte) dias contados da data de assinatura do contrato:

a) Garantia no valor de **R$308.400,00** (trezentos e oito mil e quatrocentos reais), correspondente a 5% (cinco por cento) do contrato, nos termos do art. 96 da Lei Federal nº 14.133/21.

b) Garantia adicional no valor de **R$229.987,44** (duzentos e vinte e nove mil novecentos e oitenta e sete reais e quarenta e quatro centavos), nos termos do §5º do art. 59 da Lei Federal nº 14.133/21.

7.1.1 – A garantia para a execução do contrato em caso de seguro-garantia ou fiança bancária deverá ser acompanhada dos seguintes documentos:

a) Certidão de Regularidade Operacional junto à SUSEP – Superintendência de Seguros Privados, em nome da seguradora que emitir a apólice;

b) Certidão de Regularidade Operacional junto ao IRB – Instituto de Resseguros do Brasil, em nome da seguradora que emitir a apólice;

7.1.1.1 – Caso a **CONTRATADA** opte pela modalidade de seguro-garantia a prestação da garantia será realizada em até 01 (um) mês contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, nos termos do § 3º do art. 96 da Lei 14.133/21.

7.1.2 – Em caso da garantia ser realizada por caução ou título da dívida pública, deverá ser emitida sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia.

7.1.3 – Sendo realizado seguro-garantia, em caso de inadimplemento pela **CONTRATADA**, a seguradora assumirá a execução e concluirá o objeto licitado, nos termos do art. 102, da Lei Federal nº 14.133/21.

7.2 – A garantia de execução será restituída após a conclusão e aceitação definitiva dos serviços.

CLÁUSULA OITAVA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

8.1 – O valor a ser pago, será apurado através das requisições emitidas e devidamente atendidas pela **CONTRATADA**.

8.2 – O pagamento será efetuado, mensalmente, observada a ordem de pagamento prevista no Art. 13 do Decreto Municipal 5.716/23, excluídas as situações previstas no art. 18 do mencionado decreto, pela Tesouraria do Município de Curvelo, situada na Avenida Dom Pedro II, nº 487 – Centro, em Curvelo, Minas Gerais, no prazo de até 30 (trinta) dias, contados a partir de atesto da Nota Fiscal acompanhada do Boletim de Medição, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação de pagamento, e em conta bancária, conforme indicada pela **CONTRATADA**, junto ao **Banco SICOOB**, **Agência 4312**, **Conta-corrente: 13223001-1,** após comprovado o adimplemento da **CONTRATADA** em todas as suas obrigações, já deduzidas as glosas e notas de débitos, quando for o caso.

8.2.1 – O Cronograma de desembolso será feito com medições mensais;

8.3 – A ordem cronológica mencionada no item anterior terá como marco inicial, para efeito de inclusão do crédito na sequência de pagamentos, o momento em que a unidade requisitante atestar a execução do objeto do contrato, com base em Nota Fiscal, fatura ou documento equivalente.

8.3.1 – O critério disposto no item 8.3 não se aplica aos casos em que a obrigação de pagamento for exigível antecipadamente, nos termos do Decreto Municipal 5.716/23, sem prejuízo da ordem cronológica por categoria contratual.

8.4 – Para efeito de pagamento, a **CONTRATADA** deverá emitir Nota Fiscal onde **conste os dados bancários**, assim como apresentar as Certidões Negativas de Débito perante a Fazenda Pública Federal, Estadual e Municipal, além daquelas relativas ao FGTS e Débitos Trabalhistas – CNDT, acompanhadas dos Boletins de Medição e relatórios expedidos pelo Engenheiro nomeado, da ART e das guias de recolhimento de INSS e FGTS, referentes ao mês de realização dos serviços.

8.4.1 – As Notas Fiscais referentes às medições mensais, acompanhadas dos documentos mencionados no item 8.4 deverão ser encaminhadas à **Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos (Rua Joaquim Felício, nº 770, Centro, Curvelo/MG).**

8.4.2 – Na Nota Fiscal deverão constar, de forma destacada, os valores referentes à mão de obra e materiais, conforme planilha de serviços anexa, que é parte integrante deste contrato.

8.4.3 – A **CONTRATADA** deverá observar o disposto na Lei Complementar nº 118, de 27/9/2017, bem como suas alterações, no que se refere a retenções e recolhimentos tributários.

8.5 – O **CONTRATANTE**, no ato do pagamento, realizará as retenções que legalmente incidirem sobre o pagamento devido à **CONTRATADA**, inclusive retenção do Imposto de Renda, nos termos da IN RFB 1.234/12, do Decreto Municipal nº 5.507/23 e da Portaria Municipal nº 12.378/23.

8.6 – O pagamento das faturas seguirá a estrita ordem cronológica das datas de suas exigibilidades, cabendo à **CONTRATADA** manter durante toda a execução do objeto, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

8.7 – Não será efetuado qualquer pagamento à **CONTRATADA** enquanto houver pendência de liquidação da obrigação financeira em razão de penalidade ou inadimplência contratual.

8.8 – O preço constante da proposta ofertada inclui todos os custos e benefícios decorrentes da execução dos serviços, de modo a constituírem a única e total contraprestação pela execução do contrato.

8.9 – Nos casos de eventuais atrasos de pagamento não justificados, provocados exclusivamente pelo **CONTRATANTE**, o valor devido deverá ser acrescido de atualização financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados tendo por base o índice oficial INPC do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, mediante aplicação da seguinte fórmula:

EM = N x VP x I
onde: EM = Encargos moratórios; VP = Valor da parcela em atraso; N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento (vencimento) e a do efetivo pagamento; I = Índice de compensação financeira, assim apurado:
I = (TX / 100) **30**
TX = Percentual da taxa de juros de mora mensal definida no edital/contrato

CLÁUSULA NONA – DO REAJUSTAMENTO DE PREÇOS

9.1 – O valor deste Contrato será reajustado mediante iniciativa da **CONTRATADA**, desde que observado o interregno mínimo de 1 (um) ano, a contar da data do orçamento estimado ou do último reajuste, tendo como base a variação de índice oficial.

9.2 – Decorrido o prazo acima estipulado, o índice a ser utilizado será o INCC (Índice Nacional de Custo da Construção) ou outro índice que venha a substituí-lo por força de determinação governamental, de acordo com a variação acumulada ocorrida nos 12 (doze) meses imediatamente anteriores.

9.3 – Os preços poderão ser reequilibrados nos termos do Artigo 124, Inciso II, alínea “d” da Lei nº 14.133/21.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA DECLARAÇÃO

10.1 – A **CONTRATADA** declara, por esta e na melhor forma de direito, estar devidamente habilitada para prestar os serviços ora contratados, assumindo, em consequência, todos os riscos e obrigações decorrentes deste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

11.1 – As despesas decorrentes deste contrato correrão, para o presente exercício, por conta da seguinte Dotação Orçamentária:

02.11.01.16.482.1601.1142.4.4.90.51.00.1.500.000.0000-666

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO, REEQUILÍBRIO E EXTINÇÃO DO CONTRATO

12.1 – O presente instrumento contratual poderá ser alterado em conformidade com o disposto no artigo 124 da Lei nº 14.133/21.

12.1.1 – A **CONTRATADA** é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite permitido em Lei.

12.1.2 – As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do **CONTRATANTE**, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês (art. 132, da Lei n° 14.133/2021).

12.1.3 – Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de aditivo, na forma do art. 136, Lei n° 14.133/2021

12.2 – Os preços poderão ser revisados, reajustados, repactuados ou atualizados nos termos do Decreto Municipal 5.718/23.

12.2 – O preço será fixado e será reajustado conforme Índice Nacional da Construção Civil – INCC ou por outro índice oficial que venha a substituí-lo ou, na ausência de substituto, pela média simples dos principais índices econômicos que apuram a inflação anual acumulada, vinculado à data do orçamento estimado, nos termos do art. 25, §7°, da Lei Federal n. 14.133/21.

12.3 – O contrato poderá ser alterado em conformidade com o disposto no art. 124 e seguintes da Lei nº 14.133/21.

12.3.1 – A alteração de quantitativos (acréscimo ou redução) só será incluída na medição após aprovação pelo **CONTRATANTE**, à vista de Justificação Técnica e Econômica e elaboração pela Procuradoria-Geral do Município de Termo Aditivo devidamente assinado pelas partes.

12.3.1.1 – A Justificação Técnica e Econômica deverá necessariamente ser assinada pelo Responsável Técnico da **CONTRATADA** e pela Fiscalização do **CONTRATANTE**.

12.3.2 – Caso seja necessária alguma mudança na concepção do projeto, a mesma deverá ser analisada conjuntamente entre a **CONTRATADA** e o **CONTRATANTE**, sendo que as alterações deverão ser aprovadas por escrito pela Fiscalização Municipal.

12.4 – A extinção do contrato se processará de acordo com o que estabelecem os artigos 137 e seguintes da Lei nº 14.133/21.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

13.1 – Prestar os serviços contratados, conforme especificações deste contrato e em consonância com a proposta de preços apresentada pela **CONTRATADA**, dentro dos padrões de qualidade, validade, prazo e quantidade, e em caso de não cumprimento fica sujeito às penalidades nos termos do Decreto Municipal n.º 5.721/23, o qual poderá ser acessado no Portal da Transparência do Município de Curvelo, através do site da Prefeitura: www.curvelo.mg.gov.br.

13.2 – Executar os serviços e obras em conformidade com os projetos, desenhos, memoriais e de acordo com as especificações técnicas e prazos determinados, como também de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro e Planilha Orçamentária.

13.3 – Manter na obra o livro “diário de obra” atualizado, que deverá ser preenchido diariamente e onde deve constar relatório resumido dos serviços e ocorrências, sendo obrigatórias as assinaturas do engenheiro da **CONTRATADA** e do engenheiro fiscal da obra, estando a liberação da medição condicionada ao cumprimento desta exigência.

13.4 – Manter todos os seus funcionários devidamente registrados, identificados, uniformizados, e com os necessários Equipamentos Individuais de Segurança – EPIs, bem como responder pelas despesas relativas a encargos trabalhistas, impostos, contribuições previdenciárias, transporte, alimentação dos empregados e quaisquer outras que forem devidas e referentes aos serviços contratados.

13.5 – Deverá todo e qualquer trabalhador ter o registro em carteira de trabalho e enquadramento nas legislações trabalhistas e do INSS, conforme disposições do Ministério do Trabalho.

13.6 – A **CONTRATADA** deverá manter no canteiro de obras da obra, durante toda a execução, um engenheiro ou arquiteto e urbanista ou Técnico Industrial em Edificações ou Técnico Industrial em Construção Civil credenciado para direção e gerenciamento da obra.

13.7 – Após recebida a Ordem de Serviços, a **CONTRATADA** deverá providenciar as anotações de responsabilidade técnica do engenheiro ou o registro de responsabilidade técnica do arquiteto e urbanista ou o termo de responsabilidade técnica do técnico industrial seja de edificação ou construção civil responsável pela obra e entregá- la à fiscalização e comunicação prévia da obra, sob pena de não receber a fatura correspondente à 1ª medicação de serviços executados;

13.8 – Propiciar o acesso da fiscalização do **CONTRATANTE** aos locais onde serão realizados os serviços para verificação do efetivo cumprimento das condições pactuadas;

13.9 – Durante a vigência do contrato, a **CONTRATADA** é responsável por danos causados ao Poder Público e a terceiros, que por ventura ocorram em consequência da execução da obra;

13.10 – Constar, de forma destacada, na Nota Fiscal, os valores referentes a incidência de INSS e ISS sobre a prestação dos serviços, se for o caso, sendo estas despesas de responsabilidade da **CONTRATADA**, devendo observar o disposto na Lei Complementar nº 118/17, que trata de ISS/QN, bem como suas alterações, no que se refere a retenções e recolhimentos tributários.

13.11 – Após a conclusão da obra a **CONTRATADA** deverá comprovar a baixa da obra junto ao INSS e apresentar ao **CONTRATANTE** a CND (Certidão Negativa de Débito), se for o caso. Somente após tais procedimentos serão liberados: Termo de Recebimento Provisório, Termo de Recebimento Definitivo, Atestado Técnico da Obra e Termo de Garantia.

13.12 – Manter, durante todo o período da execução efetiva dos serviços, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

13.13 – Assumir inteira e total responsabilidade pela execução dos serviços, pela resistência, estanqueidade e estabilidade de todas as estruturas a executar.

13.14 – Todas as etapas da obra deverão respeitar a legislação ambiental vigente.

13.15 – A **CONTRATADA** deverá observar, preferencialmente, no que couber, os critérios de sustentabilidade ambiental, na forma do Decreto Estadual n.º 48.938/24, para a fabricação e/ou fornecimento dos produtos, no que concerne a:

a) Economia no consumo de água e energia;

b) Minimização da geração de resíduos e destinação final ambientalmente adequada dos que forem gerados;

c) Racionalização do uso de matérias-primas;

d) Redução da emissão de poluentes e de gases de efeito estufa;

e) Adoção de tecnologias menos agressivas ao meio ambiente;

f) Utilização de produtos atóxicos ou, quando não disponíveis no mercado, de menor toxicidade;

g) Utilização de produtos com origem ambiental sustentável comprovada;

h) Utilização de produtos reciclados, recicláveis, reutilizáveis, reaproveitáveis ou biodegradáveis compostáveis;

i) Utilização de insumos que fomentem o desenvolvimento de novos produtos e processos, com vistas a estimular a utilização de tecnologias ambientalmente adequadas;

j) Maior vida útil e menor custo de manutenção do bem e da obra;

k) Maior geração de empregos, preferencialmente com mão de obra local;

l) Preferência para materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local;

m) Fomento às políticas sociais inclusivas e compensatórias.

13.16 – Arcar com todos os encargos e obrigações de natureza social, trabalhista, previdenciária, acidentária, tributária, administrativa, comercial, criminal, civil e contas de água e energia elétrica decorrente da execução do objeto deste contrato, inclusive, em caso de inadimplência de encargos e obrigações da **CONTRATADA**, tais responsabilidades não se transferem para o **CONTRATANTE**, consoante previsão da Lei n° 14.133/21.

13.17 – A **CONTRATADA** deverá manter o **CONTRATANTE** a salvo de quaisquer queixas, reivindicações ou reclamações de seus empregados e/ou propostos e/ou terceiros, em decorrência do cumprimento do contrato.

13.18 – Comunicar ao **CONTRATANTE** quaisquer eventos que possam comprometer a execução do contrato, tais como: dissolução da sociedade ou o falecimento, decretação de falência ou recuperação judicial, débitos previdenciários, de FGTS e Sociais e outras situações, que afetem a estabilidade econômico-financeira da **CONTRATADA**, com repercussões no contrato.

13.19 – Responder civil e criminalmente por todos os danos, perdas e prejuízos que por dolo ou culpa, no cumprimento do contrato, venha diretamente provocar ou causar por si ou por seus empregados à Administração e/ou a terceiros, salvo na ocorrência de caso fortuito, ou força maior, apurados na forma da legislação vigente. Sendo que a responsabilidade da **CONTRATADA** não está excluída nem fica reduzida pela fiscalização ou acompanhamento pelo **CONTRATANTE**.

13.20 – A responsabilidade da **CONTRATADA** pela qualidade, correção e segurança dos trabalhos subsistirá, na forma da Lei vigente, mesmo após o recebimento definitivo da obra contratada, nos termos dos arts. 119 e 120 e § 2º do art. 140 da Lei nº 14.133/21.

13.21 – Nos termos do Art. 429 e seguintes da Consolidação das Leis do Trabalho – CLT c/c Art. 92, XVII e Art. 116, ambos da Lei 14.133/21, a **CONTRATADA** deverá, sob as penas da Lei, cumprir com a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social e para aprendizes, bem como com as reservas de cargos previstas em outras normas específicas.

13.21.1 – A qualquer tempo durante a execução do contrato o **CONTRATANTE** poderá solicitar comprovação das declarações realizadas, mediante a apresentação da respectiva relação de cargos.

13.21.2 – Em relação à cota de aprendizes, será dispensável a apresentação desta declaração e da respectiva relação, se a **CONTRATADA** for ME/EPP, nos termos do art. 51, III da Lei Complementar nº 123/06.

13.22 – Responsabilizar-se pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado.

13.23 – Nos termos do inciso II, do § 2º do art. 5º do Decreto Municipal 5.710/23, conceder livre acesso aos seus documentos e registros contábeis, referentes ao objeto do contrato, para os servidores da unidade contratante, fiscais do contrato e dos órgãos de controle interno e externo.

13.24 – Nos termos do art. 19, II do Decreto Municipal 5.709/23, a **CONTRATADA** concorda com a adequação do projeto que integrar o objeto contratado e as alterações contratuais sob

alegação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares do projeto que não poderão ultrapassar, no seu conjunto, 10% (dez por cento) do valor total do contrato, computando-se esse percentual para verificação do limite previsto no art. 125 da Lei Federal nº 14.133/21.

13.25 – Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos e supressões, nos termos do artigo 125 da Lei nº 14.133/2021.

