

# ATA FINAL

Prefeitura Municipal de São Sebastião da Bela Vista  
Prefeitura Municipal de São Sebastião da Bela Vista  
Concorrência por Menor Preço - 009/2025

## Lotes Licitados

| Lote                 | Item | Descrição                                                                                                                                                                                          | V. Referência    | Qtde | Unidade | Situação   | Julgamento  |
|----------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|---------|------------|-------------|
| 0001                 |      |                                                                                                                                                                                                    |                  |      |         |            |             |
|                      | 0001 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA | R\$ 2.354.150,86 | 1    | UND     | Homologado | Menor Preço |
| VALOR TOTAL ESTIMADO |      |                                                                                                                                                                                                    | 2.354.150,86     |      |         |            |             |

## Documentos Anexados ao Processo

| Data               | Documento                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------|
| 29/12/2025 - 13:42 | <a href="#">EDITAL DE LICITAÇÃO - UBS NOVO.pdf</a>     |
| 29/12/2025 - 13:47 | <a href="#">docs UBS.7z</a>                            |
| 21/01/2026 - 09:10 | <a href="#">PARECER TECNICO - UBS assinado.pdf</a>     |
| 21/01/2026 - 14:08 | <a href="#">PARECER TECNICO - J COSTA assinado.pdf</a> |

## Mensagens Enviadas pelo Presidente de Comissão

| Data                  | Assunto                                         | Frase                                                                                                                                                      |
|-----------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15/01/2026 - 09:48:26 | Envio de Propostas Readequadas 009/2025         | Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/01/2026.                                             |
| 16/01/2026 - 08:17:21 |                                                 | Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 009/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.               |
| 21/01/2026 - 09:25:35 | Documentos solicitados para o processo 009/2025 | Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 009/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.                           |
| 21/01/2026 - 11:08:13 |                                                 | Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 009/2025.<br><br>Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes. |

## Vencedores

**J COSTA CONSTRUTORA LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 48.001.641/0001-97 - Endereço: PC DR DELFIM MOREIRA - CEP: 37538004 - UF: MG - Município: - Telefone: (35) 99155-7801**

| Lote          | Item | Produto                                                                                                                                                                                            | Modelo | Marca/ Fabricante | Quantidade | Melhor Lance     | Valor Total      |
|---------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|------------|------------------|------------------|
| 0001          |      | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA |        |                   |            |                  |                  |
|               | 0001 | CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA | N/C    | N/C               | 1 UND      | R\$ 1.765.613,15 | R\$ 1.765.613,15 |
| TOTAL DO LOTE |      |                                                                                                                                                                                                    |        |                   |            |                  | R\$ 1.765.613,15 |



## Declarações Obrigatórias

| Título                                           | Declaração                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Declaração de conhecimento do Edital             | Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.                                                                                                                                                                                        |
| Declaração de reserva de cargos                  | Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.                                                                                                                                                                                          |
| Declaração de proposta econômica                 | Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas. |
| Declaração de Não-Emprego de menores             | Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.                                                                                                |
| Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante | Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.                                                                                                                                                                    |
| Declaração de Acessibilidade                     | Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.               |
| Declaração de Inexistência de Fato Superveniente | Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.                                                                                                                                                             |

\* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

## Propostas Enviadas

### LOTE 0001 - ITEM 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA

| Fornecedor                                           | CNPJ/CPF           | Data                  | Modelo  | Marca/ Fabricante | Quantidade | Lance           | Valor Total      | LC 123/2006 |
|------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------|-------------------|------------|-----------------|------------------|-------------|
| JANKAT ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA                 | 36.438.535/0001-96 | 31/12/2025 - 12:21:49 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.330.656,20 | R\$ 2.330.656,20 | Sim         |
| JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI                 | 08.866.317/0001-17 | 01/01/2026 - 22:38:32 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.100.000,00 | R\$ 2.100.000,00 | Sim         |
| MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | 21.160.150/0001-32 | 05/01/2026 - 20:27:24 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Sim         |
| VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA | 20.036.675/0001-06 | 08/01/2026 - 08:57:45 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Não         |
| JLG EMPREENDIMENTOS LTDA                             | 23.721.329/0001-47 | 08/01/2026 - 22:11:33 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Sim         |
| AMR CONSTRUÇOES LTDA                                 | 32.923.421/0001-80 | 13/01/2026 - 14:14:32 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Não         |
| TORRE ALTA ENGENHARIA LTDA                           | 30.982.183/0001-59 | 13/01/2026 - 17:19:03 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Não         |
| JHM ENGENHARIA LTDA                                  | 33.293.974/0001-60 | 14/01/2026 - 09:57:20 | PROPRIO | PROPRIA           | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Não         |
| J COSTA CONSTRUTORA LTDA                             | 48.001.641/0001-97 | 14/01/2026 - 15:33:50 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.354.150,86 | R\$ 2.354.150,86 | Sim         |
| GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | 43.232.092/0001-48 | 14/01/2026 - 22:44:13 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.198.000,88 | R\$ 2.198.000,88 | Sim         |
| MARRUA SERVICOS E COMERCIO LTDA                      | 48.985.152/0001-17 | 14/01/2026 - 23:02:40 | N/C     | N/C               | 1          | R\$2.118.735,77 | R\$ 2.118.735,77 | Sim         |

## Validade das Propostas

| Fornecedor                                           | CPF/CNPJ           | Validade (conforme edital) |
|------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI                 | 08.866.317/0001-17 | 120 dias                   |
| TORRE ALTA ENGENHARIA LTDA                           | 30.982.183/0001-59 | 60 dias                    |
| MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | 21.160.150/0001-32 | 60 dias                    |
| VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA | 20.036.675/0001-06 | 60 dias                    |
| MARRUA SERVICOS E COMERCIO LTDA                      | 48.985.152/0001-17 | 60 dias                    |
| JHM ENGENHARIA LTDA                                  | 33.293.974/0001-60 | 60 dias                    |



|                                      |                    |         |
|--------------------------------------|--------------------|---------|
| J COSTA CONSTRUTORA LTDA             | 48.001.641/0001-97 | 60 dias |
| AMR CONSTRUÇOES LTDA                 | 32.923.421/0001-80 | 60 dias |
| JLG EMPREENDIMENTOS LTDA             | 23.721.329/0001-47 | 60 dias |
| GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA  | 43.232.092/0001-48 | 60 dias |
| JANKA7 ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA | 36.438.535/0001-96 | 90 dias |

## Lances Enviados

### 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA

| Data                  | Valor                   | CNPJ                                                                      | Situação |
|-----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------|
| 31/12/2025 - 12:21:49 | 2.330.656,20 (proposta) | 36.438.535/0001-96 - JANKA7 ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA                 | Válido   |
| 01/01/2026 - 22:38:32 | 2.100.000,00 (proposta) | 08.866.317/0001-17 - JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI                 | Válido   |
| 05/01/2026 - 20:27:24 | 2.354.150,86 (proposta) | 21.160.150/0001-32 - MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | Válido   |
| 08/01/2026 - 08:57:45 | 2.354.150,86 (proposta) | 20.036.675/0001-06 - VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA | Válido   |
| 08/01/2026 - 22:11:33 | 2.354.150,86 (proposta) | 23.721.329/0001-47 - JLG EMPREENDIMENTOS LTDA                             | Válido   |
| 13/01/2026 - 14:14:33 | 2.354.150,86 (proposta) | 32.923.421/0001-80 - AMR CONSTRUÇOES LTDA                                 | Válido   |
| 13/01/2026 - 17:19:03 | 2.354.150,86 (proposta) | 30.982.183/0001-59 - TORRE ALTA ENGENHARIA LTDA                           | Válido   |
| 14/01/2026 - 09:57:20 | 2.354.150,86 (proposta) | 33.293.974/0001-60 - JHM ENGENHARIA LTDA                                  | Válido   |
| 14/01/2026 - 15:33:50 | 2.354.150,86 (proposta) | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA                             | Válido   |
| 14/01/2026 - 22:44:13 | 2.198.000,88 (proposta) | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |
| 14/01/2026 - 23:02:40 | 2.118.735,77 (proposta) | 48.985.152/0001-17 - MARRUA SERVICOS E COMERCIO LTDA                      | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:09:16 | 2.000.000,00            | 21.160.150/0001-32 - MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:09:43 | 1.990.000,00            | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:10:25 | 1.989.000,00            | 32.923.421/0001-80 - AMR CONSTRUÇOES LTDA                                 | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:10:49 | 2.329.000,00            | 33.293.974/0001-60 - JHM ENGENHARIA LTDA                                  | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:11:12 | 1.977.486,72            | 20.036.675/0001-06 - VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:11:21 | 1.988.000,00            | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:11:43 | 1.977.386,72            | 21.160.150/0001-32 - MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:11:44 | 1.975.000,00            | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:13:13 | 1.974.900,00            | 21.160.150/0001-32 - MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:13:35 | 1.973.000,00            | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:13:35 | 1.974.000,00            | 32.923.421/0001-80 - AMR CONSTRUÇOES LTDA                                 | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:13:45 | 2.329.723,04            | 30.982.183/0001-59 - TORRE ALTA ENGENHARIA LTDA                           | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:13:56 | 1.972.000,00            | 32.923.421/0001-80 - AMR CONSTRUÇOES LTDA                                 | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:14:10 | 1.965.715,97            | 20.036.675/0001-06 - VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:14:29 | 1.910.349,55            | 36.438.535/0001-96 - JANKA7 ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA                 | Válido   |
| 15/01/2026 - 09:14:47 | 1.900.000,00            | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | Válido   |



