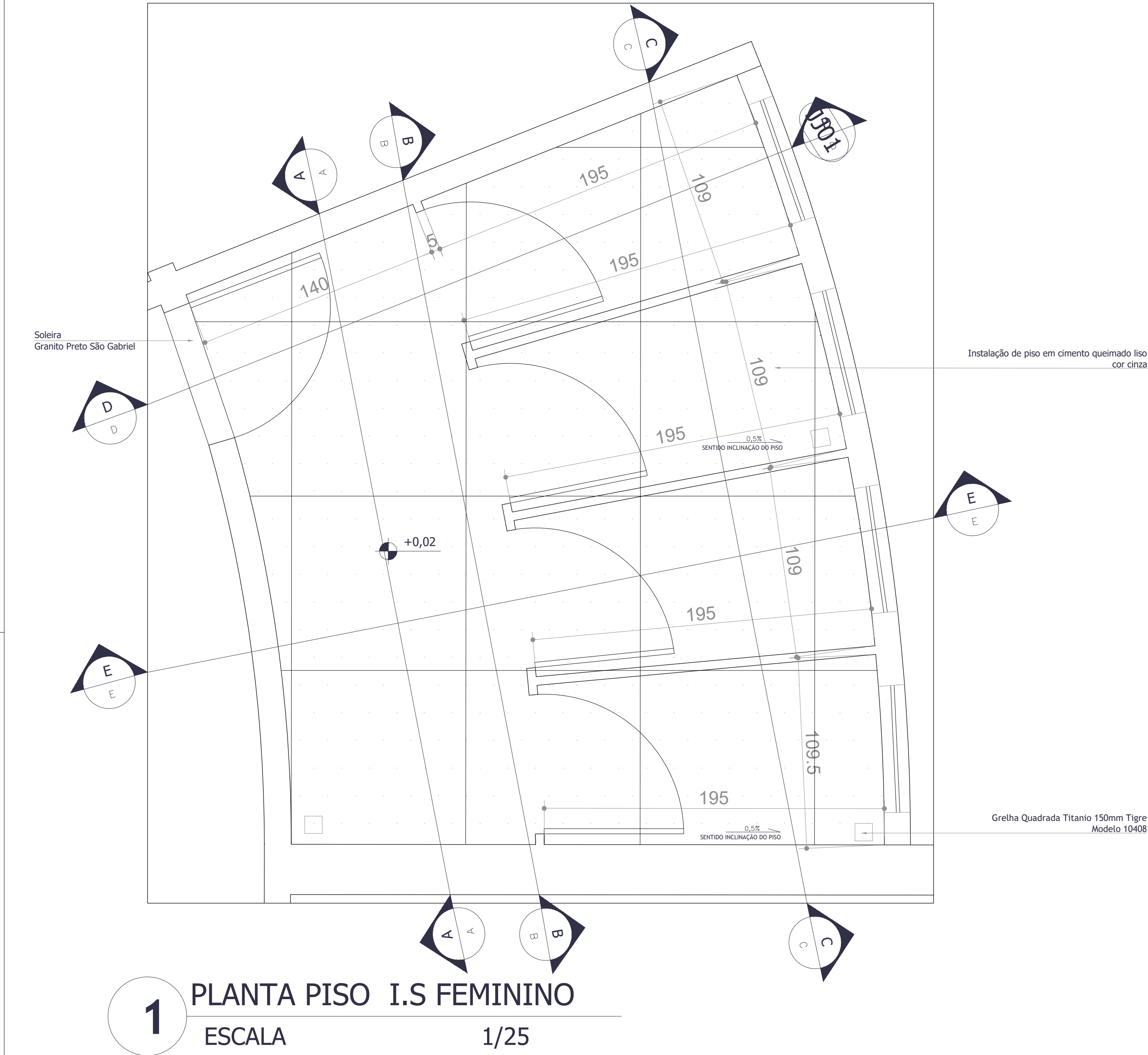
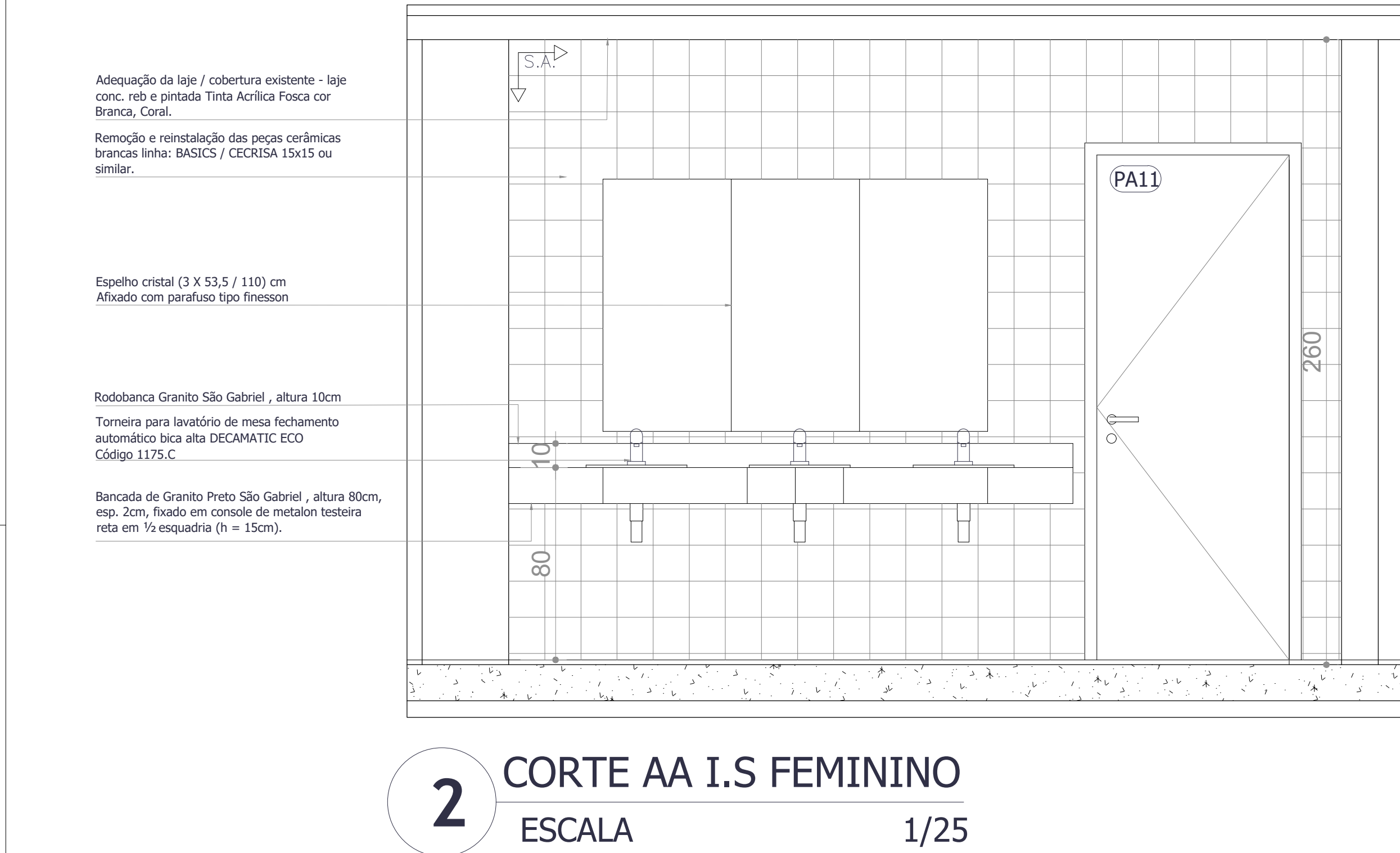
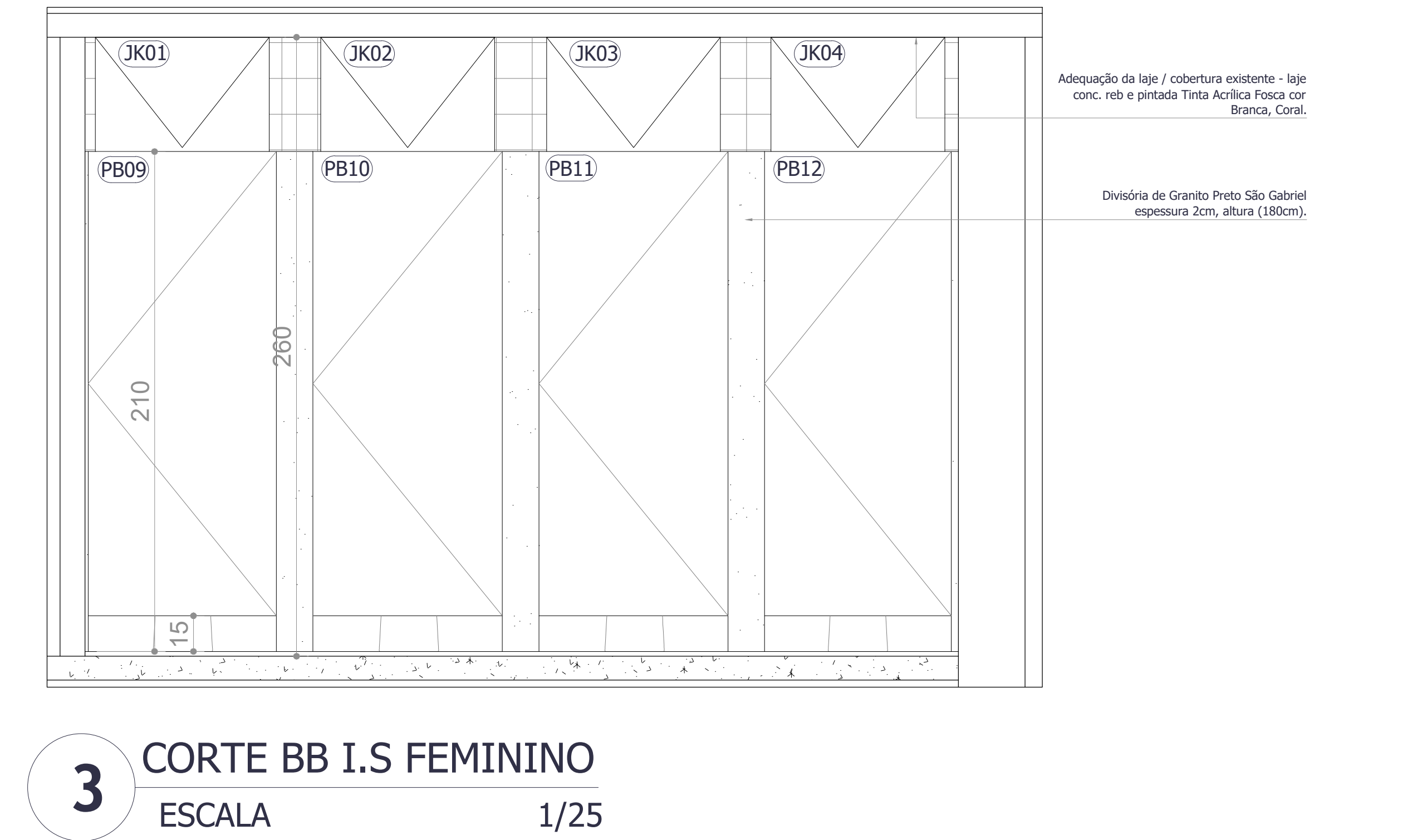
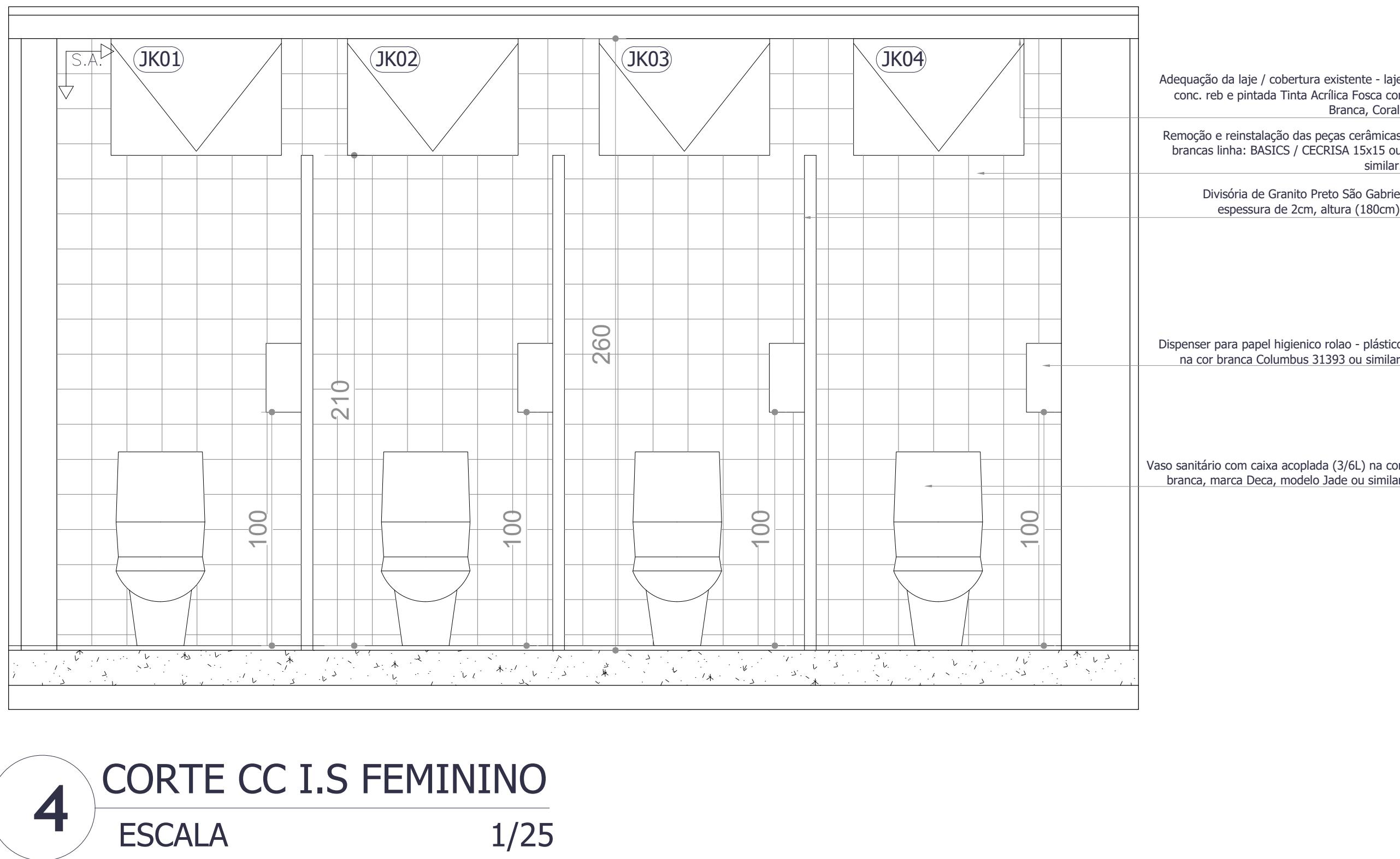