13.26 – A **CONTRATADA** deverá refazer, às suas expensas e dentro do prazo compatível, as obras de engenharia executadas em desacordo com estabelecido no contrato, e os que apresentarem defeitos de material ou vício, incorreções ou falhas de construção, de acordo com a legislação aplicável, assim como remover, reconstruir ou substituir a obra ou parte das obras de engenharia comprometida pelo trabalho defeituoso, sem qualquer ônus para o **CONTRATANTE**, para qualquer serviço executando ou material utilizado que não atinja o nível de qualidade previsto ou não atenda às Especificações e as Normas Técnicas da ABNT e dos fabricantes dos materiais, que divirja do indicado nas Especificações Técnicas, nos Projetos ou nos Detalhes.

13.27 – Em observância aos quesitos de sustentabilidade deverão ser atendidos, no que couber, as exigências da Lei 14.133/2021, Lei nº 12.305/10 (Política Nacional de Resíduos Sólidos), Lei Estadual nº 18.031/09 (Política Estadual de Resíduos Sólidos) e demais legislações específicas, com destaque:

a) utilização de materiais que sejam reciclados, reutilizáveis ou biodegradáveis, e que reduzam a necessidade de manutenção, conforme determina o Conselho Nacional de Meio Ambiente (CONAMA);
b) utilização de madeira de origem comprovada (comprovação de que a madeira foi extraída de forma legal com a respectiva autorização do órgão competente);
c) emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local (eficiência econômica, sustentabilidade social, em atendimento ao inciso III, art. 6º do Decreto nº 46.105/12);
d) uso de agregados reciclados: material granular proveniente do beneficiamento de resíduos da construção civil de natureza mineral (concreto, argamassas, produtos cerâmicos e outros), designados com classe a, que apresenta características técnicas adequadas para aplicação em obras de edificação (ABNT-NBR 15.116/2004);
e) redução de resíduos, reaproveitamento e destinação adequada dos materiais recicláveis;
f) utilização de equipamentos com baixo consumo energético, de água e baixa emissão de ruído;
g) observação das normas do INMETRO;
h) fornecimento e fiscalização do uso de todos os equipamentos de proteção individual (EPI) para os seus empregados e equipamentos de proteção coletiva (EPC) necessários, de acordo com as normas da ABNT e Portaria nº 3.214/78 do Ministério do Trabalho.

13.28 – A **CONTRATADA** que se valer do acervo técnico de profissional de seu quadro permanente deverá comprovar o vínculo com o proponente e registro no CREA ou CAU ou CFT de sua qualidade de RT – Responsável Técnico do proponente. O responsável técnico deverá ter o vínculo jurídico com a empresa licitante devidamente comprovado.

13.28.1 – Esta comprovação deverá ser feita por meio da apresentação de cópia da certidão de registro de pessoa jurídica, válida, emitida pelo CREA ou CAU, acompanhada de um dos documentos relacionados abaixo:
a) Ficha de Registro de Empregados - RE, com indicação da empresa contratante; ou
b) Folha do livro de registro de empregados, com indicação da empresa contratante; ou
c) Ato constitutivo em vigor, devidamente registrado, no qual conste o nome do detentor do Atestado de Capacidade Técnica; ou
d) Contrato de prestação de serviços de responsabilidade técnica, com prazo superior ao período de experiência previsto na legislação ou Carteira de Trabalho e Previdência Social – CTPS.

13.29 – Fornecer e instalar placas de obra de 1,50 x 3,00 m de chapa galvanizada pintada, conforme modelo fornecido pelo **CONTRATANTE**.

13.29.1 – Afixar imediatamente, após receber a O. S. – Ordem de Serviço, as placas institucionais da obra, conforme modelo fornecido pelo Município, sob pena de não receber a fatura correspondente à 1ª medição dos serviços executados.

13.30 – O responsável técnico da obra (RT) será o engenheiro civil: Guilherme Batista Gontijo – CREA/MG – 87241/D – CPF: 013.xxx.xxx-76.

13.31 – A **CONTRATADA** deverá fornecer mão de obra especializada (direta e indireta), materiais, ferramentas, equipamentos, insumos etc, para execução da construção civil e estruturas metálicas materiais, ferramentas, equipamentos, insumos etc, para execução da construção civil e estruturas metálicas, ou seja, tudo que for necessário para construção do objeto contratado conforme projetos, planilhas e Memoriais Descritivos.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

14.1 – Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, por um servidor especialmente designado para este fim, com autoridade para exercer, em nome do **CONTRATANTE**, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização.

14.1.1 – Indicar os servidores abaixo como responsáveis pelo gerenciamento e fiscalização do contrato, e ainda, dirimir as dúvidas no curso de sua implementação, dando ciência ao representante do **CONTRATANTE**:

Órgão	Responsáveis
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇO URBANOS	- Fiscais administrativos: Cesar Henrique Moreira Rocha – CPF: 115.XXX.XXX-30, contato: (38) 3721-4222, e-mail: almoxobras@curvelo.mg.gov.br - Responsáveis pelo recebimento provisório e definitivo dos serviços: Ighor Augusto da S. Pereira – CPF: 107.xxx.xxx-36, contato: (38) 3721-4222, e-mail: obras@curvelo.mg.gov.br e Marco Antônio Nogueira Galupo – CPF: 743.xxx.xxx-34, contato: (38) 3721-4222, e-mail: obras@curvelo.mg.gov.br

	- Fiscais técnicos: Ighor Augusto da S. Pereira – CPF: 107.xxx.xxx-36 e Marco Antônio Nogueira Galupo – CPF: 743.xxx.xxx-34, contato: (38) 3721-4222, e-mail: obras@curvelo.mg.gov.br - Gestor: Valério Diniz Mourthé – CPF: 146.xxx.xxx-91, e-mail: sec.obras@curvelo.mg.gov.br / obras@curvelo.mg.gov.br

14.2 – Notificar, por escrito, a **CONTRATADA**, a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços, fixando prazo para corrigir, refazer ou reconstituir a sua correção;

14.3 – Emitir a Ordem de Serviço, devidamente datada e assinada;

14.4 – Efetuar o pagamento mensalmente referente aos serviços efetivamente executados mediante apresentação da Nota Fiscal, tendo a Administração o prazo de até 30 (trinta) dias para efetuar o respectivo pagamento, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação e pagamento.

14.5 – Efetuar diligência, quando julgar conveniente, para comprovar o cumprimento das práticas de sustentabilidade.

14.6 – Fornecer o modelo da placa de identificação e indicar o local para afixação no local da obra.

14.7 – Indicar o local para a realização dos serviços.

14.8 – O **CONTRATANTE** poderá exigir, a qualquer momento, que a **CONTRATADA** apresente os controles e ensaios que considerar necessários, tanto para assegurar o fiel cumprimento das Normas Técnicas, quanto para verificar a qualidade dos materiais aplicados na obra, sem ônus.

14.9 – Os serviços, objeto deste contrato, serão recebidos provisória e definitivamente nos termos do art. 140, inciso I, da Lei Federal nº 14.133/21, bem como na forma disposta no Termo de Referência do Edital da **CONCORRÊNCIA nº 006/2025**.

14.10 – Previamente à expedição da Ordem de Serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

14.11 – A presença da fiscalização do **CONTRATANTE** não elide a responsabilidade da **CONTRATADA**.

14.12 – Designar os servidores responsáveis pelo acompanhamento do pedido, fiscalização e gerenciamento do contrato, recebimento provisório e definitivo dos serviços e, ainda, dirimirem as dúvidas que surjam no curso de sua implementação, dando ciência ao representante da **CONTRATADA**.

14.13 – Comunicar a **CONTRATADA** qualquer irregularidade sobre o fornecimento dos serviços.

14.14 – Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, em conformidade com o art. 117, da Lei n. 14.133/21.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA SUBCONTRATAÇÃO

15.1 – Nos termos do art. 122 da Lei Federal nº 14.133/21, sem prejuízo às responsabilidades contratuais e legais, a **CONTRATADA** poderá submeter à apreciação do **CONTRATANTE** a proposta de subcontratação, com a descrição dos serviços e comprovação do respectivo limite fixado, que não poderá ser superior a 30% (trinta por cento) da obra, do serviço ou do fornecimento.

15.2 – Para tanto deverá submeter à apreciação do **CONTRATANTE** a(s) empresa(s) que executará(ão) os serviços, a(s) qual(ais) deverá(ão) fazer prova de regularidade de débitos com as fazendas federal, estadual e municipal, mediante apresentação das respectivas certidões negativas de débito e da inexistência de impedimento da subcontratada em participação de licitações.

15.3 – À **CONTRATADA** caberá a responsabilidade total pela execução das obras e serviços.

15.3.1 – Igual responsabilidade também lhe caberá pelos serviços executados por terceiros sob sua administração, não havendo, desta forma, qualquer vínculo contratual entre o **CONTRATANTE** e eventuais subcontratadas.

15.4 – Serão permitidos na subcontratação apenas serviços acessórios tais como: ensaios laboratoriais, locação de alguns tipos de equipamentos, desde que sejam apreciados e autorizados pelo **CONTRATANTE**.

15.5 – Está vedada a transferência ou cessão das obrigações constantes do contrato.

15.5.1 – Será vedado, também, a subcontratação de pessoa física ou jurídica, se aquela ou os dirigentes desta mantiverem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou se deles forem cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral, ou por afinidade, até o terceiro grau, nos termos do art. 122, § 3º da Lei Federal nº 14.133/21.

15.6 – As faturas emitidas por eventuais subcontratadas deverão sempre estar em nome da **CONTRATADA**, ficando expressamente vedada a emissão diretamente contra o **CONTRATANTE.**

15.7 – Apenas mediante justificativa fundamentada será possível a subcontratação de parcela essencial da obra, assim entendidas aquelas para qual se exigiu comprovante de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional.

15.8 – No caso do item anterior, a **CONTRATADA** deverá apresentar atestado de capacidade técnico-operacional e técnico-profissional da empresa a ser subcontratada, compatível com o

objeto subcontratado, nos termos do item 10, subitem 10.1.2 do Edital, que é parte integrante deste contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

16.1 – O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas, bem como a prática de infrações previstas no art. 155, da Lei n. 14.133/2021, caracterizará inadimplência da **CONTRATADA**, sujeitando-a às penalidades previstas no art. 156, da Lei n. 14.133/2021, e regulamentadas pelo Decreto Municipal nº 5721/2023, sem prejuízo de eventual responsabilidade civil e criminal.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA RESPONSABILIDADE CIVIL

17.1 – Além da responsabilidade administrativa e da penal, se for o caso, o **CONTRATADA** se responsabiliza civilmente pela execução do contrato, obrigando-se a executá-lo em obediência às normas jurídicas e técnicas e aos regulamentos pertinentes, além de observar totalmente as disposições contidas no Edital e seus anexos, que são partes integrantes deste contrato.

17.2 – Se a **CONTRATADA**, por ato ilícito (arts. 186 e 187 do Código Civil), causar dano a outrem, fica obrigada a repará-lo, nos termos dos arts. 927 e ss., do Código Civil.

17.3 – Será de 05 (cinco) anos o prazo de garantia da obra, a contar do recebimento definitivo da obra, nos termos do contrato, conforme dispõe o art. 618 do Código Civil.

17.4 – A **CONTRATADA** se responsabiliza por vícios redibitórios (ocultos), denunciados pelo **CONTRATANTE**, conforme os prazos dos arts. 445 e 446 do Código Civil.

17.5 – Quando o vício, por sua natureza, só puder ser conhecido mais tarde, o prazo contar-se-á do momento em que dele o **CONTRATANTE** tiver ciência.

17.6 – O prazo previsto no subitem 17.4 não correrá durante o prazo de garantia previsto no subitem 17.3.

17.7 – Persiste a responsabilidade civil da **CONTRATADA** pelo prazo prescricional de 10 (dez) anos, a contar do término do prazo de garantia da obra (subitem 17.3), nos casos de falhas graves, ou outras equivalentes, relativas à execução do objeto do contrato, incluindo serviços e materiais empregados, nos termos do § 6º do art. 140 da Lei Federal nº 14.133/21.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA PROTEÇÃO A DADOS SENSÍVEIS – LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS (LEI N° 13.709/2018)

18.1. A **CONTRATADA** obriga-se ao dever de proteção, confidencialidade e sigilo de toda informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha acesso, inclusive em razão de licenciamento ou da operação dos programas/sistemas, nos termos da Lei nº 13.709/2018 e suas alterações/regulamentações posteriores, durante o cumprimento do objeto descrito no presente instrumento contratual.

18.2. A **CONTRATADA** obriga-se a implementar medidas técnicas e administrativas suficientes visando a segurança, a proteção, a confidencialidade e o sigilo de toda informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha acesso a fim de evitar acessos não autorizados, acidentes, vazamentos acidentais ou ilícitos que causem destruição, perda, alteração, comunicação ou qualquer outra forma de tratamento não previstos.

18.3. A **CONTRATADA** deve assegurar-se de que todos os seus colaboradores, consultores e/ou prestadores de serviços que, no exercício das suas atividades, tenham acesso e/ou conhecimento da informação e/ou dos dados pessoais, respeitem o dever de proteção, confidencialidade e sigilo.

18.4. A **CONTRATADA** não poderá utilizar-se de informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha acesso, para fins distintos ao cumprimento do objeto deste instrumento contratual.

18.5. A **CONTRATADA** não poderá disponibilizar e/ou transmitir a terceiros, sem prévia autorização escrita da **CONTRATANTE**, informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha acesso em razão do cumprimento do objeto deste instrumento contratual.

18.5.1. A **CONTRATADA** obriga-se a fornecer somente as informações, dados pessoais e/ou base de dados estritamente necessários quando da transmissão autorizada a terceiros durante o cumprimento do objeto descrito neste instrumento contratual.

18.6. A **CONTRATADA** fica obrigada a devolver todos os documentos, registros e cópias que contenham informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha tido acesso durante a execução do cumprimento do objeto deste instrumento contratual no prazo de 30 (trinta) dias corridos contados da rescisão contratual, restando autorizada a conservação apenas nas hipóteses legalmente previstas.

18.7. À **CONTRATADA** não será permitido deter cópias ou backups, informação, dados pessoais e/ou base de dados a que tenha tido acesso durante a execução do cumprimento do objeto deste instrumento contratual.

18.8. A **CONTRATADA** deverá eliminar os dados pessoais a que tiver conhecimento ou posse em razão do cumprimento do objeto deste instrumento contratual tão logo não haja necessidade de realizar seu tratamento.

18.9. A **CONTRATADA** deverá notificar, imediatamente, a **CONTRATANTE** no caso de vazamento, perda parcial ou total de informação, dados pessoais e/ou base de dados.

18.9.1. A notificação não eximirá a **CONTRATADA** das obrigações e/ou sanções que possam incidir em razão da perda de informação, dados pessoais e/ou base de dados.

18.10. A **CONTRATADA** que descumprir os termos da Lei nº 13.709/2018 e suas alterações/regulamentações posteriores, durante ou após a execução do objeto descrito no presente instrumento contratual, ficará obrigada a assumir total responsabilidade e ao

ressarcimento por todo e qualquer dano e/ou prejuízo causado, incluindo sanções aplicadas pela autoridade competente.

18.11. O dever de sigilo e confidencialidade e as demais obrigações descritas na presente cláusula permanecerão em vigor após a extinção das relações entre a **CONTRATADA** e o **CONTRATANTE** bem como, entre a **CONTRATADA** e os seus colaboradores, subcontratados, consultores e/ou prestadores de serviços sob pena das sanções previstas na Lei nº 13.709/2018 e suas alterações/regulamentações posteriores, salvo decisão judicial contrária.

18.11.1. A **CONTRATADA** ficará obrigada a manter canais abertos para comunicação com a **CONTRATANTE** para os assuntos pertinentes à aplicação da Lei nº 13.709/2018 e suas alterações/regulamentações posteriores, mesmo após o término da vigência do presente contrato.

18.12. O não cumprimento de quaisquer das obrigações descritas nesta cláusula sujeitará a **CONTRATADA** a processo administrativo para apuração de responsabilidade e, consequente, sanção, sem prejuízo de outras cominações cíveis e penais.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DO MODELO DE GESTÃO E EXECUÇÃO CONTRATUAL

19.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021 e do Decreto nº 5.705/2023, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

19.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

19.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a **CONTRATADA** devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

19.4. O **CONTRATANTE** poderá convocar representante da **CONTRATADA** para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

19.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da **CONTRATADA** para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da **CONTRATADA**, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

19.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos, na forma do Decreto Municipal nº 5705/2023 e do artigo 117 da Lei nº 14.133, de 2021.

