

Cliente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA	BDI 1:	21,98%
Obra:	CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO		
Local:	AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG	Orçamento Onerado	
Data:	AGOSTO DE 2023		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
							Unitário	Total	Unitário	Total
1			CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO					49.091,95		59.883,17
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.798,19		3.413,24
1.1.1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	BDI 1	1,00	1.419,25	1.419,25	1.731,20	1.731,20
1.1.1.2	SETOP	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	BDI 1	2,00	689,47	1.378,94	841,02	1.682,04
1.2			DEMOLIÇÃO					4.532,60		5.528,38
1.2.1.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	BDI 1	146,44	3,23	473,00	3,94	576,97
1.2.1.2	SETOP	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	BDI 1	146,44	22,25	3.258,29	27,14	3.974,38
1.2.1.3	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	BDI 1	234,30	3,42	801,31	4,17	977,03
1.3			ALVENARIA CAIXA D' ÁGUA E PLATIBANDA					9.684,03		11.813,31
1.3.1.1	SINAPI	103339	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	BDI 1	49,54	106,22	5.262,14	129,57	6.418,90
1.3.1.2	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	BDI 1	99,08	4,72	467,66	5,76	570,70
1.3.1.3	SINAPI	87289	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	BDI 1	1,98	552,17	1.093,30	673,54	1.333,61
1.3.1.4	SETOP	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	BDI 1	99,08	20,55	2.036,09	25,07	2.483,94
1.3.1.5	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	BDI 1	49,54	16,65	824,84	20,31	1.006,16
1.4			ENGRADAMENTO E TELHAMENTO					25.801,74		31.473,26
1.4.1.1	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	BDI 1	146,44	121,83	17.840,79	148,61	21.762,45
1.4.1.2	SINAPI	94443	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	BDI 1	144,07	47,27	6.810,19	57,66	8.307,08
1.4.1.3	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	BDI 1	2,37	45,41	107,62	55,39	131,27



Prefeitura Municipal

CAMBUQUIRA - MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Cliente:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA

BDI 1:

21,98%

Obra:

CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO

Local:

AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG

Orçamento Onerado

Data:

AGOSTO DE 2023

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$) Sem BDI		Preço (R\$) Com BDI	
							Unitário	Total	Unitário	Total
1.4.1.4	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	BDI 1	36,17	28,84	1.043,14	35,18	1.272,46
1.5			CALHA E RUFO				6.275,39		7.654,98	
1.5.1.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	BDI 1	43,65	75,84	3.310,42	92,51	4.038,06
1.5.1.2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	BDI 1	49,54	59,85	2.964,97	73,01	3.616,92
TOTAL GERAL							S/ BDI	49.091,95	C/ BDI	59.883,17



Ciente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA
Obra: CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO
Local: AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG
Data: AGOSTO DE 2023

Item	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Memória
1	CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO			
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1.1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1	1 UNIDADES
1.1.1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	2	2 MESES
1.2	DEMOLIÇÃO			
1.2.1.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	146,44	ÁREA LEVANTADA EM ARQUIVO DIGITAL - CONFORME PROJETO
1.2.1.2	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	146,44	ÁREA LEVANTADA EM ARQUIVO DIGITAL - CONFORME PROJETO
1.2.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	234,304	VOLUME X D.M.T. - (146,44 X 0,06 + 146,44 X 0,10) X 10
1.3	ALVENARIA CAIXA D' ÁGUA E PLATIBANDA			
1.3.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	49,54	COMPRIMENTO DE PLATIBANDA x ALTURA = (8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m) x 1,00m
1.3.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	99,08	COMPRIMENTO DE PLATIBANDA x ALTURA x LADOS = (8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m) x 1,00m x 2
1.3.1.3	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	1,9816	COMPRIMENTO DE PLATIBANDA x ALTURA x ESPESURA x LADOS = (8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m) x 1,00m x 0,02m x 2
1.3.1.4	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	99,08	COMPRIMENTO DE PLATIBANDA x ALTURA x LADOS = (8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m) x 1,00m x 2
1.3.1.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	49,54	COMPRIMENTO DE PLATIBANDA x ALTURA x LADOS DE PINTURA = (8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m) x 1,00m x 1
1.4	ENGRADAMENTO E TELHAMENTO			
1.4.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	146,44	CONFORME PROJETO

Ciente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA
Obra:	CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO
Local:	AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG
Data:	AGOSTO DE 2023

Item	Descrição	Unid.	Quantidade Prevista	Memória
1.4.1.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	144,07	CONFORME PROJETO
1.4.1.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	2,37	CONFORME PROJETO
1.4.1.4	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	36,17	MEDIDAS CUMEEIRA = 1,36m + 2,30m + 6,21m + 6,53m + 3,84m + 5,58m + 5,32m + 5,03m
1.5	CALHA E RUFO			
1.5.1.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	43,65	MEDIDAS CALHA = 8,90m + 12,27m + 12,22m + 7,75m + 2,51m
1.5.1.2	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	49,54	MEDIDAS RUFO = 8,49m + 13,07m + 12,40m + 1,72m + 2,67m + 11,19m



Cliente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA
Obra:	CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO
Local:	AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG
Data:	AGOSTO DE 2023

Item	Descrição	Valor dos Serviços		01º MÊS		02º MÊS		03º MÊS		04º MÊS	
		R\$	Peso %	R\$	Peso %	R\$	Peso %	R\$	Peso %	R\$	Peso %
	Grandes Itens (Etapas da obra)										
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.413,24	5,70%	3.413,24	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.2	DEMOLIÇÃO	5.528,38	9,23%	5.528,38	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.3	ALVENARIA CAIXA D' ÁGUA E PLATIBANDA	11.813,31	19,73%	11.813,31	100,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.4	ENGRADAMENTO E TELHAMENTO	31.473,26	52,56%	12.589,30	40,00%	18.883,96	60,00%	-	0,00%	-	0,00%
1.5	CALHA E RUFO	7.654,98	12,78%	-	0,00%	7.654,98	100,00%	-	0,00%	-	0,00%
TOTAIS		59.883,17	100,00%	33.344,23	55,68%	26.538,94	44,32%	-	0,00%	-	0,00%
TOTAIS ACUMULADOS		59.883,17	100,00%	33.344,23	55,68%	59.883,17	100,00%	59.883,17	100,00%	59.883,17	100,00%



BDI 1

INFORMAÇÕES GERAIS

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBUQUIRA

Obra: CONSTRUÇÃO DO NOVO TELHADO DO ABRIGO

Local: AV. FLORIANO PEIXOTO, CENTRO, CAMBUQUIRA - MG

Data: AGOSTO DE 2023

Discriminação das parcelas	Sigla	Projetos	Incidência
CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%	CD
LUCRO	L	7,30%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,11%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO	S+G+R	0,96%	CD
SEGUROS	S	0,20%	CD
GARANTIAS	G	0,20%	CD
RISCO(*)	R	0,56%	CD
TRIBUTOS	I	6,65%	PV
ISS	ISS	3,00%	PV
PIS	PIS	0,65%	PV
COFINS	COFINS	3,00%	PV
CPRB	INSS	0,00%	PV
FÓRMULA DO BDI	BDI =	$\left[\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} \right] - 1$	
BDI (NUMERADOR)		113,87%	
BDI (DENOMINADOR)		93,35%	
	BDI =	21,98%	