|                       |              |                                                                                 |        |
|-----------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 15/01/2026 - 09:15:04 | 1.965.615,00 | 32.923.421/0001-80 - AMR<br>CONSTRUCOES LTDA                                    | Válido |
| 15/01/2026 - 09:15:19 | 1.918.632,95 | 20.036.675/0001-06 - VINHAS<br>OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE<br>UNIPessoal LTDA | Válido |
| 15/01/2026 - 09:16:10 | 1.895.091,44 | 20.036.675/0001-06 - VINHAS<br>OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE<br>UNIPessoal LTDA | Válido |
| 15/01/2026 - 09:16:38 | 1.890.000,00 | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL<br>ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                     | Válido |
| 15/01/2026 - 09:17:05 | 1.790.000,00 | 21.160.150/0001-32 - MARLON<br>BRANDO MARTINS EIRELI                            | Válido |
| 15/01/2026 - 09:17:06 | 1.883.320,69 | 20.036.675/0001-06 - VINHAS<br>OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE<br>UNIPessoal LTDA | Válido |
| 15/01/2026 - 09:18:20 | 1.780.000,00 | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL<br>ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                     | Válido |
| 15/01/2026 - 09:18:25 | 1.789.000,00 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA                                | Válido |
| 15/01/2026 - 09:18:37 | 1.779.000,00 | 43.232.092/0001-48 - GLOBAL<br>ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                     | Válido |
| 15/01/2026 - 09:19:16 | 1.909.000,00 | 08.866.317/0001-17 - JOSE<br>ROSINALDO RIBEIRO BARROS<br>EIRELI                 | Válido |
| 15/01/2026 - 09:20:34 | 1.863.648,81 | 36.438.535/0001-96 - JANKA7<br>ENGENHARIA E CONSTRUCOES<br>LTDA                 | Válido |
| 15/01/2026 - 09:21:48 | 1.765.613,15 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA                                | Válido |
| 15/01/2026 - 09:22:13 | 1.778.900,00 | 21.160.150/0001-32 - MARLON<br>BRANDO MARTINS EIRELI                            | Válido |
| 15/01/2026 - 09:22:14 | 1.770.247,34 | 36.438.535/0001-96 - JANKA7<br>ENGENHARIA E CONSTRUCOES<br>LTDA                 | Válido |
| 15/01/2026 - 09:23:23 | 1.908.900,00 | 32.923.421/0001-80 - AMR<br>CONSTRUCOES LTDA                                    | Válido |
| 15/01/2026 - 09:24:40 | 1.765.713,14 | 21.160.150/0001-32 - MARLON<br>BRANDO MARTINS EIRELI                            | Válido |