19.7. Além do disposto acima, a fiscalização contratual obedecerá às seguintes rotinas:

I – acompanhar a execução contratual em seus aspectos qualitativos e quantitativos;

II – registrar todas as ocorrências surgidas durante a execução do contrato;

III – determinar a reparação, correção, remoção, reconstrução ou substituição, a expensas da contratada, no total ou em parte, do objeto contratado em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução;

IV – receber o objeto do contrato mediante termo assinado pelas partes;

V – rejeitar, no todo ou em parte, serviço ou fornecimento de objeto em desacordo com as especificações contidas no contrato, observado o termo de referência;

VI – exigir e assegurar o cumprimento dos prazos previamente estabelecidos no contrato e instrumentos dele decorrentes;

VII – exigir o cumprimento das cláusulas do contrato e respectivos termos aditivos;

VIII – atestar as notas fiscais e faturas;

IX – comunicar ao Gestor do Contrato, em tempo hábil, qualquer ocorrência que requeira tomada de decisões ou providências que ultrapassem o seu âmbito de competência, em face de risco ou iminência de prejuízo ao interesse público;

X – aprovar a medição dos serviços efetivamente realizados, em consonância com o previsto no contrato;

XI – emitir atestado de avaliação do serviço prestado ou do objeto recebido.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA NOVAÇÃO

20.1 – Toda e qualquer tolerância por parte do **CONTRATANTE**, na exigência do cumprimento do presente contrato não constituirá novação, tampouco a extinção da respectiva obrigação, podendo esta ser exigida a qualquer tempo.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DOS CASOS OMISSOS

21.1. Os casos omissos serão decididos pelo **CONTRATANTE**, segundo as disposições contidas na Lei n° 14.133/2021 e demais normas federais aplicáveis, nos Decretos Municipais regulamentadores da Lei n° 14.133/2021, e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei n° 8.078/90, e demais normas e princípios gerais dos contratos.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DO FORO

22.1 – As partes elegem o Foro da Comarca de Curvelo/MG, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir sobre quaisquer questões oriundas do presente contrato.

E, por acharem de pleno acordo entre si, justas e contratadas, firmam as partes o presente contrato, em 04 (quatro) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas a tudo presente, e que também o assinam, obrigando-se por si e/ou seus sucessores ao fiel cumprimento, tudo para que produza seus jurídicos efeitos.

Curvelo/MG, 18 de fevereiro de 2026.

CONTRATANTE:

_____
MUNICÍPIO DE CURVELO
VALÉRIO DINIZ MOURTHÉ
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS
E SERVIÇOS URBANOS

CONTRATADA:

_____
CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
E INCORPORAÇÕES LTDA – EPP
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
SÓCIO ADMINISTRADOR

TESTEMUNHAS:

_____
Karine Aparecida das Mercês Moraes
Matrícula: 02645-2

_____
Valquíria Moreira Duarte
Matrícula: 006397-7

Estado de Minas Gerais

Proponente:	

MUNICÍPIO DE CURVELO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: GUIMARÃES ROSA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS								Data	18/12/2025
DATA BASE:	SETOP - Região Central – JULHO/2025 sem desoneração – SINAPI AGOSTO/2025 sem desoneração – SUDECAP ABRIL/2025 onerado – ORSE - JULHO/2025								
Regime de execução das obras:						BDI	25,00%	BDI ADM. LOCAL	0,00%
	(x)	Preço Global (Licitação)			( )	Administração Direta			

PRAZO DE EXECUÇÃO: 24 Meses

ITEM	FONTE	CÓD. TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	PERCENTUAL DOS ITENS
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**106.851,84**	**5,05%**
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.920,00	55,65	55,6520	106.851,84	5,05%
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**34.986,23**	**1,65%**
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	947,21	1.184,0183	1.184,02	0,06%
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	M	123,67	84,57	105,7146	13.073,72	0,62%
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	M	75,30	26,44	33,0467	2.488,42	0,12%
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	56,98	71,2240	2.706,51	0,13%
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	470,55	588,1843	588,18	0,03%
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	876,54	1.095,6719	1.095,67	0,05%
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	20,00	553,99	692,4857	13.849,71	0,65%
3.0			**MURO DE ARRIMO**					**73.748,97**	**3,49%**
3.1			**BLOCO DE COROAMENTO**						
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	33,00	56,98	71,2240	2.350,39	0,11%
3.1.2	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	34,00	103,88	129,8519	4.414,96	0,21%
3.1.3	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	21,45	63,32	79,1503	1.697,77	0,08%
3.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	31,01	36,79	45,9909	1.426,18	0,07%
3.1.5	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	21,12	50,27	62,8369	1.327,12	0,06%
3.1.6	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	2,24	583,71	729,6389	1.634,39	0,08%
3.1.7	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	157,74	11,81	14,7671	2.329,36	0,11%
3.2			**VIGA BALDRAME**						
3.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	15,06	63,32	79,1503	1.192,00	0,06%
3.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	19,58	36,79	45,9909	900,50	0,04%

3.2.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,81	382,20	477,7487	386,98	0,02%
3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	51,04	50,27	62,8369	3.207,20	0,15%
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	4,85	583,71	729,6389	3.538,75	0,17%
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	245,91	11,81	14,7671	3.631,38	0,17%
3.2.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	90,00	45,50	56,8768	5.118,91	0,24%
3.2.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	145,00	22,60	28,2541	4.096,84	0,19%
3.3			**PILAR**						
3.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	37,97	50,27	62,8369	2.385,92	0,11%
3.3.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	3,37	583,71	729,6389	2.458,88	0,12%
3.3.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	271,52	11,81	14,7671	4.009,56	0,19%
3.4			**REVESTIMENTO**						
3.4.1	SETOP	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	77,79	166,56	208,2035	16.196,15	0,77%
3.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	105,69	8,32	10,3943	1.098,57	0,05%
3.4.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	105,69	32,03	40,0411	4.231,94	0,20%
3.4.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	105,69	6,45	8,0594	851,80	0,04%
3.4.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	105,69	13,47	16,8357	1.779,37	0,08%
3.4.6	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	105,69	26,37	32,9648	3.484,05	0,16%
4.0			**INFRAESTRUTURA**					**99.003,19**	**4,68%**
4.1			**ESTACAS**						
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	un	1,00	2.866,66	3.583,3198	3.583,32	0,17%
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	16,25	20,3073	4.061,46	0,19%
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m3	13,43	68,24	85,2947	1.145,51	0,05%
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	17,46	36,79	45,9909	803,00	0,04%
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	17,46	2,80	3,5023	61,15	0,00%
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	87,30	2,24	2,7957	244,06	0,01%

4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	13,43	583,71	729,6389	9.799,05	0,46%
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	731,64	11,81	14,7671	10.804,20	0,51%
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**						
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	20,90	63,32	79,1503	1.654,24	0,08%
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	27,17	36,79	45,9909	1.249,57	0,06%
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	27,17	2,80	3,5023	95,16	0,00%
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	135,85	2,24	2,7957	379,80	0,02%
4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,22	382,20	477,7487	582,85	0,03%
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	60,80	50,27	62,8369	3.820,48	0,18%
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	12,16	583,71	729,6389	8.872,41	0,42%
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	899,11	11,81	14,7671	13.277,25	0,63%
4.2.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	24,32	26,37	32,9648	801,70	0,04%
4.3			**BALDRAME**						
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	28,82	63,32	79,1503	2.281,11	0,11%
4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	37,47	36,79	45,9909	1.723,28	0,08%
4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	37,47	2,80	3,5023	131,23	0,01%
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	187,35	2,24	2,7957	523,77	0,02%
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,37	382,20	477,7487	654,52	0,03%
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	146,40	50,27	62,8369	9.199,32	0,43%
4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	10,98	583,71	729,6389	8.011,44	0,38%
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	644,16	11,81	14,7671	9.512,38	0,45%
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	173,85	26,37	32,9648	5.730,93	0,27%
5.0			**SUPERESTRUTURA**					**296.309,47**	**14,01%**
5.1			**PILARES E VIGAS**						
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	858,18	50,27	62,8369	53.925,37	2,55%
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	44,02	614,73	768,4102	33.825,42	1,60%
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	4.019,51	11,81	14,7671	59.356,51	2,81%
5.2			**LAJES**						
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	741,04	106,77	133,4669	98.904,31	4,68%

5.2.2	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m2	735,40	15,59	19,4880	14.331,48	0,68%
5.2.3	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	735,40	16,38	20,4711	15.054,45	0,71%
5.2.4	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m2	8,25	60,06	75,0745	619,36	0,03%
5.2.5	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	8,25	31,32	39,1502	322,99	0,02%
5.2.6	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m2	8,25	26,21	32,7600	270,27	0,01%
5.3			**ESCADA**						
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	3,52	4.477,11	5.596,3936	19.699,31	0,93%
6.0			**ALVENARIA**					**147.350,95**	**6,97%**
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	1.536,90	57,77	72,2071	110.975,09	5,25%
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	23,76	130,52	163,1444	3.876,31	0,18%
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	4,45	3.022,85	3.778,5585	16.814,59	0,80%
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m3	2,83	2.125,75	2.657,1825	7.519,83	0,36%
6.5	SETOP	ED-48340	BANCADA EM CONCRETO, COR NATURAL, ESP. 4CM, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	28,83	226,57	283,2165	8.165,13	0,39%
7.0			**PISO**					**116.692,75**	**5,52%**
7.1	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	12,79	707,80	884,7546	11.316,01	0,54%
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	739,88	36,52	45,6530	33.777,74	1,60%
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	724,45	67,72	84,6495	61.324,33	2,90%
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	29,72	65,68	82,0996	2.440,00	0,12%
7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	7,25	291,59	364,4866	2.642,53	0,12%
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	15,46	268,67	335,8434	5.192,14	0,25%
8.0			**REVESTIMENTO**					**265.564,77**	**12,56%**
8.1			**ALVENARIA**						
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2xmês	2.286,33	11,06	13,8249	31.608,28	1,49%

8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m2	762,11	16,02	20,0205	15.257,82	0,72%
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m2	762,11	7,12	8,8992	6.782,17	0,32%
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	1.661,06	8,32	10,3943	17.265,56	0,82%
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	679,65	30,31	37,8906	25.752,35	1,22%
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	679,65	55,41	69,2578	47.071,06	2,23%
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	981,41	32,03	40,0411	39.296,74	1,86%
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	1.695,14	18,74	23,4205	39.701,03	1,88%
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m2	506,16	30,35	37,9315	19.199,41	0,91%
8.2			**TETO**						
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	504,03	21,98	27,4758	13.848,63	0,65%
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	154,56	50,63	63,2875	9.781,72	0,46%
9.0			**PINTURA**					**116.614,55**	**5,51%**
9.1			**ALVENARIA**						
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	2.676,55	6,45	8,0594	21.571,39	1,02%
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	812,19	11,80	14,7466	11.977,04	0,57%
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m2	291,93	25,70	32,1250	9.378,25	0,44%
9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	2.676,55	13,47	16,8357	45.061,59	2,13%
9.2			**TETO**						
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	504,03	8,08	10,0973	5.089,34	0,24%
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	504,03	20,42	25,5198	12.862,74	0,61%
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	504,03	16,94	21,1777	10.674,20	0,50%
10.0			**ESQUADRIAS**					**97.825,96**	**4,63%**
10.1			**PORTAS**						
10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	724,75	905,9426	14.495,08	0,69%
10.1.2	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32,00	689,11	861,3854	27.564,33	1,30%

10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	723,62	904,5294	904,53	0,04%
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	UN	1,00	2.049,87	2.562,3332	2.562,33	0,12%
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	1,44	353,27	441,5888	635,89	0,03%
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA	un	1,00	116,37	145,4588	145,46	0,01%
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	256,41	1,88	2,3451	601,31	0,03%
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	256,41	28,68	35,8527	9.192,99	0,43%
10.2			**JANELAS**						
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	588,48	735,5990	17.654,38	0,83%
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	300,81	376,0156	4.512,19	0,21%
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	1.086,70	1.358,3763	16.300,52	0,77%
10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	498,22	622,7773	2.491,11	0,12%
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	353,66	442,0803	442,08	0,02%
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	U	1,00	259,01	323,7594	323,76	0,02%
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**247.153,66**	**11,69%**
11.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	4.288,31	5.360,3867	5.360,39	0,25%
11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	703,17	878,9584	878,96	0,04%
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	6.139,36	7.674,1988	7.674,20	0,36%
11.4	ORSE	12235	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	13,00	354,39	442,9918	5.758,89	0,27%
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	175,30	219,1303	2.629,56	0,12%
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	58,80	25,41	31,7564	1.867,28	0,09%
11.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,20	26,31	32,8931	1.519,66	0,07%
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	185,23	10,68	13,3539	2.473,54	0,12%

11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	4.743,30	3,51	4,3933	20.838,74	0,99%
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	650,95	5,16	6,4516	4.199,67	0,20%
11.11	SETOP	ED-4155	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 30 MM (1.1/4")	m	190,30	24,53	30,6606	5.834,71	0,28%
11.12	SETOP	ED-49297	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 75 MM (3")	m	20,40	41,74	52,1763	1.064,40	0,05%
11.13	SETOP	ED-49300	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 150 MM (6")	m	12,66	97,12	121,4034	1.536,97	0,07%
11.14	SETOP	ED-49001	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 90°C, 0,6/1KV	m	329,70	18,55	23,1849	7.644,06	0,36%
11.15	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25,20	86,40	107,9983	2.721,56	0,13%
11.16	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	1.068,68	27,62	34,5214	36.892,33	1,74%
11.17	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24,00	11,97	14,9616	359,08	0,02%
11.18	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	42,00	11,97	14,9616	628,39	0,03%
11.19	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	12,85	16,0574	192,69	0,01%
11.20	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	64,27	80,3382	964,06	0,05%
11.21	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A - PADRÃO DIN	UN	13,00	72,91	91,1319	1.184,71	0,06%
11.22	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	140,81	176,0067	2.112,08	0,10%
11.23	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	86,38	107,9778	2.807,42	0,13%
11.24	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	63,00	211,64	264,5477	16.666,51	0,79%
11.25	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	258,73	323,4092	646,82	0,03%

11.26	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	10,00	216,77	270,9564	2.709,56	0,13%
11.27	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	85,00	126,05	157,5633	13.392,88	0,63%
11.28	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	241,00	241,12	301,4040	72.638,36	3,43%
11.29	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	UN	85,00	57,22	71,5312	6.080,15	0,29%
11.30	SETOP	ED-13345	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	24,00	52,49	65,6121	1.574,69	0,07%
11.31	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	59,62	74,5215	372,61	0,02%
11.32	SETOP	ED-49165	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (200X200X100)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	9,00	134,96	168,6949	1.518,25	0,07%
11.33	SINAPI	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	60,05	75,0643	1.050,90	0,05%
11.34	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	8,00	1.241,30	1.551,6284	12.413,03	0,59%
11.35	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	13,00	58,25	72,8113	946,55	0,04%
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**127.953,85**	**6,05%**
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**						
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	613,19	766,4849	9.197,82	0,43%
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	51,00	17,52	21,9048	1.117,14	0,05%
12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	39,05	20,48	25,6017	999,75	0,05%
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	404,68	18,56	23,2054	9.390,76	0,44%
12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	451,48	564,3542	7.336,60	0,35%
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	13,00	172,96	216,2014	2.810,62	0,13%
12.2			**ÁGUA FRIA**						

12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	52,07	65,0898	2.473,41	0,12%
12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	116,33	145,4076	1.744,89	0,08%
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	121,33	151,6646	13.043,16	0,62%
12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	314,48	26,03	32,5347	10.231,51	0,48%
12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**						
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	80,23	100,2871	2.607,46	0,12%
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	28,49	35,6069	427,28	0,02%
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	15,00	490,26	612,8234	9.192,35	0,43%
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	468,63	585,7879	2.343,15	0,11%
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	190,72	238,4033	14.781,00	0,70%
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	265,60	332,0032	3.984,04	0,19%
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	180,84	35,24	44,0554	7.966,98	0,38%
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	47,75	25,04	31,2955	1.494,36	0,07%
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	53,13	66,4109	8.712,45	0,41%
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	3,83	109,79	137,2355	525,61	0,02%
12.3.12	SUDECAP	40.80.35	TAMPAO DE FERRO FUNDIDO T 109	UN	1,00	536,73	670,9085	670,91	0,03%
12.4			**DRENAGEM**						
12.4.1	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	22,65	162,56	203,2060	4.602,62	0,22%
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,68	109,91	137,3891	230,81	0,01%
12.4.3	SETOP	ED-48553	CANALETA PARA DRENAGEM, PRÉ-MOLDADA, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO 40CM, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESCAVAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	32,70	114,89	143,6154	4.696,22	0,22%
12.4.4	SETOP	ED-49926	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (80X80X140CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	1.652,91	2.066,1411	2.066,14	0,10%

12.4.5	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	5,00	693,50	866,8744	4.334,37	0,20%
12.4.6	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	19,95	29,36	36,7026	732,22	0,03%
12.4.7	SETOP	ED-48670	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	3,60	53,38	66,7283	240,22	0,01%
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**					**10.476,70**	**0,50%**
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	242,56	303,1961	7.276,71	0,34%
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	171,27	214,0919	428,18	0,02%
13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	112,59	140,7378	422,21	0,02%
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	1,00	226,13	282,6635	282,66	0,01%
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	10,68	13,3539	408,50	0,02%
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	3,11	3,8915	119,04	0,01%
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,80	26,31	32,8931	1.539,40	0,07%
14.0			**LOUÇAS E METAIS**					**56.529,69**	**2,67%**
14.1			**BANHEIRO**						
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	un	12,00	315,41	394,2666	4.731,20	0,22%
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	12,00	116,66	145,8274	1.749,93	0,08%
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	12,00	473,51	591,8914	7.102,70	0,34%
14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	123,25	154,0609	1.848,73	0,09%
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	238,09	297,6149	3.571,38	0,17%
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	150,40	187,9986	1.503,99	0,07%
14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	196,15	245,1928	2.942,31	0,14%
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	163,56	204,4451	1.635,56	0,08%

