



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MG
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente
Divisão de Planejamento Urbano e Projetos

PLANILHA DE COMPOSIÇÕES

CONVENIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS	DATA: 24/09/2.026
OBRA: REFORMA DE PRAÇA (ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA) - ETAPA 01	ALÍQUOTA ISSQN: 5,00%
LOCAL: RUA DO OURO, BAIRRO JARDIM MUTERLE - ANDRADAS/MG	() COM DESONERAÇÃO (X) SEM DESONERAÇÃO
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - REGIÃO SUL: ABRIL DE 2026; SINAPI: ABRIL DE 2026; SICRO: ABRIL DE 2026; SUDECAP: ABRIL DE 2026; CDHU: JANEIRO DE 2026 (SEM DESONERAÇÃO)	FORMA DE EXECUÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 MESES	() DIRETA (X) INDIRETA
	20,34%

ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
001	COMPOSIÇÃO	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2			R\$ 68,42
001.1	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1704	R\$ 24,88	R\$ 4,24
001.2	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0727	R\$ 33,62	R\$ 2,44
001.3	88262	CARPINTEIRO DE FÔRMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0976	R\$ 32,89	R\$ 3,21
001.4	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,0739	R\$ 550,00	R\$ 40,65
001.5	39507	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-113, (1,8 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,8 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1,0816	R\$ 15,01	R\$ 16,23
001.6	5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,024	R\$ 17,94	R\$ 0,43
001.7	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,45	R\$ 2,70	R\$ 1,22

Andradadas, 24 de Setembro de 2.026

MATEUS NEGRI
ALEIXO:1257659
7661

Assinado de forma digital
por MATEUS NEGRI
ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 15:06:41
-03'00'

Mateus Negri Aleixo
Engenheiro Civil
CREA MG nº. 238.889/D

Prefeitura Municipal de Andradadas
CNPJ: 17.884.412/0001-34
Margot Navarro Graziani Pioli
Prefeita Municipal de Andradadas



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MG
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente
Divisão de Planejamento Urbano e Projetos

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

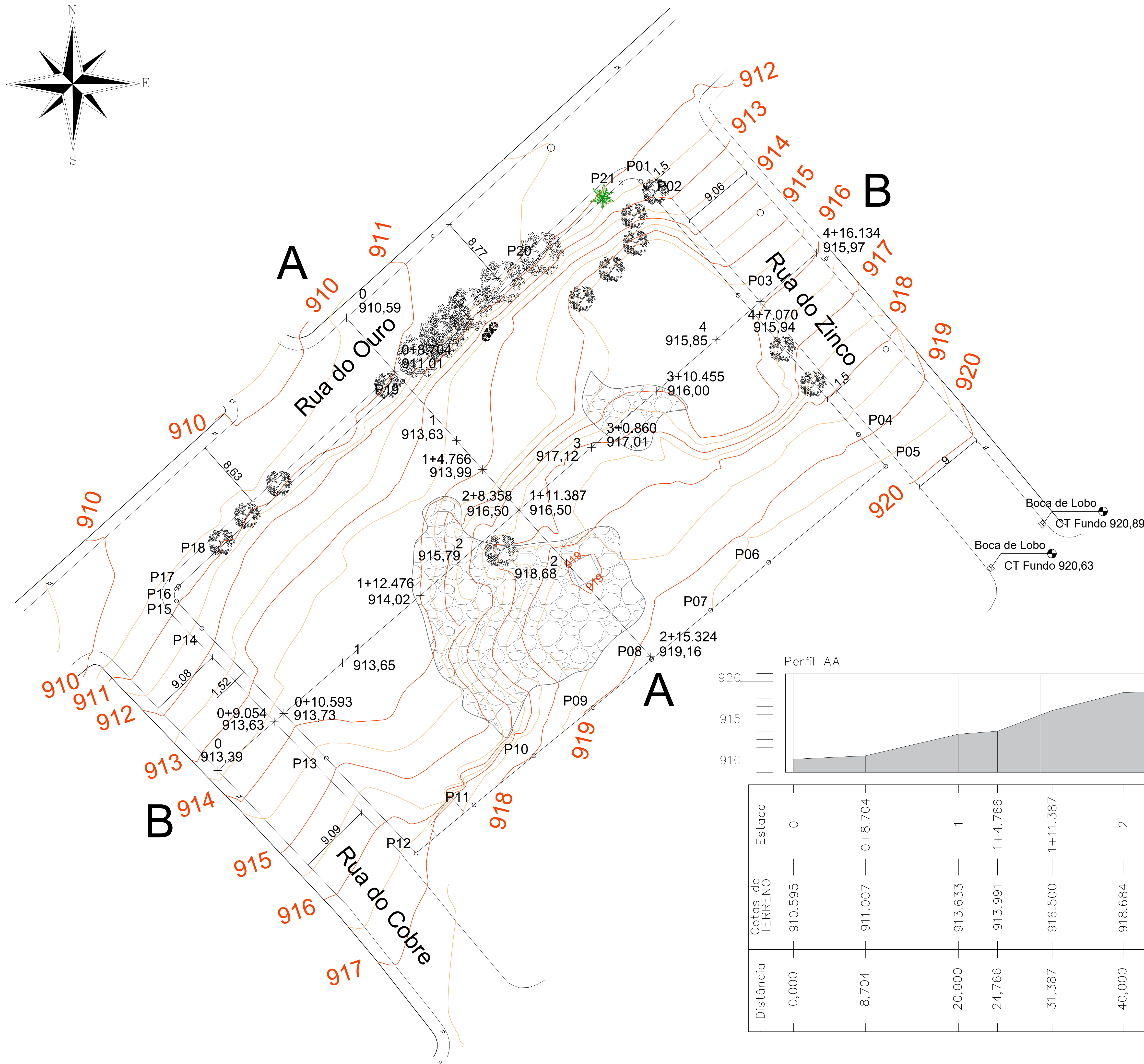
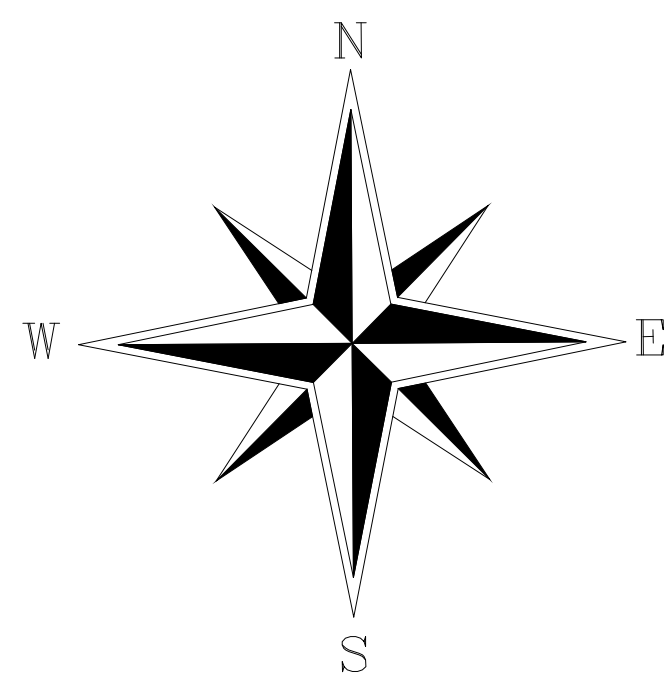
COVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS		VALOR DO CONTRATO: R\$ 101.622,09		PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES		DATA: 23/09/2.026	
OBRA: REFORMA DE PRAÇA (ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA) - ETAPA 01		LOCAL: RUA DO OURO, BAIRRO JARDIM MUTERLE - ANDRADAS/MG					
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO			TOTAL		
			MÊS 1	MÊS 2			
1	REFORMA DE PRAÇA (ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA) - ETAPA 01	Físico %	40,00%	60,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 40.648,84	R\$ 60.973,25	R\$ 101.622,09		
	TOTAL	Físico %	40,00%	60,00%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 40.648,84	R\$ 60.973,25	R\$ 101.622,09		

