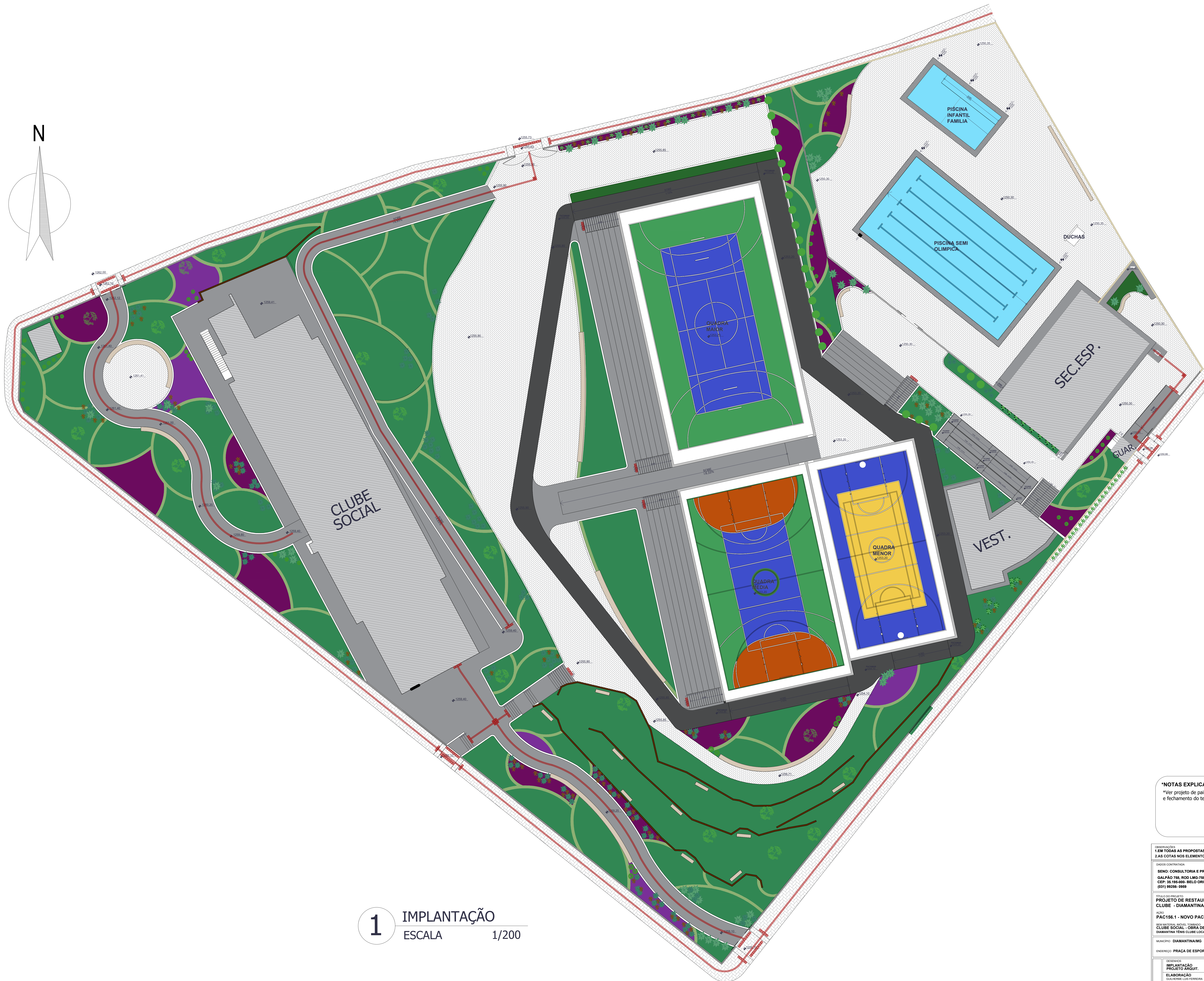




## IMPLANTAÇÃO

## ESCALA

---

1/200

**\*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES**

\*Ver projeto de paisagismo para detalhes de quadras, piscinas, pisos externos, áreas verdes e fechamento do terreno.

OBSERVAÇÕES:

2. AS COTAS NOS ELEMENTOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA APARECEM NO PROJETO COMPLEMENTAR.

DADOS CONTRATADO

**SENO: CONSULTORIA E PROJETOS LTDA**  
GALPÃO 758, ROD LMG-758, S/N - BOM JA  
CEP: 35.195-000- BELO ORIENTE-MG  
(031) 99258-0959

(031) 99256-0959

TÍTULO DO PROJETO  
**PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS**

CLUBE - DIAMANTINA/MG

AC<sub>2</sub>O  
BAG1564 - NOVO PAC URBAN

**PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN**

**CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL)**

DIAMANTINA TÊNIS CLUBE LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO Tombado de Diamantina

MUNICÍPIO DIAMANTINA/MG

ENDEREÇO: PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, S/N, CENTRO

|  |          |  |  |
|--|----------|--|--|
|  | 00000000 |  |  |
|--|----------|--|--|

IMPLANTAÇÃO  
PROJETO ARQUITETÔNICO

|                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| PROJETO ARQUIT. | 3 |  |
| ELABORAÇÃO      | 1 |  |

ELABORAÇÃO  
GUILHERME LUIS FERREIRA  
ARQUITETO FIRMANKSTA

|     |                                       |     |  |
|-----|---------------------------------------|-----|--|
| ETC | ARQUITETO E URBANISTA<br>CAU 123859-8 | 002 |  |
|     | RESPONSÁVEL TÉCNICO                   |     |  |