14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, LARGURA DE 45CM, COMPRIMENTO DE 70CM, PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	4,00	412,74	515,9260	2.063,70	0,10%
14.2			**COZINHA**						
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	12,24	377,32	471,6452	5.772,94	0,27%
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	105,54	131,9308	1.583,17	0,07%
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	342,28	427,8560	5.134,27	0,24%
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	55,20	48,72	60,9014	3.361,76	0,16%
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**						
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	829,06	1.036,3271	13.472,25	0,64%
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	44,64	55,8015	55,80	0,00%
15.0			**DIVERSOS**					**19.840,21**	**0,94%**
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	176,25	220,3182	2.643,82	0,13%
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	30,12	193,19	241,4857	7.273,55	0,34%
15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	11,41	576,55	720,6885	8.223,06	0,39%
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	32,31	28,90	36,1189	1.167,00	0,06%
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇÃO, EM TUBO GALVANIZADO, COM DIÂMETRO DE 3/4", DEGRAU COM DIÂMETRO DE 1/2", ESPAÇAMENTO DE 35CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	110,26	137,8294	405,22	0,02%
15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	8,50	10,6298	127,56	0,01%
16.0			**COBERTURA**					**66.029,94**	**3,12%**
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	236,94	137,77	172,2074	40.802,82	1,93%
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,94	39,05	48,8174	11.566,79	0,55%
16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,98	47,79	59,7339	4.658,05	0,22%
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,25	82,70	103,3798	4.161,04	0,20%
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	40,50	50,6300	4.841,24	0,23%
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**					**4.318,01**	**0,20%**

17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR	un	4,00	237,00	296,2529	1.185,01	0,06%
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	171,48	214,3479	857,39	0,04%
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	15,21	19,0067	76,03	0,00%
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	68,03	85,0387	85,04	0,00%
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	28,08	35,0948	175,47	0,01%
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	28,08	35,0948	175,47	0,01%
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	28,08	35,0948	70,19	0,00%
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	28,08	35,0948	140,38	0,01%
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	28,08	35,0948	105,28	0,00%
17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	14,16	17,7062	53,12	0,00%
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	14,42	18,0236	36,05	0,00%
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	20,47	25,5915	25,59	0,00%
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	88,92	111,1524	111,15	0,01%
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	122,18	152,7296	1.221,84	0,06%
18.0			**URBANIZAÇÃO**					**150.657,78**	**7,12%**
18.1			**INTERNO**						
18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m3	5,91	380,46	475,5776	2.810,66	0,13%
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	22,82	156,58	195,7201	4.466,33	0,21%
18.1.3	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	131,27	47,93	59,9080	7.864,12	0,37%
18.1.4	SETOP	ED-9320	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLÍDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	456,46	118,09	147,6093	67.377,74	3,19%
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	M2	456,46	0,72	0,9012	411,36	0,02%
18.1.6	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	2,45	193,19	241,4857	591,64	0,03%
18.1.7	SETOP	ED-32103	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORRIMÃO DUPLO, EXCLUSIVE PINTURA	m	35,50	818,02	1.022,5226	36.299,55	1,72%
18.1.8	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	39,59	28,90	36,1189	1.429,95	0,07%
18.2			**EXTERNO**						
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	3,90	156,58	195,7201	763,31	0,04%

18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m2	12,00	26,24	32,8009	393,61	0,02%
18.2.3	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	3,45	112,98	141,2294	487,24	0,02%
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	10,16	112,98	141,2294	1.434,89	0,07%
18.2.5	SETOP	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	m2	230,77	55,63	69,5343	16.046,43	0,76%
18.2.6	SETOP	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m2	287,33	28,62	35,7810	10.280,95	0,49%
19.0			**FECHAMENTO**					**69.354,76**	**3,28%**
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	96,55	460,05	575,0659	55.522,61	2,63%
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	212,41	6,45	8,0594	1.711,90	0,08%
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	212,41	13,47	16,8357	3.576,07	0,17%
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	14,49	413,94	517,4211	7.497,43	0,35%
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	28,98	28,90	36,1199	1.046,75	0,05%
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**					**7.736,72**	**0,37%**
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	754,26	6,83	8,5317	6.435,12	0,30%
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	1.041,28	1.301,6019	1.301,60	0,06%
TOTAL GERAL DA OBRA								**2.115.000,00**	**100,00%**

Os cálculos realizados na presente planilha foram realizados de forma automatizada pelo programa Libre Office Calc, considerando o arredondamento de 02 (duas) casas decimais na coluna "PREÇO TOTAL".

Declaro para os devidos fins que os itens apresentados neste Orçamento Discriminatico estão com os quantitativos compatíveis com os projetos / especificações técnicas que compõem a proposta do referido Contrato de Repasse e os custos unitários previstos são iguais ou inferiores à mediana do SINAPI atendendo, portanto, à Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO em vigor.

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:51:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Estado de Minas Gerais

Proponente:	Cloldy e Couto Empreendimentos Imobiliários e Incorporações LTDA Endereço: Rua Maringá nº 128, bairro Centro, Curvelo / MG, CEP: 35.790-162CNPJ: 21.693.399/0001-03 Telefone: (38)99979-5624 / cloldyecoutoempreendimentos@gmail.com

MUNICÍPIO DE CURVELO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: MORADA REAL

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS	Data	18/12/2025

DATA BASE: SETOP - Região Central – JULHO/2025 sem desoneração – SINAPI AGOSTO/2025 sem desoneração – SUDECAP ABRIL/2025 onerado – ORSE - JULHO/2025

Regime de execução das obras:			BDI	25,00%	BDI ADM. LOCAL	0,00%
	(x)	Preço Global (Licitação)	( )	Administração Direta		

PRAZO DE EXECUÇÃO: 24 Meses

ITEM	FONTE	CÓD. TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	PERCENTUAL DOS ITENS
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**104.255,42**	**5,33%**
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.920,00	54,30	54,2997	104.255,42	5,33%
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**31.612,14**	**1,62%**
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	924,20	1.155,2481	1.155,25	0,06%
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	M	99,20	82,52	103,1459	10.232,07	0,52%
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	M	75,30	25,79	32,2437	2.427,95	0,12%
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	55,59	69,4933	2.640,75	0,13%
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	459,11	573,8921	573,89	0,03%
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	855,24	1.069,0484	1.069,05	0,05%
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	20,00	540,53	675,6591	13.513,18	0,69%
3.0			**MURO DE ARRIMO**					**44.893,98**	**2,29%**
3.1			**LOCAÇÃO DE OBRA**						
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	24,00	55,59	69,4933	1.667,84	0,09%
3.2			**FUNDAÇÃO**						
3.2.1	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	24,00	101,36	126,6967	3.040,72	0,16%
3.2.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	6,91	61,78	77,2270	533,64	0,03%
3.2.3	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	8,98	35,90	44,8734	402,96	0,02%

3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	15,36	49,05	61,3100	941,72	0,05%
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	1,54	569,53	711,9096	1.096,34	0,06%
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	114,72	11,53	14,4083	1.652,92	0,08%
3.3			**VIGA BALDRAME**						
3.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	15,86	61,78	77,2270	1.224,82	0,06%
3.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	20,62	35,90	44,8734	925,29	0,05%
3.3.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,67	372,91	466,1399	312,31	0,02%
3.3.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	42,06	49,05	61,3100	2.578,70	0,13%
3.3.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	4,09	569,53	711,9096	2.911,71	0,15%
3.3.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	201,87	11,53	14,4083	2.908,60	0,15%
3.3.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	80,00	44,40	55,4948	4.439,58	0,23%
3.3.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	40,00	22,05	27,5675	1.102,70	0,06%
3.4			**PILARES**						
3.4.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	25,46	49,05	61,3100	1.560,95	0,08%
3.4.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	2,48	569,53	711,9096	1.765,54	0,09%
3.4.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	177,30	11,53	14,4083	2.554,59	0,13%
3.5			**FECHAMENTO (VEDAÇÃO)**						
3.5.1	SETOP	ED-48217	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	38,39	160,78	200,9761	7.715,47	0,39%
3.6			**REVESTIMENTO**						
3.6.1	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	82,93	8,11	10,1417	841,05	0,04%
3.6.2	SETOP	ED-50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	82,93	27,79	34,7417	2.881,13	0,15%
3.6.3	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	82,93	4,56	5,7053	473,14	0,02%
3.6.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	82,93	13,14	16,4266	1.362,26	0,07%
4.0			**INFRAESTRUTURA**					**98.953,23**	**5,06%**

4.1			**ESTACAS**						
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	un	1,00	2.797,00	3.496,2494	3.496,25	0,18%
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	15,85	19,8138	3.962,76	0,20%
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m3	16,12	66,58	83,2221	1.341,54	0,07%
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	20,96	35,90	44,8734	940,55	0,05%
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	20,96	2,73	3,4172	71,62	0,00%
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	104,80	2,18	2,7278	285,87	0,01%
4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	16,12	569,53	711,9096	11.475,98	0,59%
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	731,64	11,53	14,4083	10.541,69	0,54%
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**						
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	20,90	61,78	77,2270	1.614,04	0,08%
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE	m3	27,17	35,90	44,8734	1.219,21	0,06%
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	27,17	2,73	3,4172	92,85	0,00%
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	135,85	2,18	2,7278	370,57	0,02%
4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,22	372,91	466,1399	568,69	0,03%
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	60,80	49,05	61,3100	3.727,65	0,19%
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	12,16	569,53	711,9096	8.656,82	0,44%
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	899,11	11,53	14,4083	12.954,65	0,66%
4.2.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	24,32	25,73	32,1638	782,22	0,04%
4.3			**BALDRAME**						
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	28,82	61,78	77,2270	2.225,68	0,11%

4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	37,47	35,90	44,8734	1.681,41	0,09%
4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	37,47	2,73	3,4172	128,04	0,01%
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	187,35	2,18	2,7278	511,05	0,03%
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,37	372,91	466,1399	638,61	0,03%
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	146,40	49,05	61,3100	8.975,78	0,46%
4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	10,98	569,53	711,9096	7.816,77	0,40%
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	644,16	11,53	14,4083	9.281,25	0,47%
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	173,85	25,73	32,1638	5.591,68	0,29%
5.0			**SUPERESTRUTURA**					**289.109,58**	**14,77%**
5.1			**PILARES E VIGAS**						
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	858,18	49,05	61,3100	52.615,02	2,69%
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	44,02	599,79	749,7387	33.003,50	1,69%
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	4.019,51	11,53	14,4083	57.914,31	2,96%
5.2			**LAJES**						
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	5,64	104,18	130,2238	734,46	0,04%
5.2.2	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	735,40	104,18	130,2238	95.766,58	4,89%
5.2.3	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m2	735,40	15,21	19,0145	13.983,26	0,71%
5.2.4	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	735,40	15,98	19,9737	14.688,66	0,75%
5.2.5	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m2	8,25	58,60	73,2503	604,31	0,03%
5.2.6	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	8,25	30,56	38,1989	315,14	0,02%

5.2.7	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m2	8,25	25,57	31,9639	263,70	0,01%
5.3			**ESCADA**						
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	3,52	4.368,33	5.460,4080	19.220,64	0,98%
6.0			**ALVENARIA**					**143.770,56**	**7,35%**
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	1.536,90	56,36	70,4526	108.278,60	5,53%
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	23,76	127,34	159,1802	3.782,12	0,19%
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	4,45	2.949,40	3.686,7441	16.406,01	0,84%
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m3	2,83	2.074,09	2.592,6162	7.337,10	0,37%
6.5	SETOP	ED-48340	BANCADA EM CONCRETO, COR NATURAL, ESP. 4CM, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE	m2	28,83	221,07	276,3347	7.966,73	0,41%
7.0			**PISO**					**110.266,90**	**5,63%**
7.1	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	12,79	466,03	582,5350	7.450,62	0,38%
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	739,88	35,63	44,5437	32.956,99	1,68%
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	724,45	66,07	82,5927	59.834,28	3,06%
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	29,72	64,08	80,1047	2.380,71	0,12%
7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	7,25	284,50	355,6300	2.578,32	0,13%
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	15,46	262,15	327,6828	5.065,98	0,26%
8.0			**REVESTIMENTO**					**259.111,74**	**13,24%**
8.1			**ALVENARIA**						
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2xmês	2.286,33	10,79	13,4890	30.840,31	1,58%

8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m2	762,11	15,63	19,5341	14.887,13	0,76%
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m2	762,11	6,95	8,6829	6.617,32	0,34%
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	1.661,06	8,11	10,1417	16.845,97	0,86%
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	679,65	29,58	36,9699	25.126,59	1,28%
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	679,65	54,06	67,5749	45.927,28	2,35%
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	981,41	31,25	39,0681	38.341,82	1,96%
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	1.695,14	18,28	22,8514	38.736,32	1,98%
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m2	506,16	29,61	37,0098	18.732,88	0,96%
8.2			**TETO**			0,00			
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	504,03	21,45	26,8081	13.512,09	0,69%
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	154,56	49,40	61,7497	9.544,03	0,49%
9.0			**PINTURA**					**113.781,11**	**5,81%**
9.1			**ALVENARIA**						
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	2.676,55	6,29	7,8636	21.047,32	1,08%
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	812,19	11,51	14,3883	11.686,03	0,60%
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m2	291,93	25,08	31,3444	9.150,37	0,47%
9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	2.676,55	13,14	16,4266	43.966,62	2,25%
9.2			**TETO**						
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	504,03	7,88	9,8520	4.965,70	0,25%
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	504,03	19,92	24,8997	12.550,20	0,64%
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	504,03	16,53	20,6632	10.414,87	0,53%
10.0			**ESQUADRIAS**					**95.448,89**	**4,88%**
10.1			**PORTAS**						

10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	707,14	883,9293	14.142,87	0,72%
10.1.2	SINAPI	91326	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32,00	672,36	840,4548	26.894,55	1,37%
10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	706,04	882,5504	882,55	0,05%
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	UN	1,00	2.000,05	2.500,0666	2.500,07	0,13%
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	1,44	344,69	430,8587	620,44	0,03%
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA	un	1,00	113,54	141,9243	141,92	0,01%
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	256,41	1,83	2,2881	586,69	0,03%
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	256,41	27,99	34,9815	8.969,61	0,46%
10.2			**JANELAS**			0,00			
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	574,18	717,7248	17.225,40	0,88%
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E	UN	12,00	293,50	366,8789	4.402,55	0,22%
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	1.060,30	1.325,3694	15.904,43	0,81%
10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	486,12	607,6446	2.430,58	0,12%
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	345,07	431,3383	431,34	0,02%
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	U	1,00	252,71	315,8924	315,89	0,02%
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**230.562,59**	**11,78%**
11.1	SETOP	ED-20588	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C8, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 66,1KVA ATÉ 75KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	4.184,11	5.230,1357	5.230,14	0,27%

11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	686,08	857,6008	857,60	0,04%
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	5.990,18	7.487,7251	7.487,73	0,38%
11.4	ORSE	12235	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	13,00	345,78	432,2276	5.618,96	0,29%
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	171,04	213,8057	2.565,67	0,13%
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	58,80	24,79	30,9847	1.821,90	0,09%
11.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,20	25,68	32,0938	1.482,73	0,08%
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	185,23	10,42	13,0294	2.413,44	0,12%
11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	83,01	3,43	4,2865	355,82	0,02%
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	208,33	5,04	6,2949	1.311,42	0,07%
11.11	SETOP	ED-4155	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 30 MM (1.1/4")	m	74,18	23,93	29,9156	2.219,14	0,11%
11.12	SETOP	ED-49297	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 75 MM (3")	m	20,40	40,73	50,9085	1.038,53	0,05%
11.13	SETOP	ED-49300	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 150 MM (6")	m	21,50	94,76	118,4534	2.546,75	0,13%
11.14	SETOP	ED-49001	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 90°C, 0,6/1KV	m	471,17	18,10	22,6216	10.658,62	0,54%
11.15	SINAPI	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25,20	84,30	105,3741	2.655,43	0,14%
11.16	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	1.413,52	26,95	33,6825	47.610,89	2,43%
11.17	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24,00	11,68	14,5981	350,35	0,02%
11.18	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	42,00	11,68	14,5981	613,12	0,03%
11.19	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	12,53	15,6672	188,01	0,01%
11.20	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	62,71	78,3861	940,63	0,05%
11.21	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A - PADRÃO DIN	UN	13,00	71,13	88,9175	1.155,93	0,06%