MATEUS NEGRI
ALEIXO:12576597661

Assinado de forma digital por MATEUS NEGRI
ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 15:08:06 -03'00'

Mateus Negri Aleixo
Engenheiro Civil - CREA MG nº. 238.889/D

Prefeitura Municipal de Andradas - CNPJ: 17.884.412/0001-34
Margot Navarro Graziani Pioli - Prefeita Municipal de Andradas



Escala Gráfica:

0

2.25

4.5

6.75

9

11.25

13.5

18

22.5

33.75

45

Curvas de Nível 	Perímetro 	Grade de ferro 	Cerca 	Coqueiro 	Poço de visita 	Árvore isolada 	Caminho 
Linha de Perfil 	Edificações 	Asfalto 	Guia 	Confrontante existente 	Boca-de-lobo / Boca-de-rato 	Luminação ○ (Ponto) □ (Ponto)	Pedra 

Observações:

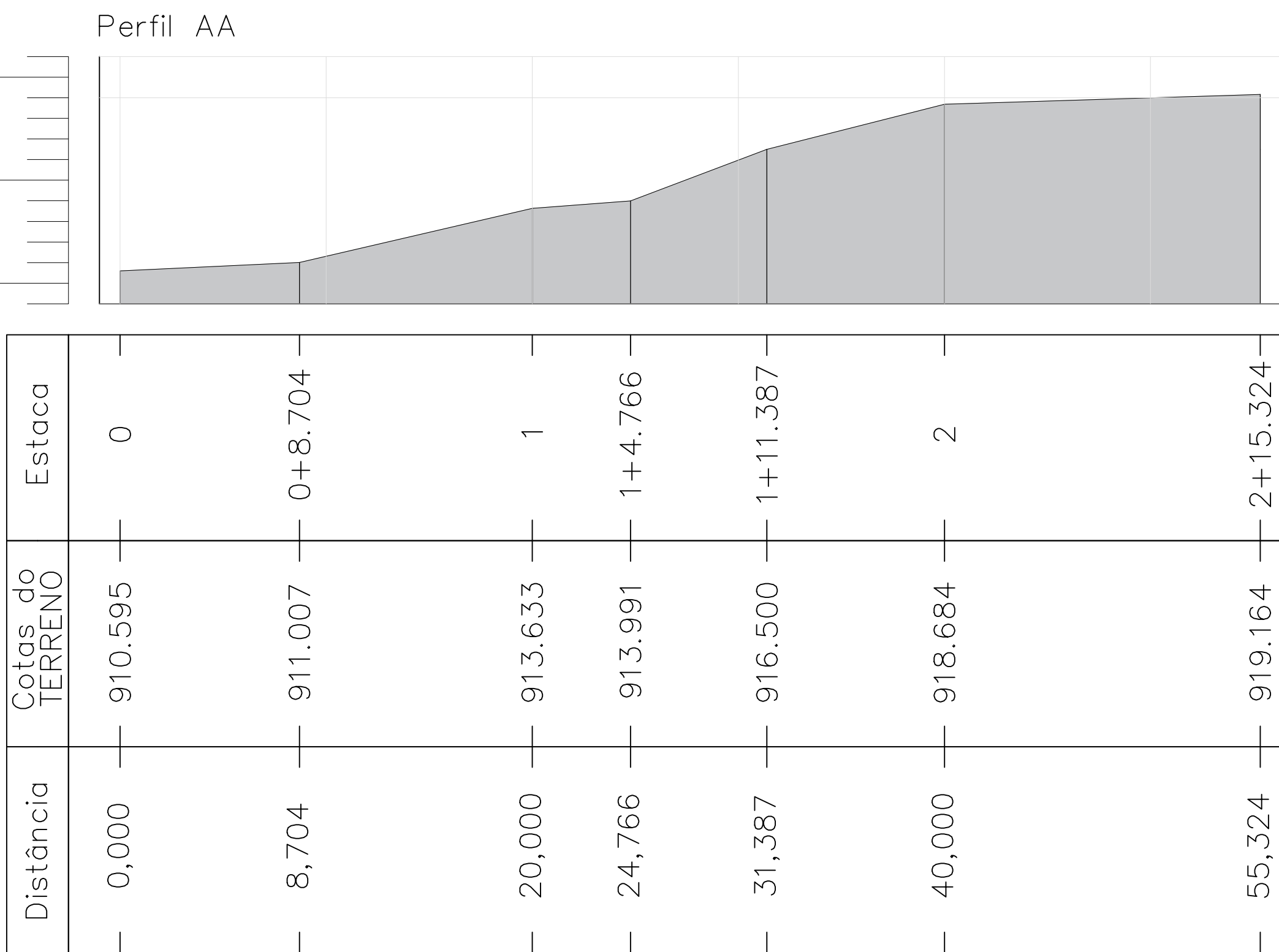
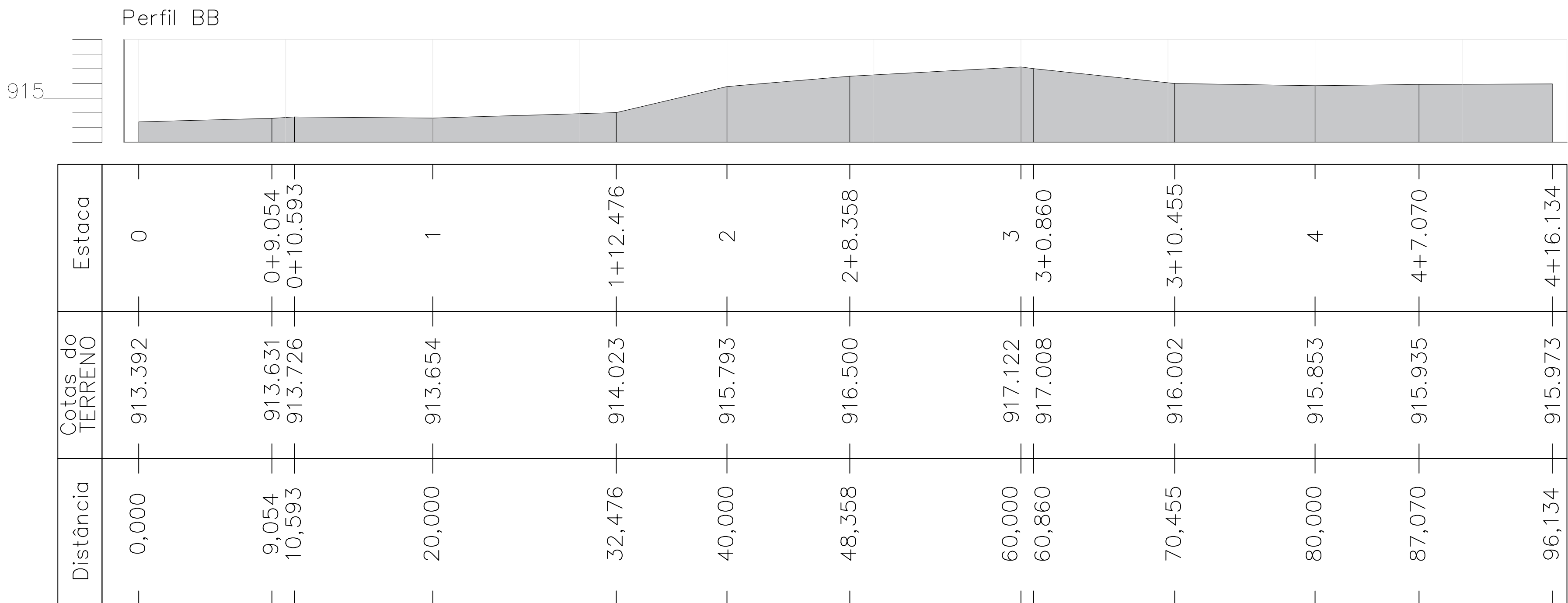
- Habilitar linhas grossas;
- Curvas de Nível com equidistância de 0,5 m em 0,5 metros.