## Arquivos Enviados pelos Fornecedores

| Lote  | Data/Hora             | Enviado por                                      | Arquivo                                                            |
|-------|-----------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">1. Contrato social JCosta Construtora - Alt 02.pdf</a> |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">2. CNH Digital João Henrique.pdf</a>                   |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">3. CNPJ.pdf</a>                                        |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">4. Incrição estadual.pdf</a>                           |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">5. Inscrição Municipal.pdf</a>                         |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">6. CND Municipal.pdf</a>                               |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">7. CND Federal.pdf</a>                                 |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">8. CND Estadual.pdf</a>                                |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">9. CND FGTS.pdf</a>                                    |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">10. CND Trabalhistas.pdf</a>                           |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">11. CND Falência e Concordata.pdf</a>                  |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12. BALANÇO 2024.pdf</a>                               |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12. BALANÇO J COSTA CONSTRUTORA 2023.pdf</a>           |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12. DRE 2024.pdf</a>                                   |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12. DRE J COSTA CONSTRUTORA 2023.pdf</a>               |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12. RECIBO ECD J COSTA CONSTRUTORA 2023.pdf</a>        |



|       |                       |                                               |                                                                                  |
|-------|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">12_RECIBO ECD JC CONSTRUTORA 2024.pdf</a>                            |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">13.Indices 2024 SG.pdf</a>                                           |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">14_Certidão de Registro JC Construtora.pdf</a>                       |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">15_Certidão de registro João.pdf</a>                                 |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">16.Indicação de Pessoal Técnico.pdf</a>                              |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">17_Certidão de registro Júlio.pdf</a>                                |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">18_Declaração de Conhecimento de área.pdf</a>                        |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">19_Certidão Simplificada.pdf</a>                                     |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">20_CAT JCosta - Creche - Santa Rita do Sapucaí.pdf</a>               |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">21_CAT JCosta - Fazenda da Esperança - Santa Rita do Sapucaí.pdf</a> |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">22_CAT JCosta - Muro de Arrimo - Cachoeira de Minas.pdf</a>          |
| Model | 21/01/2026 - 11:08:13 | 48.001.641/0001-97 - J COSTA CONSTRUTORA LTDA | <a href="#">23_CAT JCosta - Sao Sebastiao da Bela Vista - Cras.pdf</a>           |

## Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

| Intenção de Recurso | Recurso            | Contrarrazão       |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| 21/01/2026 - 15:37  | 26/01/2026 - 23:59 | 29/01/2026 - 23:59 |

## 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA

### Intenções de Recurso

| CNPJ                                                  | Data de Envio         | Intenção                                                | Julgamento |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|------------|
| 08866317000117 - JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI | 15/01/2026 - 09:36:42 | declaramos intenção de recurso                          | Deferido   |
| 43232092000148 - GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA  | 15/01/2026 - 09:37:53 | DECLARO INTENSAO DE RECURSO POSSO OFERTAR O MESMO VALOR | Deferido   |

## Classificação Parcial

### LOTE 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS), DE PORTE 1, NO LOTEAMENTO JOAQUIM DE MELO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA

| Classif. | Fornecedor                                           | CPF/CNPJ           | Situação <sup>1</sup> | Valor Global |
|----------|------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| 1º       | J COSTA CONSTRUTORA LTDA                             | 48.001.641/0001-97 | Arrematante           | 1.765.613,15 |
| 2º       | MARLON BRANDO MARTINS EIRELI                         | 21.160.150/0001-32 | Classificado          | 1.765.713,14 |
| 3º       | JANKA7 ENGENHARIA E CONSTRUcoes LTDA                 | 36.438.535/0001-96 | Classificado          | 1.770.247,34 |
| 4º       | GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA                  | 43.232.092/0001-48 | Classificado          | 1.779.000,00 |
| 5º       | VINHAS OLIVEIRA ENGENHARIA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA | 20.036.675/0001-06 | Classificado          | 1.883.320,69 |
| 6º       | AMR CONSTRUcoes LTDA                                 | 32.923.421/0001-80 | Classificado          | 1.908.900,00 |
| 7º       | JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI                 | 08.866.317/0001-17 | Classificado          | 1.909.000,00 |
| 8º       | MARRUA SERVICOS E COMERCIO LTDA                      | 48.985.152/0001-17 | Classificado          | 2.118.735,77 |
| 9º       | JHM ENGENHARIA LTDA                                  | 33.293.974/0001-60 | Classificado          | 2.329.000,00 |



|     |                            |                    |              |              |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|--------------|
| 10º | TORRE ALTA ENGENHARIA LTDA | 30.982.183/0001-59 | Classificado | 2.329.723,04 |
| 11º | JLG EMPREENDIMENTOS LTDA   | 23.721.329/0001-47 | Classificado | 2.354.150,86 |

