



## PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES

Quadro de Composição  
do BDI

PROponente / Tomador
PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO

Escola 04 salas de aula - opção 220V com blocos- Percentual Obra executada atualmente

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

### BDI 1

### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,50%
Seguro e Garantia	SG	0,84%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>22,75%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:



## PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES

Quadro de Composição  
do BDI

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE INCONFIDENTES

### APELIDO DO EMPREENDIMENTO

Escola 04 salas de aula - opção 220V com blocos- Percentual Obra executada atualmente

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

INCONFIDENTES/MG  
Local



exta-feira, 27 de março de 2026  
Data

Autor do Projeto  
Nome: KELVIN W. B. FRANCO  
CREA/CAU: 5069445519

Representante Tomador  
Nome: CLAUDINEI TUNES PEREIRA  
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL  
CNPJ: 18.028.829/0001-68