

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU  
 AV SATURNINO DE FARIA,140, CENTRO  
 CAREAÇU - MINAS GERAIS  
 CNPJ: 17.935.388/0001-15

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

|  |              |                  |             |                |             |       |                  |        |                  |
|--|--------------|------------------|-------------|----------------|-------------|-------|------------------|--------|------------------|
| CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU  | VALOR TOTAL: | R\$ 2.730.000,00 | VALOR UNIT. | R\$ 136.500,00 | QUANT. U.H. | 20,00 | BDI              | 22,00% | DATA: 17/10/2025 |
| OBRA: PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAREAÇU/MG, MINHA CASA MINHA VIDA – MCMV, FNHIS SUB 50. | P. SICONV    | 039771/2025      |             |                | P. NOVO PAC |       | 56000005289/2025 |        |                  |

LOCAL: LOTEAMENTO VOLTA GRANDE E LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE II

| ETAPAS                    | Físico / Financeiro | MÊS 01         | MÊS 02         | MÊS 03         | MÊS 04         | MÊS 05         | MÊS 06         | MÊS 07         | MÊS 08         | MÊS 09         | MÊS 10         | MÊS 11         | MÊS 12        | Total            |
|---------------------------|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---------------|------------------|
| 1- SERVIÇOS PRELIMINARES  | Físico %            | 46,60%         | 13,35%         | 13,35%         | 13,35%         | 13,35%         |                |                |                |                |                |                |               | 3,74%            |
|                           | Financeiro          | R\$ 47.579,53  | R\$ 13.630,62  | R\$ 13.630,62  | R\$ 13.630,62  | R\$ 13.630,62  | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -         | R\$ 102.102,00   |
| 2- ADMINISTRAÇÃO LOCAL    | Físico %            | 4,00%          | 6,00%          | 13,80%         | 13,80%         | 13,80%         | 11,00%         | 12,00%         | 6,60%          | 6,60%          | 6,00%          | 5,20%          | 1,20%         | 2,50%            |
|                           | Financeiro          | R\$ 2.730,00   | R\$ 4.095,00   | R\$ 9.418,50   | R\$ 9.418,50   | R\$ 9.418,50   | R\$ 7.507,50   | R\$ 8.190,00   | R\$ 4.504,50   | R\$ 4.504,50   | R\$ 4.095,00   | R\$ 3.549,00   | R\$ 819,00    | R\$ 68.250,00    |
| 3- FUNDAÇÃO E MOV. DE TER | Físico %            | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |                |                |                |                |                |                |               | 10,00%           |
|                           | Financeiro          | R\$ 54.600,00  | R\$ 54.600,00  | R\$ 54.600,00  | R\$ 54.600,00  | R\$ 54.600,00  | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -         | R\$ 273.000,00   |
| 4- ESTRUTURA              | Físico %            |                |                | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |                |                |                |                |                |               | 8,00%            |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -         | R\$ 218.400,00   |
| 5- PAREDES E PAINÉIS      | Físico %            |                | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |                |                |                |                |                |               | 16,90%           |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ 92.274,00  | R\$ 92.274,00  | R\$ 92.274,00  | R\$ 92.274,00  | R\$ 92.274,00  | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -         | R\$ 461.370,00   |
| 6- COBERTURA E PROTEÇÕES  | Físico %            |                |                | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |                |                |                |                |                |               | 21,50%           |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 117.390,00 | R\$ 117.390,00 | R\$ 117.390,00 | R\$ 117.390,00 | R\$ 117.390,00 | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -         | R\$ 586.950,00   |
| 7- REVESTIMENTOS          | Físico %            |                |                |                |                |                |                | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |               | 13,40%           |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 73.164,00  | R\$ 73.164,00  | R\$ 73.164,00  | R\$ 73.164,00  | R\$ 73.164,00  | R\$ -         | R\$ 365.820,00   |
| 8- PAVIMENTAÇÕES          | Físico %            |                |                |                |                |                |                | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         | 20,00%         |               | 7,00%            |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 38.220,00  | R\$ 38.220,00  | R\$ 38.220,00  | R\$ 38.220,00  | R\$ 38.220,00  | R\$ -         | R\$ 191.100,00   |
| 9- INSTALAÇÕES            | Físico %            |                |                | 10,00%         | 10,00%         | 10,00%         | 10,00%         | 10,00%         | 15,00%         | 15,00%         | 10,00%         | 5,00%          | 5,00%         | 16,00%           |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 65.520,00  | R\$ 65.520,00  | R\$ 43.680,00  | R\$ 21.840,00  | R\$ 21.840,00 | R\$ 436.800,00   |
| 10- COMPLEMENTARES        | Físico %            |                |                |                |                |                |                |                |                |                | 30,00%         | 30,00%         | 40,00%        | 0,96%            |
|                           | Financeiro          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ -          | R\$ 7.862,40   | R\$ 7.862,40   | R\$ 10.483,20 | R\$ 26.208,00    |
| SUBTOTAL                  | Físico %            | 3,84%          | 6,03%          | 13,72%         | 13,72%         | 13,72%         | 11,16%         | 11,88%         | 6,65%          | 6,65%          | 6,12%          | 5,30%          | 1,21%         | 100%             |
|                           | Financeiro          | R\$ 104.909,53 | R\$ 164.599,62 | R\$ 374.673,12 | R\$ 374.673,12 | R\$ 374.673,12 | R\$ 304.531,50 | R\$ 324.324,00 | R\$ 181.408,50 | R\$ 181.408,50 | R\$ 167.021,40 | R\$ 144.635,40 | R\$ 33.142,20 | R\$ 2.730.000,00 |
| TOTAL                     | BDI - INCLUSO       |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |               |                  |
|                           | TOTAL               | 2.730.000,00   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |               |                  |

Responsável Técnico:

EDIONE SÍLVIA FERREIRA

CAU 1 19.326-7

EUGÊNIO RIBEIRO DOS SANTOS NETO

PREFEITO MUNICIPAL