# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** **INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO SERRA DAS ESTRELAS - FASE 2 - DRENAGEM E ESGOTO**
**BRAZÓPOLIS - MG**
**DATA:** JUNHO DE 2026
**REVISÃO** **ZERO**
**REF.:** SEINFRA-SUL-MG 04/2026 NÃO DESONERADO
SINAPI BH 05/2026 NÃO DESONERADO
SICRO MG 01/2026 NÃO DESONERADO

| BDI | 26,41% |
|---|---|

| ITEM | REFERÊNCIA | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | | | **INFRAESTRUTURA PARA LOTEAMENTO - FASE 2** | | | | | | **R$ 1.089.659,50** |
| **1.1.** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES e CANTEIRO DE OBRAS** | | | | | | **R$ 18.619,37** |
| 1.1.1 | SEINFRA | ED-16660 | FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS | m2 | 4,50 | R$ 266,22 | R$ 336,53 | R$ 1.514,39 | |
| 1.1.2 | SEINFRA | ED-50135 | BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG | m2 | 12,00 | R$ 719,28 | R$ 909,24 | R$ 10.910,88 | |
| 1.1.3 | SEINFRA | ED-50155 | LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO | mês | 5,00 | R$ 980,00 | R$ 1.238,82 | R$ 6.194,10 | |
| **1.2** | | | **ADMINISTRAÇÃO LOCAL** | | | | | | **R$ 84.050,09** |
| 1.2.1 | SINAPI | 93567 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 1,25 | R$ 25.614,35 | R$ 25.614,35 | R$ 32.017,94 | |
| 1.2.2 | SINAPI | 93572 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 5,00 | R$ 10.406,43 | R$ 10.406,43 | R$ 52.032,15 | |
| **1.3** | | | **SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM** | | | | | | **R$ 41.585,47** |
| 1.3.1 | SICRO | 4415673 | Revestimento vegetal com grama em mudas em superfícies inclinadas | m² | 4.129,64 | R$ 7,97 | R$ 10,07 | R$ 41.585,47 | |
| **1.4.** | | | **SERVIÇOS PARA DRENAGEM PLUVIAL** | | | | | | **R$ 527.860,29** |
| 1.4.1. | SEINFRA | ED-50276 | LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ACIMA DE CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO | un | 75,00 | R$ 50,33 | R$ 63,62 | R$ 4.771,50 | |
| 1.4.2. | SINAPI | 90105 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 88,15 | R$ 10,40 | R$ 13,15 | R$ 1.159,17 | |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** **INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO SERRA DAS ESTRELAS - FASE 2 - DRENAGEM E ESGOTO**
**BRAZÓPOLIS - MG**
**DATA:** JUNHO DE 2026
**REVISÃO** **ZERO**
**REF.:** SEINFRA-SUL-MG 04/2026 NÃO DESONERADO
SINAPI BH 05/2026 NÃO DESONERADO
SICRO MG 01/2026 NÃO DESONERADO

| BDI | 26,41% |
|---|---|

| ITEM | REFERÊNCIA | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.3. | SINAPI | 90108 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 792,85 | R$ 8,57 | R$ 10,83 | R$ 8.586,61 | |
| 1.4.4. | SINAPI | 102281 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO),COM ESCAVADEIRA (1,2 M3),LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 90,61 | R$ 6,06 | R$ 7,66 | R$ 694,05 | |
| 1.4.5. | SINAPI | 90091 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 99,26 | R$ 6,50 | R$ 8,22 | R$ 815,95 | |
| 1.4.6. | SINAPI | 101578 | ESCORAMENTO DE VALA, TIPO DESCONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 M A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020 | M2 | 1.585,71 | R$ 45,72 | R$ 57,79 | R$ 91.638,12 | |
| 1.4.7. | SINAPI | 101585 | ESCORAMENTO DE VALA, TIPO CONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M. AF_08/2020 | M2 | 170,88 | R$ 92,65 | R$ 117,12 | R$ 20.013,70 | |
| 1.4.8. | SINAPI | 101616 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | M2 | 526,39 | R$ 8,82 | R$ 11,15 | R$ 5.869,20 | |
| 1.4.9. | SINAPI | 101617 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | M2 | 128,32 | R$ 4,04 | R$ 5,11 | R$ 655,72 | |
| 1.4.10. | SINAPI | 95565 | TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024 | M | 114,48 | R$ 129,32 | R$ 163,47 | R$ 18.714,05 | |
| 1.4.11. | SINAPI | 92212 | TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 600 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024 | M | 446,25 | R$ 283,17 | R$ 357,96 | R$ 159.739,65 | |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** **INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO SERRA DAS ESTRELAS - FASE 2 - DRENAGEM E ESGOTO**
**BRAZÓPOLIS - MG**
**DATA:** JUNHO DE 2026
**REVISÃO** **ZERO**
**REF.:** SEINFRA-SUL-MG 04/2026 NÃO DESONERADO
SINAPI BH 05/2026 NÃO DESONERADO
SICRO MG 01/2026 NÃO DESONERADO

