



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96		
1. REFORMA									-	228.432,16	
1.1. Instalações iniciais									-	4.468,74	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	377,67	BDI 1	455,05	1.365,15	RA	
1.1.2.	SICOR	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3,00	858,60	BDI 1	1.034,53	3.103,59	RA	
1.2. Demolição									-	5.603,64	
1.2.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,99	66,52	BDI 1	80,15	159,50	RA	
1.2.2.	SICOR	ED-48482	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	172,91	10,90	BDI 1	13,13	2.270,31	RA	
1.2.3.	SICOR	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	74,97	20,39	BDI 1	24,57	1.842,01	RA	
1.2.4.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	176,99	4,17	BDI 1	5,02	888,49	RA	
1.2.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	32,55	11,30	BDI 1	13,62	443,33	RA	
1.3. Piso									-	37.667,71	
1.3.1.	SICOR	ED-20344	LIXAMENTO E DESBASTE MECANIZADO EM PISO DE CONCRETO	m2	203,62	4,40	BDI 1	5,30	1.079,19	RA	
1.3.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	248,85	111,82	BDI 1	134,73	33.527,56	RA	
1.3.3.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	210,52	12,07	BDI 1	14,54	3.060,96	RA	
1.4. Revestimento									-	13.556,75	
1.4.1.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	176,99	61,66	BDI 1	74,29	13.148,59	RA	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.4.2.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	6,58	51,48	BDI 1	62,03	408,16	RA
1.5.			Pintura de Parede e Teto					-	45.836,19	
1.5.1.	SICOR	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	m2	1.683,52	1,52	BDI 1	1,83	3.080,84	RA
1.5.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	70,00	13,65	BDI 1	16,45	1.151,50	RA
1.5.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.319,72	5,03	BDI 1	6,06	7.997,50	RA
1.5.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.408,40	14,76	BDI 1	17,78	25.041,35	RA
1.5.5.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	299,79	6,16	BDI 1	7,42	2.224,44	RA
1.5.6.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	299,79	17,55	BDI 1	21,15	6.340,56	RA
1.6.			Esquadrias					-	14.805,94	
1.6.1.	SINAPI	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	4,00	351,31	BDI 1	423,29	1.693,16	RA
1.6.2.	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	12,00	376,91	BDI 1	454,14	5.449,68	RA
1.6.3.	Composição	COMP-001	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA, PARA PINTURA, 100X210, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	463,81	BDI 1	558,84	558,84	RA
1.6.4.	Composição	COMP-002	PORTA DE CORRER EM MADEIRA, PARA PINTURA, 80X210, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO TRILHO, ROLDANAS E FECHADURA COM PUXADOR CONCHA E TRANCA TIPO TRAVA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	449,48	BDI 1	541,58	541,58	RA
1.6.5.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	17,00	170,06	BDI 1	204,91	3.483,47	RA
1.6.6.	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	59,64	22,59	BDI 1	27,22	1.623,40	RA
1.6.7.	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	59,64	20,26	BDI 1	24,41	1.455,81	RA
1.7.			Elétrica					-	7.007,75	

