

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Descrição da necessidade

É dever da Administração Pública promover as condições necessárias ao perfeito desempenho das atividades, especialmente no que se refere à necessidade de manter as dependências dos imóveis sob sua responsabilidade limpas e higienizadas, através do controle de pragas urbanas e vetores como ratos, baratas, escorpiões e outros agentes capazes de transmitir doenças infecto contagiosas, que expõem a saúde dos alunos, dos servidores e demais usuários dos imóveis, como também capazes de causar danos a documentos e equipamentos públicos. A Secretaria de Educação possui um número significativo de escolas/creche e imóveis locados, que são utilizados para diversos fins, incluindo a ocupação de servidores e alunos, o atendimento ao público e o armazenamento de materiais. A presença de pragas urbanas, como insetos e roedores pode causar danos às instalações, à saúde dos servidores/alunos e à imagem da entidade. A contratação de empresa especializada na prestação de serviço em desinsetização, desratização e limpeza de caixas d'água é uma medida preventiva necessária para garantir a segurança e a saúde dos alunos e funcionários e dos bens das escolas, se fazendo necessária a contratação dos serviços para atender às necessidades nas diversas unidades escolares e setores da Educação.

2. PREVISÃO DO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES

A Administração Pública está em processo de adequação à nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos (Lei nº 14.133/2021), que alterou significativamente o regime jurídico das contratações públicas, portanto o PCA ainda está em fase de elaboração para posterior publicação.

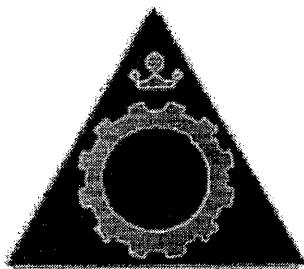
3. Descrição dos Requisitos da Contratação/Qualificação Técnica

3.1 O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 10.818, de 27 de setembro de 2021.

Os serviços objeto desta contratação são caracterizados como comuns.

A contratação supracitada enquadra-se na classificação de serviços não contínuos ou contratados por escopo, tendo em vista seu caráter aqueles que impõem ao contratado o dever de realizar a prestação de um serviço específico em período predeterminado, podendo ser prorrogado, desde que justificadamente, pelo prazo necessário à conclusão do objeto, nos termos do art. 6º, inciso XVII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

3.2 Comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível com o objeto da licitação através da apresentação de pelo menos 1 (um) atestado de capacidade técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove a aptidão para desempenho a contento de objeto semelhante. Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, expedida pelo Conselho Profissional



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

competente, para serviços de controle de vetores e pragas urbanas, desinsetização, desratização e similares.

Declaração do Responsável Técnico, devidamente habilitado para o exercício das funções relativas às atividades pertinentes ao controle de vetores e pragas urbanas, de que acompanhará e se responsabilizará pelos serviços prestados durante todo o período da contratação, este responsável deverá comprovar o registro no órgão competente.

De acordo com a RESOLUÇÃO – RDC Nº 18, DE 29 DE FEVEREIRO DE 2000 da Agência Nacional de Vigilância, são habilitados para o exercício das funções relativas às atividades pertinentes ao controle de vetores e pragas urbanas os seguintes profissionais: biólogo, engenheiro agrônomo, engenheiro florestal, engenheiro químico, farmacêutico, médico veterinário e químico.

4. Levantamento de Mercado

4.1. Dentre as formas de aquisição disponíveis no mercado e passíveis de serem realizadas pela Administração pública, podemos elencar as seguintes:

SOLUÇÃO 1 - Contratação com Mão de Obra Própria da Administração;

SOLUÇÃO 2 - Contratação com Mão de Obra Terceirizada;

SOLUÇÃO 3 - Materiais e Mão de Obra Própria da Administração.

4.2. Após a análise das opções, optou-se pela opção 2- realização da aquisição dos serviços através de Contratação com Mão de Obra Terceirizada, pois constatou-se que:

As opções 1 e 3 geram alto custo inicial, maior riscos operacionais, maior complexidade administrativa, possível ineficiência e risco de obsolescência.