11.22	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	137,38	171,7300	2.060,76	0,11%
11.23	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	84,28	105,3541	2.739,21	0,14%
11.24	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	63,00	206,50	258,1195	16.261,53	0,83%
11.25	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	252,44	315,5507	631,10	0,03%
11.26	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM	UN	10,00	211,50	264,3725	2.643,73	0,14%
11.27	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL	un	85,00	122,99	153,7347	13.067,45	0,67%
11.28	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM	un	241,00	235,26	294,0802	70.873,33	3,62%
11.29	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	UN	85,00	55,83	69,7931	5.932,41	0,30%
11.30	SETOP	ED-13345	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	24,00	51,21	64,0178	1.536,43	0,08%

11.31	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	58,17	72,7107	363,55	0,02%
11.32	SETOP	ED-7250	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	124,02	19,90	24,8797	3.085,58	0,16%
11.33	SETOP	ED-49414	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	72,60	7,43	9,2824	673,90	0,03%
11.34	SETOP	ED-49165	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (200X200X100)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	11,00	131,68	164,5958	1.810,55	0,09%
11.35	SINAPI	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	58,59	73,2403	1.025,36	0,05%
11.36	SETOP	ED-48946	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 1,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	40,89	2,49	3,1175	127,47	0,01%
11.37	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2	m	442,72	5,04	6,2949	2.786,88	0,14%
11.38	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	3,00	1.211,14	1.513,9257	4.541,78	0,23%
11.39	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	18,00	56,83	71,0421	1.278,76	0,07%
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**110.832,09**	**5,66%**
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**						
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	598,29	747,8603	8.974,32	0,46%
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	51,00	17,10	21,3726	1.090,00	0,06%
12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	44,40	19,98	24,9796	1.109,09	0,06%
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	411,78	18,11	22,6415	9.323,32	0,48%
12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	440,51	550,6410	7.158,33	0,37%
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	13,00	168,76	210,9480	2.742,32	0,14%
12.2			**ÁGUA FRIA**						
12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	50,81	63,5082	2.413,31	0,12%
12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	113,50	141,8743	1.702,49	0,09%
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	118,38	147,9793	12.726,22	0,65%

12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	307,55	25,40	31,7441	9.762,90	0,50%
12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**						
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	78,28	97,8502	2.544,11	0,13%
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	27,79	34,7417	416,90	0,02%
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	9,00	478,35	597,9325	5.381,39	0,27%
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	457,24	571,5540	2.286,22	0,12%
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	186,09	232,6103	14.421,84	0,74%
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	259,15	323,9359	3.887,23	0,20%
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	180,84	34,39	42,9850	7.773,41	0,40%
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	57,30	24,43	30,5351	1.749,66	0,09%
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	51,84	64,7972	8.500,74	0,43%
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	2,15	107,12	133,9008	287,89	0,01%
12.3.11	SUDECAP	40.80.35	TAMPAO DE FERRO FUNDIDO T 109	UN	1,00	523,69	654,6063	654,61	0,03%
12.3.12	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	478,35	597,9325	2.391,73	0,12%
12.4			**DRENAGEM**						
12.4.1	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	9,70	158,61	198,2683	1.923,20	0,10%
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,70	107,24	134,0507	227,89	0,01%

12.4.3	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	676,65	845,8104	845,81	0,04%
12.4.4	SETOP	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	15,00	28,65	35,8108	537,16	0,03%
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**					**10.222,13**	**0,52%**
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	236,66	295,8288	7.099,89	0,36%
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	167,11	208,8897	417,78	0,02%
13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSAO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	109,85	137,3180	411,95	0,02%
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E	un	1,00	220,64	275,7951	275,80	0,01%
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	10,42	13,0294	398,57	0,02%
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	3,04	3,7969	116,15	0,01%
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,80	25,68	32,0938	1.501,99	0,08%
14.0			**LOUÇAS E METAIS**					**55.156,10**	**2,82%**
14.1			**BANHEIRO**						
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	un	12,00	307,75	384,6864	4.616,24	0,24%
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	12,00	113,83	142,2840	1.707,41	0,09%
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	12,00	462,01	577,5091	6.930,11	0,35%
14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	120,25	150,3174	1.803,81	0,09%
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	232,31	290,3832	3.484,60	0,18%
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	146,74	183,4304	1.467,44	0,07%

14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	191,39	239,2349	2.870,82	0,15%
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	159,58	199,4774	1.595,82	0,08%
14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, LARGURA DE 45CM, COMPRIMENTO DE 70CM, PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	4,00	402,71	503,3896	2.013,56	0,10%
14.2			**COZINHA**						
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	12,24	368,15	460,1848	5.632,66	0,29%
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	102,98	128,7250	1.544,70	0,08%
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	333,97	417,4596	5.009,52	0,26%
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA	m	55,20	47,54	59,4216	3.280,07	0,17%
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**						
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	808,92	1.011,1456	13.144,89	0,67%
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	43,56	54,4456	54,45	0,00%
15.0			**DIVERSOS**					**19.358,12**	**0,99%**
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	171,97	214,9647	2.579,58	0,13%
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	30,12	188,49	235,6179	7.096,81	0,36%
15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM,	m	11,41	562,54	703,1767	8.023,25	0,41%
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	32,31	28,19	35,2413	1.138,65	0,06%
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇÃO, EM TUBO GALVANIZADO, COM DIÂMETRO DE 3/4", DEGRAU COM DIÂMETRO DE 1/2", ESPAÇAMENTO DE 35CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	107,58	134,4804	395,37	0,02%

15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	8,30	10,3715	124,46	0,01%
16.0			**COBERTURA**					**64.425,51**	**3,29%**
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	236,94	134,42	168,0230	39.811,37	2,03%
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	236,94	38,10	47,6312	11.285,74	0,58%
16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,98	46,63	58,2825	4.544,87	0,23%
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,25	80,69	100,8678	4.059,93	0,21%
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	39,52	49,3997	4.723,60	0,24%
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**					**4.213,10**	**0,22%**
17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR	un	4,00	231,24	289,0543	1.156,22	0,06%
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	167,31	209,1395	836,56	0,04%
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	14,84	18,5449	74,18	0,00%
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	66,38	82,9724	82,97	0,00%
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	27,39	34,2421	171,21	0,01%
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	27,39	34,2421	171,21	0,01%
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	27,39	34,2421	68,48	0,00%
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	27,39	34,2421	136,97	0,01%
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	27,39	34,2421	102,73	0,01%
17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	13,82	17,2759	51,83	0,00%
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	14,07	17,5857	35,17	0,00%
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	19,98	24,9696	24,97	0,00%
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	86,76	108,4516	108,45	0,01%
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	119,21	149,0185	1.192,15	0,06%
18.0			**URBANIZAÇÃO**					**95.108,58**	**4,86%**
18.1			**INTERNO**						

18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m3	5,39	371,22	464,0217	2.501,08	0,13%
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	11,54	152,77	190,9643	2.203,73	0,11%
18.1.3	SETOP	ED-9320	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138, ACABAMENTO POLÍDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE	m2	281,76	115,22	144,0226	40.579,81	2,07%
18.1.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,18	690,60	863,2562	5.334,92	0,27%
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	M2	508,10	0,70	0,8793	446,77	0,02%
18.1.6	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	30,00	17,99	22,4817	674,45	0,03%
18.1.7	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	14,20	188,49	235,6179	3.345,77	0,17%
18.1.8	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	32,50	562,54	703,1767	22.853,24	1,17%
18.1.9	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	36,83	28,19	35,2413	1.297,94	0,07%
18.2			**EXTERNO**						
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	3,69	152,77	190,9643	704,66	0,04%
18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m2	23,82	25,60	32,0039	762,33	0,04%
18.2.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	7,39	690,60	863,2562	6.379,46	0,33%
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA	m2	3,45	110,24	137,7977	475,40	0,02%
18.2.5	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	10,29	110,24	137,7977	1.417,94	0,07%
18.2.6	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	2,09	61,78	77,2270	161,40	0,01%
18.2.7	SETOP	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m3	2,72	21,42	26,7782	72,84	0,00%
18.2.8	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	2,72	66,35	82,9324	225,58	0,01%
18.2.9	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	2,09	466,03	582,5350	1.217,50	0,06%

18.2.10	SETOP	ED-48215	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	20,94	84,12	105,1543	2.201,93	0,11%
18.2.11	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	31,41	8,11	10,1417	318,55	0,02%
18.2.12	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	31,41	31,25	39,0681	1.227,13	0,06%
18.2.13	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	31,41	17,99	22,4817	706,15	0,04%
19.0			**FECHAMENTO**					**68.369,42**	**3,49%**
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISORIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	95,30	448,87	561,0925	53.472,12	2,73%
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	419,32	6,29	7,8636	3.297,36	0,17%
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/COBRIDA (PVA)	m2	419,32	13,14	16,4266	6.888,00	0,35%
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM GRADE DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	8,19	403,88	504,8494	4.134,72	0,21%
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	16,38	28,19	35,2393	577,22	0,03%
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**					**7.548,81**	**0,39%**
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	754,26	6,66	8,3245	6.278,84	0,32%
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	1.015,98	1.269,9746	1.269,97	0,06%
TOTAL GERAL DA OBRA								**1.957.000,00**	**100,00%**

Os cálculos realizados na presente planilha foram realizados de forma automatizada pelo programa Libre Office Calc, considerando o arredondamento de 02 (duas) casas decimais na coluna “PREÇO TOTAL”.

Declaro para os devidos fins que os itens apresentados neste Orçamento Discriminatico estão com os quantitativos compatíveis com os projetos / especificações técnicas que compõem a proposta do referido Contrato de Repasse e os custos unitários previstos são iguais ou inferiores à mediana do SINAPI atendendo, portanto, à Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO em vigor.

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:44:56-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador

Estado de Minas Gerais

Proponente:	

MUNICÍPIO DE CURVELO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS

LOTE: PONTE NOVA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS								Data	18/12/2025
DATA BASE:	SETOP - Região Central – JULHO/2025 sem desoneração – SINAPI AGOSTO/2025 sem desoneração – SUDECAP ABRIL/2025 onerado – ORSE - JULHO/2025								
Regime de execução das obras:						BDI	25,00%	BDI PROJETO	0,00%
	(x)	Preço Global (Licitação)		( )		Administração Direta			
PRAZO DE EXECUÇÃO: 24 Meses									

ITEM	FONTE	CÓD. TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	PERCENTUAL DOS ITENS
1.0			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**109.472,06**	**5,22%**
1.1	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.920,00	57,02	57,0167	109.472,06	5,22%
2.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**34.482,75**	**1,65%**
2.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	970,44	1.213,0524	1.213,05	0,06%
2.2	SUDECAP	01.04.17	TAPUME METÁLICO COM BASE ENTERRADA (M)	M	111,10	86,65	108,3069	12.032,90	0,57%
2.3	SUDECAP	01.17.01	GABARITO	M	75,30	27,09	33,8571	2.549,44	0,12%
2.4	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	38,00	58,38	72,9705	2.772,88	0,13%
2.5	SETOP	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	482,09	602,6075	602,61	0,03%
2.6	SETOP	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	898,03	1.122,5395	1.122,54	0,05%
2.7	SETOP	ED-50135	BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	20,00	567,57	709,4666	14.189,33	0,68%
3.0			**MURO DE ARRIMO**					**65.236,87**	**3,11%**
3.1			**BLOCO DE COROAMENTO**						
3.1.1	SETOP	ED-50275	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	un	28,00	58,38	72,9705	2.043,17	0,10%
3.1.2	SINAPI	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	31,50	106,43	133,0361	4.190,64	0,20%
3.1.3	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	18,30	64,87	81,0912	1.483,97	0,07%
3.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	26,69	37,69	47,1187	1.257,60	0,06%
3.1.5	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	17,92	51,50	64,3777	1.153,65	0,06%

3.1.6	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	1,80	598,02	747,5308	1.345,56	0,06%
3.1.7	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	133,84	12,10	15,1292	2.024,89	0,10%
3.2			**VIGA BALDRAME**						
3.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	30,23	64,87	81,0912	2.451,39	0,12%
3.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	39,30	37,69	47,1187	1.851,76	0,09%
3.2.3	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,82	391,57	489,4638	401,36	0,02%
3.2.4	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	52,38	51,50	64,3777	3.372,10	0,16%
3.2.5	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	5,13	598,02	747,5308	3.834,83	0,18%
3.2.6	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	343,44	12,10	15,1292	5.195,97	0,25%
3.2.7	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	92,40	46,62	58,2715	5.384,29	0,26%
3.2.8	SINAPI	102726	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	56,50	23,16	28,9469	1.635,50	0,08%
3.3			**PILAR**						
3.3.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	30,42	51,50	64,3777	1.958,37	0,09%
3.3.2	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	2,97	598,02	747,5308	2.220,17	0,11%
3.3.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	181,40	12,10	15,1292	2.744,44	0,13%
3.4.			**REVESTIMENTO**						
3.4.1	SETOP	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	45,89	170,65	213,3090	9.788,75	0,47%
3.4.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	79,11	8,52	10,6492	842,46	0,04%
3.4.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	79,11	32,82	41,0230	3.245,33	0,15%
3.4.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	79,11	6,61	8,2571	653,22	0,03%
3.4.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	79,11	13,80	17,2485	1.364,53	0,07%
3.5			**RAMPAS**						

3.5.1	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	0,74	598,02	747,5308	553,17	0,03%
3.5.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	3,67	8,52	10,6492	39,08	0,00%
3.5.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	3,67	32,82	41,0230	150,55	0,01%
3.5.4	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	3,67	6,61	8,2571	30,30	0,00%
3.5.5	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	3,67	13,80	17,2485	63,30	0,00%
3.5.6	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	117,15	27,02	33,7731	3.956,52	0,19%
4.0			**INFRAESTRUTURA**					**96.493,51**	**4,60%**
4.1			**ESTACAS**						
4.1.1	SETOP	ED-29817	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILÔMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	un	1,00	2.936,95	3.671,1886	3.671,19	0,18%
4.1.2	SETOP	ED-29818	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	km	200,00	16,64	20,8053	4.161,06	0,20%
4.1.3	SETOP	ED-29802	PERFURAÇÃO MECÂNICA DE ESTACA TIPO TRADO ROTATIVO, INCLUSIVE AFASTAMENTO LATERAL, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m3	8,06	69,91	87,3863	704,33	0,03%
4.1.4	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	10,48	37,69	47,1187	493,80	0,02%
4.1.5	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	10,48	2,87	3,5882	37,60	0,00%
4.1.6	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	52,40	2,29	2,8643	150,09	0,01%
4.1.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	8,06	598,02	747,5308	6.025,10	0,29%
4.1.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	731,64	12,10	15,1292	11.069,13	0,53%
4.2			**BLOCO DE COROAMENTO**						
4.2.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	20,90	64,87	81,0912	1.694,81	0,08%
4.2.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	27,17	37,69	47,1187	1.280,22	0,06%
4.2.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	27,17	2,87	3,5882	97,49	0,00%
4.2.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	135,85	2,29	2,8643	389,12	0,02%

4.2.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,22	391,57	489,4638	597,15	0,03%
4.2.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	60,80	51,50	64,3777	3.914,16	0,19%
4.2.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	12,16	598,02	747,5308	9.089,97	0,43%
4.2.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	899,11	12,10	15,1292	13.602,82	0,65%
4.2.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	24,32	27,02	33,7731	821,36	0,04%
4.3			**BALDRAME**						
4.3.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	28,82	64,87	81,0912	2.337,05	0,11%
4.3.2	SETOP	ED-51134	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	m3	37,47	37,69	47,1187	1.765,54	0,08%
4.3.3	SETOP	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	37,47	2,87	3,5882	134,45	0,01%
4.3.4	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	187,35	2,29	2,8643	536,63	0,03%
4.3.5	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,37	391,57	489,4638	670,57	0,03%
4.3.6	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	146,40	51,50	64,3777	9.424,90	0,45%
4.3.7	SETOP	ED-49798	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	10,98	598,02	747,5308	8.207,89	0,39%
4.3.8	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	644,16	12,10	15,1292	9.745,63	0,46%
4.3.9	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	173,85	27,02	33,7731	5.871,45	0,28%
5.0			**SUPERESTRUTURA**					**317.139,49**	**15,13%**
5.1			**PILARES E VIGAS**						
5.1.1	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	858,18	51,50	64,3777	55.247,65	2,64%
5.1.2	SETOP	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	44,02	629,80	787,2528	34.654,87	1,65%
5.1.3	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	4.019,51	12,10	15,1292	60.811,97	2,90%
5.2			**LAJES**						
5.2.1	SETOP	ED-50242	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	5,64	109,39	136,7397	771,21	0,04%
5.2.2	SETOP	ED-50246	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 4M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	735,40	124,15	155,1843	114.122,53	5,44%