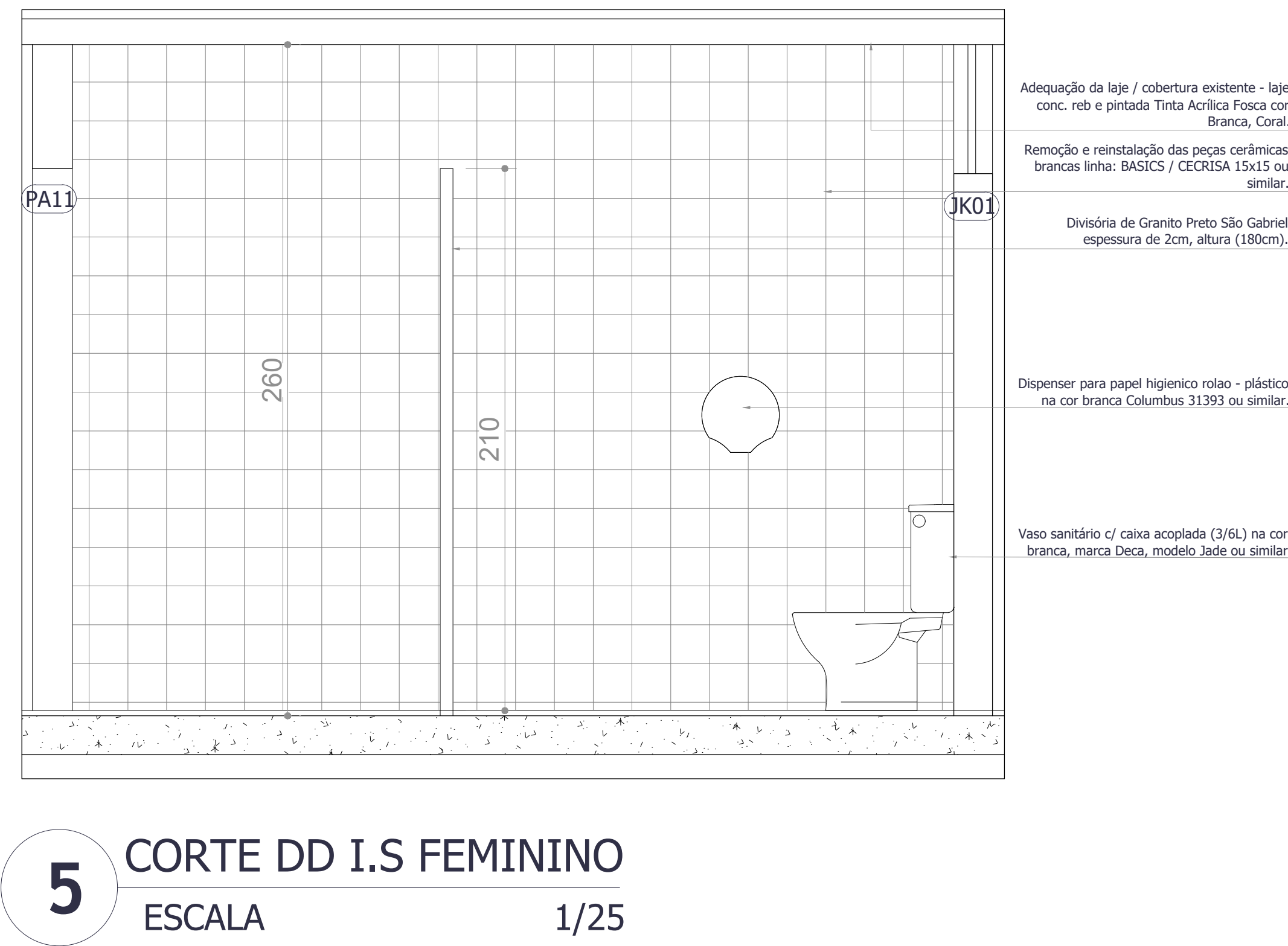
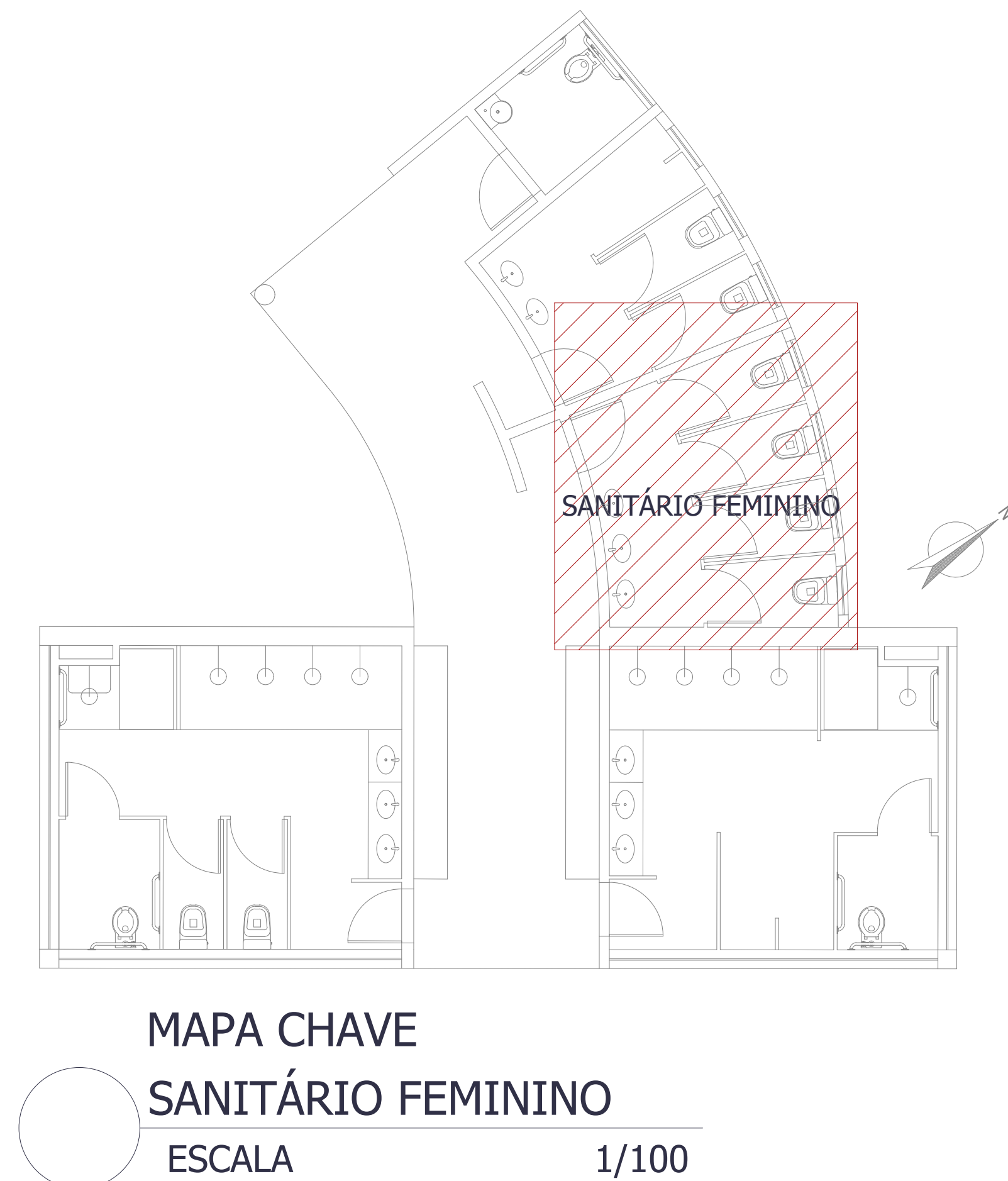
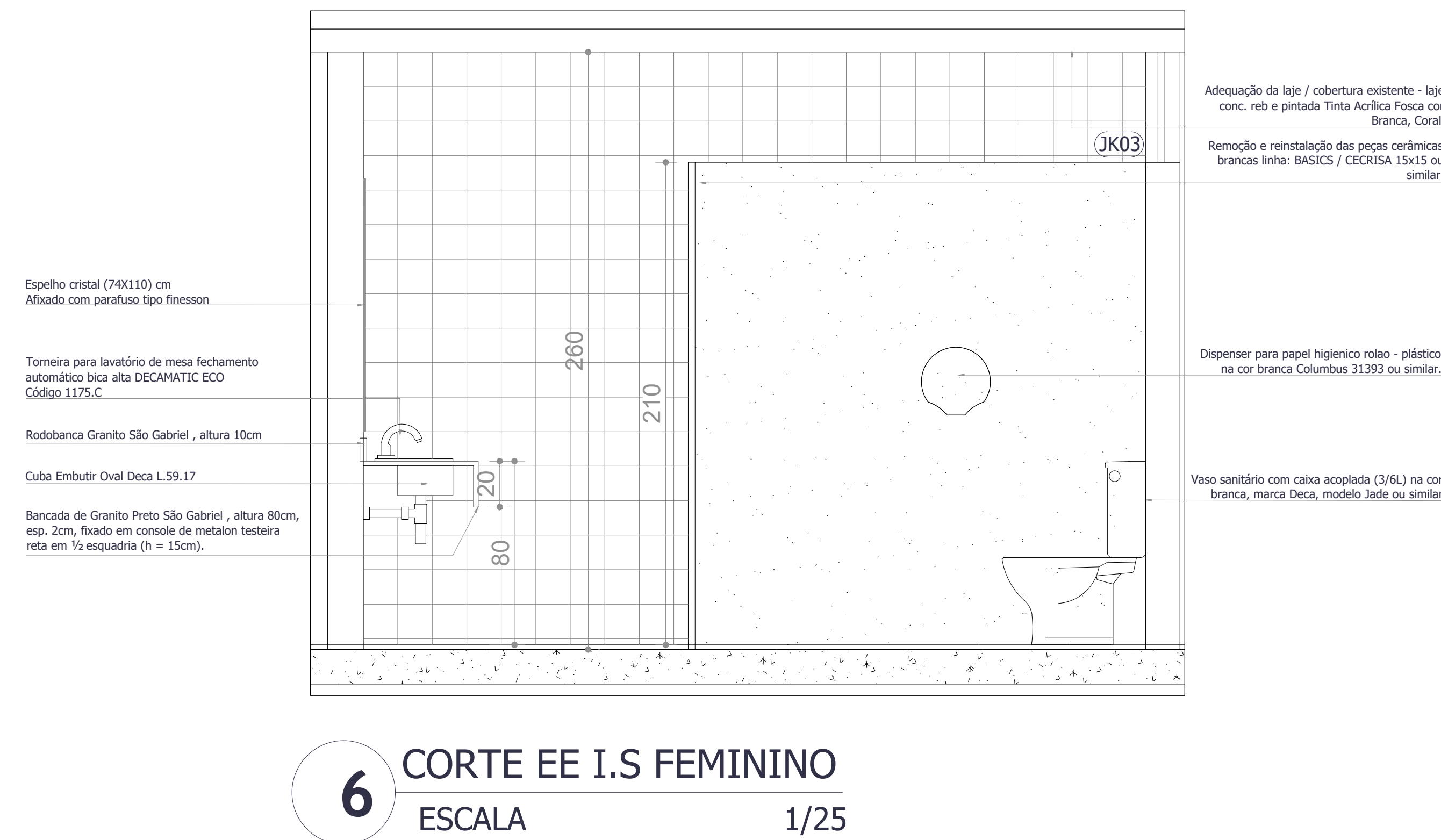
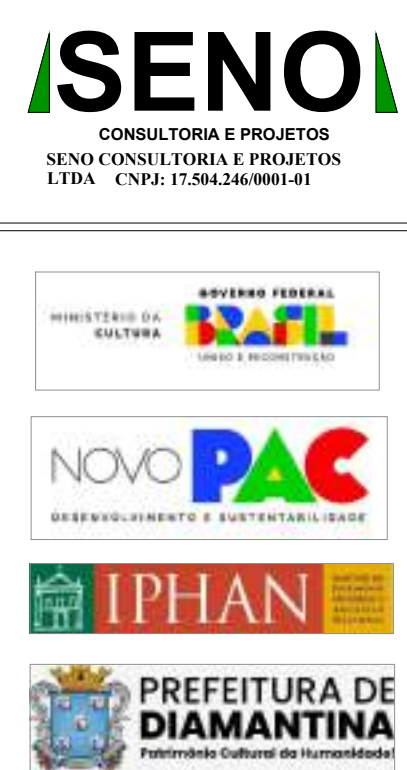