4.3. A solução 2 foi a opção mais viável considerando que :

-Especialização e Eficiência: Empresas terceirizadas possuem expertise comprovada na execução de serviços de desinsetização, desratização, descupinização e limpeza de caixas d'água, o que garante maior qualidade na execução e uso adequado dos materiais e técnicas.

-Rapidez na Implementação: Não há necessidade de treinamento ou aquisição de equipamentos pela administração pública, permitindo a execução imediata dos serviços após a formalização do contrato.

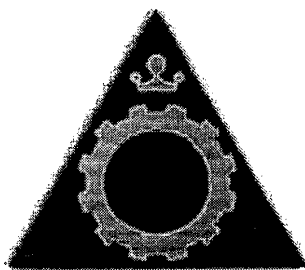
-Praticidade na Gestão: A terceirização elimina a necessidade de gestão direta de recursos humanos e de estoques de materiais, fornecendo a carga administrativa e operacional do órgão contratante.

-Flexibilidade Contratual: É possível ajustar a periodicidade e os volumes de serviço dentro dos parâmetros previstos no contrato, conforme as necessidades do órgão.

-Previsibilidade Financeira: O custo é previamente previsto no contrato, facilitando o planejamento orçamentário e evitando despesas não previstas.

5. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na modalidade Pregão Eletrônico, pelo sistema de Registro de Preços, tipo Menor Preço por lote, para a contratação de empresa especializada em prestação de serviços de desinsetização/desratização, descupinização/limpeza e desinfecção de caixa d'água, para combate e prevenção de pragas urbanas. Pragas alvo: Insetos rasteiros e roedores (baratas, traças, aranhas, formigas, ratos, camundongos, escorpiões, dentre outros), pelo período de 12 (doze) meses, mediante solicitação formal da contratante nos locais solicitados pela secretaria. As técnicas, equipamentos e materiais empregados na realização dos serviços deverão ser suficientes ao objetivo deste ETP, bem como ser adequadas às características das edificações, seu mobiliário e seu funcionamento. Os serviços deverão ser executados fora do horário de expediente, de modo que não precise haver as suas respectivas desocupações que impliquem na interrupção das suas atividades. Para execução de todos os serviços os funcionários deverão estar equipados com os EPI's



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

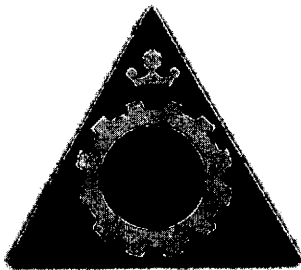
necessários para a segura execução dos serviços. Deverão ser utilizados produtos de primeira qualidade e apropriados para a eliminação de insetos, aracnídeos peçonhentos, roedores, piolhos e, além dos citados, nas áreas de arquivos e depósitos, deverá ser utilizado produtos para combater traças e cupins. Pulverizar todos os focos primários (frestas, armários, gretas, portas e marcos de porta, rodapés, tubulações, caixas de esgotos e gordura, ralos de banheiros e demais dependências) com produtos comprovadamente eficazes e adequados para atuação nestes locais. A opção de contratação com mão de obra terceirizada por item por lote foi escolhida por reunir as vantagens de eficiência, especialização, redução de encargos administrativos e previsibilidade de custos. Essa solução garante que os serviços sejam realizados com qualidade e agilidade, atendendo plenamente às demandas da administração pública.

6. Estimativa das Quantidades a serem contratadas

6.1. Serão realizados no mínimo 28 (vinte e oito) serviços de desinsetização e desratização e 03 (três) serviços de limpeza de caixas d'água de 30.000 litros e no máximo 140 (cento e quarenta) serviços de desinsetização e desratização e 15 (quinze) serviços de limpeza de caixas d'água de 30.000 litros, dependendo da demanda de cada escola/setor.

