



## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA Nº 053/2025

### 1. INFORMAÇÕES GERAIS

#### 1.1. Área requisitante

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras.

#### 1.2. Data prevista para conclusão do processo de contratação

*Imediatamente à emissão do ETP.*

#### 1.3. Grau de prioridade da contratação

Grau de prioridade **ALTA**.

A presente demanda possui grau de prioridade ALTA, considerando a necessidade imediata de execução de obra de engenharia para construção de ponte com aduelas, implantação de sistema de drenagem e pavimentação na Rua Teresinha Guiomar Neto, localizada na localidade Várzea do Faria, no município de São João del-Rei/MG.

O local apresenta condições precárias de travessia, com infraestrutura insuficiente para o escoamento adequado das águas pluviais, o que tem ocasionado alagamentos recorrentes, erosões, instabilidade do solo e comprometimento da via, especialmente em períodos chuvosos. Tais condições prejudicam a mobilidade urbana, dificultam o acesso de moradores, veículos de serviços públicos e emergenciais, além de representar risco à segurança de pedestres e condutores.

A inexistência ou inadequação da obra de arte especial (ponte) e dos dispositivos de drenagem tem provocado a deterioração progressiva da via, ampliando os danos estruturais e elevando o risco de interrupção total do tráfego local.

Diante desse cenário, a execução imediata da obra de engenharia, com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada, revela-se medida urgente e indispensável para restabelecer a funcionalidade da via, garantir o correto escoamento das águas pluviais, prevenir novos processos erosivos e assegurar condições adequadas de segurança, acessibilidade e trafegabilidade à população local.

#### 1.4. Vinculação com outros documentos de formalização

Não há vinculação com outros documentos de formalização das outras Secretarias Municipais, pois trata-se de consolidação.

### 2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

*A contratação ora proposta tem por finalidade a contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia, com fornecimento de equipamentos, materiais e mão de obra, destinada à construção de uma ponte com aduelas, implantação de sistema de drenagem e pavimentação na Rua Teresinha Guiomar Neto, na localidade Várzea do Faria, neste município.*

*A área em questão enfrenta problemas estruturais graves relacionados ao deficiente escoamento das águas pluviais, inexistência de travessia adequada e degradação contínua da via, resultando em alagamentos, processos erosivos, comprometimento do leito carroçável e riscos à segurança viária. Essas condições impactam negativamente o deslocamento de moradores, o acesso a serviços públicos essenciais e o tráfego de veículos, especialmente em períodos de chuvas intensas.*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DEL-REI

A execução da obra, com a utilização de aduelas de concreto armado devidamente dimensionadas, associada à implantação de sistemas de drenagem e à pavimentação do trecho, é tecnicamente necessária para garantir estabilidade estrutural, durabilidade da infraestrutura, eficiência hidráulica e segurança operacional da via. Ressalta-se que a solução proposta não pode ser substituída por medidas paliativas ou intervenções convencionais sem prejuízo ao desempenho, à vida útil da obra e à segurança dos usuários.

A contratação integrada da obra, contemplando todos os serviços necessários à sua completa execução, assegura padronização técnica, compatibilidade entre os sistemas construtivos, maior controle de qualidade e racionalização dos custos, além de permitir melhor gerenciamento dos prazos e dos riscos da execução.

A demanda encontra pleno respaldo na Lei Federal nº 14.133/2021, especialmente em seus princípios da eficiência, economicidade, planejamento, interesse público e seleção da proposta mais vantajosa, sendo a contratação estruturada de modo a atender às reais necessidades da Administração Pública. O objeto caracteriza-se como obra de engenharia com escopo claramente definido, viabilizando a adoção da modalidade pregão, pelo critério de menor valor global, em conformidade com a legislação vigente. Dessa forma, a contratação mostra-se imprescindível para solucionar os problemas existentes, preservar a infraestrutura viária, evitar danos futuros, reduzir custos de manutenção corretiva e proporcionar melhores condições de mobilidade, segurança e qualidade de vida à população da localidade Várzea do Faria.

### 3. SERVIÇO A SER CONTRATADO

ITEM	DESCRIPTIVO	QUANTIDADE
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE ENGENHARIA, COM FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA, PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PONTE COM ADUELAS, PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM NA RUA TERESINHA GUIOMAR NETO, NA LOCALIDADE VÁRZEA DO FARIA.	01

### 4. RESPONSÁVEIS PELA CONTRATAÇÃO:

Alan Daher Bassi das Neves - **Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras**

### 5. ASSINATURAS DOS RESPONSÁVEIS:

DFD finalizado em: <b>19/12/2025</b> .	De acordo, encaminhe-se p/análise e providências.
<b>Márcio Lobosque Senna Neves</b> Assessor Especial de Gestão de Contratos	<b>Alan Daher Bassi das Neves</b> Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras
Email: obras@saojoaodelrei.mg.gov.br Tel.: 0800 678 1000 Ramal 05	<b>Autoridade responsável</b>