5.2.3	INSUMOS / SINAPI	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	m2	735,40	15,97	19,9659	14.682,92	0,70%
5.2.4	SETOP	ED-19633	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2x mês	735,40	16,78	20,9731	15.423,62	0,74%
5.2.5	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	m2	8,25	61,53	76,9154	634,55	0,03%
5.2.6	SETOP	ED-13290	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	8,25	32,09	40,1102	330,91	0,02%
5.2.7	SETOP	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m2	8,25	26,85	33,5633	276,90	0,01%
5.3			**ESCADA**						
5.3.1	SINAPI	102078	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 2 LANCES EM U E LAJE CASCATA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	3,52	4.586,90	5.733,6262	20.182,36	0,96%
6.0			**ALVENARIA**					**153.067,62**	**7,30%**
6.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	1.536,90	59,18	73,9777	113.696,33	5,42%
6.2	SINAPI	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	23,76	133,72	167,1450	3.971,37	0,19%
6.3	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	4,45	3.096,97	3.871,2149	17.226,91	0,82%
6.4	SETOP	ED-48336	VIGA 0,10 A 0,20 M DE LARGURA, CONCRETO 1:2:4 COM ARMAÇÃO E FORMA RESINADA	m3	2,83	2.177,87	2.722,3409	7.704,22	0,37%
6.5	SETOP	ED-22143	BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	28,83	290,50	363,1215	10.468,79	0,50%
7.0			**PISO**					**115.784,22**	**5,52%**
7.1	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	12,79	489,35	611,6829	7.823,42	0,37%
7.2	SETOP	ED-13292	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	739,88	37,42	46,7725	34.606,04	1,65%
7.3	SETOP	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	724,45	69,38	86,7253	62.828,14	3,00%
7.4	SETOP	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	29,72	67,29	84,1128	2.499,83	0,12%

7.5	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	7,25	298,74	373,4244	2.707,33	0,13%
7.6	SETOP	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	15,46	275,26	344,0788	5.319,46	0,25%
8.0			**REVESTIMENTO**					**272.076,85**	**12,98%**
8.1			**ALVENARIA**						
8.1.1	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2x mês	2.286,33	11,33	14,1639	32.383,35	1,55%
8.1.2	SETOP	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	m2	762,11	16,41	20,5115	15.632,02	0,75%
8.1.3	SETOP	ED-48249	TELA DE PROTEÇÃO, TIPO FACHADEIRA, INSTALADA EM ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m2	762,11	7,29	9,1174	6.948,46	0,33%
8.1.4	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	1.661,06	8,52	10,6492	17.688,96	0,84%
8.1.5	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	679,65	31,06	38,8197	26.383,81	1,26%
8.1.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	679,65	56,76	70,9561	48.225,31	2,30%
8.1.7	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	981,41	32,82	41,0230	40.260,38	1,92%
8.1.8	SETOP	ED-50736	REVESTIMENTO DE GESSO EM PAREDE, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	1.695,14	19,20	23,9948	40.674,55	1,94%
8.1.9	SETOP	ED-20754	TELA SOLDADA PARA LIGAÇÃO E PREVENÇÃO DE TRINCA EM ALVENARIA/ESTRUTURA, INCLUSIVE PINOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE REBOCO	m2	506,16	31,09	38,8617	19.670,24	0,94%
8.2			**TETO**						
8.2.1	SETOP	ED-9066	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ACABAMENTO SARRAFEADO	m2	504,03	22,52	28,1495	14.188,19	0,68%
8.2.2	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	154,56	51,87	64,8394	10.021,58	0,48%
9.0			**PINTURA**					**119.474,27**	**5,70%**
9.1			**ALVENARIA**						
9.1.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	2.676,55	6,61	8,2571	22.100,54	1,05%
9.1.2	SETOP	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	812,19	12,09	15,1082	12.270,73	0,59%
9.1.3	SETOP	ED-9013	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM DESEMPENADEIRA DE AÇO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m2	291,93	26,33	32,9128	9.608,23	0,46%

9.1.4	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	2.676,55	13,80	17,2485	46.166,47	2,20%
9.2			**TETO**						
9.2.1	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	504,03	8,28	10,3449	5.214,14	0,25%
9.2.2	SETOP	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	504,03	20,92	26,1456	13.178,17	0,63%
9.2.3	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	504,03	17,36	21,6971	10.935,99	0,52%
10.0			**ESQUADRIAS**					**104.123,74**	**4,97%**
10.1			**PORTAS**						
10.1.1	SINAPI	91327	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	742,53	928,1578	14.850,52	0,71%
10.1.2	SINAPI	100684	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32,00	803,48	1.004,3493	32.139,18	1,53%
10.1.3	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	741,37	926,7099	926,71	0,04%
10.1.4	CPU	01	PORTA 250 X 220CM EM VIDRO 10MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS MÓVEIS E DUAS FOLHAS FIXAS	UN	1,00	2.100,13	2.625,1606	2.625,16	0,13%
10.1.5	SETOP	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	1,44	361,93	452,4173	651,48	0,03%
10.1.6	SETOP	ED-29452	FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR DE UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA	un	1,00	119,22	149,0256	149,03	0,01%
10.1.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	256,41	1,92	2,4026	616,05	0,03%
10.1.8	SINAPI	102223	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	256,41	29,39	36,7318	9.418,40	0,45%
10.2			**JANELAS**						
10.2.1	CPU	02	JANELA 150 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	24,00	602,91	753,6371	18.087,29	0,86%
10.2.2	CPU	03	JANELA 120 X 50 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	308,19	385,2361	4.622,83	0,22%
10.2.3	CPU	04	JANELA 270 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS MÓVEIS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	1.113,35	1.391,6895	16.700,27	0,80%

10.2.4	CPU	05	JANELA 120 X 120 CM EM VIDRO 6MM TEMPERADO LISO E INCOLOR, DE CORRER SENDO UMA FOLHA FIXA E UMA FOLHA MÓVEL, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	510,44	638,0492	2.552,20	0,12%
10.2.5	SETOP	ED-50925	ALÇAPÃO (70X70)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	un	1,00	362,34	452,9209	452,92	0,02%
10.2.6	SETOP	ED-50905	JT - (150 X 75 CM) PAINEL FIXO EM TELA METÁLICA FIO 12 #5mm	U	1,00	265,36	331,6985	331,70	0,02%
11.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**191.272,88**	**9,13%**
11.1	SETOP	ED-20582	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C2, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 23KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	2.546,49	3.183,1097	3.183,11	0,15%
11.2	SETOP	ED-49199	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO, TIPO "ZB" PASSEIO, PADRÃO CEMIG, DIMENSÃO (52X44)CM, ALTURA 70CM, COM TAMPA E ARO ARTICULADO EM FERRO FUNDIDO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO, LASTRO DE BRITA, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	720,41	900,5119	900,51	0,04%
11.3	SINAPI	97360	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 12 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	6.289,91	7.862,3826	7.862,38	0,38%
11.4	SETOP	ED-14186	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	un	13,00	397,14	496,4304	6.453,60	0,31%
11.5	SETOP	ED-5571	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (30X30)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	12,00	179,60	224,5037	2.694,04	0,13%
11.6	SETOP	ED-49295	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 40 MM (1.1/2")	m	46,93	26,03	32,5351	1.526,87	0,07%
11.7	SETOP	ED-49298	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 100 MM (4")	m	19,95	58,12	72,6558	1.449,48	0,07%
11.8	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	96,92	10,95	13,6813	1.325,99	0,06%
11.9	SETOP	ED-48951	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	122,70	3,60	4,5010	552,27	0,03%
11.10	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	111,16	5,29	6,6098	734,75	0,04%
11.11	SETOP	ED-48971	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 16 MM2, 70°C, 450/750V	m	269,76	17,60	22,0013	5.935,07	0,28%
11.12	SETOP	ED-48976	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 25 MM2, 70°C, 450/750V	m	218,64	28,29	35,3679	7.732,84	0,37%
11.13	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	24,00	12,26	15,3285	367,88	0,02%
11.14	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	42,00	12,26	15,3285	643,80	0,03%
11.15	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	13,16	16,4512	197,41	0,01%

11.16	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	65,85	82,3082	987,70	0,05%
11.17	SUDECAP	11.19.16	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO (240V-60HRZ) - BIPOLAR 63A - PADRÃO DIN	UN	13,00	74,69	93,3666	1.213,77	0,06%
11.18	SETOP	ED-15115	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	12,00	144,26	180,3227	2.163,87	0,10%
11.19	INSUMOS / SINAPI	39465	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC)	un	26,00	88,50	110,6256	2.876,27	0,14%
11.20	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	216,83	271,0349	16.804,16	0,80%
11.21	CPU	06	PONTO DE EMBUTIR PARA QUATRO (4) INTERRUPTORES SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X4" DE QUATRO (4) POSTOS, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	265,07	331,3397	662,68	0,03%
11.22	CPU	07	PONTO DE EMBUTIR PARA UM(1) INTERRUPTORE PARALELO (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM(1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	10,00	222,08	277,6007	2.776,01	0,13%
11.23	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	85,00	129,14	161,4270	13.721,30	0,65%

11.24	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	241,00	247,04	308,7949	74.419,57	3,55%
11.25	SUDECAP	11.60.12	LÂMPADA MILHO LED 50W 4800 LUMENS BASE E27	UN	85,00	58,63	73,2853	6.229,25	0,30%
11.26	SETOP	ED-13346	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	20,00	59,68	74,5968	1.491,94	0,07%
11.27	SINAPI	97597	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5,00	61,08	76,3489	381,74	0,02%
11.28	SINAPI	97595	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	16,00	86,61	108,2650	1.732,24	0,08%
11.29	SETOP	ED-22379	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 1 REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	un	4,00	1.271,74	1.589,6768	6.358,71	0,30%
11.30	SETOP	ED-7250	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (1.1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	158,13	20,90	26,1246	4.131,08	0,20%
11.31	SETOP	ED-7248	ELETRODUTO FLEXÍVEL, EM AÇO GALVANIZADO, REVESTIDO EXTERNAMENTE COM PVC PRETO (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	62,76	14,71	18,3921	1.154,29	0,06%
11.32	SETOP	ED-49298	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 100 MM (4")	m	137,64	58,12	72,6558	10.000,34	0,48%
11.33	SETOP	ED-48956	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM2, 70°C, 450/750V	m	394,56	5,29	6,6098	2.607,96	0,12%
12.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**129.254,03**	**6,17%**
12.1			**REDE DE ALIMENTAÇÃO**						
12.1.1	SETOP	ED-49935	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 500L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	12,00	628,22	785,2804	9.423,36	0,45%
12.1.2	SINAPI	90371	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	51,00	17,95	22,4420	1.144,54	0,05%
12.1.3	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	39,15	20,98	26,2295	1.026,88	0,05%
12.1.4	SETOP	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	422,88	19,02	23,7744	10.053,72	0,48%
12.1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	13,00	462,55	578,1931	7.516,51	0,36%
12.1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	13,00	177,20	221,5031	2.879,54	0,14%
12.2			**ÁGUA FRIA**						
12.2.1	SETOP	ED-49972	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	un	38,00	53,35	66,6859	2.534,06	0,12%

12.2.2	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12,00	119,18	148,9732	1.787,68	0,09%
12.2.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	86,00	124,31	155,3837	13.363,00	0,64%
12.2.4	SETOP	ED-50020	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (1") , INCLUSIVE CONEXÕES	m	307,55	26,67	33,3325	10.251,41	0,49%
12.3			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**						
12.3.1	SETOP	ED-50008	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	un	26,00	82,20	102,7463	2.671,40	0,13%
12.3.2	SETOP	ED-49954	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	un	12,00	29,18	36,4800	437,76	0,02%
12.3.3	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	10,00	502,28	627,8508	6.278,51	0,30%
12.3.4	SETOP	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	480,12	600,1524	2.400,61	0,11%
12.3.5	SETOP	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	62,00	195,40	244,2493	15.143,46	0,72%
12.3.6	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	12,00	272,12	340,1444	4.081,73	0,19%
12.3.7	SETOP	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	183,34	36,11	45,1358	8.275,20	0,39%
12.3.8	SETOP	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	43,30	25,65	32,0630	1.388,33	0,07%
12.3.9	SETOP	ED-50030	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	131,19	54,43	68,0394	8.926,09	0,43%
12.3.10	SETOP	ED-50031	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	4,85	112,48	140,6007	681,91	0,03%
12.3.11	SUDECAP	40.80.35	TAMPAO DE FERRO FUNDIDO T 109	UN	1,00	549,89	687,3603	687,36	0,03%
12.3.12	SETOP	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	6,00	502,28	627,8508	3.767,10	0,18%
12.4			**DRENAGEM**						

12.4.1	SETOP	ED-48553	CANALETA PARA DRENAGEM, PRÉ-MOLDADA, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO 40CM, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESCAVAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	61,45	117,71	147,1371	9.041,57	0,43%
12.4.2	SETOP	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	1,70	112,61	140,7581	239,29	0,01%
12.4.3	SETOP	ED-49915	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	2,00	710,51	888,1316	1.776,26	0,08%
12.4.4	SETOP	ED-50108	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 250 MM (10"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	16,70	166,55	208,1889	3.476,75	0,17%
13.0			**REDE INTERNET E ANTENA**					**10.733,60**	**0,51%**
13.1	SETOP	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"X4", COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	24,00	248,50	310,6310	7.455,14	0,36%
13.2	SETOP	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	175,47	219,3417	438,68	0,02%
13.3	SETOP	ED-49149	CAIXA DE PASSAGEM, DIMENSÃO (20X20)CM, EM CHAPA DE AÇO, TIPO DE EMBUTIR, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA E TAMPA CEGA, INCLUSIVE FIXAÇÃO EM ALVENARIA	un	3,00	115,35	144,1889	432,57	0,02%
13.4	SETOP	ED-49166	CAIXA DE PASSAGEM PARA PISO EM ALUMÍNIO, TAMPA REVERSÍVEL (ANTIDERRAPANTE OU LISA), DIMENSÃO (300X300X120)MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	un	1,00	231,68	289,5949	289,59	0,01%
13.5	SETOP	ED-49415	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	30,59	10,95	13,6813	418,51	0,02%
13.6	SETOP	ED-50705	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 32MM A 50MM (1.1/4" A 2"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	30,59	3,19	3,9869	121,96	0,01%
13.7	SETOP	ED-49296	DUTO CORRUGADO EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE), PARA PROTEÇÃO DE CABOS SUBTERRÂNEOS DN 50 MM (2")	m	46,80	26,96	33,6997	1.577,15	0,08%
14.0			**LOUÇAS E METAIS**					**57.915,89**	**2,76%**
14.1			**BANHEIRO**						
14.1.1	SETOP	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 5500W/6800W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	un	12,00	323,15	403,9346	4.847,22	0,23%
14.1.2	SETOP	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	12,00	119,52	149,4033	1.792,84	0,09%
14.1.3	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	12,00	485,12	606,4055	7.276,87	0,35%

14.1.4	SINAPI	95546	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	126,27	157,8388	1.894,07	0,09%
14.1.5	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	243,93	304,9129	3.658,95	0,17%
14.1.6	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	154,09	192,6086	1.540,87	0,07%
14.1.7	SETOP	ED-48164	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	12,00	200,96	251,2054	3.014,46	0,14%
14.1.8	SETOP	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	8,00	167,57	209,4585	1.675,67	0,08%
14.1.9	SETOP	ED-48158	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX COM CANTOS ARREDONDADOS, LARGURA DE 45CM, COMPRIMENTO DE 70CM, PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	un	4,00	422,86	528,5773	2.114,31	0,10%
14.2			**COZINHA**						
14.2.1	SETOP	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m2	12,24	386,57	483,2107	5.914,50	0,28%
14.2.2	SETOP	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	un	12,00	108,13	135,1660	1.621,99	0,08%
14.2.3	SETOP	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	12,00	350,68	438,3477	5.260,17	0,25%
14.2.4	SETOP	ED-48350	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM MÁRMORE, COR BRANCO COMUM, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	55,20	49,92	62,3948	3.444,19	0,16%
14.3			**ÁREA DE SERVIÇO**						
14.3.1	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	849,39	1.061,7395	13.802,61	0,66%
14.3.2	SETOP	ED-50323	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	45,74	57,1699	57,17	0,00%
15.0			**DIVERSOS**					**52.488,53**	**2,50%**
15.1	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	12,00	180,58	225,7208	2.708,65	0,13%
15.2	SETOP	ED-32000	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	28,80	197,93	247,4073	7.125,33	0,34%