Os serviços contínuos de desinsetização, desratização e limpeza de caixas, com periodicidade definida, deverão levar em consideração o quantitativo exposto no quadro abaixo:

Lote 1 Serviço de desinsetização e desratização	Lote 1	Locais	QTD total estimados de Serviços	Qtd de Serviços Mínimos	Código
	1	Centro Municipal de Educação Infantil Rosa Maria De Oliveira (Mundo Encantado) R Maria Alcina – Bairro Taquara Preta	05	01	3417
	2	Escola Municipal Manoel Pais Tiago R Professor João Hidelfonso – Distrito Vista Alegre	05	01	3417
	3	Escola Municipal Boaventura Abritta Largo do Rosário – Distrito Cataguarino	05	01	3417
	4	Escola Municipal Dr. Astolpho Resende Rodovia Cataguases – Bairro Mirai km 81 - Sereno	05	01	3417
	5	Escola Municipal Enedina Prata R Alameda dos Pinheiros – Bairro Paraíso	05	01	3417
	6	Escola Municipal Flavia Dutra Av. Cel Antonio Augusto de Souza, 330 – Vila Tereza	05	01	3417
	7	Escola Municipal Folhinha Verde Av Centenário, 200 - Bom Pastor	05	01	3417
	8	Escola Municipal Francisco Rodrigues de Almeida Praça Francisco Martins – Distrito Aracati	05	01	3417
	9	Escola Municipal João Inácio Peixoto R Principal – Distrito Glória	05	01	3417
	10	Escola Municipal José Soares Gonçalves R Manuel Barbosa. Ibrahim	05	01	3417
	11	Escola Municipal Manuel Dutra Siqueira R Joaquim Oliveira Martins – Bairro São Diniz	05	01	3417
	12	Escola Municipal Maria José Peloso R Manoel Bandeira – Ana Carrara	05	01	3417
	13	Escola Municipal Monsenhor Solindo Av. Ministro José Fabrino Baião – Bairro Thomé	05	01	3417
	14	Escola Municipal Prefeito José Esteves R Jose Alico, 360 - Bairro Leonardo	05	01	3417
	15	Escola Municipal Professor Antônio Amaro Praça Dr Cunha Neto, 76 - Granjaria	05	01	3417
	16	Escola Municipal Professora Carmelita Guimarães	05	01	3417



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

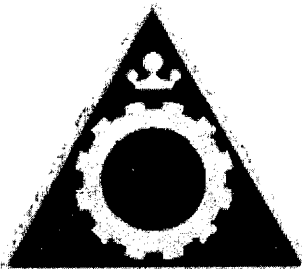
Secretaria de Educação

		Av Maria José Figueiredo Reis, 850 – Bairro Vila Reis			
17		Escola Municipal Professora Darcília Guimarães R Dr Pacheco de Medeiros, 200 – Bairro Justino	05	01	3417
18		Centro Municipal de Educação Infantil Turminha da Mônica Avenida Eudaldo Lessa – Bairro Popular	05	01	3417
19		Escola Municipal Vigário Casimiro R Romualdo Menezes, 210 Bairro Menezes	05	01	3417
20		Escola Municipal Professor Lysis Brandão da Rocha Av.das indústrias – Santa Clara	05	01	3417
21		Creche Esperança (CAIC) Av. as Industrias - Santa Clara	05	01	3417
22		Escola Municipal Pequeno Príncipe/Lar Ana Nery Alameda Santo Antônio, 61 - Leonardo	05	01	3417
23		Centro Municipal de Educação Infantil Cantinho Feliz. Avenida Astolfo Dutra, 755 - Centro	05	01	3417
24		Escola Municipal Tia Lília/Serviço de Obras Sociais Praça Rogério Teixeira nº - Centro	05	01	3417
25		Escola Técnica Municipal Joana D'arc Rua José Gustavo Cohen - Vila Tereza	05	01	3417
26		Secretaria Municipal de Educação Av. manóel Inácio peixoto, 1142 – Taquara Preta/ Distrito Industrial.	05	01	3417
27		PROLER Rua Gama Cerqueira (no térreo do prédio do Centro Administrativo da Prefeitura/antigo SINE) Centro	05	01	3417
28		Núcleo de Apoio à Inclusão (NAI) Rua Valdemiro Manhães 70 Centro	05	01	3417
29		Prédio anexo à Secretaria Municipal de Educação Av. manóel Inácio peixoto, 1142 – Taquara Preta/ Distrito Industrial.	05	01	3417