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

## Chat

| Data                  | Apelido                        | Frase                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15/01/2026 - 09:04:04 | Presidente da Comissão         | Bom dia a todos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 15/01/2026 - 09:06:06 | Presidente da Comissão         | informo que toda e qualquer comunicação deverá ser feita através do chat e no momento oportuno, não atendemos ligações ou respondemos e-mails durante a condução do certame                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 15/01/2026 - 09:06:59 | Presidente da Comissão         | estaremos analisando as propostas apresentadas, aprovando-as e logo em seguida abrindo a fase de lances, peço que fiquem atentos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15/01/2026 - 09:07:05 | Sistema                        | O processo está em fase de análise das propostas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15/01/2026 - 09:08:03 | Sistema                        | As propostas foram analisadas e o processo foi aberto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 15/01/2026 - 09:08:03 | Sistema                        | No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.                                                                                                                                                                                                                |
| 15/01/2026 - 09:08:03 | Sistema                        | O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 100,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15/01/2026 - 09:08:32 | Sistema                        | O lote 0001 foi aberto pelo presidente de comissão.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 15/01/2026 - 09:08:32 | Sistema                        | O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15/01/2026 - 09:26:42 | Sistema                        | O lote 0001 foi encerrado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 15/01/2026 - 09:33:07 | Sistema                        | O lote 0001 teve como arrematante J COSTA CONSTRUTORA LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 1.765.613,15.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15/01/2026 - 09:36:42 | Sistema                        | O fornecedor JOSE ROSINALDO RIBEIRO BARROS EIRELI - EPP/SS declarou intenção de recurso para o lote 0001.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 15/01/2026 - 09:36:47 | Sistema                        | Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 11:36 do dia 15/01/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15/01/2026 - 09:36:47 | Sistema                        | Motivo: J COSTA conseguimos melhorar algo na proposta?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15/01/2026 - 09:37:53 | Sistema                        | O fornecedor GLOBAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - ME declarou intenção de recurso para o lote 0001.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15/01/2026 - 09:39:53 | F. J COSTA<br>CONSTRUTORA LTDA | Negociação Item 0001: Chegamos em nosso melhor valor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15/01/2026 - 09:42:08 | Sistema                        | Foi encerrada a negociação para o lote 0001.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15/01/2026 - 09:42:08 | Sistema                        | Motivo: empresa não reduziu seu valor ofertado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15/01/2026 - 09:48:26 | Sistema                        | Foi solicitada a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 16/01/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15/01/2026 - 09:49:53 | Presidente da Comissão         | fica aberto o prazo de 1 dia útil conforme item 10.1 do edital para apresentação da proposta com os valores corrigidos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15/01/2026 - 09:50:48 | Presidente da Comissão         | lembrando que conforme item 10.7 a proposta deverá conter 10.7. A proposta deverá conter: Planilha Orçamentária, Composições de Custos Unitários (TODOS OS ITENS), Cronograma Físico-Financeiro e o Detalhamento do BDI e não pode ser indicada mediante o uso da expressão 1Cverba 1D ou de unidades genéricas. Ainda que o critério de julgamento seja MENOR VALOR POR LOTE, os custos unitários não poderão exceder ao valor unitário de cada item da planilha. |
| 15/01/2026 - 09:52:21 | Presidente da Comissão         | A sessão ficará suspensa e retornaremos amanhã (16/01/2026) às 10h00min                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 16/01/2026 - 08:17:21 | Sistema                        | O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 16/01/2026 - 10:01:46 | Presidente da Comissão         | Bom dia a todos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 16/01/2026 - 10:06:37 | Presidente da Comissão         | Agradecemos o envio da documentação e informo que estaremos encaminhando ao engenheiro responsável para análise da mesma e assim que obtivermos retorno da análise estaremos informando através deste chat                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16/01/2026 - 10:11:14 | Presidente da Comissão         | estaremos suspendendo a sessão para realização da análise e informo que retornaremos com esta dia 21/01/2026 às 09h00min, o prazo de retorno mais longo se justifica pelo Feriado do Padroeiro da cidade de São Sebastião da Bela Vista que é no dia 20/01/2026, sendo o dia 19/01/2026 ponto facultativo nas repartições públicas do Município                                                                                                                    |
| 21/01/2026 - 09:08:24 | Presidente da Comissão         | Bom dia a todos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 21/01/2026 - 09:10:25 | Sistema                        | O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (PARECER_TECNICO_-_UBS_assinado.pdf) em 21/01/2026 às 09:10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21/01/2026 - 09:12:02 | Presidente da Comissão         | Conforme parecer anexado a presente licitação, o engenheiro opinou pela aprovação da proposta encaminhada pela empresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 21/01/2026 - 09:19:25 | Presidente da Comissão         | estaremos prosseguindo para a fase de habilitação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 21/01/2026 - 09:20:40 | Sistema                        | A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Presidente de Comissão.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 21/01/2026 - 09:25:35 | Sistema                        | Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:00 do dia 21/01/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 21/01/2026 - 09:25:35 | Sistema                        | Motivo: gentileza encaminhar os documentos de habilitação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21/01/2026 - 11:08:13 | Sistema                        | A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 21/01/2026 - 12:00:53 | Presidente da Comissão         | agradecemos o envio da documentação e estaremos fazendo a análise da mesma, encaminhando a parte de qualificação técnica para avaliação e aval do engenheiro responsável, a sessão retornará às 14h30min                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 21/01/2026 - 14:08:40 | Sistema                        | O Presidente de Comissão adicionou o arquivo (PARECER_TECNICO_-_J_COSTA_assinado.pdf) em 21/01/2026 às 14:08.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 21/01/2026 - 14:31:00 | Presidente da Comissão         | boa tarde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



