



MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS



Projeto de revitalização e pintura das quadras do município de Brazópolis - MG

MEMORIAL DESCRITIVO

Maio de 2026

LOCAIS:

Bom Sucesso: Estrada Municipal – Distrito Bom Sucesso da Mantiqueira

Cruz Vera: Rua José Valadão de Souza – Distrito de Cruz Vera

Dias: Av. Vereador Antônio Gomes de Oliveira – Distrito de Dias

VISÃO GERAL

O presente memorial estabelece as condições para a reforma e revitalização das quadras poliesportivas dos distritos supracitados. Os serviços visam recuperar a infraestrutura danificada, garantindo a segurança dos usuários e a melhoria estética dos equipamentos públicos.

Todas as medidas devem ser conferidas in loco. Qualquer divergência entre projeto e obra, bem como a identificação de possíveis necessidades de alterações nos serviços licitados deve ser comunicada antecipadamente à realização das mesmas à Secretaria de Governo e ao profissional fiscal da obra, e só deverão ser realizadas após análise e aprovação de ambos por escrito, sob pena do não pagamento pelo serviço, exigência de retrabalho, atrasos, entre outros transtornos prejudiciais à obra e ao dinheiro público.

NOTAS:

1. Os responsáveis técnicos pela autoria dos projetos reservam-se o direito de realizar revisões e alteração em qualquer tempo, visando a melhoria e adequação ao uso das estruturas e instalações.
2. Todos os procedimentos construtivos deverão seguir as normas pertinentes a cada um, independentemente de terem ou não sido citadas as normas neste memorial, de terem sido citados os custos de cada procedimento ou equipamento necessário para a cada etapa na planilha orçamentária, projeto, contrato, ou qualquer outro documento. A obediência às normas técnicas é prioridade para qualquer tarefa a ser executada ou material a ser empregado, por mais simples que seja.
3. Durante todo o decorrer da obra o canteiro deverá manter-se limpo, organizado e proporcionar segurança para os trabalhadores, visitantes e pessoas e/ou atividades nos arredores da construção.
4. A obra deverá ser entregue limpa, livre de restos de material, ferramentas, etc.



1. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A obra deve ser administrada localmente por um Engenheiro Civil Pleno, por meio de visitas semanais, totalizando 45 horas de acompanhamento técnico ao longo de todo o período de execução dos serviços.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 PLACA DE OBRA

Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada, plotada com adesivo vinílico, em estrutura metálica de metalon, nas dimensões de 2,00x1,00 metros.

3. PISOS

3.1 Aplicação de lona preta (Espessura: 150 micras)

A aplicação da lona plástica deve ser realizada em dupla camada imediatamente antes do lançamento do concreto. Este procedimento cumpre a função técnica fundamental de retenção da água de amassamento do concreto, evitando que a sub-base absorva a água do concreto fresco no momento do lançamento. Essa absorção rápida provoca a desidratação precoce, enfraquecendo a estrutura e gerando trincas. A lona retém essa umidade necessária para garantir a cura e resistência de projeto.

3.2 Piso em concreto usinado convencional com FCK de 15 MPA, com 8 cm de espessura.

Execução de piso em concreto usinado com resistência de 15 MPa e espessura de 8 cm, adequado para suportar cargas leves. O pavimento será estruturado com malha de aço nervurada tipo Q-138 (malha quadrada de 10 x 10 cm com fios de 4,2 mm). O acabamento superficial do concreto deve ser realizado por processo mecânico de polimento.

Quadras de Bom Sucesso e Dias: Deverá ser executado um leve caimento superficial direcionado para o escoamento, evitando o acúmulo de poças de água. O piso deve ser entregue totalmente regular e sem ondulações.

Quadra de Cruz Vera: Por se tratar de um espaço coberto, deverá ser garantido o "nível zero".



4. PINTURA

4.1 Pintura acrílica para piso em quadra esportiva

Realizar a pintura acrílica para piso em quadra esportiva com quatro demãos a fim de criar uma película emborrachada espessa que suporta o atrito constante. É um serviço de revitalização e proteção de superfícies cimentícias. Esse processo garante alta resistência ao tráfego de pessoas, impacto de bolas e intempéries climáticas.

4.2 Pintura acrílica para piso em faixa de demarcação de quadra

A fim de delimitar as áreas de jogo nas quadras poliesportivas (como futsal, vôlei e basquete) realizará a pintura manual de linhas de demarcação sobre o piso cimentado, utilizando tinta à base de resina acrílica de alta resistência, aplicado em quatro camadas para garantir máxima durabilidade.

5. EQUIPAMENTOS

5.1 Trave de Futsal com rede

Instalação de conjunto completo de traves para futsal (par), projetado para atender aos padrões oficiais de dimensão e garantir alta resistência em quadras poliesportivas internas ou externas. Fabricado em tubo de aço carbono de alta resistência com diâmetro de 3" (três polegadas), garantindo estabilidade e absorção de impactos durante as partidas.

5.2 Poste de Vôlei com rede

Instalação de conjunto completo de postes esportivos reguláveis (par) para quadras poliesportivas. Fornecimento, tratamento e instalação de postes telescópios oficiais para vôlei e peteca. Par de postes em tubo de aço com diâmetro de 3", com regulagem e altura. Rede inclusa.



MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS



5.3 Tabela de Basquete

Prestação de serviço especializado compreendendo o fornecimento de materiais, fabricação, tratamento de superfícies, fixação e montagem completa da estrutura esportiva. Instalação da tabela de basquete nas dimensões oficiais, aro metálico fixo reforçado, rede de nylon de alta resistência (fio grosso) e poste metálico de sustentação em tubos de aço com bitola adequada para suportar os esforços de jogo.

Brazópolis, 29 de maio de 2026.

Responsável técnico pelo projeto
Rayne Goulart Braga Pereira
Engenheira civil
CREA MG 227.177

Representante legal
João Torres Pereira Júnior