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.7.1.	Composição	COMP-007	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 1 PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA DE USO ESPECÍFICO, PARA AR CONDICIONADO 12.000 BTUs, TRÊS (3) POLOS (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2", COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ 2 (DOIS) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO R	UN.	2,00	116,70	BDI 1	140,61	281,22	RA
1.7.2.	SICOR	ED-20587	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C7, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 57,1KVA ATÉ 66KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1,00	5.582,65	BDI 1	6.726,53	6.726,53	RA
1.8.			Cobertura					-	39.355,06	
1.8.1.	Composição	COMP-003	Corte de telha de fibrocimento	m2	9,20	10,76	BDI 1	12,96	119,23	RA
1.8.2.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	23,00	5,45	BDI 1	6,57	151,11	RA
1.8.3.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,90	191,55	BDI 1	230,80	8.285,72	RA
1.8.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	137,96	57,17	BDI 1	68,88	9.502,68	RA
1.8.5.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	17,64	61,55	BDI 1	74,16	1.308,18	RA
1.8.6.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	40,43	70,79	BDI 1	85,29	3.448,27	RA
1.8.7.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,70	4,18	BDI 1	5,04	74,09	RA
1.8.8.	Composição	COMP-004	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL, COM FORRO AMADEIRADO, E=30MM, INCLUSO IÇAMENTO	m2	14,70	301,34	BDI 1	363,08	5.337,28	RA
1.8.9.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	9,52	50,35	BDI 1	60,67	577,58	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.8.10.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	9,52	61,55	BDI 1	74,16	706,00	RA
1.8.11.	Composição	COMP-009	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, DUPLO, ESP. 4MM (2MM + 2MM), ENCAIXADO EM PERFIL U	M2	9,52	858,27	BDI 1	1.034,13	9.844,92	RA
1.9.			Rampas					-	47.455,97	
1.9.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,16	98,41	BDI 1	118,57	137,54	RA
1.9.2.	SINAPI	103316	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2,42	86,87	BDI 1	104,67	253,30	RA
1.9.3.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,42	5,23	BDI 1	6,30	15,25	RA
1.9.4.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	2,42	51,48	BDI 1	62,03	150,11	RA
1.9.5.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	2,42	42,25	BDI 1	50,91	123,20	RA
1.9.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,42	5,03	BDI 1	6,06	14,67	RA
1.9.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,42	14,76	BDI 1	17,78	43,03	RA
1.9.8.	Composição	COMP-008	PAREDE DE VIDRO LAMINADO DE ESP. 8MM, FIXADO EM MURETA. MONTANTES (50X50mm), PERFIL U SUPERIOR (25X25mm Esp. 2mm) E PERFIL U INFERIOR (25X25mm Esp. 2mm) EM ALUMÍNIO ANODIZADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,79	934,71	BDI 1	1.126,23	5.394,64	RA
1.9.9.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025 PS	M	4,79	79,95	BDI 1	96,33	461,42	RA
1.9.10.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	4,32	17,34	BDI 1	20,89	90,24	RA
1.9.11.	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	4,00	64,00	BDI 1	77,11	308,44	RA
1.9.12.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	1,30	88,87	BDI 1	107,08	139,20	RA
1.9.13.	Composição	COMP-006	GUARDA-CORPO PANORAMICO COM 1,10M DE ALTURA, MONTANTES EM ALUMÍNIO DE 90X45 MM ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR EM ALUMÍNIO DE 120X60 MM E VIDRO LAMINADO DE ESP. 8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI	M	7,40	1.841,56	BDI 1	2.218,90	16.419,86	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.9.14.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,10	119,26	BDI 1	143,70	14,37	RA
1.9.15.	SICOR	ED-48217	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	7,08	210,45	BDI 1	253,57	1.795,28	RA
1.9.16.	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	4,24	84,63	BDI 1	101,97	432,35	RA
1.9.17.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	10,62	5,23	BDI 1	6,30	66,91	RA
1.9.18.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	10,62	51,48	BDI 1	62,03	658,76	RA
1.9.19.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	10,62	42,25	BDI 1	50,91	540,66	RA
1.9.20.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,97	5,03	BDI 1	6,06	18,00	RA
1.9.21.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,97	14,76	BDI 1	17,78	52,81	RA
1.9.22.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	8,75	600,78	BDI 1	723,88	6.333,95	RA
1.9.23.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_10/2025_PS	M	9,40	79,95	BDI 1	96,33	905,50	RA
1.9.24.	SINAPI	104626	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	M3	7,75	810,94	BDI 1	977,10	7.572,53	RA
1.9.25.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2,02	5,23	BDI 1	6,30	12,73	RA
1.9.26.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	2,02	51,48	BDI 1	62,03	125,30	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.9.27.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,02	5,03	BDI 1	6,06	12,24	RA
1.9.28.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,02	14,76	BDI 1	17,78	35,92	RA
1.9.29.	SINAPI	99842	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	7,36	600,78	BDI 1	723,88	5.327,76	RA
1.10. Instalações hidráulicas									-	7.636,26
1.10.1.	SINAPI	86932	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	610,95	BDI 1	736,13	2.208,39	RA
1.10.2.	SUDECAP	10.48.17	ASSENTO PLÁSTICO BRANCO PARA VASO, MACIO CIPLA/EQUIVALENTE	UN	7,00	51,04	BDI 1	61,50	430,50	RA
1.10.3.	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2". ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	416,31	BDI 1	501,61	2.006,44	RA
1.10.4.	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	631,12	BDI 1	760,44	1.520,88	RA
1.10.5.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,50	42,80	BDI 1	51,57	747,77	RA
1.10.6.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,50	14,13	BDI 1	17,03	76,64	RA
1.10.7.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	29,60	BDI 1	35,67	142,68	RA
1.10.8.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	79,14	BDI 1	95,36	286,08	RA
1.10.9.	SINAPI	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,60	24,07	BDI 1	29,00	162,40	RA
1.10.10.	SINAPI	89438	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	11,93	BDI 1	14,37	43,11	RA
1.10.11.	SINAPI	89358	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	9,44	BDI 1	11,37	11,37	RA
1.11. Grama									-	3.630,31



