



PREFEITURA MUNICIPAL DE
Varzelândia
ADM: 2021/2024 *Quem ama, cuida.*

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA NA COMUNIDADE GAVIÃO, VARZELÂNDIA-MG.

Memorial Descritivos e Especificações Técnicas de Serviços

JUNHO/2024



PREFEITURA: VARZELÂNDIA-MG

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA

LOCAL: COMUNIDADE GAVIÃO, VARZELÂNDIA-MG.

OBJETO:

O objeto em questão tem a essência na preparação de projeto técnico para Construção de praça pública, conforme projetos anexos.

Os trabalhos a serem executados mencionados, concebe alvenarias, piso intertravado, iluminação e paisagismo.

LOCALIZAÇÃO:



Figura 1: Localização do estado de Minas Gerais no Brasil.

Fonte: https://pt.wikipedia.org/wiki/Minas_Gerais



Figura 2: Localização do Município no estado de Minas Gerais.

Fonte: https://pt.wikipedia.org/wiki/Minas_Gerais



Figura 3: Localização do empreendimento no município.
Fonte: Google Earth, 2024.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços acima citados fixando, portanto, os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, seguindo as normas técnicas da ABNT e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços. A planilha orçamentária descreve os quantitativos, como também valores em consonância com os projetos básicos fornecidos.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE:

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DE DOCUMENTOS FORNECIDOS À OBRA:

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida a seguinte ordem de prioridade: • Em caso de divergências entre esta especificação, a planilha orçamentária e os desenhos/projetos fornecidos, consulte a CENTRAL DE PROJETOS; • As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

INTERPRETAÇÃO DE MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial apresenta a descrição de cada serviço solicitado e quantificado na Planilha Orçamentária oferecida pela equipe. Os serviços descritos no Memorial Descritivo seguem a mesma divisão existente na Planilha Orçamentária, como a especificações dos Projetos Arquitetônico.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA:

Será instalada na obra em um local de boa visibilidade, uma placa em chapa galvanizada com a identificação da obra, nas dimensões de 2,5m x 1,25m conforme modelo a ser definido pela prefeitura. A placa deverá ser instalada em no máximo 5 dias após o início das obras.

MEIO – FIO E PAVIMENTAÇÃO (PISOS)

Serão instalados meios fios novos em todo o perímetro onde será executado o piso Intertravado. Todo o piso da praça deverá ser executado com Intertravado com bloco 16 faces e espessura de 6 cm.

ILUMINAÇÃO

Deverá ser instalado um padrão CEMIG bifásico para entrada da energia que alimentará as luminárias da praça, que será executado próximo a rede de energia existente.

Para iluminação da praça serão utilizados 02 (um) poste com 2 pétalas com uma luminária de led de 150W a serem instalada no local indicado no projeto.



Para alimentação das luminárias deverá ser executada uma rede de energia elétrica com fios de cobre com revestimento antichama de 10mm², os fios de cobre deverão estar embutidos em eletrodutos de PVC rígidos de 32mm.

Deverão ser executadas caixas de passagem em alvenaria de tijolo maciço requeimado, na falta deste podendo utilizar o bloco cerâmico furado, com dimensões internas de (40x40x60cm), com fundo de brita N° 01 e tampa de concreto armado, inclusive alça na tampa. As caixas serão executadas aos pés das luminárias e padrão de energia. A Tampa das caixas ficará no mesmo nível dos pisos e/ou canteiros a ser executados.

ACESSIBILIDADE

Conforme indicado em projeto será executado 1 rampa de acessibilidade, em concreto simples fck = 25 mpa, desempenada, com pintura indicativa, 02 demãos.

PAISAGISMO

Os bancos deveram ser construídos em alvenaria de bloco de concreto e o seu acento deverá ser de concreto armado.

SERVIÇOS FINAIS:

A obra deverá ser entregue limpa e livre de qualquer tipo de entulho.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer

Varzelândia/MG, 20 de junho de 2024.

Ruan Phelippe de Carvalho Souza
Arquiteto e Urbanista CAU/MG A268670-8