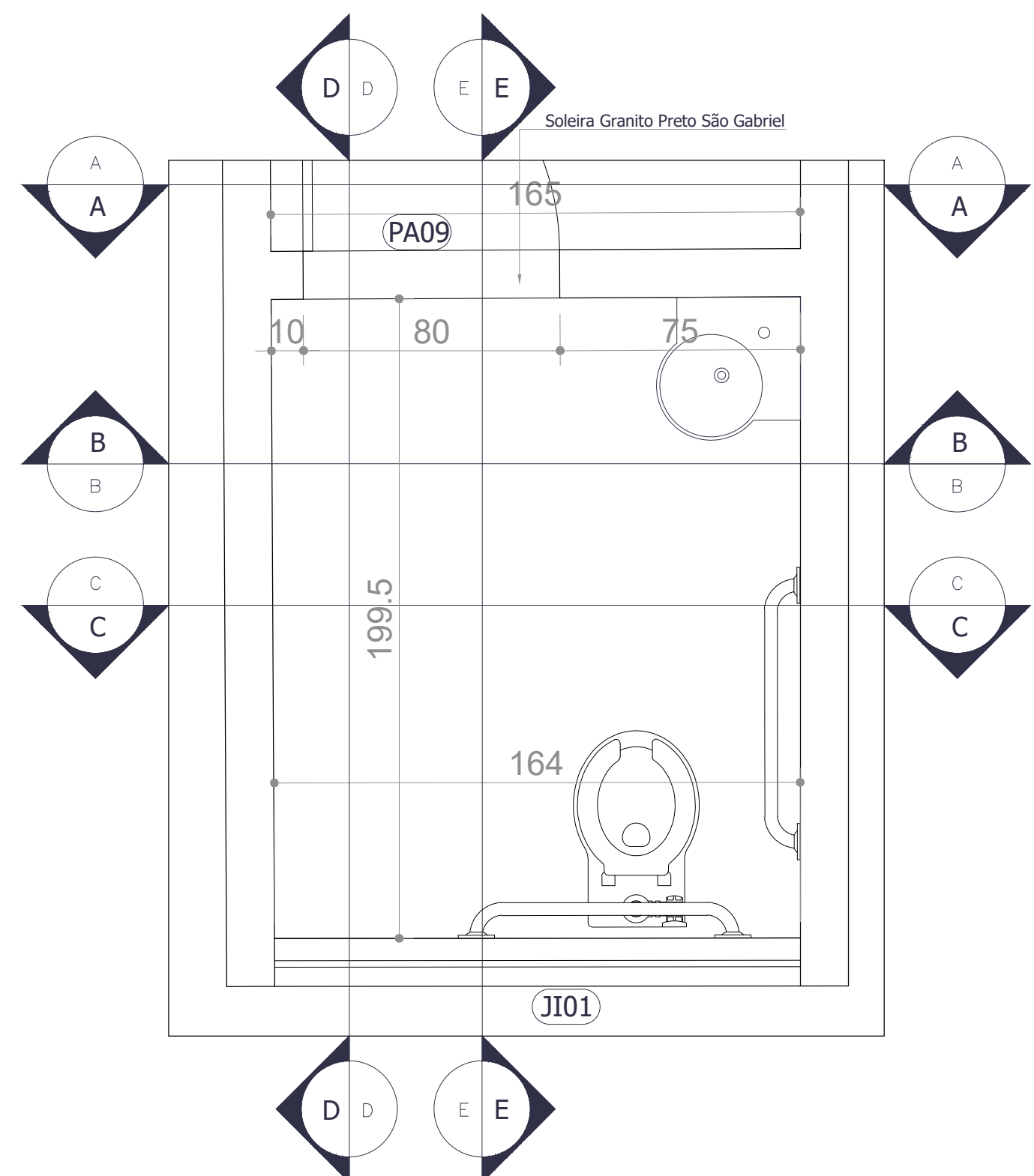


*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES

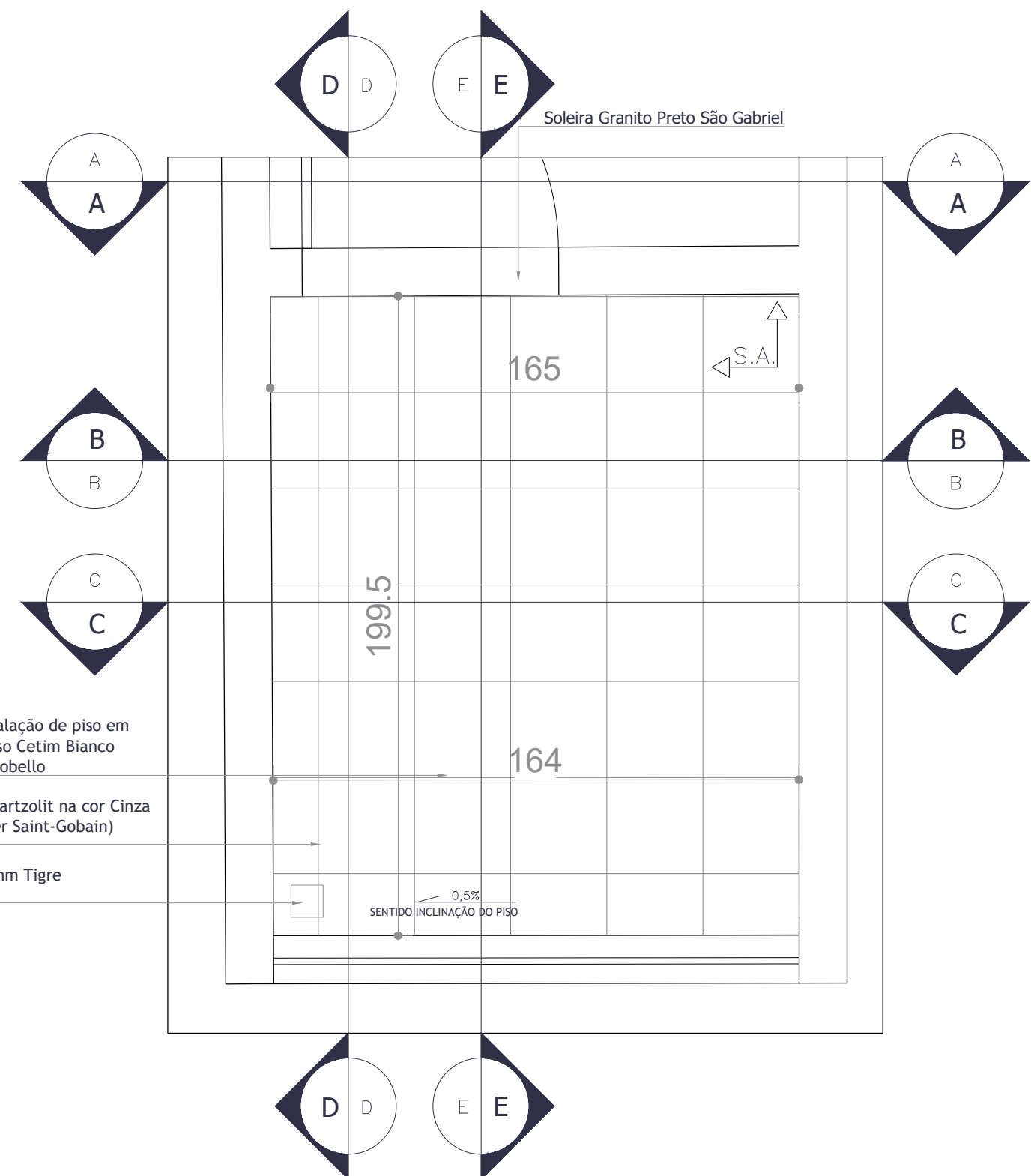
OBSERVAÇÕES	
DADOS CONTRATADA	SENDO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA
SENDO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA	GALPÃO 788, ROD LMG-788, SIN - BOM JARDIM, CEP: 35.195-000-BELO ORIENTE-MG (031) 99296-0999
TÍTULO DO PROJETO	PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUB - DIAMANTINA/MG
ÁREA	PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN
DIAMANTINA HOTEL TOMBADO	CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL)
DIAMANTINA TÊNIS CLUB LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMBADE DE DIAMANTINA	
MUNICÍPIO	DIAMANTINA/MG
ENDEREÇO	PRAÇA DE ESPORTES A AVENIDA FRANCISCO SÁ, SIN, CENTRO
DESENHOS	PROJ. NET AREAS UNIDAS
EDIFICAÇÃO VESTIÁRIO	ELABORAÇÃO
ELABORAÇÃO	GALESTRINE LUIZ FERREIRA
PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
RESPONSÁVEL TÉCNICO	GALESTRINE LUIZ FERREIRA - CAU 128805-4
COLABORAÇÃO	NOV/2025
PROJETO	COLABORAÇÃO