| BDI | 26,41% |
|---|---|

| ITEM | REFERÊNCIA | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.12. | SINAPI | 99259 | BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1,5 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020 | UN | 10,00 | R$ 3.708,37 | R$ 4.687,75 | R$ 46.877,50 | |
| 1.4.13. | SINAPI | 99318 | CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020 | M | 6,05 | R$ 279,46 | R$ 353,27 | R$ 2.137,28 | |
| 1.4.14. | composição | COMP 001 | TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO | UN | 10,00 | R$ 565,47 | R$ 714,82 | R$ 7.148,20 | |
| 1.4.15. | SINAPI | 97961 | CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF_12/2020 | UN | 12,00 | R$ 2.650,20 | R$ 3.350,12 | R$ 40.201,44 | |
| 1.4.16. | SINAPI | 97973 | CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X2,2X1,2 M. AF_12/2020 | UN | 6,00 | R$ 4.942,86 | R$ 6.248,27 | R$ 37.489,62 | |
| 1.4.17. | SINAPI | 100324 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 | M3 | 128,07 | R$ 215,37 | R$ 272,25 | R$ 34.866,58 | |
| 1.4.18. | SINAPI | 95875 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026 | M3XKM | 4.341,51 | R$ 2,81 | R$ 3,55 | R$ 15.412,37 | |
| 1.4.19. | SINAPI | 93590 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026 | M3XKM | 1.780,02 | R$ 1,08 | R$ 1,37 | R$ 2.438,63 | |
| 1.4.20 | SEINFRA | ED-51121 | REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA | m3 | 251,86 | R$ 52,56 | R$ 66,44 | R$ 16.733,69 | |
| 1.4.21 | SINAPI | 93378 | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 8,94 | R$ 26,56 | R$ 33,57 | R$ 300,12 | |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** **INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO SERRA DAS ESTRELAS - FASE 2 - DRENAGEM E ESGOTO**
**BRAZÓPOLIS - MG**
**DATA:** JUNHO DE 2026
**REVISÃO** **ZERO**
**REF.:** SEINFRA-SUL-MG 04/2026 NÃO DESONERADO
SINAPI BH 05/2026 NÃO DESONERADO
SICRO MG 01/2026 NÃO DESONERADO

