GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

NOVO PAC SAÚDE

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Unidade Básica de Saúde - Porte 1 - UBS de Mulungu - Área Construída: 389,78m²

BDI Geral:
22,42%

Encargo Social Mensalista:
55,49%

Data:
28/09/2026

Bancos:
SINAPI (08/2026) - CPOS/CDHU (08/2026) - SBC (10/2026) - ORSE (08/2026) - IOPES (05/2026) - EMOP (09/2026) - SIURB (07/2026)

BDI Equipamentos:
15,72%

Encargo Social Horista:
93,83%

Revisão:
00

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL DAS ETAPAS	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	Física	6,29%	40,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	100,00%
		Financeira	R$ 168.660,59	R$ 67.464,24	R$ 16.866,06	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 8.433,03	R$ 168.660,59
2	FUNDAÇÃO	Física	8,42%	70,00%	30,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 226.054,70	R$ 158.238,29	R$ 67.816,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 226.054,70
3	ESTRUTURA	Física	15,58%	-	30,00%	30,00%	25,00%	15,00%	-	-	-	-	-	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 418.129,26	-	R$ 125.439	R$ 125.438,78	R$ 104.532,32	R$ 62.719,39	-	-	-	-	-	-	-	R$ 418.129,26
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	Física	13,09%	-	-	15,00%	25,00%	25,00%	35,00%	-	-	-	-	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 351.311,84	-	-	R$ 52.696,78	R$ 87.827,96	R$ 87.827,96	R$ 122.959,14	-	-	-	-	-	-	R$ 351.311,84
5	COBERTURA	Física	3,10%	-	-	-	-	20,00%	50,00%	30,00%	-	-	-	-	-	R$ 1
		Financeira	R$ 83.260,25	-	-	-	-	R$ 16.652,05	R$ 41.630,13	R$ 24.978,08	-	-	-	-	-	R$ 83.260,25
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	Física	0,54%	-	25,00%	35,00%	-	-	-	20,00%	20,00%	-	-	-	-	R$ 1
		Financeira	R$ 14.547,80	-	R$ 3.636,95	R$ 5.091,73	-	-	-	R$ 2.909,56	R$ 2.909,56	-	-	-	-	R$ 14.547,80
7	ESQUADRIAS	Física	9,79%	-	-	-	-	-	-	15,00%	30,00%	35,00%	20,00%	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 262.621,56	-	-	-	-	-	-	R$ 39.393,23	R$ 78.786,47	R$ 91.917,55	R$ 52.524,31	-	-	R$ 262.621,56
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	Física	4,24%	-	-	-	-	-	5,00%	30,00%	45,00%	20,00%	-	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 113.873,18	-	-	-	-	-	R$ 5.693,66	R$ 34.161,95	R$ 51.242,93	R$ 22.774,64	-	-	-	R$ 113.873,18
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	Física	4,41%	-	-	-	-	-	-	-	15,00%	30,00%	40,00%	15,00%	-	100,00%
		Financeira	R$ 118.385,12	-	-	-	-	-	-	-	R$ 17.757,77	R$ 35.515,54	R$ 47.354,05	R$ 17.757,77	-	R$ 118.385,12
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	Física	4,31%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,00%	40,00%	20,00%	100,00%
		Financeira	R$ 115.666,43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 46.266,57	R$ 46.266,57	R$ 23.133,29	R$ 115.666,43
11	REVESTIMENTO DE TETO	Física	1,23%	-	-	-	-	-	-	-	20,00%	40,00%	40,00%	-	-	100,00%
		Financeira	R$ 32.939,15	-	-	-	-	-	-	-	R$ 6.587,83	R$ 13.175,66	R$ 13.175,66	-	-	R$ 32.939,15
12	PINTURA	Física	3,16%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,00%	40,00%	30,00%	100,00%
		Financeira	R$ 84.873,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 25.462,14	R$ 33.949,52	R$ 25.462,14	R$ 84.873,80
13	MARMORARIA	Física	0,42%	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%	40,00%	40,00%	-	100,00%
		Financeira	R$ 11.139,41	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 2.227,88	R$ 4.455,76	R$ 4.455,76	-	R$ 11.139,41
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	Física	2,17%	-	-	-	-	-			-			40,00%	60,00%	100,00%
		Financeira	R$ 58.209,85	-	-	-	-	-			-			R$ 23.283,94	R$ 34.925,91	R$ 58.209,85
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Física	7,94%	-	5,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	40,00%	-	-	-	5,00%	25,00%	100,00%
		Financeira	R$ 213.162,79	-	R$ 10.658,14	R$ 21.316,28	R$ 10.658,14	R$ 10.658,14	R$ 10.658,14	R$ 85.265,12	-	-	-	R$ 10.658,14	R$ 53.290,70	R$ 213.162,79
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Física	8,99%	-	-	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	25,00%	20,00%	10,00%	10,00%	5,00%	R$ 1
		Financeira	R$ 241.144,55	-	-	R$ 12.057,23	R$ 12.057,23	R$ 12.057,23	R$ 12.057,23	R$ 24.114,46	R$ 60.286,14	R$ 48.228,91	R$ 24.114,46	R$ 24.114,46	R$ 12.057,23	R$ 241.144,55
17	CLIMATIZAÇÃO	Física	4,70%	-	-	-	-	15,00%	10,00%	-	-	-	-	35,00%	40,00%	100,00%
		Financeira	R$ 125.995,60	-	-	-	-	R$ 18.899,34	R$ 12.599,56	-	-	-	-	R$ 44.098,46	R$ 50.398,24	R$ 125.995,60
18	DADOS E VOZ	Física	0,34%	-	-	-	-	10,00%	20,00%	-	-	-	20,00%	30,00%	20,00%	100,00%
		Financeira	R$ 9.140,85	-	-	-	-	R$ 914,09	R$ 1.828,17	-	-	-	R$ 1.828,17	R$ 2.742,26	R$ 1.828,17	R$ 9.140,85
19	GASES MEDICINAIS	Física	0,78%	-	-	-	-	20,00%	30,00%	20,00%	-	-	-	15,00%	15,00%	100,00%
		Financeira	R$ 20.882,84	-	-	-	-	R$ 4.176,57	R$ 6.264,85	R$ 4.176,57	-	-	-	R$ 3.132,43	R$ 3.132,43	R$ 20.882,84
20	URBANIZAÇÃO	Física	0,22%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,00%	70,00%	100,00%
		Financeira	R$ 5.908,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 1.772,68	R$ 4.136,26	R$ 5.908,94
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Física	0,27%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,00%	80,00%	100,00%
		Financeira	R$ 7.238,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 1.447,64	R$ 5.790,57	R$ 7.238,21
TOTAL		Física	100,00%	8,41%	8,36%	8,39%	8,33%	8,29%	8,28%	8,33%	8,42%	8,28%	8,33%	8,28%	8,30%	100,00%
		Financeira	R$ 2.683.146,72	R$ 225.702,53	R$ 224.416,34	R$ 225.033,82	R$ 223.508,67	R$ 222.337,79	R$ 222.123,91	R$ 223.431,99	R$ 226.003,72	R$ 222.273,20	R$ 223.614,15	R$ 222.112,65	R$ 222.587,95	R$ 2.683.146,72

Notas:
Estão exclusos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macas, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, compressor odontológico e bomba de vacuo odontológico portatéis e equipamentos de ar condicionado.

SILVANEI BATISTA SANTOS
Prefeitura Municipal de Porteirinha

MANOEL JOSÉ SOARES NETO
Engenheiro Civil - CREA MG 211.827/D