

Belo Horizonte (MG), 16 de dezembro de 2024.

Exmo. Sr.

ALEX ANDRADE ANZOLIN

Prefeito Municipal de

ARGIRITA (MG)

Att. Sra. Beatriz Pereira Xavier – Agente de Contratação

Referência: Parecer Técnico – Verificação de exequibilidade dos preços ofertados no Processo Licitatório N.º 103/2024 – Concorrência N.º 06/2024.

Prezados (as) Senhores (as),

Trata-se de solicitação de um parecer a respeito da exequibilidade dos preços apresentados pela empresa participante do processo licitatório n.º 103/2024, o qual passamos a discorrer.

I. DOS FATOS

O processo licitatório N.º 103/2024, realizado na modalidade Concorrência N.º 06/2024, teve ofertas de preços abaixo do limite estabelecido no art. 59, §4º da Lei 14.133/21.

Considerando que a interpretação do referido artigo, conforme nos ensina a jurisprudência e os entendimentos doutrinários, estabelece uma **presunção relativa de inexecuibilidade de preços**, de modo que, como regra, em situação de suposta inexecuibilidade não será admissível a desclassificação direta de proposta sem que seja facultada ao licitante oportunidade de demonstrar a exequibilidade do valor ofertado.

Dessa forma, obedecendo a tal regramento, a Agente de Contratação solicitou da empresa o envio da comprovação dos custos, para que fosse auferida a exequibilidade dos preços ofertados. O preço estabelecido como parâmetro da Administração Pública, foi elaborado pelo Departamento de Engenharia, conforme demonstrado na planilha abaixo:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNIT. SEM BDI (R\$)	CUSTO UNIT. COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.731,25
1.1	ED-28427	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45mm, dimensão (3x1,5) m, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40mm, em estrutura metálica de metalon 20x20mm, esp. 1,25mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta PVA duas (2) demãos	UNID	1,00	1.396,17	1.731,25	1.731,25

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	CUSTO UNIT. SEM BDI (R\$)	CUSTO UNIT. COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
2		REGULARIZAÇÃO					38.822,46
2.1	100575	Regularização de superfícies com motoniveladora. Af_11/2019	M2	3.191,75	0,14	0,17	542,60
2.2	100981	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020	M3	861,77	8,81	10,92	9.410,56
2.3	97914	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	8.617,70	2,70	3,35	28.869,30
3		PAVIMENTAÇÃO					809.563,34
3.1		BASE					
3.1.1	96396	Execução e compactação de base e ou sub-base para pavimentação de brita graduada simples - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	638,35	214,98	266,58	170.171,34
3.1.2	100973	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante 6 m³ - carga com pá carregadeira (caçamba de 1,7 a 2,8 m³ / 128 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020	M3	638,35	9,12	11,31	7.219,74
3.1.3	97914	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	9.575,25	2,97	3,68	35.236,92
3.2		CBUQ					
3.2.1	RO-51228	Imprimação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	3.191,75	3,55	4,40	14.043,70
3.2.2	RO-51229	Pintura de ligação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	6.383,50	1,88	2,33	14.873,56
3.2.3	95996	Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de binder - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	111,71	1.632,61	2.024,44	226.152,72
3.2.2	95995	Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	111,71	1.883,31	2.335,30	260.879,28
3.2.4	RO-14038	Transporte de Concreto Betuminoso Usinado a Quente. Distância média de transporte > 50,00 km (volume compactado)	m3*km	25.534,00	1,88	2,33	59.494,22
3.3		MEIO-FIO DE TRAVAMENTO					
3.3.1	94274	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). Af_01/2024	M	262,00	66,15	82,03	21.491,86
4		DRENAGEM					16.984,05
4.1	ED-48549	Boca de lobo simples (tipo a - ferro fundido), quadro, grelha e cantoneira, inclusive escavação, reaterro e bota-fora	U	5,00	2.739,36	3.396,81	16.984,05
VALOR TOTAL:							R\$ 867.101,10

O valor que deverá ser avaliado para fins de comprovação de exequibilidade é de **R\$650.325,82 (seiscentos e cinquenta mil trezentos e vinte e cinco reais e oitenta e dois centavos)**, cuja detentora do lance é a empresa FR Engenharia, Arquitetura & Construtora Ltda., cujo percentual de desconto foi de 74,99% (setenta e quatro vírgula noventa e nove por cento).