PROJ. RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME LUIS FERREIRA CAJ 123650-8 DATA: NOV /2025

[illegible]

COLABORAÇÃO

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

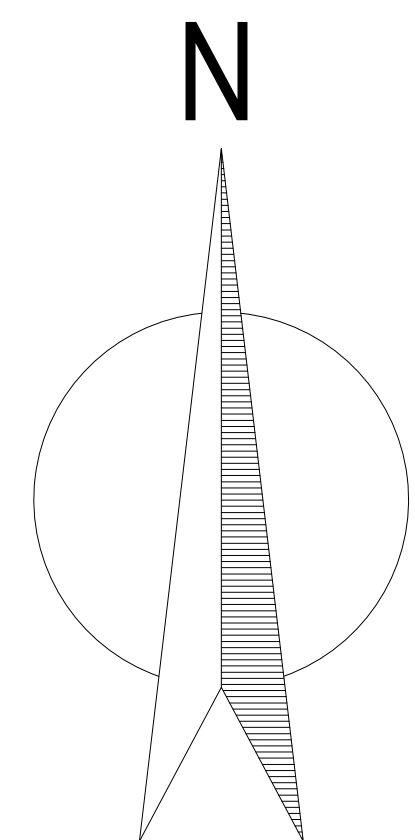
**SENO**  
CONSULTORIA E PROJETOS  
SENO CONSULTORIA E PROJETOS LTD.  
CNPJ: 17.091.746/0001-01

MINISTÉRIO DA CULTURA

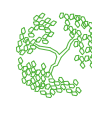
NOVO PAC



|       |       |
|-------|-------|
| FOUHA | 05/65 |
|-------|-------|



### QUADRO PAISAGISMO

-  ESPÉCIES ORNAMENTAIS NOVAS
-  ESPÉCIES ARBÓREAS NOVAS
-  ESPÉCIES ARBÓREAS EXISTENTES

Considerando as autorizações da Sec.Mun.Ambiental de número 48/24, 45/24, 44/24, 43/24, 40/24, 39/24 e 22/24 - gerando ações de podas e cortes já realizadas em obra anterior torna-se necessário uma **compensação ambiental de 108 novas mudas**. Seguindo diretrizes e orientações de plantio das espécies fora implantada apenas **79 novas espécies arbóreas** tendo espaçamento adequado entre as edificações já construídas ou elementos como muros, piscinas, entre outros. Com isto é necessário a **entrega de mais 29 mudas** para a Sec.Ambiental para plantio nas áreas verdes do centro histórico de Diamantina (prioritariamente )ou seu entorno.

### QUADRO DE ÁREAS

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | ÁREA VERDE = 4.130,23m <sup>2</sup><br><small>CONSIDERANDO A ÁREA DE 100% INTERFERÊNCIA DO LOTE COM TAXA DE PERMEABILIDADE DE 50% NO LOTE DE 10.000,00m<sup>2</sup> DE ÁREA DE PERMEABILIDADE ADICIONAL, 10% ÁREA VERDE, 20% ÁREA VERDE E 10% ÁREA VERDE, 20% ÁREA VERDE.</small> |
|  | ÁREA CONSTRUÍDA = 1.133,22m <sup>2</sup><br><small>TO: 64,29% - CA: 0,00%</small>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     | *Área do terreno: 11.775,22 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                        |

\*Para verificação exibição de áreas de quadras, piscinas, e paisagismos ver planchas do projeto de paisagismo.

**1** IMPLANTAÇÃO  
ESCALA 1/200

**\*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES**  
\*Ver projeto de paisagismo para detalhes de quadras, piscinas, pisos externos, áreas verdes e fechamento do terreno.

OBSERVAÇÕES:  
1. EM TODAS AS PROPOSTAS DE ACESSOS E VIAS, FOI ATENDIDA A NORMA 9050 DE ACESSIBILIDADE.  
2. AS COTAS NOS ELEMENTOS DE CONSTRUÇÃO DA PRAÇA APARECEM NO PROJETO COMPLEMENTAR PAISAGÍSTICO.

DADOS CONTRATANTES:  
SENOM CONSULTORIA E PROJETOS LTDA  
GALPÃO 788, ROD. LMG-788, S/N - BOM JARDIM,  
CEP: 38.195-000 - BELO ORIENTE-MG  
(031) 99296-0999

TÍTULO DO PROJETO:  
PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS  
CLUBE - DIAMANTINA/MG

ÁREA:  
PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN

DIAMANTINA, NOVO TÊNIS  
CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL)  
DIAMANTINA TÊNIS CLUBE LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMADO DE DIAMANTINA