Roteiro Perimétrico			
Ponto	Azimute	Distância	
P01 – P02	139°39'54"	1,07	
P02 – P03	139°29'12"	17,15	
P03 – P04	139°09'14"	22,34	
P04 – P05	139°14'34"	5,10	
P05 – P06	230°40'29"	18,40	
P06 – P07	230°28'09"	9,13	
P07 – P08	230°17'33"	9,35	
P08 – P09	230°26'09"	9,20	
P09 – P10	230°53'10"	9,26	
P10 – P11	230°37'45"	9,40	
P11 – P12	230°15'29"	9,15	
P12 – P13	316°32'49"	15,87	
P13 – P14	316°12'46"	21,84	
P14 – P15	317°04'40"	4,53	
P15 – P16	0°40'52"	1,447 Arco=	1,587 Raio= 1,077
P16 – P17	34°39'21"	0,39	
P17 – P18	46°47'00"	5,89	
P18 – P19	47°42'44"	30,99	
P19 – P20	47°42'13"	22,40	
P20 – P21	47°47'04"	13,45	
P21 – P01	85°12'38"	2,413 Arco=	2,606 Raio= 1,932
Área m2.		Perímetro m.	
3390,69		239,10	

FTR TOPOGRAFIA
E ENGENHARIA

Av. Dr. Durval Nicolau, 2305 | Riviera de São João | São João da Boa Vista - SP | CEP 13874-788

Fone: (19)98253-3081 / (19)99886-0926





PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MG
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente
Divisão de Planejamento Urbano e Projetos

MEMORIAL DE CÁLCULO

CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS	DATA: 24/09/2.026		
OBRA: REFORMA DE PRAÇA (ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA) - ETAPA 01	ALÍQUOTA ISSQN: 5,00%		
LOCAL: RUA DO OURO, BAIRRO JARDIM MUTERLE - ANDRADAS/MG	() COM DESONERAÇÃO	(X) SEM DESONERAÇÃO	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - REGIÃO SUL: ABRIL DE 2026; SINAPI: ABRIL DE 2026; SICRO: ABRIL DE 2026; SUDECAP: ABRIL DE 2026; CDHU: JANEIRO DE 2026 (SEM DESONERAÇÃO)	FORMA DE EXECUÇÃO		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 MESES	() DIRETA	(X) INDIRETA	
		BDI	20,34%

ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1		SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	CONSIDERADO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA
1.3	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M2	561,77	LIMPEZA DAS ÁREAS DE INTERVENÇÃO, CALÇADA (182,05M²) + PISO PLATÔ 01 (379,72M²)
1.5	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	28,09	CONSIDERADO TRANSPORTE DO VOLUME DE ENTULHO GERADO PARA CAMINHÃO, DENTRO DO CANTEIRO DE OBRAS
1.6	ED-29235	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIORES QUE 30KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	1123,54	TRANSPORTE DO MATERIAL DEMOLIDO PARA FORA DO CANTEIRO DE OBRAS, A UMA DISTÂNCIA MÁXIMA DE 40KM
2		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA			
2.3	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	2,00	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA GUARDA DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DAS OBRAS, DURANTE O PERÍODO DE 2 MESES DE OBRA, CONFORME CRONOGRAMA
2.4	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	2,00	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO PARA APOIO DOS SERVIDORES DA EMPRESA EXECUTORA DA OBRA
2.5	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UN	1,00	COMPLEMENTAÇÃO AO ITEM DE LOCAÇÃO DE CONTAINER, SERVIÇOS DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

3		TERRAPLANAGEM			
3.1	COTAÇÃO	TERRA PARA ATERRO, INCLUSO TRANSPORTE ATÉ O LOCAL, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO	M3	112,35	CONSIDERADO REGULARIZAÇÃO DO PLATÔ 01 E CALÇADAS PARA POSTERIOR CONCRETAGEM, SENDO ESTIMADO UMA CAMADA DE 20CM COMPACTADA SOBRE A ÁREA TOTAL DA INTERVENÇÃO DE 561,77M². ÁREA TOTAL DE 561,77M² X 20CM = 112,35M³
3.2	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	112,35	COMPLEMENTAÇÃO AO ITEM ANTERIOR, SENDO CONSIDERADO OS SERVIÇOS DE ATERRO MECANIZADO DOS TRECHOS DE INTERVENÇÃO
3.3	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	561,77	COMPLEMENTAÇÃO AO ITEM ANTERIOR, SENDO CONSIDERADO OS SERVIÇOS DE COMPACTAÇÃO MECANIZADA DOS TRECHOS DE INTERVENÇÃO, ÁREA TOTAL DE 561,77M², SENDO A ÁREA DO PLATÔ 01 E CALÇADAS
4		PISO, CALÇADA E ESCADA			
4.1	2003850	LASTRO DE BRITA COMERCIAL COMPACTADO COM SOQUETE VIBRATÓRIO - ESPALHAMENTO MANUAL	M3	28,09	CONSIDERADO CAMADA DE 5CM PARA REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE ANTES DA CONCRETAGEM, EM CIMA DA ÁREA DE INTERVENÇÃO TOTAL DE 561,77M². ÁREA DE 561,77M² X 5CM = 28,09M³
4.2	COMPOSIÇÃO.001	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	561,77	EXECUÇÃO DOS PISOS DA CALÇADA (182,05M²) + PLATÔ 01 (379,72M²)
5		ILUMINAÇÃO			
5.1	ED-22216	POSTE DE AÇO GALVANIZADO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM LUMINÁRIA DE LED, POTÊNCIA DE 200W CADA, 2 PÉTALAS, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTES, RELÉ E FUNDAÇÃO DE CONCRETO	UN	2,00	CONSIDERADO POSTINHO DE ILUMINAÇÃO PARA SER INSTALADO NA ÁREA DO PLATÔ 01
5.2	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	CONSIDERADO 2 CAIXAS DE INSPEÇÃO A SEREM INSTALADAS JUNTO AOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO PARA PASSAGEM DE INFRAESTRUTURA ELÉTRICA
5.3	ED-20579	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 10KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	CONSIDERADO PADRÃO A SER INSTALADO PARA ALIMENTAÇÃO DOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO
5.4	ED-26528	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	M	60,00	ESTIMATIVA DE ELETRODUTO A SER EXECUTADO PARA INFRAESTRUTURA DE ALIMENTAÇÃO DOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO
5.5	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	134,68	ESTIMATIVA DE FIAÇÃO A SER EXECUTADO PARA INFRAESTRUTURA DE ALIMENTAÇÃO DOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO

5.6	ED-50532	PINTURA COM FUNDO ANTICORROSIVO (ZARCÃO) EM ESQUADRIA E SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	2,40	CONSIDERADO A PINTURA DOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO, COR A SER DEFINIDA PELA ADMINISTRAÇÃO
5.7	ED-50497	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO GALVANIZADO	M2	2,40	CONSIDERADO A PINTURA DOS POSTINHOS DE ILUMINAÇÃO, COR A SER DEFINIDA PELA ADMINISTRAÇÃO

6		MOBILIÁRIO			
6.1	ED-15448	BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO-2, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 150CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA	UN	6,00	CONSIDERADO A INSTALAÇÃO DE 6 BANCOS NA ÁREA DO PLATÔ 01, CONFORME A DISPOSIÇÃO MENSURADA NO PROJETO ARQUITETÔNICO
6.6	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	1,00	CONSIDERADO A INSTALAÇÃO DE 1 LIXEIRA NA ÁREA DO PLATÔ 01, CONFORME A DISPOSIÇÃO MENSURADA NO PROJETO ARQUITETÔNICO

Andradas, 24 de Setembro de 2.026

MATEUS NEGRI
ALEIXO:12576597661

Mateus Negri Aleixo

Engenheiro Civil

CREA MG nº. 238.889/D

Assinado de forma digital por
MATEUS NEGRI ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 15:07:33 -03'00'

Prefeitura Municipal de Andradas

CNPJ: 17.884.412/0001-34

Margot Navarro Graziani Pioli

Prefeita Municipal de Andradas



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DE PRAÇA – ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA – ETAPA 01

Local: Rua do Ouro, Bairro Jardim Muterle – Andradas/MG

Proprietário: Prefeitura Municipal de Andradas/MG

Prazo de execução: 02 meses

1. OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por objeto estabelecer as condições, especificações e diretrizes técnicas para a execução da primeira etapa da construção de uma praça destinada à criação de espaço público de convivência, localizada na Rua do Ouro, no Bairro Jardim Muterle, no Município de Andradas/MG.