Pode-se observar que preços ofertados pela empresa estão abaixo de 25% (vinte e cinco por cento) do que foi estabelecido como preços de referência no processo, o que demanda por parte da empresa (a critério da

Administração) a demonstração de sua exequibilidade, nos termos da Lei N.º 14.133/2021, em seu art. 59, inciso IV.

II. DO MÉRITO

A Lei N.º 14.133, de 1º de abril de 2021, estabelece em seu art. 11, inciso III que o processo licitatório tem dentre seus objetivos “evitar contratações com sobrepreço ou com preços manifestadamente inexequíveis e superfaturamento na execução dos contratos”.

O seu art. 59, inciso IV, determina que “*serão desclassificadas as propostas que não tiverem sua exequibilidade demonstrada*”.

No mesmo art. 59, temos o § 2º onde se determina a possibilidade de abertura de diligência para aferir a exequibilidade da proposta:

“(…)

§ 2º A Administração poderá realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada, conforme disposto no inciso IV do **caput** deste artigo.

O advento da nova lei de licitações trouxe como a parte mais importante o crescimento de atividades de planejamento para realização de um procedimento licitatório. Quando temos transcrito um valor orçado por técnicos de confiança do município, pressupõe-se que aqueles valores de referência são um padrão máximo aceitável. Nesse sentido, coube a legislação apresentar um limite de consideração para que os preços possam ser considerados inexequíveis.

III. DA ANÁLISE DOS CUSTOS APRESENTADOS

Considerando então a presunção relativa de aplicação do art. 59 da Lei N.º 14.133/21, solicitou-se das empresas a apresentação da formação de seus custos, sendo apresentados os seguintes valores:

FBI ENGENHARIA, ARQUITETURA & CONSTRUTORA LTDA PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS						
OBRA: ASFALTAMENTO PARQUE DE EXPOSIÇÕES			LOCAL: PARQUE DE EXPOSIÇÕES		DATA: 12/12/2024	
MUNICÍPIO	Argirita				BDI	24,00%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	COEF	UNIT	VALOR TOTAL
I		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 1.047,06
I,1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	4,5	R\$ 232,68	R\$ 1.047,06
C	88262	Carpinteiro de formas com encargos complementares	H	1,00	R\$ 13,39	R\$ 13,39
C	88316	Servente com encargos complementares	H	1,00	R\$ 11,46	R\$ 11,46
I	4417	Sarrafo de madeira nao aparelhada *2,5 x 7* cm, macaranduba, angelim ou equivalente da regioao	M	1,00	R\$ 2,38	R\$ 2,38
I	4491	Pontalete de madeira nao aparelhada *7,5 x 7,5* cm (3 x 3 ") pinus, mista ou equivalente da regioao	M	4,00	R\$ 2,22	R\$ 8,88
I	4813	Placa de obra (para construçao civil) em chapa galvanizada *n. 26*, adesivada, de *3,0 x 1,5* m	U	1,00	R\$ 195,74	R\$ 195,74
I	5075	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	KG	0,11	R\$ 7,63	R\$ 0,84
2		REGULARIZAÇÃO				R\$ 23.423,23
2,1	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA, AF_11/2019	M2	3.191,75	R\$ 0,10	R\$ 319,18
C	93244	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_02/2016	CHH	0,0001500	R\$ 50,00	R\$ 0,01
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0010343	R\$ 11,46	R\$ 0,01
C	73436	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_02/2016	CHP	0,000551	R\$ 50,00	R\$ 0,03

C	5934	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0000818	R\$	80,00	R\$	0,01
C	5932	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0000625	R\$	80,00	R\$	0,01
C	5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,000345	R\$	80,00	R\$	0,03
C	5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0001902	R\$	80,00	R\$	0,02
2.2	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 MP - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	861,77	R\$	6,61	R\$	5.696,30
C	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0203	R\$	90,90	R\$	1,85
C	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0267	R\$	90,90	R\$	2,43
C	5632	ESCAVADORA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTÊNCIA BRUTA 111 HP - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0151	R\$	100,00	R\$	1,51
C	5631	ESCAVADORA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTÊNCIA BRUTA 111 HP - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0083	R\$	100,00	R\$	0,83
2.3	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 MP, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	8.617,70	R\$	2,02	R\$	17.407,78

