

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU

Estado de Minas Gerais

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO

CALÇAMENTO EM BLOQUETES EM ESTRADAS VICINAIS

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias, e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

40,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,67%	OK	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,74%	OK	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,97%	OK	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,21%	OK	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	8,69%	OK	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o	ISS	1,20%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0%	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração	BDI PAD	22,99%	OK	19,60%	20,97%	24,23%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{!+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{(1 - CP - ISS)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias, e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 40%, com a respectiva alíquota de 3%.

Observações:

Local:
CAREAÇU, MG

Data:
11 de maio de 2026

Responsável Técnico
Nome: EDIONE SILVIA FERREIRA
Título: ARQUITETA E URBANISTA - CAU A19.326-7

Responsável Tomador
Nome: EUGÊNIO RIBEIRO DOS SANTOS NETO
Cargo: Prefeito Municipal