



PREFEITURA MUNICIPAL DE RECREIO

Rua Prefeito José Antônio, nº 126, Centro,
Recreio, Minas Gerais

DEMONSTRATIVO BDI: Pré Projeto - Reconstrução da Ponte Localizada na Rua Augusto Lacerda



PREFEITURA MUNICIPAL DE RECREIO

Rua Prefeito José Antônio, nº126, Centro,
Recreio, Minas Gerais

Objeto: Pré Projeto - Reconstrução Da Ponte Localizada Na Rua Augusto Lacerda
Endereço: Rua Augusto Lacerda, Bairro Caxias, Recreio, Minas Gerais

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,87%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Recreio, 10 de abril de 2025.

Taíne Martinhão de Freitas
Engenheira Civil CREA 329508MG