C	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0203	R\$	90,90	R\$	1,85
C	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0267	R\$	90,90	R\$	2,43
3		PAVIMENTAÇÃO					R\$	489.677,92
3.1		BASE						
3.1.1	96796	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-Base PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	638,35	R\$	161,22	R\$	102.914,79
C	96464	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10.827 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,0273222	R\$	80,00	R\$	2,19
C	96463	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10.827 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2017	CHIP	0,0040058	R\$	80,00	R\$	0,32
C	96393	USINAGEM DE BRITA GRADUADA SIMPLES. AF. 03/2020	M³	1,0	R\$	150,21	R\$	150,21
C	85316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.	H	0,013328	R\$	11,46	R\$	0,36
C	5934	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,029167	R\$	80,00	R\$	2,09

C	5934	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,029167	R\$	80,00	R\$	2,09
C	5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0290389	R\$	80,00	R\$	2,32
C	5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0022892	R\$	80,00	R\$	0,18
C	5685	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0221663	R\$	100,00	R\$	2,22
C	5684	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0091617	R\$	100,00	R\$	0,92
3.1.2	100973	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 MP - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020	M3	638,35	R\$	6,84	R\$	4.366,31
C	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0203	R\$	90,90	R\$	1,85
C	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0267	R\$	90,90	R\$	2,43
C	5942	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0151	R\$	110,00	R\$	1,66
C	5940	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0082	R\$	110,00	R\$	0,90
3.1.3	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 MP, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	9.575,25	R\$	2,23	R\$	21.352,81
C	67827	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0203	R\$	90,90	R\$	1,85

C	67826	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHIP DIURNO. AF. 06/2014	CHIP	0,0267	R\$	90,90	R\$	2,43
3.2		CRUZO						
3.2.1	90-51228	Imprimação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	3.191,75	R\$	2,66	R\$	8.490,06
C	01486	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,20 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHIP DIURNO. AF. 09/2023	CHI	0,0072019	R\$	50,00	R\$	0,36

