

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
							1	2
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>								
1.	REFORMA		-			<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>	<b>277.597,96</b>	
1.1.	Instalações iniciais		-					
1.1.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	Placa da obra: 1,50*2,00=4,50m2	2. Ins	Instalações iniciais	3,00	
1.1.2.	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,00	3 Meses	2. Ins	Instalações iniciais	3,00	
1.2.	Demolição		-					
1.2.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,99	$(1,56*2,94)+(1,56*2,94)+(0,77*2,94)+(0,10*2,94)=4,59+4,59+2,26+0,29=11,73m^2*0,17=1,99m^3$	3. De	Demolição	1,99	
1.2.2.	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	172,91	Postinho: 230,06-(26,44+30,71)=172,91m2	3. De	Demolição	172,91	
1.2.3.	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	74,97	$(Anexo:3,4+6,62+4,63+4,67+10,42=29,74m^2)+(Postinho:9,38+2,38+6,17+5,1+3,41+9,45+8,45+0,89)=29,74+45,23=74,97$	3. De	Demolição	74,97	
1.2.4.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	176,99	176,99m2	3. De	Demolição	176,99	
1.2.5.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	32,55	$(0,80*2,10*12)+(0,70*2,10*7)+(1,00*2,10*1)=20,16+10,29+2,10=32,55m^2$	3. De	Demolição	32,55	
1.3.	Piso		-					
1.3.1.	LIXAMENTO E DESBASTE MECANIZADO EM PISO DE CONCRETO	m2	203,62	Postinho: 230,06-26,44=203,62	4. Pis	Piso	203,62	
1.3.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	248,85	230,06+0,89+8,45+9,45=248,85M2	4. Pis	Piso	248,85	
1.3.3.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	210,52	184,88m+10,96+11,70+2,98=210,52M	4. Pis	Piso	210,52	
1.4.	Revestimento		-					
1.4.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	176,99	176,99m2	5. Re	Revestimento	176,99	
1.4.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	6,58	Mureta: 6,58 m2	5. Re	Revestimento	6,58	
1.5.	Pintura de Parede e Teto		-					

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPOSTANTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	----------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>				
1.5.1.	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	1.683,52	1383,73 (parede) + 299,79(laje)= 1.683,52
1.5.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	70,00	70m2
1.5.3.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.319,72	$((8,39+4,15+7,12+75,72+10,73+18,1+213,61+93,76+18,45)+(567,68*2))-(88,68+176,99)=1319,72$
1.5.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.408,40	$((8,39+4,15+7,12+75,72+10,73+18,1+213,61+93,76+18,45)+(567,68*2))-176,99=1408,40m2$
1.5.5.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	299,79	299,79m2
1.5.6.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	299,79	299,79m2
1.6.	Esquadrias		-	
1.6.1.	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	4 unidades
1.6.2.	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	12,00	12 unidades
1.6.3.	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA, PARA PINTURA, 100X210, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1 unidade
1.6.4.	PORTA DE CORRER EM MADEIRA, PARA PINTURA, 80X210, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO TRILHO, ROLDANAS E FECHADURA COM PUXADOR CONCHA E TRANÇA TIPO TRAVA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1 unidade
1.6.5.	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	17,00	17 unidades
1.6.6.	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	59,64	$(0,70*2,10*4)+(0,80*2,10*12)+(1,00*2,10*1)+(0,80*2,10*1)=5,88+20,16+2,10+1,68=29,82*2=59,64m2$
1.6.7.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	59,64	$(0,70*2,10*4)+(0,80*2,10*12)+(1,00*2,10*1)+(0,80*2,10*1)=5,88+20,16+2,10+1,68=29,82*2=59,64m2$
1.7.	Elétrica		-	

Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
		1	2
<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>		<b>277.597,96</b>	
6. Pint	Pintura	1.683,52	
6. Pint	Pintura	70,00	
6. Pint	Pintura	1.319,72	
6. Pint	Pintura	1.408,40	
6. Pint	Pintura	299,79	
6. Pint	Pintura	299,79	
7. Esq	Esquadrias	4,00	
7. Esq	Esquadrias	12,00	
7. Esq	Esquadrias	1,00	
7. Esq	Esquadrias	1,00	
7. Esq	Esquadrias	17,00	
7. Esq	Esquadrias	59,64	
7. Esq	Esquadrias	59,64	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE DE OBRA:		
							1	2	
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>									
1.7.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 1 PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA DE USO ESPECÍFICO, PARA AR CONDICIONADO 12.000 BTUs, TRÊS (3) POLOS (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ 2 (DOIS) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO R	UN.	2,00	2 PONTOS (SALAS 6 E 7)	8. Ele	Elétrica	2,00		
1.7.2.	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C7, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 57,1KVA ATÉ 66KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, COBERTURA	un	1,00	1 unidade	8. Ele	Elétrica	1,00		
1.8.	Cobertura		-						
1.8.1.	Corte de telha de fibrocimento	m2	9,20	telhado postinho: (23+23)*0,20=9,20m2	9. Cd	Cobertura	9,20		
1.8.2.	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	23,00	telhado do postinho: 23m	9. Cd	Cobertura	23,00		
1.8.3.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,90	23m(telhado do postinho)+12,90m(telhado da ampliação)=35,90m	9. Cd	Cobertura	35,90		
1.8.4.	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	137,96	(Pingadeira: 11+13,32+1,50+9,82+11,53+23,39)+(Rufo: 10,72+13+1,60+9,97+9,12+22,99)=70,56+67,40=137,96m	9. Cd	Cobertura	137,96		
1.8.5.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	17,64	Pingadeira: 70,56*0,25=17,64m2	9. Cd	Cobertura	17,64		
1.8.6.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	40,43	(Telhado postinho:11,02+11,02+9,27)+(telha do ampliação até a rua: 9,12) = 40,43m	9. Cd	Cobertura	40,43		
1.8.7.	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,70	Telhado da lavanderia: 14,70 m2	9. Cd	Cobertura	14,70		
1.8.8.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL, COM FORRO AMADEIRADO, E=30MM, INCLUSO IÇAMENTO	m2	14,70	Telhado da lavanderia: 14,70 m2	9. Cd	Cobertura	14,70		
1.8.9.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	9,52	Telhado de vidro: 9,52m2	9. Cd	Cobertura	9,52		
							<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>	<b>277.597,96</b>	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>				
1.8.10.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	9,52	9,52
1.8.11.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, DUPLO, ESP. 4MM (2MM + 2MM), ENCAIXADO EM PERFIL U	M2	9,52	Telhado de vidro: 9,52m2
1.9.	Rampas		-	
1.9.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,16	Rampa 01: 1,21m2 * 0,96m=1,16m3
1.9.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.6.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.7.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,42	Rampa 01: 1,21m2 * 2 = 2,42m2
1.9.8.	PAREDE DE VIDRO LAMINADO DE ESP. 8MM, FIXADO EM MURETA. MONTANTES (50X50mm), PERFIL U SUPERIOR (25X25mm Esp. 2mm) E PERFIL U INFERIOR (25X25mm Esp. 2mm) EM ALUMINIO ANODIZADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,79	Rampa 01: 4,79m
1.9.9.	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025 PS	M	4,79	Rampa 01: 4,79 m
1.9.10.	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	4,32	Rampa 01: 4,32m2
1.9.11.	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	4,00	Rampa 01: 4 unidades
1.9.12.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,30	Rampa 01: 1,30m
1.9.13.	GUARDA-CORPO PANORAMICO COM 1,10M DE ALTURA, MONTANTES EM ALUMINIO DE 90X45 MM ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR EM ALUMINIO DE 120X60 MM E VIDRO LAMINADO DE ESP. 8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI	M	7,40	Rampa 01: 7,40m
1.9.14.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,10	RAMPA 02: (5,93+2,77)*0,20=1,74*0,06=0,10m3

Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
		1	2
	<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>	<b>277.597,96</b>	
9. Cd	Cobertura	9,52	
9. Cd	Cobertura	9,52	
10. R	Rampa 01	1,16	
10. R	Rampa 01	2,42	
10. R	Rampa 01	2,42	
10. R	Rampa 01	2,42	
10. R	Rampa 01	2,42	
10. R	Rampa 01	2,42	
10. R	Rampa 01	4,79	
10. R	Rampa 01	4,79	
10. R	Rampa 01	4,32	
10. R	Rampa 01	4,00	
10. R	Rampa 01	1,30	
10. R	Rampa 01	7,40	
11. R	Rampa 02 e 03	0,10	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
							1	2
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>								
1.9.15.	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	7,08	RAMPA 02: (2,97*2)+(0,57*2)=5,94+1,14=7,08 m2	11. R	Rampa 02 e 03	7,08	
1.9.16.	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	4,24	RAMPA 02: 3,56+0,68=4,24m3	11. R	Rampa 02 e 03	4,24	
1.9.17.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	10,62	RAMPA 02: (2,97+0,57)*3=10,62m2	11. R	Rampa 02 e 03	10,62	
1.9.18.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	10,62	RAMPA 02: (2,97+0,57)*3=10,62m2	11. R	Rampa 02 e 03	10,62	
1.9.19.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,62	RAMPA 02: (2,97+0,57)*3=10,62m2	11. R	Rampa 02 e 03	10,62	
1.9.20.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,97	RAMPA 02: 2,97m2	11. R	Rampa 02 e 03	2,97	
1.9.21.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,97	RAMPA 02: 2,97m2	11. R	Rampa 02 e 03	2,97	
1.9.22.	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	8,75	RAMPA 02: 5,98+2,77=8,75M	11. R	Rampa 02 e 03	8,75	
1.9.23.	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	M	9,40	RAMPA 02: 5,99+2,05+1,36=9,40M	11. R	Rampa 02 e 03	9,40	
1.9.24.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	M3	7,75	RAMPA 03: 7,75M2	11. R	Rampa 02 e 03	7,75	
1.9.25.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,02	RAMPA 03: 2,02M2	11. R	Rampa 02 e 03	2,02	
1.9.26.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	2,02	RAMPA 03: 2,02M2	11. R	Rampa 02 e 03	2,02	
1.9.27.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,02	RAMPA 03: 2,02M2	11. R	Rampa 02 e 03	2,02	
1.9.28.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,02	RAMPA 03: 2,02M2	11. R	Rampa 02 e 03	2,02	
<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>							<b>277.597,96</b>	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
							1	2
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>								
1.9.29.	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	7,36	RAMPA 03: 7,36 M	11. R	Rampa 02 e 03	7,36	
1.10.	Instalações hidráulicas		-					
1.10.1.	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	3 unid. (banheiro novo, wc masc. e wc femin.)	12. In	Instalações hidráulicas	3,00	
1.10.2.	ASSENTO PLÁSTICO BRANCO PARA VASO, MACIO CIPLA/EQUIVALENTE	UN	7,00	Todos os banheiros: 7	12. In	Instalações hidráulicas	7,00	
1.10.3.	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	2 banheiros do postinho e 2 banheiros do anexo=4	12. In	Instalações hidráulicas	4,00	
1.10.4.	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	2 (wc femin. + wc masc.)	12. In	Instalações hidráulicas	2,00	
1.10.5.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,50	ESGOTO. 3 Banheiros novos: 14,50m	12. In	Instalações hidráulicas	14,50	
1.10.6.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,50	ESGOTO. 3 Banheiros novos : 4,50m	12. In	Instalações hidráulicas	4,50	
1.10.7.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	ESGOTO. Banheiros novos: 4 unidade	12. In	Instalações hidráulicas	4,00	
1.10.8.	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	ESGOTO. Banheiros novos: 3 unidades	12. In	Instalações hidráulicas	3,00	
1.10.9.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,60	ÁGUA FRIA: banheiros novos: 5,60m	12. In	Instalações hidráulicas	5,60	
1.10.10.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	ÁGUA FRIA: banheiros novos: 3 unidade	12. In	Instalações hidráulicas	3,00	
1.10.11.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	ÁGUA FRIA: banheiros novos: 1 unidade	12. In	Instalações hidráulicas	1,00	
1.11.	Grama		-					
1.11.1.	Raspagem e limpeza de terreno plano	m²	138,14	60,21+77,93=138,14m2	13. G	Grama	138,14	
1.11.2.	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	138,14	60,21+77,93=138,14m2	13. G	Grama	138,14	
1.12.	Transporte demolição		-					
1.12.1.	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO, DMT <= 50,0M	M3	13,15	1,99+(172,91*0,01)+(74,97*0,01)+(176,99*0,01)+(138,14*0,05)	13. G	Grama	13,15	
1.12.2.	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	13,15	1,99+(172,91*0,01)+(74,97*0,01)+(176,99*0,01)+(138,14*0,05)	13. G	Grama	13,15	
<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>							<b>277.597,96</b>	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>				
2.	<b>AMPLIAÇÃO</b>		-	
2.1.	Piso		-	
2.1.1.	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, ACABAMENTO QUEIMADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	39,37	39,37 m2
2.1.2.	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 27 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	28,16	11,71+4,07+4,07+2,77+2,77+2,77=28,16M
2.2.	Estrutura de concreto		-	
2.2.1.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,20	Demolição do piso de concreto: Sapata: 0,80*0,80*0,06*5=0,20
2.2.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,60	Escavação: (Sapata: 0,80*0,80*0,50*5=1,60M3
2.2.3.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,76	Sapata: 16 barras*1,10m*5sapatas=88m*0,395=34,76kg
2.2.4.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,60	Escavação: Sapata: 0,80*0,80*0,50*5=1,60M3
2.2.5.	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	7,50	Broca da sapata: 5 sapatas * 1,50m=7,5m
2.3.	Cobertura		-	
2.3.1.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	493,83	(caibro: 12,91*4*5,02)+(viga: 4,25*5*11,04) = 259,23 kg + 234,60 kg = 493,83 kg
2.3.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	109,98	54,99 m2*2=109,98
2.3.3.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL, COM FORRO AMADEIRADO, E=30MM, INCLUSO IÇAMENTO	m2	54,99	54,99 m2
2.3.4.	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL SOLDADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	379,34	Pilares: (3,52*2*5)=35,20m*9,94kg=349,89kg. Chapa (sapata): 5,89kg * 5 pilares=29,45kg. 349,89+29,45=379,34kg
2.3.5.	Solda elétrica de perfis metálicos e chapas de aço com eletrodo E70XX	kg	1,05	Solda do pilar na chapa (sapata metálica): 0,70m*5pilares=3,50m*0,30 (filete 6mm) = 1,05 kg
2.3.6.	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,63	Gancho: 4barras*50cm*5pilares=10m*0,963=9,63kg

Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE ÚNICA	
		1	2
	<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>	<b>277.597,96</b>	
14. P	Piso ampliação	39,37	
14. P	Piso ampliação	28,16	
15. E	Estrutura ampliação	0,20	
15. E	Estrutura ampliação	1,60	
15. E	Estrutura ampliação	34,76	
15. E	Estrutura ampliação	1,60	
15. E	Estrutura ampliação	7,50	
16. C	Cobertura	493,83	
16. C	Cobertura	109,98	
16. C	Cobertura	54,99	
16. C	Cobertura	379,34	
16. C	Cobertura	1,05	
16. C	Cobertura	9,63	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF	Nº TransfereGOV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
--	----------------------	------------------	---------------------------

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
<b>REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF</b>				
2.3.7.	Porca sextavada em aço galvanizado para parafuso - D = 12 mm (M12)	un	20,00	Fixação da chapa no gancho: 4*5=20 unid.
2.3.8.	ARRUELA LISA REDONDA (DIÂMETRO 13,8MM [1/2"]) ACABAMENTO: ZINCADO PESO: 80UN/KG)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	un	20,00	Fixação da chapa no gancho: 4*5=20 unid.
2.4.	Elétrica		-	
2.4.1.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	33,00	Iluminação: 33m
2.4.2.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00	Iluminação: 11m
2.4.3.	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	3,00	Iluminação: 3 unid.
2.4.4.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	Iluminação: 1 unid.

Nº	Agrupador de Eventos	FRENTE DE OBRA:	
		1	2
	<b>TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):</b>	<b>277.597,96</b>	
16. C	Cobertura	20,00	
16. C	Cobertura	20,00	
17. E	Elétrica A	33,00	
17. E	Elétrica A	11,00	
17. E	Elétrica A	3,00	
17. E	Elétrica A	1,00	

GUARANESIA/MG

Local

sexta-feira, 17 de abril de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: LYNEKER PEREIRA DA SILVEIRA

CREA/CAU: 249301/D

ART/RRT: