



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: Reforma e Ampliação Cemei Florípes Eloísa de Miranda

DATA: 27/08/2025

LOCAL: Rua Serafim, Bairro Nilton Junior

FORMA DE EXECUÇÃO:

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI/MINAS GERAIS/JUNHO 2025

()

DIRETA

(x)

INDIRETA

BDI

23,54%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO SEM BDI		CUSTO COM BDI	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	TOTAL ITEM
			REFORMA CEMEI FLORÍPES						
			SERVIÇOS PRELIMINARES	-				R\$	2.782,62
1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	R\$4,50	R\$ 500,54	R\$2.252,43	R\$618,36	R\$2.782,62
			PINTURA PAREDES						R\$75.286,56
2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	2.828,15	R\$ 16,75	R\$47.371,51	R\$20,69	R\$58.514,42
3	FNDE 35	FNDE	PINTURA COM TINTA EPÓXI EM PAREDES, COR VERDE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	98,15	R\$ 72,64	R\$7.129,62	R\$89,73	R\$8.807,00
4	FNDE 36	FNDE	PINTURA COM TINTA EPÓXI EM PAREDES, COR LARANJA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	84,65	R\$ 72,64	R\$6.148,98	R\$89,73	R\$7.595,64
5	FNDE 201	FNDE	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODAMEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS - COR BRANCO	M2	15,30	R\$ 19,55	R\$299,12	R\$24,15	R\$369,50
			PINTURA FORROS						R\$9.635,43
6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	481,05	R\$ 16,22	R\$7.802,63	R\$20,03	R\$9.635,43
			PISO ESTACIONAMENTO						R\$786,19
7	FNDE 406	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AMARELO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	3,32	R\$ 75,23	R\$249,76	R\$92,93	R\$308,53
8	FNDE 407	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AZUL, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	2,49	R\$ 75,23	R\$187,32	R\$92,93	R\$231,40
9	FNDE 409	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	2,65	R\$ 75,23	R\$199,36	R\$92,93	R\$246,26
			PISO PLAYGROUND						R\$2.220,10
10	FNDE 406	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AMARELO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	3,96	R\$ 75,23	R\$297,91	R\$92,93	R\$368,00
11	FNDE 407	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AZUL, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	3,23	R\$ 75,23	R\$242,99	R\$92,93	R\$300,16
12	FNDE 409	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	1,72	R\$ 75,23	R\$129,40	R\$92,93	R\$159,84
13	FNDE 409	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR CINZA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	10,49	R\$ 75,23	R\$789,16	R\$92,93	R\$974,84

14	FNDE 410	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR LARANJA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	2,30	R\$ 75,23	R\$173,03	R\$92,93	R\$213,74
15	FNDE 411	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR VERDE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	1,70	R\$ 75,23	R\$127,89	R\$92,93	R\$157,98
16	FNDE 412	FNDE	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR VERMELHO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	M2	0,49	R\$ 75,23	R\$36,86	R\$92,93	R\$45,54
			PISO PODOTÁTIL						R\$13.064,70
17	FNDE 190	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	63,2	R\$ 159,75	R\$10.096,20	R\$197,35	R\$12.472,52
18	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	63,2	R\$ 7,59	R\$479,69	R\$9,37	R\$592,18
			CONCRETAGEM ÁREA COBERTA						R\$31.227,70
19	97084	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	207,7	R\$ 0,75	R\$155,78	R\$0,92	R\$191,08
20	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	207,7	R\$ 3,14	R\$652,18	R\$3,87	R\$803,80
21	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	207,7	R\$ 83,82	R\$17.409,41	R\$103,55	R\$21.507,34
22	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	207,7	R\$ 34,01	R\$7.063,88	R\$42,01	R\$8.725,48
			RODAPÉ IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$32.077,30
23	88497	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	170	R\$ 12,28	R\$2.087,60	R\$15,17	R\$2.578,90
24	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	170	R\$ 12,35	R\$2.099,50	R\$15,25	R\$2.592,50
25	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	170	R\$ 43,04	R\$7.316,80	R\$53,17	R\$9.038,90
26	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	170	R\$ 5,38	R\$914,60	R\$6,64	R\$1.128,80
27	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	170	R\$ 60,17	R\$10.228,90	R\$74,33	R\$12.636,10
28	102491	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	170	R\$ 19,54	R\$3.321,80	R\$24,13	R\$4.102,10
			COBERTURA FUNDOS						R\$72.142,06
29	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	197	R\$ 47,67	R\$9.390,99	R\$58,89	R\$11.601,33
30	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	197	R\$ 164,16	R\$32.339,52	R\$202,80	R\$39.951,60
31	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	120,78	R\$ 11,06	R\$1.335,83	R\$13,66	R\$1.649,85
32	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/202	M3	2,025	R\$ 999,52	R\$2.024,03	R\$1.234,80	R\$2.500,47
33	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	40,5	R\$ 143,18	R\$5.798,79	R\$176,88	R\$7.163,64