Lote 2 Serviço de limpeza de caixas d' água	Lote 2	Descrição	Qtd de Caixas D'água	Qtd de Serviços Mínimos	Qtd de Serviços estimados TOTAL	Código
	01	Serviço de limpeza de caixa d'água 30.000 litros - Centro Municipal de Educação Infantil Rosa Maria De Oliveira (Mundo Encantado) R Maria Alcina – Bairro Taquara Preta	01	01	05	13595
	02	Serviço de limpeza de caixa d'água 30.000 litros - Escola Municipal Professor Lysis Brandão da Rocha Av.das indústrias – Santa Clara	01	01	05	13595
	03	Serviço de limpeza de caixa d'água 30.000 litros - Centro Municipal de Educação Infantil Turminha da Mônica Avenida Eudaldo Lessa – Bairro Popular	01	01	05	13595

7. Estimativa do Valor da Contratação

O valor estimado informado pela secretaria será de R\$ 143.945,00 (cento e quarenta e três mil, novecentos e quarenta e cinco reais), de acordo com a cotação em anexo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES
Secretaria de Educação

LOTE 1 - SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO é de R\$ 25.144,00 a cada aplicação nas 28 unidades com prazo de validade mínimo de 6 (seis) meses.

Valor unitário estimado	Número estimado de desinsetização, descupinização e desratização por unidade/setor	Valor Total estimado
R\$ 898,00	05 X 29 = 145	R\$ 130.210,00

LOTE 2 – LIMPEZA DE CAIXA D'ÁGUA é de R\$ 2.747,00 a cada aplicação nas 03 unidades com prazo de validade mínimo de 6 (seis) meses.

Valor unitário estimado	Número estimado de higienizações por unidade/setor	Valor Total estimado
R\$ 915,6667	05 X 03=15	R\$ 13.735,00

8. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

O serviço será parcelado, considerando a necessidade de um controle integrado de pragas e manutenção da qualidade da água em todas as dependências, para garantir a eficácia e a uniformidade do tratamento.

9. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

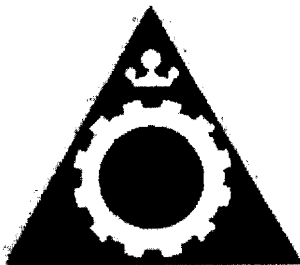
Não há contratações correlatas previstas, dada a especificidade e urgência da demanda.

10. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está alinhada com os objetivos da Secretaria Municipal de Educação, de promover e proteger a saúde pública, conforme previsto no plano anual de contratações.

11. Resultados Pretendidos

Busca-se com a contratação erradicar e controlar infestações de insetos e roedores que possam representar riscos à saúde dos alunos e funcionários, bem como danificar a estrutura do prédio. Reduzir o risco de transmissão de doenças como dengue, zika, chikungunya, leptospirose e outras doenças transmitidas por insetos e roedores. Garantir que o ambiente escolar esteja limpo, seguro e em conformidade com os padrões de saúde pública, proporcionando um local adequado para os alunos e funcionários. Cumprir com as regulamentações locais e nacionais relacionadas à segurança e higiene dos estabelecimentos de educação, demonstrando o compromisso com o ambiente escolar



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

e com a saúde pública e o bem-estar dos alunos e funcionários. Assegurar que a água armazenada na caixa d'água esteja limpa e própria para consumo, eliminando qualquer contaminação por microrganismos nocivos. Proporcionar um ambiente tranquilo e livre de preocupações com pragas, promovendo a confiança dos alunos e funcionários na qualidade dos serviços prestados.

12. Providências a serem adotadas

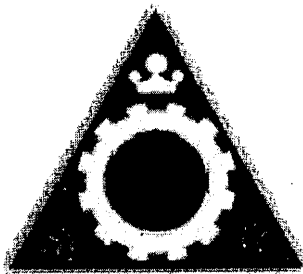
Deve-se tomar providências para garantir a segurança dos alunos, funcionários e todo ambiente escolar, tais como informar a todos os funcionários sobre a visita da empresa de desinsetização e desratização para que possam tomar as precauções necessárias, agendar a visita da empresa fora do horários das aulas para minimizar qualquer exposição aos produtos químicos utilizados no processo de desinfecção, isolar as áreas onde a desinsetização e desratização serão realizadas para evitar o acesso de alunos e funcionários durante o processo e manter registros detalhados das atividades realizadas pela empresa de desinsetização e desratização, incluindo datas, produtos utilizados e áreas tratadas, para futuras referências.