C	89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRACÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0072039	R\$	50,00	R\$	0,36
C	89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRACÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,001637	R\$	50,00	R\$	0,08
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	0,0081173	R\$	11,46	R\$	0,09
C	83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 1,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF. 05/2023	CHI	0,0009134	R\$	50,00	R\$	0,05
I	43830	ASFALTO DILUÍDO DE PETRÓLEO CM-30	KG	1,2	R\$	1,10	R\$	1,32
C	5841	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0064803	R\$	50,00	R\$	0,32
C	5839	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,001637	R\$	50,00	R\$	0,08
3.2.2	RO-51229	Plano de ligação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	6.383,50	R\$	1,41	R\$	9.000,74
C	91486	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 1,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF. 05/2023	CHI	0,00483	R\$	50,00	R\$	0,24
C	89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRACÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,004851	R\$	50,00	R\$	0,24
C	89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRACÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,001637	R\$	50,00	R\$	0,08
C	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	0,005274	R\$	11,46	R\$	0,06
C	83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 1,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF. 05/2023	CHI	0,000422	R\$	50,00	R\$	0,02
I	44952	EMULSAO ASFALTICA CATIONICA RR-2C PARA USO EM PAVIMENTACAO ASFALTICA	KG	0,45	R\$	1,10	R\$	0,50
C	5841	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,003637	R\$	50,00	R\$	0,18
C	5839	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,00163	R\$	50,00	R\$	0,08
3.2.3	95996	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE BINDER - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	111,71	R\$	1.224,37	R\$	136.774,37
C	96464	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,8/27 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHI DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,071	R\$	80,00	R\$	5,68
C	96463	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,8/27 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHI DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,0299	R\$	80,00	R\$	2,39
C	96157	TRATOR DE PNEUS COM POTÊNCIA DE 85 CV, TRACÇÃO 4X4, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHI DIURNO. AF. 03/2017	CHI	0,0344	R\$	80,00	R\$	2,73
C	96155	TRATOR DE PNEUS COM POTÊNCIA DE 85 CV, TRACÇÃO 4X4, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHI DIURNO. AF. 02/2017	CHI	0,0668	R\$	80,00	R\$	5,34
C	95632	ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO TANDEM, ACO LISO, POTENCIA 125 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,20/11,65 T, LARGURA DE TRABALHO 1,73 M - CHI DIURNO. AF. 11/2016	CHI	0,0434	R\$	80,00	R\$	3,47
C	95631	ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO TANDEM, ACO LISO, POTENCIA 125 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,20/11,65 T, LARGURA DE TRABALHO 1,73 M - CHI DIURNO. AF. 11/2016	CHI	0,0575	R\$	80,00	R\$	4,60
C	91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0331	R\$	80,00	R\$	2,65
C	88314	RASTELEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	0,8072	R\$	11,46	R\$	9,23
I	41965	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) PARA PAVIMENTACAO ASFALTICA, PADRAO DNIT, PARA BINDER, COM CAP 50/70 - AQUISICAO POSTO USINA	T	2.5548	R\$	461,95	R\$	1.180,18
C	5837	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTERAS, LARGURA DE PAVIMENTAÇÃO 1,90 M A 5,30 M, POTÊNCIA 105 HP CAPACIDADE 450 T/H - CHI DIURNO. AF. 11/2014	CHI	0,0678	R\$	80,00	R\$	5,42
C	5835	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTERAS, LARGURA DE PAVIMENTAÇÃO 1,90 M A 5,30 M, POTÊNCIA 105 HP CAPACIDADE 450 T/H - CHI DIURNO. AF. 11/2014	CHI	0,0331	R\$	80,00	R\$	2,65
3.2.2	95995	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF. 11/2019	M3	111,71	R\$	1.412,39	R\$	157.778,09
C	96464	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,8/27 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHI DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,099	R\$	80,00	R\$	7,92
C	96463	ROLO COMPACTADOR DE PNEUS, ESTÁTICO, PRESSÃO VARIÁVEL, POTÊNCIA 110 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,8/27 T, LARGURA DE ROLAGEM 2,30 M - CHI DIURNO. AF. 06/2017	CHI	0,0419	R\$	80,00	R\$	3,35
C	96157	TRATOR DE PNEUS COM POTÊNCIA DE 85 CV, TRACÇÃO 4X4, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHI DIURNO. AF. 03/2017	CHI	0,0341	R\$	80,00	R\$	2,73
C	96155	TRATOR DE PNEUS COM POTÊNCIA DE 85 CV, TRACÇÃO 4X4, COM VASSOURA MECÂNICA ACOPLADA - CHI DIURNO. AF. 02/2017	CHI	0,1071	R\$	80,00	R\$	8,57
C	95632	ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO TANDEM, ACO LISO, POTENCIA 125 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,20/11,65 T, LARGURA DE TRABALHO 1,73 M - CHI DIURNO. AF. 11/2016	CHI	0,0607	R\$	80,00	R\$	4,86
C	95631	ROLO COMPACTADOR VIBRATORIO TANDEM, ACO LISO, POTENCIA 125 HP, PESO SEM COM LASTRO 10,20/11,65 T, LARGURA DE TRABALHO 1,73 M - CHI DIURNO. AF. 11/2016	CHI	0,0805	R\$	80,00	R\$	6,44
C	91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF. 06/2014	CHI	0,0464	R\$	80,00	R\$	3,71
C	88314	RASTELEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	1,1301	R\$	11,46	R\$	12,95
C	5837	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTERAS, LARGURA DE PAVIMENTAÇÃO 1,90 M A 5,30 M, POTÊNCIA 105 HP CAPACIDADE 450 T/H - CHI DIURNO. AF. 11/2014	CHI	0,0949	R\$	80,00	R\$	7,59
C	5835	VIBROACABADORA DE ASFALTO SOBRE ESTERAS, LARGURA DE PAVIMENTAÇÃO 1,90 M A 5,30 M, POTÊNCIA 105 HP CAPACIDADE 450 T/H - CHI DIURNO. AF. 11/2014	CHI	0,0464	R\$	80,00	R\$	3,71
I	1518	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) PARA PAVIMENTACAO ASFALTICA, PADRAO DNIT, PARA C, COM CAP 50/70 - AQUISICAO POSTO USINA	T	2.5548	R\$	528,64	R\$	1.350,56
3.2.4	RO-14038	Transporte de Concreto Betuminoso Usinado a Quente. Distância média de transporte > 50,00 km (volume compactado)	m³*km	25.534,00	R\$	1,41	R\$	36.002,94
C	91464	CAMINHÃO DE TRANSPORTE DE MATERIAL ASFÁLTICO 30.000 L, COM CAXA E MECANISMO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRACÇÃO COMBINADO DE 66.000 KG, POTÊNCIA 360 CV, INCLUSIVE TANQUE DE ASFALTO COM SERPENTINA - CHI DIURNO. AF. 08/2015	CHI	0,005	R\$	120,00	R\$	0,60
C	91645	CAMINHÃO DE TRANSPORTE DE MATERIAL ASFÁLTICO 30.000 L, COM CAXA E MECANISMO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRACÇÃO COMBINADO DE 66.000 KG, POTÊNCIA 360 CV, INCLUSIVE TANQUE DE ASFALTO COM SERPENTINA - CHI DIURNO. AF. 08/2015	CHI	0,00671	R\$	120,00	R\$	0,81
3.3		MÉDIO-FIO DE TRAVAMENTO						