A presente etapa contempla a implantação do Platô 01, a execução de calçada no entorno da área de intervenção, implantação da infraestrutura de iluminação do Platô 01, instalação de bancos de concreto, bem como os serviços preliminares, movimentação de terra, regularização, compactação e demais serviços necessários à adequada execução dos elementos previstos nesta etapa.

A área total considerada para intervenção corresponde a 561,77 m², sendo 379,72 m² correspondentes ao Platô 01 e 182,05 m² correspondentes às calçadas.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Inicialmente deverão ser executados os serviços necessários à preparação da área para implantação da praça, compreendendo a instalação de placa de identificação da obra, limpeza do terreno, capina, rastelamento e remoção dos materiais resultantes dos serviços.

A área deverá ser devidamente preparada, ficando livre de vegetação, resíduos, materiais soltos ou quaisquer elementos que possam interferir na execução dos serviços subsequentes.

Está prevista a execução de placa de obra em chapa galvanizada, instalada em estrutura adequada, em local definido pela fiscalização.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

Os resíduos provenientes da limpeza e demais serviços deverão ser devidamente acondicionados, carregados e transportados para local apropriado, observando-se as exigências ambientais e as determinações da fiscalização.

O orçamento considera, ainda, a disponibilização de estrutura provisória de apoio à execução dos serviços, incluindo container para armazenamento de materiais e equipamentos, bem como banheiro químico para utilização pelos trabalhadores da empresa executora, durante o período previsto para execução da obra.

3. TERRAPLANAGEM E PREPARAÇÃO DO TERRENO

Após a limpeza da área, deverão ser executados os serviços de movimentação e regularização do terreno necessários à implantação do Platô 01 e das calçadas.

Para formação do platô será utilizado material apropriado para aterro, transportado até o local da obra, devendo o material ser lançado, espalhado e compactado em condições adequadas.

Está prevista a utilização de aproximadamente 112,35 m³ de material para aterro, correspondente à regularização da área de intervenção com camada média compactada de aproximadamente 20 cm, considerando a área total de 561,77 m².

O aterro deverá ser executado de maneira controlada, evitando-se a formação de vazios ou regiões com baixa compactação. A compactação deverá ser realizada mecanicamente, utilizando equipamento adequado, de modo a proporcionar superfície firme, regular e estável para receber as camadas subsequentes.

Deverão ser observadas as cotas e níveis definidos no projeto arquitetônico, garantindo-se as condições necessárias para o adequado escoamento das águas pluviais e para a execução das calçadas e do Platô 01.

4. EXECUÇÃO DO PLATÔ 01 E CALÇADAS

A primeira etapa da praça contemplará a execução de 379,72 m² de piso correspondente ao Platô 01 e 182,05 m² de calçada, totalizando 561,77 m² de área a ser pavimentada.

Após a regularização e compactação do terreno, deverá ser executada camada de lastro de brita, devidamente espalhada e compactada, servindo como base para posterior execução do piso de concreto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

Está prevista camada de regularização com aproximadamente 5 cm, correspondente a um volume estimado de 28,09 m³, sobre toda a área de intervenção antes da concretagem.

Sobre a base devidamente preparada será executado piso de concreto moldado in loco, usinado, com acabamento convencional, espessura de 6 cm e armado, abrangendo tanto a área do Platô 01 quanto as calçadas previstas nesta etapa.

A execução deverá garantir superfície uniforme, regular e adequadamente acabada, observando-se as inclinações previstas em projeto e evitando-se a formação de pontos de acúmulo de água.

As juntas e demais detalhes construtivos deverão ser executados de forma a minimizar a ocorrência de fissuras decorrentes da retração do concreto e das movimentações naturais do pavimento.

5. CALÇADAS

As calçadas serão executadas no entorno da área de intervenção, com área prevista de 182,05 m², constituindo parte integrante do sistema de circulação da futura praça.

A execução deverá proporcionar superfície regular, firme e contínua, com acabamento adequado ao trânsito de pedestres e compatível com a finalidade de espaço público de convivência.

As calçadas deverão apresentar acabamento que permita adequada utilização pelos pedestres, evitando-se desníveis, ressaltos ou irregularidades que possam prejudicar a circulação.

6. ILUMINAÇÃO DO PLATÔ 01

Será executado sistema de iluminação destinado ao atendimento da área do Platô 01, compreendendo postes, luminárias, infraestrutura elétrica, caixas de inspeção, eletrodutos, cabos e alimentação elétrica.

Está prevista a instalação de 02 postes de aço galvanizado para iluminação pública, com altura livre mínima entre 4,00m à 6,00 m, equipados com luminárias LED de 200 W, com duas pétalas, incluindo suportes, fiação, relés e fundações em concreto.

Para a infraestrutura subterrânea serão instaladas 02 caixas de inspeção elétrica, em alvenaria, com dimensões internas de aproximadamente 30 x 30 x 30 cm, destinadas à passagem e manutenção da infraestrutura elétrica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

A alimentação elétrica será realizada por meio de padrão de entrada de energia aérea, tipo B1, padrão CEMIG, bifásico, com carga instalada de até 10 kW e saída subterrânea, incluindo os elementos necessários à medição, proteção e aterramento.

A infraestrutura elétrica subterrânea será executada com eletroduto de PVC rígido roscável de 25 mm (1"), incluindo conexões, bem como cabos de cobre flexíveis isolados de 6 mm², conforme especificações constantes no orçamento da obra.

As valas e trechos destinados à instalação dos eletrodutos deverão ser executados de maneira adequada, sendo posteriormente recompostos e compactados, de modo a não comprometer o pavimento executado.

Os postes metálicos deverão receber tratamento e pintura conforme especificação orçamentária, incluindo aplicação de fundo anticorrosivo e pintura de acabamento em esmalte, sendo a cor definida posteriormente pela Administração Municipal.

7. BANCOS DE CONCRETO

Como parte do mobiliário urbano previsto para esta primeira etapa, serão instalados 06 bancos de concreto aparente, distribuídos na área do Platô 01 conforme disposição indicada no projeto arquitetônico.

Os bancos deverão possuir as características previstas no orçamento, sendo do tipo sem encosto, com aproximadamente 1,50 m de comprimento, 0,40 m de largura e 0,45 m de altura, com espessura de 5 cm, acabamento polido e aplicação de verniz.

A fixação dos bancos deverá ser realizada de forma adequada ao pavimento, incluindo o corte localizado no piso e a execução de concreto não estrutural para sua fixação, garantindo estabilidade e segurança durante a utilização pelos usuários.

A disposição dos bancos deverá seguir rigorosamente o projeto arquitetônico, respeitando os espaços de circulação e a organização prevista para o Platô 01.

8. LIXEIRA

Está prevista a instalação de 01 lixeira metálica dupla, com capacidade de 60 litros, constituída por tubos de aço carbono e cestos em chapa de aço com pintura eletrostática.

A lixeira deverá ser instalada sobre o piso de concreto, em posição indicada no projeto arquitetônico, garantindo estabilidade, facilidade de utilização e adequada integração ao espaço de convivência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

9. CONTROLE DE EXECUÇÃO

Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra qualificada, observando-se as boas práticas de engenharia e as especificações constantes nos projetos, planilhas orçamentárias e demais documentos integrantes da contratação.