As principais providências ao Contrato são as seguintes:

- a) Estabelecer no edital de licitação e no contrato prazos e penalidades por falhas e não execução dos serviços;
- b) Estabelecer na ata/contrato cláusulas de garantia dos serviços fornecidos, bem como de repetição dos serviços sem ônus à Administração em casos falhos ou ineficazes;
- c) Exigir no edital de licitação e na ata/contrato a comprovação de que atende todos os requisitos relativos correta execução dos serviços, como alvarás e permissões;
- d) Estabelecer no edital de licitação e no contrato os requisitos de conformidade com as normas técnicas, bem como as obrigações e as responsabilidades da empresa contratada.

13. Possíveis Impactos Ambientais

Deve-se atentar-se aos produtos químicos utilizados no processo de desinsetização e desratização que podem infiltrar-se no solo e contaminar as águas subterrâneas se não forem aplicados corretamente ou se houver vazamentos durante o processo. Alguns produtos químicos utilizados na desinsetização e desratização podem evaporar para a atmosfera durante e após a aplicação, contribuindo para a poluição do ar se não forem utilizados adequadamente. A exposição excessiva ou inadequada a produtos químicos utilizados na desinsetização e desratização pode representar riscos para a saúde humana, tanto para os trabalhadores que aplicam os produtos quanto para os alunos e funcionários. Para mitigar esses impactos ambientais, é importante que o ambiente escolar



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

e a empresa contratada adotem medidas adequadas, como o uso responsável de produtos químicos, a aplicação de métodos de controle de pragas menos tóxicos quando apropriado, a realização de avaliações de risco ambiental e o cumprimento de regulamentações ambientais locais.

15. Declaração de Viabilidade

A contratação dos serviços de dedetização, desratização, descupinização e limpeza de caixa d'água é uma medida necessária para garantir a segurança e a saúde dos alunos, profissionais da educação e dos bens da Administração Pública. Diante de todo o conteúdo analisado e exposto neste, e tendo em vista que a Administração Pública necessita realizar a presente contratação, entendemos que é viável a contratação nos moldes apresentados. Sendo assim, este ETP demonstra a viabilidade técnica e a necessidade da contratação dos serviços de desinsetização, desratização e limpeza de caixas d'água, para atender aos padrões de saúde e higiene exigidos nas dependências da Secretaria Municipal de Educação.

16. DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO – Centro de Custo: 10.

17. Responsáveis:

Ricardo Luiz Alves de Almeida
Fiscal

Maria Madalena Siqueira Costa Rosa
Elaboração ETP

Júlio César de Oliveira Pereira
Secretário de Educação

Sabrina Souza Ribeiro Oliveira
Responsável pela cotação



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

ANEXO I – MAPA DE RISCO

1.DADOS DO PROCESSO:

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviço em desinsetização, desratização e limpeza de caixas d'água para todas as escolas/creches e outros setores pertencentes ou locados pela Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura de Cataguases/MG, pelo período de 12 (doze) meses.

MODALIDADE: Processo de Licitação (Lei 14.133/2021), do tipo pregão, para registro de preços por lote, na forma eletrônica.

2. FASE DE ANÁLISE:

PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO.

3. RISCOS REFERENTES À FASE DE PLANEJAMENTO:

RISCO 01:	
PLANEJAMENTO DEFICIENTE	
PROBABILIDADE:	BAIXA - 2
IMPACTO:	MODERADO - 3
DANOS:	Possíveis prejuízos causados pela falta de planejamento ou planejamento equivocado tais como: estimativa abaixo ou acima da real necessidade.
AÇÃO (ÕES) PREVENTIVA (S):	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do órgão.
AÇÃO (ÕES) DE CONTIGÊNCIA:	Revisão de todo o processo de planejamento com ênfase nos quantitativos.