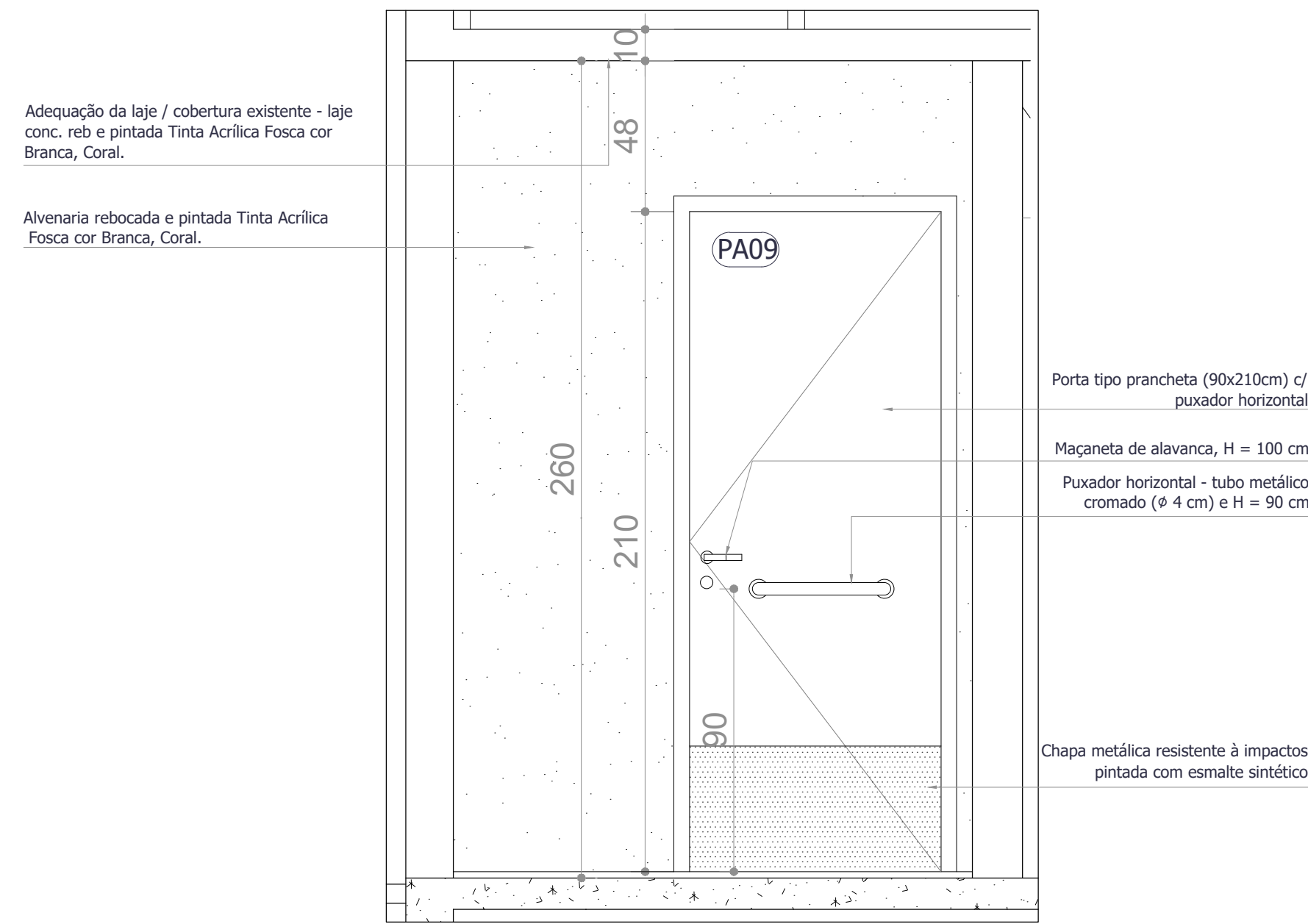




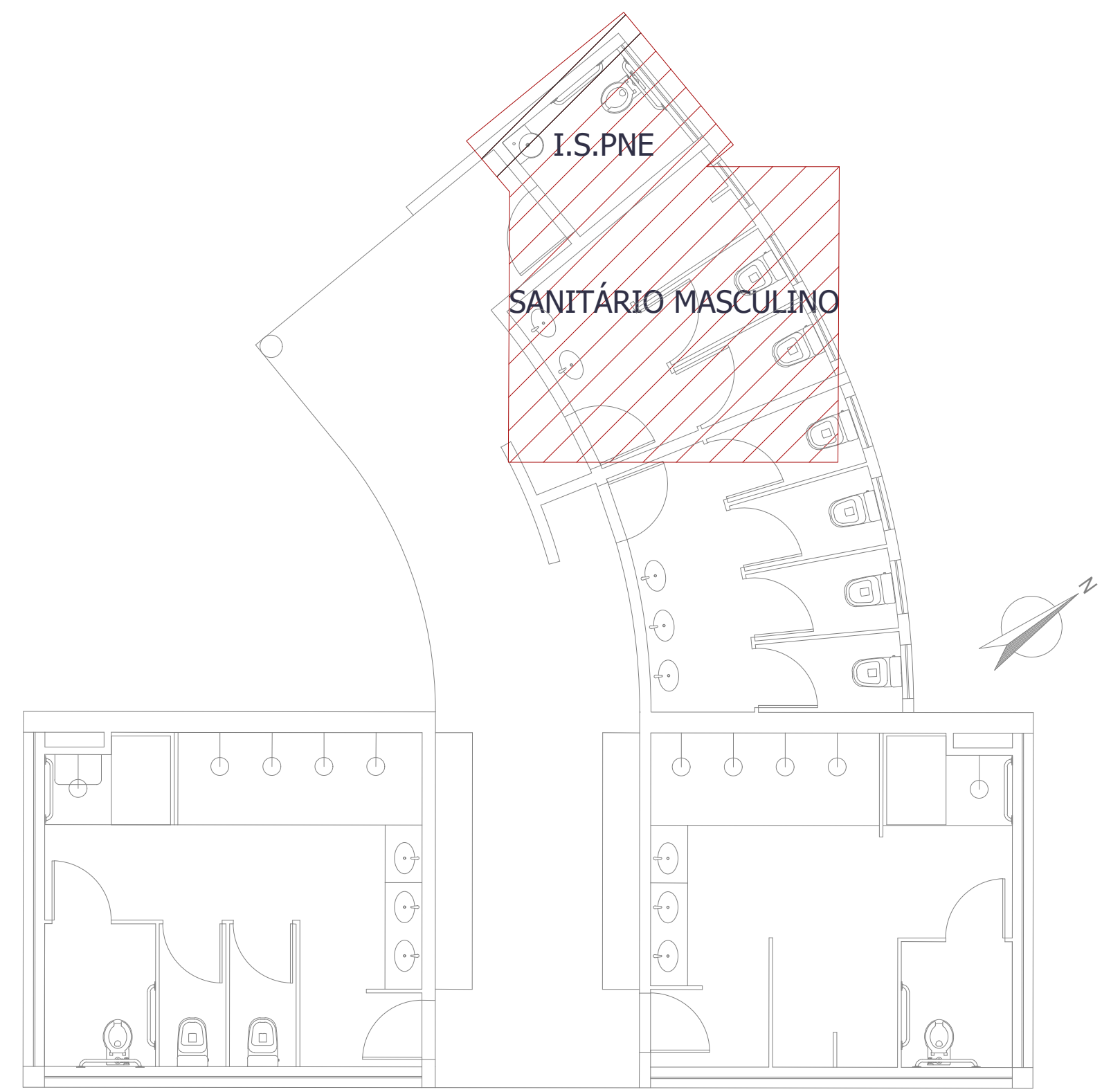
1 PLANTA I.S. P.N.E
ESCALA 1/25



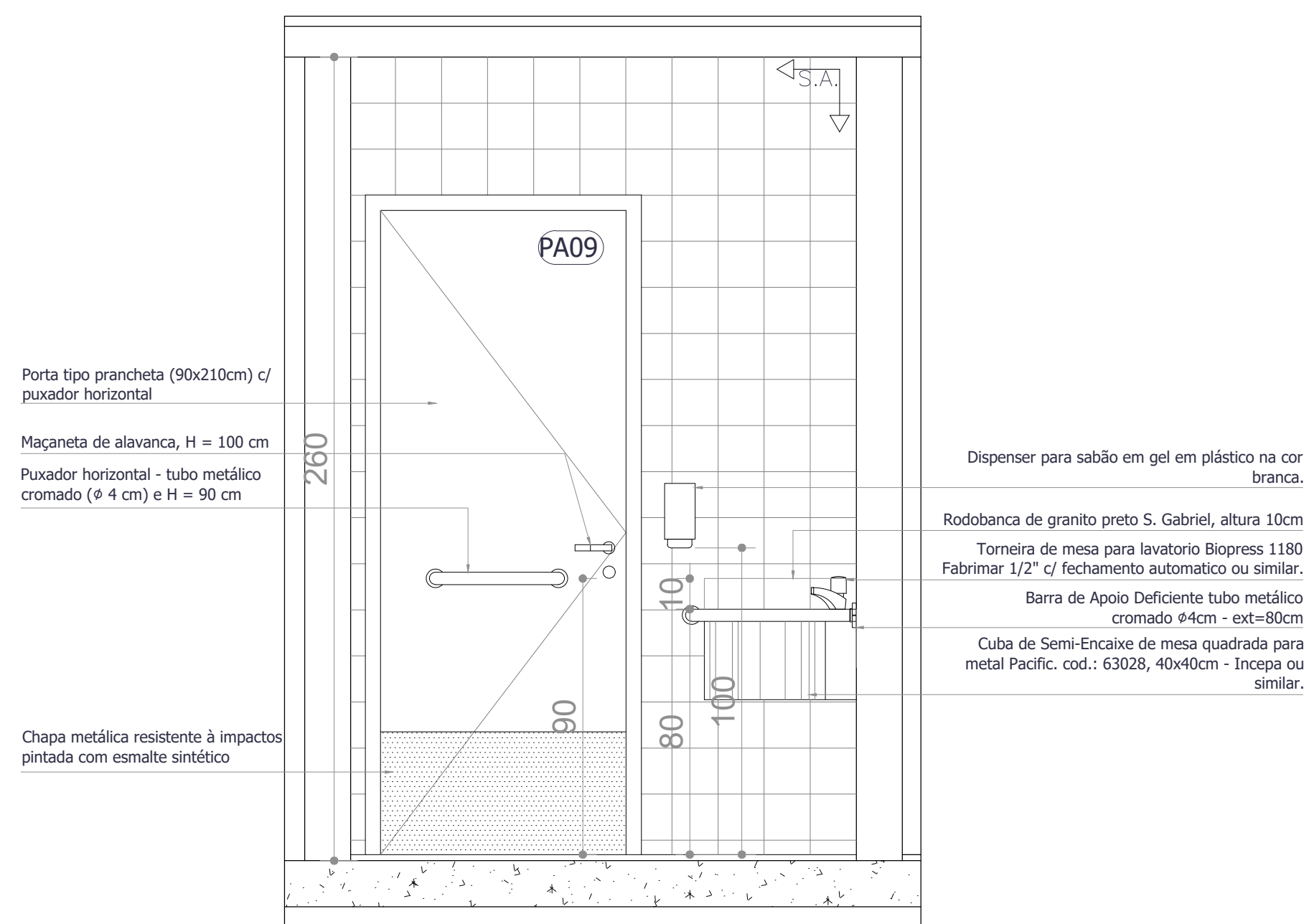
2 PLANTA PISO I.S. P.N.E
ESCALA 1/25



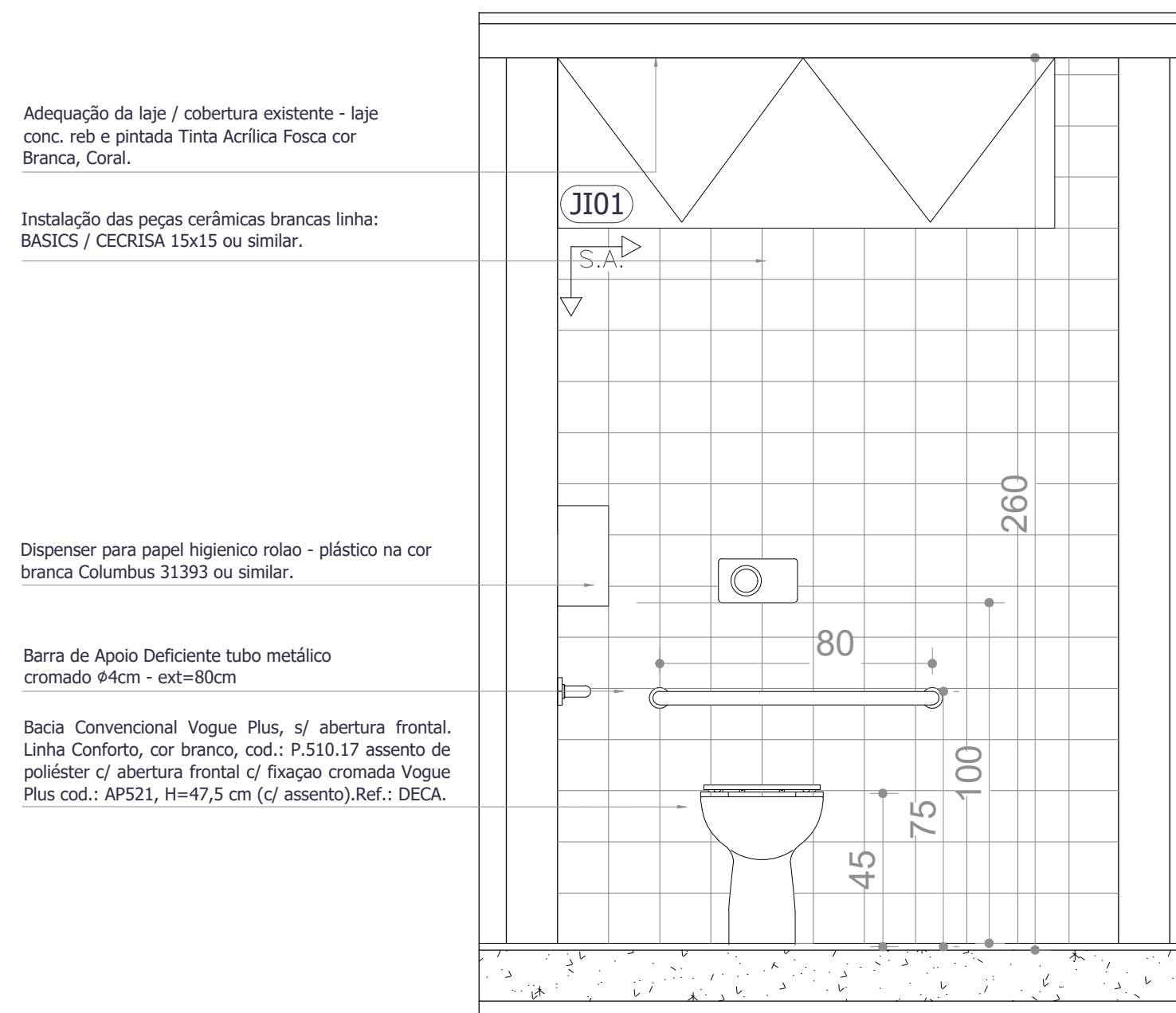
3 CORTE AA I.S.PNE
ESCALA 1/25



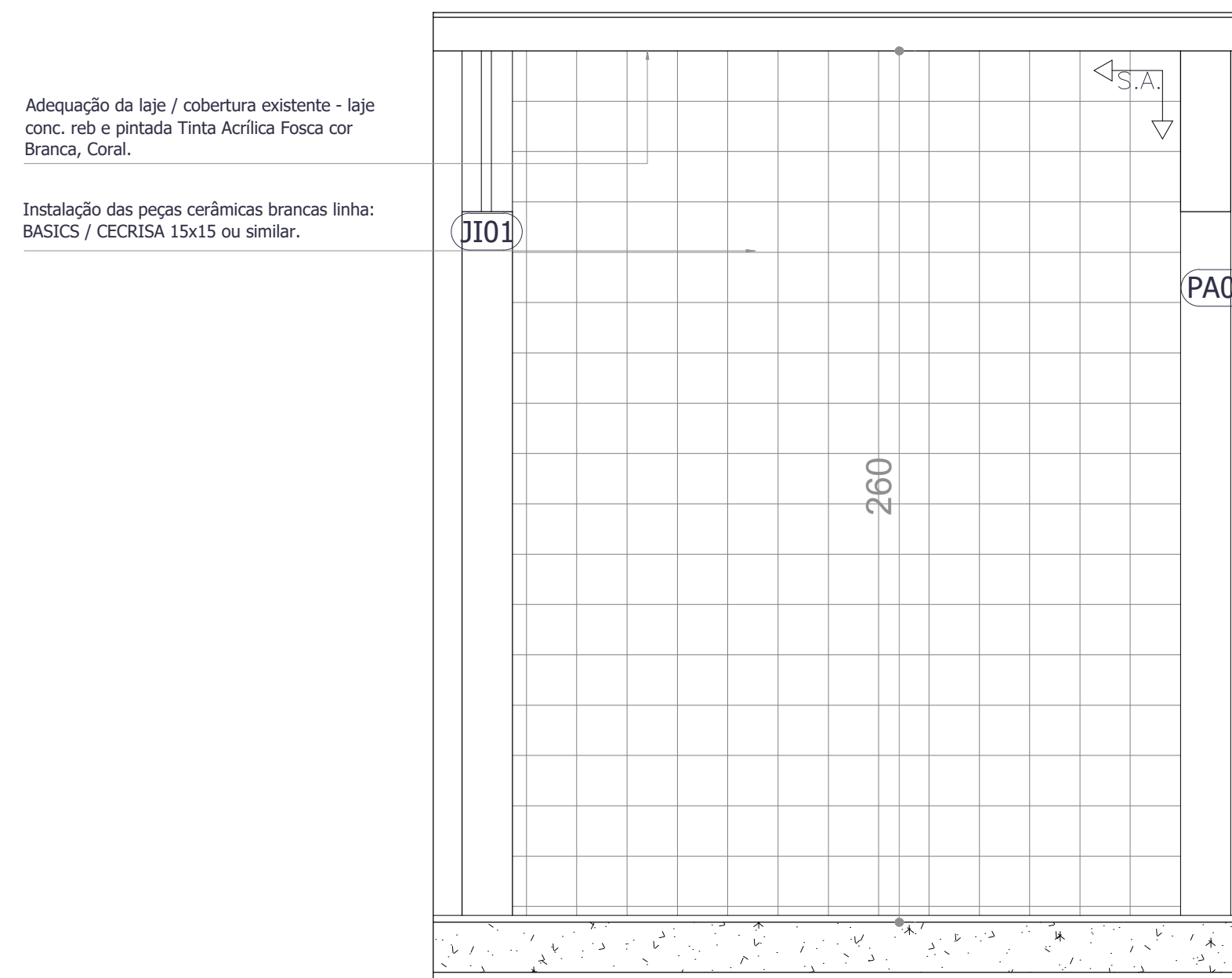
MAPA CHAVE
SANITÁRIOS PNE/MASCULINO
ESCALA 1/100



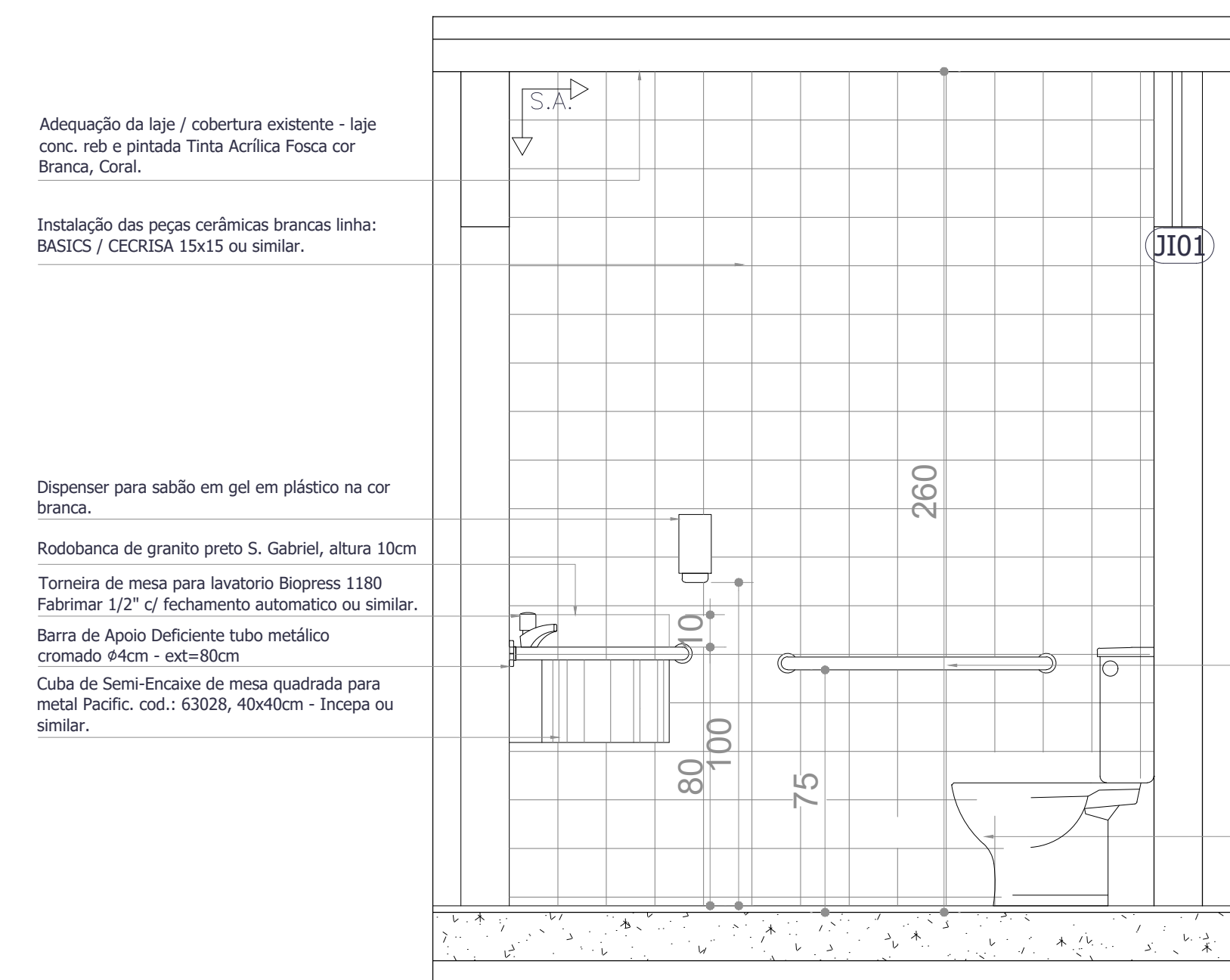
4 CORTE BB I.S.PNE
ESCALA 1/25



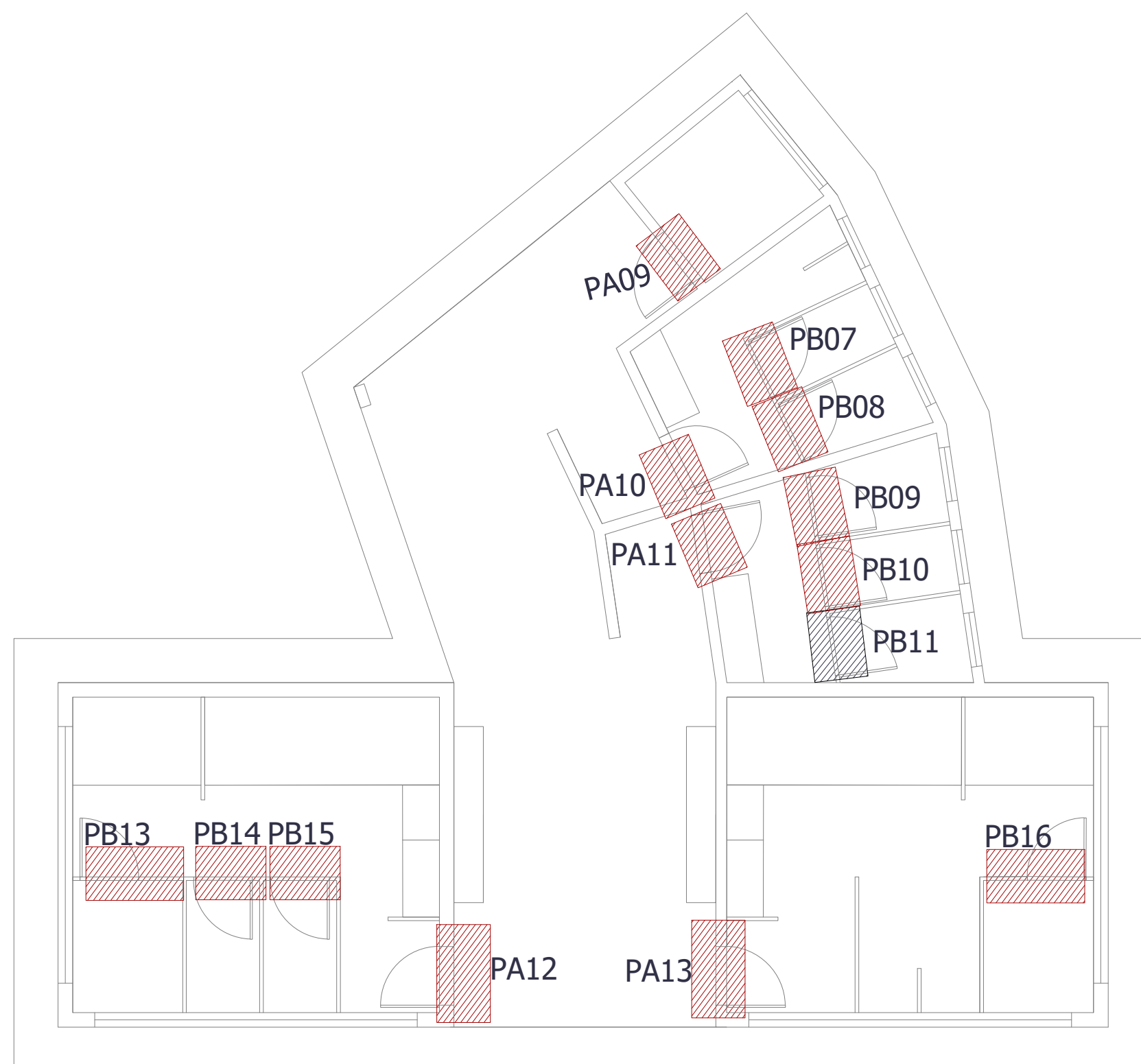
5 CORTE CC I.S.PNE
ESCALA 1/25



6 CORTE DD I.S.PNE
ESCALA 1/25



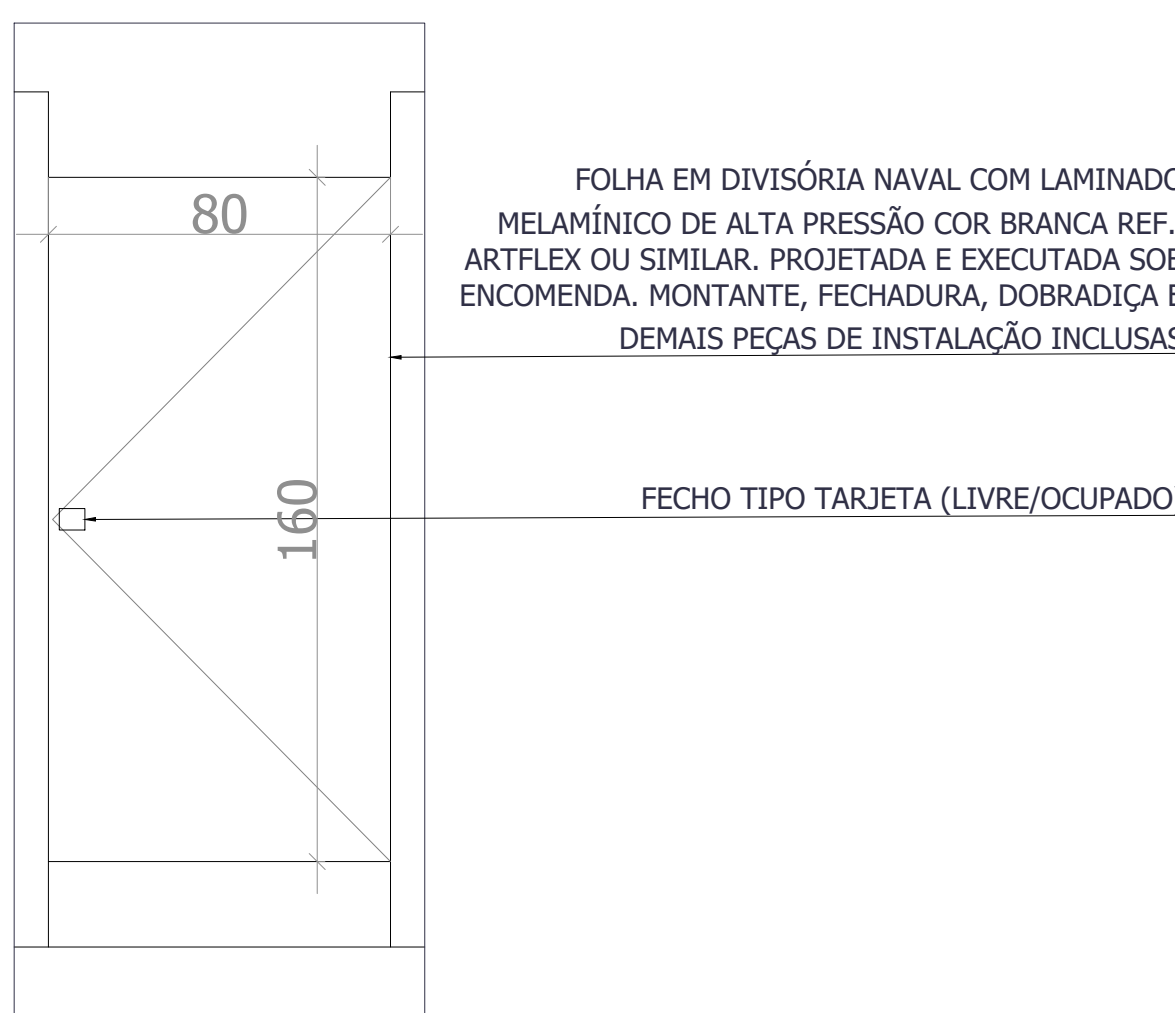
7 CORTE EE I.S.PNE
ESCALA 1/25



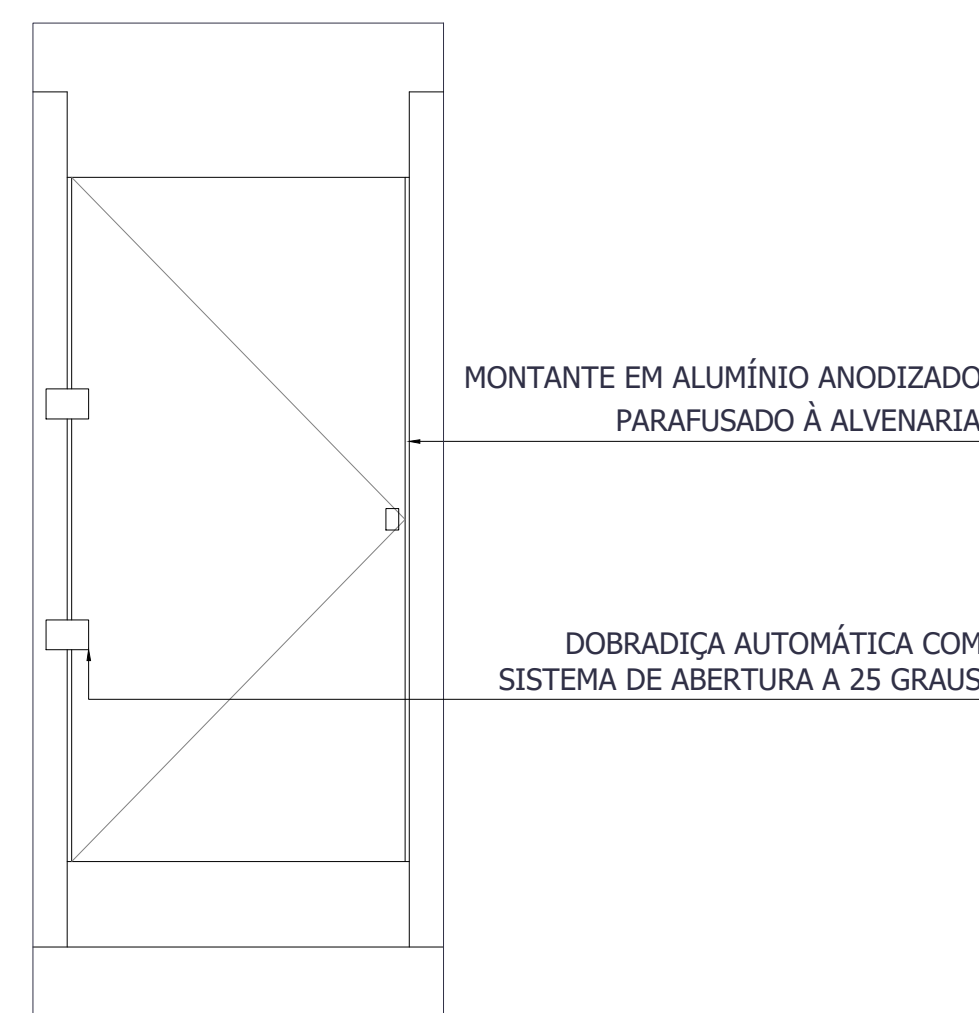
MAPA CHAVE PORTAS
VESTIÁRIOS
ESCALA 1/75



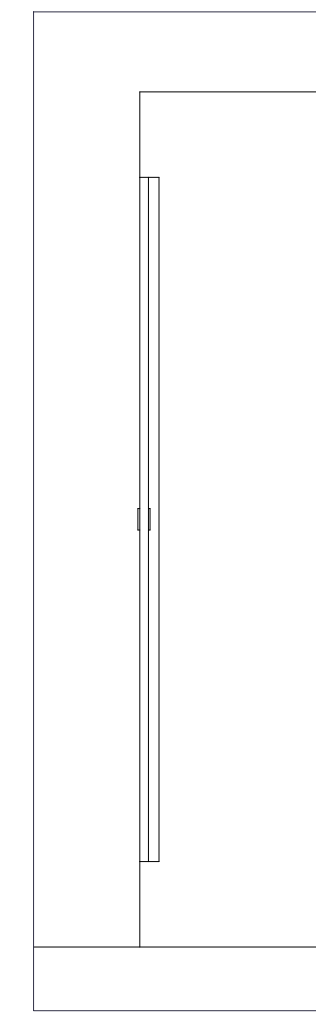
8 PB01-16
PLANTA
ESCALA 1/25



9 PB01-16
VISTA EXTERNA
ESCALA 1/25



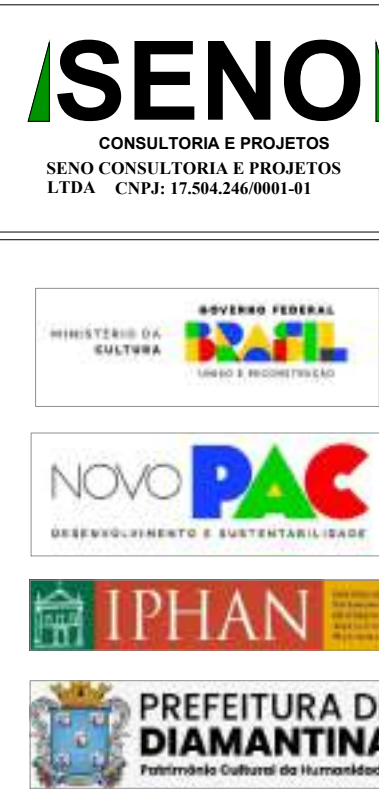
10 PB01-16
VISTA INTERNA
ESCALA 1/25

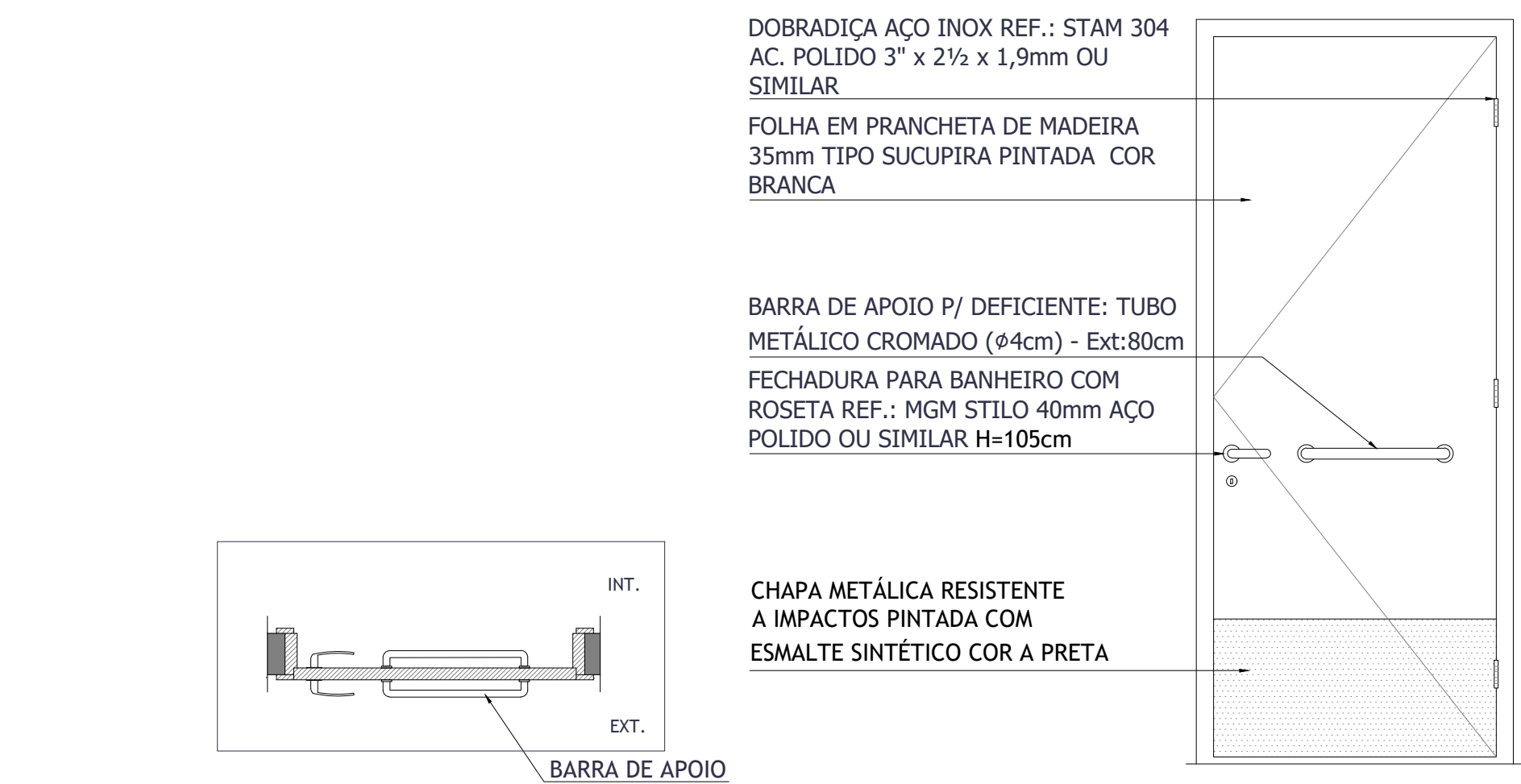


11 PB01-16
CORTE