3.3.1	94274	ASSENTAMENTO DE GUAIA (MIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13,30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	262,00	RS	49,61	RS	12.997,82
C	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M³	0,0018	RS	70,00	RS	0,13
C	88316	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,286	RS	11,46	RS	3,28
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,286	RS	23,90	RS	6,84
I	4059	MIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, 30 X 12,15 CM (H X L X L2)	M	1,005	RS	38,52	RS	38,71
I	370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M³	0,0066	RS	100,00	RS	0,66
4		DRENAÇÃO					RS	10.271,90
4.1	ED-48549	BOCA DE LOBO SIMPLES (TIPO A - FERRO FUNDIDO, QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	U	5,00	RS	2.054,38	RS	10.271,90
C	102736	CONCRETAGEM DE BOCA PARA BUEIRO, FCK = 20 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_07/2021	M³	0,8467	RS	320,00	RS	270,94
C	102734	ARMAÇÃO DE SOLEIRA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	0,1981	RS	56,90	RS	11,27
C	102731	ARMAÇÃO DE MURO ALA E MURO TESTA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	0,2966	RS	41,81	RS	12,40
C	102730	ARMAÇÃO DE MURO ALA E MURO TESTA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	0,5506	RS	26,82	RS	14,77
C	102729	ARMAÇÃO DE MURO ALA E MURO TESTA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	0,9852	RS	35,75	RS	35,22
C	102728	ARMAÇÃO DE MURO ALA E MURO TESTA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2021	KG	0,4272	RS	56,90	RS	24,31
C	102727	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BOCA PARA BUEIRO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_07/2021	M²	0,4819	RS	25,00	RS	12,09
C	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_01/2024	M³	0,0326	RS	80,00	RS	2,61
C	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA). PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M³	0,0018	RS	70,00	RS	0,13
C	88316	SERVEITE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,453	RS	11,46	RS	5,19
C	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,453	RS	23,90	RS	10,83
I	11235	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MÁXIMA 1,5 T, 150 X 1000 MM, E = 15* MM	U	1,0	RS	1.654,67	RS	1.654,67
							RS	824.420,11

Nossos pareceres até então foram condicionados a questionamentos de valores apresentados e percentuais praticados. Entretanto, no presente caso verificamos que haveria a necessidade de um posicionamento técnico de engenharia, tendo em vista que alguns itens das planilhas não ficaram, a nosso ver, perfeitamente adequado. Assim, segue em anexo e abaixo citado o parecer técnico de engenharia sobre a composição do custo:

“PARECER TÉCNICO

Assunto: DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA DA OBRA ASFALTAMENTO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES

Empresa: FR ENGENHARIA, ARQUITETURA E CONSTRUTORA LTDA

Versa o presente parecer para a habilitação da empresa quanto aos itens referente à licitação de OBRA DE ASFALTAMENTO DO PARQUE DE EXPOSIÇÕES, segue abaixo parecer:

- REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM COMPOSIÇÃO DIFERENTE DA REFERÊNCIA;
- ITENS DE TRANSPORTE COM VALORES DE CHI IGUAL AO CHP;
- COMPOSIÇÃO DE BOCA DE LOBO FORA DAS ESPECIFICAÇÕES DA REFERÊNCIA (SEM ALVENARIA E SEM ESCAVAÇÃO)
- COMPOSIÇÃO DA PINTURA DE LIGAÇÃO COM ESPECIFICAÇÃO DIFERENTE DA REFERÊNCIA (TANQUE PARA MATERIAL BETUMINOSO)

A empresa acima não apresentou a documentação correta para o prosseguimento da empresa no certame, sendo assim, opino para a não habilitação da mesma.

Argirita/MG, 16 de dezembro de 2024.