RISCO 02:	
ESPECIFICAÇÕES DO PRODUTO	
PROBABILIDADE:	POSSÍVEL - 3



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES
Secretaria de Educação

IMPACTO:	MODERADO - 3
DANOS:	Aquisição do produto com baixa qualidade, bem como fora das especificações contidas no termo de referência/edital.
AÇÃO (ÕES) PREVENTIVA(S):	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do objeto a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação do produto a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.
AÇÃO (ÕES) DE CONTIGÊNCIA:	Realização da correta fiscalização do contrato atentando-se às especificações ofertadas no certame, no momento da entrega do objeto.

RISCO 03:	
INDISPONIBILIDADE FINANCEIRA	
PROBABILIDADE:	BAIXA - 2
IMPACTO:	GRANDE - 4
DANOS:	A não contratação da empresa especializada pode ocasionar em sérios prejuízos no tocante à prestação de serviços e ações de saúde para a população.
AÇÃO (ÕES) PREVENTIVA(S):	Planejamento Financeiro - Incluir a estimativa das despesas para a aquisição do objeto no Plano Anual de Contratações.
AÇÃO (ÕES) DE CONTIGÊNCIA:	Reprogramação do Planejamento Financeiro.

RISCO 04:	
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SEM CAPACIDADE TÉCNICA PARA O CUMPRIMENTO DO CONTRATO/ATA.	
PROBABILIDADE:	BAIXA - 2
IMPACTO:	GRANDE - 4
DANOS:	Prejuízo no atendimento às necessidades da contratante.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATAGUASES

Secretaria de Educação

AÇÃO (ÕES) PREVENTIVA(S):	Avaliação da Capacidade Técnica da empresa durante a análise documental da mesma.
AÇÃO (ÕES) DE CONTIGÊNCIA:	Desclassificação da empresa e convocação do segundo colocado.

ESCALA DE NÍVEL DE RISCO	
NÍVEIS	PONTUAÇÃO
RC - RISCO CRÍTICO	$\geq 15 \leq 25$ (maior igual a quinze e menor igual a 25)
RA - RISCO ALTO	$\geq 8 \leq 12$ (maior igual a 8 e menor igual a 12)
RM- RISCO MODERADO	$\geq 4 \leq 6$ (maior igual a 4 e menor igual a 6)
RP - RISCO PEQUENO	$\geq 1 \leq 3$ (maior igual a 1 e menor igual a 3).

Nº	NÍVEL DE RISCO	DESCRIÇÃO DO RISCO	AÇÃO	ETAPA DA CONTRATAÇÃO/RESPONSÁVEL
RISCO 01	RISCO MODERADO	PLANEJAMENTO DEFICIENTE	Realizar planejamento eficiente e quantificar adequadamente o objeto conforme as necessidades do órgão.	Planejamento Secretarias ou setores solicitantes responsáveis pelo pedido de licitação.
RISCO 02	RISCO ALTO	ESPECIFICAÇÕES DO PRODUTO	Elaborar adequadamente o termo de referência conforme as características do objeto a ser contratado e solicitar a revisão deste pelo setor competente. Atentar-se a especificação do produto a ser fornecido pelo contratante observando se o mesmo atende as descrições contidas no termo de referência.	Planejamento e Compras Secretarias ou setores solicitantes responsáveis pelo pedido de licitação e setor de compras responsável pela revisão dos documentos.
RISCO 03	RISCO ALTO	INDISPONIBILIDADE FINANCEIRA	Planejamento Financeiro - Incluir a estimativa das despesas para a aquisição do objeto no Plano Anual de Contratações.	Planejamento Secretaria e setores solicitantes responsáveis pelo controle de suas despesas.
RISCO 04	RISCO ALTO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA SEM CAPACIDADE TÉCNICA PARA O CUMPRIMENTO DO CONTRATO/ATA.	Avaliação da Capacidade Técnica da empresa durante a análise documental da mesma.	Licitação Comissão de licitação e fiscal do contrato.