MUNICÍPIO: DIAMANTINA/MG  
ENCOMENDADO: PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, S/N, CENTRO

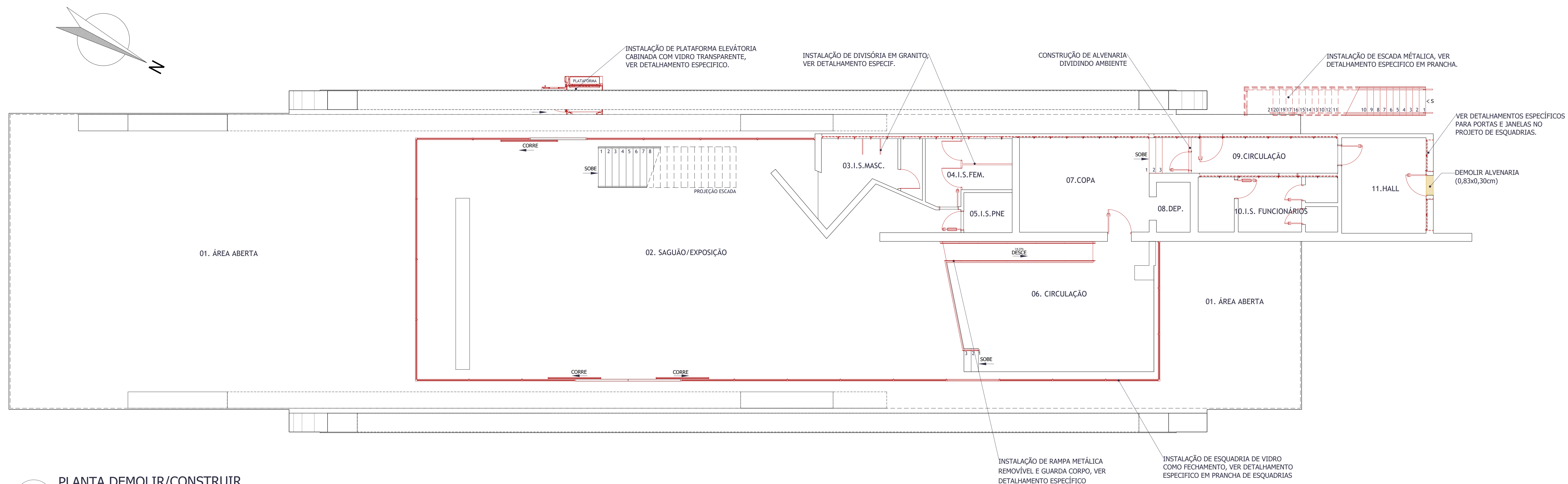
PROJETO:  
DESENVOLVIDO POR:  
IMPLANTAÇÃO  
PROJETO ARQUITETÔNICO  
ELABORAÇÃO:  
GABRIELLE LUIZ FERREIRA  
PROJETO ARQUITETÔNICO  
INDICADA EM DESENHO  
RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
GABRIELLE LUIZ FERREIRA - CAU 128805-4  
COLABORAÇÃO:  
NOV/2025

**SENOM**  
CONSULTORIA E PROJETOS  
SENOM CONSULTORIA E PROJETOS LTDA  
CNPJ: 17.040.000/0001-01

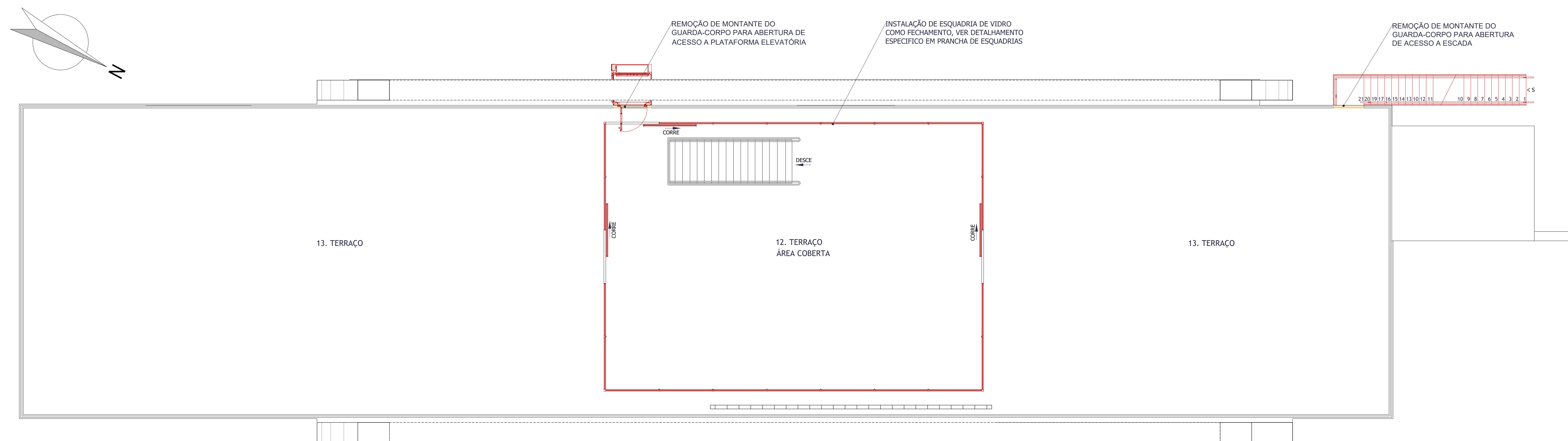
MINISTÉRIO DA CULTURA  
INSTITUTO PATRIMÔNIO HISTÓRICO  
ARQUITETÔNICO  
NOVO PAC

IPHAN  
INSTITUTO PATRIMÔNIO HISTÓRICO  
ARQUITETÔNICO

PREFEITURA DE DIAMANTINA  
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo



**1** PLANTA DEMOLIR/CONSTRUIR  
1º PAVIMENTO - EDIF. CLUBE SOCIAL  
ESCALA 1/75

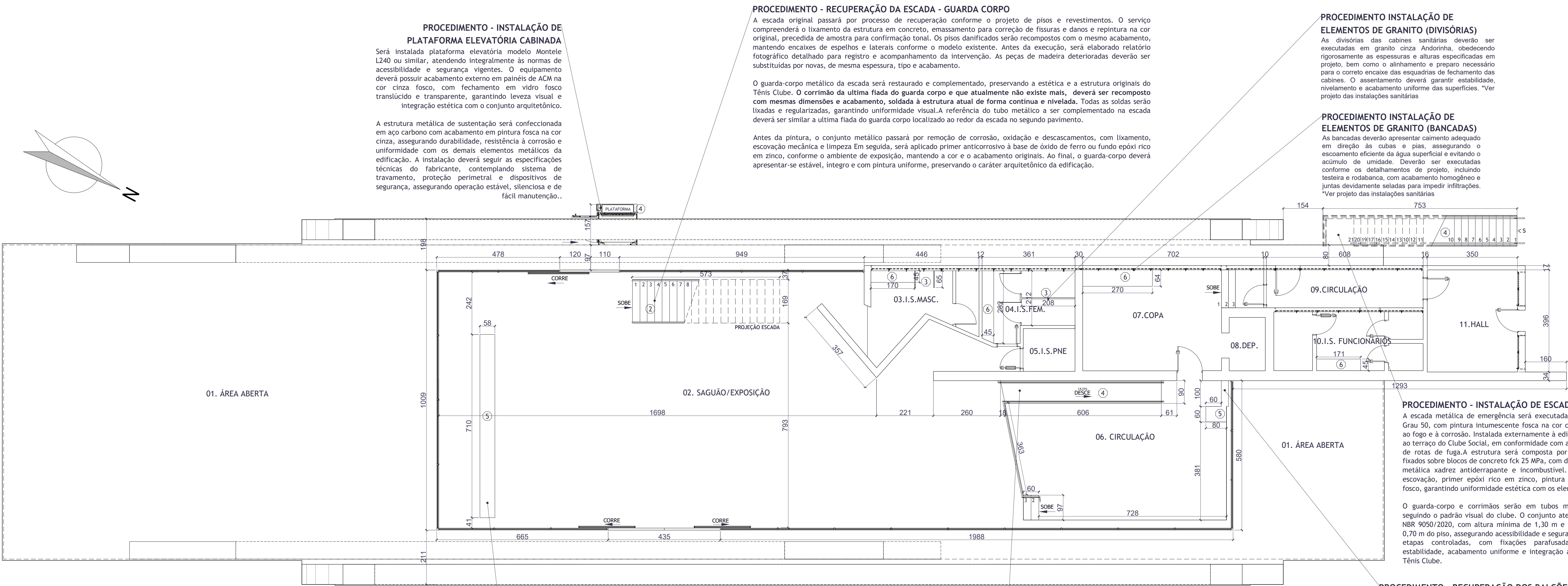


2 PLANTA DEMOLIR/CONSTRUIR  
2º PAVIMENTO - EDIF. CLUBE SOCIAL  
ESCALA 1/75

| LEGENDA                                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  | DEMOLIR   |
|  | CONSTRUIR |

**\*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES**  
\*Ver relatório fotográfico quanto referências do Clube Social

|         |                   |                                                                                                                                             |
|---------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROJETO | RESERVAÇÕES       | 1. ERI TODAS AS PROPOSTAS DE ACESSOS E VIAS, FOI ATENDIDA A NORMA 9050 DE ACESSIBILIDADE.                                                   |
|         | REQUISITOS        | 2. AS COTAS NOS ELEMENTOS DE CONTRUÇÃO DA PRAÇA APARECEM NO PROJETO COMPLEMENTAR PARAGUATÓ.                                                 |
|         | DADOS CONTRATUAIS |                                                                                                                                             |
|         | CONTEÚDO          | SENTO: CONSULTORIA E PROJETOS LTDA<br>GALPAO 75, ROD 180 LMS-78, S/N - BOM JARDIM,<br>CEP: 35.150-000, BELLO OREBITE MG<br>(051) 99256-1089 |
| PROJETO | TÍTULO DO PROJETO | PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUB - DIAMANTINA/MG                                                                             |
|         | ABRIGO            | PAC 561 - NOVO PAC / IPHAN                                                                                                                  |
|         | ENDEREÇO          | END. MADRUGADA, N.º 100, TORREBOM<br>DIAMANTINA - TÊNIS CLUB LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TORREBOM DE DIAMANTINA                          |
|         | PROJETO           | PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUB LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TORREBOM DE DIAMANTINA                                       |
| PROJETO | RESERVAÇÕES       | 1. ERI TODAS AS PROPOSTAS DE ACESSOS E VIAS, FOI ATENDIDA A NORMA 9050 DE ACESSIBILIDADE.                                                   |
|         | REQUISITOS        | 2. AS COTAS NOS ELEMENTOS DE CONTRUÇÃO DA PRAÇA APARECEM NO PROJETO COMPLEMENTAR PARAGUATÓ.                                                 |
|         | DADOS CONTRATUAIS |                                                                                                                                             |
|         | CONTEÚDO          | SENTO: CONSULTORIA E PROJETOS LTDA<br>GALPAO 75, ROD 180 LMS-78, S/N - BOM JARDIM,<br>CEP: 35.150-000, BELLO OREBITE MG<br>(051) 99256-1089 |



**PROCEDIMENTO - INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA CABINADA**  
Será instalada plataforma elevatória modelo Montele L240 ou similar, atendendo integralmente às normas de acessibilidade e segurança vigentes. O equipamento deverá possuir acabamento externo em painéis de ACM na cor cinza fosco, com fechamento em vidro fosco translúcido e transparente, garantindo leveza visual e integração estética com o conjunto arquitetônico.