15.3	SETOP	ED-32101	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	54,05	590,69	738,3610	39.908,41	1,90%
15.4	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	59,46	29,60	37,0046	2.200,29	0,10%
15.5	SETOP	ED-50949	ESCADA MARINHEIRO SEM GAIOLA DE PROTEÇÃO, EM TUBO GALVANIZADO, COM DIÂMETRO DE 3/4", DEGRAU COM DIÂMETRO DE 1/2", ESPAÇAMENTO DE 35CM, E CHUMBADORES EM AÇO, TIPO ANDORINHA, INCLUSIVE FIXAÇÃO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO, DUAS (2) DEMÃOS COM UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m	2,94	112,97	141,2092	415,16	0,02%
15.6	SETOP	ED-50640	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (5X5)CM, PARA NUMERAÇÃO DE PORTAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	8,71	10,8905	130,69	0,01%
16.0			**COBERTURA**					**67.649,07**	**3,23%**
16.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	236,94	141,14	176,4302	41.803,37	1,99%
16.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	236,94	40,01	50,0144	11.850,41	0,57%
16.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	77,98	48,96	61,1987	4.772,27	0,23%
16.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	40,25	84,73	105,9148	4.263,07	0,20%
16.5	SETOP	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	95,62	41,50	51,8715	4.959,95	0,24%
17.0			**PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**					**4.423,91**	**0,21%**
17.1	SETOP	ED-22698	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (75X30X25)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", PARA EXTINTOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE EXTINTOR	un	4,00	242,81	303,5175	1.214,07	0,06%
17.2	SINAPI	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	4,00	175,68	219,6040	878,42	0,04%
17.3	SETOP	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	15,58	19,4728	77,89	0,00%
17.4	SETOP	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E12", INSTALADA EM PISO, DIMENSÃO (100X100)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	69,70	87,1240	87,12	0,00%
17.5	SETOP	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	28,76	35,9554	179,78	0,01%
17.6	SETOP	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S2", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	5,00	28,76	35,9554	179,78	0,01%
17.7	SETOP	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S3", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	28,76	35,9554	71,91	0,00%
17.8	SETOP	ED-29405	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S8", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	4,00	28,76	35,9554	143,82	0,01%
17.9	SETOP	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	28,76	35,9554	107,87	0,01%

17.10	SETOP	ED-29411	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S17", DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3,00	14,51	18,1403	54,42	0,00%
17.11	SETOP	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "A1", DIMENSÃO DA BASE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2,00	14,77	18,4656	36,93	0,00%
17.12	SETOP	ED-50207	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "P2", DIÂMETRO DE 300MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	20,98	26,2190	26,22	0,00%
17.13	SETOP	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	91,10	113,8781	113,88	0,01%
17.14	SETOP	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8,00	125,18	156,4748	1.251,80	0,06%
18.0			**URBANIZAÇÃO**					**106.295,05**	**5,07%**
18.1			**INTERNO**						
18.1.1	SETOP	ED-14560	LASTRO DE SEIXO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO MANUAL	m3	8,14	389,79	487,2396	3.966,13	0,19%
18.1.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	12,09	160,42	200,5194	2.424,28	0,12%
18.1.3	SETOP	ED-9319	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-61, ACABAMENTO POLIDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	293,70	81,83	102,2846	30.040,99	1,43%
18.1.4	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	7,85	725,16	906,4503	7.115,63	0,34%
18.1.5	CPU	08	CORTE DE PISO PARA JUNTA DE DILATAÇÃO COM CORTADORA DE PISO	M2	494,87	0,74	0,9256	458,05	0,02%
18.1.6	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	30,00	18,89	23,6066	708,20	0,03%
18.1.7	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	95,88	49,10	61,3771	5.884,84	0,28%
18.1.8	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	235,65	10,58	13,2197	3.115,22	0,15%
18.1.9	SETOP	ED-32063	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM QUADRO EM BARRA CHATA (1.1/4"X3/16") E DIVISÃO VERTICAL EM BARRA CHATA (1.1/2"X3/16"), EXCLUSIVE PINTURA	m	54,10	465,74	582,1694	31.495,36	1,50%
18.1.10	SETOP	ED-32001	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2", INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	28,80	274,93	343,6592	9.897,38	0,47%
18.1.11	SINAPI	105005	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M2	1,68	181,53	226,9063	381,20	0,02%
18.2			**EXTERNO**						
18.2.1	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	7,27	160,42	200,5194	1.457,78	0,07%
18.2.2	SETOP	ED-29582	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-138, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (100X100)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	m2	6,00	26,88	33,6053	201,63	0,01%

18.2.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	7,92	725,16	906,4503	7.179,09	0,34%
18.2.4	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	3,45	115,75	144,6925	499,19	0,02%
18.2.5	SETOP	ED-50586	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	10,16	115,75	144,6925	1.470,08	0,07%
19.0			**FECHAMENTO**					**80.690,06**	**3,85%**
19.1	SETOP	ED-50396	MURO DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO APARENTE, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO , DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA) E PINGADEIRA EM CONCRETO	m	107,20	471,33	589,1675	63.158,76	3,01%
19.2	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	471,68	6,61	8,2571	3.894,71	0,19%
19.3	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	471,68	13,80	17,2485	8.135,77	0,39%
19.4	SETOP	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	8,58	424,09	530,1091	4.548,34	0,22%
19.5	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	25,74	29,60	37,0037	952,48	0,05%
20.0			**SERVIÇOS FINAIS**					**7.925,60**	**0,38%**
20.1	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	754,26	6,99	8,7398	6.592,08	0,31%
20.2	SETOP	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	1,00	1.066,82	1.333,5193	1.333,52	0,06%
TOTAL GERAL DA OBRA								**2.096.000,00**	**100,00%**

Os cálculos realizados na presente planilha foram realizados de forma automatizada pelo programa Libre Office Calc, considerando o arredondamento de 02 (duas) casas decimais na coluna “PREÇO TOTAL”.

Declaro para os devidos fins que os itens apresentados neste Orçamento Discriminatico estão com os quantitativos compatíveis com os projetos / especificações técnicas que compõem a proposta do referido Contrato de Repasse e os custos unitários previstos são iguais ou inferiores à mediana do SINAPI atendendo, portanto, à Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO em vigor.

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:06:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: GUIMARÃES ROSA

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 1 R$	Mês 1 %	Mês 2 R$	Mês 2 %	Mês 3 R$	Mês 3 %	Mês 4 R$	Mês 4 %	Mês 5 R$	Mês 5 %	Mês 6 R$	Mês 6 %
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 106.851,84	5,05%	R$90.824,06	85,00%										
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.986,23	1,65%	R$34.986,23	100,00%										
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 73.748,97	3,49%	R$36.874,49	50,00%	R$36.874,49	50,00%								
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 99.003,19	4,68%					R$39.601,28	40,00%	R$39.601,28	40,00%	R$19.800,64	20,00%		
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 296.309,47	14,01%									R$44.446,42	15,00%	R$59.261,89	20,00%
	6	ALVENARIA	R$ 147.350,95	6,97%									R$22.102,64	15,00%	R$29.470,19	20,00%
	7	PISO	R$ 116.692,75	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 265.564,77	12,56%												
	9	PINTURA	R$ 116.614,55	5,51%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 97.825,96	4,63%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 247.153,66	11,69%									R$24.715,37	10,00%	R$24.715,37	10,00%
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 127.953,85	6,05%									R$12.795,39	10,00%	R$12.795,39	10,00%
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.476,70	0,50%									R$2.095,34	20,00%	R$2.095,34	20,00%
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 56.529,69	2,67%									R$11.305,94	20,00%	R$11.305,94	20,00%
	15	DIVERSOS	R$ 19.840,21	0,94%												
	16	COBERTURA	R$ 66.029,94	3,12%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.318,01	0,20%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 150.657,78	7,12%												
	19	FECHAMENTO	R$ 69.354,76	3,28%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.736,72	0,37%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.115.000,00	100,00%	R$162.684,78	7,69%	R$36.874,49	1,74%	R$39.601,28	1,87%	R$39.601,28	1,87%	R$137.261,73	6,49%	R$139.644,11	6,60%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$162.684,78	7,69%	R$199.559,26	9,44%	R$239.160,54	11,31%	R$278.761,82	13,18%	R$416.023,55	19,67%	R$555.667,66	26,27%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: GUIMARÃES ROSA

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 7		Mês 8		Mês 9		Mês 10		Mês 11		Mês 12	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 106.851,84	5,05%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.986,23	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 73.748,97	3,49%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 99.003,19	4,68%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 296.309,47	14,01%	R$44.446,42	15,00%	R$74.077,37	25,00%	R$74.077,37	25,00%						
	6	ALVENARIA	R$ 147.350,95	6,97%	R$22.102,64	15,00%	R$36.837,74	25,00%	R$36.837,74	25,00%						
	7	PISO	R$ 116.692,75	5,52%							R$35.007,83	30,00%	R$35.007,83	30,00%	R$46.677,10	40,00%
	8	REVESTIMENTO	R$ 265.564,77	12,56%												
	9	PINTURA	R$ 116.614,55	5,51%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 97.825,96	4,63%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 247.153,66	11,69%	R$24.715,37	10,00%	R$24.715,37	10,00%	R$24.715,37	10,00%	R$74.146,10	30,00%	R$49.430,73	20,00%		
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 127.953,85	6,05%	R$12.795,39	10,00%	R$12.795,39	10,00%	R$12.795,39	10,00%	R$38.386,16	30,00%	R$25.590,77	20,00%		
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.476,70	0,50%	R$2.095,34	20,00%	R$2.095,34	20,00%	R$2.095,34	20,00%						
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 56.529,69	2,67%	R$11.305,94	20,00%	R$11.305,94	20,00%	R$11.305,94	20,00%						
	15	DIVERSOS	R$ 19.840,21	0,94%												
	16	COBERTURA	R$ 66.029,94	3,12%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.318,01	0,20%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 150.657,78	7,12%												
	19	FECHAMENTO	R$ 69.354,76	3,28%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.736,72	0,37%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.115.000,00	100,00%	R$117.461,09	5,55%	R$161.827,13	7,65%	R$161.827,13	7,65%	R$147.540,08	6,98%	R$110.029,33	5,20%	R$46.677,10	2,21%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$673.128,75	31,83%	R$834.955,89	39,48%	R$996.783,02	47,13%	R$1.144.323,10	54,11%	R$1.254.352,42	59,31%	R$1.301.029,52	61,51%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: GUIMARÃES ROSA

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 13 R$	Mês 13 %	Mês 14 R$	Mês 14 %	Mês 15 R$	Mês 15 %	Mês 16 R$	Mês 16 %	Mês 17 R$	Mês 17 %	Mês 18 R$	Mês 18 %
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 106.851,84	5,05%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.986,23	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 73.748,97	3,49%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 99.003,19	4,68%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 296.309,47	14,01%												
	6	ALVENARIA	R$ 147.350,95	6,97%												
	7	PISO	R$ 116.692,75	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 265.564,77	12,56%	R$66.391,19	25,00%	R$66.391,19	25,00%	R$66.391,19	25,00%	R$66.391,19	25,00%				
	9	PINTURA	R$ 116.614,55	5,51%							R$34.984,37	30,00%	R$34.984,37	30,00%		
	10	ESQUADRIAS	R$ 97.825,96	4,63%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 247.153,66	11,69%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 127.953,85	6,05%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.476,70	0,50%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 56.529,69	2,67%												
	15	DIVERSOS	R$ 19.840,21	0,94%												
	16	COBERTURA	R$ 66.029,94	3,12%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.318,01	0,20%									R$2.159,01	50,00%	R$2.159,01	50,00%
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 150.657,78	7,12%												
	19	FECHAMENTO	R$ 69.354,76	3,28%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.736,72	0,37%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.115.000,00	100,00%	R$66.391,19	3,14%	R$66.391,19	3,14%	R$66.391,19	3,14%	R$101.375,56	4,79%	R$37.143,37	1,76%	R$2.159,01	0,10%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.367.420,72	64,65%	R$1.433.811,91	67,79%	R$1.500.203,10	70,93%	R$1.601.578,66	75,72%	R$1.638.722,03	77,48%	R$1.640.881,03	77,58%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: GUIMARÃES ROSA

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 19 R$	Mês 19 %	Mês 20 R$	Mês 20 %	Mês 21 R$	Mês 21 %	Mês 22 R$	Mês 22 %	Mês 23 R$	Mês 23 %	Mês 24 R$	Mês 24 %
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 106.851,84	5,05%											R$16.027,78	15,00%
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.986,23	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 73.748,97	3,49%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 99.003,19	4,68%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 296.309,47	14,01%												
	6	ALVENARIA	R$ 147.350,95	6,97%												
	7	PISO	R$ 116.692,75	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 265.564,77	12,56%												
	9	PINTURA	R$ 116.614,55	5,51%	R$46.645,82	40,00%										
	10	ESQUADRIAS	R$ 97.825,96	4,63%			R$48.912,98	50,00%	R$48.912,98	50,00%						
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 247.153,66	11,69%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 127.953,85	6,05%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.476,70	0,50%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 56.529,69	2,67%												
	15	DIVERSOS	R$ 19.840,21	0,94%			R$9.920,11	50,00%	R$9.920,11	50,00%						
	16	COBERTURA	R$ 66.029,94	3,12%							R$66.029,94	100,00%				
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.318,01	0,20%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 150.657,78	7,12%											R$150.657,78	100,00%
	19	FECHAMENTO	R$ 69.354,76	3,28%							R$20.806,43	30,00%	R$20.806,43	30,00%	R$27.741,90	40,00%
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.736,72	0,37%							R$2.321,02	30,00%	R$3.094,69	40,00%	R$2.321,02	30,00%
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.115.000,00	100,00%	R$46.645,82	2,21%	R$58.833,09	2,78%	R$58.833,09	2,78%	R$89.157,38	4,22%	R$23.901,12	1,13%	R$196.748,48	9,30%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.687.526,85	79,79%	R$1.746.359,94	82,57%	R$1.805.193,02	85,35%	R$1.894.350,41	89,57%	R$1.918.251,52	90,70%	R$2.115.000,00	100,00%

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:51:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: MORADA REAL

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4		Mês 5		Mês 6	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 104.255,42	5,33%	R$88.617,11	85,00%										
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 31.612,14	1,62%	R$31.612,14	100,00%										
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 44.893,98	2,29%	R$22.446,99	50,00%	R$22.446,99	50,00%								
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 98.953,23	5,06%					R$39.581,29	40,00%	R$39.581,29	40,00%	R$19.790,65	20,00%		
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 289.109,58	14,77%									R$43.366,44	15,00%	R$57.821,92	20,00%
	6	ALVENARIA	R$ 143.770,56	7,35%									R$21.565,58	15,00%	R$28.754,11	20,00%
	7	PISO	R$ 110.266,90	5,63%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 259.111,74	13,24%												
	9	PINTURA	R$ 113.781,11	5,81%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 95.448,89	4,88%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 230.562,59	11,78%									R$23.056,26	10,00%	R$23.056,26	10,00%
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 110.832,09	5,66%									R$11.083,21	10,00%	R$11.083,21	10,00%
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.222,13	0,52%									R$2.044,43	20,00%	R$2.044,43	20,00%
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 55.156,10	2,82%									R$11.031,22	20,00%	R$11.031,22	20,00%
	15	DIVERSOS	R$ 19.358,12	0,99%												
	16	COBERTURA	R$ 64.425,51	3,29%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.213,10	0,22%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 95.108,58	4,86%												
	19	FECHAMENTO	R$ 68.369,42	3,49%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.548,81	0,39%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 1.957.000,00	100,00%	R$142.676,24	7,29%	R$22.446,99	1,15%	R$39.581,29	2,02%	R$39.581,29	2,02%	R$131.937,78	6,74%	R$133.791,14	6,84%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$142.676,24	7,29%	R$165.123,23	8,44%	R$204.704,52	10,46%	R$244.285,81	12,48%	R$376.223,59	19,22%	R$510.014,73	26,06%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: MORADA REAL

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 7		Mês 8		Mês 9		Mês 10		Mês 11		Mês 12	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 104.255,42	5,33%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 31.612,14	1,62%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 44.893,98	2,29%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 98.953,23	5,06%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 289.109,58	14,77%	R$43.366,44	15,00%	R$72.277,40	25,00%	R$72.277,40	25,00%						
	6	ALVENARIA	R$ 143.770,56	7,35%	R$21.565,58	15,00%	R$35.942,64	25,00%	R$35.942,64	25,00%						
	7	PISO	R$ 110.266,90	5,63%							R$33.080,07	30,00%	R$33.080,07	30,00%	R$44.106,76	40,00%
	8	REVESTIMENTO	R$ 259.111,74	13,24%												
	9	PINTURA	R$ 113.781,11	5,81%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 95.448,89	4,88%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 230.562,59	11,78%	R$23.056,26	10,00%	R$23.056,26	10,00%	R$23.056,26	10,00%	R$69.168,78	30,00%	R$46.112,52	20,00%		
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 110.832,09	5,66%	R$11.083,21	10,00%	R$11.083,21	10,00%	R$11.083,21	10,00%	R$33.249,63	30,00%	R$22.166,42	20,00%		
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.222,13	0,52%	R$2.044,43	20,00%	R$2.044,43	20,00%	R$2.044,43	20,00%						
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 55.156,10	2,82%	R$11.031,22	20,00%	R$11.031,22	20,00%	R$11.031,22	20,00%						
	15	DIVERSOS	R$ 19.358,12	0,99%												
	16	COBERTURA	R$ 64.425,51	3,29%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.213,10	0,22%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 95.108,58	4,86%												
	19	FECHAMENTO	R$ 68.369,42	3,49%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.548,81	0,39%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 1.957.000,00	100,00%	R$112.147,14	5,73%	R$155.435,15	7,94%	R$155.435,15	7,94%	R$135.498,47	6,92%	R$101.359,01	5,18%	R$44.106,76	2,25%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$622.161,87	31,79%	R$777.597,02	39,73%	R$933.032,17	47,68%	R$1.068.530,64	54,60%	R$1.169.889,65	59,78%	R$1.213.996,41	62,03%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: MORADA REAL