| **BDI** | **26,41%** |
|---|---|

| ITEM | REFERÊNCIA | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.4.22 | SEINFRA | ED-51121 | REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA | m3 | 78,71 | R$ 52,56 | R$ 66,44 | R$ 5.229,57 | |
| 1.4.23 | SICRO | 0804385 | Boca de BSTC D = 0,80 m - esconsidade 0° - areia e brita comerciais - alas esconsas | un | 1,00 | R$ 1.915,35 | R$ 2.421,19 | R$ 2.421,19 | |
| 1.4.24 | SICRO | 0804377 | Boca de BSTC D = 0,60 m - esconsidade 0° - areia e brita comerciais - alas esconsas | un | 1,00 | R$ 1.144,37 | R$ 1.446,60 | R$ 1.446,60 | |
| 1.4.25 | SICRO | 2003453 | Dissipador de energia - DEB 180-263 - areia, brita e pedra de mão comerciais | un | 2,00 | R$ 988,76 | R$ 1.249,89 | R$ 2.499,78 | |
| **1.5.** | | | **SERVIÇOS ESGOTO** | | - | | | | **R$ 417.544,28** |
| 1.5.1. | SEINFRA | ED-50276 | LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ACIMA DE CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO | un | 92,00 | R$ 50,33 | R$ 63,62 | R$ 5.853,04 | |
| 1.5.2. | SINAPI | 90106 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 224,55 | R$ 8,87 | R$ 11,21 | R$ 2.517,17 | |
| 1.5.3. | SINAPI | 90108 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV (0,26 M3), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024 | M3 | 1.116,92 | R$ 8,02 | R$ 10,14 | R$ 11.325,58 | |
| 1.5.4. | SINAPI | 101578 | ESCORAMENTO DE VALA, TIPO DESCONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 M A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020 | M2 | 2.919,16 | R$ 41,63 | R$ 52,62 | R$ 153.606,06 | |
| 1.5.5. | SINAPI | 101584 | ESCORAMENTO DE VALA, TIPO CONTÍNUO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 M A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020 | M2 | 158,24 | R$ 68,22 | R$ 86,24 | R$ 13.646,27 | |
| 1.5.6. | SINAPI | 97978 | BASE PARA POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,80 M, PROFUNDIDADE = 1,35 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020 | UN | 19,00 | R$ 1.022,47 | R$ 1.292,50 | R$ 24.557,50 | |
| 1.5.7. | SINAPI | 101616 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | M2 | 693,98 | R$ 6,93 | R$ 8,76 | R$ 6.079,23 | |

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** **INFRAESTRUTURA NO LOTEAMENTO SERRA DAS ESTRELAS - FASE 2 - DRENAGEM E ESGOTO**
**BRAZÓPOLIS - MG**
**DATA:** JUNHO DE 2026
**REVISÃO** **ZERO**
**REF.:** SEINFRA-SUL-MG 04/2026 NÃO DESONERADO
SINAPI BH 05/2026 NÃO DESONERADO
SICRO MG 01/2026 NÃO DESONERADO

| BDI | 26,41% |
|---|---|

| ITEM | REFERÊNCIA | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | CUSTO UNITÁRIO | CUSTO UNITÁRIO COM BDI | CUSTO TOTAL | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.5.8. | SINAPI | 90695 | TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021 | M | 867,47 | R$ 91,40 | R$ 115,54 | R$ 100.227,48 | |
| 1.5.9. | SINAPI | 98050 | CHAMINÉ CIRCULAR PARA POÇO DE VISITA PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020 | M | 9,22 | R$ 298,26 | R$ 377,03 | R$ 3.476,22 | |
| 1.5.10. | composição | COMP 001 | TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM, REDE PLUVIAL/ESGOTO, P = CHAMINE CX AREIA / POCO VISITA ASSENTADO COM ARG CIM/AREIA 1:4, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO | UN | 19,00 | R$ 565,47 | R$ 714,82 | R$ 13.581,58 | |
| 1.5.11. | SINAPI | 93379 | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023 | M3 | 175,24 | R$ 22,30 | R$ 28,19 | R$ 4.940,03 | |
| 1.5.12. | SINAPI | 93381 | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3 | 962,55 | R$ 15,48 | R$ 19,57 | R$ 18.837,13 | |
| 1.5.13 | SINAPI | 94342 | ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 | M3 | 192,86 | R$ 150,70 | R$ 190,50 | R$ 36.740,36 | |
| 1.5.14 | SINAPI | 95875 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026 | M3XKM | 6.241,30 | R$ 2,81 | R$ 3,55 | R$ 22.156,63 | |

Documento assinado digitalmente
gov.br ANA PAULA MOTA ALVES
Data: 08/07/2026 16:41:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANA PAULA MOTA ALVES
ENGENHEIRA CIVIL
CREA SP 5062224000 VISTO CREA MG 22220