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
1.11.1.	SICRO	4800412	Raspagem e limpeza de terreno plano	m²	138,14	4,47	BDI 1	5,39	744,57	RA
1.11.2.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	138,14	17,34	BDI 1	20,89	2.885,74	RA
1.12.			Transporte demolição					-	1.407,84	
1.12.1.	SUDECAP	02.26.01	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CARRINHO DE MÃO, DMT <= 50,0M	M3	13,15	28,86	BDI 1	34,77	457,23	RA
1.12.2.	SICOR	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	13,15	60,00	BDI 1	72,29	950,61	RA
2.			AMPLIAÇÃO					-	49.165,80	
2.1.			Piso					-	2.847,05	
2.1.1.	SICOR	ED-50554	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, ACABAMENTO QUEIMADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	39,37	56,90	BDI 1	68,56	2.699,21	RA
2.1.2.	SINAPI-I	3673	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 27 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	28,16	4,36	BDI 1	5,25	147,84	RA
2.2.			Estrutura de concreto					-	3.392,73	
2.2.1.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,20	119,26	BDI 1	143,70	28,74	RA
2.2.2.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,60	98,41	BDI 1	118,57	189,71	RA
2.2.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,76	14,09	BDI 1	16,98	590,22	RA
2.2.4.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,60	1.022,16	BDI 1	1.231,60	1.970,56	RA
2.2.5.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	7,50	67,89	BDI 1	81,80	613,50	RA
2.3.			Cobertura					-	42.360,82	
2.3.1.	SINAPI	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	KG	493,83	11,61	BDI 1	13,99	6.908,68	RA
2.3.2.	SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	109,98	13,72	BDI 1	16,53	1.817,97	RA
2.3.3.	Composição	COMP-004	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL, COM FORRO AMADEIRADO, E=30MM, INCLUSO IÇAMENTO	m2	54,99	301,34	BDI 1	363,08	19.965,77	RA

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF		
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									277.597,96	
2.3.4.	SICOR	ED-49665	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL SOLDADO, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	379,34	29,42	BDI 1	35,45	13.447,60	RA
2.3.5.	SICRO	2408058	Solda elétrica de perfis metálicos e chapas de aço com eletrodo E70XX	kg	1,05	69,06	BDI 1	83,21	87,37	RA
2.3.6.	SINAPI	92921	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	9,63	9,36	BDI 1	11,28	108,63	RA
2.3.7.	SICRO-I	M3172	Porca sextavada em aço galvanizado para parafuso - D = 12 mm (M12)	un	20,00	0,70	BDI 1	0,84	16,80	RA
2.3.8.	SICOR-I	MATED-18136	ARRUELA LISA REDONDA (DIÂMETRO 13,8MM [1/2"]ACABAMENTO: ZINCADO)PESO: 80UN/KG)*VALORES REFERENCIAIS APROXIMADOS	un	20,00	0,33	BDI 1	0,40	8,00	RA
2.4.			Elétrica					-	565,20	
2.4.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	33,00	3,51	BDI 1	4,23	139,59	RA
2.4.2.	SINAPI	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	11,00	18,07	BDI 1	21,77	239,47	RA
2.4.3.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024 PS	UN	3,00	32,47	BDI 1	39,12	117,36	RA
2.4.4.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	1,00	57,08	BDI 1	68,78	68,78	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

GUARANESIA/MG
Local

Responsável Técnico
Nome: LYNEKER PEREIRA DA SILVEIRA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA PSF			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF	MUNICÍPIO / UF GUARANESIA/MG	BDI 1 20,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA E AMPLIAÇÃO PSF									
sexta-feira, 17 de abril de 2026									
Data									
						CREA/CAU: 249301/D			
						ART/RRT:	0		
								277.597,96	

RECURSO
↓