



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Estudo Técnico Preliminar - Secretaria Municipal de Administração/Fazenda

Assunto: Inscrição específica para participação no curso online: “**ITBI - O LANÇAMENTO, A COBRANÇA E A FISCALIZAÇÃO DO ITBI. BASE DE CALCULO. VALOR VENAL OU DE MERCADO. JURISPRUDÊNCIA APLICÁVEL**”, promovido pela Associação Mineira de Municípios – AMM.

1. INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá a necessidade abaixo especificada. O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A inscrição ora solicitada se justifica pela necessidade de aperfeiçoamento e atualização do agente público, propiciando ao profissional conhecimento prático e objetivo, atualizando sobre as modernas práticas na arrecadação e fiscalização tributária.

Além disso, o servidor altamente qualificado possuirá segurança necessária para tomada de decisões, prática dos atos e procedimentos, da melhor forma, a atender as necessidades, interesses, normatização, princípios e a cultura aplicada à Administração Pública.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Entende-se necessário que a contratação apresente os seguintes requisitos

- A empresa ou os profissionais devem deter domínio do assunto a ser tratado no curso ofertado.
- O palestrante deverá ser renomado, de competência comprovada pela formação acadêmica e experiência profissional.
- Qualificação da equipe técnica e da empresa para ministrar o treinamento.
- Disponibilizar material digital para consulta e certificado de participação.
- A contratada deverá seguir, no que couber, as diretrizes de sustentabilidade na Instrução Normativa nº 1, de 2010. A contratada também pode adotar outros critérios que garantam a sustentabilidade.
- O referido curso terá a duração de pelo menos 08 horas/atividade.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O valor de 01 (uma) inscrição no evento é de R\$300,00 (trezentos reais). O Município de São Tiago é integrante da Associação Mineira de Municípios – AMM, o que propicia um valor diferenciado nas inscrições dos cursos oferecidos pela Associação.

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A presente solicitação de Dispensa de Licitação tem por objeto a participação do servidor público, proporcionando a troca de experiências e preparação estratégica para a fiscalização tributária essencial para o Município. O evento conterà palestras abertas e painéis, nas quais o público poderá fazer perguntas ao especialista, possibilitando esclarecer dúvidas e promover um debate enriquecedor sobre



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO TIAGO

CNPJ: 17.749.904/0001-17

Praça Ministro Gabriel Passos, 681 | Centro | São Tiago | MG | CEP 36.350-000.

www.saotiago.mg.gov.br | prefeitura@saotiago.mg.gov.br

Fone Recepção: (32) 3376-2800



os temas abordados, a realizar-se nos dias 29/04/2026 e 30/04/2026, de forma online, através da Associação Mineira de Municípios – AMM.

Efetuar a contratação do curso “**ITBI – O Lançamento, a Cobrança e a Fiscalização do ITBI. Base de Cálculo: Valor Venal ou de Mercado. Jurisprudência Aplicável**”, com a finalidade de capacitar servidores municipais quanto aos procedimentos relacionados à arrecadação e à fiscalização tributária no âmbito municipal.

A capacitação visa apresentar as atribuições funcionais do setor de arrecadação tributária, bem como disseminar técnicas modernas de arrecadação e de fiscalização, voltadas ao aprimoramento da gestão tributária municipal. Busca-se, ainda, promover ações que contribuam para o aumento da eficiência na arrecadação e para o adequado cumprimento das obrigações da Fazenda Pública Municipal.

Serão abordados, de forma especial, temas relacionados ao **centro de inteligência fiscal**, às metodologias contemporâneas de monitoramento fiscal e às estratégias de enfrentamento à sonegação e à inadimplência tributária, com enfoque na correta aplicação da legislação e da jurisprudência pertinente ao ITBI.

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Pagamento de 1 inscrição para o servidor: Erlei Aparecido Coelho Reis (mat: 1132)

7. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Valor de cada inscrição: R\$300,00 (trezentos reais).

Valor total da despesa é de R\$300,00 (trezentos reais).

8. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Na contratação em questão não se aplica o parcelamento, uma vez que o objeto é único, sendo um evento que abarca vários temas.

9. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

Há alinhamento entre a contratação e o planejamento.

10. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A escolha deste curso objetiva contribuir o aperfeiçoamento do servidor, aumentando sua eficiência operacional, além de otimizar a gestão dos serviços prestados para todas as dependências da unidade administrativa, e no aprimoramento técnico dos profissionais – público alvo do treinamento. Espera-se que, ao final do curso, os participantes tenham condições de avaliar a melhor estratégia, as melhores práticas, soluções diversas e possíveis para o atendimento mais seguro das diversas áreas e demandas atuantes nesta temática, tudo dentro e em conformidade com as melhores práticas administrativas.

11. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS À CONTRATAÇÃO

A demanda será acompanhada pelo setor requisitante, responsável pelo serviço ora contratado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO TIAGO

CNPJ: 17.749.904/0001-17

Praça Ministro Gabriel Passos, 681 | Centro | São Tiago | MG | CEP 36.350-000.

www.saotiago.mg.gov.br | prefeitura@saotiago.mg.gov.br

Fone Recepção: (32) 3376-2800



12. IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se aplica.

13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Esta administração está apta, técnica e financeiramente, para a contratação.

São Tiago, 10 de março de 2026

Marcos Vinícius Sousa Lara
Secretário Municipal de Administração/Fazenda