ESCALA 1/25

*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES

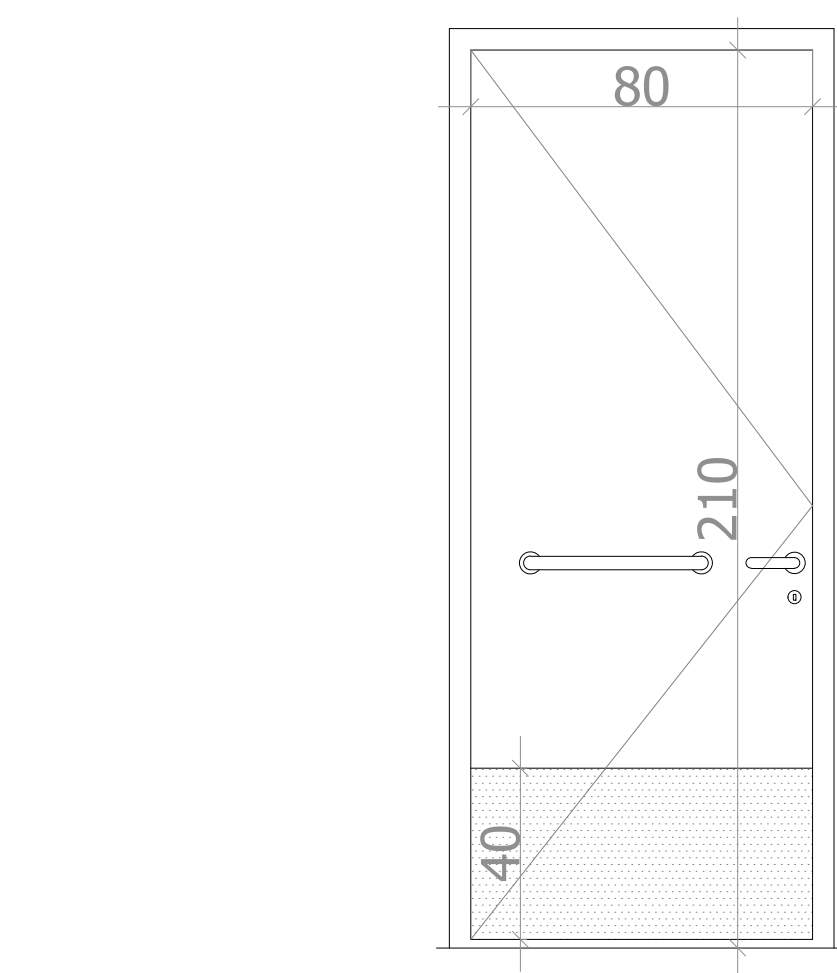
OBSERVAÇÕES	
DADOS CONTRATADA	SENCO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA
DADOS CONTRATO	GALPÃO 788, ROD LMG-788, SIN - BOM JARDIM, CEP: 35.195-000 - BELO ORIENTE-MG (031) 99296-0999
TÍTULO DO PROJETO	PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUBES - DIAMANTINA/MG
ÁREA	PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN
DESCRIÇÃO DO PROJETO	CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL) DIAMANTINA TÊNIS CLUBES LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMADO DE DIAMANTINA
MUNICÍPIO	DIAMANTINA/MG
ENDEREÇO	PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, SIN, CENTRO
DESCRIÇÃO	PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUBES - DIAMANTINA/MG
ELABORAÇÃO	GALESTRE LUIZ FERREIRA
RESPONSÁVEL TÉCNICO	GALESTRE LUIZ FERREIRA - CAU 128805-4
COLABORAÇÃO	
INDICADA EM DESENHO	NOV/2025