Victor Carminatti
Engenheiro Civil
CREA: 282.431/D”

IV DO DESCONTO APRESENTADO EM COMPARAÇÃO COM OS VALORES APRESENTADOS NA PLANILHA

Nesse momento, buscamos um comparativo dos descontos efetuados pela empresa, no valor total em comparação com os itens da planilha, a fim de verificar se os descontos foram aplicados de forma linear, o que afetaria diretamente nos custos apresentados acima. Assim temos:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	VALOR TOTAL ORÇADO C/BDI	VALOR APRESENTADO	% DESCONTO APLICADO
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			1.731,25	1.298,35	25,01
1.1	Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45mm, dimensão (3x1,5) m, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40mm, em estrutura metálica de metalon 20x20mm, esp. 1,25mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta PVA duas (2) demãos	UNID	1,00	1.731,25	1.298,35	25,01
2	REGULARIZAÇÃO			38.822,46	29.113,36	25,01
2.1	Regularização de superfícies com motoniveladora. Af_11/2019	M2	3.191,75	542,60	415,54	23,42
2.2	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020	M3	861,77	9.410,56	7.060,26	24,98
2.3	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	8.617,70	28.869,30	21.637,57	25,05
3	PAVIMENTAÇÃO			809.563,34	607.176,96	25,00
3.1	BASE					
3.1.1	Execução e compactação de base e ou sub-base para pavimentação de brita graduada simples - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	638,35	170.171,34	127.617,49	25,01
3.1.2	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante 6 m³ - carga com pá carregadeira (caçamba de 1,7 a 2,8 m³ / 128 hp) e descarga livre (unidade: m3). Af_07/2020	M3	638,35	7.219,74	5.413,86	25,01
3.1.3	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). Af_07/2020	M3XKM	9.575,25	35.236,92	26.445,99	24,95
3.2	CBUQ					
3.2.1	Imprimação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	3.191,75	14.043,70	10.536,84	24,97
3.2.2	Pintura de ligação (Execução e fornecimento do material betuminoso, exclusive transporte do material betuminoso)	m2	6.383,50	14.873,56	11.160,15	24,97
3.2.3	Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de binder - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	111,71	226.152,72	169.600,75	25,01
3.2.2	Execução de pavimento com aplicação de concreto asfáltico, camada de rolamento - exclusive carga e transporte. Af_11/2019	M3	111,71	260.879,28	195.644,27	25,01
3.2.4	Transporte de Concreto Betuminoso Usinado a Quente. Distância média de transporte > 50,00 km (volume compactado)	m3*km	25.534,00	59.494,22	44.640,59	24,97
3.3	MEIO-FIO DE TRAVAMENTO					
3.3.1	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura). Af_01/2024	M	262,00	21.491,86	16.117,01	25,01

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD.	VALOR TOTAL ORÇADO C/BDI	VALOR APRESEN- TADO	% DESCONTO APLICADO
4	DRENAGEM			16.984,05	12.737,15	25,01
4.1	Boca de lobo simples (tipo a - ferro fundido), quadro, grelha e cantoneira, inclusive escavação, reaterro e bota-fora	U	5,00	16.984,05	12.737,15	25,01
TOTAL				867.101,10	650.325,82	24,99

Verificamos que a empresa para manter o desconto linear, cometeu erros na apresentação de sua planilha de composição de custos, e nos termos do parecer técnico de engenharia, são valores que não condizem com o projeto básico apresentado.

V – DO PARECER TÉCNICO E CONCLUSÃO

Vejamos que no item III do presente relatório, temos que a empresa apresentou o detalhamento dos custos com a determinação de valores que não são condizentes com o projeto original da licitação.

Já no item IV da planilha, fizemos um comparativo dos custos apresentados e o percentual de desconto que foi concedido no valor final. Nesse quesito, temos que os desconto dado pela empresa no preço final foram aplicados de forma linear. Entretanto temos o entendimento de que tal desconto linear, demonstrou-se antagônico ao objeto licitado, nos termos do parecer técnico de engenharia.

Diante dos valores apresentados na planilha de quantitativos e custos, comparativamente ao parecer técnico de engenharia, temos que a empresa não cumpriu os requisitos mínimos exigidos em diligência para que pudéssemos afirmar a exequibilidade dos preços ofertados na licitação, devendo, no nosso entendimento, a proposta ser desclassificada.

Colocamo-nos a disposição para quaisquer outros esclarecimentos.

Atenciosamente,