34	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	22,2	R\$ 73,24	R\$1.625,93	R\$90,48	R\$2.008,66
35	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	30,52	R\$ 192,73	R\$5.882,12	R\$238,09	R\$7.266,51
			DISPENSA						
			MOVIMENTO DE TERRA						R\$5.492,94
36	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	5,82	R\$ 89,55	R\$521,18	R\$110,63	R\$643,87
37	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	19,4	R\$ 6,93	R\$134,44	R\$8,56	R\$166,06
38	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 - CAIXA DA OBRA	M3	134,03	R\$ 28,29	R\$3.791,71	R\$34,94	R\$4.683,01
			FUNDAÇÕES						R\$44.919,71
39	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 5CM. AF_07/2016 - FUNDO SAPATAS E VIGAS	M2	14,72	R\$ 42,15	R\$620,45	R\$52,07	R\$766,47
40	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	58,2	R\$ 101,52	R\$5.908,46	R\$125,41	R\$7.298,86
41	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	52,92	R\$ 10,03	R\$530,79	R\$12,39	R\$655,68
42	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	316,01	R\$ 9,09	R\$2.872,53	R\$11,22	R\$3.545,63
43	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	46,59	R\$ 567,32	R\$26.431,44	R\$700,86	R\$32.653,07
			SUPERESTRUTURA						R\$107.151,86
44	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	82,8	R\$ 176,83	R\$14.641,52	R\$218,45	R\$18.087,66
45	92448	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	101,85	R\$ 192,73	R\$19.629,55	R\$238,09	R\$24.249,47
46	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	101,87	R\$ 10,03	R\$1.021,76	R\$12,39	R\$1.262,17
47	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	466,46	R\$ 9,09	R\$4.240,12	R\$11,22	R\$5.233,68
48	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	8,5	R\$ 567,32	R\$4.822,22	R\$700,86	R\$5.957,31
49	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) =(8+4). AF_11/2020_PA	M2	134,03	R\$ 198,98	R\$26.669,29	R\$245,81	R\$32.945,91
50	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	8,2	R\$ 71,36	R\$585,15	R\$88,15	R\$722,83
51	105038	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	5,8	R\$ 85,63	R\$496,65	R\$105,78	R\$613,52
52	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	134,03	R\$ 47,67	R\$6.389,21	R\$58,89	R\$7.893,03
53	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	134,03	R\$ 61,52	R\$8.245,53	R\$76,00	R\$10.186,28
			ALVENARIAS/DIVISÓRIAS			R\$ 46,39			R\$33.395,16
54	103354	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	291	R\$ 92,90	R\$27.033,90	R\$114,76	R\$33.395,16
			PISOS						R\$49.566,68
55	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	13,4	R\$ 770,18	R\$10.320,41	R\$951,48	R\$12.749,83

56	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	134,03	R\$ 102,87	R\$13.787,67	R\$127,08	R\$17.032,53
57	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	72,2	R\$ 9,03	R\$651,97	R\$11,15	R\$805,03
58	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	134,03	R\$ 82,30	R\$11.030,67	R\$101,67	R\$13.626,83
59	101741	SINAPI	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_09/2020	M	97	R\$ 44,67	R\$4.332,99	R\$55,18	R\$5.352,46
			IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$3.868,12
60	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	72,75	R\$ 43,04	R\$3.131,16	R\$53,17	R\$3.868,12
			REVESTIMENTOS PAREDES						R\$33.109,98
61	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	582	R\$ 5,38	R\$3.131,16	R\$6,64	R\$3.864,48
62	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	582	R\$ 40,68	R\$23.675,76	R\$50,25	R\$29.245,50
			FORRO						R\$8.371,51
63	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	134,03	R\$ 50,56	R\$6.776,56	R\$62,46	R\$8.371,51
			PINTURA						R\$19.904,95
64	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO	M2	291	R\$ 19,76	R\$5.750,16	R\$24,41	R\$7.103,31
65	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	235,32	R\$ 4,74	R\$1.115,42	R\$5,85	R\$1.376,62
66	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	134,03	R\$ 16,13	R\$2.161,90	R\$19,92	R\$2.669,88
67	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	523,32	R\$ 13,55	R\$7.090,99	R\$16,73	R\$8.755,14
			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRAULICAS						R\$13.532,18
68	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15	R\$ 37,34	R\$560,10	R\$46,12	R\$691,80
69	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	R\$ 31,57	R\$252,56	R\$39,00	R\$312,00
70	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	R\$ 17,86	R\$142,88	R\$22,06	R\$176,48
71	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300	R\$ 4,63	R\$1.389,00	R\$5,71	R\$1.713,00
72	101890	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	R\$ 20,00	R\$120,00	R\$24,70	R\$148,20
73	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150	R\$ 20,56	R\$3.084,00	R\$25,39	R\$3.808,50
74	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12	R\$ 30,60	R\$367,20	R\$37,80	R\$453,60
75	103786	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12	R\$ 30,60	R\$367,20	R\$37,80	R\$453,60