A estrutura metálica de sustentação será confeccionada em aço carbono com acabamento em pintura fosca na cor cinza, assegurando durabilidade, resistência à corrosão e uniformidade com os demais elementos metálicos da edificação. A instalação deverá seguir as especificações técnicas do fabricante, contemplando sistema de travamento, proteção perimetral e dispositivos de segurança, assegurando operação estável, silenciosa e de fácil manutenção.

**PROCEDIMENTO - RECUPERAÇÃO DA ESCADA - GUARDA CORPO**  
A escada original passará por processo de recuperação conforme o projeto de pisos e revestimentos. O serviço compreenderá o livramento da estrutura em concreto, emassamento para correção de fissuras e danos e repintura na cor original, precedida de amostra para confirmação tonal. Os pisos danificados serão recompostos com o mesmo acabamento, mantendo encaixes de espelhos e laterais conforme o modelo existente. Antes da execução, será elaborado relatório fotográfico detalhado para registro e acompanhamento da intervenção. As peças de madeira deterioradas deverão ser substituídas por novas, de mesma espessura, tipo e acabamento.

O guarda-corpo metálico da escada será restaurado e complementado, preservando a estética e a estrutura originais do Tênis Clube. O corrimão da última fiada do guarda corpo e que atualmente não existe mais, deverá ser recomposto com mesmas dimensões e acabamento, soldada à estrutura atual de forma contínua e nivelada. Todas as soldas serão lixadas e regularizadas, garantindo uniformidade visual. A referência do tubo metálico a ser complementado na escada deverá ser similar a última fiada do guarda corpo localizado ao redor da escada no segundo pavimento.

Antes da pintura, o conjunto metálico passará por remoção de corrosão, oxidação e descascamentos, com lixamento, escovação mecânica e limpeza. Em seguida, será aplicado primer anticorrosivo à base de óxido de ferro ou fundo epóxi rico em zinco, conforme o ambiente de exposição, mantendo a cor e o acabamento originais. Ao final, o guarda-corpo deverá apresentar-se estável, íntegro e com pintura uniforme, preservando o caráter arquitetônico da edificação.

**PROCEDIMENTO INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS DE GRANITO (DIVISÓRIAS)**

As divisórias das cabines sanitárias deverão ser executadas em granito cinza Andorinha, obedecendo rigorosamente as espessuras e alturas especificadas em projeto, bem como o alinhamento e preparo necessário para o correto encaixe das esquadrias de fechamento das cabines. O assentamento deverá garantir estabilidade, nivelamento e acabamento uniforme das superfícies. \*Ver projeto das instalações sanitárias.

**PROCEDIMENTO INSTALAÇÃO DE ELEMENTOS DE GRANITO (BANCADAS)**

As bancadas deverão apresentar cimento adequado em direção às cubas e pias, assegurando o escoamento eficiente da água superficial e evitando o acúmulo de umidade. Devido ser executadas conforme os detalhes de projeto, incluindo testeira e rodabancas, com acabamento homogêneo e juntas devidamente seladas para impedir infiltrações. \*Ver projeto das instalações sanitárias.

**PROCEDIMENTO - INSTALAÇÃO DE ESCADA**

A escada metálica de emergência será executada em aço carbono ASTM A572 Grau 50, com pintura intumescente fosca na cor cinza, assegurando resistência ao fogo e à corrosão. Instalada externamente à edificação, ligará a área externa ao terraço do Clube Social, em conformidade com a IT-08 do CBMMG e as normas de rotas de fuga. A estrutura será composta por perfis metálicos soldados e fixados sobre blocos de concreto fck 25 MPa, com degraus e patamares em chapa metálica xadrez antiderrapante e incombustível. Toda a superfície receberá escovação, primer epóxi rico em zinco, pintura intumescente e acabamento fosco, garantindo uniformidade estética com os elementos metálicos existentes.

O guarda-corpo e corrimãos serão em tubos metálicos com pintura fosca, seguindo o padrão visual do clube. O conjunto atenderá à IT-08 do CBMMG e à NBR 9050/2020, com altura mínima de 1,30 m e corrimãos duplos a 0,92 m e 0,70 m do piso, assegurando acessibilidade e segurança. A montagem ocorrerá em etapas controladas, com fixações parafusadas e soldadas, garantindo estabilidade, acabamento uniforme e integração arquitetônica ao conjunto do Tênis Clube.

**PROCEDIMENTO - RECUPERAÇÃO DOS BALCÕES**

Antes do início dos serviços, deverá ser elaborado um relatório fotográfico completo, registrando os detalhes dos balcões para documentação e identificando o surgimento de novas manifestações ao longo da execução.

O revestimento lateral e frontal é composto por pastilhas hexagonais cinza pintadas atualmente na cor branca. As pastilhas danificadas (descolamento integral) deverão ser cuidadosamente removidas e substituídas por novas peças idênticas, assegurando a manutenção do padrão estético original. Referência: pastilhas hexagonais foscas na cor cinza, modelo Keramik, dimensão 2,5 cm, referência MP021.

O rejuntamento deverá ser executado com rejunte na cor cinza, garantindo uniformidade visual e proteção adequada das juntas. Após a retirada das pastilhas deterioradas, será realizado novo emassamento da superfície, de modo a regularizar e criar base firme e nivelada para o assentamento das novas pastilhas, obtendo acabamento contínuo e harmônico. As pastilhas não deverão ser pintadas.