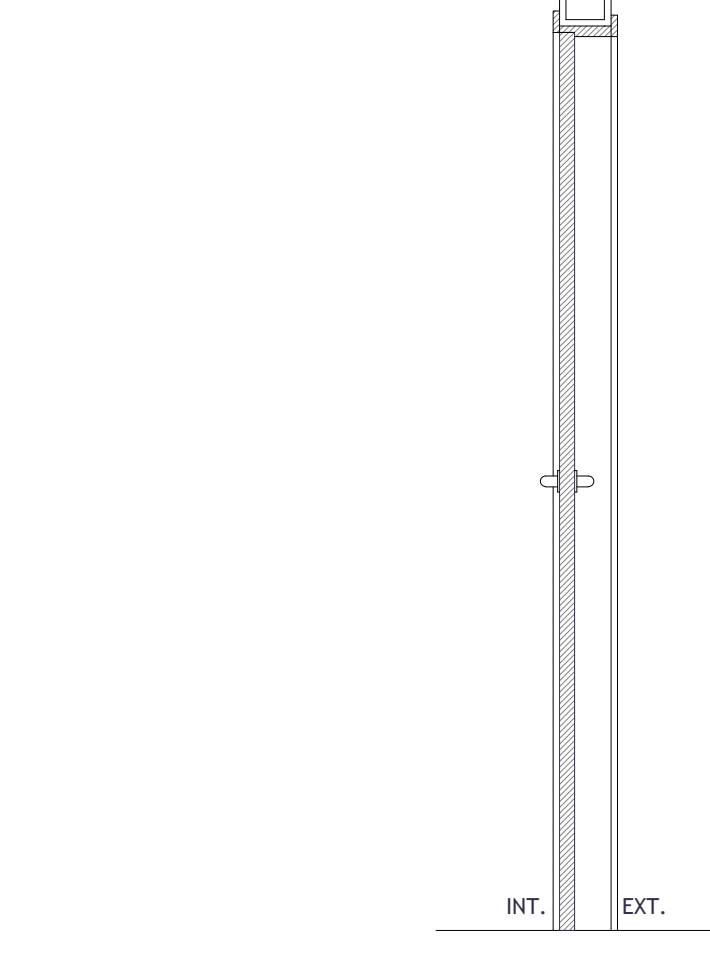


1 PA03/06/07-13
PLANTA
ESCALA 1/25

2 PA03/06/07-13
VISTA EXTERNA
ESCALA 1/25



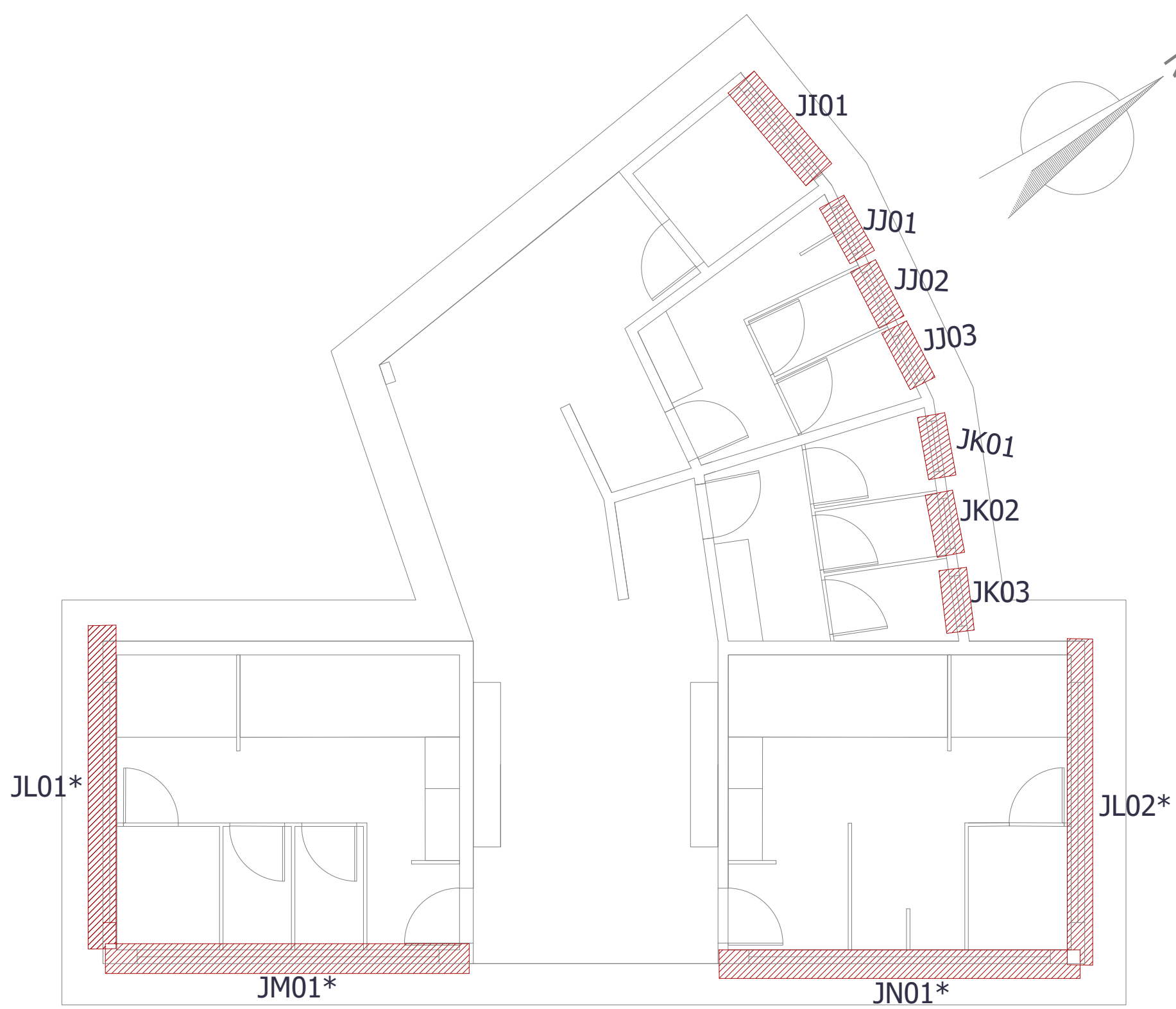
3 PA03/06/07-13
VISTA INTERNA
ESCALA 1/25



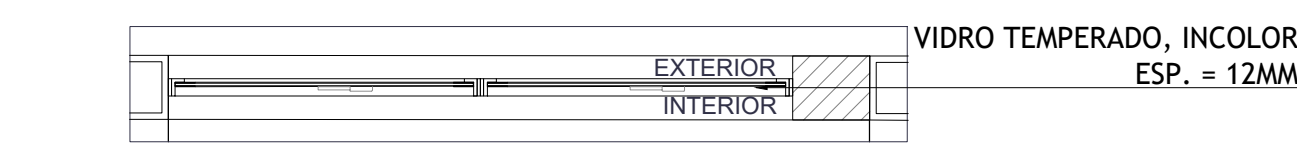
4 PA03/06/07-13
CORTE
ESCALA 1/25



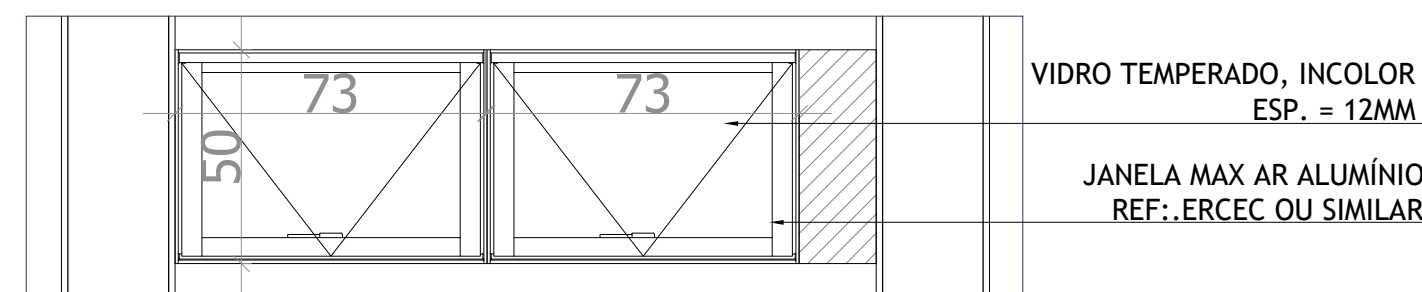
MAPA CHAVE PORTAS
VESTIÁRIOS
ESCALA 1/75



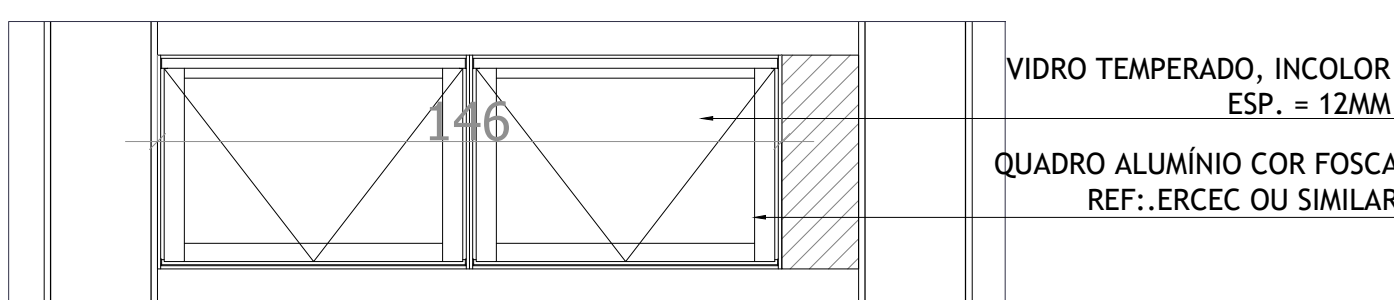
MAPA CHAVE JANELAS
VESTIÁRIOS
ESCALA 1/75



5 JI01
PLANTA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S P.C.R
ESCALA 1/25



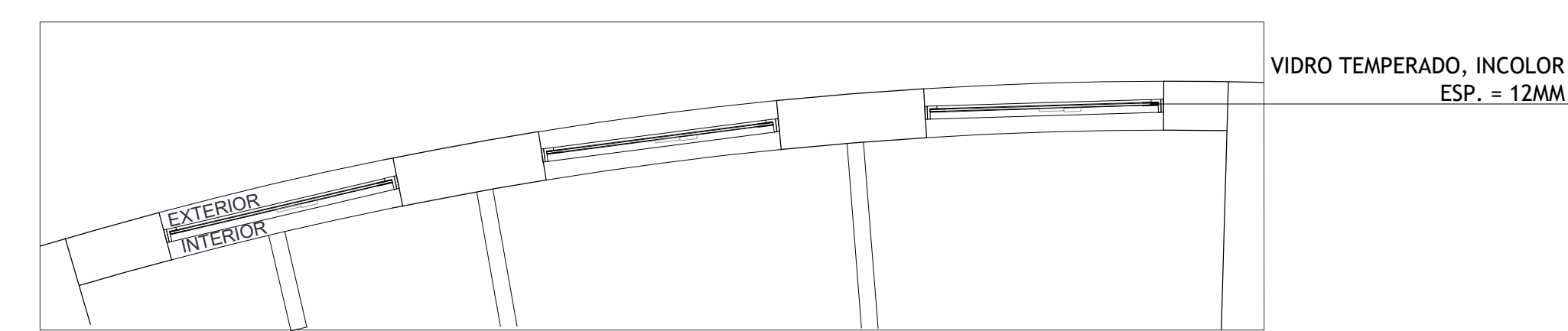
6 JI01
VISTA INTERNA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S P.C.R
ESCALA 1/25



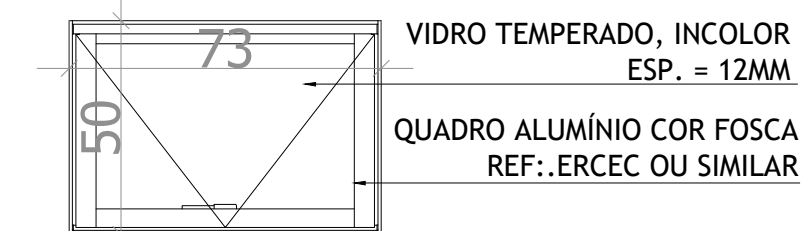
7 JI01
VISTA EXTERNA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S P.C.R
ESCALA 1/25



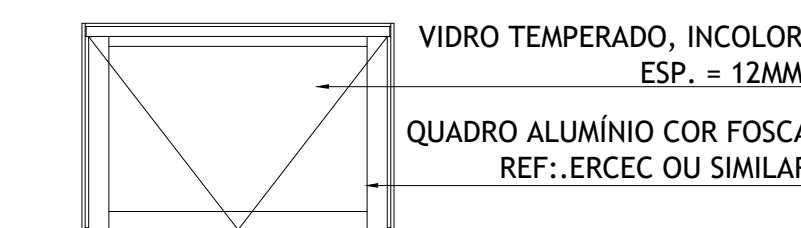
8 JI01
CORTE ESQ. VESTIÁRIOS - I.S P.C.R
ESCALA 1/25



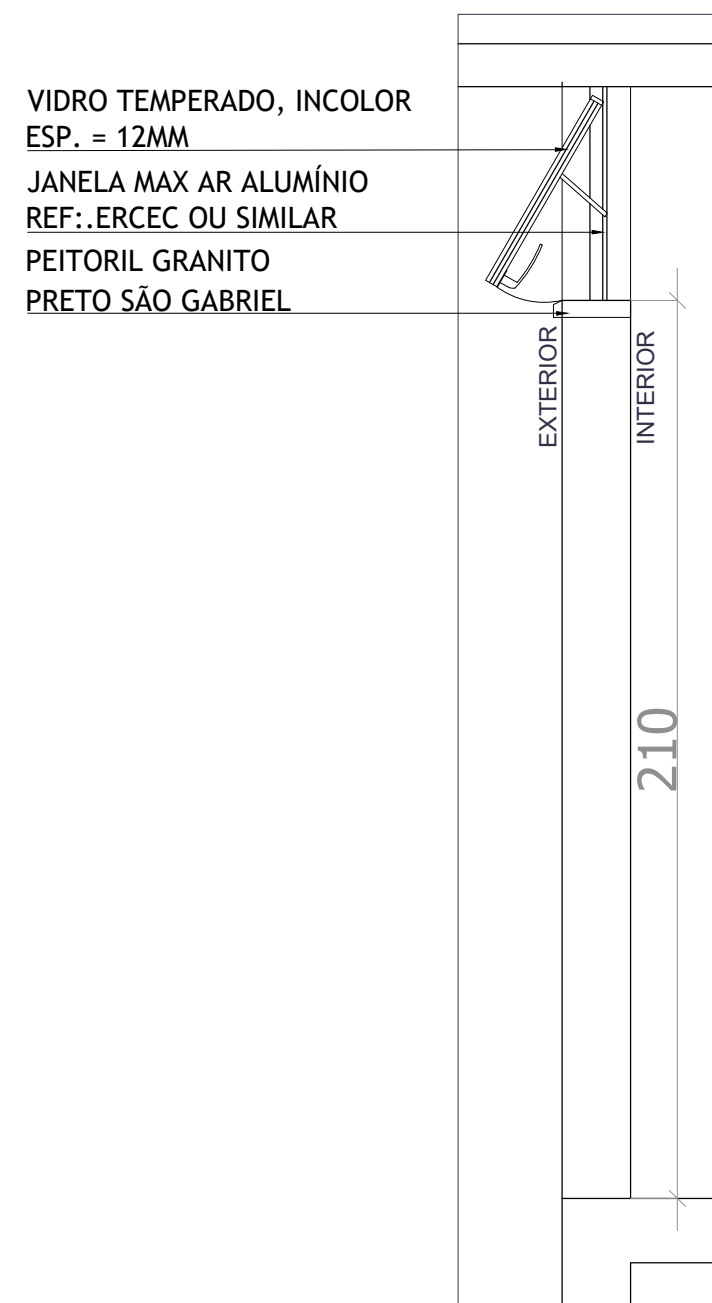
9 JJ01-JJ02-JJ03
PLANTA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S MASCULINO
ESCALA 1/25