|                       |                        |                                                                                                                                                            |
|-----------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21/01/2026 - 14:31:28 | Presidente da Comissão | Conforme parecer anexado a presente licitação, o engenheiro opinou pela aprovação da documentação encaminhada pela empresa                                 |
| 21/01/2026 - 14:35:13 | Presidente da Comissão | os demais documentos encontram-se de acordo com o exigido no instrumento convocatório, restando, portanto, HABILITADA a empresa J COSTA CONSTRUTORA LTDA   |
| 21/01/2026 - 14:35:27 | Sistema                | O fornecedor J COSTA CONSTRUTORA LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.                                                                               |
| 21/01/2026 - 14:35:53 | Sistema                | A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 21/01/2026 às 15:05.                                  |
| 21/01/2026 - 15:07:23 | Sistema                | Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor J COSTA CONSTRUTORA LTDA.                                                                                     |
| 21/01/2026 - 15:07:27 | Sistema                | A habilitação do lote 0001 foi encerrada.                                                                                                                  |
| 21/01/2026 - 15:07:53 | Sistema                | A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo presidente de comissão para 21/01/2026 às 15:37.                                  |
| 21/01/2026 - 15:38:45 | Sistema                | O prazo para recursos no lote 0001 foi definido pelo presidente de comissão para 26/01/2026 às 23:59, com limite de contrarrazão para 29/01/2026 às 23:59. |
| 27/01/2026 - 10:58:41 | Sistema                | A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.                                                                                     |
| 27/01/2026 - 10:59:23 | Sistema                | O lote 0001 foi adjudicado por Augusto Hart Ferreira.                                                                                                      |
| 27/01/2026 - 10:59:31 | Sistema                | O lote 0001 foi homologado por Augusto Hart Ferreira.                                                                                                      |

---

Derek William Moreira Rosa  
Presidente

---

VILMO BARROSO  
Apoio

---

Rita De Cássia Souza E Silva  
Substituto