Antes do início de cada etapa deverão ser conferidas as dimensões, cotas, níveis e locações dos elementos a serem executados.

Qualquer alteração nas características previstas em projeto deverá ser previamente submetida à análise e aprovação da fiscalização da obra.

A contratada será responsável pela correta execução dos serviços, incluindo fornecimento de mão de obra, materiais, equipamentos, ferramentas e demais recursos necessários à completa execução do objeto.

10. LIMPEZA FINAL

Ao término dos serviços, a área deverá ser completamente limpa, com remoção de resíduos, sobras de materiais, equipamentos, instalações provisórias e demais elementos utilizados durante a execução da obra.

O espaço deverá ser entregue em condições adequadas de utilização, com os pisos, calçadas, bancos, iluminação e demais elementos devidamente instalados e funcionando.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A presente intervenção corresponde à Etapa 01 da implantação do espaço de convivência do Bairro Jardim Muterle, constituindo-se na preparação e execução da infraestrutura inicial da futura praça.

Nesta etapa serão realizados os serviços necessários para implantação do Platô 01, execução das calçadas no entorno da área, implantação do sistema de iluminação, instalação de 06 bancos de concreto e 01 lixeira, deixando a área estruturada para receber futuras etapas de implantação da praça.

Os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos, especificações técnicas, planilha orçamentária, normas técnicas aplicáveis e determinações da fiscalização municipal, garantindo-se a qualidade, durabilidade, segurança e adequada utilização do espaço público.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

Andradas, 24 de setembro de 2026

MATEUS NEGRI

ALEIXO:12576597661

Assinado de forma digital por
MATEUS NEGRI ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 17:15:04 -03'00'

Mateus Negri Aleixo

Engenheiro Civil
CREA MG 238.889/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MG
Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente
Divisão de Planejamento Urbano e Projetos

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONVENIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS					DATA: 24/09/2.026			
OBRA: REFORMA DE PRAÇA (ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA) - ETAPA 01					ALÍQUOTA ISSQN: 5,00%			
LOCAL: RUA DO OURO, BAIRRO JARDIM MUTERLE - ANDRADAS/MG					() COM DESONERAÇÃO		(X) SEM DESONERAÇÃO	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - REGIÃO SUL: ABRIL DE 2026; SINAPI: ABRIL DE 2026; SICRO: ABRIL DE 2026; SUDECAP: ABRIL DE 2026; CDHU: JANEIRO DE 2026 (SEM DESONERAÇÃO)					FORMA DE EXECUÇÃO			
					() DIRETA		(X) INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 MESES							BDI	20,34%
ITEM	REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.060,18					
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	R\$ 377,85	R\$ 454,70	R\$ 2.046,15	
1.3	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M2	561,77	R\$ 2,95	R\$ 3,55	R\$ 1.994,28	
1.5	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	28,09	R\$ 49,78	R\$ 59,91	R\$ 1.682,78	
1.6	ED-29235	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIORES QUE 30KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	1123,54	R\$ 1,73	R\$ 2,08	R\$ 2.336,96	
2		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	R\$ 6.572,47					
2.3	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	2,00	R\$ 858,15	R\$ 1.032,70	R\$ 2.065,40	
2.4	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	2,00	R\$ 980,00	R\$ 1.179,33	R\$ 2.358,66	
2.5	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UN	1,00	R\$ 1.785,28	R\$ 2.148,41	R\$ 2.148,41	
3		TERRAPLANAGEM	R\$ 18.667,62					
3.1	COTAÇÃO	TERRA PARA ATERRO, INCLUSO TRANSPORTE ATÉ O LOCAL, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO	M3	112,35	R\$ 50,00	R\$ 60,17	R\$ 6.760,34	
3.2	94304	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	112,35	R\$ 83,95	R\$ 101,03	R\$ 11.351,12	
3.3	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	561,77	R\$ 0,82	R\$ 0,99	R\$ 556,15	
4		PISO, CALÇADA E ESCADA	R\$ 52.889,80					
4.1	2003850	LASTRO DE BRITA COMERCIAL COMPACTADO COM SOQUETE VIBRATÓRIO - ESPALHAMENTO MANUAL	M3	28,09	R\$ 196,25	R\$ 236,17	R\$ 6.633,66	
4.2	COMPOSIÇÃO.001	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	561,77	R\$ 68,42	R\$ 82,34	R\$ 46.256,14	
5		ILUMINAÇÃO	R\$ 11.824,70					
5.1	ED-22216	POSTE DE AÇO GALVANIZADO PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM LUMINÁRIA DE LED, POTÊNCIA DE 200W CADA, 2 PÉTALAS, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTES, RELÉ E FUNDAÇÃO DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 1.966,58	R\$ 2.366,58	R\$ 4.733,16	
5.2	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 187,64	R\$ 225,81	R\$ 451,62	
5.3	ED-20579	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 10KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 2.783,51	R\$ 3.349,68	R\$ 3.349,68	
5.4	ED-26528	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	M	60,00	R\$ 17,24	R\$ 20,75	R\$ 1.245,04	
5.5	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	134,68	R\$ 11,65	R\$ 14,02	R\$ 1.888,14	
5.6	ED-50532	PINTURA COM FUNDO ANTICORROSIVO (ZARCÃO) EM ESQUADRIA E SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	2,40	R\$ 16,10	R\$ 19,37	R\$ 46,49	
5.7	ED-50497	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO GALVANIZADO	M2	2,40	R\$ 38,28	R\$ 46,07	R\$ 110,57	
6		MOBILIÁRIO	R\$ 3.607,32					
6.1	ED-15448	BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO-2, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 150CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA	UN	6,00	R\$ 273,27	R\$ 328,85	R\$ 1.973,10	
6.6	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	1,00	R\$ 1.358,00	R\$ 1.634,22	R\$ 1.634,22	
TOTAL GERAL					R\$ 101.622,09			