A parte interna dos armários deverá ser totalmente lixada, emassada e pintada na cor branca. Na parte superior, o tampo em cimentado liso na cor cinza deverá passar por limpeza profunda, correção de falhas e fissuras com massa de reparo compatível e regularização do nivelamento. Após a cura adequada, será executado o polimento final, conferindo superfície uniforme, resistente e de fácil manutenção. Deverá utilizar como referência de acabamento a cor conforme cimentado atual semelhante a cor pantone 412U. \*Ver memorial descritivo com execução técnica para pastilhas

**PROCEDIMENTO - RECUPERAÇÃO DOS BALCÕES**

Antes do início dos serviços, deverá ser elaborado um relatório fotográfico completo, registrando os detalhes dos balcões para documentação e identificando o surgimento de novas manifestações ao longo da execução.

O revestimento lateral e frontal é composto por pastilhas hexagonais cinza pintadas atualmente na cor branca. As pastilhas danificadas (descolamento integral) deverão ser cuidadosamente removidas e substituídas por novas peças idênticas, assegurando a manutenção do padrão estético original. Referência: pastilhas hexagonais foscas na cor cinza, modelo Keramik, dimensão 2,5 cm, referência MP021. O rejuntamento deverá ser executado com rejunte na cor cinza, garantindo uniformidade visual e proteção adequada das juntas. Após a retirada das pastilhas deterioradas, será realizado novo emassamento da superfície, de modo a regularizar e criar base firme e nivelada para o assentamento das novas pastilhas, obtendo acabamento contínuo e harmônico. As pastilhas não deverão ser pintadas.

A parte interna dos armários deverá ser totalmente lixada, com aplicação de calafetagem nas juntas e fendas das madeiras, seguida de tratamento descupinizante. Concluído o processo de proteção, será aplicada pintura de acabamento na cor branca, utilizando tinta adequada para superfícies de madeira internas sendo esmalte sintético na cor branca. Na parte superior, o tampo em cimentado liso na cor cinza deverá passar por limpeza profunda, correção de falhas e fissuras com massa de reparo compatível e regularização do nivelamento. Após a cura adequada, será executado o polimento final, conferindo superfície uniforme, resistente e de fácil manutenção. Deverá utilizar como referência de acabamento a cor conforme cimentado atual semelhante a cor pantone 412U. \*Ver memorial descritivo com execução técnica para pastilhas

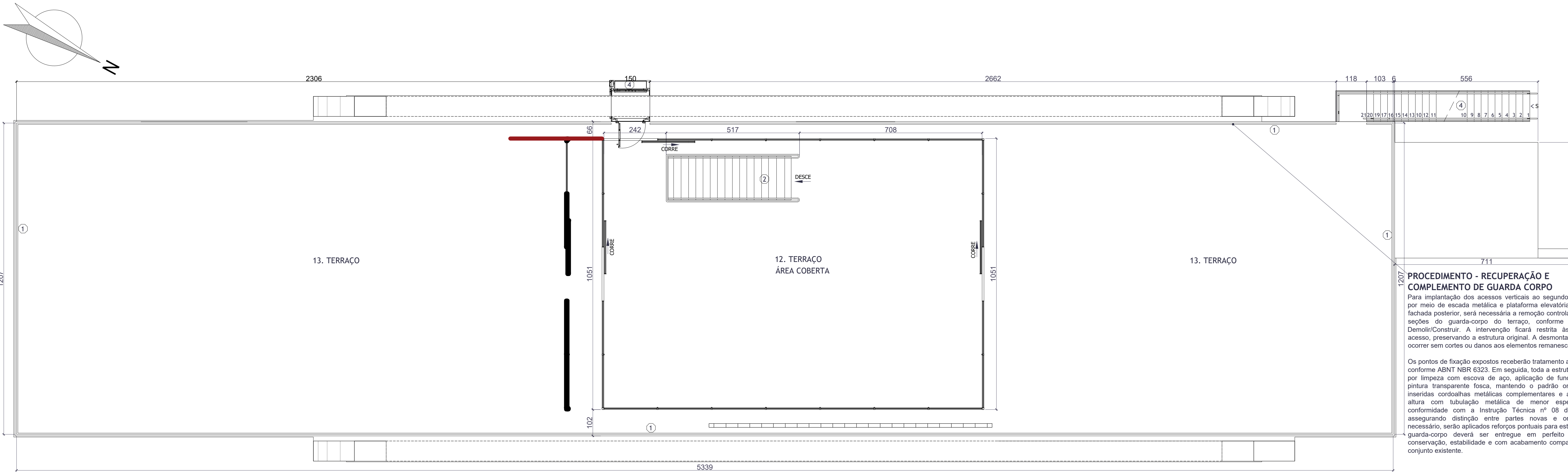
**PROCEDIMENTO - INSTALAÇÃO DE RAMPA METÁLICA E GUARDA CORPO**

A rampa metálica removível deverá garantir estabilidade estrutural, acessibilidade plena e integração estética com o conjunto original do Tênis Clube. Sua estrutura será totalmente metálica e desmontável, instalada sem causar danos aos revestimentos existentes, especialmente ao ladrilho hidráulico. A fixação ocorrerá por meio de apoios metálicos ajustáveis e pinos de segurança, conforme especificações do fabricante, assegurando firmeza durante o uso e fácil desmontagem. A inclinação máxima será de 8,33%, conforme a NBR 9050/2020, e o dimensionamento estrutural deverá garantir suporte mínimo de 300 kg, considerando cargas distribuídas e pontuais. O piso será metálico antiderrapante, com tratamento anticorrosivo completo, incluindo escovação, aplicação de primer epóxi rico em zinco e pintura eletrostática fosca na cor cinza, em harmonia com os elementos metálicos existentes.