76	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	3	R\$ 223,17	R\$669,51	R\$275,70	R\$827,10
77	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	R\$ 408,54	R\$1.225,62	R\$504,71	R\$1.514,13
78	ED-6925	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UN	1	R\$ 1.300,85	R\$1.300,85	R\$1.607,07	R\$1.607,07
79	ED-50283	SETOP	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	1	R\$ 528,50	R\$528,50	R\$652,90	R\$652,90
80	ED-50330	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UN	1	R\$ 109,12	R\$109,12	R\$134,80	R\$134,80
81	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1	R\$ 324,35	R\$324,35	R\$400,70	R\$400,70
82	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2	R\$ 258,34	R\$516,68	R\$319,15	R\$638,30
			ESQUADRIAS						R\$15.052,23
83	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	10,08	R\$ 682,56	R\$6.880,20	R\$843,23	R\$8.499,76
84	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	13,7	R\$ 328,81	R\$4.504,70	R\$406,21	R\$5.565,08
85	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,28	R\$ 624,42	R\$799,26	R\$771,40	R\$987,39
			CALÇAMENTO PÁTIO						R\$11.589,61
86	92398	SINAPI	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M2	100,99	R\$ 92,90	R\$9.381,97	R\$114,76	R\$11.589,61
			SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS						R\$11.201,55
87	FNDE 248	SINAPI	PM4 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISOR DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO POPULAR, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5	1813,43	R\$9.067,15	R\$2.240,31	R\$11.201,55
			SUBSTITUIÇÃO DE CALHAS						R\$42.821,12
88	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,41	R\$ 100,92	R\$3.472,66	R\$124,67	R\$4.289,89

89	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	154,5	R\$ 195,73	R\$30.240,29	R\$241,80	R\$37.358,10
90	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	188,91	R\$ 5,03	R\$950,22	R\$6,21	R\$1.173,13
			PONTOS DE EMBUTIR TUBOS E FIOS						R\$204,75
91	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	15	R\$ 5,03	R\$75,45	R\$6,21	R\$93,15
92	ED-50221	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	15	R\$ 6,03	R\$90,45	R\$7,44	R\$111,60
			INSTALAÇÃO DE BRISE						R\$23.677,60
93	COT 01	COTAÇÃO	GRADE DE PROTEÇÃO PARA JANELAS DE CORRER 2,00 X 1,50	UND	10	R\$ 1.916,60	R\$19.166,00	R\$2.367,76	R\$23.677,60
			SUBSTITUIÇÃO PISOS BANHEIRO						R\$5.533,46
94	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	72,57	R\$ 7,59	R\$550,81	R\$9,37	R\$679,98
95	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	72,57	R\$ 54,14	R\$3.928,94	R\$66,88	R\$4.853,48
			MURO						R\$27.086,53
96	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,87	R\$ 60,76	R\$538,94	R\$75,06	R\$665,78
97	ED-16320	SETOP	MURO DIVISÓRIO DE TIJOLO FURADO COM ALTURA 250CM, COM PILARETES DE 16X9CM A CADA 250CM, SAPATA DE CONCRETO ARMADO 30X20CM E PINGADEIRA, REBOCADO E PINTADO A LÁTEX, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E LASTRO	M	20,4	756,74	R\$15.437,50	R\$934,87	R\$19.071,35
98	ED-50985	SETOP	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO, TIPO DIAMANTE, ESP. 1,20MM (MSG-18), COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE AÇO 1.1/4"x1/8", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	10	550,97	R\$5.509,70	R\$680,66	R\$6.806,60
99	ED-50492	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	20	21,97	R\$439,40	R\$27,14	R\$542,80
			SUBSTITUIÇÃO DE FORRO						R\$9.516,50
100	FNDE 18	FNDE	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	50	154,07	R\$7.703,50	R\$190,33	R\$9.516,50
TOTAL									R\$ 705.219,10

Paulo Vitor Marques Mendes Correa
Engenheiro Civil
Crea: 1519150130/D