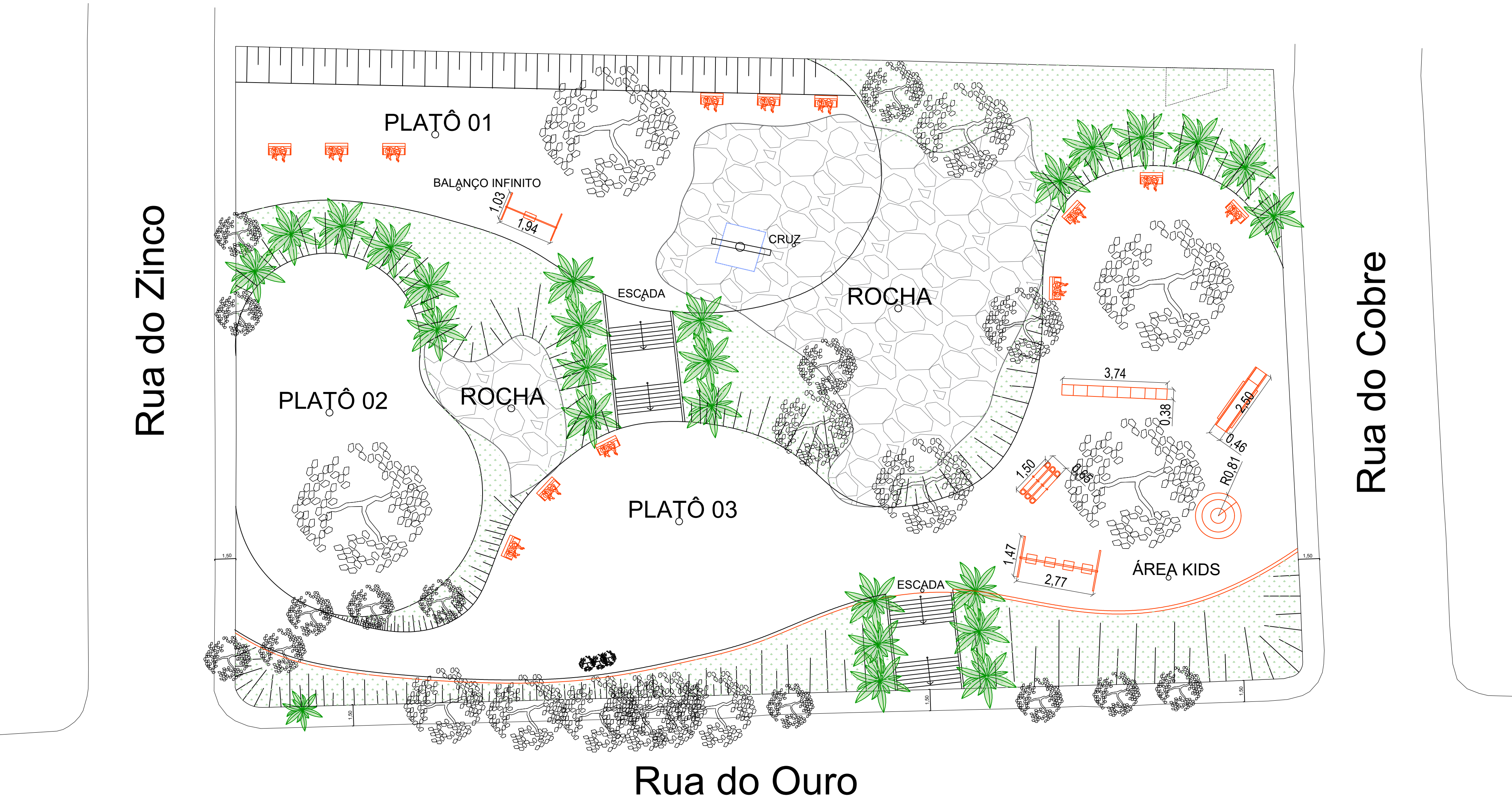
Andradás, 24 de Setembro de 2.026

MATEUS NEGREI ALEIXO:12576597661

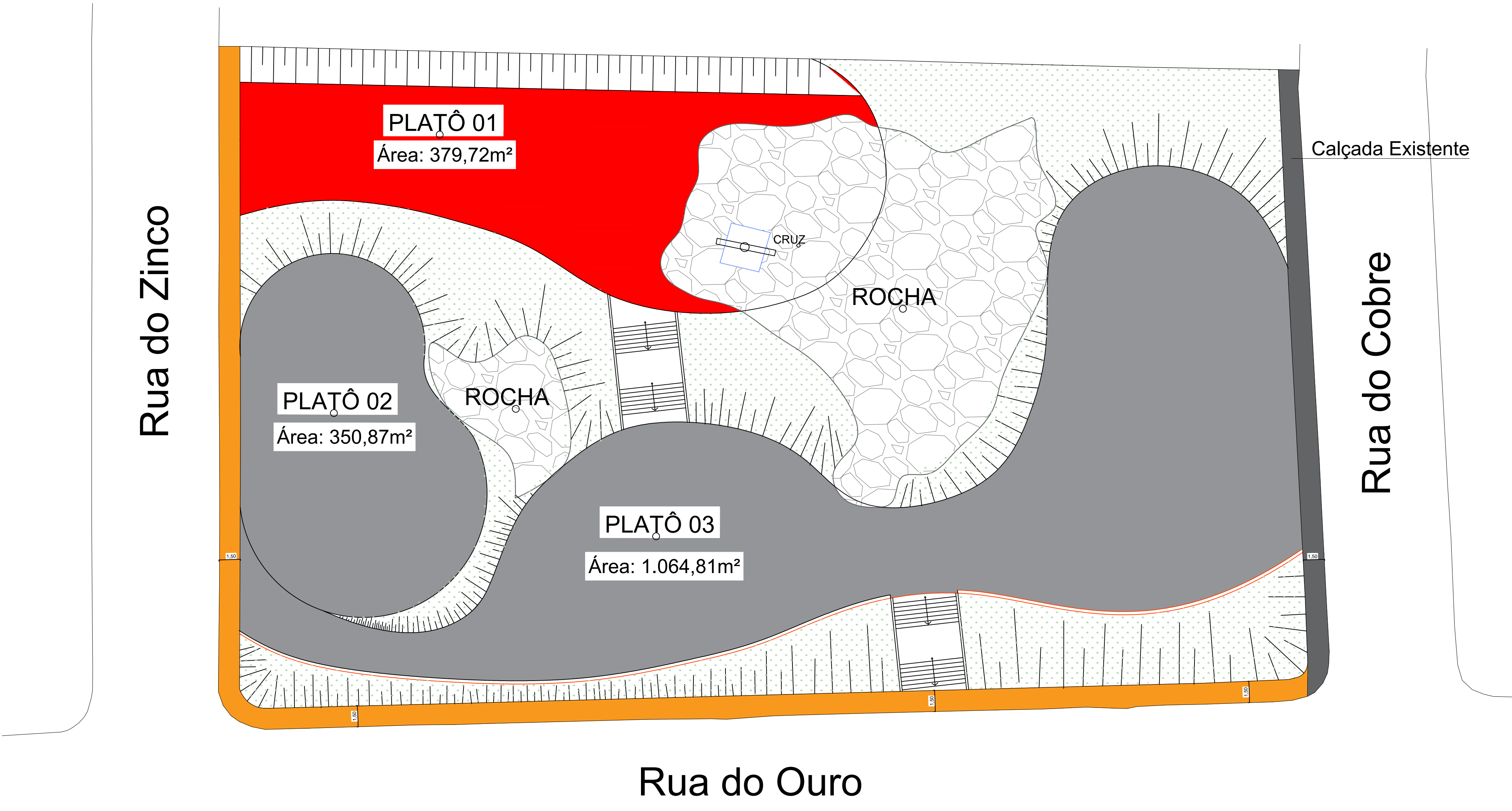
Assinado de forma digital por MATEUS NEGREI ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 15:08:54 -03'00'

Mateus Negri Aleixo
Engenheiro Civil
CREA MG nº. 238.889/D

Prefeitura Municipal de Andradás
CNPJ: 17.884.412/0001-34
Margot Navarro Graziani Pioli
Prefeita Municipal de Andradás



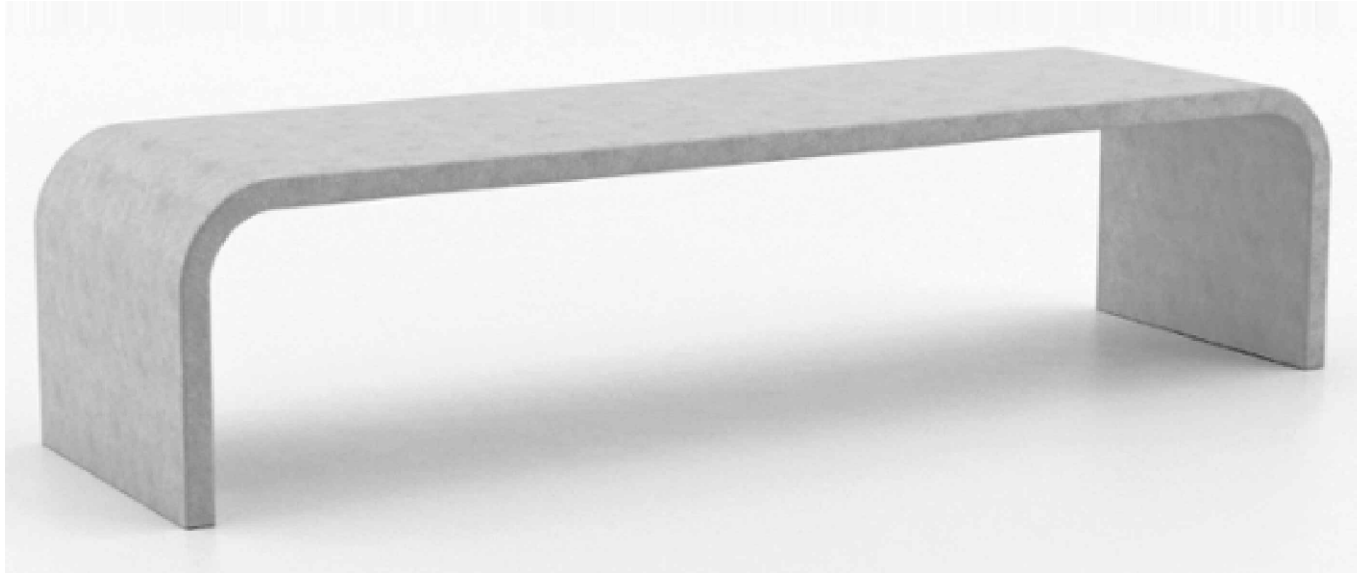
Planta da Praça Completa
Escala 1:200



Planta Área de Intervenção
Escala 1:200

LEGENDA ÁREA DE INTERVENÇÃO:

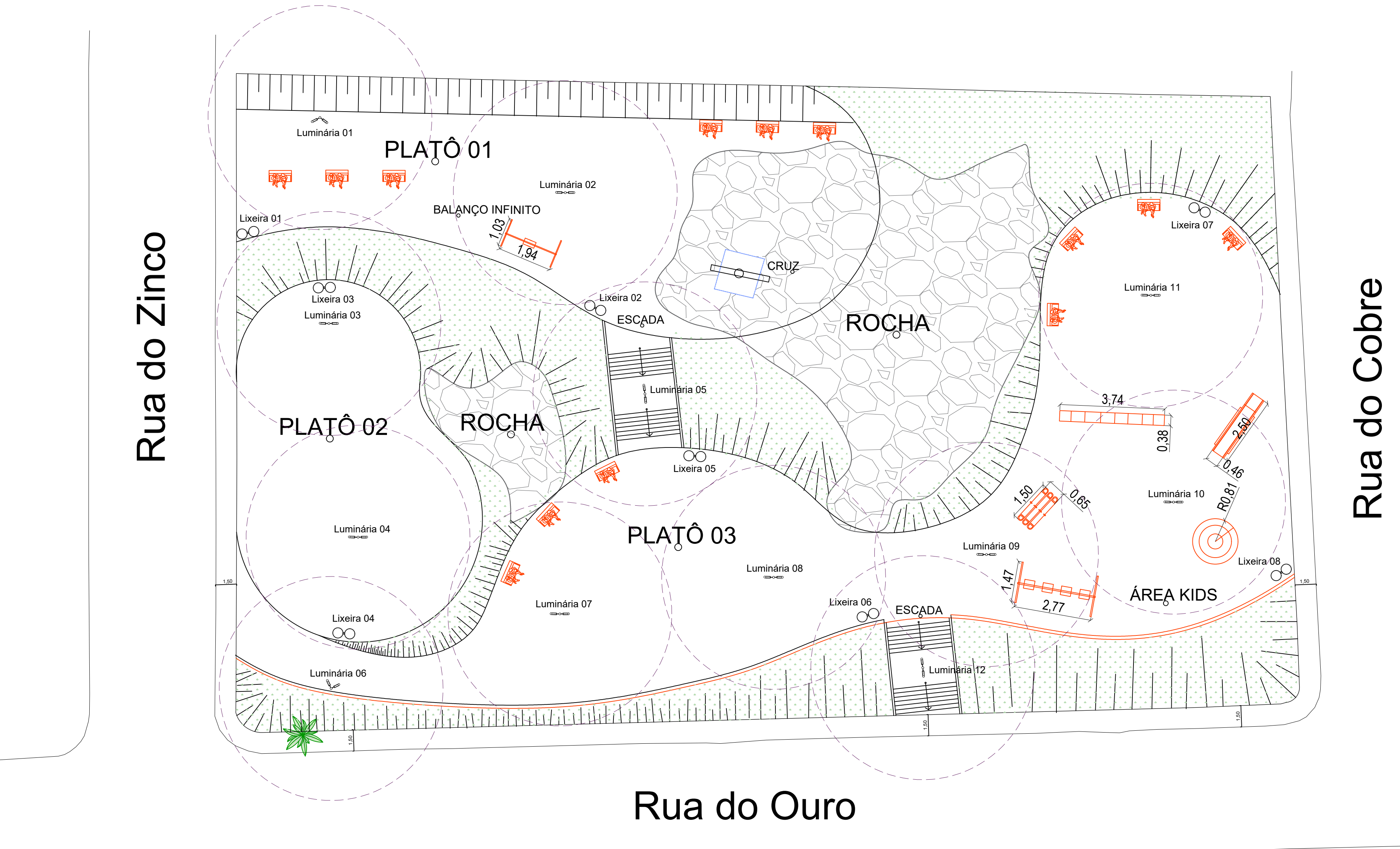
- Piso concreto armado - 379,72m² (Platô 01)
- Piso concreto armado - 182,05m² (Calçada)
- Grama - 1.120,96m² (Taludes)



Referência Banco Concreto
Dimensão: 150x40x45 (comp. x larg. x altura)
6 bancos



Referência Postinho Iluminação
Altura de 4,00m à 6,00m com duas pétalas e luminária de LED 200W
2 luminárias



Planta Pontos de Luminárias e Lixeiras
Escala 1:200

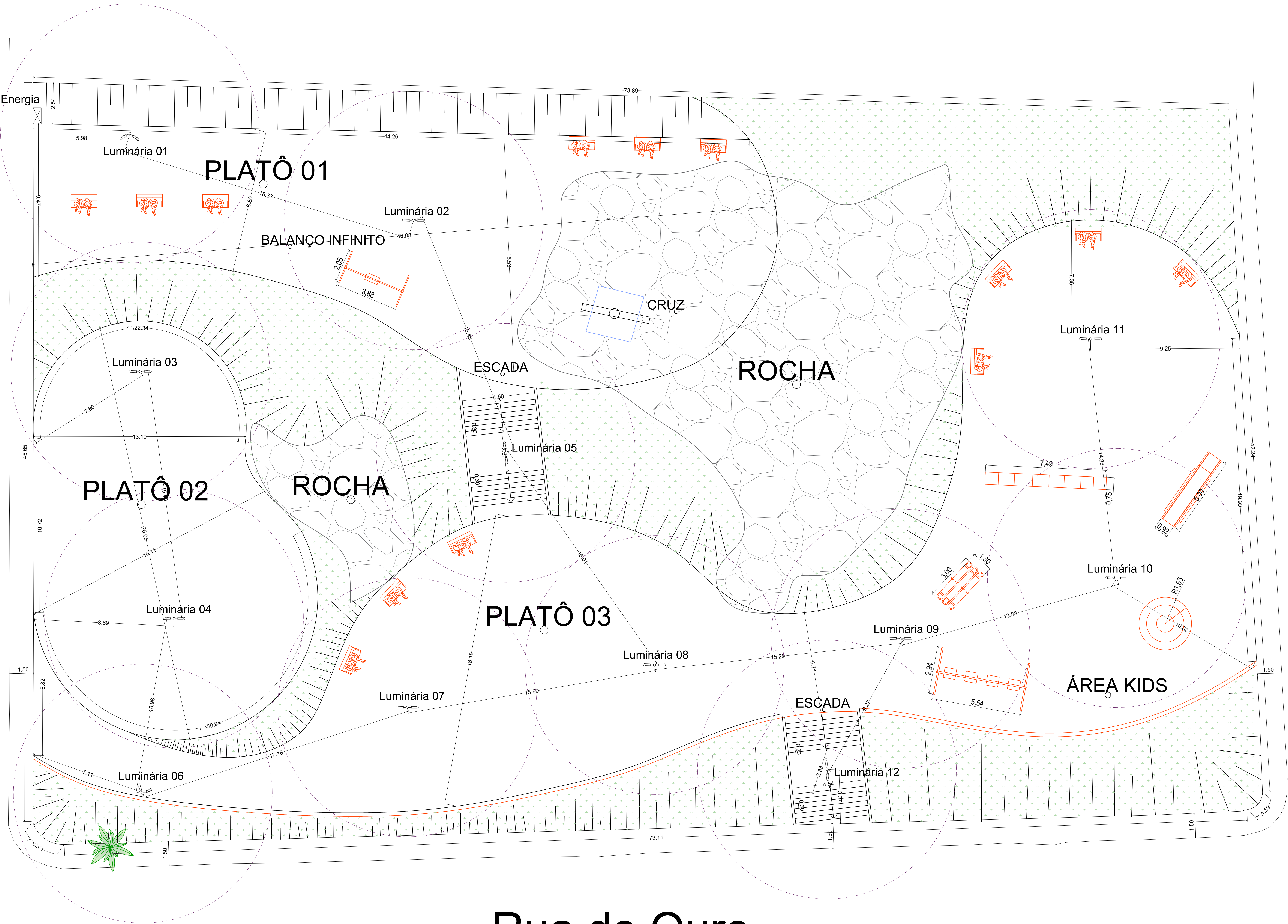
CROQUI DE LOCALIZAÇÃO		FOLHA 01/02
PLANTA BAIXA, PISOS E PONTOS DE LUMINÁRIAS E LIXEIRAS		
CONTEÚDO		
REVITALIZAÇÃO DE ÁREA VERDE – REFORMA PRAÇA		
FINALIDADE		
RUA DO OURO	JARDIM MUTELE	
LOCALIZAÇÃO	BAIRRO	
ANDRADAS-MG	INDICADA	
CIDADE	ESCALA	
MUNICÍPIO DE ANDRADAS	17.884.412/0001-34	
PROPRIETÁRIO	CNPJ	
SITUAÇÃO	DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO E ME COMPROMETO A NÃO PERMITIR QUE AS ÁGUAS PLUVIAIS SEJAM LANÇADAS NA REDE DE ESGOTO.	
AO LADO		
ÁREAS (m²)	PROPRIETÁRIO	
TERRENO	MUNICÍPIO DE ANDRADAS	
ÁREA INTERVENÇÃO (DESCOBERTA)		
LIVRE		
TAXA DE OCUPAÇÃO		
MATEUS NEGREI ALEIXO-125765976 61 MATEUS NEGREI ALEIXO AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO ENGENHEIRO CIVIL CREA/MG 238.889/D Assinado de forma digital por MATEUS NEGREI ALEIXO-125765976 17.884.412/0001-34 Dados: 2026.09.24 12:04:41 -03'00'		

Rua do Zinco

Rua do Cobre

Rua do Ouro

Planta Cotas
Escala 1:100



CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

FOLHA 02/02

PLANTA DE COTAS

CONTEÚDO

REVITALIZAÇÃO DE ÁREA VERDE – REFORMA PRAÇA

FINALIDADE

RUA DO OURO

LOCALIZAÇÃO

ANDRADAS-MG

MUNICÍPIO DE ANDRADAS

JARDIM MUTELE

BARRIO

INDICADA

ESCALA

17.884.412/0001-34

CNPJ

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PRETEREIRA NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO E ME COMPROMETO A NÃO PERMITIR QUE AS ÁGUAS PLUVIAIS SEJAM LANÇADAS NA REDE DE ESGOTO.

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE ANDRADAS

ÁREAS (m²)

TERRENO 3.390,69

ÁREA INTERVENÇÃO (DESCOBERTA) 3.390,69

LIVRE 0,00

TAXA DE OCUPAÇÃO 0,00%

MATEUS NEGRÍ
ALEIXO:12576597661

MATEUS NEGRÍ ALEIXO
AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL TÉCNICO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/MG 238.889/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Figura 1: Vista do local onde será executado o Platô 01 (Rua do Zinco)



Figura 2: Vista do local onde será executado o calçamento no entorno da área da Praça (Rua do Ouro)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE



Figura 3: Vista do local onde será executado o calçamento no entorno da área da Praça (Rua do Ouro)



Figura 4: Vista de onde encontra-se a calçada executada (Rua do Ouro)



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - MINAS GERAIS

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000_ CNPJ nº 17.884.412/0001-34
Fone: (35) 3739-2000 – Endereço eletrônico: planejamento.pracas@andradas.mg.gov.br
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE



Figura 5: Vista de onde encontra-se a calçada executada (Rua do Cobre)

Andradas, 24 de setembro de 2.026

MATEUS NEGRI
ALEIXO:12576597661

Assinado de forma digital por
MATEUS NEGRI ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.24 17:27:16 -03'00'

Mateus Negri Aleixo
Engenheiro Civil
CREA MG 238.889/D



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20265319774

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

1. Responsável Técnico

MATEUS NEGRI ALEIXO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1418269239**

Registro: **MG000023889D MG**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS**

PRAÇA VINTE E DOIS DE FEVEREIRO

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **ANDRADAS**

UF: **MG**

CPF/CNPJ: **17.884.412/0001-34**

Nº: **S/N**

CEP: **37795000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **24/09/2026**

Valor: **R\$ 1,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DO OURO, COBRE E ZINCO

Nº: **S/Nº**

Complemento: **ÁREA VERDE/INSTITUCIONAL LOTEAMENTO JARDIM MUTERLE**

Bairro: **MUTERLE**

Cidade: **ANDRADAS**

UF: **MG**

CEP: **37795000**

Data de Início: **24/09/2026**

Previsão de término: **31/12/2026**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS**

CPF/CNPJ: **17.884.412/0001-34**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.5 - EM OUTROS MATERIAIS	3.390,69	m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	561,77	m²
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	561,77	m²
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	561,77	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE A ELABORAÇÃO DE PROJETO PRAÇA NO BAIRRO JARDIM MUTERLE (ETAPA 01 OBRA)

6. Declarações

- Declaro estar ciente de que devo cumprir as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que meus dados pessoais e eventuais documentos por mim apresentados nesta solicitação serão utilizados conforme a Política de Privacidade do CREA-MG, que encontra-se à disposição no seguinte endereço eletrônico: <https://www.crea-mg.org.br/transparencia/lged/politica-privacidade-dados>. Em caso de cadastro de ART para PESSOA FÍSICA, declaro que informei ao CONTRATANTE e ao PROPRIETÁRIO que para a emissão desta ART é necessário cadastrar nos sistemas do CREA-MG, em campos específicos, os seguintes dados pessoais: nome, CPF e endereço. Por fim, declaro que estou ciente que é proibida a inserção de qualquer dado pessoal no campo "observação" da ART, seja meu ou de terceiros.

- Declaro, nos termos da Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), que estou ciente de que não posso compartilhar a ART com terceiros sem o devido consentimento do contratante e/ou do(a) proprietário(a), exceto para cumprimento de dever legal.

7. Entidade de Classe

ASSEA - Associação dos Engenheiros e Agrônomos de Andradadas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 34cYC
 Impresso em: 25/09/2026 às 17:03:04 por: , ip: 186.193.143.205

www.crea-mg.org.br

atendimento@crea-mg.org.br

Tel: 0800 031 2732

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MG

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MG20265319774

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

MATEUS NEGRI

ALEIXO:12576597661

Assinado de forma digital por
MATEUS NEGRI ALEIXO:12576597661
Dados: 2026.09.25 17:04:19 -03'00'

MATEUS NEGRI ALEIXO - CPF: 125.765.976-61

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADAS - CNPJ: 17.884.412/0001-34

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 108,39** Registrada em: **25/09/2026** Valor pago: **R\$ 108,39** Nosso Número: **8614920476**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 34cYC
Impresso em: 25/09/2026 às 17:03:06 por: , ip: 186.193.143.205