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 13		Mês 14		Mês 15		Mês 16		Mês 17		Mês 18	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 104.255,42	5,33%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 31.612,14	1,62%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 44.893,98	2,29%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 98.953,23	5,06%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 289.109,58	14,77%												
	6	ALVENARIA	R$ 143.770,56	7,35%												
	7	PISO	R$ 110.266,90	5,63%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 259.111,74	13,24%	R$64.777,94	25,00%	R$64.777,94	25,00%	R$64.777,94	25,00%	R$64.777,94	25,00%				
	9	PINTURA	R$ 113.781,11	5,81%							R$34.134,33	30,00%	R$34.134,33	30,00%		
	10	ESQUADRIAS	R$ 95.448,89	4,88%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 230.562,59	11,78%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 110.832,09	5,66%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.222,13	0,52%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 55.156,10	2,82%												
	15	DIVERSOS	R$ 19.358,12	0,99%												
	16	COBERTURA	R$ 64.425,51	3,29%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.213,10	0,22%									R$2.106,55	50,00%	R$2.106,55	50,00%
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 95.108,58	4,86%												
	19	FECHAMENTO	R$ 68.369,42	3,49%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.548,81	0,39%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 1.957.000,00	100,00%	R$64.777,94	3,31%	R$64.777,94	3,31%	R$64.777,94	3,31%	R$98.912,27	5,05%	R$36.240,88	1,85%	R$2.106,55	0,11%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.278.774,34	65,34%	R$1.343.552,28	68,65%	R$1.408.330,21	71,96%	R$1.507.242,48	77,02%	R$1.543.483,36	78,87%	R$1.545.589,91	78,98%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: MORADA REAL

PROPONENTE: Município de Curvelo

CONCEDENTE:

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 19 R$	Mês 19 %	Mês 20 R$	Mês 20 %	Mês 21 R$	Mês 21 %	Mês 22 R$	Mês 22 %	Mês 23 R$	Mês 23 %	Mês 24 R$	Mês 24 %
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 104.255,42	5,33%											R$15.638,31	15,00%
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 31.612,14	1,62%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 44.893,98	2,29%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 98.953,23	5,06%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 289.109,58	14,77%												
	6	ALVENARIA	R$ 143.770,56	7,35%												
	7	PISO	R$ 110.266,90	5,63%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 259.111,74	13,24%												
	9	PINTURA	R$ 113.781,11	5,81%	R$45.512,44	40,00%										
	10	ESQUADRIAS	R$ 95.448,89	4,88%			R$47.724,45	50,00%	R$47.724,45	50,00%						
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 230.562,59	11,78%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 110.832,09	5,66%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.222,13	0,52%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 55.156,10	2,82%												
	15	DIVERSOS	R$ 19.358,12	0,99%			R$9.679,06	50,00%	R$9.679,06	50,00%						
	16	COBERTURA	R$ 64.425,51	3,29%							R$64.425,51	100,00%				
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.213,10	0,22%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 95.108,58	4,86%											R$95.108,58	100,00%
	19	FECHAMENTO	R$ 68.369,42	3,49%							R$20.510,83	30,00%	R$20.510,83	30,00%	R$27.347,77	40,00%
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.548,81	0,39%							R$2.264,64	30,00%	R$3.019,52	40,00%	R$2.264,64	30,00%
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 1.957.000,00	100,00%	R$45.512,44	2,33%	R$57.403,51	2,93%	R$57.403,51	2,93%	R$87.200,98	4,46%	R$23.530,35	1,20%	R$140.359,30	7,17%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.591.102,36	81,30%	R$1.648.505,86	84,24%	R$1.705.909,37	87,17%	R$1.793.110,35	91,63%	R$1.816.640,70	92,83%	R$1.957.000,00	100,00%

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: PONTE NOVA
PROPONENTE : Município de Curvelo
CONCEDENTE :

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 1		Mês 2		Mês 3		Mês 4		Mês 5		Mês 6	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 109.472,06	5,22%	R$93.051,25	85,00%										
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.482,75	1,65%	R$34.482,75	100,00%										
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 65.236,87	3,11%	R$32.618,44	50,00%	R$32.618,44	50,00%								
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 96.493,51	4,60%					R$38.597,40	40,00%	R$38.597,40	40,00%	R$19.298,70	20,00%		
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 317.139,49	15,13%									R$47.570,92	15,00%	R$63.427,90	20,00%
	6	ALVENARIA	R$ 153.067,62	7,30%									R$22.960,14	15,00%	R$30.613,52	20,00%
	7	PISO	R$ 115.784,22	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 272.076,85	12,98%												
	9	PINTURA	R$ 119.474,27	5,70%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 104.123,74	4,97%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 191.272,88	9,13%									R$19.127,29	10,00%	R$19.127,29	10,00%
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 129.254,03	6,17%									R$12.925,40	10,00%	R$12.925,40	10,00%
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.733,60	0,51%									R$2.146,72	20,00%	R$2.146,72	20,00%
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 57.915,89	2,76%									R$11.583,18	20,00%	R$11.583,18	20,00%
	15	DIVERSOS	R$ 52.488,53	2,50%												
	16	COBERTURA	R$ 67.649,07	3,23%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.423,91	0,21%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 106.295,05	5,07%												
	19	FECHAMENTO	R$ 80.690,06	3,85%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.925,60	0,38%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.096.000,00	100,00%	R$160.152,44	7,64%	R$32.618,44	1,56%	R$38.597,40	1,84%	R$38.597,40	1,84%	R$135.612,36	6,47%	R$139.824,01	6,67%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$160.152,44	7,64%	R$192.770,87	9,20%	R$231.368,28	11,04%	R$269.965,68	12,88%	R$405.578,04	19,35%	R$545.402,05	26,02%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: PONTE NOVA
PROPONENTE : Município de Curvelo
CONCEDENTE :

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 7		Mês 8		Mês 9		Mês 10		Mês 11		Mês 12	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 109.472,06	5,22%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.482,75	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 65.236,87	3,11%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 96.493,51	4,60%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 317.139,49	15,13%	R$47.570,92	15,00%	R$79.284,87	25,00%	R$79.284,87	25,00%						
	6	ALVENARIA	R$ 153.067,62	7,30%	R$22.960,14	15,00%	R$38.266,91	25,00%	R$38.266,91	25,00%						
	7	PISO	R$ 115.784,22	5,52%							R$34.735,27	30,00%	R$34.735,27	30,00%	R$46.313,69	40,00%
	8	REVESTIMENTO	R$ 272.076,85	12,98%												
	9	PINTURA	R$ 119.474,27	5,70%												
	10	ESQUADRIAS	R$ 104.123,74	4,97%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 191.272,88	9,13%	R$19.127,29	10,00%	R$19.127,29	10,00%	R$19.127,29	10,00%	R$57.381,86	30,00%	R$38.254,58	20,00%		
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 129.254,03	6,17%	R$12.925,40	10,00%	R$12.925,40	10,00%	R$12.925,40	10,00%	R$38.776,21	30,00%	R$25.850,81	20,00%		
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.733,60	0,51%	R$2.146,72	20,00%	R$2.146,72	20,00%	R$2.146,72	20,00%						
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 57.915,89	2,76%	R$11.583,18	20,00%	R$11.583,18	20,00%	R$11.583,18	20,00%						
	15	DIVERSOS	R$ 52.488,53	2,50%												
	16	COBERTURA	R$ 67.649,07	3,23%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.423,91	0,21%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 106.295,05	5,07%												
	19	FECHAMENTO	R$ 80.690,06	3,85%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.925,60	0,38%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.096.000,00	100,00%	R$116.313,66	5,55%	R$163.334,37	7,79%	R$163.334,37	7,79%	R$130.893,34	6,24%	R$98.840,65	4,72%	R$46.313,69	2,21%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$661.715,70	31,57%	R$825.050,07	39,36%	R$988.384,44	47,16%	R$1.119.277,78	53,40%	R$1.218.118,42	58,12%	R$1.264.432,11	60,33%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: PONTE NOVA
PROPONENTE : Município de Curvelo
CONCEDENTE :

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 13		Mês 14		Mês 15		Mês 16		Mês 17		Mês 18	
					R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 109.472,06	5,22%												
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.482,75	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 65.236,87	3,11%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 96.493,51	4,60%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 317.139,49	15,13%												
	6	ALVENARIA	R$ 153.067,62	7,30%												
	7	PISO	R$ 115.784,22	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 272.076,85	12,98%	R$68.019,21	25,00%	R$68.019,21	25,00%	R$68.019,21	25,00%	R$68.019,21	25,00%				
	9	PINTURA	R$ 119.474,27	5,70%							R$35.842,28	30,00%	R$35.842,28	30,00%		
	10	ESQUADRIAS	R$ 104.123,74	4,97%												
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 191.272,88	9,13%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 129.254,03	6,17%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.733,60	0,51%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 57.915,89	2,76%												
	15	DIVERSOS	R$ 52.488,53	2,50%												
	16	COBERTURA	R$ 67.649,07	3,23%												
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.423,91	0,21%									R$2.211,96	50,00%	R$2.211,96	50,00%
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 106.295,05	5,07%												
	19	FECHAMENTO	R$ 80.690,06	3,85%												
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.925,60	0,38%												
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.096.000,00	100,00%	R$68.019,21	3,25%	R$68.019,21	3,25%	R$68.019,21	3,25%	R$103.861,49	4,96%	R$38.054,24	1,82%	R$2.211,96	0,11%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.332.451,32	63,57%	R$1.400.470,54	66,82%	R$1.468.489,75	70,06%	R$1.572.351,24	75,02%	R$1.610.405,48	76,83%	R$1.612.617,43	76,94%

MUNICÍPIO DE CURVELO

Estado de Minas Gerais

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

1 - IDENTIFICADORES

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - NOSSO LAR PARA CURVELO EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO, CONTEMPLANDO SONDAGENS, PROJETOS, ESTRUTURA, ALVENARIA, PISO, REVESTIMENTOS, PINTURA, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICA, HIDROSSANITÁRIAS, REDE INTERNET E ANTENA, GÁS E COMBATE A INCÊNDIO, LOUÇAS E METAIS, COBERTURA, URBANIZAÇÃO E FECHAMENTO, ASSIM COMO TODOS OS SERVIÇOS ESSENCIAIS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS, A FIM DE ATENDER ÀS DEMANDAS DO MUNICÍPIO DE CURVELO – MG.

LOTE: PONTE NOVA
PROPONENTE : Município de Curvelo
CONCEDENTE :

Meta	Etapa / Fase	Especificação	Valor da Etapa / Fase	Percentual (%)	Mês 19 R$	Mês 19 %	Mês 20 R$	Mês 20 %	Mês 21 R$	Mês 21 %	Mês 22 R$	Mês 22 %	Mês 23 R$	Mês 23 %	Mês 24 R$	Mês 24 %
A	1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 109.472,06	5,22%											R$16.420,81	15,00%
	2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 34.482,75	1,65%												
	3	MURO DE ARRIMO	R$ 65.236,87	3,11%												
	4	INFRAESTRUTURA	R$ 96.493,51	4,60%												
	5	SUPERESTRUTURA	R$ 317.139,49	15,13%												
	6	ALVENARIA	R$ 153.067,62	7,30%												
	7	PISO	R$ 115.784,22	5,52%												
	8	REVESTIMENTO	R$ 272.076,85	12,98%												
	9	PINTURA	R$ 119.474,27	5,70%	R$47.789,71	40,00%										
	10	ESQUADRIAS	R$ 104.123,74	4,97%			R$52.061,87	50,00%	R$52.061,87	50,00%						
	11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 191.272,88	9,13%												
	12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 129.254,03	6,17%												
	13	REDE INTERNET E ANTENA	R$ 10.733,60	0,51%												
	14	LOUÇAS E METAIS	R$ 57.915,89	2,76%												
	15	DIVERSOS	R$ 52.488,53	2,50%			R$26.244,27	50,00%	R$26.244,27	50,00%						
	16	COBERTURA	R$ 67.649,07	3,23%							R$67.649,07	100,00%				
	17	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R$ 4.423,91	0,21%												
	18	URBANIZAÇÃO	R$ 106.295,05	5,07%											R$106.295,05	100,00%
	19	FECHAMENTO	R$ 80.690,06	3,85%							R$24.207,02	30,00%	R$24.207,02	30,00%	R$32.276,02	40,00%
	20	SERVIÇOS FINAIS	R$ 7.925,60	0,38%							R$2.377,68	30,00%	R$3.170,24	40,00%	R$2.377,68	30,00%
Parcelas Simples / Percentagens Simples			R$ 2.096.000,00	100,00%	R$47.789,71	2,28%	R$78.306,14	3,74%	R$78.306,14	3,74%	R$94.233,77	4,50%	R$27.377,26	1,31%	R$157.369,56	7,51%
Parcelas Acumuladas / Percentagens Acumuladas					R$1.660.407,14	79,22%	R$1.738.713,28	82,95%	R$1.817.019,41	86,69%	R$1.911.253,18	91,19%	R$1.938.630,44	92,49%	R$2.096.000,00	100,00%

gov.br
Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLPY DE OLMEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 [illegible]
Verifique em https://validar.iti.gov.br

COMPOSIÇÃO DO BDI

Proponente:

MUNICÍPIO DE CURVELO

Empreendimento: Lote Guimarães Rosa

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia e/ou arquitetura e urbanismo para construção de Habitações de Interesse Social (HIS) por meio do programa “Nosso Lar para Curvelo” que visa atender a população em situação de vulnerabilidade social e a demanda habitacional do Município de Curvelo, Estado de Minas Gerais, com fornecimento de materiais.

Composição do BDI sugerida	**Intervalos admissíveis sem justificativa**	**Composição de BDI Adotada**		**BDI Proposto :**	**25,00%**
Garantia (G)	De 0,80% até 1,00%	Garantia	1,00%		
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco	1,20%	BDI = (1+AC)x(1+DF)x(1+(G+R))x(1+L))-1 / 1-T	
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras	1,25%		
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central	5,10%	Observação:	
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro	8,44%	i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos de Acórdãos 325/2007 e 2622/2013 do TCU	
Tributos (T)	De 5,65% até 8,96%	PIS	0,65%		
		COFINS	3,00%		
		ISS	2,00%		

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:51:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador

COMPOSIÇÃO DO BDI

Proponente:

MUNICÍPIO DE CURVELO

Empreendimento: Lote Morada Real

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia e/ou arquitetura e urbanismo para construção de Habitações de Interesse Social (HIS) por meio do programa “Nosso Lar para Curvelo” que visa atender a população em situação de vulnerabilidade social e a demanda habitacional do Município de Curvelo, Estado de Minas Gerais, com fornecimento de materiais.

Composição do BDI sugerida	**Intervalos admissíveis sem justificativa**	**Composição de BDI Adotada**		**BDI Proposto :**	**25,00%**
Garantia (G)	De 0,80% até 1,00%	Garantia	1,00%		
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco	1,20%	BDI = (1+AC)x(1+DF)x(1+(G+R))x(1+L))-1 / 1-T	
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras	1,25%		
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central	5,10%	Observação:	
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro	8,44%	i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos de Acórdãos 325/2007 e 2622/2013 do TCU	
Tributos (T)	De 5,65% até 8,96%	PIS	0,65%		
		COFINS	3,00%		
		ISS	2,00%		

Documento assinado digitalmente
gov.br
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:44:58-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador

COMPOSIÇÃO DO BDI

Proponente:

MUNICÍPIO DE CURVELO

Empreendimento: Lote Ponte Nova

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia e/ou arquitetura e urbanismo para construção de Habitações de Interesse Social (HIS) por meio do programa “Nosso Lar para Curvelo” que visa atender a população em situação de vulnerabilidade social e a demanda habitacional do Município de Curvelo, Estado de Minas Gerais, com fornecimento de materiais.

Composição do BDI sugerida	**Intervalos admissíveis sem justificativa**	**Composição de BDI Adotada**		**BDI Proposto :**	**25,00%**
Garantia (G)	De 0,80% até 1,00%	Garantia	1,00%		
Risco (R)	De 0,97% até 1,27%	Risco	1,20%	BDI = $\frac{(1+AC)x(1+DF)x(1+(G+R))x(1+L))-1}{1-T}$	
Despesas financeiras (DF)	De 0,59% até 1,39%	Despesas financeiras	1,25%		
Administração Central (AC)	De 3,00% até 5,50%	Administração Central	5,10%	Observação:	
Lucro (L)	De 6,16% até 8,96%	Lucro	8,44%	i) Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos de Acórdãos 325/2007 e 2622/2013 do TCU	
Tributos (T)	De 5,65% até 8,96%	PIS	0,65%		
		COFINS	3,00%		
		ISS	2,00%		

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN CLOLDY DE OLIVEIRA COUTO
Data: 18/12/2025 20:08:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CLOLDY & COUTO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E INCORPORAÇÕES LTDA
CNPJ: 21.693.399/0001-03
Jean Cloldy de Oliveira Couto – CPF: 012.148.326-60
Sócio Administrador