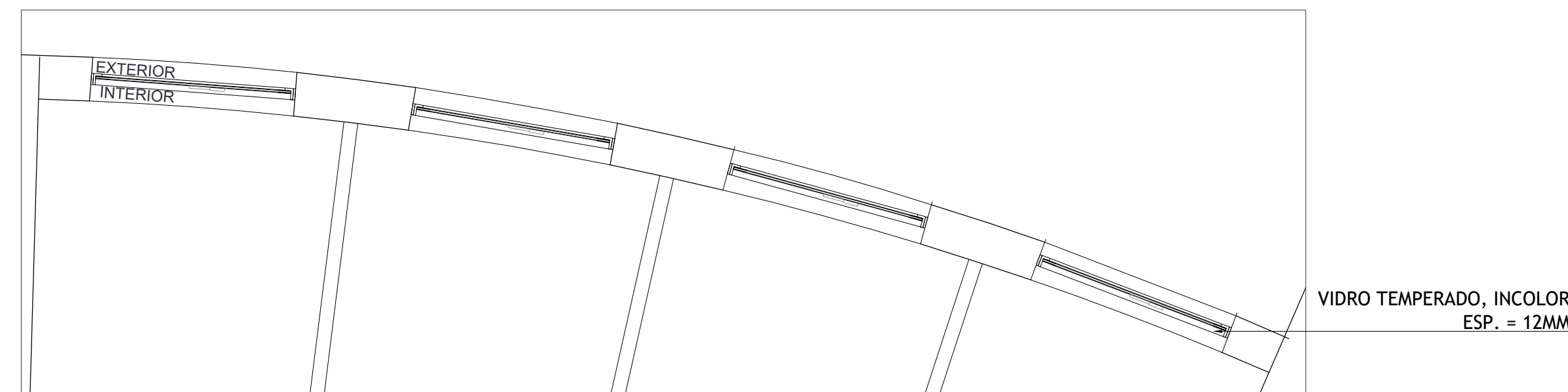
10 JJ01-JJ02-JJ03
VISTA INTERNA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S MASCULINO
ESCALA 1/25



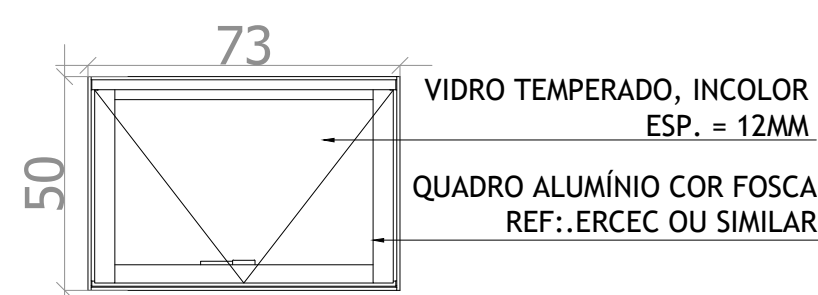
11 JJ01-JJ02-JJ03
VISTA EXTERNA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S MASCULINO
ESCALA 1/25



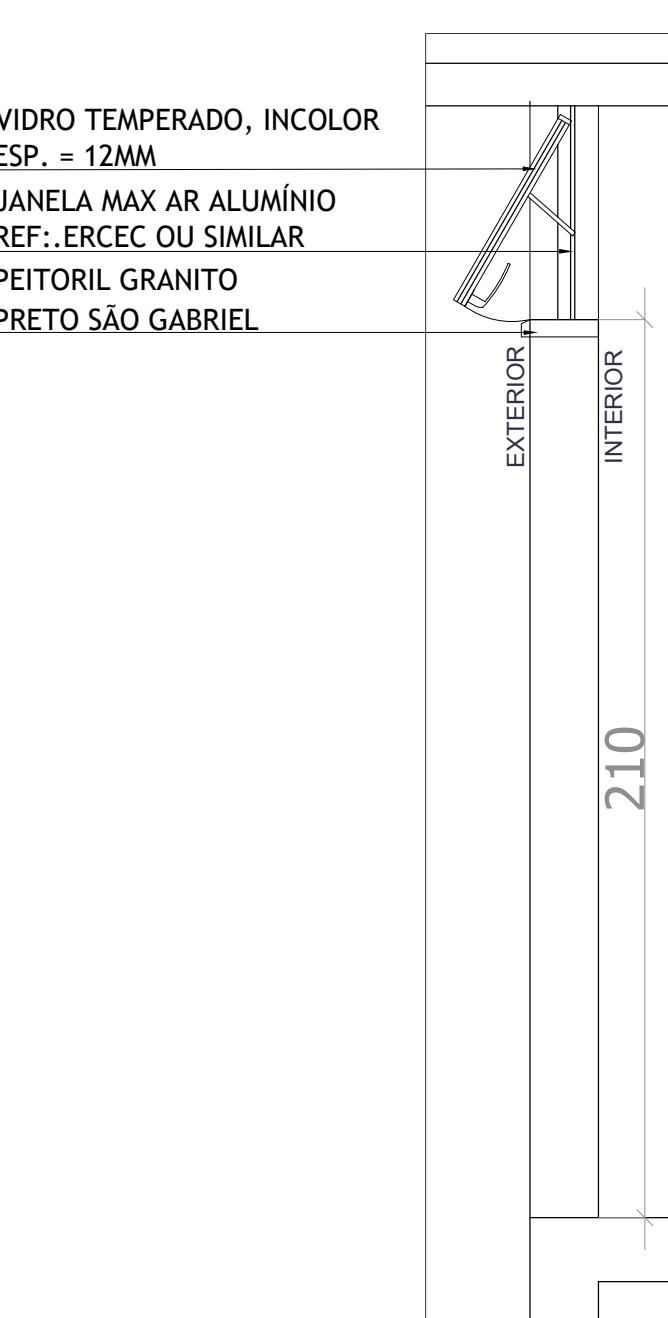
12 JJ01-JJ02-JJ03
CORTE ESQ. VESTIÁRIOS - I.S MASCULINO
ESCALA 1/25



13 JK01-JK02-JK03*
PLANTA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S FEMININO
ESCALA 1/25



14 JK01-JK02-JK03*
VISTA INTERNA ESQ. VESTIÁRIOS - I.S FEMININO
ESCALA 1/25



15 JK01-JK02-JK03*
CORTE ESQ. VESTIÁRIOS - I.S FEMININO
ESCALA 1/25



16 JN01
CORTE ESQ. VESTIÁRIOS MASCULINO
ESCALA 1/25



17 JM01
CORTE ESQ. VESTIÁRIOS FEMININO
ESCALA 1/25

*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES

OBSERVAÇÕES

DADOS CONTRATANTES

SENCO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA
GALPÃO 788, ROD LMG-788, SIN - BOM JARDIM,
CEP: 35.195-000 - BELO ORIENTE-MG
(031) 90256-0999

TÍTULO DO PROJETO

PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS
CLUBE - DIAMANTINA/MG

ÁREA
PAC 156.1 - NOVO PAC / IPHAN

DIAMANTINA, INICIEL TOMBADO

CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL)
DIAMANTINA TÊNIS CLUBE LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMBADO DE DIAMANTINA

MUNICÍPIO DIAMANTINA/MG

ENDEREÇO PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, SIN, CENTRO

DESENHO

PROJETO ESQUADRIHAS
EDIFICAÇÃO VESTIÁRIO

ELABORAÇÃO

GUILHERME LUIS FERREIRA
ARQUITETO RESPONSÁVEL
CRL 12093-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO

GUILHERME LUIS FERREIRA
CAU 12093-8

COLABORAÇÃO

PROJETO

TÍTULA

ESPECIAL

DATA

PROJETO ARQUITETÔNICO

INDICADA EM DESENHO

NOV/2025

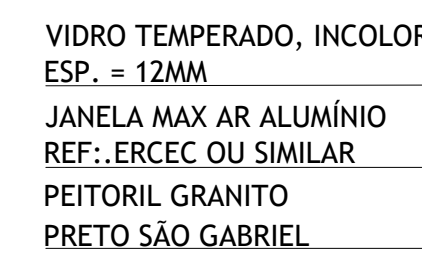
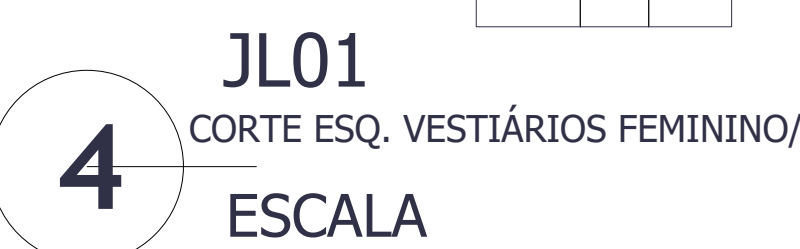
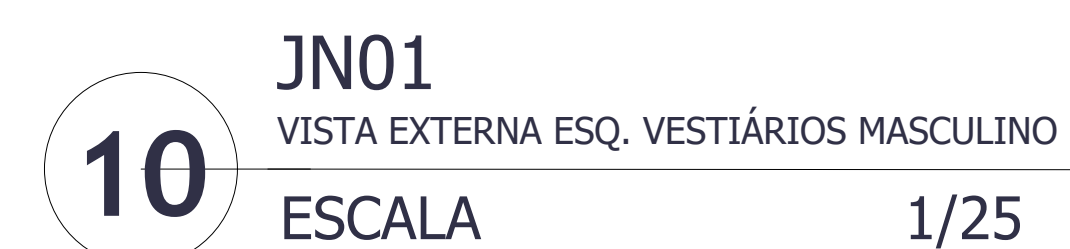
FOLHA

