

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU**

OBRA:	PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CAREAÇU/MG, MINHA CASA MINHA VIDA – MCMV, FNHIS SUB 50.		
END.:	LOTEAMENTO VOLTA GRANDE E LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE II		
TOMADOR:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU		
P. SICONV	039771/2025	P. NOVO PAC	56000005289/2025
FONTE/GESTOR	OGU - MINISTÉRIO DAS CIDADES		
RRT	16172141		

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1	SERVIÇOS PRELIMINARES	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
----------	------------------------------	----------------------------------

1.1	Serviços técnicos (projetos, orçamentos, levantamentos, topográficos, sondagem, licenças e PCMAT)	PLANILHA PADRÃO POPULAR - FNHIS SUB 50	
		UNID	TOTAL
		%CT	1,00%
1.2	Instalações e canteiros (barracão, cercamento e placa da obra)	PLANILHA PADRÃO POPULAR - FNHIS SUB 50	
		UNID	TOTAL
		%CT	0,70%
1.3	Ligações provisórias (água, energia, telefone e esgoto)	PLANILHA PADRÃO POPULAR - FNHIS SUB 50	
		UNID	TOTAL
		%CT	0,04%
1.4	Transportes máquinas, equipamentos, locação da obra	PLANILHA PADRÃO POPULAR - FNHIS SUB 50	
		UNID	TOTAL
		%CT	2,00%

2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	2,50%

3	FUNDAÇÕES	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	10,00%

4	SUPRAESTRUTURA	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
----------	-----------------------	----------------------------------

	UNID	TOTAL
	%CT	8,00%

5	PAREDES E PAINÉIS	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
5.1	Alvenaria/fechamentos	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 9,50%
5.2	Esquadrias metálicas	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 10,00%
5.3	Esquadrias de madeira	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 2,40%
5.4	Vidros/esquadrias especiais	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 0,50%
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
6.1	Telhados	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 19,50%
6.2	Impermeabilizações	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 2,00%

7	REVESTIMENTOS	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
7.1	Revestimentos Internos	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 4,20%
7.2	Revestimentos Cerâmicos	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 1,50%
7.3	Revestimentos Externos	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 2,50%
7.4	Forros	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 2,00%
7.5	Pinturas	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 3,20%

8	PAVIMENTAÇÃO	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
8.1	Piso Cerâmico	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 5,00%
8.2	Piso Cimentado	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL
		%CT 1,00%
8.3	Rodapés, Soleiras e Peitoris	PLANILHA PADRÃO POPULAR -
		UNID TOTAL

	%CT	1,00%
--	-----	-------

9 INSTALAÇÕES		PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
9.1	Elétrica/Telefonia	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	7,00%
9.2	Hidráulica	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	3,50%
9.3	Sanitária e Pluviais	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	3,00%
9.4	Aparelhos, Metais e Bancadas	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	2,50%

10 COMPLEMENTARES		PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
10.1	Calafete/Limpeza	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	0,40%
10.2	Ligações Definitivas	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	0,30%
10.3	Outros/Acessibilidade	PLANILHA PADRÃO POPULAR -	
		UNID	TOTAL
		%CT	0,26%

EDIONE SILVIA FERREIRA
CAU A19.3267