O guarda-corpo metálico contará com montantes tubulares foscos e painéis de vidro temperado de segurança, fixados por suportes discretos, formando barreira contínua de proteção. Serão instalados corrimãos metálicos tubulares em duas alturas (0,92 m e 0,70 m), com terminações curvadas e superfície lisa, em conformidade com a NBR 9050/2020.

Todos os componentes metálicos deverão apresentar acabamento fosco uniforme na cor cinza, garantindo integração visual e segurança dos usuários. Ao final, a rampa deverá estar estável, funcional e removível, atendendo às normas de acessibilidade e preservando a identidade arquitetônica e patrimonial do edifício.

**1 PLANTA INSTALAR/RECUPERAR**  
1º PAVIMENTO - EDIF. CLUBE SOCIAL  
ESCALA 1/75

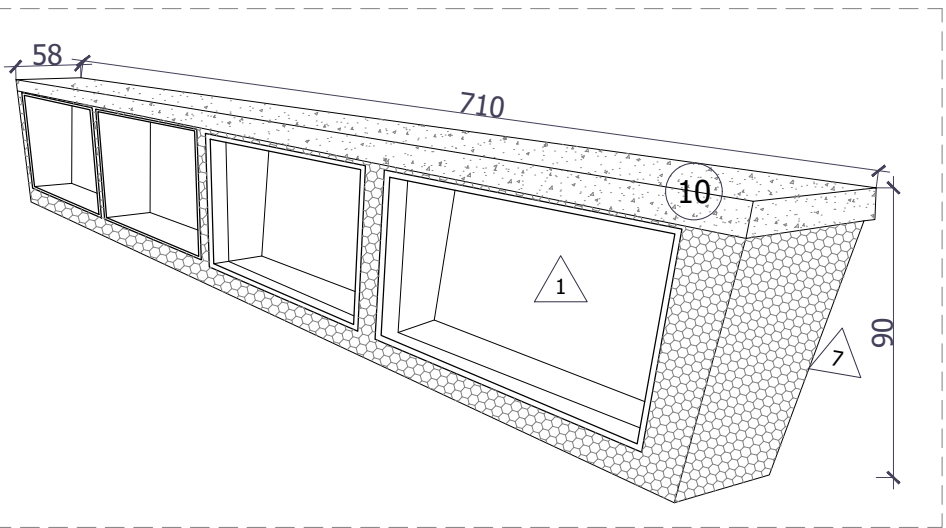


**PROCEDIMENTO - RECUPERAÇÃO E COMPLEMENTO DE GUARDA CORPO**

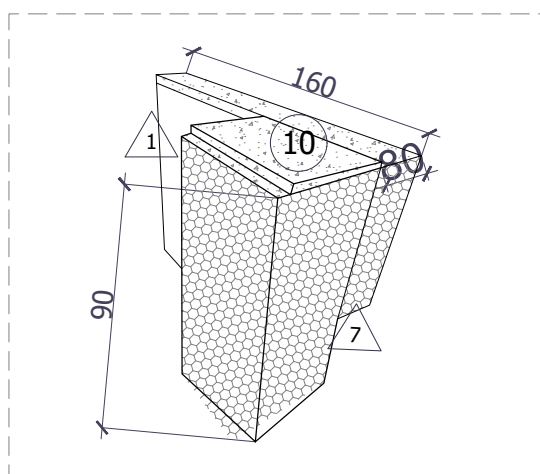
Para implantação dos acessos verticais ao segundo pavimento, por meio de escada metálica e plataforma elevatória voltadas à fachada posterior, será necessária a remoção controlada de duas seções do guarda-corpo do terraço, conforme projeto de Demoli/Construir. A intervenção ficará restrita às áreas de acesso, preservando a estrutura original. A desmontagem deverá ocorrer sem cortes ou danos aos elementos remanescentes.

Os pontos de fixação expostos receberão tratamento anticorrosivo conforme ABNT NBR 6323. Em seguida, toda a estrutura passará por limpeza com escova de aço, aplicação de fundo primer e pintura transparente fosca, mantendo o padrão original. Serão inseridas cordoalhas metálicas complementares e aumento de altura com tubulação metálica de menor espessura, em conformidade com a Instrução Técnica nº 08 do CBMMG, assegurando distinção entre partes novas e originais. Se necessário, serão aplicados reforços pontuais para estabilidade. O guarda-corpo deverá ser entregue em perfeito estado de conservação, estabilidade e com acabamento compatível com o conjunto existente.

| ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS                                                                                                                                 |                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ELEMENTOS                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DE GUARDA CORPO ORIGINAL E COMPLEMENTAÇÃO COM CORDOALHA E NOVO SISTEMA TUBULAR ACIMA                                                   |
| 2                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DE GUARDA CORPO ORIGINAL COM COMPLEMENTAÇÃO DE PEÇA CONFORME REFERÊNCIAS ORIGINAIS (RETORNAR APENAS PRIMEIRA FIADA QUE FOI DANIFICADA) |
| 3                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DE NOVAS DIVISÓRIAS EM GRANITO CINZA ANDORINHA                                                                                          |
| 4                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DE NOVS ELEMENTOS DE PEÇAS METÁLICAS, ACABAMENTO CINZA FOSCO                                                                            |
| 5                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DOS BALCÕES ORIGINAIS DA EDIFICAÇÃO.                                                                                                   |
| 6                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DE NOVAS BANCADAS EM GRANITO CINZA ANDORINHA                                                                                            |
| PISOS E PLANOS HORIZONTAIS                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                      | EXECUÇÃO DE GRANILITE NA COR CINZA, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE NO LOCAL*                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DO PISO CERÂMICO PRETO, JÁ EXISTENTE NO LOCAL*                                                                                         |
| 3                                                                                                                                                                      | PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO MARMORIZADO, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE NO LOCAL*                                                                      |
| 4                                                                                                                                                                      | PISO EM TACO DE MADEIRA 22X07, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE NO LOCAL*                                                                                |
| 5                                                                                                                                                                      | PISO EM CHAPA METÁLICA CINZA FOSCO, RAMPA METÁLICA REMOVÍVEL                                                                                       |
| 6                                                                                                                                                                      | PASTILHA DE PORCELANA QUADRADA, BRANCO FOSCO 2X2, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE* REF: KARAMIKA MP040                                                  |
| 7                                                                                                                                                                      | PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO, COR CINZA                                                                                                           |
| 8                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO EM MADEIRA, DEGRAUS E ESPELHO, JÁ EXISTENTE NO LOCAL*                                                                  |
| 9                                                                                                                                                                      | PISO EM PORCELANATO 60X60, COR CINZA CLARO                                                                                                         |
| 10                                                                                                                                                                     | RECUPERAÇÃO DE CIMENTADO LISO RESINADO, COR CINZA                                                                                                  |
| *TODAS AS AMOSTRAS NECESSÁRIAS DE REVESTIMENTOS ORIGINAIS ESTÃO GUARDADAS NA EDIFICAÇÃO DO CLUBE SOCIAL E PODERÁ SER UTILIZADA COMO PARÂMETRO DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA |                                                                                                                                                    |
| PAREDES E PLANOS VERTICAIS                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                      | ALVENARIA REBOCADA, EMMASSADA E PINTADA NA COR BRANCA                                                                                              |
| 2                                                                                                                                                                      | FECHAMENTO EM VIDRO LAMINADO E TEMPERADO INCOLOR, MONTANTE EM CINZA CLARO                                                                          |
| 3                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO EM LAMBRI DE MADEIRA L=15CM                                                                                            |
| 4                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO EM LAJOTAS IRREGULARES DE PEDRA SÃO TOMÉ                                                                               |
| 5                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DAS PEÇAS CERÂMICAS BRANCAS 15X15                                                                                                       |
| 6                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DE PASTILHA DE PORCELANA QUADRADA - COR BRANCO FOSCO 02X02, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE NO LOCAL* REF: KARAMIKA MP040                    |
| 7                                                                                                                                                                      | INSTALAÇÃO DAS PASTILHAS DE PORCELANA HEXAGONAIS COR CINZA, CONFORME AMOSTRA EXISTENTE NO LOCAL* REF: KARAMIKA MP021                               |
| 8                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DOS BLOCOS DE CONCRETO TIPO COBOGÓ, EXISTENTE NO LOCAL*                                                                                |
| 9                                                                                                                                                                      | GUARDA CORPO DE PERFIL METÁLICO CINZA FOSCO, VEDAÇÃO EM VIDRO TRANSPARENTE INCOLOR, CORRIMÃO METÁLICO EM DUAS ALTURAS E ACABAMENTO                 |
| 10                                                                                                                                                                     | RECUPERAÇÃO GUARDA-CORPO METÁLICO E INSTALAÇÃO DE CABO DE AÇO INTERMEDIÁRIO                                                                        |
| COBERTURA                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                      | LAJE DE CONCRETO PINTADA NA COR BRANCA                                                                                                             |
| RODAPÊS                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                      | RECUPERAÇÃO DO RODAPÊ DE MADEIRA H=10 / APLICAÇÃO DE VERNIZ FOSCO E INCOLOR                                                                        |
| 2                                                                                                                                                                      | GUIA EM ALUMÍNIO - VER ESPECIFICAÇÕES NO PROJETO ELÉTRICO                                                                                          |



**3 DETALHAMENTO ESQ. BALCÃO**  
ESCALA 1/50



**4 DETALHAMENTO ESQ. BALCÃO**  
ESCALA 1/50

**\*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES**  
\*Ver relatório fotográfico quanto referências do Clube Social.  
Ver no projeto arquitetônico demais cotas da edificação.

OBSERVAÇÕES

SINOPSE CONTRATADA  
SENCO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA  
GALPÃO 788, ROD. LMG-788, SN - RUM JARDIM,  
CEP: 38.185-000 - BELO ORIENTE-MG  
(031) 99296-0999

PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS  
CLUBE - DIAMANTINA/MG  
PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN

DIAMANTINA INTEL. TÊNIS  
CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOBAMENTO MUNICIPAL)  
DIAMANTINA TÊNIS CLUBE LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMADO DE DIAMANTINA

MUNICÍPIO DIAMANTINA/MG

ENDEREÇO PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, SN, CENTRO

REVISÃO  
PLANTA INSTALAR/RECUPERAR  
EDIFICAÇÃO CLUBE SOCIAL

ELABORAÇÃO  
GUILHERME LUIS FERREIRA  
PROJETO ARQUITETÔNICO  
INDICADA EM DESENHO

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
GUILHERME LUIS FERREIRA - CAU 128806-4

COLABORAÇÃO

SENCO  
CONSULTORIA E PROJETOS  
SENCO CONSULTORIA E PROJETOS  
LTD. - COTA 17/00000000

REVISÃO FEDERAL  
SENCO CONSULTORIA E PROJETOS  
LTD. - COTA 17/00000000

NOVO PAC  
DESENVOLVIMENTO E GESTÃO TERRITÓRIAS

IPHAN  
INSTITUTO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARQUITETÔNICO

PREFEITURA DE DIAMANTINA  
Poderes Executivo e Legislativo