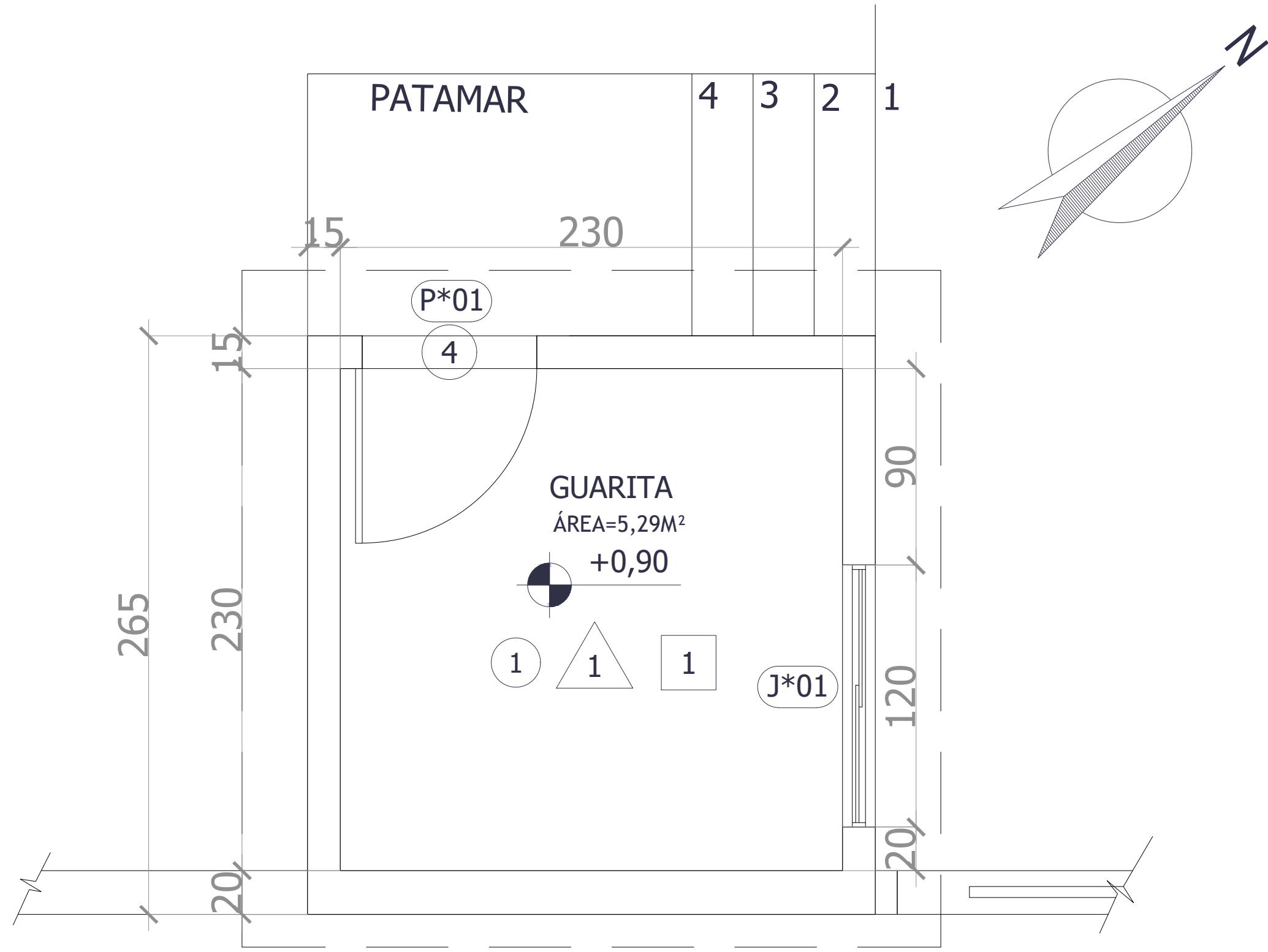
SENCO

CONSULTORIA E PROJETOS
AVENIDA TÊNIS E PROJETOS 17
LTD A, CNPJ: 17.961.266/0001-68
LTD A, CNPJ: 17.961.266/0001-68

REPÚBLICA DE DIAMANTINA
MUNICÍPIO DE DIAMANTINA

53/65

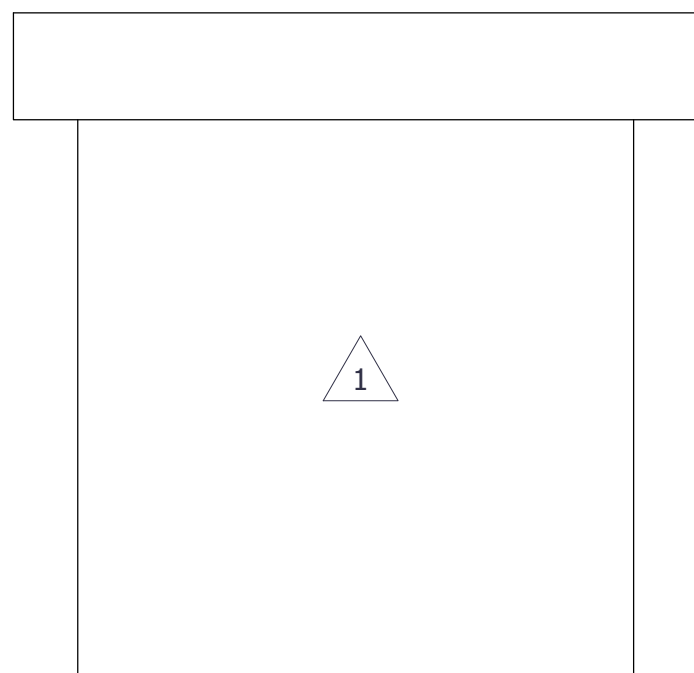




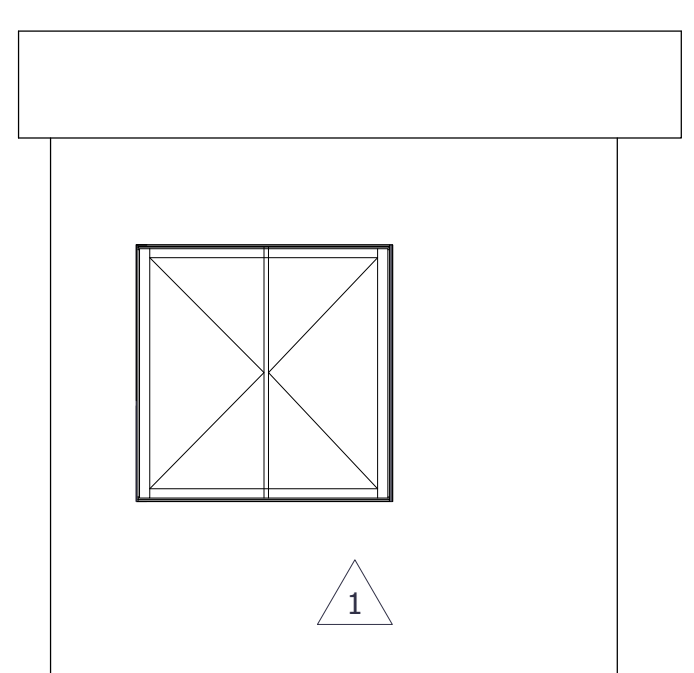
1 GUARITA
PLANTA - ÁREA CONSTRUÍDA = 5,29
ESCALA 1/30

2 GUARITA
PLANTA - COBERTURA
ESCALA 1/30

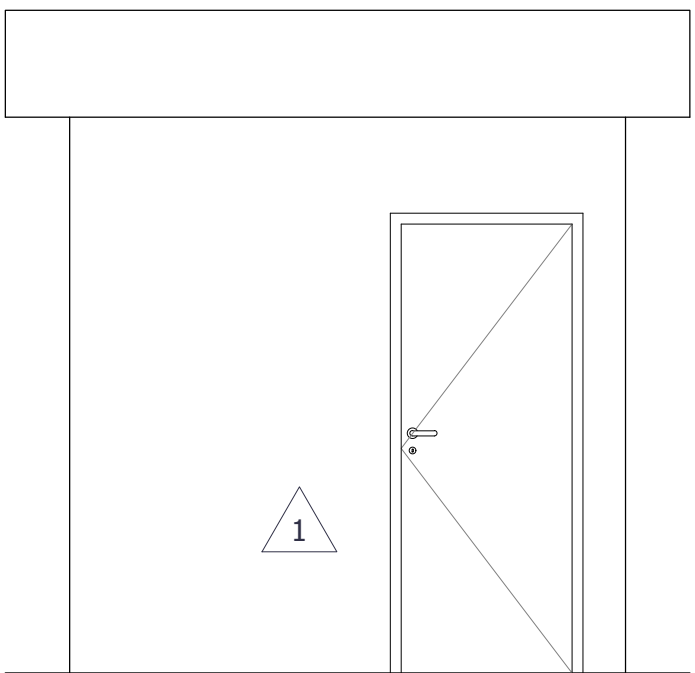
3 GUARITA
CORTE AA
ESCALA 1/30



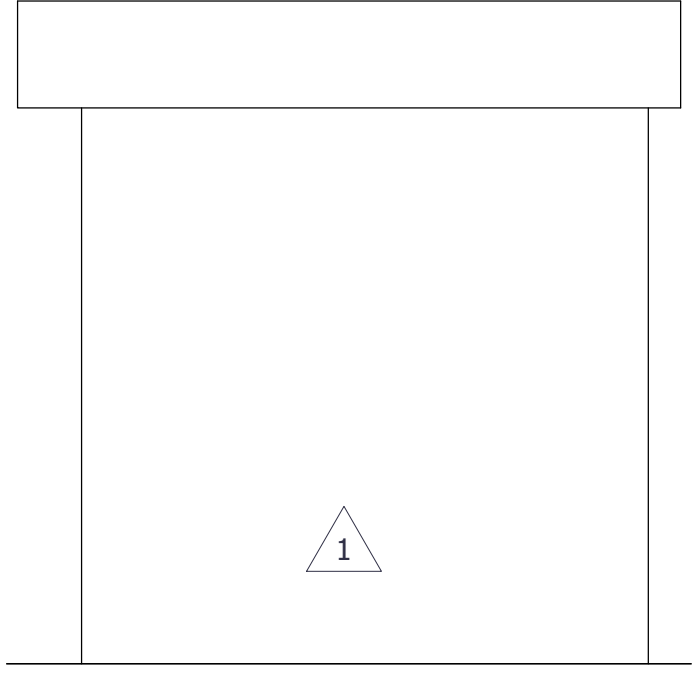
4 GUARITA
FACHADA POSTERIOR
ESCALA 1/50



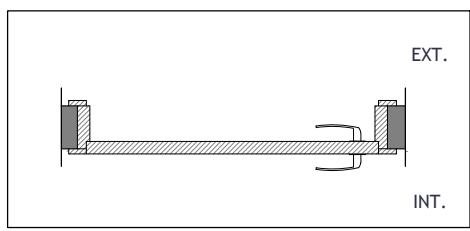
5 GUARITA
FACHADA LATERAL DIREITA
ESCALA 1/50



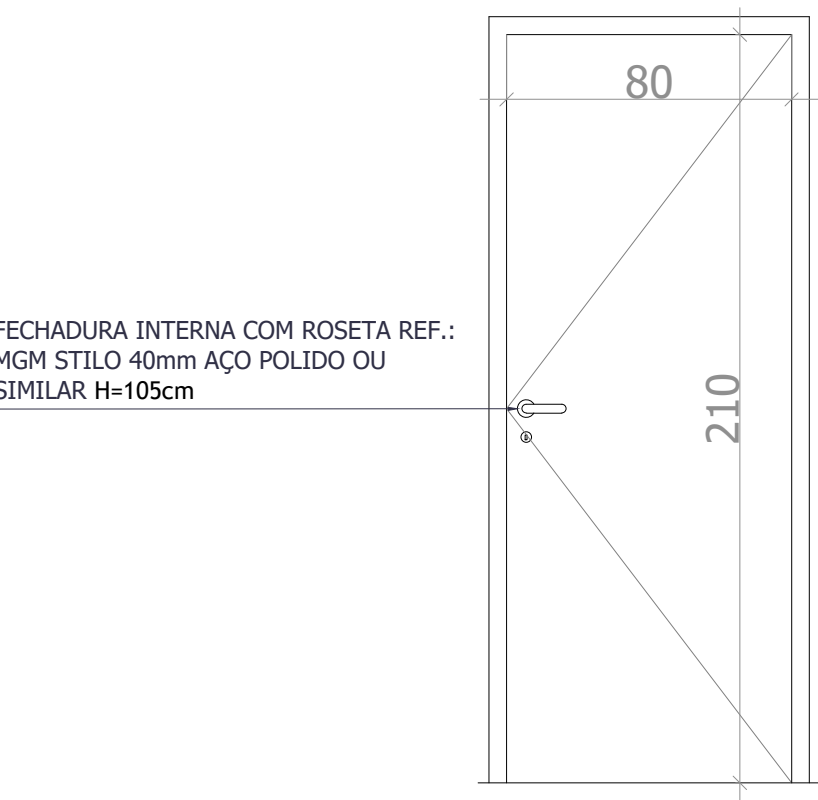
6 GUARITA
FACHADA LATERAL ESQUERDA
ESCALA 1/50



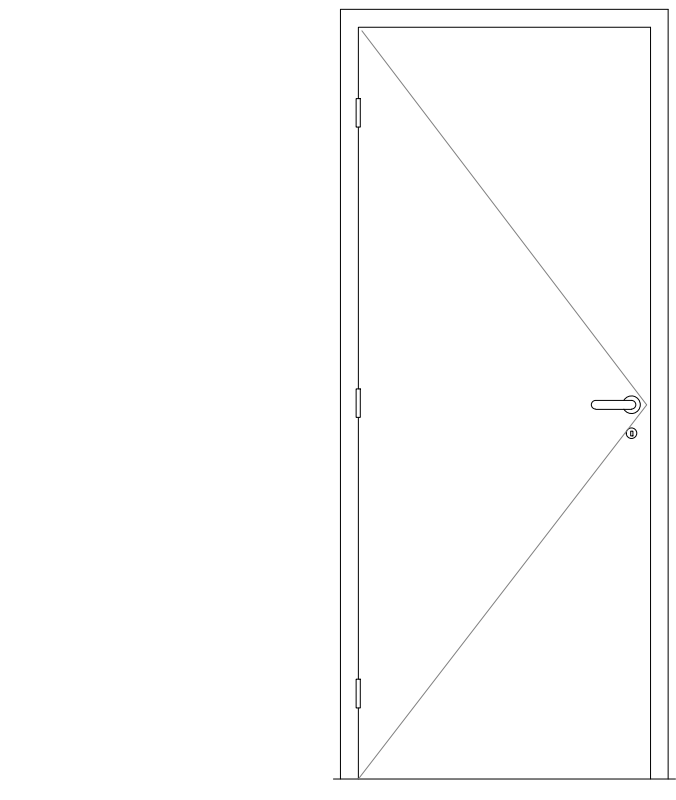
7 GUARITA
FACHADA FRONTAL
ESCALA 1/50



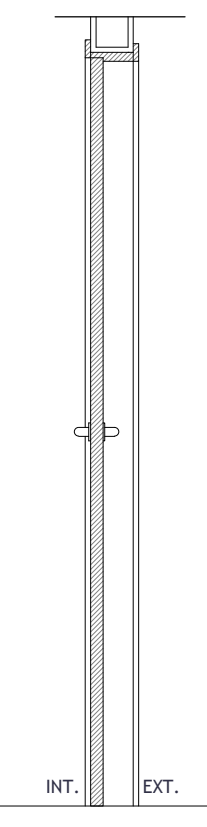
8 P*01
PLANTA
ESCALA 1/25



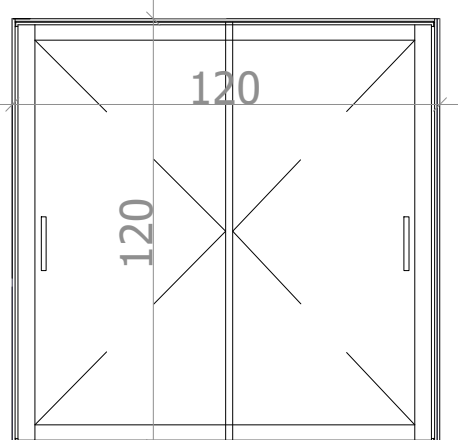
9 P*01
VISTA EXTERNA
ESCALA 1/25



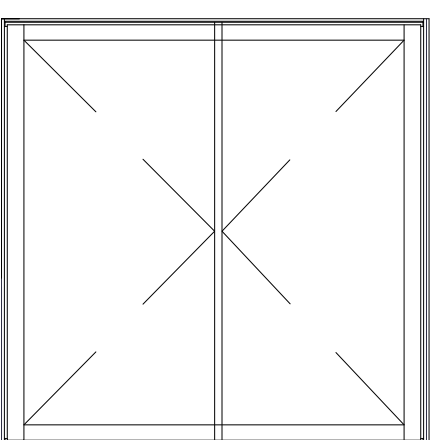
10 P*01
VISTA INTERNA
ESCALA 1/25



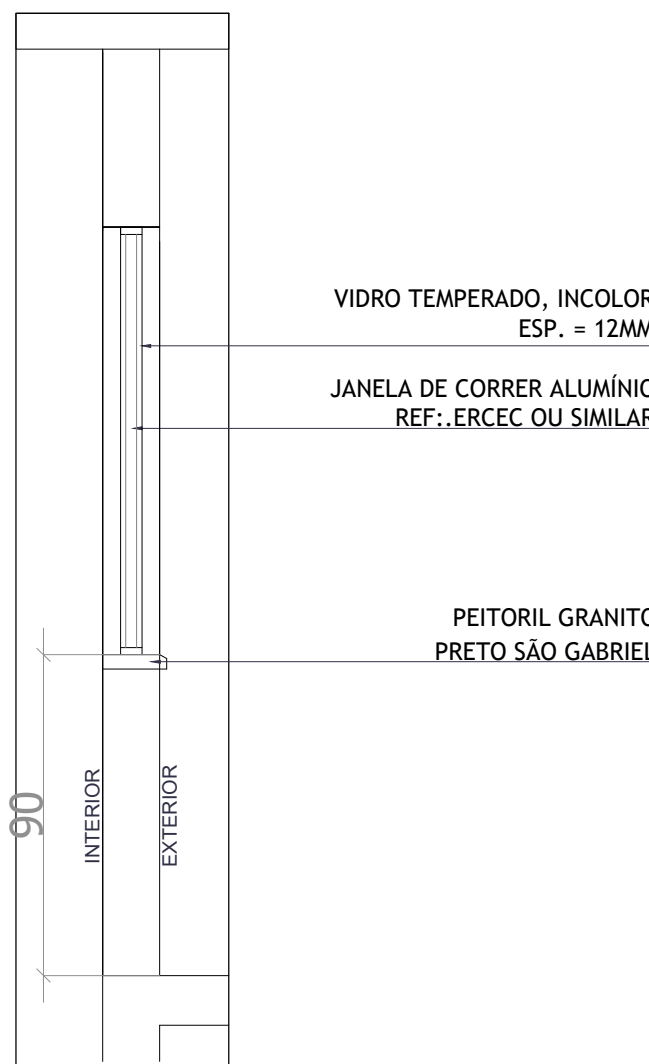
11 P*01
CORTE
ESCALA 1/25



12 J*01
VISTA INTERNA
ESCALA 1/25



13 J*01
VISTA EXTERNA
ESCALA 1/25



14 J*01
CORTE ESQ. ESQUADRIA
ESCALA 1/25

SIMBOLOGIA PARA ESPECIFICAÇÕES E PROCEDIMENTOS	
○	Define PISOS e PLANOS HORIZONTAIS
△	Define PAREDES e PLANOS VERTICAIS
□	Define COBERTURAS
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS	
PISOS E PLANOS HORIZONTAIS	
①	PISO EM CIMENTO QUEIMADO LISO COR CINZA
②	CALÇADA EM CIMENTO QUEIMADO
③	INSTALAÇÃO DE PISO EM CERÂMICA BRANCA 30X30 CM
PAREDES E PLANOS VERTICAIS	
△	ALVENARIA REBOCADA E PINTADA TINTA ACRÍLICA NA COR BRANCA
△	INSTALAÇÃO DE PAREDE EM DRYWALL EMASSADA E PINTADA NA COR BRANCA
△	INSTALAÇÃO DE PEÇAS CERÂMICAS BRANCAS 15X15 CM
△	APLICAÇÃO DE ARGAMASSA TEXTURIZADA COR CINZA CLARO
△	DIVISÓRIA EM GRANITO SÃO GABRIEL
COBERTURA	
1	LAJE CONC. REB. E PINT. C. BRANCA
2	TELHA SANDUICHE TRAPEZOIDAL 40mm PREENCH. LÂ MIN. EM ARMAÇÃO MET. - FOSCO

NOTA: Todas as esquadrias em alumínio terão acabamento anodizado na cor cinza.

QUADRO DE ESQUADRIAS				
TIPO	DIMENSÕES	ACABAMENTO	QUANT.	INTERVENÇÃO
P*01	80X210	PRANCHETA DE MADEIRA	01	INSTALAÇÃO
J*01	120X120	VIDRO/QUADRO ALUMÍNIO	01	INSTALAÇÃO

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES (GUARITA)							
ESPECIFICAÇÃO							
PISO (COD.)	ÁREA (M²)	RODAPÉ (COD.)	COMP. (M)	PAREDE (COD.)	ÁREA (M²)	TETO (COD.)	ÁREA (M²)
① CIMENTO QUEIMADO	5,29	④ SOLEIRA CINZA ABSOLUTO 80X15	9,20	△ ACRILICO C.BRANCA	23,92	1 LAJE BRANCA	5,29
④ SOLEIRA CINZA ABSOLUTO	0,12					2 TELHA MET. FOSCA	5,61

*NOTAS EXPLICATIVAS E DEMAIS ORIENTAÇÕES

OBSERVAÇÕES	
DADOS CONTRATUAIS SENCO CONSULTORIA E PROJETOS LTDA GALPÃO 788, ROD LMG-788, SIN - BOM JARDIM. CEP: 35.195-000 - BELO ORIENTE-MG (031) 90296-0999	SENCO CONSULTORIA E PROJETOS ARQUITETURA E INTERIORES LTD. - COTA 17/0000000-00
PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO DIAMANTINA TÊNIS CLUBE - DIAMANTINA/MG ALÍO: PAC156.1 - NOVO PAC / IPHAN DIAMANTINA INTEL TOMBADO CLUBE SOCIAL - OBRA DE OSCAR NIEMEYER (TOMBAMENTO MUNICIPAL) DIAMANTINA TÊNIS CLUBE LOCALIZADO NO CENTRO HISTÓRICO TOMADO DE DIAMANTINA	IPHAN INSTITUTO PATRIMÔNIO HISTÓRICO ARQUITETURA E INTERIORES LTD. - COTA 17/0000000-00
MUNICÍPIO: DIAMANTINA/MG ENDEREÇO: PRAÇA DE ESPORTES À AVENIDA FRANCISCO SÁ, SIN, CENTRO	NOVO PAC DESENVOLVIMENTO E GESTÃO DE PROJETOS
DESENHOS: PLANTA, LAYOUT, CORTES, DET. ESQ. EDIFICAÇÃO GUARITA ELABORAÇÃO: GUILHERME LUIZ FERREIRA PROJETO: DIAMANTINA TÊNIS CLUBE RESPONSÁVEL TÉCNICO: GUILHERME LUIZ FERREIRA - CAU 128605-4	PREFEITURA DE DIAMANTINA Poderes Culturais do Município
COLABORAÇÃO	NOV/2025