



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1103660-91 - Program	Nº TGOV 039820/2025	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Varzelândia/MG	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 Unidades Habitacionais no distrito de Campo Redondo	DESCRIÇÃO DO LOTE Construção de 20 Unidades Habitacionais no distrito de Campo Redondo
--------------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INT	3.019.403,83	% Período:	1,19%	3,59%	6,43%	8,02%	13,28%	11,42%	8,91%	13,37%	11,79%	7,72%	7,83%	6,44%	
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	86.502,15	% Período:	26,76%	23,13%	23,13%	23,13%	3,85%								
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	158.688,72	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	10,00%	10,00%	
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	378.438,08	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.4.	SUPRAESTRUTURA	239.490,76	% Período:				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	429.189,16	% Período:			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	613.302,34	% Período:					20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
1.7.	REVESTIMENTOS	374.218,65	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	264.898,25	% Período:					20,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
1.9.	INSTALAÇÕES	463.506,97	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	11.168,75	% Período:												100,00%	
Total: R\$ 3.019.403,83				%:	1,19%	3,59%	6,43%	8,02%	13,28%	11,42%	8,91%	13,37%	11,79%	7,72%	7,83%	6,44%
				Repasso:	33.238,55	100.514,49	180.114,96	224.532,60	371.944,16	319.725,92	249.538,11	374.438,08	330.020,44	216.273,03	219.216,20	180.443,46
				Contrapartida:	2.604,52	7.876,17	14.113,54	17.594,04	29.144,99	25.053,25	19.553,43	29.340,41	25.859,91	16.946,83	17.177,46	14.139,28
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	35.843,07	108.390,66	194.228,50	242.126,64	401.089,15	344.779,17	269.091,55	403.778,49	355.880,34	233.219,87	236.393,64	194.582,75
				%:	1,19%	4,78%	11,21%	19,23%	32,51%	43,93%	52,84%	66,22%	78,00%	85,73%	93,56%	100,00%
				Repasso:	33.238,55	133.753,04	313.868,00	538.400,60	910.344,76	1.230.070,68	1.479.608,79	1.854.046,87	2.184.067,31	2.400.340,34	2.619.556,54	2.800.000,00
				Contrapartida:	2.604,52	10.480,69	24.594,23	42.188,27	71.333,26	96.386,51	115.939,94	145.280,35	171.140,26	188.087,09	205.264,55	219.403,83
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	35.843,07	144.233,73	338.462,23	580.588,87	981.678,02	1.326.457,19	1.595.548,74	1.999.327,23	2.355.207,57	2.588.427,44	2.824.821,08	3.019.403,83
Macrosserviço da Administração Local:				Administração Local:												

Macrosserviço da Administração Local

Varzelândia/MG
Local

terça-feira, 23 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Marcos Paulo Madureira Lopes
CREA/CAU: CREA/MG - 224.188/D
ART/RRT: Emitir